

در صفحه ۲

بازار پر از کالا، سفره کارگران خالی؛ تورم قدرت خرید را بلعید

در صفحه ۲

واردات موبایل در انحصار ۴ شرکت؛ ثبت سفارش ۹۶ میلیون دلاری زیر ذره بین

در صفحه ۸

دیپلمات پیشین: در یکی دو ماه آینده شرایط بسیار حساس و سختی خواهیم داشت

در صفحه ۸

مهاجرانی: کالابرگ همه دهک ها ادامه دارد؛ وحدت مقدس استثنا ندارد

در صفحه ۲

گرانی بی وقفه خودرو زیر ذره بین مجلس؛ چرا کسی تر مز قیمت ها را نمی کشد؟

عملیاتی خود را تنظیم کنند. همکاری با شرکای کره ای و ورود به عرصه ساخت شناورهای تجاری

مرحله نوین ساخت ناوگان بومی با همکاری شرکت کره ای KoryoShipbuilding آغاز شد. قرارداد ساخت دو فروند فله بر هر یک با ظرفیت حمل ۶۱۰۰ تن در سپتامبر ۲۰۲۳ منعقد شد و فرآیند ساخت از سال ۲۰۲۴ کلید خورد. شناور گداملی "به عنوان نخستین محصول این همکاری، در ۸ مه ۲۰۲۶ عملیاتی شد و توانایی حمل انواع کالا از جمله ۲۴۰ کانتینر بیست فوئی را دارد.

این کشتی در ۱۲ مه نخستین سفر خود را از ترکمن باشی به بندر باکو انجام داد. شناور دوم با نام "مژیل" نیز تا پایان سال ۲۰۲۶ به بهره برداری می رسد. این پروژه ها به تربیت نیروی ماهر بومی با بیش از ۹۰ درصد مشارکت محلی منجر شد. توسعه کشتی سازی؛ از ساخت واگن بر تا لایروپ های تخصصی

برنامه های آتی ترکمنستان فراتر از ساخت خشک بارهاست و شامل احداث سه فروند فله بر دیگر و دو فروند کشتی رو رو (Ro-Ro) برای حمل وسایل نقلیه و واگن های ریلی از طریق خزر است.

قراردادهای بین المللی با حمایت بانک توسعه اسلامی و صندوق اوپک برای این طرح ها منعقد شده است. همچنین پروژه هایی مانند مونتاز لایروپ پیشرفته ۵۶ CSD Damen با همکاری شرکت هلندی Damen در سال ۲۰۲۴ آغاز شد که به حفظ عمق آب راه ها و توسعه فناوری های بومی کمک شایانی می کند.

نقش صنایع دریایی در شکوفایی گریپدور ترانزیت خزر

رشد صنایع کشتی سازی ترکمنستان ارتباط تنگاتنگی با پتانسیل های بندر بین المللی ترکمن باشی دارد. این بندر با ظرفیت اسمی ۱۷ میلیون تن کالا و ترمینال کانتینری با گنجایش ۴۰۰ هزار TEU، نیازمند ناوگان ملی قدرتمندی است تا بتواند پویایی ترانزیت را حفظ کند.

بر اساس آمارهای راه آهن آذربایجان، در هشت ماه نخست سال ۲۰۲۶ حجم مبادلات میان بندر باکو و ترکمنستان ۶۳۴ درصد رشد داشته است. تعاملات اخیر میان مقامات کارخانه بالکان و کارخانه کشتی سازی باکو نیز نشان دهنده اراده دو کشور برای همکاری بیشتر در حوزه لجستیک خزر است.

در مجموع، ترکمنستان با تکیه بر خودکفایی نسبی، جذب سرمایه گذاری های خارجی و توسعه زیرساخت های مدرن، گام های بلندی در جهت تبدیل شدن به یک بازیگر مؤثر در زنجیره لجستیک ترانس خزر برمی دارد.

ترکمنستان با توسعه زیرساخت های کشتی سازی و همکاری های بین المللی، جایگاه خود را در خزر تحکیم می کند.

ترکمنستان طی سال های اخیر روند توسعه، بازسازی و نوسازی صنایع کشتی سازی و تعمیرات دریایی خود را با سرعت و قاطعیت بیشتری دنبال کرده و در حال گسترش همه جانبه ظرفیت ها و قابلیت های زیرساختی واحدهای فعال صنعتی خود است.

اگر این کشور در دهه های گذشته عمدتاً بر تعمیر و نگهداری محدود ناوگان تجاری موجود تمرکز داشت و سفارش ساخت شناورهای جدید را به کارخانه ها و شرکت های خارجی واگذار می کرد، امروزه بخش قابل توجهی از این فرآیندهای پیچیده مهندسی و فنی به طور مستقیم در داخل کارخانه ها و یاردهای تخصصی کشتی سازی خود ترکمنستان بومی سازی شده و به مرحله اجرا درمی آید؛ رویکردی راهبردی که استقلال لجستیکی عشق آباد در آب های خزر را تقویت می کند.

توافقات استراتژیک: نقشه راه ۱۰ ساله عشق آباد با شرکای اروپایی

به گزارش تسنیم، در همین راستا، در جریان برگزاری مجمع سرمایه گذاری بین المللی ۶۲۰۲ TIF در شهر عشق آباد، کارخانه کشتی سازی و تعمیرات دریایی "بالکان" گام بسیار مهم و روبه جلویی را برداشت و یادداشت تفاهم همکاری راهبردی و بلندمدتی را با شرکت هلندی Damen Technical Cooperation B.V و شرکت اتریشی Liamol Trading GmbH به امضا رساند.

این سند جامع همکاری که برای یک دوره ۱۰ ساله از سال ۲۰۲۶ تا ۲۰۳۶ میلادی برنامه ریزی و تدوین شده است، حوزه های حیاتی همچون ساخت شناورهای مدرن، خدمات پیشرفته تعمیراتی، توسعه فناوری های پیشرفته دریایی و ارتقای سطح تولیدات محلی را به طور هم زمان پوشش می دهد.

این توافقات کلان در ادامه طرح های اجرایی پیشین این کشور صورت می گیرد. در ماه مه ۲۰۲۶ میلادی، ترکمنستان به طور رسمی از نخستین دستاورد بزرگ صنعتی خود یعنی کشتی فله بر گداملی "رونمایی و آن را رسماً وارد خط عملیاتی ناوگان تجاری کرد.

این شناور پیشرفته با استاندارد حاصل همکاری مشترک کارخانه بالکان با شرکت فناوری صنایع کشتی سازی کوریا (Koryo) از کره جنوبی بود. در اجرای این پروژه صنعتی، مهندسان و کارشناسان کره ای ضمن مشارکت فعال و مستقیم در تمامی مراحل تولیدی، به انتقال دانش فنی و فناوری های نوین پرداخته و برنامه های

ایران در ترازوی انتخابات آمریکا؛ تهران چگونه معادلات ترامپ را برهم زد؟

سیاست ترامپ در قبال ایران که با وعده تحقق سریع اهداف نظامی آغاز شد، اکنون با تداوم درگیری، افزایش هزینه های انرژی و شکاف در حزب جمهوری خواه، به چالشی جدی برای دولت آمریکا در آستانه انتخابات میان دوره ای تبدیل شده است.

دونالد ترامپ در آغاز تقابل نظامی با ایران، اهداف گسترده ای از جمله تضعیف توان موشکی، جلوگیری از بازسازی برنامه هسته ای و ایجاد تغییرات سیاسی در تهران را دنبال می کرد؛ اما با گذشت ماه ها از آغاز درگیری، این اهداف به طور کامل محقق نشده و واشنگتن همچنان با چگونگی وادار کردن ایران به پذیرش خواسته های خود روبه روست.

در صفحه ۸

جهدش ترکمنستان در صنایع دریایی؛ از کارخانه بالکان تا خزر

رو به رشد لجستیکی کشور باشند.

پایان وابستگی به کارگاه های خارجی؛ بومی سازی فرآیند تعمیر و نگهداری

پیش از ایجاد و توسعه این زیرساخت های ملی، بخش عمده ای از خدمات تعمیراتی و اورهال ناوگان دریایی ترکمنستان ناچاراً در کارخانه های سایر کشورهای حاشیه خزر انجام می شد.

به عنوان نمونه، در سال ۲۰۱۳ میلادی کشتی فله بر "بالکان" برای انجام تعمیرات اساسی به کارخانه ولگا-خزر در آستراخان روسیه فرستاده شد و در سال ۲۰۱۶ میلادی نیز شناورهای "شیرین"، "سلطان" و "بوسان" در کارخانه آذربایجانی "زیخ" تحت تعمیر قرار گرفتند.

امروزه با فعالیت مستمر کارخانه بالکان، انجام کلیه این خدمات تخصصی و فنی در داخل خاک ترکمنستان میسر شده که این امر علاوه بر صرفه جویی چشمگیر در هزینه های گزاف انتقال شناورها به بندر خارجی، زمان توقف و خواب کشتی ها را به حداقل می رساند. این پیشرفت ساختاری به شرکت های کشتیرانی داخلی اجازه می دهد تا با اطمینان خاطر بیشتری برنامه های

متر مربع می رسد که در آن کارگاه های مجهز تولیدی و تعمیراتی، جرثقیل های دروازه ای غول پیکر با ظرفیت باربرداری تا ۸۴ تن، و سامانه پیشرفته انتقال و بالابری شناورها با ظرفیت ۱۰ هزار تن جای گرفته اند تا پاسخگوی نیازهای

مختلف فرآوری و پردازش شود. افزون بر این، کارخانه قادر است سالانه ۲ هزار تن فولاد دیگر را برای اجرای عملیات تعمیراتی بر روی ۲۰ الی ۳۰ فروند کشتی اختصاص دهد.

مساحت کل این تاسیسات عظیم به ۱۶۶ هزار

آگهی مناقصه عمومی احداث سازه گلخانه

موضوع آگهی: مناقصه عمومی احداث سازه گلخانه
مهلت خرید و تحویل اسناد: زمان دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ و حداکثر تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) به آدرس setadiran.ir و تسلیم مدارک (ضمانتنامه بانکی) به دبیرخانه مجرمانه حراست شهرداری یزد تا پایان وقت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ میباید و تمامی پیشنهادات در مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ در دفتر ریاست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری یزد مفتوح و با حضور اعضاء تصمیمگیری خواهد شد.

محل انجام کار: گلخانه شهرداری یزد
محل دریافت اسناد: سایت setadiran.ir
به پیشنهادهای فاقد سپرده و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، سپردهای مخدوش و کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تمامی متقاضیان میبایست قبل از واریز وجه برای خرید اسناد، با مراجعه به سایت setadiran.ir فرم پیش خرید اسناد را دریافت و مطالعه نمایند.
در صورت عدم رعایت این بند و واریز وجه، شهرداری نسبت به استرداد این وجه هیچ گونه مسئولیتی ندارد.
چنانچه برندگان اول تا دوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپردهای آنها به ترتیب ضبط خواهد شد.

شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری یزد موضوع ماده ۱۰ آییننامه معاملات شهرداریهای مراکز استانها میباید.
هزینه چاپ و نشر آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد. (ش.ا. ۴۲۴۸)

شماره ۲۳۰۲۱۹۷

روابط عمومی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری یزد



جنگ علیه ایران ۲۶۵ میلیارد دلار به اقتصاد آمریکا خسارت زد

مارک زندی، اقتصاددان ارشد مؤسسه «مودیز آنالیتیکس»، برآورد کرده است جنگ آمریکا علیه ایران طی هشت ماه گذشته حدود ۲۶۵ میلیارد دلار هزینه به اقتصاد این کشور تحمیل کرده و نزدیک به ۲ هزار دلار به هزینه‌های هر خانوار آمریکایی افزوده است.

براساس این برآورد، افزایش قیمت انرژی بیشترین سهم را در این هزینه‌ها داشته و حدود یک‌هزار و ۱۰۰ دلار به ازای هر خانوار، از طریق افزایش قیمت سوخت، گرمایش خانه و حمل‌ونقل به مردم تحمیل شده است.

همچنین افزایش تورم و نرخ بهره حدود ۵۴۰ دلار هزینه اضافی برای هر خانوار ایجاد کرده و هزینه مستقیم عملیات نظامی نیز حدود ۳۶۰ دلار به ازای هر خانوار برآورد شده است.

اردوغان: توافق مکه را برای تصویب به پارلمان ارسال می‌کنیم

رئیس‌جمهور ترکیه گفت که توافق مکه را برای تصویب در روزهای آینده به پارلمان ارسال خواهد کرد. رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه طی سخنرانی پس از نشست کابینه عنوان کرد: موضع، حساسیت‌ها و اصولی که ترکیه به آن پایبند است، روشن است.

ما هرگز به وقایع از طریق نگاه قومی یا فرقه‌ای نگاه نمی‌کنیم. ما می‌خواهیم صلح و ثبات در سراسر منطقه ما حاکم باشد.

رئیس‌جمهور ترکیه در ادامه تأکید کرد: ما به دفاع از صلح ادامه خواهیم داد و بر اساس مالکیت منطقه‌ای برای دستیابی به آن تلاش خواهیم کرد.

ما معتقدیم که تفرقه و چندپارگی تنها به نفع نیروهای شیطانی خواهد بود که به دنبال تبدیل منطقه ما به حمام خون هستند.

انتقاد قانون‌گذاران آمریکایی از نقض قانون ضدروسی توسط ترامپ

قانون‌گذاران آمریکایی از نقض قانون ضدروسی توسط ترامپ انتقاد کردند. با وجود انتقادهای گسترده دو حزبی، دونالد ترامپ رئیس دولت ترورسی آمریکا از توافق با روسیه برای واردات گازوئیل دفاع کرد. ترامپ در پستی نوشت من تصمیم درستی برای مردم آمریکا گرفتم.

همیشه اول آمریکا.وی سپس ضمن رد انتقادات هم حزبی‌هایش از این توافق گفت: من فکر می‌کنم اینها جمهوری‌خواهانی هستند که نمی‌توانند جدی باشند. ما می‌توانیم بر سوخت محدودیت قرار دهیم اما دیگر کشورهای دنیا از این موضوع تأثیر بسیار زیادی می‌بینند.

گاردین: مایلر تنش بین زلنسکی و ترامپ بی‌سابقه است

یک رسانه انگلیسی، میزان تنش به وجود آمده بین روسای جمهوری اوکراین و آمریکا را در یک سال و نیم گذشته بی‌سابقه ارزیابی کرد. روزنامه گاردین در گزارشی نوشت: تشدید تنش میان واشنگتن و کی‌یف از روز جمعه و پس از آن آغاز شد که دونالد ترامپ رئیس‌جمهوری آمریکا از دستیابی به توافقی درباره عرضه سوخت دیزل روسیه خبر داد.

سازمان انگلیسی افزود: پس از آن اختلاف میان ولودیمیر زلنسکی رئیس‌جمهوری اوکراین و ترامپ با سرعت بیشتری تشدید شد.

مخالفت عربستان با درخواست رژیم صهیونیستی برای مداخله در جنگ یمن

یک رسانه عبری فاش کرد که عربستان سعودی درخواست رژیم صهیونیستی برای مشارکت در درگیری با یمن را که از طریق میانجی‌گری آمریکا مطرح شده بود، رد کرده است.

روزنامه عبری «هاآرتص» گزارش داد که عربستان سعودی درخواست رژیم صهیونیستی برای مشارکت در درگیری با ارتش یمن را که از طریق واشنگتن مطرح شده بود، رد کرده است.

این روزنامه به نقل از یک منبع دیپلماتیک نوشت: اسرائیل از طریق میانجی‌گری آمریکا تلاش می‌کند عربستان سعودی را متقاعد کند که به این رژیم اجازه مداخله در درگیری با یمن را بدهد.

پمپئو: به بازدارندگی علیه ایران نرسیدیم

وزیر خارجه پیشین آمریکا در سخنانی اذعان کرد: به بازدارندگی علیه ایران نرسیدیم. مایک پمپئو وزیر خارجه پیشین آمریکا در سخنرانی خود در کنفرانسی در ابوظبی که بر آینده غرب آسیا متمرکز بود، اعلام کرد که حملات تلافی جویانه ارتش و مبارزان یمنی به عربستان سعودی نشان می‌دهد که آمریکا به اهداف خود در جنگ علیه ایران دست نیافته است. مایک پمپئو که در دوره نخست ریاست جمهوری ترامپ سمت‌های وزیر امور خارجه و رئیس سازمان سیا را برعهده داشت، گفت: ما به اتفاق هم به بازدارندگی دست نیافتیم.

گرانی بی‌وقفه خودرو زیر ذره‌بین مجلس؛ چرا کسی ترمز قیمت‌ها را نمی‌کشد؟

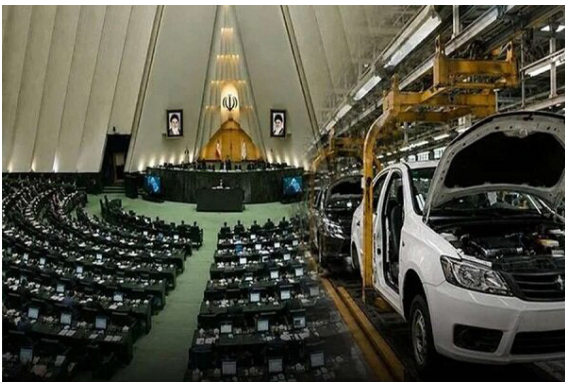
تقی‌پور معتقد است وزارت صمت باید از اختیارات قانونی خود برای تنظیم بازار استفاده کند و در صورت تخلف خودروسازان، ضمانت‌های اجرایی مؤثری به کار گیرد. حدادی نیز بر نقش وزارت صمت، سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و شورای رقابت در نظارت بر بازار تأکید کرد.

در ادامه پیگیری مشکلات بازار خودرو، کمیسیون صنایع و معادن مجلس بررسی عملکرد دستگاه‌های مسئول و نحوه اجرای قوانین را در دستور کار قرار داده است. در نشست این کمیسیون با حضور نمایندگان مجلس، مسئولان وزارت صمت، نهادهای نظارتی و نمایندگان قطعه‌سازان و خودروسازان، بر تشکیل کارگروهی ویژه برای بررسی ترک فعل احتمالی مسئولان در حوزه تولید، واردات و توزیع خودرو تأکید شد.

روح‌الله عباسپور، نایب‌رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، با اشاره به اجرای نشدن کامل برخی قوانین حوزه خودرو، تحقیق و تفحص از این صنعت را ضروری دانست و خواستار تهیه گزارشی جامع درباره وضعیت تولید داخلی، مشکلات واردات و دلایل اجرا نشدن قوانین شد.

زهره سعیدی، سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس نیز بر لزوم شفاف‌سازی میزان تولید، روند واردات، تخصیص ارز و فرایند ثبت‌نام و تحویل خودرو تأکید کرد.

کنترل بازار در گرو نظارت مؤثر
افزایش قیمت خودرو، تأخیر در تحویل محصولات، مشکلات واردات و اجرای ناقص قوانین، از جمله موضوعاتی است که نمایندگان مجلس خواستار رسیدگی به آنها هستند. با این حال، نتیجه این پیگیری‌ها زمانی برای مردم ملموس خواهد بود که به نظارت مؤثرتر، شفافیت در عملکرد خودروسازان و پاسخگویی دستگاه‌های مسئول منجر شود. حمایت از تولید داخلی در کنار صیانت از حقوق مصرف‌کنندگان، مستلزم عرضه خودرو با قیمت‌های قابل توجه، کیفیت متناسب و تحویل در موعد مقرر است؛ انتظاری که تحقق آن به اقدام هماهنگ دولت، دستگاه‌های ناظر و مجلس برای ساماندهی بازار خودرو وابسته است.



وی ایجاد سامانه‌ای جامع برای رصد روزانه بازار را یکی از راهکارهای مقابله با فعالیت دلالان دانست.

واردات خودرو نیز از دیگر محورهای انتقاد ابوالقاسم جراه، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت هدف از واردات باید افزایش رقابت، ارتقای کیفیت و کاهش قیمت‌ها باشد و لازم است زمینه ورود خودروهای اقتصادی متناسب با قدرت خرید مردم فراهم شود.

معمدی‌زاده نیز تسهیل واردات خودروهای باکیفیت، از جمله خودروهای کارکرده، را راهکاری برای افزایش عرضه و کاهش فشار بر بازار داخلی دانست.

در همین زمینه، سید احسان قاضی‌زاده هاشمی، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، از نبود نقشه راه واحد برای مدیریت واردات خودرو انتقاد کرد و خواستار شفاف‌سازی درباره ثبت سفارش، تعرفه‌ها، تخصیص ارز و نحوه اجرای قوانین شد.

تأخیر در تحویل و ناراضی خریداران
مشکلات بازار خودرو تنها به گرانی محدود نیست و تأخیر در تحویل محصولات، پیش‌فروش‌ها و ابهام در عملکرد برخی شرکت‌ها نیز به ناراضی متقاضیان دامن زده

بازار خودرو همچنان با افزایش قیمت‌ها، کاهش قدرت خرید مردم و مشکلات مربوط به واردات و تحویل محصولات روبه‌روست؛ وضعیتی که انتقاد نمایندگان مجلس از عملکرد خودروسازان و دستگاه‌های ناظر را به دنبال داشته است. نمایندگان معتقدند ضعف نظارت و اجرای ناقص قوانین، زمینه تداوم نابسامانی بازار را فراهم کرده است.

در همین راستا، کمیسیون صنایع و معادن مجلس با بررسی وضعیت تولید و واردات خودرو، خواستار پاسخگویی دستگاه‌های مسئول و پیگیری دلایل افزایش قیمت‌ها شده است.

انتقاد نمایندگان از افزایش بی‌ضابطه قیمت خودرو

محمد معتمدی‌زاده، عضو هیئت‌رئیس کمیسیون اصل نود مجلس، با انتقاد از افزایش افسارگسیخته قیمت خودرو گفت: قیمت برخی خودروهای داخلی در مدت کوتاهی به دو تا سه میلیارد تومان و حتی بالاتر رسیده است؛ موضوعی که قدرت خرید اقشار متوسط و کم‌درآمد را به شدت کاهش می‌دهد.

وی با تأکید بر ضرورت پاسخگویی بانک مرکزی، وزارت اقتصاد و وزارت صمت، خواستار جلوگیری از افزایش قیمت‌ها به بهانه نوسانات ارزی و شرایط جنگی شد.

علی حدادی، عضو هیئت‌رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس نیز خودروسازان را به افزایش قیمت محصولات بدون ارتقای متناسب کیفیت متهم کرد.

وی با اشاره به افزایش قیمت خودرو به بهانه کمبود ورق فولاد، گفت خودروهایی که ماه‌ها پیش تولید شده‌اند، نباید در شرایط کنونی با افزایش چندبرابری قیمت عرضه شوند. رضا تقی‌پور، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، نیز وابستگی قیمت خودروهای داخلی به نرخ ارز را مورد انتقاد قرار داد و با اشاره به تولید بخش عمده قطعات در داخل کشور، بر ضرورت قیمت‌گذاری عادلانه و جلوگیری از تحمیل افزایش‌های نامعقول به مصرف‌کنندگان تأکید کرد.

ضعف نظارت و ابهام در واردات خودرو
نمایندگان مجلس، ضعف نظارت بر عملکرد خودروسازان و تعدد دستگاه‌های مسئول را از عوامل تداوم نابسامانی بازار می‌دانند.

ایرادات شورای نگهبان به مهریه؛ ابهام در سقف ۱۴ سکه و پیشنهاد تقسیم اموال زوجین

سقف ۱۴ سکه بر چه مبنایی تعیین شده است. وی توضیح داد کاهش این سقف از ۱۱۰ سکه به ۱۴ سکه به معنای از بین رفتن حقوق مالی زوجه نیست و در صورت برخورداری مرد از اموال و دارایی، امکان پیگیری قانونی برای



وصول طلب وجود دارد. معصومی همچنین به ایراد مربوط به استفاده از پابند الکترونیکی به‌جای حبس اشاره کرد و گفت در مصوبه از یک‌سو حذف نگهداری محکوم در زندان مطرح شده، اما از سوی دیگر برای پرداخت‌نکردن ۱۴ سکه، ضمانت اجرای زندان در نظر گرفته شده است.

موضوعی که به گفته وی، تعارضی در مفاد مصوبه ایجاد می‌کند و نیازمند بررسی کارشناسی است.

بذل مهریه و امکان طلاق

سخنگوی کمیسیون قضائی و حقوقی مجلس، موضوع امکان طلاق در صورت بخشش کامل مهریه از سوی زن را نیز از دیگر موارد اختلافی دانست و گفت این پیشنهاد با برخی مقررات قانون مدنی درباره حق طلاق تعارض دارد.

وی افزود پیش‌تر در جلسه‌ای با حضور کارشناسان و مسئولان قوه قضائیه، ایرادات مصوبه بررسی شده و پس از پایان بررسی موضوع آیین دادرسی کیفری، کمیسیون تلاش می‌کند طی هفته‌های آینده اصلاحات لازم را انجام دهد تا نظر شورای نگهبان و هیئت عالی نظارت تأمین شود.

با بازگشت این مصوبه به مجلس، تعیین تکلیف سقف ۱۴ سکه، نحوه استفاده از پابند الکترونیکی و آثار حقوقی بخشش مهریه در کنار پیشنهاد تقسیم اموال زوجین، از موضوعات مهم در روند اصلاح قانون خواهد بود.

در مجموع، ایرادات شورای نگهبان به مصوبه مهریه، ضرورت بازنگری در سازوکارهای قانونی وصول مهریه و تعیین ضمانت اجرای متناسب را برجسته کرده است؛ به‌گونه‌ای که هم از زندانی‌شدن بدهکاران در موارد غیرضروری جلوگیری شود و هم حقوق مالی زنان تحت تأثیر تغییرات قانونی قرار نگیرد.

از سوی دیگر، پیشنهاد تقسیم اموال و دارایی‌های حاصل از زندگی مشترک می‌تواند زمینه بررسی راهکارهای جایگزین برای تنظیم حقوق مالی زوجین را فراهم کند؛ هرچند اجرای چنین پیشنهادی به بررسی ابعاد حقوقی و توافق طرفین نیاز دارد.

اکنون باید دید مجلس در بررسی مجدد مصوبه، چگونه ابهام‌های مربوط به سقف ۱۴ سکه، استفاده از پابند الکترونیکی و آثار حقوقی بذل مهریه را برطرف می‌کند و به راهکاری می‌رسد که ضمن حفظ حقوق هر دو طرف، از افزایش اختلافات خانوادگی نیز جلوگیری کند.

خبر

بازار پر از کالا، سفره کارگران خالی؛ تورم قدرت خرید را بلعید

با وجود وفور کالا در بازار، افزایش قیمت‌ها و عقب‌ماندن دستمزدها از هزینه‌های زندگی، قدرت خرید کارگران را به شدت کاهش داده و تأمین نیازهای اولیه خانوار را دشوار کرده است؛ وضعیتی که نشان می‌دهد موجود بودن کالا لزوماً به معنای توان خرید آن نیست. محمدرضا تاجیک، نماینده کارگران در شورای عالی کار، با اشاره به فشارهای معیشتی می‌گوید کارگران با دستمزد فعلی حتی برای تأمین نیازهای اولیه زندگی با مشکل مواجه‌اند. به گفته او، نمی‌توان از نیروی کاری که هر روز با کاهش قدرت خرید روبه‌روست، انتظار انگیزه و بهره‌وری بالا داشت. در شرایط تورمی، افزایش اسمی دستمزدها نیز لزوماً به بهبود وضعیت معیشتی منجر نمی‌شود؛ زیرا اگر رشد قیمت‌ها از افزایش حقوق پیشی بگیرد، قدرت خرید کارگران همچنان کاهش خواهد یافت و فاصله دستمزد با هزینه واقعی زندگی بیشتر می‌شود. از این رو، تعیین دستمزد متناسب با هزینه‌های معیشت، مهار تورم و ایجاد تعادل میان نیازهای کارگران و توان بنگاه‌های اقتصادی، از مهم‌ترین الزامات بهبود وضعیت نیروی کار و تقویت بهره‌وری در بخش تولید به شمار می‌رود.

واردات موبایل در انحصار ۴ شرکت؛ ثبت سفارش ۹۶ میلیون دلار زیر ذره‌بین

دیوان محاسبات کشور از تمرکز واردات تلفن همراه در اختیار چهار شرکت خاص از سال ۱۴۰۳ تاکنون و اعمال استثنائات غیرشفاف در وزارت صمت خبر داده است؛ موضوعی که نگرانی‌ها درباره شفافیت تخصیص سهمیه‌ها و رقابت در بازار موبایل را افزایش داده است. بر اساس گزارش دیوان محاسبات، در یکی از موارد، ثبت سفارشی به ارزش بیش از ۹۶ میلیون دلار، معادل بیش از یک‌چهارم سهمیه مجاز، بدون رعایت سقف قانونی و درج شناسه و کد پایه هشت‌رقمی کالا انجام شده است. این اقدام بر مبنای تعهد احداث یک مجتمع کشت‌و‌صنعت صورت گرفته، در حالی که بررسی‌ها از نبود پیشرفت فیزیکی پروژه حکایت دارد. تمرکز واردات در اختیار تعداد محدودی از شرکت‌ها، تخصیص امتیازهای غیرشفاف می‌تواند فرصت رقابت را برای سایر واردکنندگان محدود کند و بر تنوع عرضه و قیمت‌ها اثر بگذارد؛ هرچند این موضوع به‌تنهایی اثبات‌کننده تبانی یا گران‌فروشی نیست. ه گزارش مهر، آمار گمرکی نیز نشان می‌دهد واردات تجاری تلفن همراه در سال ۱۴۰۴ به حدود ۸۰۴ میلیون دستگاه به ارزش ۱۶ میلیارد دلار رسید؛ در حالی که این رقم در سال ۱۴۰۳ حدود ۱۱۰۴ میلیون دستگاه به ارزش ۲۰۸ میلیارد دلار بود. با توجه به این شرایط، شفاف‌سازی معیارهای تخصیص سهمیه، دلایل عبور از سقف‌های قانونی و وضعیت تعهدات سرمایه‌گذاری می‌تواند به روشن شدن ابعاد پرونده و ارزیابی تأثیر آن بر رقابت در بازار موبایل کمک کند.

دیوان محاسبات اعلام کرده است اصلاح سازوکارهای مربوط را از مسیر قانونی پیگیری می‌کند.

گارانتهی‌های صوری لوازم خانگی؛ پولی که هدر می‌رود

رئیس اتحادیه تعمیرکاران لوازم خانگی تهران نسبت به فروش گارانتهی‌های بی‌اعتبار هشدار داد و تأکید کرد تعمیرکاران مجاز به صدور و فروش ضمانت‌نامه نیستند.

با محدودیت واردات رسمی لوازم خانگی، برخی شرکت‌ها و دفاتر خدماتی با عناوینی مانند «گارانتهی طلایی» و «بیمه کالا»، برگه‌های ضمانت فاقد پشتوانه معتبر را به فروش می‌رسانند؛ برگه‌هایی که هنگام خرابی کالا ممکن است هیچ خدماتی برای خریدار فراهم نکنند.

حمید نصیری، رئیس اتحادیه تعمیرکاران لوازم خانگی تهران، گفت: پروانه کسب تعمیرات صرفاً برای ارائه خدمات فنی صادر می‌شود و مجوزی برای فروش گارانتهی نیست. به گفته وی، تنها تولیدکنندگان، واردکنندگان رسمی و شرکت‌های دارای قرارداد معتبر با تولیدکنندگان خارجی مجاز به صدور ضمانت‌نامه هستند. نصیری افزود: واحدهای صنفی متخلف باید برگه‌های گارانتهی فروخته‌شده را جمع‌آوری و باطل کنند و مبالغ دریافتی را به خریداران بازگردانند. شهروندانی که از فروش گارانتهی نام‌ه صوری متضرر شده‌اند، می‌توانند شکایت خود را در سامانه ۱۲۴ ثبت کنند تا موضوع پیگیری و متخلفان به مراجع مربوط معرفی شوند.

گیلان

حدود ۱۰۶هزار خانوار گیلانی تحت پوشش فیبر نوری قرار گرفتند

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات گیلان با بیان اینکه تاکنون اجرای پروژه فیبرنوری در ۲۰ شهر استان به پایان رسیده است، گفت: ۱۰۵ هزار و ۷۴۷ خانوار در استان تحت پوشش اجرای این پروژه قرار گرفته‌اند. فرزاد توکلی افزود: تاکنون پروژه فیبر نوری در ۲۰ شهر آستارا، لوندویل، آستانه اشرفیه، کپاشهر، خم، سنگر، لولمان، پره‌سر، رودبار، لوشان، منجیل، رستم‌آباد، رودسر، مرجفل، چوبر، لیسار، اسالم، حویق، شلمان و کومله به پایان رسیده و ۱۰۵ هزار و ۷۴۷ خانوار تحت پوشش قرار گرفته‌اند. وی یادآورد: تاکنون ۴۱ هزار و ۲۹۹ خانوار در شهرهای آستانه اشرفیه، سنگر، رودبار، لوشان، منجیل، رستم‌آباد و کومله خانوار تحت پوشش پروژه فیبر نوری قرار گرفته‌اند و امکان ثبت نام و دریافت سرویس دارند که دارای ۲۵۱ مشترک می‌باشند. توکلی از اجرا و تحت پوشش ۶۵ درصد پروژه فیبر نوری در شهر رشت خبر داد و گفت: پروژه فیبر نوری در رشت با تمهید ۲۴۹ هزار و ۸۱۵ خانوار بعثت و وسعت زیاد پروژه به اتمام نرسیده است ولی امکان ثبت نام و دریافت سرویس در برخی نقاط وجود دارد که در حال حاضر دارای ۲ هزار و ۸۹۴ مشترک می‌باشد. مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات گیلان با بیان اینکه تاکنون سه هزار و ۱۴۵ خانوار (مشترک) از طریق فیبرنوری به شبکه ملی اطلاعات متصل شده‌اند، افزود: هزینه نصب و راه اندازی برای هر خانوار ۱.۵ تا ۲.۵ میلیون تومان است که این هزینه بستگی به طول مسیر از FAT تا محل نصب مودم و دراپ کشی متغیر می‌باشد؛ ضمن اینکه پول مودم بستگی به نوع و کیفیت متغیر بوده و از ۹ میلیون به بالاتر بفروش میرسد. وی گفت: تمامی شهرهای گیلان در برنامه و تعهدات پروژه فیبرنوری منازل و کسب و کارهای وزارت ارتباطات قرار دارند که می‌بایست تا پایان تابستان ۱۴۰۵ به شبکه فیبر نوری متصل شوند ولی بعثت شرایط جنگی تعهدات اپراتورها به تاخیر افتاده که سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در حال تهیه برنامه ایی برای افزایش زمان تعهدات تا یک سال آینده می‌باشد که نتایج آن متعاقبا اطلاع رسانی خواهد شد.

هلال احمر گیلان برای

مواجهه با ال نینو در آماده باش

کامل قرار گرفت

مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر گیلان با اشاره به احتمال وقوع حوادث جوی ناشی از پدیده ال‌نینو، از آماده‌باش نیروهای عملیاتی و تجهیزات امدادی این جمعیت برای مقابله با بحران‌های احتمالی خبر داد و بر ضرورت هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و پیشگیری از خسارات سیلاب تأکید کرد. هادی سلیمی در این جلسه که با هدف بررسی آخرین وضعیت آمادگی‌های عملیاتی در شهرستان آستارا برگزار شد، ضمن گرامیداشت هفته بازرسی و تبیین نقش نظارت در بهبود عملکرد دستگاه‌های اجرایی، اظهار داشت: با توجه به اقلیم خاص استان گیلان و احتمال بروز حوادث جوی، پیش‌بینی و پیشگیری، اولویت نخست ما در حوزه مدیریت بحران است. مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان گیلان در ادامه به تشریح محورهای کلیدی این نشست پرداخت و گفت: لای‌روبی اصولی رودخانه‌ها و رفع موانع موجود در مسیرهای آبی، از جمله اقداماتی است که می‌تواند در کاهش خطرات ناشی از سیلاب‌ها نقش حیاتی ایفا کند؛ لذا ضرورت دارد این موضوع در دستور کار فوری متولیان امر قرار گیرد.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان:

دهک‌های یک تا چهار در اولویت خانه‌دار شدن هستند



مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گیلان بیان کرد: اجرای طرح «خانه امید» برای تأمین مسکن خانوارهای کم‌برخوردار دهک‌های یک تا چهار است. حامد دائمی افزود: در قالب طرح گفته شده، زمین به‌صورت رایگان و در چارچوب قرارداد ۹۹ ساله واگذار می‌شود و متقاضیان واجد شرایط می‌توانند از تسهیلات ۵۰۰ میلیون تومانی با کارمزد پنج درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله بهره‌مند شوند. وی اظهار کرد: تأمین مسکن اقشار کم‌برخوردار و دهک‌های یک تا چهار درآمدی از اولویت‌های بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است و این نهاد در راستای محرومیت‌زدایی در مناطق روستایی و کم‌بهره‌های این مناطق نیازمند، برنامه‌های مختلفی را اجرا می‌کند. دائمی ادامه داد: یکی از این برنامه‌ها طرح «خانه امید» است که با هدف تأمین مسکن برای خانوارهای دهک‌های یک تا چهار طراحی شده است؛ متقاضیان این طرح باید واجد شرایط تعیین‌شده باشند و افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی مانند کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی در اولویت هستند.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان: دهک‌های یک تا چهار در اولویت خانه‌دار شدن هستند

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گیلان با اشاره به حمایت‌های مالی از خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی گفت: این خانوارها

صمت گیلان برای چهارمین سال پیایی دستگاه برتر جشنواره شهید رجایی شد



سامانه‌های ارزی افزود: علاوه بر پاسخگویی و خدمات‌رسانی برخط، صدور مجوزها و پروانه‌ها، مشاوره برای جذب سرمایه‌گذاری

اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت گیلان در ارزیابی‌های جشنواره شهید رجایی استان، برای چهارمین سال متوالی عنوان دستگاه برتر در محور «پایداری ارائه خدمات» را کسب کرد. در مراسم تقدیر از دستگاه‌های برتر استان گیلان که به ریاست استاندار برگزار شد، تیمور پورحیدری مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان، لوح تقدیر و تندیس جشنواره را دریافت کرد.

پورحیدری پس از دریافت این عنوان در جمع خبرنگاران، خدمت‌رسانی مستمر، پاسخگویی شبانه‌روزی و جلب رضایت مراجعان را حاصل تلاش کارکنان این اداره‌کل دانست و گفت: بهبود مستمر فرآیندهای خدمت‌رسانی و متناسب‌سازی خدمات با نیاز مراجعان، زمینه کسب این عنوان برای چهارمین سال پیایی را فراهم کرده است.

تعیین تکلیف ۲۵ هکتار از اراضی کشاورزی گیلان در راستای تولید پایدار



پرونده‌های متعددی در راستای صیانت از اراضی کشاورزی و بررسی درخواست‌های متقاضیان، تعیین تکلیف شده است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان از تعیین تکلیف ۴۹ فقره پرونده تغییر کاربری در

ارائه تسهیلات در مناطق روستایی بر عهده بنیاد مسکن است؛ در حالی که اجرای برنامه‌های نهضت ملی مسکن در شهرها از سوی وزارت راه و شهرسازی پیگیری می‌شود.

وی بیان کرد: بنیاد مسکن گیلان در برخی پروژه‌های نهضت ملی مسکن استان مسئولیت اجرا را بر عهده دارد؛ تعدادی از این پروژه‌ها به پایان رسیده و به متقاضیان تحویل داده شده است و بخشی دیگر نیز در ماه‌های آینده تکمیل و واگذار می‌شود.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گیلان اضافه کرد: زمان تحویل برخی پروژه‌ها به میزان پیشرفت عملیات اجرایی، تأمین تسهیلات و آورده متقاضیان بستگی دارد و بر همین اساس، برای پروژه‌های مختلف زمان‌بندی متفاوتی در نظر گرفته شده است. دائمی با اشاره به فلسفه تشکیل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اظهار کرد: تأسیس این بنیاد و افتتاح حساب ۱۰۰ امام خمینی(ره) در پی فرمان تاریخی بنیان‌گذار جمهوری اسلامی و با هدف کمک به خانه‌دار شدن اقشار کم‌برخوردار انجام شد و این رسالت همچنان در دستور کار بنیاد مسکن قرار دارد. وی تأکید کرد: شناسایی دقیق متقاضیان واجد شرایط و استفاده از ظرفیت طرح «خانه امید» و سایر برنامه‌های تأمین مسکن می‌تواند به افزایش دسترسی خانوارهای کم‌درآمد به مسکن مناسب کمک کند.

و تسهیل امور فعالان اقتصادی نیز به‌صورت مستمر انجام می‌شود. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان با اشاره به دشواری مدیریت امور در شرایط متلاطم اقتصادی اظهار کرد: کارکنان و کارشناسان این مجموعه با صبر و تلاش، پیگیری امور و ارائه خدمات به مردم و فعالان اقتصادی را ادامه می‌دهند.

پورحیدری با تأکید بر ضرورت ارتقای خدمات هوشمند گفت: ارزیابی‌های استانی و وزارتی، ضرورت بهبود کیفیت خدمات و ادامه مسیر برای تحقق سیاست‌های بالادستی را نشان می‌دهد.

اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت گیلان در ارزیابی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، به دلیل عملکرد خود در محور «پایداری ارائه خدمات» برای چهارمین سال پیایی به‌عنوان دستگاه برتر معرفی شد.

کمیسیون تبصره یک ماده خبر داد و تصریح کرد: در مجموع مساحتی بالغ بر ۲۵ هکتار از اراضی استان طی سال جاری تعیین تکلیف شده‌اند. محمدی از رد ۲۷ پرونده به مساحت تقریبی ۱۵.۲ هکتار به دلیل مغایرت با ضوابط قانونی و ضرورت صیانت از بستر تولید کشاورزی خبر داد و متذکر شد: پس از بحث و تبادل نظر کارشناسی درباره پرونده‌های مذکور، با ۲۲ پرونده به مساحت ۱۰ هکتار موافقت شد. به گفته وی، این ۱۰ هکتار در راستای ایجاد زیرساخت‌های بخش کشاورزی و صنایع تبدیلی و تکمیلی مرتبط با زنجیره‌های ارزش بوده که منجر به پایداری تولید و تقویت بخش کشاورزی و افزایش بهره‌وری می‌شود.

گیلان

مدیر آبفای شهرستان خبر داد

جلوگیری از هدررفت ۳۵ لیتر

بر ثانیه آب شرب در رشت

مدیر امور آبفای رشت از شناسایی و رفع ۱۰ مورد نشت در خطوط انتقال آب این شهرستان طی سالجاری خبر داد و گفت: با اجرای این اقدامات، از هدررفت ۳۵ لیتر بر ثانیه آب جلوگیری شد.

حامد آذر در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اهمیت صیانت از منابع آبی و کاهش هدررفت آب، اظهار کرد: در راستای حفظ پایداری زیرساخت‌های تأمین و انتقال آب، عملیات شناسایی، رفع و اصلاح نشت‌های ایجاد شده در خطوط انتقال آب شهرستان رشت در نیمه نخست سال جاری به صورت مستمر انجام شد.

وی افزود: در این مدت، تعداد ۱۰ فقره نشت در خطوط انتقال با اقطار ۷.۰۰، هزار و هزار و ۲۵۰ میلی‌متر شناسایی شد و عملیات رفع و اصلاح آنها انجام گرفت که نتیجه این اقدامات، جلوگیری از هدررفت ۳۵ لیتر بر ثانیه آب و صیانت از بخشی از منابع ارزشمند آبی شهرستان بوده است. مدیر امور آب و فاضلاب رشت با بیان اینکه برای اجرای این عملیات و تأمین الزامات و تجهیزات فنی مورد نیاز، ۵۳ میلیارد ریال از محل اعتبارات جاری و ماده ۱۱ هزینه شده است، تصریح کرد: خطوط انتقال با اقطار بالا از تأسیسات مهم و راهبردی در فرآیند تأمین و انتقال آب به شمار می‌روند و بروز نشت در این خطوط، علاوه بر هدررفت قابل توجه آب، می‌تواند پایداری انتقال و استمرار خدمت‌رسانی به مشترکین را تحت تأثیر قرار دهد.

آذر ادامه داد: به همین دلیل، شناسایی به‌موقع نشت‌ها، رفع سریع حوادث و انجام عملیات اصلاحی از اولویت‌های مهم حوزه بهره‌برداری و نگهداشت تأسیسات است و در این زمینه، تلاش می‌شود حوادث در کوتاه‌ترین زمان ممکن شناسایی و برطرف شوند.

وی خاطرنشان کرد: اجرای عملیات رفع نشت در خطوط انتقال با توجه به شرایط محل، عمق و موقعیت خطوط، محدودیت‌های دسترسی و ضرورت جلوگیری از اختلال در روند تأمین و انتقال آب، در بسیاری از موارد نیازمند فعالیت شبانه‌روزی و حضور مستمر نیروهای عملیاتی است که همکاران این حوزه با تکیه بر تجربه و توان تخصصی، اقدامات لازم را در شرایط دشوار میدانی به انجام می‌رسانند.

مدیر امور آبفای رشت اضافه کرد: تداوم اقدامات نگهداشت و پایش خطوط انتقال، علاوه بر جلوگیری از اتلاف منابع ارزشمند آب، نقش مؤثری در افزایش عمر مفید تأسیسات، کاهش هزینه‌های ناشی از خسارات، حفظ سرمایه‌های زیرساختی و ارتقای پایداری شبکه انتقال آب دارد و امور آب و فاضلاب شهرستان رشت با جدیت این روند را ادامه خواهد داد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین صمیمی فرزند حسن به شماره ملی ۳۲۵۵۱۲۴۲۹۳ (مالک) اعلام داشتند سند مالکیت سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی بمساحت ۵۰۰ متر مربع تحت پلاک ۲۵۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی حوزه ثبت نوشهر به شماره صفحه ۳۸ دفتر ۲۳ بنام آقای حسین صمیمی سابقه ثبت دارد مالک با ارائه دو برگ استشهادیه شود مصدق دفتر ۲۵۳ نوشهر اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی در خواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب برابر ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت به دفاتر اسناد رسمی تابه بخش نامه می گردد تا چنانچه اصل سند مالکیت در آن دفتر موجود نباشد آن را به این اداره ارسال نمایند همچنین اگر شخصی یا اشخاصی جهت انجام معامله با اصل سند مالکیت به آن دفتر مراجعه نمودند اصل سند مالکیت اخذ و به این اداره ارسال گردد. ضمناً وصول بخش نامه را اعلام فرمائید. ش اغ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۷/۲۲ شناسه آگهی: ۲۳۰۰۹۴۷ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر - علی اکبر مقدسی فر



آگهی مناقصه دو مرحله ای ۱۴۰۵/۱۸

موضوع: پروژه پاسخگویی تماس های صف پشتیبانی مرکز تماس ۲۰۲۰ استان گیلان

(نوبت دوم)

شرکت مخابرات ایران منطقه گیلان در نظر دارد: نگهداری، اصلاح و رفع خرابی کابل‌های نوری در منطقه شرق و جنوب و قسمتی از مرکز گیلان خود را از طریق برگزاری تشریفات مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت مخابرات منطقه گیلان به آدرس: <https://www.tei.ir> ، <https://gi.tei.ir> و <http://IETS.MPORG.IR> یا برای خرید اسناد به اداره خرید و قراردادهای مخابرات منطقه گیلان به آدرس: رشت - چهارراه گل‌سار، ساختمان سردار شهید حاج قاسم سلیمانی ، طبقه ۳ مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۳۲۱۳۲۳۴۸-۳۲۱۳۲۳۳۰-۰۱۳

مدیریت پشتیبانی و تدارکات - مخابرات منطقه گیلان

ريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
ريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۶
الف: ۱۳۴۵
نمونه آگهی: ۲۲۹۷۳۰۷
رئيس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبري

رئیس سازمان ساتبا از برنامه‌ریزی برای افزایش ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور به ۱۲ هزار مگاوات تا پیش از یک سال آینده خبر داد و گفت: برطرف شدن موانع تأمین تجهیزات، تسهیل اتصال به شبکه و حمایت از سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در اولویت قرار دارد. محسن طرزدلی، رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهروری انرژی برق (ساتبا) - در هشتمین نمایشگاه انرژی‌های تجدیدپذیر با اشاره به روند توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و به‌ویژه نیروگاه‌های خورشیدی در کشور اظهار کرد: در حال حاضر ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور از ۲۰۰ مگاوات عبور کرده و برنامه‌ریزی شده است که این ظرفیت تا پیش از یک سال آینده به حدود ۱۲ هزار مگاوات برسد. وی با اشاره به روند توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سال‌های گذشته افزود: در حال حاضر بخش عمده نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور را نیروگاه‌های خورشیدی تشکیل می‌دهند. استان‌های مرکزی و اصفهان از استان‌های پیشرو در زمینه ظرفیت نصب‌شده نیروگاه‌های خورشیدی هستند و در حوزه نیروگاه‌های بادی نیز استان‌های قزوین و آذربایجان شرقی از جمله استان‌های فعال به‌شمار می‌روند. رئیس سازمان ساتبا با بیان اینکه برنامه توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر بر اساس اطلاعات دریافتی از بخش خصوصی تنظیم شده است، گفت: برنامه‌ریزی انجام‌شده به‌گونه‌ای است که در هر ماه ظرفیت مشخصی به ظرفیت موجود نیروگاه‌های کشور اضافه شود و امیدواریم با حل مشکلات به‌ویژه در زمینه نقل و انتقال تجهیزات بتوانیم با ارقام پیش‌بینی‌شده دست پیدا کنیم. برنامه‌ریزی‌ها دقیق انجام شده و مشخص است که در هر استان و شهرستان چه ظرفیتی و در چه زمانی باید به شبکه برق کشور متصل شود. این اطلاعات در قالب برنامه‌های استانی تهیه شده و پروژه به‌صورت مستمر در حال پیگیری و رصد هستند. وی با اشاره به تأمین مالی پروژه‌های تجدیدپذیر اظهار کرد: بر اساس برنامه‌های مصوب، منابع مالی برای توسعه این نیروگاه‌ها پیش‌بینی شده است. در این زمینه، منابع صندوق توسعه ملی و مشارکت بخش خصوصی مورد توجه قرار گرفته و تمام نیروگاه‌هایی که سازمان ساخته یا در حال ساخت دارد، با مشارکت بخش خصوصی اجرا می‌شوند.

سی اقتصاد ایران مطرح می‌کند، اتفاق نخواهد افتاد

شود، اما آمریکا در شرایط کنونی رهاکار ساده‌ای برای خروج از این وضعیت ندارد.

وی با اشاره به تلاش برخی کشورها برای کاهش وابستگی به دلار گفت: کشورهای مختلف دنیا در تلاش هستند مانع از آن شوند که آمریکا از جایگاه دلار به‌عنوان ارز مرجع جهانی برای انتقال ارز مشکلات اقتصادی خود به سایر کشورها استفاده کند برای نمونه اتحادیه‌هایی مانند آس‌ان و بریکس نیز در تلاش هستند سازوکارهایی ایجاد کنند تا از این منافع اقتصادی اعضای خود در برابر این وضعیت محافظت شود. گودرزی خاطرنشان کرد: آمریکا به دلیل مرجع بودن دلار، در طول سال‌های گذشته از موقعیت این ارز در اقتصاد جهانی بهره برده و منابع و منافع اقتصادی قابل توجهی به دست آورده است. اکنون کشورهای مختلف به دنبال آن هستند که ادامه این روند جلوگیری کنند که در حقیقت این روند نوعی برداشت ناعادلانه از منابع و ظرفیت‌های اقتصادی سایر کشورهاست.

نوسانات ارز؛ حاصل هیرمان محسودیت‌های خارجی و مشکلات مدیریتی

این استاد دانشگاه درباره ریشه نوسانات اخیر نرخ ارز و میزان اثرگذاری جنگ، تحریم‌ها و عوامل دیگر اظهار کرد: جنگ و تحریم‌ها

این استاد دانشگاه درباره ریشه نوسانات اخیر نرخ ارز و میران اثرگذاری جنگ، تحریمها و محاصره دریایی اظهار کرد: جنگ و تحریمها بخشی از صادرات کشور را مختل کردهاند و در نتیجه، بخشی از کالاهایی که پیشتر صادر می‌شدند، اکنون در بازار داخلی عرضه می‌شوند.

وی افزود: این وضعیت باعث افزایش عرضه برخی کالاهای در بازار داخلی و ایجاد نوعی تعادل میان عرضه و تقاضا می‌شود. با این حال، زمانی که نرخ ارز افزایش پیدا می‌کند، صادرات جذابیت بیشتری پیدا می‌کند و عرضه محصول در بازار داخلی برای تولیدکنندگان جذابیت کمتری خواهد داشت.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: به بیان دیگر، افزایش نرخ ارز می‌تواند انگیزه تولیدکنندگان برای صادرات را افزایش دهد و در مقابل، عرضه کالا در بازار داخلی را کاهش دهد. بنابراین، نوسانات ارزی از مسیر تغییر انگیزه تولیدکنندگان و صادراتکنندگان به میزان عرضه محصولات در بازار داخلی نیز اثر می‌گذارد. گوردزی با تأکید بر اینکه می‌توان بخشی از مشکلات اقتصادی را در داخل حل کرد، گفت:

یکی از بدترین معضلات کشور، حضور مدیران غیرمتخصص در نظام تصمیم‌گیری است که تجربه و تجربه کافی برای حل مشکلات را ندارند.



گودرزی همچنین افزایش بی سابقه نسبت قیمت طلا به دلار را شانه‌ای از کاهش ارزش پول ملی آمریکا دانست و گفت: این تحولات نشان می‌دهد که اقتصاد آمریکا نیز با مشکلات جدی مواجه است. هرچند اقتصاد ایران به واسطه فشارهایی که آمریکا وارد کرده، آسیب دیده است، اقتصاد آمریکا نیز از پیامدهای این شرایط بی‌نصیب نمانده و سهم قابل توجهی از ناسامانی‌های اقتصادی را تجربه می‌کند.

کسری تجاری آمریکا و تلاش کشورها برای کاهش وابستگی به دلار

این کارشناس اقتصادی با اشاره به وضعیت تجارت خارجی آمریکا اظهار کرد: تراز تجاری آمریکا با بسیاری از شرکای اقتصادی آن منفی است و حتی در تعامل با کشورهای اروپایی، مکزیک، کانادا، کره جنوبی، ژاپن، چین و ویتنام کسری تجاری دارد. وی افزود: مجموعه این شرایط، آمریکا را به سمت روی و اجرای سیاست‌های تجاری و اقتصادی جدید سوق داده است؛ سیاست‌هایی که به اعتقاد من، در نهایت می‌تواند به زیان خود این کشور تمام

کارشناس اقتصادی گفت: هرچند ایران درگیر سه جنگ رسانه‌ای، اقتصادی و نظامی شده و مشکلات موجود نیز قابل انکار نیست اما آنچه آمریکایی‌ها درباره فروپاشی اقتصاد ایران مطرح می‌کنند، به اعتقاد من اتفاق نخواهد افتاد. مجید گودرزی کارشناس اقتصادی با اشاره به ادعاهای وزیر خزانه داری آمریکا مبنی بر فروپاشی اقتصاد ایران اظهار داشت: اینگونه اظهارات بخشی از جنگ رسانه‌ای دشمن بویژه شخص دونالد ترامپ است و تلاش می‌کند با طرح ادعاهایی، مشکلات اقتصادی خود را تحت الشعاع قرار دهد.

روی افزود: هرچند ایران درگیر سه جنگ رسانه‌ای، اقتصادی و نظامی شده و مشکلات موجود نیز قابل انکار نیست، اما آنچه آمریکایی‌ها برای فروپاشی اقتصاد ایران مطرح می‌کنند، به اعتقاد من اتفاق نخواهد افتاد. این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه برخی مشکلات ریشه داخلی دارد و می‌توان این موارد را مدیریت و رفع کرد، اظهار داشت: برای نمونه رشد قابل توجه شاخص بورس در ماه‌های اخیر فرصت مناسبی برای سرمایه‌گذاری وجود دارد و این امکان را فراهم کرده که بخشی از نقدینگی جامعه از مسیر به سمت تولید حرکت کند.

گودرزی ادامه داد: در مقابل مشکلاتی که در اقتصاد ایران در ماههای اخیر بوجود آمده، مشکلات اقتصادی آمریکا نیز قابل توجه است ضمن اینکه باید در نظر داشت بدهی های خارجی دولت این کشور بسیار بیشتر از بدهی های ایران است و با مشکلات ناشی از آن دست و پنجه نرم می کند.

جنگ علیه ایران به یک جنگ اقتصادی جهانی تبدیل شده است

روای به اشاره به پیامدهای جنگ علیه ایران بر زنجیره تأمین جهانی اظهار کرد: محروم شدن کشورهای بجهان از بخشی از زنجیره تأمین که قسمتی از زنجیره های آن از منطقه غرب آسیا و بویژه خلیج فارس تأمین می شد، آثار گسترده ای بر اقتصاد جهانی گذاشته است.

شد. بخشی از نیازهای دیگر کشورها را تامین می‌کرد و اختلال در این روند، پیامدهای فراتر از اقتصاد ایران به همه‌جا داشته‌است. در این شرایط، جنگ ایران را به یک جنگ اقتصادی جهانی تبدیل کرده و تقریباً بسیاری از کشورهای دنیا را درگیر پیامدهای آن کرده‌است. آمریکایی‌ها نیز بیش از

نفت روی ترمز افزایش قیمت زد

میت نفت در معاملات بازار جهانی که معامله‌گران ارزیابی ریسک‌های عرضه ناشی از حملات به ایستان سعودی در برابر افزایش عرضه زوئیل از سوی روسیه پرداختند، کاهش یافت. معاملات اتی نفت خام برنت با یک دلار و ۲۰ سنت معادل ۱۰۲ درصد کاهش، به ۱۰۵ دلار ۲۵ سنت در هر بشکه رسید و قیمت نفت خام وست تگزاس اینترمدیت (WTI) آمریکا نیز با یک دلار و ۲۵ سنت معادل ۱۰۳ درصد کاهش، به ۹۲ دلار و ۴۹ سنت در هر بشکه کاهش یافت. دو شاخص نفتی در جلسه معاملاتی پیشین دی‌ک به ۲ دلار در هر بشکه افزایش یافته بودند و قیمت برنت به بالاترین سطح خود از ۱۵ تا ۱۶ دلار رسید بود.

نالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، اعلام کرد روسیه با تأمین گازوئیل برای بازارهای جهانی افت کرده است و دولت او به‌طور موقت عرضه‌های آمریکا علیه سوخت روسیه را لغو کرد. هرچه بیشتر می‌تواند به کاهش کمبود در بازارهای جهانی سوخت کمک کند و تا حدی از نگرانی‌های مربوط به عرضه که اخیراً موجب حمایت از قیمت خام شده بود، بکاهد.

این حال، تحلیلگران بانک «آ‌ان‌جی» (ING) یادداشتی خاطرنشان کردند که «ترددی‌های بل‌توجهی درباره آتش‌بس انرژی میان روسیه و اوکراین وجود دارد، به‌ویژه با توجه به گزارش‌هایی مبنی بر اینکه روسیه از زمان اعلام خبر توسط ترامپ، هدف انرژی اوکراین را هدف قرار داده است».

نئون‌گذاران هر دو حزب در آمریکا انتقاد کردند توافق ترامپ با پوتین ظاهراً ناقض قانون ایالات مجده است که واردات انرژی روسیه را تا زمان توقف جنگ میان روسیه و اوکراین ممنوع می‌کند. در مورد آسیب‌پذیری زیرساخت‌های انرژی و مسیرهای کشتیرانی در خلیج فارس همچنان کانون توجه بود؛ این نگرانی‌ها پس از تشدید شد که نیروهای مسلح یمین به فرودگاه المللی لریاض حمله کردند و گزارش‌هایی نیز حمله به نفتکش‌ها در نزدیکی تنگه هرمز منتشر آمد. این حوادث روند بهبود عرضه نفت خاورمیانه که در ماه سپتامبر مشاهده شده بود، تهدید کند و ترس از اختلالات بیشتر در یکی از مهم‌ترین مسیرهای ترانزیت انرژی جهان را افزایش داده است.

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و احداثی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و در حسب ماده اراضی و ساختمانهای فاقد سند آرایه که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و با سهم مفزوری متقاضی صادر گردید - در روز نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میسود تا شخصی یا شخصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات فرصت دارند نسبت به تقدیم درخواست به دادگاه صالحه و آرایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبتی موقوف به ارائه حکم قضایی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رای شماره ۱۳۵۱/۳۰۲۰۲۷۰۱۴۰۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۴ حسین آری فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۱۸۰۹ صادره از اسفهان شماره ملی ۱۳۸۵۷۴۲۷۰۹ در شش دانگ یکپایه خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه شماره پلاک ۱۰۱۰۳ واقع در بخش ۵ ثبت اسفهان با مساحت ۱/۵۰/۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲ شناسه آگهی: ۲۲۸۷۲۲۲

بنامه هیات متشکل از اسناد و املاک شرق اسفهان - مجیدرضا خسروی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

درآمد رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۲۲۱۰۰۰۸۵۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
۱۴۰۵/۰۷/۲۵ اهیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف
وضیعت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق
اصفهان تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم مریم
باقرزاده دستجردی به شناسنامه شماره ۵۲۷۴ کدملک
۱۴۰۵/۰۷/۲۵ صادره دستگرد فرزند احمد در دادگاه
یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج
اعمیانی به استثناء پلاک ثبتی اعمیانی به مساحت ۲۹۱,۰
متر مربع و جزو پلاک ۹۸ شماره ۹۸ اصفلی و اصفلی
اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
تأیید دادگاه عالی و معروضه از طرف مفت محمدری
کامپوز دفتر ۳ صفحه ۳۸ بعنوان ملک رسمی قضایی
از پلاک میبایشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع
عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی
اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی
به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و
از خدا رسید، مدت مفت ملک به کام از تاریخ انتشار
دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی
است در صورت نقضاتی مدت مذکور و عدم وصول
اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
شماره آگهی: ۲۲۸۷۱۹۳۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر بر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امش تصرفات مالکانه و بلا عارض ضابطه قضایی خانم / آقای مستشار اکبری مشکله فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۲۷۵ صادره از اسکندریه بصورت ششادانگ یک قطعه زمین ۸۲۵۰ متر مربع برای احدانی به مساحت ۲۲۷۵/۲۵ متر مربع پلاک ۲۸۵۸ فرعی از سک ۲۵ اصلی واقع در قریه بهشتان امش پلاک ۲۸۵۸ خیابان از ۱۵ مکتوب رسمی رحمت اله زماعی مرکز گردید لذا به منظور ابطال عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی که مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲
م ف الف: ۷۱۹
شناسه آگهی: ۲۲۸۸۲۹۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امش - احسان شعبانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر اثر ۱۵/۰۵/۶۹ - ۱۵/۰۵/۱۳۸۹ - ۱۵/۰۵/۸۸ - ۱۵/۰۵/۸۷
 برای اهل موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی
 اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد
 ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض
 متقاضی خاتم سبز انگیز زاری مسئول طولود در تاریخ یوسف به
 شماره ششنامه ۱۵۰ صادره از تالش در ششادگان یک
 قطعه زمین محصور مشتمل بر خانه به مساحت ۵۱۶/۳۴ متر
 مربع به شماره پلاک فرعی ۳۴ از ۱۰۹ اصلی فروز و
 مجری شده از پلاک ۱۰۱ واقع در قریه ییلاقی نالو بخش
 گیلان خردباری از ملک رسمی به نام فریبز کشانی
 مجری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مردم در
 دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که
 شخصان ثبتی به عنوان سند مالکیت متقاضی اعتراضی
 داشته نباشند می توانند تاریخ انتشار اولین آگهی به
 مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس
 از ادا رسید طرف داد یک ماه مدت یک ماه برای تسلیم اعتراضی
 دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین
 است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول
 اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۲
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
 شماره آگهی: ۹۹/۱۴۶
 ۲۲۸۸-۶۵
 رئیس ثبت اسناد و املاک تالش - جعفر عبادی

 آگهی املاف املاک اداره ۱۴۰۵/۰۷/۰۲ صادره از هیات تعیین تکلیف

الف: ۹۱۰/۴۵۰۲
نیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا - رضا خانجانی

آهکی موعود ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون
بیین تکلیف وضعیت نبی اراضی و ساختمانهای فاقد سند
مسی
 مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت نبی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مستقر در حد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارضی باقی بماند / خانم / خانم خاوری فرزند حسن به شماره ۸۹۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تهران از شدائت حق قبضه زمین غنی بساحت ۱۱۷/۷۰ متر مربع پلاک ۲۸۸ فرعی ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ۷ و ۸ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ و ۱۳ و ۱۴ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ و ۲۲ و ۲۳ و ۲۴ و ۲۵ و ۲۶ و ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ و ۳۰ و ۳۱ و ۳۲ و ۳۳ و ۳۴ و ۳۵ و ۳۶ و ۳۷ و ۳۸ و ۳۹ و ۴۰ و ۴۱ و ۴۲ و ۴۳ و ۴۴ و ۴۵ و ۴۶ و ۴۷ و ۴۸ و ۴۹ و ۵۰ و ۵۱ و ۵۲ و ۵۳ و ۵۴ و ۵۵ و ۵۶ و ۵۷ و ۵۸ و ۵۹ و ۶۰ و ۶۱ و ۶۲ و ۶۳ و ۶۴ و ۶۵ و ۶۶ و ۶۷ و ۶۸ و ۶۹ و ۷۰ و ۷۱ و ۷۲ و ۷۳ و ۷۴ و ۷۵ و ۷۶ و ۷۷ و ۷۸ و ۷۹ و ۸۰ و ۸۱ و ۸۲ و ۸۳ و ۸۴ و ۸۵ و ۸۶ و ۸۷ و ۸۸ و ۸۹ و ۹۰ و ۹۱ و ۹۲ و ۹۳ و ۹۴ و ۹۵ و ۹۶ و ۹۷ و ۹۸ و ۹۹ و ۱۰۰ و ۱۰۱ و ۱۰۲ و ۱۰۳ و ۱۰۴ و ۱۰۵ و ۱۰۶ و ۱۰۷ و ۱۰۸ و ۱۰۹ و ۱۱۰ و ۱۱۱ و ۱۱۲ و ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ و ۱۱۶ و ۱۱۷ و ۱۱۸ و ۱۱۹ و ۱۲۰ و ۱۲۱ و ۱۲۲ و ۱۲۳ و ۱۲۴ و ۱۲۵ و ۱۲۶ و ۱۲۷ و ۱۲۸ و ۱۲۹ و ۱۳۰ و ۱۳۱ و ۱۳۲ و ۱۳۳ و ۱۳۴ و ۱۳۵ و ۱۳۶ و ۱۳۷ و ۱۳۸ و ۱۳۹ و ۱۴۰ و ۱۴۱ و ۱۴۲ و ۱۴۳ و ۱۴۴ و ۱۴۵ و ۱۴۶ و ۱۴۷ و ۱۴۸ و ۱۴۹ و ۱۵۰ و ۱۵۱ و ۱۵۲ و ۱۵۳ و ۱۵۴ و ۱۵۵ و ۱۵۶ و ۱۵۷ و ۱۵۸ و ۱۵۹ و ۱۶۰ و ۱۶۱ و ۱۶۲ و ۱۶۳ و ۱۶۴ و ۱۶۵ و ۱۶۶ و ۱۶۷ و ۱۶۸ و ۱۶۹ و ۱۷۰ و ۱۷۱ و ۱۷۲ و ۱۷۳ و ۱۷۴ و ۱۷۵ و ۱۷۶ و ۱۷۷ و ۱۷۸ و ۱۷۹ و ۱۸۰ و ۱۸۱ و ۱۸۲ و ۱۸۳ و ۱۸۴ و ۱۸۵ و ۱۸۶ و ۱۸۷ و ۱۸۸ و ۱۸۹ و ۱۹۰ و ۱۹۱ و ۱۹۲ و ۱۹۳ و ۱۹۴ و ۱۹۵ و ۱۹۶ و ۱۹۷ و ۱۹۸ و ۱۹۹ و ۲۰۰ و ۲۰۱ و ۲۰۲ و ۲۰۳ و ۲۰۴ و ۲۰۵ و ۲۰۶ و ۲۰۷ و ۲۰۸ و ۲۰۹ و ۲۱۰ و ۲۱۱ و ۲۱۲ و ۲۱۳ و ۲۱۴ و ۲۱۵ و ۲۱۶ و ۲۱۷ و ۲۱۸ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۱ و ۲۲۲ و ۲۲۳ و ۲۲۴ و ۲۲۵ و ۲۲۶ و ۲۲۷ و ۲۲۸ و ۲۲۹ و ۲۳۰ و ۲۳۱ و ۲۳۲ و ۲۳۳ و ۲۳۴ و ۲۳۵ و ۲۳۶ و ۲۳۷ و ۲۳۸ و ۲۳۹ و ۲۴۰ و ۲۴۱ و ۲۴۲ و ۲۴۳ و ۲۴۴ و ۲۴۵ و ۲۴۶ و ۲۴۷ و ۲۴۸ و ۲۴۹ و ۲۵۰ و ۲۵۱ و ۲۵۲ و ۲۵۳ و ۲۵۴ و ۲۵۵ و ۲۵۶ و ۲۵۷ و ۲۵۸ و ۲۵۹ و ۲۶۰ و ۲۶۱ و ۲۶۲ و ۲۶۳ و ۲۶۴ و ۲۶۵ و ۲۶۶ و ۲۶۷ و ۲۶۸ و ۲۶۹ و ۲۷۰ و ۲۷۱ و ۲۷۲ و ۲۷۳ و ۲۷۴ و ۲۷۵ و ۲۷۶ و ۲۷۷ و ۲۷۸ و ۲۷۹ و ۲۸۰ و ۲۸۱ و ۲۸۲ و ۲۸۳ و ۲۸۴ و ۲۸۵ و ۲۸۶ و ۲۸۷ و ۲۸۸ و ۲۸۹ و ۲۹۰ و ۲۹۱ و ۲۹۲ و ۲۹۳ و ۲۹۴ و ۲۹۵ و ۲۹۶ و ۲۹۷ و ۲۹۸ و ۲۹۹ و ۳۰۰ و ۳۰۱ و ۳۰۲ و ۳۰۳ و ۳۰۴ و ۳۰۵ و ۳۰۶ و ۳۰۷ و ۳۰۸ و ۳۰۹ و ۳۱۰ و ۳۱۱ و ۳۱۲ و ۳۱۳ و ۳۱۴ و ۳۱۵ و ۳۱۶ و ۳۱۷ و ۳۱۸ و ۳۱۹ و ۳۲۰ و ۳۲۱ و ۳۲۲ و ۳۲۳ و ۳۲۴ و ۳۲۵ و ۳۲۶ و ۳۲۷ و ۳۲۸ و ۳۲۹ و ۳۳۰ و ۳۳۱ و ۳۳۲ و ۳۳۳ و ۳۳۴ و ۳۳۵ و ۳۳۶ و ۳۳۷ و ۳۳۸ و ۳۳۹ و ۳۴۰ و ۳۴۱ و ۳۴۲ و ۳۴۳ و ۳۴۴ و ۳۴۵ و ۳۴۶ و ۳۴۷ و ۳۴۸ و ۳۴۹ و ۳۵۰ و ۳۵۱ و ۳۵۲ و ۳۵۳ و ۳۵۴ و ۳۵۵ و ۳۵۶ و ۳۵۷ و ۳۵۸ و ۳۵۹ و ۳۶۰ و ۳۶۱ و ۳۶۲ و ۳۶۳ و ۳۶۴ و ۳۶۵ و ۳۶۶ و ۳۶۷ و ۳۶۸ و ۳۶۹ و ۳۷۰ و ۳۷۱ و ۳۷۲ و ۳۷۳ و ۳۷۴ و ۳۷۵ و ۳۷۶ و ۳۷۷ و ۳۷۸ و ۳۷۹ و ۳۸۰ و ۳۸۱ و ۳۸۲ و ۳۸۳ و ۳۸۴ و ۳۸۵ و ۳۸۶ و ۳۸۷ و ۳۸۸ و ۳۸۹ و ۳۹۰ و ۳۹۱ و ۳۹۲ و ۳۹۳ و ۳۹۴ و ۳۹۵ و ۳۹۶ و ۳۹۷ و ۳۹۸ و ۳۹۹ و ۴۰۰ و ۴۰۱ و ۴۰۲ و ۴۰۳ و ۴۰۴ و ۴۰۵ و ۴۰۶ و ۴۰۷ و ۴۰۸ و ۴۰۹ و ۴۱۰ و ۴۱۱ و ۴۱۲ و ۴۱۳ و ۴۱۴ و ۴۱۵ و ۴۱۶ و ۴۱۷ و ۴۱۸ و ۴۱۹ و ۴۲۰ و ۴۲۱ و ۴۲۲ و ۴۲۳ و ۴۲۴ و ۴۲۵ و ۴۲۶ و ۴۲۷ و ۴۲۸ و ۴۲۹ و ۴۳۰ و ۴۳۱ و ۴۳۲ و ۴۳۳ و ۴۳۴ و ۴۳۵ و ۴۳۶ و ۴۳۷ و ۴۳۸ و ۴۳۹ و ۴۴۰ و ۴۴۱ و ۴۴۲ و ۴۴۳ و ۴۴۴ و ۴۴۵ و ۴۴۶ و ۴۴۷ و ۴۴۸ و ۴۴۹ و ۴۵۰ و ۴۵۱ و ۴۵۲ و ۴۵۳ و ۴۵۴ و ۴۵۵ و ۴۵۶ و ۴۵۷ و ۴۵۸ و ۴۵۹ و ۴۶۰ و ۴۶۱ و ۴۶۲ و ۴۶۳ و ۴۶۴ و ۴۶۵ و ۴۶۶ و ۴۶۷ و ۴۶۸ و ۴۶۹ و ۴۷۰ و ۴۷۱ و ۴۷۲ و ۴۷۳ و ۴۷۴ و ۴۷۵ و ۴۷۶ و ۴۷۷ و ۴۷۸ و ۴۷۹ و ۴۸۰ و ۴۸۱ و ۴۸۲ و ۴۸۳ و ۴۸۴ و ۴۸۵ و ۴۸۶ و ۴۸۷ و ۴۸۸ و ۴۸۹ و ۴۹۰ و ۴۹۱ و ۴۹۲ و ۴۹۳ و ۴۹۴ و ۴۹۵ و ۴۹۶ و ۴۹۷ و ۴۹۸ و ۴۹۹ و ۵۰۰ و ۵۰۱ و ۵۰۲ و ۵۰۳ و ۵۰۴ و ۵۰۵ و ۵۰۶ و ۵۰۷ و ۵۰۸ و ۵۰۹ و ۵۱۰ و ۵۱۱ و ۵۱۲ و

ابو ابراهیم شامره ۱۴۰۵۹۶۳۸۱۰۰۰۰۵۵۹ شماره
ایات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
وامتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صادره از واحد
نهی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض
پسند شماری کلردر و فرزند رونقی دریا وابرسی به
فرزندان اسماعیلی و یحییاز شماره شناسنامه ۹۵۳
تیبش ۲۷۰۸۲۰۱ صادره از رودسر در شدناگ یک باب
مذازه به مساحت ۸۱۰۲ متر مربع به شماره پلاک ۷۲۷
منقوز از ۴۷٪ فروع سنگ ۲۹ اصلی واقع در حسنگ
رویش ۳۸ کیلان خریدار از مالک رسمى قاطعه
مشاورین مجرز گروه است
اما به منظور اطلاع عموم مراتب رد نویبت به فاصله ۵۰
روز آگاهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور
دید مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتواند از
ریخ انتشار اطلاعی که مددت دو ماه اعراض خود
به این اداره تسلیم و پس از گذر رسید ظرف مدت یک
ماه تا تاریخ تسلم اعتراض دادخواست خود را به مراجع
قضائیه تقدیم نماید.
رایحه ابیدینی است در صورت تقاضا تذکرود و عدم
وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد
شد.

رایخ انتشار نویبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷
رایخ انتشار نویبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۳
الف: ۴۴۲۲

نی واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر - رمضان قربانی

ورزش

مظفر:

به آینده تیم ملی

فوتسال زنان امیدوارم

سرمربی تیم ملی فوتسال زنان گفت: این تیم تغییرات زیادی را تجربه کرده و برای رسیدن به هماهنگی مطلوب به زمان بیشتری برای تمرین و بازی در کنار یکدیگر نیاز دارد.

شهرزاد مظفر درباره آخرین اردوی آماده‌سازی تیم ملی فوتسال زنان اظهار داشت: این اردو از پانزدهم تا نوزدهم همراه برگزار شد و در جریان آن دو دیدار دوستانه با تیم‌های پلی‌واینال دلچان مرکزی و تیم ملی فوتسال جوانان بانوان انجام دادیم. هر دو تیم اهداف متفاوتی را دنبال می‌کردند؛ تیم جوانان برای حضور در رقابت‌های پیش رو و بازی‌های المپیک جوانان داکار آماده می‌شد و تیم ملی بزرگسالان نیز با هدف آمادگی برای بازی‌های داخل سالن ریاض در این اردو حضور داشت. به همین دلیل این مسابقات فرصت خوبی برای هر دو تیم بود تا از شرایط رقابتی ایجادشده بهره ببرند.

وی در ادامه عنوان داشت: برای تیم ملی بزرگسالان، این دو مسابقه نخستین فرصت بازی در ترکیب فعلی بود؛ بازیکنانی که در اردو کنار یکدیگر تمرین می‌کنند و باید به هماهنگی لازم در زمین برسند. طبیعتاً در بازی نخست، به دلیل تغییرات گسترده در ترکیب تیم و حضور بازیکنان جدید و جوان، هماهنگی کمتری داشتیم، اما در فاصله دو مسابقه، روی نقاط ضعف کار کردیم و بازیکنان در دیدار دوم به‌مراتب هماهنگ‌تر و منسجم‌تر ظاهر شدند.سرمربی تیم ملی فوتسال زنان با تأکید بر ضرورت افزایش تجربه بازی در کنار تمرینات روزانه خاطرنشان ساخت: این تیم تغییرات زیادی را تجربه کرده و برای رسیدن به هماهنگی مطلوب، به زمان بیشتری برای تمرین و بازی در کنار یکدیگر نیاز دارد. خوشبختانه روند پیشرفت بازیکنان مشهود است و در هر جلسه تمرینی، نسبت به روز قبل هماهنگ‌تر می‌شوند؛ با این حال شرایط مسابقه با تمرین تفاوت زیادی دارد و بازی‌های تدارکاتی در این مقطع می‌توانند دستاوردی بسیار ارزشمند داشته باشند.مظفر ادامه داد: این دو دیدار کمک زیادی کرد تا شناخت دقیق‌تری از شرایط بازیکنان در مسابقه به دست آوریم و نقاط قوت و ضعف تیم را در بخش‌های انفرادی، هماهنگی گروهی و اجرای تاکتیک‌ها ارزیابی کنیم.

امیدوارم این تیم تجربه در ادامه مسیر آماده‌سازی تیم مؤثر باشد و بتوانیم از فرصت‌های پیش رو برای رسیدن به آمادگی مطلوب استفاده کنیم. وی با اشاره به اهمیت رقابت‌های داخل سالن ریاض تصریح کرد: با توجه به فردگرای مسابقات لیگ و برنامه تیم‌ها در فاصله آغاز لیگ تا پایان نیم‌فصل نخست اردوی دیگری برای تیم ملی نخواهیم داشت. امیدواریم با توجه به شرایط پیش از اعزام به ریاض فرصت برگزاری اردوی دیگر را نیز فراهم کنیم.

از این رو رقابت‌های پیش رو برای ما اهمیت ویژه‌ای دارد؛ چراکه می‌توانیم در این مسابقات، بازیکنان را در سه دیدار و در شرایطی فشرده‌تر محک‌ب‌ترین تاکتیک‌های تیمی را در وضعیت پر فشار ارزیابی کنیم و شناخت دقیق‌تری از ظرفیت‌های تیم به دست آوریم.

سرمربی تیم ملی فوتسال زنان با ابراز امیدواری نسبت به آینده این تیم گفت: من به آینده این تیم بسیار امیدوارم. با وجود محدودیت زمانی و اینکه در ماه‌های گذشته بخش قابل توجهی از برنامه‌های ما به اردوهای انتخابی اختصاص داشت، تمام تلاش خود را به کار می‌گیریم تا بازیکنان را به سطح آمادگی مطلوب برسانیم و با شرایط مناسبی در رقابت‌های پیش رو شرکت کنیم.مظفر در ادامه درباره برنامه‌های کادر فنی برای ارزیابی بازیکنان در جریان لیگ برتر اذعان داشت: ما دو هدف را به‌صورت موازی دنبال می‌کنیم. از یک سو عملکرد بازیکنانی را که در فهرست فعلی تیم ملی حضور دارند، در مسابقات لیگ زیر نظر خواهیم داشت و از سوی دیگر، بازیکنان دیگری را که پیش‌تر در اردوهای انتخابی شناسایی کرده‌ایم، ارزیابی می‌کنیم.

وی در این رابطه تأکید کرد: در حال حاضر گروهی حدوداً ۴۰ نفره از بازیکنان را زیر نظر داریم و مسابقات لیگ فرصت مناسبی برای بررسی روند پیشرفت شرایط فنی و عملکرد آنها در فضای رقابتی است. علاوه بر این هر بازیکنی که در جریان مسابقات لیگ عملکرد قابل توجهی داشته باشد می‌تواند مورد توجه کادر فنی قرار بگیرد. همان‌طور که پیش‌تر نیز تأکید کرده‌ام درهای تیم ملی به روی بازیکنانی شایسته باز است و تغییرات احتمالی در فهرست تیم متناسب با عملکرد بازیکنان به‌صورت مستمر ادامه خواهد داشت.

۹ مدال‌دار جهان و المپیک در یک وزن؛ حسن یزدانی در محاصره غول‌ها

رقابت‌های کشتی آزاد قهرمانی جهان در وزن ۹۷ کیلوگرم با حضور ستاره‌هایی چون حسن یزدانی، عبدالرشید سعدالهیف،کایل اسنایدر و احمد تاج‌الدینوف، یکی از جذاب‌ترین و دشوارترین رقابت‌های مسابقات است.

رقابت‌های کشتی قهرمانی جهان از دوم تا دهم آبان‌ماه در آستانه قزاقستان برگزار می‌شود و در میان اوزان مختلف کشتی آزاد، وزن ۹۷ کیلوگرم به دلیل حضور مجموعه‌ای از قهرمانان نامدار جهان و المپیک، توجه ویژه‌ای را به خود جلب کرده است؛ وزنی که در آن حتی رسیدن به فینال نیز می‌تواند به اندازه کسب مدال طلا دشوار باشد.

حسن یزدانی، ستاره نامدار کشتی ایران، در شرایطی برای نخستین بار در یک رقابت جهانی در وزن ۹۷ کیلوگرم روی تشک می‌رود که رقبای سرشناسی از آمریکا، روسیه، بحرین، ژاپن، گرجستان، اسلواکی و قزاقستان در این وزن حضور دارند. بررسی فهرست اعلام‌شده از سوی اتحادیه جهانی کشتی نشان می‌دهد که این رقابت‌ها می‌تواند یکی از پرستاره‌ترین میدان‌های سال‌های اخیر کشتی آزاد باشد.

۹ چهره سرشناس در مسیر طلای جهانی

در میان مدعیان وزن ۹۷ کیلوگرم، نام ۹ کشتی‌گیر بیش از دیگران به چشم می‌خورد؛ چهره‌هایی که سابقه کسب مدال در رقابت‌های جهانی و المپیک را دارند و هر کدام می‌توانند برای سایر مدعیان دردسرساز شوند. حسن یزدانی، قهرمان المپیک و دارنده سه مدال طلای جهان، در کنار عبدالرشید سعدالهیف، قهرمان المپیک و دارنده شش عنوان قهرمانی جهان، از مهم‌ترین نام‌های این وزن هستند. کایل اسنایدر آمریکایی، قهرمان المپیک و چندین دوره رقابت‌های جهانی، و احمد تاج‌الدینوف بحرینی، قهرمان جهان و المپیک، نیز در جمع مدعیان اصلی قرار دارند.

رضابک ایتموخان از قزاقستان قهرمان جهان، آرش یوشیدا از ژاپن، دارنده مدال جهانی و قهرمان آسیا، گیوی ماتچاراشویلی از گرجستان، ناپ‌مندان المپیک، ماگومدخان ماگومدوف از جمهوری آذربایجان و باتیریک تساکالوف از اسلواکی نیز از دیگر کشتی‌گیران مطرح این وزن هستند. البته فهرست مدعیان تنها به این ۹ نفر محدود نمی‌شود و نام‌های دیگری نیز در فهرست اولیه اتحادیه جهانی دیده می‌شوند؛ موضوعی که نشان می‌دهد مسیر رسیدن به سکوی قهرمانی، حتی پیش از مشخص شدن قرعه، تا چه اندازه دشوار است.

بازگشت یزدانی؛ آزمونی متفاوت در وزنی

تازه
حضور حسن یزدانی در این وزن، یکی از مهم‌ترین اتفاقات رقابت‌های جهانی آستانه است. او که سال‌ها در وزن ۸۶ کیلوگرم رقابت کرد و به افتخارات بزرگی در جهان و المپیک رسید، حالا پس از پشت سر گذاشتن دوران مصدومیت و دو عمل جراحی شانه، در وزن بالاتر به دنبال بازگشت به اوج است. یزدانی پس از غیبت در رقابت‌های جهانی سال‌های اخیر، با پیروزی مقابل امیرعلی آذریپرا در دو مبارزه انتخابی، سهمیه حضور در تیم ملی ایران را به دست آورد. او در این رقابت‌ها به دو



پیروزی رسید تا فرصت حضور در هشتمین دوره مسابقات جهانی خود را پیدا کند. تغییر وزن، تنها چالش یزدانی نیست؛ او باید در شرایطی با رقبای قدرتمند این دسته روبه‌رو شود که بسیاری از آنها سال‌هاست در وزن ۹۷ کیلوگرم کشتی می‌گیرند و تجربه رقابت‌های مستقیم با یکدیگر را دارند. با این حال، تجربه، توانایی فنی و سابقه درخشان یزدانی باعث شده است که او همچنان یکی از نام‌های مورد توجه این وزن باشد.

سعدالهیف، اسنایدر و تاج‌الدینوف؛ سه تهدید بزرگ

در کنار یزدانی، سه چهره دیگر بیش از همه نگاه‌ها را به خود جلب می‌کنند. سعدالهیف و اسنایدر سال‌ها یکی از مهم‌ترین رقابت‌های کشتی آزاد جهان را شکل داده‌اند؛ دو ستاره‌ای که رویارویی‌های آنها در مسابقات جهانی و المپیک همواره از جذاب‌ترین مبارزه‌های این رشته بوده است.

سعدالهیف که در سال‌های گذشته چندین بار بر سکوی نخست جهان ایستاده، در سال ۲۰۲۶ نیز با کسب عنوان قهرمانی اروپا در وزن ۹۷ کیلوگرم نشان داد که همچنان یکی از مدعیان جدی این دسته است. اسنایدر نیز با سابقه قهرمانی جهان و المپیک، همچنان یکی از

میزبانی آیی‌ها مشخص نیست؛

۹ مدال‌دار جهان و المپیک در یک وزن؛ حسن یزدانی در محاصره غول‌ها

خطرناک‌ترین رقبای این وزن محسوب می‌شود. احمد تاج‌الدینوف هم که با قهرمانی جهان در سال ۲۰۲۳ و کسب طلای المپیک پاریس به شهرتی جهانی رسید، همچنان یکی از چهره‌های تعیین‌کننده این دسته است. البته او در مسیر بازگشت به بهترین شرایط خود با فراز و نشیب‌هایی روبه‌رو بوده و رقابت‌های پیش از جهانی نشان داده است که مدعیان این وزن فاصله چندانی با یکدیگر ندارند.

در کنار این نام‌ها، آرش یوشیدا نیز با قهرمانی آسیا و نتایج قابل توجه در رقابت‌های بین‌المللی، می‌تواند معادلات این وزن را پیچیده‌تر کند. ایتموخان، ماتچاراشویلی و تساکالوف نیز از جمله کشتی‌گرانی هستند که نباید شانس آنها را نادیده گرفت.

قرعه؛ نخستین مرحله از یک مسیر دشوار

با چنین ترکیبی، قرعه‌کشی وزن ۹۷ کیلوگرم اهمیت زیادی خواهد داشت. جایگاه کشتی‌گیران در رده‌بندی و نحوه سیدبندی می‌تواند مشخص کند که کدام مدعیان در مراحل ابتدایی با یکدیگر روبه‌رو می‌شوند و کدامیک مسیر هموارتری تا مراحل پایانی خواهند داشت.

با این حال، تا زمان مشخص شدن قرعه نهایی نمی‌توان درباره رویارویی احتمالی یزدانی با سعدالهیف یا اسنایدر در دور نخست یا مراحل بعدی با قطعیت صحبت کرد. فهرست اولیه شرکت‌کنندگان نیز ممکن است تا زمان قرعه‌کشی تغییر کند. آنچه که مشخص است دشواری مسیر قهرمانی در وزن ۹۷ کیلوگرم است. مدعیان متعدد و حضور چندین قهرمان بزرگ جهان و المپیک باعث شده است که هر مبارزه بتواند سرنوشت جدول را تغییر دهد و حتی یک اشتباه کوچک، فرصت رسیدن به مدال طلا را از یکی از ستاره‌ها بگیرد.برای حسن یزدانی، رقابت‌های آستانه فقط فرصتی برای بازگشت به سکوی جهانی نیست؛ او باید در وزن جدید، برابر نسلی از قهرمانان و رقبای قدرتمند قرار بگیرد و نشان دهد که می‌تواند در دسته‌ای متفاوت نیز برای بالاترین عنوان بجنگد. از سوی دیگر، علاقه‌مندان کشتی در انتظارند ببینند سرانجام رویارویی یزدانی با ستاره‌هایی چون سعدالهیف و اسنایدر در این وزن به سود چه کسی تمام می‌شود.

به این ترتیب، وزن ۹۷ کیلوگرم پیش از آغاز مسابقات نیز به یکی از جذاب‌ترین بخش‌های رقابت‌های جهانی تبدیل شده است؛ جایی که نام‌های بزرگ فراوان‌اند، اما تنها یک کشتی‌گیر می‌تواند در پایان بر سکوی نخست بایستد.

بحران مالی در آستانه لیگ والیبال؛ مس رفسنجان و استقلال در بلاتکلیفی

تقوی، رئیس فدراسیون والیبال، پیش‌تر اعلام کرده بود که وضعیت میزبانی این تیم هنوز قطعی نشده است.

قوچان‌نژاد درباره آخرین وضعیت میزبانی استقلال اظهار داشت: ظرف دو تا سه روز آینده وضعیت میزبانی استقلال را مشخص خواهیم کرد. این موضوع باید هرچه سریع‌تر و در آستانه آغاز مسابقات تعیین تکلیف شود و ما نیز پیگیر آن هستیم. استقلال سال گذشته از سوی گنبد وارد لیگ برتر شد و امسال باید از میان مشهد و گنبد، یک شهر به‌عنوان میزبان انتخاب شود.

کفه میزبانی به سود گنبد سنگین‌تر است

پیگیری‌های خبرنگار مهر حاکی از آن است که بر اساس تفاهم‌نامه موجود، پرداخت قرارداد بازیکنان بر عهده باشگاه استقلال بوده و تأمین هزینه‌های هتل، اسکان، پذیرایی و سفرها نیز بر عهده استان خراسان رضوی بوده است.

با این حال، به نظر می‌رسد انجام نشدن تعهدات مالی از سوی باشگاه و تأمین نشدن سایر هزینه‌ها از سوی این استان، شرایط را برای این تیم پیچیده کرده و به بلاتکلیفی در تعیین محل میزبانی انجامیده است. از سوی دیگر، شنیده‌ها حاکی از آن است که گنبد برای حمایت از این تیم، بخشی از هزینه‌ها را تأمین کرده است؛ موضوعی که باعث شده در شرایط فعلی، شانس میزبانی گنبد بیشتر از مشهد به نظر برسد.

با این حال، تصمیم نهایی درباره محل میزبانی استقلال قرار است طی روزهای آینده اعلام شود؛ تصمیمی که با توجه به نزدیک بودن آغاز لیگ برتر والیبال، اهمیت زیادی برای برنامه‌ریزی و آماده‌سازی این تیم خواهد داشت.

ورزش

بی‌تدبیری و انتخاب بد مدیران؛

چهار سرمربی در آستانه

اخراج؛ سه قربانی در هشت

هفته لیگ برتر فوتبال!

هشت هفته از رقابت‌های لیگ برتر فصل جاری طی شده است اما سه باشگاه به پایان همکاری با سرمربیان خود رسیده‌اند و چند مربی دیگر نیز مقابل درب خروج قرار دارند. لیگ برتر فوتبال ایران هنوز به یک‌سوم ابتدایی مسابقه خود نرسیده اما نیمکت چند تیم از همین حالا به محلی برای تصمیم‌ها و تغییرات پرهزینه تبدیل شده است. در شرایطی که تنها ۸ هفته از مسابقات سیری شده، مجتبی حسینی از نساجی جدا شده، محمد نوری در صنعت نفت آبادان به پایان راه رسیده و رسول خطیبی نیز از فجر سیاسی کنار رفته است تا شمار مربیانی که در همین مقطع ابتدایی از تیم‌های خود جدا شده‌اند به سه نفر برسد.این سه جدایی، البته تمام ماجرا نیست. در کنار مربیانی که دیگر روی نیمکت تیم‌های خود حضور ندارند، نام چند سرمربی دیگر نیز در فهرست گزینه‌های در معرض تغییر قرار گرفته است: مربیانی که اگر نتوانند در هفته‌های پیش رو شرایط تیم‌هایشان را بهبود ببخشند، ممکن است خیلی زود با تصمیم مدیران باشگاه، غزل خداحافظی را سر دهند.

۴ نفر در صف هستند

فراز کمالوند در خیبر خرم‌آباد، عبدالله ویسی در ذوب‌آهن، خلیفه اصل در استقلال خوزستان و شهما در مس شهر بابک از جمله مربیانی هستند که وضعیت آنها می‌تواند در ادامه مسابقات زیر ذره‌بین قرار بگیرد. نتایج هفته‌های آینده برای این گروه اهمیت زیادی دارد و هر لغزش تازه‌ای ممکن است فشارها را برای تغییر در کادر فنی افزایش دهد.البته قرار گرفتن نام این مربیان در فهرست نیمکت‌های متزلزل به معنای قطعی بودن برکناری آنها نیست، اما فضای حاکم بر فوتبال ایران نشان داده است که فاصله میان نارضایتی از نتایج و تصمیم به قطع همکاری، گاهی بسیار کوتاه است. مدیرانی که در ابتدای فصل با وعده ساختن تیمی رقابتی از سرمربی خود حمایت می‌کنند، در صورت ناکامی‌های متوالی ممکن است خیلی زود همان مربی را عامل اصلی مشکلات معرفی کنند. در چنین فضایی، ۸ هفته برای برخی باشگاه‌ها کافی بوده تا به تغییر سرمربی فکر کنند. اتفاقی که بار دیگر پرسش مهمی را درباره معیار انتخاب مربیان و میزان صبر مدیران فوتبال ایران مطرح می‌کند. اگر قرار است که مربی در فاصله چند هفته مسئولیت خود را از دست بدهد، باید پرسید انتخاب اولیه او بر چه مبنایی صورت گرفته و آیا مدیران باشگاه پیش از امضای قرارداد، ارزیابی واقع‌بینانه‌ای از ظرفیت تیم و اهداف فصل داشته‌اند؟

مربی می‌رود اما چه کسی پاسخگو است؟

تغییر سرمربی ساده‌ترین تصمیمی است که یک مدیر باشگاه می‌تواند در واکنش به نتایج ضعیف اتخاذ کند؛ تصمیمی که در ظاهر، نشانه برخورد با ناکامی است، اما لزوماً مشکلات تیم را برطرف نمی‌کند. فوتبال تنها به انتخاب سرمربی خلاصه نمی‌شود و کیفیت نقل‌وانقالات، شرایط آماده‌سازی، مدیریت رختکن، پرداخت‌های مالی و حتی ثبات تصمیم‌گیری در حال‌مدیره نیز در عملکرد یک تیم نقش دارند.با این حال در بسیاری از باشگاه‌ها هنگامی که نتایج مطابق انتظار نیست، نخستین گزینه برای تغییر، سرمربی است. مدیران با این تصمیم می‌توانند برای مدتی فشار افکار عمومی را کاهش دهند، اما اگر ریشه مشکلات در جای دیگری باشد، مربی جدید نیز پس از چند هفته با همان چالش‌ها مواجه خواهد شد. جدایی سه سرمربی در هشت هفته ابتدایی، اگرچه ممکن است در نگاه نخست واکنشی طبیعی به نتایج نامطلوب به نظر برسد، اما وقتی با قرار گرفتن چند مربی دیگر در موقعیت خطر همراه می‌شود، تصویری نگران‌کننده از بی‌ثباتی نیمکت‌ها ارائه می‌دهد. این وضعیت برای بازیکنان نیز پیامد دارد؛ زیرا تغییر مداوم کادر فنی می‌تواند برنامه‌های تمرینی، ترکیب اصلی و نقش بازیکنان در زمین را دستخوش تحول کند.از سوی دیگر، باشگاه‌ها برای تغییر سرمربی باید هزینه‌های قرارداد قبلی، توافق برای قطع همکاری و دستمزد کادر فنی جدید را نیز در نظر بگیرند. بنابراین، اگر کناری مربی صرفاً یک تصمیم فنی نیست و می‌تواند هزینه‌ای مستقیم بر منابع مالی باشگاه تحمیل کند؛ هزینه‌ای که در نهایت باید درباره ضرورت و نتیجه آن پاسخ روشنی وجود داشته باشد.

پروژه‌های خارجی به وعده قیمت پایین‌تر!

در کنار نگرانی‌ها درباره آینده نیمکت‌ها، بحث ورود مربیان خارجی نیز بار دیگر در محافل فوتبال مطرح شده است.

زرمه‌هایی درباره فعالیت برخی واسطه‌ها و ایجنت‌ها به گوش می‌رسد که با ارتباط‌گیری با مدیران باشگاه‌ها، تلاش می‌کنند گزینه‌های خارجی را با پیشنهاد دستمزد پایین‌تر از برخی مربیان داخلی وارد چرخه انتخاب کنند.



ایران در ترازوی انتخابات آمریکا؛ تهران چگونه معادلات ترامپ را برهم زد؟

سیاست ترامپ در قبال ایران که با وعده تحقق سریع اهداف نظامی آغاز شد، اکنون با تداوم درگیری، افزایش هزینه‌های انرژی و به چالش کشیدن برای دولت آمریکا در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای تبدیل شده است.

دونالد ترامپ در آغاز تقابل نظامی با ایران، اهداف گسترده‌ای از جمله تضعیف توان موشکی، جلوگیری از بازسازی برنامه هسته‌ای و ایجاد تغییرات سیاسی در تهران را دنبال می‌کرد؛ اما با گذشت ماه‌ها از آغاز درگیری، این اهداف به‌طور کامل محقق نشده و واشنگتن همچنان با چگونگی وادار کردن ایران به پذیرش خواسته‌های خود روبه‌روست.

در این شرایط، نزدیک شدن انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا در سوم نوامبر ۲۰۲۶ (۱۲ آبان ۱۴۰۵)، پرونده ایران را از یک بحران خارجی به مسئله‌ای با پیامدهای مستقیم داخلی تبدیل کرده است. افزایش قیمت انرژی، فشار بر هزینه زندگی و کاهش رضایت عمومی از سیاست‌های دولت، اکنون محاسبات انتخاباتی ترامپ و جمهوری‌خواهان را تحت تأثیر قرار داده است.

افزایش قیمت سوخت؛ هزینه داخلی تقابل با ایران
تداوم درگیری و اختلال در بازار انرژی، هزینه‌های سیاست خارجی ترامپ را به زندگی روزمره آمریکایی‌ها منتقل کرده است. قیمت متوسط بنزین در آمریکا به حدود ۴.۳۷ دلار و گازوئیل به ۶.۳۲ دلار در هر گالن رسیده؛ در حالی که این ارقام در مدت مشابه سال گذشته به ترتیب حدود ۳.۱۳ و ۳.۶۸ دلار بود. به این ترتیب، قیمت بنزین حدود ۳۹ درصد و گازوئیل حدود ۷۲ درصد افزایش یافته است.

این افزایش قیمت، علاوه بر فشار بر خانوارها، هزینه‌های حمل‌ونقل، کشاورزی و تولید را نیز بالا برده است. تنگه هرمز و نگرانی‌ها درباره امنیت عرضه نفت نیز در انتقال پیامدهای بحران به بازارهای جهانی

انرژی نقش داشته‌اند. افزایش هزینه‌های بیمه و حمل‌ونقل و نگرانی از اختلال در عرضه، از جمله عواملی هستند که بازار فرآورده‌های نفتی را تحت فشار قرار داده‌اند. اهمیت این وضعیت برای ترامپ از آن جهت است که قیمت سوخت یکی از ملموس‌ترین شاخص‌های اقتصادی برای رأی‌دهندگان آمریکایی محسوب می‌شود. در چنین شرایطی، پیامدهای سیاست خارجی دیگر صرفاً در سطح تصمیم‌های نظامی و دیپلماتیک باقی



نمی‌ماند، بلکه به هزینه رفت‌وآمد، حمل کالا و قیمت تمام‌شده محصولات نیز منتقل می‌شود. فشار اقتصادی در سطح ایالت‌ها نیز بازتاب یافته است؛ به‌طوری‌که حدود یک‌سوم ایالت‌های آمریکا برای کاهش فشار ناشی از گرانی سوخت، اقداماتی مانند کاهش یا تعلیق موقت مالیات بنزین و گازوئیل را در پیش گرفته‌اند. این اقدامات نشان می‌دهد که افزایش هزینه انرژی به یکی از دغدغه‌های مهم مقام‌های محلی و رأی‌دهندگان در آستانه انتخابات تبدیل شده است.

شکاف در حزب جمهوری‌خواه بر سر ادامه جنگ

پیامدهای سیاسی تقابل با ایران تنها به کاهش رضایت عمومی محدود نیست، بلکه اختلاف‌نظر در میان جمهوری‌خواهان درباره ادامه جنگ و هزینه‌های آن را نیز افزایش داده است. شماری از نامزدهای این حزب که برای حفظ کرسی‌های خود به حمایت پایگاه رأی

ترامپ نیاز دارند، تلاش کرده‌اند بر ضرورت پایان سریع درگیری یا محدود شدن اختیارات جنگی رئیس‌جمهور تأکید کنند. بر اساس گزارش آسوشیتدپرس، در ماه‌های نخست جنگ، جمهوری‌خواهان عمدتاً از اقدام ترامپ حمایت می‌کردند، اما طولانی شدن درگیری و افزایش هزینه‌های اقتصادی، نگرانی‌ها را در بخشی از این حزب افزایش داده است.

دوراهی ترامپ؛ ادامه جنگ یا پذیرش هزینه‌های عقب‌نشینی؟

ترامپ در شرایط کنونی با دو مسیر پرهزینه روبه‌روست. ادامه درگیری می‌تواند فشار اقتصادی، افزایش قیمت سوخت و نارضایتی بخشی از رأی‌دهندگان را تشدید کند؛ در مقابل، پایان دادن به جنگ بدون دستیابی به تمام اهداف اعلامی اولیه، این پرسش را مطرح می‌کند که عملیات نظامی گسترده چه دستاوردی برای آمریکا داشته است.

این دوراهی، پرونده ایران را به مسئله‌ای فراتر از انتخاب میان جنگ و مذاکره تبدیل کرده است. دولت آمریکا باید هم‌زمان درباره اهداف نظامی، پیامدهای اقتصادی و هزینه‌های سیاسی تصمیم‌های خود پاسخ‌گو باشد؛ آن هم در شرایطی که انتخابات میان‌دوره‌ای می‌تواند توازن قدرت در کنگره را تغییر دهد.

در مجموع، ایران به یکی از متغیرهای اثرگذار بر محاسبات انتخاباتی واشنگتن تبدیل شده است؛ زیرا تقابل با تهران نه تنها به تحقق کامل اهداف اعلامی آمریکا منجر نشده، بلکه پیامدهای اقتصادی آن به زندگی روزمره مردم رسیده و اختلاف‌نظر در میان جمهوری‌خواهان را افزایش داده است. به این ترتیب، انتخابات میان‌دوره‌ای برای ترامپ صرفاً رقابتی بر سر کرسی‌های کنگره نیست، بلکه آزمونی درباره میزان تحمل افکار عمومی در برابر هزینه‌های سیاست خارجی و توانایی دولت او برای تبدیل یک تقابل پرهزینه به نتیجه‌ای قابل دفاع خواهد بود.



دیپلمات پیشین:

در یکی دو ماه آینده شرایط بسیار حساس و سختی خواهیم داشت



احمد دستمالچیان، دیپلمات پیشین، با اشاره به تحولات مذاکرات ایران و آمریکا، تأکید کرد مشکل اصلی، پایند نبودن واشنگتن به تعهدات است و ادامه وضعیت کنونی می‌تواند بحران‌های بیشتری به‌ویژه در حوزه انرژی ایجاد کند. وی با بیان اینکه آمریکا باید واقعیت‌های موجود را بپذیرد، به ایلنا گفت در صورت نپذیرفتن این واقعیت‌ها، کشورهای منطقه نیز با آسیب‌های جدی مواجه خواهند شد و احتمال بروز بحران بزرگ انرژی در آستانه زمستان وجود دارد. دستمالچیان با انتقاد از مواضع دونالد ترامپ، ادعاهای او درباره پایان جنگ را با اقدامات آمریکا در منطقه در تضاد دانست و بر ضرورت آگاهی‌بخشی رسانه‌ها و حفظ آمادگی مردم تأکید کرد. این

امیر قطر:

راه‌حل بحران منطقه، بازگشت به میز مذاکره است



امیر قطر با اشاره به رویدادهای استثنایی در منطقه و مشارکت کشورش در تلاش‌ها برای برقراری آتش بس و باز کردن گذرگاه‌های آبی، بازگشت به مذاکره را خواستار شد. تمیم بن حمد آل‌ثانی، با بیان اینکه بسته بودن تنگه هرمز موجب توقف بخش زیادی از صادرات این کشور شده است، خواستار بازگشت به مذاکره و فرصت‌های گفت‌وگو شد و اظهار داشت: کشور ما و منطقه شاهد رویدادهای استثنایی بوده است که در جریان آن بار دیگر اتحاد و همبستگی موسسات قطر نمایان شد. وی افزود: اقتصاد ملی با قدرت با بحران کنونی مقابله کرد و در سال ۲۰۲۵ توانست میانگین رشد بالا را حفظ کرده و تا این لحظه با پیامدهای این بحران مقابله

مهاجرانی:

کالابرگ همه دهک‌ها ادامه دارد؛ وحدت مقدس استشنا ندارد

روند خدمت‌رسانی به روستاییان متوقف نشده و در دولت چهاردهم ۱۲ هزار کیلومتر راه روستایی احداث شده است. به گفته وی، دسترسی بیش از ۹۰ درصد روستاییان به راه مناسب فراهم شده است.

وی در پایان با اشاره به تداوم شرایط جنگی و احتمال حملات سایبری، کاهش سرعت اینترنت در برخی مواقع را اقدامی برای صیانت از دارایی‌ها و منافع کشور دانست و تأکید کرد که بخش‌هایی از جنگ همچنان ادامه دارد.

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در نشست خبری با اشاره به تداوم پرداخت کالابرگ یک‌میلیون تومانی به تمام دهک‌ها، اعلام کرد افزایش اعتبار این طرح برای مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی و گروه‌های مشابه در نظر گرفته شده و با شفاف‌سازی اطلاعات، شمار مشمولان نیز می‌تواند افزایش یابد.

مهاجرانی با اشاره به عملکرد دولت در حوزه توسعه روستایی گفت: با وجود شرایط جنگی،

(آگهی مزایده عمومی)

اجاره یک باب مغازه جنب استخر شهر کومله (پلاک ۳) (نوبت دوم)

شهرداری کومله در نظر دارد بر اساس مجوز شماره ۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ شورای اسلامی شهر کومله نسبت به برگزاری مزایده عمومی اجاره یک باب مغازه جنب استخر شهر کومله (پلاک ۳) با شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید.

موضوع مزایده: اجاره یک باب مغازه جنب استخر شهر کومله (پلاک ۳)

آدرس مکان بازدید: لنگرود - کومله - خیابان شهید پاسبان - استخر کومله

ناظر: واحد مالی و امور قراردادها شهرداری کومله.

مزایده‌گزار: واحد امور مالی شهرداری کومله.

مشخصات دستگاه:

ردیف	شرح مزایده	متراژ	امتیازات	امکانات	وضعیت	توضیحات
1	اجاره یک باب مغازه جنب استخر شهر کومله (پلاک 3)	حدود 15 مترمربع	آب، برق، گاز	کف و دیواره سرامیک، مگرکره برقی، شیشه سکوریت	خالی از سکنه	در حال حاضر فاقد انشعابات میباشد

قیمت کارشناسی پایه:

برابر درخواست شهرداری کومله و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۷۹۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ قیمت پایه اجاره بها برای سال اول به ازای هر ماه ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای سال دوم با ۲۰ درصد افزایش ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است.

الف) برآورد برای طبق کارشناسی برای سال اول معادل ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می‌گردد.

ب) برای سال دوم قرارداد با احتساب بر افزایش ۲۰ درصدی مبلغ اجاره بها برابر ۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می‌گردد.

ج) در مجموع کل دو سال اجاره بها مبلغ ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است.

تضمین شرکت در مزایده:

محل بارگذاری پیشنهادات و ضمانتنامه سامانه ستاد به و میزان ۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. تحویل پاکت ضمانتنامه باید به صورت نقد، ضمانت نامه بانکی و یا چک تضمین شده در وجه شهرداری کومله به شماره حساب ۱۰۷۲۸۱۸۸۳۰۰۰ نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری کومله واریز و اصل فیش واریزی و ضمانتنامه بعد از بازگزاری در سامانه به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری کومله تحویل ننماید.

قیمت اسناد مزایده و نحوه واریز وجه:

در قبال پرداخت ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب درآمد شهرداری کومله به شماره ۰۱۰۷۲۸۱۸۴۹۰۰۱ نزد بانک ملی به نام درآمد عمومی شهرداری کومله، اسناد مزایده گران تحویل داده می‌شود.

محل خرید اسناد و شماره ثبت نام:



سامانه ستاد ایران به نشانی SetadIran.ir به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۵۱۵۶۰۰۰۰۵ انجام پذیرد.

مهلت خرید اسناد:

از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ الی ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ می‌باشد

مهلت ارائه پیشنهاد:

از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ الی ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ می‌باشد.

ساعت و روز محل قرائت پیشنهادات:

ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ در سامانه ستاد ایران به نشانی SetadIran.ir می‌باشد.

ساعت و روز اعلام نتایج:

ساعت ۱۳ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ در سامانه ستاد ایران به نشانی SetadIran.ir می‌باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد های مزایده:

یک ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد می‌باشد.

شرایط اختصاصی شرکت کنندگان در مزایده:

۱) تمام هزینه های برگزاری مزایده اعم از هزینه کارشناسی، چاپ، نشر و درج روزنامه با برنده مزایده می‌باشد.

۲) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادها مختار می‌باشد.

۳) در صورتی که برنده مزایده از پیشنهاد خود عدول نماید و حاضر به امضاء قرارداد نباشد یا تضمین انجام تعهدات را ارائه ننماید تضمین شرکت در مزایده وی ضبط خواهد شد و نفر دوم به عنوان برنده مزایده اعلام و چنانچه او نیز حداکثر پس از یک هفته حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی نیز به نفع شهرداری ضبط و با نفر سوم نیز به همان نحو رفتار خواهد شد.

۴) سپرده نفر اول تا سوم تا انعقاد قرارداد با برنده مزایده نزد شهرداری باقی خواهد ماند که بعد از انعقاد قرارداد با نفر برنده تضمین شرکت در مزایده نفقات بعدی بلافاصله مسترد خواهد شد.

۵) هرگاه اطلاع حاصل شود که شرکت کنندگان در مزایده تباری نموده اند برابر ماده ۵۶ آیین نامه تشخیص صلاحیت و ارجاع کار به موجر با آنها برخورد خواهد شد.

۶) کلیه شرایط و مقررات ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداریها حاکم می‌باشد.

۷) مالیات و عوارض مکان اجاره بر عهده موجر می‌باشد.

۸) موجر موظف است در شغل های اغذیه فروشی، صنایع دستی و بومی و محلی، جای، کافه، برنج یا عناوینی که مورد تأنید شهرداری میباشد فعالیت نماید.