

ریس زلزله شناسی سازمان حفاظت محیط زیست:  
۴۰ درصد جمعیت کشور در جوار پهنه های فرورفتست زمین هستند

واکاوی پشت پرده گرانی برنج  
بازار برنج دست چه کسانی است؟

**درآمد ۵۰۰ میلیون دلاری  
گردشگری سلامت  
رقبای ایران را گرفتند**

دبیر کارگروه ملی توسعه و توانمندسازی وزارت بهداشت با بیان اینکه درآمد ایران از گردشگری سلامت کمتر از ۵۰۰ میلیون دلار در سال است، گفت: کشورهای رقیب که تا پیش از این ناشناخته بودند، حالا به جای ایران به عنوان مقصد های مهم گردشگری سلامت شناخته می شوند.

بازار گردشگری سلامت در ایران به عنوان یکی از ظرفیت های اقتصادی مهم کشور، در سال های اخیر توجه بسیاری را به خود جلب کرده است. ایران با برخورداری از سیستم پزشکی پیشرفته، جراحان متخصص، تجهیزات به روز و هزینه های درمانی مناسب، به عنوان یکی از مقاصد جذاب گردشگران سلامت شناخته می شود، این ظرفیت ها موجب شده اند ایران هم رده با بسیاری از کشورهای پیشرفته، به عنوان یک مقصد معتبر برای دریافت خدمات پزشکی و درمانی شناخته شود.

دکتر یاسر نژادی، دبیر کارگروه ملی توسعه و توانمندسازی وزارت بهداشت و حوزه فعال گردشگری سلامت درباره ظرفیت های ایران در جذب گردشگران سلامت گفت: «هرچقدر قیمت دلار بالاتر می رود، خدمات پزشکی ما نسبت به کشورهای منطقه ارزان تر می شود، این امر می تواند یکی از عوامل جذب گردشگران باشد، البته البته این تنها ۲۰ درصد از قضیه است، چرا که طبق یک نظر سنجی، تنها ۲۰ درصد از گردشگران سلامت به دلیل ارزان بودن خدمات به کشورهای دیگر مراجعه کرده اند، در حالی که بیش از ۶۸ درصد گردشگران به کیفیت خدمات توجه دارند.»

وی افزود: «خوشبختانه ایران با دارا بودن پزشکان و جراحان حرفه ای، سیستم پزشکی پیشرفته، کادر درمان و بیمارستان های مجهز، توانسته است این ۶۸ درصد مربوط به کیفیت خدمات را پوشش دهد و عملاً ایران به عنوان مقصد مناسبی برای درمان توریسم های سلامت شناخته می شود.»

نژادی درباره تعداد گردشگران سلامتی که وارد ایران می شوند بیان کرد: «تعداد افرادی که به صورت رسمی یا غیررسمی به ایران مراجعه می کنند، کمتر از ۵۰۰ هزار نفر در سال است.»

با وجود این، به نظر می رسد عمده بیماران خارجی که برای دریافت خدمات درمانی به ایران مراجعه می کنند نیز بر اساس تمایل خود و نه تلاش نهاد های دخیل در امور گردشگری، وارد کشورمان می شوند.

بقیه در همین صفحه



اجرای «کالابریک» از سر گرفته شد  
پروداخت پیش از  
آغاز ماه رمضان

دادستان کل:  
پیشگیری از وقوع جرائم  
خشن تشدید می شود

کشف ۱۳۰ مرکز دپوی سوخت  
قاچاق در تهران  
۴۱ متهم دستگیر شدند

من تاکید می کنم، اصرار میکنم، از همه ملت ایران درخواست می کنم، بروید به سمت مصرف تولیدات داخلی

فراخوان پویش رسانه ای  
خواستن توانستن است

کار و کوشش و اهتمام به امر تولید و توجه به کالاهای اسلامی مطلبی است که در آموزه های دین اسلام به آن توجه ویژه ای شده است. در سیاست های اقتصاد مقاومتی آنچه به تعبیر مقام معظم رهبری ستون فقرات آن است، تقویت و حمایت از تولید داخلی است. حمایت از کالای ایرانی و تولید داخل، نیازمند فرهنگ سازی مناسب در جامعه است و رسانه ها بهترین ابزار ارتقای فرهنگ مصرف جامعه و ترویج استفاده از کالاهای داخلی هستند. رسانه ها می توانند با استفاده از کارکردهای اطلاع رسانی، آموزشی خود، چرخه اقتصاد ملی را به حرکت در آورده و با آگاهی بخشی و تبیین اهمیت استفاده از تولیدات داخلی و ترویج فرهنگ مصرف صحیح مصرف و نهادینه کردن آن در سطح جامعه، در ترغیب مردم به استفاده از تولیدات داخلی سهم بسزایی داشته باشند.

**اهداف:**

۱. فرهنگ سازی جهت حمایت از سرمایه و تولید ملی به منزله حمایت از فرهنگ و تمدن و حفظ هویت ملی
۲. تقویت روحیه خودباوری در مردم و افزایش قدرت مقابله با تحریم ها
۳. افزایش رشد اقتصادی و رونق تولید کالاهای ایرانی

**مخبر های تولید محتوا:**

- معرفی تولیدات داخلی و فعالان اقتصادی
- توجه به انعقاد فرهنگ برای تولید با مشارکت مردم
- ترویج خودباوری، اعتماد به نفس و تقویت امید به آینده
- تقویت فرهنگ کار، همت ملی و وجدان کاری برای تولید ملی
- اصلاح الگوی مصرف با هدف حمایت از کالای ایرانی و مبارزه با قاچاق کالا
- راهکارهای رونق تولید ملی و افزایش اشتغال
- رسانه خط مقدم مقابله با عملیات روانی دشمن در جنگ اقتصادی
- سبک زندگی اسلامی و تاثیر آن بر نظام اقتصادی خانواده

**قالب های تولید محتوا:**

- خبر، گزارش، مقاله، پادداشت، مصاحبه، تکست، نیتز، اینفوگرافیک، موشن گرافیک، کلیپ

بازه زمانی چاپ اثر: از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ آخرین مهلت ارسال اثر: ۱۴۰۳/۱۱/۴

آدرسه کل فرهنگ و ارشاد اسلامی «میلان در راستای تکالیف برنامه جهش تولید با مشارکت مردم» طی مراسمی از رسانه های بی اثر تجزیه عمل می آورد.

انوار فرهنگ و ارشاد اسلامی  
اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی ایران

**درآمد ۵۰۰ میلیون دلاری گردشگری سلامت  
رقبای ایران را گرفتند**

یکی از اهداف و تکالیفی که در برنامه هفتم توسعه در حوزه گردشگری سلامت مورد اشاره قرار گرفته، افزایش درآمد سالانه کشور از محل گردشگری سلامت به ۶ میلیارد یورو است، با وجود این، به دلیل عدم توجه جدی به ظرفیت های گردشگری سلامت و عدم تلاش برای جذب گردشگران کشورهای مختلف، میزان درآمد حاصل از این امر، بسیار پایین تر از اهداف در نظر گرفته شده است.

نژادی در این باره نیز گفت: «درآمد ارزی ایران از محل گردشگری سلامت کمتر از ۵۰۰ میلیون دلار در سال است که بسیار پایین تر از اهداف برنامه های توسعه است. هدف برنامه هفتم توسعه، این است که درآمد را به ۶ میلیارد یورو در سال برسانیم که فاصله زیادی با آن داریم. از سال ۱۳۹۱ که بنده در این حوزه فعال بودم تاکنون در گردشگری سلامت عقب گرد داشتیم، چرا که کشورهای رقیب که تا پیش از این ناشناخته بودند، حالا به عنوان مقصدهای مهم گردشگری سلامت شناخته می شوند و متأسفانه بسیاری از فرصت ها در این حوزه از دست رفته است.»

با وجود ظرفیت ها و مزایای بسیار زیادی که ایران نسبت به سایر کشورها در زمینه جذب گردشگران سلامت دارد؛ توریسم درمانی در کشورمان با چالش های فراوانی روبه روست، یکی از مهم ترین چالش ها در این حوزه، نبود سیستمی واحد، یکپارچه و شفاف برای جذب و هدایت توریست های درمانی است، در این زمینه ضروری است که سیستم های منظم و شفافی برای هدایت گردشگران سلامت در کشور ایجاد شود. در زمان حاضر به دلیل نبود سیستمی مشخص برای شناسایی بیماران خارجی و مشخص کردن مسیر درمان آن ها در کشور، این گردشگران به صورت سنتی و با ارتباط گیری با دلالان توریسم درمانی، وارد کشور می شوند؛ این موضوع اگرچه در نهایت

باعث ورود گردشگران سلامت به ایران و جذب درآمد و ارزآوری از این طریق برای مراکز درمانی می شود اما چالش های بسیاری نیز دارد؛ از جمله این که فعالیت های مالی غیررسمی و نبود سیستم نظارتی باعث شده است گردشگران سلامت نتوانند به درستی از هزینه های واقعی خدمات درمانی آگاه شوند و یا در صورت بروز تخلفات و کلاهبرداری ها از سوی این دلالان، دست توریست ها برای پیگیری قانونی مشکلات و احقاق حقوق شان، خالی بماند، چنین معضلاتی علاوه بر این که می تواند باعث بروز فساد و ناهنجاری های مالی در صنعت گردشگری سلامت شود، می تواند اعتماد گردشگران به سیستم درمانی ایران را نیز از بین ببرد.

نژادی در این باره نیز گفت: «باید به طور جدی به بازآرایی و جذب گردشگران سلامت توجه کنیم، در این زمینه، واقعیت این است که یکی از بزرگترین کمک ها از سوی افرادی صورت می گیرد که در این حوزه فعال شده اند اما باید فعالیت این افراد را نظام مند و مبادلات مالی آن ها را شفاف کنیم زیرا مبادلات مالی آنها با توریست های سلامت بسیار ناشفاف است و به دلیل اینکه درصد سودهای بالای از گردشگران سلامت می گیرند ممکن است هزینه خدمات در ایران برای گردشگران بالاتر تمام شود و همین امر منجر به کاهش تمایل گردشگران سلامت به ورود به ایران برای درمان شود.»

به طور کلی می توان گفت که ایجاد سامانه های آنلاین برای معرفی مراکز درمانی معتبر، تسهیل فعالیت شرکت های فعال در حوزه گردشگری سلامت و تضمین شفافیت مالی در تمامی مراحل گردشگری سلامت، می تواند به کاهش مشکلات موجود و افزایش اعتبار ایران به عنوان مقصد درمانی کمک کند.

**آگهی تجدید مناقسه عمومی (یک نوبته - یک مرحله ای) (نوبت اول)**

شهرداری قزوین در نظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات و با استفاده از اعتبارات داخلی نسبت به انتخاب پیمانکار به جهت شناسایی، پیشگیری و جلوگیری از بروز هر نوع مصادیق تخلفات شهری گروه سد معبر عمومی در سطح حوزه استحفاظی هر یک از مناطق ۴ گانه شهری و سپس رفع و جمع آوری آنها در اسرع وقت و برابر ضوابط؛ طی مدت ۱۲ (دوازده) ماه کامل شمسی، به شرح جزئیات مندرج در اسناد مناقسه و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.com)، از طریق تجدید برگزاری مناقسه عمومی با شرکت های دارای صلاحیت قید شده در اسناد مناقسه اقدام نماید. متقاضیان میتوانند پس از انتشار آگهی دوم جهت آگاهی از مهلت دریافت اسناد مناقسه به آدرس اینترنتی فوق مراجعه نمایند.

شماره مناقسه ثبت شده در سامانه ۲۹۰۰۵۰۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ می باشد.

برگزاری مناقسه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بوده و کلیه مراحل برگزاری مناقسه در بستر سامانه می باشد.

پاکتهای «الف» و «ب» و «ج» میبایست در سامانه، بارگذاری شده و اصل سپرده شرکت در مناقسه (پاکت «الف») مندرج در اسناد به دبیرخانه مرکزی به آدرس ذیل تحویل گردد.

آدرس: قزوین - خیابان شهرداری - شهرداری قزوین - تلفن تماس: ۰۲۸-۳۳۸۸۵۶۰۰  
شناسه ۱۸۸۴۴۸۲

مهدی صباغی  
شهردار قزوین



## گیلان

## مدیرکل بنیاد مسکن: آماده پرداخت تسهیلات مسکن به اهالی امامزاده ابراهیم هستیم



مدیر کل بنیاد مسکن گیلان با بیان اینکه تسهیلات ۳۵۰ میلیارد تومانی ساخت مسکن روستایی برای خانواده‌های خسارت دیده آماده پرداخت است، گفت: به ازای هر واحد خسارت دیده، تسهیلات پرداخت می‌شود.

حادثه آتشسوزی در روستای امامزاده ابراهیم(ع) شهرستان شفت در اردیبهشت اسما‌ل، آغاز کرد: بنیاد مسکن استان گیلان با کمک کارشناسان خود بلافاصله پس از حادثه کار ارزیابی خسارت واحدهای آسیب‌دیده را آغاز کرد.

وی مساحت آسیب دیده روستای امامزاده ابراهیم در جریان آتش‌سوزی را حدود ۲.۲ هکتار دانست و افزود: ارزیابی خسارت تک به تک واحدها انجام شده که شامل ۱۶۰ پلاک است.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان از شناسایی ۲۸۹ واحد مسکونی و ۱۰۵ واحد تجاری خسارت دیده خبر داد و تاکید کرد: دومین مأموریت بنیاد مسکن، تشکیل پرونده برای خانواده‌های خسارت دیده بود که پلاک هر مالک را مشخص کنیم و پس از محل روستای امامزاده ابراهیم اقدام شد.

دائمی با بیان اینکه کار آواربرداری از واحدهای خسارت دیده نیز به بنیاد مسکن سپرده شد، خاطرنشان کرد: کار نقشه‌برداری از منطقه قبل از آواربرداری انجام شد تا بتوانیم محدوده زمین و پلاک هر مالک را مشخص کنیم و پس از آن، با کمک ماشین‌آلات بنیاد مسکن استان، آواربرداری و پاکسازی منطقه به انجام رسید.

وی با اشاره به امکان ساخت واحدهای روستایی حداکثر تا دو طبقه، ادامه داد: تراکم ساخت و ساز در روستای امامزاده ابراهیم را به سه طبقه افزایش دادیم؛ همچنین تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی برای خانواده‌های خسارت دیده آماده پرداخت است.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان پرداخت تسهیلات مسکن روستایی را منوط به دریافت پروانه ساخت و ساز دانست و گفت: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، صدور پروانه برای اهالی روستا را رایگان کرده است.

دائمی با بیان اینکه تاکنون اقدام به پرداخت تسهیلات نکردیم، ادامه داد: یکی از مشکلات این خانواده‌ها در پرداخت عوارض است لذا امیدوار هستیم که با مجوز وزارت راه و شهرسازی، از پرداخت بخشی از عوارض معاف شوند و یا به صورت اقساط نسبت به پرداخت آن اقدام کنند.

وی با اشاره به رانشی بودن منطقه و لزوم جلوگیری از خسارت‌های آبی، اضافه کرد: مطالعات ژئوتکتونیک توسط آزمایشگاه مکانیک خاک استان انجام شده است؛ همچنین با هدف کمک به اهالی و در راستای مصوبه شورای حفظ حقوق بیت‌المال استان پس از حادثه آتش‌سوزی، توانستیم ۹۰ درصد واگذاری اراضی تصرفی و فاقد سند مالکیت را به صورت رایگان انجام دهیم.

## فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت : رعایت اصول حفاظت و اطلاعات عامل مهم اصول قدرت کشور است



فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت با تاکید بر نقش حفاظت و اطلاعات در نیروهای مسلح گفت: رعایت اصول حفاظت و اطلاعات عامل مهم اصول قدرت کشور است.

سرهنگ حسن امینی در همایش بزرگداشت سالروز پیروزی عملیات فرور آفرین والفجر ۸ و روز حفاظت و اطلاعات سپاه در کانون بسیج جوانان رشت با اشاره به عملیات فرور آفرین والفجر و علت نامگذاری روز حفاظت اطلاعات به مناسبت این روز اظهار کرد: انجام عملیات گسترده والفجر ۸، نیاز به طراحی دقیق، اقدامات خاص مهندسی، کار اطلاعاتی ویژه و پشتیبانی داشت که با رعایت دقیق اصول حفاظتی، به خصوص حفاظت در گنتار و اصل غافلگیری اهداف مد نظر عملیات محقق شد.

وی با بیان اینکه عملیات وعده صادق ۲ نیز در سطوح بالای حفاظت و اطلاعات به مرحله اجرا درآمد، گفت: رعایت اصول حفاظت و اطلاعات و مراتب درست آن منجر به دستاورد بزرگ عملیات وعده صادق ۲ شد لذا باید گفت که رعایت اصول حفاظت و اطلاعات عامل مهم اصول قدرت است.

فرمانده سپاه ناحیه مرکزی رشت با بیان اینکه رسالت سپاه پاسداران اسلامی، پاسداری از نظام بوده و با نقش صیانتی و حفاظتی سربازان گمنام در سازمان حفاظت اطلاعات این مهم محقق می‌شود تصریح کرد: ثبات و امنیت پایدار مبتنی بر اقتدار ایران اسلامی منجر به پیشرفت کشور می‌شود و این مهم حاصل تلاش‌های شبانه روزی پرسنل حفاظت اطلاعات است.

سرهنگ پاسدار امینی با تاکید بر نقش حفاظت و اطلاعات در نیروهای مسلح افزود: آگاهی، هوشیاری و عمل به توصیه‌های امنیتی و حفاظتی عامل مهم در تحقق اهداف مأموریت‌های سازمانی در راستای امنیت ملی است.

استاندار گیلان بر تعیین تکلیف ۴۷ واحد تولیدی، صنعتی در تملک بانک‌ها تاکید کرد و گفت: با تشکیل کارگروهی متشکل از اتاق بازرگانی، خانه صنعت، بانک‌ها و کارشناس معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری پیش از ورود دستگاه‌های نظارتی این مساله را در درون قوه مجریه حل کنید.

هادی حق‌شناس در جلسه شورای هماهنگی بانک‌ها بیان کرد: اگر بازار پول کشور کارآمد باشد، بازار کار، سرمایه و کالا هم کارآمد خواهد شد اگر شاخص‌های پولی صحیح باشند، می‌توان انتظار داشت سایر شاخص‌ها مانند بهره‌وری نیز درست شود ...

وی با بیان اینکه بازار پول تعیین کننده سرمایه گذاری دینفعان است، گفت : هنگامی که نرخ تورم به ۴۰ درصد می رسد به این مناسبت که تولیدی در کشور انجام نمی شود؛ تورم ۵۰ درصدی را باید در بخش غیر واقعی اقتصاد یعنی در بازار پول جست و جو کرد که نماد آن بانک مرکزی و عوامل آن شعب بانک‌ها هستند.

حق شناس اظهار کرد: اگر بانک مرکزی و سیاست های پولی کشور اصلاح شود بازار پول و سایر بازارها نیز اصلاح خواهند شد. اگر به فهمی مشترک در بازار پول برسیم می توان اقتصاد را در کشور و استان رونق بخشید.

وی تاکید کرد : رکود و تورم به همه کشور آسیب می زند اگر بانکها در پرداخت تسهیلات رونق‌تولید همکاری لازم را با واحدهای صنعتی داشته باشند این امر می تواند منجر به رونق تولید شود.

استاندار گیلان درخصوص ۴۷ بنگاه اقتصادی که در تملک بانکهاست هم گفت: باید کارگروهی متشکل از اتاق بازرگانی، خانه صنعت، بانکها و معاونت اقتصادی تشکیل شود تا پیش از سایر ورود دستگاه های نظارتی و قوه قضاییه این مشکل در درون قوه مجریه حل شود.

وی عنوان کرد: ایراداتی که دستگاههای نظارتی به بانکهای استان دارند هم به استانداری اعلام شود تا نسبت به رفع این مسائل اقدام شود.

وی در ادامه هم در زمینه تامین پول تور برای مردم در نوزد هم ادامه داد: این پول ها باید همزمان با پرداخت حقوق و عیدی به مرور بین مردم توزیع شود.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی گیلان هم در این جلسه سه‌م استان گیلان را از تولید ناخالص ملی یا جی دی پی براساس آمار ۲.۲ درصد از سهم کشور اعلام کرد و افزود: درحالی

# استاندار گیلان بر تعیین تکلیف ۴۷ واحد تولیدی در تملک بانک‌ها تاکید کرد



هشت هزار و ۴۵۰ میلیارد ریال به صورت نقد و اسناد خزانه در نظر گرفته شده است.

مدیر کل صنعت معدن و تجارت گیلان هم در این نشست گفت : در استان ۴۷ واحد تولیدی - صنعتی یا میانگین اشتغال بیش از هزار و ۳۰۰ نفر توسط بانکها تملک شده است. که بانک سه‌ پ ۴ واحد، بانک ملی ۲۸ واحد، توسعه تعاون ۲ واحد، کشاورزی یک واحد، ملت هفت واحد، رفاه ۲ واحد، تجارت ۲ واحد، صادرات ۲ واحد در تملک دارند و باید این واحدها که می توانند در رونق تولید اشتغال موثر باشند، تعیین تکلیف شوند.

تیغور پورحیدری گفت : در سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ نیز از بانک‌های خواسته شد که در پرداخت تسهیلات رونق تولید همراهی لازم را با صنعت داشته باشند و عنوان کردیم که اگر همه بانکها در رونق تولید مشارکت داشته باشند در بحث اشتغال و اجرای طرح ها شاهد جهش قابل توجهی در استان خواهیم بود اما این همراهی نبود.

که سهم گیلان از تسهیلات کشور کمتر از یک درصد (۰.۹ درصد) است؛ این خطه در تجهیز منابع رتبه ۹ و در تسهیلات رتبه ۲۰ کشور را دارد که خود حاکی از ناترازی منابع و مصارف کشور است.

علیرضا نوروزی بهمبري، بالا رفتن نرخ بیکاری در استان را نشان دهنده اهمیت پرداخت تسهیلات بانکی دانست و افزود: در قالب پرداخت تسهیلات پارانه دار تبصره ۱۸ نیز با تلاش همه بانکها و دستگاههای اجرایی در سال ۱۴۰۱- ۱۴۰۰با توجه به آنکه در مسیر جذب اعتبارات ۱۴۰۲ قرار داریم در این استان تسهیلات به صورت ۱۰۰ درصدی جذب شده است.

وی ادامه داد: استان گیلان کمترین خطا را در تسهیلات بند الف تبصره ۱۸ داشت و این منابع اثر بخشی لازم را داشته است.

به گفته وی، تسهیلات تبصره ۱۸ سال ۱۴۰۲ که برای استان در نظر گرفته شده نیز بیش از ۲ همت است که از این مقدار

## معاون سازمان حفاظت محیط زیست : حل مشکل پسماند استانهای شمالی باید در اولویت قرار گیرد

کشور است. محیط زیست گیلان در گذر سالیان، رنجور دخالت و بهره‌وری نامعقول انسان‌ها شده که بارزترین آن ظلمی است که پسماند و فاضلاب بر پیکره آن وارد می کند؛ تالاب انزلی به عنوان یکی از زیست بوم‌های ارزشمند جهان که حدود نیم قرن است در کنوانسیون بین‌المللی رامسر به ثبت رسیده، همواره با دست اندازی و مشکلات مکرر انسانی و طبیعی نفشش تنگتر می شود و یکی از مهم‌ترین این آلام ورود انواع فاضلاب است که چون تیفی گلویش را خراشیده است.

روسوبات و فاضلاب‌های صنعتی، خانگی، بیمارستانی، ضایعات کشاورگاهی، سموم کشاورزی، پسماندها و نخله‌ها، گیاهان مهاجمی چون آژولا و سنبل آبی، تصرف اراضی و ساخت و سازها در حریم تالاب، آتش‌زدن تیزارها با هدف تصرف و انتقال آلودگی از دریا و کاهش میزآن آب موجود تالاب زخم هایی است که طی چند دهه اخیر هر بار پیکره تالاب بین‌المللی انزلی را می خراشد.

پساب های خانگی، صنعتی و کشاورزی، تغییر کاربری اراضی کشاورزی و تبدیل به ویلا، برداشت‌های بی رویه شن و ماسه، تهدید جنگل های هیرکانی در بروز عواملی چون سیل و آتش سوزی، آتش سوزی عمدانه اراضی برای تغییر کاربری و بسیار دیگر همیشه از بارزترین مشکلات زیست محیطی استان بوده است.

گیلان یکی از کوچکترین استانهای ایران است که ۹دهم از مساحت کل کشور را تشکیل می دهد؛ همین استان کوچک از پُرتراکم ترین استان های کشور است، سومین استان پر تراکم بعد از تهران و البرز که ۳۴ درصد استان جلگه و مابقی کوهپایه یا کوهستان است و بخش اعظم جمعیت در جلگه سکونت دارند.

گیلان دارای پتانسیل های ملی و جهانی است؛ ۶۰ گونه پستاندار چون پلنگ، شوکا (گوزن مینیاتوری) خرس قهوه ای و فک ببری از تنوع زیستی استان است؛ پرندگان یکی از مهمترین شاخص های حیات وحش در دنیاست و از تعداد ۵۳۳ گونه پرند ه در ایران ۶۰ درصد از پرندگان کشور در گیلان مشاهده می شود؛ همچنین این استان دارای بیش از ۲۰ ایستگاه تالابی و سه تالاب مهم بین‌المللی تالاب انزلی، پارک ملی بوجاق و امیرکلاهی است.

کارشناسان زیست محیطی معتقدند، شرایط خاص اقلیمی و طبیعت حساس و شکننده گیلان، به واسطه خطرات ناشی از



هکتار از ۲۳۸ هزار هکتار، معادل ۷۰ درصد شالیزارهای استان را تأمین می‌کند و هرگونه تغییر در وضعیت تولید آب می‌تواند تأثیر مستقیم بر تولید محصولات کشاورزی و معیشت کشاورزان داشته باشد.

به گفته مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گیلان، ۵۰ درصد از افزایش ذخیره آب سد مربوط به ذخیره موجود در ابتدای سال زراعی (ابتدای مهرماه) است و در حال حاضر ذخیره سد سفیدرود هر ساله آب موردنیاز کشت و کار ۱۷۱ هزار

دوشنبه ۲۹ بهمن ۱۴۰۳- ۱۷-فوریه ۲۰۲۵- ۱۸-شعبان ۱۴۴۶ - شماره ۷۳۹۶

## گیلان

## سرپرست راه و شهرسازی گیلان خبر داد

## تخصیص زمین به ۲۰۰ گیلانی در قالب جوانی جمعیت

سرپرست راه و شهرسازی گیلان از تخصیص زمین به ۲۰۰ خانوار در قالب جوانی جمعیت خبر داد گفت: خانوار چند فرزندی در گیلان حمایت می‌شوند.

مهدی علیزاده از تخصیص زمین به ۲۰۰ خانوار گیلانی شمول ماده ۴ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در رشت خبر داد و اظهار کرد: بر اساس قانون جوانی زمین رایگان با خانواده‌های سه فرزند به بالای تخصیص داده می‌شود و این قانون در گیلان هم پیگیری و دنبال می‌شود. سرپرست راه و شهرسازی گیلان از تخصیص ۸۶۰ قطعه زمین در دو سال گذشته در حوزه جوانی جمعیت در این استان خبر داد و بیان کرد: ارزش ریالی این مقدار زمین تخصیص یافته در گیلان بالغ بر یک هزار میلیارد تومان برآورد شده است.

علیزاده از ثبت نام ۱۷۰۸ خانوار دارای چند فرزندی در طرح جوانی جمعیت در گیلان خبر داد و اضافه کرد: از این تعداد تخصیص زمین به ۲۰۰ خانوار شرق گیلانی صورت می‌گیرد و سایر مناطق گیلان هم در دستور کار قرار دارد.

وی با بیان اینکه خانواده چند فرزندی مورد حمایت قرار می‌گیرند، افزود: خانوار چند فرزندی می‌توانند برای دریافت خدمات تحت پوشش قانون جوانی جمعیت در سامانه وزارت راه و شهرسازی ثبت‌نام کنند.

## رفع تصرف بیش از ۲ هزار متر مربع از اراضی ملی در لنگرود



فرمانده انتظامی لنگرود از رفع تصرف ۲ هزار و ۶۰۰ متر مربع از اراضی ملی در یکی از روستاهای این شهرستان در بخش اطاقور خبر داد.

سرهنگ ارسلان صبح با اشاره به اینکه حفاظت از منابع طبیعی یک وظیفه همگانی است اظهار کرد: پلیس در برخورد با سودجویان و متخلفانی که نسبت به تصرف اراضی ملی و منابع طبیعی اقدام می‌کنند از هیچ تلاشی دریغ نخواهند کرد. وی در ادامه به دریافت خبری مبنی بر تصرف اراضی ملی توسط فردی سودجو در یکی از روستاهای بخش اطاقور اشاره کرد و افزود: تحقیقات پلیس برای احراز صحت موضوع آغاز شد.

فرمانده انتظامی شهرستان لنگرود با بیان اینکه کارآگاهان پلیس آگاهی ضمن هماهنگی قضائی با کارشناس اداره منابع طبیعی به محل اعلامی اعزام شدند تصریح کرد: در بازدید از زمین مورد نظر مشخص شد، افرادی ۲ هزار و ۶۰۰ متر مربع از اراضی ملی را به تصرف خود درآورده و به صورت غیرقانونی آن را به وسیله سیم‌خاردار و پرچین محصور کرده‌اند.

این مقام انتظامی از معرفی نهمان ۴۱ و ۴۹ ساله این پرونده برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی خبر داد و بیان داشت: با حکم قضائی و به استناد تبصره یک ماده ۵۵ قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها و مراتع، کلیه آثار تجاوز جمع‌آوری و رفع تصرف انجام شد.

سرهنگ صبح اهندهای گفت: کارشناسان ارزش اراضی رفع تصرف شده را بیش از ۵۰ میلیارد ریال برآورد کردند. وی در پایان با تاکید بر مبارزه جدی مجموعه انتظامی با متخلفان اقتصادی، زمین‌خواران و افرادی که به هر نحوی قصد تصرف اراضی ملی را دارند خاطرنشان کرد: این اقدام و برخورد با متخلفان به طور مستمر در دستور کار پلیس قرار دارد.

## طرح جهش تولید برنج در هزار هکتار از شالیزارهای گیلان هدف‌گذاری شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان از اجرای طرح جهش تولید برنج در هزار هکتار از اراضی شالیزاری استان خبر داد.

صالح محمدی اظهار کرد: طرح پنج ساله جهش تولید برنج در اراضی شالیزاری با مشارکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) در سال زراعی جاری در سطح هزار هکتار به گیلان ابلاغ شده‌است.

وی بیان کرد: در مرحله نخست مقرر شد تا طرح جهش تولید در شهرستان‌های لاهیجان، لنگرود، فومن، رشت و صومعه‌سرا با شناسایی کشاورزان مجری طرح اجرا و به ازای هر ۱۰۰ هکتار یک کارشناس ناظر جذب شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان افزود: افزایش بهره‌وری در واحد سطح با استفاده از عوامل و نهاده‌های تولید در مناطق مستعد کشت، افزایش تولید داخلی، پایداری نظام شالیزاری با افزایش درآمد و جلوگیری از تغییر کاربری، تأمین نیاز کشور به برنج از محل تولید داخلی و جلوگیری از خروج ارز از مهمترین اهداف اجرای این طرح است.

وی بیان کرد: تولید و تأمین نشاء با بذر رسمی ارقام مختلف، بهبود مدیریت تغذیه، آموزش مدیران، کارشناسان، مروجان و کشاورزان، مدیریت بهینه عوامل خسارت‌زای زنده برنج با تاکید بر توسعه کنترل بیولوژیک و بیمه زمین‌های شالیزاری از پروژه‌های اجرایی در قالب طرح جهش تولید برنج است. بر اساس آخرین آمار، گیلان دارای ۳۱۴ هزار هکتار اراضی زراعی و باغی است و ۳۱۷ هزار نفر از مردم استان در بخش کشاورزی مشغول به فعالیت هستند، برنج، چای، زیتون، پیله ابریشم، بادام زمینی، زیتون، فندق و مرکبات عمده‌ترین تولیدات کشاورزی استان به شمار می‌رود.

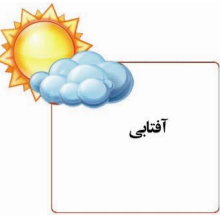
گیلان بزرگترین تولیدکننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور به شمار می‌آید که با ۲۳۸ هزار هکتار اراضی شالیزاری، رتبه نخست کشور را از لحاظ سطح زیر کشت و رتبه دوم تولید برنج را به خود اختصاص داده‌است، شهرستان‌های رشت و صومعه‌سرا بیشترین سهم را از مساحت اراضی شالیکاری گیلان در اختیار دارند.











دوشنبه ۲۹ بهمن ۱۴۰۳  
اذان صبح: ۰۵:۴۵  
طلوع آفتاب: ۰۷:۱۴  
اذان ظهر: ۱۲:۰۸  
غروب آفتاب: ۱۷:۳۰  
اذان مغرب: ۱۷:۲۴  
نیمه شب: ۲۳:۲۴

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی  
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم  
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ - تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲  
آدرس: خیابان شهدا - نبش خیابان پاستور

nasimgilan@yahoo.com

دوشنبه ۲۹ بهمن ۱۴۰۳ - ۱۸ شعبان ۱۴۴۶ - ۱۷ فوریه ۲۰۲۵ - شماره ۳۹۶۷

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی

www.nasimnews.com

## مخالفت مجلس با کلیات طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی



نمایندگان مجلس شورای اسلامی با کلیات طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی با اکثریت آرا مخالفت کردند. نمایندگان در جلسه علنی دیروز مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی گزارش کمیسیون عمران درباره طرح یکفورتی تفکیک وزارت راه و شهرسازی با کلیات این طرح با ۱۰۶ رأی موافق، ۱۵۳ رأی مخالف و ۲ رأی ممتنع از مجموع ۲۶۶ نماینده حاضر در نشست علنی مخالفت کردند. عبدالجلال ابری سخنگوی کمیسیون عمران مجلس در خصوص این طرح گفت: طرح یکفورتی تفکیک وزارت راه و شهرسازی که به این کمیسیون به‌عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شده بود، در جلسه مورخ ۱۴ بهمن ۱۴۰۳ با حضور کارشناسان و مسئولان دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط مورد بحث و بررسی قرار گرفت و با اصلاحاتی در متن به تصویب رسید.

همچنین رحمت‌الله نوروزی نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس نیز گزارش این کمیسیون را در خصوص این طرح قرائت کرد و گفت: طرح یکفورتی تفکیک وزارت راه و شهرسازی که به این کمیسیون به‌عنوان کمیسیون فرعی ارجاع شده بود، در جلسه مورخ ۱۱ بهمن ۱۴۰۳ با حضور کارشناسان و مسئولان دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط مورد بحث و بررسی قرار گرفت و با اصلاحاتی در متن به تصویب رسید.

### زنگنه:

### سیاست‌های غلط دولت درباره طلا و سکه منجر به تحریک جامعه می‌شود



نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: سیاست افزایش قیمت طلا متناسب با سیاست‌های تحریمی نیست و این سیاست‌ها باعث تحریک جامعه می‌شود. محسن زنگنه در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تذکره شفاهی گفت: اگر ما حرف‌های برخی دوستان درباره محدودیت‌ها به علت شرایط تحریمی را بپذیریم، می‌توانیم انتظار داشته باشیم که آن‌ها کار ویژه‌ای انجام ندهند، اما انتظار داریم سیاست‌های غلط هم اتخاذ نکنند. وی ادامه داد: آیا سیگنال افزایش قیمت طلا، متناسب با سیاست‌های ضد تحریمی است؟ اخیراً دولت اعلام کرده قصد حراج یک میلیون سکه دارد و سررسید این سکه‌ها ۳۱ خرداد، ۳۱ مرداد و ۳۰ مهر سال آینده است. قیمت اعلامی برای تحویل سکه در ۳۱ خرداد ۶۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است، این قیمت چه سیگنالی به جامعه می‌دهد؟ نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در حراج قبلی ۶۱۵۹ سفارش برای تمام سکه انجام شد، اما عرضه ۳۷۸ تعداد با میانگین قیمت فروش یک سکه ۷۴ میلیون و ۳۸۱ هزار

تومان بود. بنابراین با تقسیم انس طلا و قیمت جهانی یعنی حدود ۲۸۰۰ دلار بر گرم یک سکه، یعنی حدود ۸ میلیون تومان و این سوال به وجود می‌آید که سکه به چه نرخ دلاری عرضه می‌شود؟ زنگنه بیان کرد: ظاهراً همان سیاست‌های غلط در سال ۹۷ در دولت روحانی در حال اجرا شدن است. آن زمان هم برای مقابله با افزایش قیمت سکه و دلار، ۵۷ تن طلای خزانه حراج شدند. نماینده مردم تربت حیدریه در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: این سیاست‌ها باعث تحریک جامعه می‌شود.

## کنفرانس امنیتی مونیخ؛ موسم طلاق آمریکا و اروپا

کارشناسان و تحلیلگران غربی، کنفرانس امنیتی مونیخ را فصل جدایی روابط میان دو سوی اقیانوس اطلس می‌دانند. کنفرانس امنیتی مونیخ به «عرصه نمایش اختلافات شدید میان کشورهای اروپایی و ایالات متحده» تبدیل شده است. کارشناس و محقق آلمانی الکساندر راهر با اشاره به مواضع بی سابقه مقامات آمریکایی و اروپایی علیه یکدیگر در این کنفرانس تأکید کرد که کنفرانس امسال ممکن است «پایانی بر روابط فرآتلانتیک» باشد. وی افزود: کنفرانس امنیتی مونیخ ۲۰۲۵ احتمالاً به معنای پایان روابط دو سوی اقیانوس اطلس است؛ اروپایی‌هایی که تا دیروز «از واشنگتن اطاعت می‌کردند»، حالا باید روابط خود را برادر بزرگتر قطع کنند. مواضع وی در وین معاون ترامپ مبتنی بر اینکه چتر

امنیتی و نظامی آمریکا نمیتواند تا ابد روی سر اروپا باز باشد و اظهارات کیت کلاگ نماینده ویژه ترامپ در امور اوکراین که گفته اتحادیه اروپا در مذاکرات صلح اوکراین جایی نخواهد داشت خشم مقامات اروپایی را برانگیخته است. این تحولات باعث شده تا امانوئل ماکرون رئیس‌جمهور فرانسه فوراً خواستار برگزاری نشست برای هماهنگی سیاست‌های اروپا در برابر آمریکا در پاریس شود. راهر همچنین گفت: اتحادیه اروپا در روزهای آینده اقداماتی را در خصوص طلاق با آمریکا در موضوع روابط با روسیه انجام خواهد داد. وی افزود: این گام‌ها ممکن است اروپا را در مسیر ایجاد ارتش خود جدا از ناتو پیش ببرد اگر چه این موضوع ممکن است باعث اختلاف و شکاف در اتحادیه اروپا نیز شود.

## صدای واحد مسئولین، کلید اصلاح محاسبات دشمن در سیاست خارجی است

حضور پرشور و به موقع خود در راهپیمایی ۲۲ بهمن اتحاد، همدلی و عشق خود به ایران عزیزمان را به نمایش گذاشتند، تقدیر و تشکر کنیم. در برابر نجابت، شرافت، لطف و از خود گذشتگی این مردم سربلند سر تعظیم فرود می‌آورم. وی بیان کرد: وظیفه ما مسئولین آن است که با تلاش مجاهدانه و بی‌وقفه برای رفع مشکلات اقتصادی و حل مسائل کشور گوشه‌ای از این محبت‌ها را جبران کنیم. رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: لازم می‌دانم از آقای دکتر پزشکیان نیز تشکر ویژه کنم که در موضوع مذاکره با رئیس‌جمهور متهم آمریکا با پایبندی به اصول وفاق، رهنمود هوشمندانه رهبر انقلاب را فصل الخطاب اعلام کرد و دشمن را از نقشه‌ای که برای دو قطبی سازی بر سر مذاکره کشیده بود، ناامید کرد. قالیباف تأکید کرد: صدای واحد از سوی مسئولین کشور و پیام یکپارچگی ذیل سیاست‌های رهبر حکیم انقلاب مهم‌ترین دستاورد وفاق مورد نظر رئیس‌جمهور محترم است که در حوزه سیاست خارجی نقش به‌سزایی در اصلاح محاسبات دشمن در نوع مواجهه با مردم ایران داشت و باعث شد رهبر فرزانه انقلاب این موضع رئیس‌جمهور محترم را مکمل حرکت عظیم مردم ایران در راهپیمایی ۲۲ بهمن اعلام کند.

### حدود ۱۲ هزار قانون خلاصه می‌شود

رئیس مجلس شورای اسلامی همچنین گفت که حدود ۱۲ هزار قانون خلاصه شده و در قالب ۵۰ طرح جامع قانون قرار می‌گیرند. قالیباف افزود: ما حتماً و بعد از بررسی این طرح‌ها، به طرح جامع می‌رسیم به این معنا که قانون جامع می‌آید و در قالب ۵۰ طرح جامع قانون می‌شوند که نمونه آن طرح جامع سلامت است. رئیس مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: حتماً بحث‌های تفصیح قوانین انجام می‌شود و بعد به سمت قانون جامع می‌رود. حدود ۱۲ هزار قانون ما تبدیل به یک سوم می‌شوند و همه در قالب ۵۰ طرح جامع قانون هستند. وی گفت: تا الان طرح جامع نظام سلامت تصویب شده که مابقی طرح‌ها هم در نهایت این مسیر را طی خواهند کرد.



وی در ادامه گفت: فرا رسیدن سالروز قیام مردم تبریز به مناسبت چهلمین روز شهادت شهدای قم در سال ۵۶ را گرامی می‌دارم. به تعبیر رهبر معظم انقلاب، قیام مردم تبریز حادثه‌ای تاریخ‌ساز بود و مسیر تاریخ را دگرگون کرد. رئیس مجلس شورای اسلامی افزود: مردم تبریز با قیام خود پیام انقلاب را به موقع و با وظیفه‌شناسی و از خود گذشتگی در سراسر کشور منتشر کردند و به پیشگام حرکت تاریخی انقلاب اسلامی بدل شدند و در سال‌های بعد نیز همواره از ارکان مورد اتکای کشور و انقلاب بودند. قالیباف در ادامه با اشاره به حضور پرشور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال، گفت: جا دارد از ملت شریف ایران که با

رئیس مجلس با تأکید بر اهمیت صدای واحد مسئولین و یکپارچگی ذیل سیاست‌های رهبر انقلاب، این موضوع را عامل مؤثری در اصلاح محاسبات دشمن و تقویت موضع رئیس‌جمهور در سیاست خارجی دانست. محمدباقر قالیباف در جلسه علنی دیروز مجلس شورای اسلامی در نطق پیش از دستور خود، گفت: حضور عاشقانه مردم جشن‌های نیمه شبان در تمامی شهرها و در مسجد مقدس جمکران در سالروز ولادت حضرت صاحب‌الزمان مهدی موعود (عج)، پرشور و مثال زدنی بود و بار دیگر عمق محبت و ارادت ملت ایران به خاندان خوبی و مهربانی اهل بیت (ع) را به نمایش گذاشت.

## حاجی‌دلیگانی:

### با یک تصمیم درباره ایران خودرو چند هزار میلیارد تومان به جیب مافیا می‌رود

می‌کنند. طرح دوفورتی آوردند، اما از طرف دولت یک نفر در مجلس نیست که درباره آن توضیح دهد. حاجی‌دلیگانی افزود: ما از یک طرف بنزین داریم وارد می‌کنیم، از یک طرف قاجاق بنزین انجام می‌شود. همچنین ۵ میلیارد دلار بنزین و فرآورده نفتی وارد می‌کنیم و از آن طرف وارد قاجاق می‌شود. وی ادامه داد: سبب زمینی در اینبارها نگهداری شده و از طرف دیگر آن را وارد و صادر می‌کنیم. حیوانات را شما بروید بررسی کنید و ببینید از این طرف دارد قاجاق به خارج می‌شود و از آن طرف وارد می‌شود. این نماینده مجلس شورای اسلامی بیان کرد: گوشت داره از یک طرف و از یک طرف دیگر دارد قاجاق می‌شود. این که کشورداری نشد.



نماینده مردم شاهین‌شهر در مجلس گفت: با یک تصمیم درباره ایران‌خودرو و کروژ چند هزار میلیارد تومان به یک مافیا می‌رود. حسینعلی حاجی‌دلیگانی طی تذکر شفاهی اظهار کرد: آقای پزشکیان از مجلس رفت و رئیس‌جمهور شد و از مواضع هم که روز ۲۲ بهمن گرفت، تشکر می‌کنیم. وی ادامه داد: با وجود این، بنده قبلاً هم به رئیس‌جمهور یادآور شدم که چند مشاوره صدف، دست پاک و بدون انتظار، کنار خودتان نگه دارید. نماینده مردم شاهین‌شهر در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: آقای پزشکیان شما سفر می‌روید، وقت می‌گذارید، در مدرسه بنایی می‌کنید که جای تقدیر و تشکر دارد، اما باید به این نکته هم توجه کنید که اطرافیان شما چه کار

### آگهی مزایده

#### اجاره پارکینگ‌های عمومی میرشمس‌الدین (اردو بازار) و ملت

شهرداری لاهیجان بر اساس ردیف بودجه در نظر دارد، نسبت به اجاره پارکینگ‌های عمومی در دو نقطه از سطح شهر با مبلغ پایه کارشناسی به صورت اجاره پهنای ماهیانه به مدت یکسال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان واجد شرایط میتوانند به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات از شرایط مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.Setadiran.ir](http://www.Setadiran.ir) از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ اقدام نمایند و در صورت نیاز با تلفن ۱۳-۴۲۲۳۰۷۵ - تماس حاصل نمایند.

هزینه نشر آگهی بعهده برنده مزایده خواهد بود - چنانچه نفقات اول و دوم و سوم مزایده از انجام کار خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مزایده آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ میباشد.

توضیح: متقاضیان میبایست جهت ارایه تمامی اسناد تحویل نماید از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند، ضمناً شرکت کننده میبایست تضمین شرکت در مزایده را در پاکت درب بسته تا زمان اعلام شده به دفتر امور پیمان و رسیدگی شهرداری تحویل نماید.

تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارایه شده با حضور شرکت کنندگان همراهِ با معرفی نامه روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ راس ساعت ۹ صبح به آدرس: لاهیجان - بلوار امام رضا (ع) - میدان گلستان - ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود. در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مزایده ملاک خواهد بود.

- سایر جزئیات و مشخصات در اسناد مزایده قید گردیده است.

پیشنهادهای فاقد سپرده، مهیم و مشروط از درجه اعتبار ساقط میباشد. هر شرکت کننده میتواند برای یک یا هر دو مورد مزایده جداگانه اعلام قیمت نماید

- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار می‌باشد.

ردیف	مشخصات	مبلغ پایه ۴ چاره یک ساله به ریال	مبلغ سپرده به ریال
1	پارکینگ عمومی میرشمس‌الدین (اردو بازار)	5/280/000/000	264/000/000
2	پارکینگ عمومی ملت	3/660/000/000	183/000/000

روزنامه نسیم سراسری  
تاریخ نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

### آگهی مزایده فوق العاده سراسری املاک و مستغلات شماره ۸۹۵

سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی در نظر دارد تعدادی از املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده فوق العاده سراسری شماره ۸۹۵ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

**زمان انتشار در سایت:** ساعت ۸ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تا آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۴ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶

**زمان رمزگشایی پیشنهادات:** ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۷

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و رمزگشایی پیشنهادات در بستر سامانه می‌پذیرد.
- متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره ۱۴۵۶ مرکز راهبری و پشتیبانی تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی به نشانی [setadiran.ir](http://setadiran.ir) برای دریافت فهرست مراکز صدور گواهی الکترونیکی مراجعه نمایند.
- خریداران محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی سازمان به نشانی [WWW.TAMLIKI.IR](http://WWW.TAMLIKI.IR) مراجعه و برای بازدید از املاک مطرح در مزایده استان تهران با شماره تلفن ۴۴۹۰۷۶۰۲ و ۴۴۹۰۳۳۷۲ و شماره ستاد مرکزی هماهنگی لازم بعمل آورند.
- شرکت کارمندان دولت در مزایده منع قانونی دارد.
- متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات و آگاهی از شرایط و نحوه انعقاد قرارداد به نمایندگی‌های سازمان مراجعه و از املاک مطرح در مزایده بازدید بعمل آورند.
- املاکی که دارای شرک مشاعی بوده و همچنین املاکی که فاقد سند مالکیت ثبتی می‌باشند تخلیه بر عهده خریدار است و از طریق تنظیم صلح نامه واگذار می‌گردد.
- همزمان با انعقاد قرارداد با برنده مزایده، در املاکی که فاقد مفاسحساب شهرداری و اداره امور مالیاتی باشد به برنده وکالت داده می‌شود تا ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ عقد، ضمن مراجعه به مبادی ذیربط اقدامات لازم جهت اخذ مفاسحساب‌ها و استعلامات مربوطه به عمل آورد. در صورت عدم اقدام در موعود مقرر سازمان مسئولیتی در قبال پرداخت بدهی‌ها و خسارات احتمالی نخواهد داشت. هرگاه که مبلغ لازم جهت تسویه مفاسحساب مآخوذه بیش از مبلغ قرارداد فیما بین باشد سازمان حق فسخ قرارداد را برای خود محفوظ می‌دارد.
- قیمت پیشنهادی متقاضیان املاک مطرح در مزایده میبایست بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد.
- حضور متقاضیان محترم در جلسه رمزگشایی پیشنهادات بلامانع است.
- شرایط تخلیه املاک دارای سند مالکیت بنام سازمان در ستون توضیحات هر یک از املاک درج شده است.
- کارمزد ۵ درصد سازمان از مبلغ پیشنهادی، مشمول ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده بوده که در هنگام تنظیم قرارداد از خریدار نقداً اخذ می‌گردد

م تلف/ ۳۹۶۰  
شناسه ۱۸۸۱۹۲۹

رضا زنده دل - شهردار لاهیجان

روزنامه نسیم سراسری

تاریخ نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۲۹