

دوشنبه ۷ اردیبهشت ۱۴۰۵ - ۲۷ آوریل ۲۰۲۶ - ۹ ذی القعدة ۱۴۴۷ - شماره ۷۷۲۵

رئیس سازمان راهداری

خبر

رئیس سازمان راهداری:

۱۰ کریدور و شریان جاده‌ای کشور، جان تازه‌ای می‌گیرند

رئیس سازمان راهداری با بیان اینکه بهسازی و اجرای روکش آسفالت ۱۰ کریدور اصلی کشور از اولویت‌های اصلی این سازمان در حوزه نگهداری راه‌ها به شمار می‌رود.به گزارش خبرگزاری مهر، رضا اکبری، رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور در وینپار برخط بررسی وضعیت کریدورهای ده‌گانه کشور اظهار کرد: در یک دهه گذشته با گسترش شبکه راه‌های کشور و افزوده شدن حدود ۴۰ هزار کیلومتر به طول جاده‌ها



از یک سو و کمبود منابع اعتباری و دشواری عملیات نگهداری از سوی دیگر، آسیب‌های به‌بخش‌هایی از راه‌ها وارد شده است.وی با تأکید بر اینکه شبکه راه‌های کشور یک سرمایه بزرگ ملی محسوب می‌شود، افزود: این سرمایه در اختیار ما قرار دارد و باید با استفاده بهینه از منابع موجود، آن را به شکلی مناسب‌تر در اختیار نسل‌های آینده قرار دهیم.معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به رویکرد سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در نگهداری شبکه راه‌ها با اولویت کریدورهای ده‌گانه، تصریح کرد: با وجود نقش مهم این کریدورها در جابه‌جایی کالا و مسافر، طی سال گذشته حدود ۶ هزار کیلومتر از این شبکه شریانی بهسازی شده است. وی با قدردانی از عملکرد پیمانکاران پروژه‌های عمرانی و نقش آفرینی آن‌ها در توسعه زیرساخت‌های کشور، ادامه داد: پیمانکاران به‌عنوان بازوان اجرایی سازمان در پیشبرد پروژه‌های ملی ایفای نقش می‌کنند و لازم است از تلاش مشاوران و پیمانکارانی که با تمهد و پشتکار در اجرای پروژه‌ها مشارکت دارند، قدردانی شود.اکبری با اشاره به فعال بودن قراردادهای پیمانکاری برای اجرای روکش آسفالت و بهسازی ۶۴۶۵ کیلومتر از محورهای کریدوری در کشور، گفت: با توجه به اهمیت ارتقای کیفیت راه‌ها به‌ویژه در محورهای کریدوری، در فروردین‌ماه سال جاری اعتبارات قابل توجهی برای اجرای پروژه‌های عمرانی به استان‌ها ابلاغ شده است.وی از مدیران کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان‌ها خواست پس از پیشرفت ۷۰ تا ۸۰ درصدی قراردادهای فعال، نسبت به انعقاد قراردادهای جدید در حوزه نگهداری راه‌ها اقدام کنند.معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به لزوم استفاده از روش‌های کم‌هزینه در نگهداری راه‌ها، تأکید کرد: با استفاده بهینه از تراشه‌های آسفالت پروژه‌های بهسازی کریدورها و شیوه‌های کم‌هزینه و حفاظتی، می‌توان نسبت به اجرای عملیات آسفالت در محورهای روستایی و فرعی اقدام کرد.وی بر ضرورت اجرای خشک‌شدن کریدورهای ده‌گانه بلافاصله پس از روکش آسفالت این محورها با هدف ارتقای ایمنی تردهای جاده‌ای تأکید کرد و گفت: نظارت مستمر و کنترل کیفیت پروژه‌ها و همچنین رعایت عمر مفید آن‌ها از دیگر محورهای مورد تأکید است.رئیس سازمان راهداری در خصوص تأمین منابع مالی و قیر مورد نیاز برای اجرای پروژه‌ها در محورهای کریدوری در سال جاری، از مساعدت در این زمینه خبر داد و افزود: در حال حاضر قراردادهای عمرانی به ارزش بیش از ۲۸.۸ هزار میلیارد تومان در این محورها در حال اجرا است و وی با اشاره به تخصیص ۱۰۵ درصدی قیر مورد نیاز برای پروژه‌های عمران جاده‌ای در سال ۱۴۰۴، تصریح کرد: حدود ۳۰۰ هزار تن قیر برای پروژه‌های فعال در کریدورهای کشور و بیش از ۴۰۰ هزار تن دیگر برای اجرای روکش آسفالت بخش‌های باقی‌مانده این محورها مورد نیاز است.معاون وزیر راه و شهرسازی در پایان با خاطرنشان کرد: فعال شدن اکپ‌های اجرایی در استان‌های مختلف برای بهسازی کریدورها می‌تواند نویدبخش افزایش ایمنی سفرها و فراهم شدن شرایطی آرام و مطمئن برای کاربران جاده‌ای باشد.

نرخ بیکاری در زمستان ۷.۴ درصد شد

در زمستان ۱۴۰۴ نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر ۷.۶ درصد و نرخ مشارکت اقتصادی ۳۹.۷ درصد بوده است.
نتایج طرح آمارگیری نیروی‌کار زمستان ۱۴۰۴ از سوی مرکز آمار ایران منتشر شد. بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش‌تر نشان می‌دهد که ۷.۶ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار)، بیکار بوده‌اند.

بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به فصل مشابه در سال قبل (زمستان ۱۴۰۳)، ۰.۲ درصد کاهش یافته است.در زمستان ۱۴۰۴، به میزان ۳۹.۷ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند.

برسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل (زمستان ۱۴۰۳)، ۰.۴ درصد کاهش یافته است. جمعیت شاغلین ۱۵ ساله و بیشتر در این فصل ۲۴ میلیون و ۳۵۳ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل تقریباً ۵۷ هزار نفر افزایش داشته است. همچنین جمعیت غیرفعال از نظر اقتصادی (اعم از افراد محصل، خانه‌دار، دارای درآمد بدون کار مانند بازنشستگان و …) ۴۰ میلیون و ۹۷ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل تقریباً ۸۱۰ هزار نفر افزایش داشته است. بررسی اشتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشان می‌دهد که در زمستان ۱۴۰۴، بخش خدمات با ۵۴.۲ درصد بیش‌ترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. در مراتب بعدی بخش‌های صنعت با ۳۲.۵ درصد و کشاورزی با ۱۳.۲ درصد قرار دارند.

بازتولید «رانت» و «انحصار» در اقتصاد دیجیتال

«اینترنت پرو» طبقات پایین جامعه را در تله «فقر ابدی» می‌اندازد

از فرصت‌ها به دو بخش تقسیم کرده است. «طبقه برتر دیجیتال» شامل مدیران ارشد، اساتید دانشگاه‌های طراز اول، خبرنگاران مورد تأیید و شرکت‌های متصل به رانت است که در «باند پرسرعت و آزاد» شناورند. در مقابل، «طبقه محروم دیجیتال» شامل دانش‌آموزان مناطق دورافتاده، کارگران، فریلنسرها نوپا و عموم مردمی است که در «باند محدود و کند» محصور شده‌اند. این تفاوت، نه تنها یک مسئله فنی، بلکه یک «توهین ساختاری» به کرامت انسانی میلیون‌ها شهروند است که به عنوان موجوداتی فاقد صلاحیت برای دسترسی به اطلاعات آزاد شناخته شده‌اند.

گسست در عدالت آموزشی و بن‌بست علمی

عدالت آموزشی که یکی از ارکان اصلی توسعه انسانی است، با اینترنت طبقاتی به کلی فروپاشیده است. دسترسی انحصاری دانشجویان دانشگاه‌های تهران و شریف به پلتفرم‌هایی مانند یوتیوب، در حالی که دانش‌آموزان و دانشجویان در استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان یا کردستان حتی برای باز کردن یک وب‌سایت داخلی با مشکل مواجهند، مصداق بارز تبعیض است.

فلج شدن پژوهش: دانشجویان و پژوهشگران مستقل برای دسترسی به منابع علمی بین‌المللی مجبور به صرف هزینه‌های سرسام‌آور فیلترشکن هستند، در حالی که پروژه‌های تحقیقاتی بسیاری به دلیل عدم امکان ارسال مقالات یا هماهنگی با اساتید خارجی متوقف شده‌اند.

بحران آموزش در مناطق محروم: در مناطق محروم و درگیر اختلالات شبکه، آموزش مجازی عملاً متوقف شده و وعده رایگان بودن اینترنت داخلی نیز نتوانسته این شکاف را جبران کند؛ چرا که بخش بزرگی از دانش بشری در پلتفرم‌های جهانی تولید و عرضه می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهور و برخی دیگر از مقام‌های دولتی با درک این تضادها، صراحتاً اعلام کرده‌اند که اینترنت یک «حق عمومی» است و سیاست‌گذاری‌ها باید مبتنی بر «عدالت دیجیتال» باشد، نه تفکیک دسترسی. با این حال، تداوم فعالیت سامانه‌های ثبت‌نام اینترنت پرو و فشارهای شورای عالی فضای مجازی برای تسریع این پروژه‌ها، نشان‌دهنده یک «دولت موازی» در سیاست‌گذاری فضای مجازی است که خارج از اراده عمومی عمل می‌کند.

اگر روند فعلی تثبیت شود، ایران با یک «شکافت طبقاتی» روبرو خواهد شد که در آن طبقات پایین نه به دلیل تنبلی یا عدم استعداد، بلکه به دلیل «محرومیت ساختاری از ابزارهای تولید» (که امروزه همان اینترنت آزاد است) در تله فقر ابدی گرفتار می‌شوند.

ناآبروری اقتصادی بخش خصوصی: وقتی بخش خصوصی واقعی (معلمان، پرستاران، کارمندان و صاحبان کسب‌وکارهای کوچک) نتوانند هزینه‌های اتصال به جهان را بپردازند، اقتصاد به سمت «انحصار و رانت» حرکت می‌کند و ستون فقرات جامعه دچار فرسایش می‌شود.

انزوای اطلاعاتی و فرهنگی: نسل جدید در مناطق محروم به دلیل عدم دسترسی به یوتیوب و پلتفرم‌های یادگیری رایگان، از دانش روز عقب می‌مانند و این امر باعث می‌شود جایگاه‌های مدیریتی آینده تنها در اختیار کسانی قرار گیرد که در خانواده‌های متمول و برخوردار از اینترنت پرو بزرگ شده‌اند. تخریب امنیت روانی: اضطراب ناشی از قطع اینترنت و هزینه ۲۵۰،۰۰۰ تومانی برای هر دقیقه ویدیو، باعث شده

است که بخش بزرگی از جامعه دچار «حس عقب‌ماندگی» و انزوا شود.گزارش‌های رسمی حکمیتی حاکی از آن است که ایران در میان ۱۰۰ قدرت اقتصادی جهان، رتبه ۹۸ الی ۱۰۰ را در کیفیت اینترنت داراست. در چنین شرایط بحرانی، ایده فروش «اینترنت بدون فیلتر» تحت عنوان «پرو» نه یک راه حل فنی، بلکه ناپایه گرفتن حقوق شهروندی است. اینترنت طبقاتی و خطوط سفید، فراتر از یک تغییر فنی در سیستم فیلترینگ، ابزاری برای «مهندسی طبقاتی جامعه ایران» هستند. این سیاست‌ها با ایجاد رانت اطلاعاتی، تحمیل هزینه‌های سنگین فیلترشکن به فقرا و محروم‌سازی نخبگان مستقل از ابزارهای پژوهشی، به شکافت اقتصادی وحشتناکی دامن زده‌اند. تداوم این وضعیت تنها عدالت اجتماعی را به سراپی دوردست تبدیل می‌کند.

رئیس اتاق اصناف ایران:

تکلیف قیمت نان تا پایان خرداد مشخص می‌شود

وضعیت نان در کشور به‌طور کامل تعیین تکلیف شود.

رئیس اتاق اصناف ایران با اشاره به چالش‌های موجود در این حوزه تصریح کرد: در حال حاضر نوعی نارضایتی در میان قاسم نوده فراهانی رئیس اتاق اصناف ایران در گفتگوی ویژه خبری درباره آخرین وضعیت بازار نان اظهار کرد: در حال حاضر در حوزه نان، تنها در بخش نان‌های بربری و سنگک با برخی مشکلات مواجه هستیم، در حالی که در تأمین نان‌های لواش و تافتون مشکلی وجود ندارد.

وی با بیان اینکه بخشی از این مسائل به دلیل وقفه در برگزاری جلسات تصمیم‌گیری طی مدت اخیر بوده است، افزود: برنامه‌ریزی شده تا در اردیبهشت‌ماه جلسات لازم با حضور نانوایان و کارشناسان برگزار شود و امیدواریم تا پایان خردادماه،

آگهی مزایده شرکت راه چاران

شرکت راه چاران «سهامی خاص» در نظر دارد یک باب انبار متعلق به خود را به مساحت ۷۱۰ متر مربع واقع در مجتمع بندری کاسپین بصورت اجاره، با شرایط ذیل واگذار نماید:

۱)مدت اجاره تا پایان سال جاری خواهد بود (با قابلیت تمدید در صورت توافق).

۲)به کارگیری یک نیرو در انبار مزبور که توسط این شرکت معرفی خواهد شد.

۳)مالیات بر ارزش افزوده، به مبلغ مورد توافق جهت اجارهٔ انبار افزوده خواهد شد.

۴)این مزایده بصورت تک مرحله ای برگزار می شود.

افرادی که مایل به شرکت در این مزایده هستند پیشنهادت خود را تا ساعت ۱۰ صبح روزدوشنبه مورخهٔ ۱۴/۰۲/۱۴۰۵ به واحد اداری شرکت به نشانی: گیلان، منطقه آزاد تجاری صنعتی انزلی، بلوار شهید فاتحی، جنب درب خروج مجتمع بندری کاسپین، دفتر مرکزی شرکت راه چاران، جنب انبار A، کد پستی ۴۳۳۳۴۹-۴۳۳۳۳۱ ارائه و در صورت نیاز با شمارهٔ ۰۳۴۴۳۸۳۷۷-۰۱۳ تماس حاصل فرمایند.

رضایی دوست –مدیر اداری- ۰۹۳۸۲۱۸۰۰۸۱

سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی و ورزشی

خبر

توقف معاملات ملک؛ بازار مسکن پس از جنگ چگونه احیا می‌شود؟

کارشناس بازار مسکن معتقدند با توقف معاملات ملک هم‌زمان با جنگ، احیای بازار مسکن نیازمند ترمیم اعتماد، تثبیت اقتصاد و زمان برای بازگشت تدریجی خریداران است. بازار مسکن ایران در ماه‌های اخیر یکی از کم‌تحرك‌ترین دوره‌های خود را پشت سر گذاشته است: رکودی که اگرچه در نگاه نخست می‌تواند مشابه رکودهای فصلی سال‌های گذشته تلقی شود، اما بررسی‌های دقیق‌تر نشان می‌دهد این‌بار عامل اصلی، آغاز جنگ تحمیلی سوم بوده است؛ رخدادی که عملاً نبض معاملات را در این بازار متوقف کرد.

بر اساس مشاهدات میدانی، از ابتدای فروردین‌ماه نیز همانند سنوات گذشته، بازار مسکن با کاهش طبیعی حجم معاملات مواجه بوده است؛ به‌طوری‌که در نخستین ماه سال، به‌طور سنتی خرید و فروش ملک به حداقل می‌رسد. با این حال طبق گفته کارشناسان بازار، آنچه بازار اسمال را از سال‌های قبل متمایز کرد، هم‌زمانی این رکود فصلی با شوک ناشی از حمله آمریکایی – صهیونیستی علیه ایران بود؛ عاملی که باعث شد حتی همان حداقل تحرک نیز در بازار از بین برود. فعالان بازار مسکن معتقدند پیش از وقوع این تحولات نشانه‌هایی از بازگشت تدریجی رونق در بازار قابل مشاهده بود. افزایش مراجعات خریداران، رشد نسبی فایل‌های عرضه و حتی شکل‌گیری رقابت محدود میان متقاضیان در برخی مناطق شهری، همگی از تغییر فاز بازار از رکود عمیق به سمت تحرک نسبی حکایت داشتند. اما این روند با آغاز

جنگ، به‌طور کامل متوقف شد.در همین رابطه، منصور غیبی، کارشناس ارشد بازار مسکن در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به وضعیت بازار مسکن پس از عبور از شرایط جنگی، اظهار کرد: بازمیت مسکن پس از پایان جنگ با دو نوع ترمیم مواجه می‌شود؛ نخست ترمیم روحی و روانی فعالان بازار و دوم تثبیت و تعادل‌بخشی به حوزه اقتصاد و بازار مسکن.وی افزود: در بخش نخست، موضوع به بازگشت اعتماد و باور خریداران برای ورود مجدد به بازار مربوط می‌شود. خریدار مسکن معمولاً تمام دارایی خود را به صورت نقد در اختیار ندارد تا بتواند بلافاصله برای خرید اقدام کند، بلکه بخش قابل توجهی از دارایی افراد در بازارهای همچون بورس، طلا، ارز و حتی خودرو توزیع شده است.

کارشناس ارشد بازار مسکن ادامه داد: در چنین شرایطی تعیین تکلیف این دارایی‌ها اهمیت زیادی دارد. به عنوان مثال باید مشخص شود که بازار طلا در چه سطح قیمتی به ثبات می‌رسد یا بازار ارز و سایر دارایی‌ها در چه شرایطی قرار می‌گیرد. زمانی‌که اقتصاد در وضعیت ثبات و قابل پیش‌بینی قرار گیرد، افراد می‌توانند درباره فروش دارایی‌های خود و

تجمیع سرمایه برای خرید مسکن تصمیم‌گیری کنند. غیبی تصریح کرد: فرآیند تجمیع دارایی‌ها و تبدیل آن‌ها به سرمایه ملکی نیازمند زمان است؛ زیرا هر یک از این بازارها محل ارزیابی و تصمیم‌گیری برای صاحبان سرمایه محسوب می‌شود تا مشخص کنند منابع خود را با چه قیمتی به فروش برسانند و سپس تاریخ حاصل را برای خرید ملک اختصاص دهند. از این رو بخشی از ترمیم مورد اشاره باید در گذر زمان شکل گیرد و تثبیت شود.وی یادآور شد: بر اساس اساسی‌توان انتظار داشت که بلافاصله پس از پایان شرایط جنگی، بازار مسکن در کوتاه‌مدت به تعادل برسد. این تصور که از روز بعداز پایان جنگ همه چیز به حالت عادی بازگردد و مردم فوراً دارایی‌های خود را وارد بازار مسکن کنند، با واقعیت‌های اقتصادی سازگار نیست.این کارشناس ارشد بازار مسکن عنوان کرد: در چنین شرایطی معمولاً فعالان بازار ابتدا به ارزیابی وضعیت بازارها می‌پردازند. خریداران و فروشندگان بررسی می‌کنند که قیمت‌ها در چه سطحی تثبیت شده و بازارهای موازی از جمله طلا، ارز و خودرو در چه تراز قیمتی قرار دارند. پس از آن نیز افراد با انجام مطالعات میدانی، قیمت املاک مشابه در بازار را بررسی می‌کنند تا درباره خرید یا فروش تصمیم بگیرند.وی افزود: شکل‌گیری این مطالعات میدانی و بازگشت تدریجی اعتماد به بازار، فرآیندی زمان‌بر است و به همین دلیل نمی‌توان انتظار داشت که بازار مسکن در کوتاه‌مدت و بلافاصله پس از پایان شرایط جنگی به تعادل برسد.

بازار در شوک؛ قفل شدن سمت تقاضا و احتیاط فروشندگان

بررسی‌های میدانی خبرنگار مهر از بنگاه‌های معاملات ملکی در مناطق مختلف شهری نشان می‌دهد که پس از آغاز جنگ، عملاً دو سمت عرضه و تقاضا وارد فاز احتیاطی شده‌اند. از یک سو خریداران به دلیل نااطمینانی نسبت به آینده اقتصادی و امنیتی کشور، تصمیم‌گیری برای ورود به معاملات سنگین همچون خرید مسکن را به تعویق انداخته‌اند و از سوی دیگر، فروشندگان نیز تمایلی به عرضه ملک با قیمت‌های فعلی ندارند.در چنین شرایطی، بازار با نوعی «ایست عملیاتی» مواجه شده است؛ وضعیتی که در آن نه قیمت‌ها به‌طور رسمی کاهش می‌یابد و نه معاملات در سطح متناذری انجام می‌شود. به بیان دیگر، بازار در حالت انتظار فرو رفته و همه بازیگران آن منتظر مشخص شدن چشم‌انداز آینده هستند.

نقش بازارهای موازی در تقویت تصمیم‌گیری

یکی از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر رکود فعلی بازار مسکن، وضعیت نامشخص بازارهای موازی است. طبق گفته کارشناسان بازار مسکن، بخش قابل توجهی از دارایی متقاضیان خرید مسکن در بازارهای همچون ارز، طلا، بورس و خودرو نگهداری می‌شود.

در شرایطی که این بازارها نیز تحت تأثیر تحولات سیاسی و امنیتی با نوسانات قابل توجهی مواجه هستند، تصمیم‌گیری برای خروج سرمایه از آن‌ها و ورود به بازار مسکن دشوارتر می‌شود. به‌ویژه آنکه بازار مسکن به دلیل نقدشوندگی پایین‌تر نسبت به سایر بازارها، نیازمند اطمینان بیشتری از ثبات اقتصادی است.نکته قابل توجه در تحلیل وضعیت فعلی بازار، مقایسه آن با شرایط پیش از آغاز جنگ است. به گفته کارشناسان، بازار مسکن در ماه‌های پایانی سال گذشته و حتی روزهای ابتدایی سال جاری، نشانه‌هایی از خروج تدریجی از رکود را بروز داده بود.در این خصوص، غیبی بیان کرد: اگر به دوره پیش از آغاز جنگ بازگردیم، مشاهده می‌شود که در آن مقطع نشانه‌هایی از ترمیم بازار در حال شکل‌گیری بود. بررسی‌های میدانی نیز نشان می‌داد که مردم در بازار حضور داشتند و معاملات خرید و فروش مسکن در حال افزایش بود.وی خاطرنشان کرد: حتی در مقاطعی تقاضای خرید مسکن از عرضه پیشی گرفته بود و برخی مالکان برای فروش واحد مسکونی خود اقدام می‌کردند تا بتوانند واحد جدیدی خریداری کنند. به بیان دیگر نوعی تحرک و بازارگرمی در معاملات مسکن شکل گرفته بود.این روند اما با آغاز جنگ به‌سرعت متوقف شد؛ به‌طوری‌که همان بازارگرمی نیز به‌طور کامل فروکش کرد و بازار به شرایط رکودی بازگشت.در کنار بازار خرید و فروش، بازار اجاره نیز تحت تأثیر شرایط اخیر قرار گرفته است. هرچند در نگاه نخست ممکن است تصور شود رکود در بازار معاملات می‌تواند به کاهش فشار در بازار اجاره منجر شود، اما بررسی‌ها نشان می‌دهد وضعیت به‌گونه‌ای متفاوت در حال شکل‌گیری است.غیبی در این‌باره یادآور شد: در این مدت با نوعی انباشت جابه‌جایی در بازار اجاره مسکن مواجه شده‌ایم؛ چراکه بسیاری از مستأجران به دلیل شرایط موجود جابه‌جایی خود را به تعویق انداخته‌اند. در برخی موارد قراردادهای تمدید شده، در برخی دیگر طرفین شرایط یکدیگر را پذیرفته‌اند و تلاش شده است فشار زیادی به مستأجران یا مالکان وارد نشود. تا شرایط کشور به ثبات برسد.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: **ابراهیم بهمنی جلالی**

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم

تلفن تماس: **۳۳۸۵۵۰۰۳** — تلفکس: **۳۳۸۵۵۰۰۲**

آدرس: خیابان شهدا— نبش خیابان پاستور

سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی و ورزشی

یزشکیان در نشست با استانداران:

رضایت ۸۰ درصدی مردم از عملکرد دولت در شرایط جنگی، حاصل مدیریت میدانی و ابتکار استان‌هاست



بود، به‌صورت فراگیر احساس نکرده‌اند و این دستاورد مروهون زحمات استانداران، وزرای دولت، از جمله وزارت کشور و همه مدیران میدانی است.

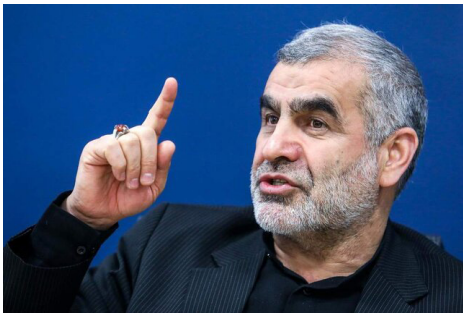
رئیس‌جمهور حضور مردم در صحنه طی بیش از پنجاه روز گذشته را یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های حفظ امنیت، تقویت روحیه عمومی و خلق فضای تازه اجتماعی در کشور برشمرد و گفت: حضور گسترده مردم در خیابان‌ها و میدان در حمایت از کشور، نظام و انقلاب، حماسه‌ای بزرگ آفرید و سرمایه اجتماعی کم‌نظیری را برای عبور از این مقطع ایجاد کرد.

پزشکیان با محکوم کردن اقدامات جنایتکارانه آمریکا و رژیم صهیونیستی، این رفتارها را مصداق آشکار تناقض میان ادعا و عمل مدعیان حقوق بشر دانست و خاطر نشان کرد: کسانی که با صراحت دست به ترور مسئولان، دانشمندان، مردم بی‌گناه، دانش‌آموزان و شهروندان کشور ما، بلکه کشورهای منطقه می‌زنند، همان‌ها مدعی دفاع از دموکراسی، انسانیت و قوانین بین‌الملل هستند و با کمال وقاحت، ملت ایران را به تروریسم متهم می‌کنند؛ این وضعیت، فاجعه‌ای بزرگ در نظم کنونی جهان است.رئیس جمهور ادامه داد: پرسش اساسی این است که چگونه چنین قدرت‌هایی با این حجم از وقاحت و بی‌پروایی مرتکب جنایت می‌شوند و در عین حال، بخشی از افکار عمومی جهان نیز این ادعاها را می‌پذیرد؛ تأسف‌بارتر آنکه برخی افراد فریب‌خورده یا خودبداخته نیز همان گزاره‌ها را در قالب تحلیل‌های به ظاهر علمی و سیاسی تکرار می‌کنند. پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر انسجام کم‌نظیر ملت ایران اظهار داشت: مردم ایران نشان داده‌اند که در برابر زورگویی، تهدید و ترور سر خم نخواهند کرد. امروز ایران ۹۰ میلیون، با همه اقوام، سلاقی، زبان‌ها، اصناف، دانشگاهیان، جوانان، روحانیون، تاجر و نجیبان، یک‌صدا و یک‌دست در برابر دشمن ایستاده است و این وحدت ملی، بزرگ‌ترین سرمایه کشور محسوب می‌شود.

رئیس جمهور افزود: ظرفیت عظیم نهفته در تک‌تک ایرانیان و مدیران کشور، اگر مجال بروز و میدان عمل پیدا کند، می‌تواند کشور را در مسیر آبادانی، رشد و پیشرفت شتاب

نیکزاد:

دستور رهبری است که تنگه هر مز به حالت قبل برگردد/ ترامپ چه کاره دنیا است؟



نایب رئیس مجلس شورای اسلامی همچنان با اشاره به سفر اخیر وزیر خارجه به پاکستان اظهار کرد: ترامپ اعلام کرد که دو نفر یعنی ویتکاف و کوشتر به پاکستان می‌فرستم و عراقچی هم از ایران می‌آید. بعد ترامپ حرف خودش را نفی کرد و گفت که آن‌ها (ویتکاف و کوشتر) به پاکستان نمی‌روند؛ او در هر دو موضوع دروغ گفت.

نماینده سابق مجلس :

وزارت خارجه و قالیباف سر خود برای مذاکرات تصمیم نمی گیرند

شروط ده گانه ایران در عالی ترین سطوح نظام تعیین شده و رهبری بر آن اشراف

تصمیم‌گیری شده و شخص مقام معظم رهبری نیز بر آن اشراف داشته و در جریان امور هستند.

منتقدان به تیم مذاکره باید توجه داشته باشند که کشور به وحدت نیاز دارد

نماینده سابق مجلس با اشاره به منتقدان مذاکره با آمریکا گفت: از این منظر، کسانی که به تیم مذاکره‌کننده انتقاد دارند، به نظر می‌رسد بیش از آنکه نگاه ملی و منافع ملت ایران را در نظر بگیرند، با نگاه سیاسی به موضوع می‌نگرند. آن‌ها باید توجه داشته باشند که کشور به وحدت نیاز دارد. ممکن است هر فردی نظرات شخصی متفاوتی داشته باشد، اما با توجه به جمع‌بندی‌های صورت گرفته در دستگاه‌های متولی و تأیید آن از سوی رهبری، نباید پیگیری و اعمال نظر شخصی موجب ایجاد رخنه در همبستگی ملت، احزاب و سیاسیون شود و زمینه سوءاستفاده دشمن را فراهم کند.

این فعال سیاسی اصولگرا تأکید کرد: رهبری نیز در پیام اخیر خود اعلام فرمودند که باید در اتحاد، همدلی و هم‌نظری حرکت کنیم و یک‌صدا سخن بگوییم. در این چارچوب، ارزیابی رفتار این افراد چندان ساده نیست؛ چرا که این‌گونه اختلاف‌نظرها همواره وجود داشته و از زمان حضرت علی (ع) تا دوران امام شهید نیز چنین مباحثی مطرح بوده است. در عین حال، اظهار نظر آزاد است، اما نکته اساسی این است که باید توجه داشت امروز کشور بیش از هر زمان دیگری به وحدت نیاز دارد.

دهد؛ بنابراین باید اجازه داد این انرژی ملی آزاد و در مسیر سازندگی فعال شود.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت تقویت باور مدیریتی درونزا تصریح کرد: نخست باید در ذهن مدیران این باور شکل بگیرد که کشور با عزت و سربلندی اداره خواهد شد و هیچ فشاری نمی‌تواند ایران را از پای درآورد؛ زمانی که این باور ایجاد شود، راه‌حل هر چالش و مسئله نیز پیدا خواهد شد.

رئیس‌جمهور با اشاره به تلاش دشمن برای اخلاف در تجارت و مبادلات اقتصادی کشور علاوه بر تهاجم نظامی، گفت: هرچقدر هم بخواهند مسیر تجارت ما را محدود کنند، ایران از ظرفیت‌های مرزی، کریدورهای منطقه‌ای و ابتکارات مالی و تجاری متعددی برخوردار است و می‌توان با طراحی روش‌های مالی جدید و رونق‌بخشی به تجارت، مشکلات را پشت سر گذاشت.

رئیس جمهور سپس با اشاره به برخی توصیه‌های اجرایی خطاب به استانداران گفت: در این روند، بخشی از زیرساخت‌های ما در حوزه انرژی مورد هدف قرار گرفته و در شرایطی که پیش از این نیز با ناترازی مواجه بودیم، طبیعی است که اکنون با کسری بیشتری روبرو شده‌ایم؛ از این‌رو لازم است ظرفیت‌های اجتماعی و مردمی، به‌ویژه مساجد و محلات، به کمک مدیریت کشور بیایند.

پزشکیان با طرح پیشنهاد اجرای یک پویش ملی برای ارتقای بهره‌وری مصرف برق تصریح کرد: یکی از مصادیق مهم، اصلاح تجهیزات سرمایشی به‌ویژه کولرهای آبی است؛ تعویض موتورهای کم‌بازده با موتورهای پربازده می‌تواند راندمان را از حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد به بیش از ۶۰ تا ۷۰ درصد برساند و بر اساس برآورد کارشناسان وزارت نیرو، این اقدام به تنهایی می‌تواند بین ۷ تا ۸ هزار مگاوات صرفه‌جویی برق ایجاد کند؛ رقمی که بخش قابل توجهی از کسری انرژی کشور را جبران خواهد کرد.

رئیس‌جمهور با اشاره به مشارکت ۳۰ میلیونی مردم در پویش جان فدا، بر ضرورت بهره‌گیری از این ظرفیت در مدیریت مصرف تأکید کرد و افزود: اگر مردم تنها بخشی از الگوی مصرف خود را اصلاح کنند، دیگر نیازی نخواهد بود برق و گاز صنایع قطع شود؛ تأکید ما این است که نباید چرخه اقتصاد و تولید مختل شود، چراکه توقف تولید مستقیما بر معیشت مردم اثر می‌گذارد.

رئیس‌جمهور از استانداران خواست رویکرد مسجدمحوری و محله‌محوری را با جدیت بیشتری دنبال کنند و گفت: گروه‌های اجتماعی، جهادی، سمن‌ها، انجمن‌ها و نیروهای مردمی باید در هر محله برای افزایش تاب‌آوری، صرفه‌جویی انرژی، تقویت همدلی و ایجاد همراهی اجتماعی فعال شوند؛ حتی می‌توان از ظرفیت پل‌های خورشیدی در واحدهای سرمایشی استفاده کرد تا هم مصرف کاهش یابد و هم تولید برق خرد شکل بگیرد.

پزشکیان تأکید کرد: ملتی که وحدت داشته باشد و دست در هم بگذارد، هرگز به تسلیم وادار نخواهد شد. از این‌رو هیچ‌کس در کشور نباید خود را عقل کل بداند، هیچ‌کس نباید تمامیت‌خواهی کند و هیچ جریان یا فردی حق ندارد مردم را به خودی و غیرخودی تقسیم کند؛ مردم نشان داده‌اند که پای کشور ایستاده‌اند و این انسجام باید حفظ شود.

رئیس‌جمهور در ادامه از تلاش‌های وزیر کشور، معاونان این وزارتخانه، استانداران و همه مدیران اجرایی ق‌رداری‌ن کرد و گفت: همدلی و هماهنگی شکل‌گرفته در مجموعه مدیریت کشور ارزشمند و قابل تقدیر است.

دوشنبه ۷ اردیبهشت ۱۴۰۵ – ۹ ذی القعدة ۱۴۴۷ – ۲۷ آوریل ۲۰۲۶ – شماره ۷۲۲۵

دوشنبه ۷ اردیبهشت ۱۴۰۵	
اذان صبح : ۰۴:۳۱	
طلوع آفتاب : ۰۵:۴۷	
اذان ظهر : ۱۲:۰۷	
غروب آفتاب : ۱۸:۲۸	
اذان مغرب : ۱۸:۴۷	
نیمه شب : ۲۳:۲۵	
آفتابی	

nasimgilan۷۶@yahoo.com

رئیس قوه قضایه :

اتحاد ملی و صدای واحد ملت، دشمن را کلافه و مستأصل کرده است



و دینی وجود نداشته باشد. این امر بدون تردید، موهبت الهی است. باید قدردان این مردم غیور و عزیز باشیم و خاک پای این سربازان اسلام را نوتیای چشم کنیم.

رئیس عدلیه با اشاره به آثار و برکات اتحاد ملی عنوان کرد: اتحاد رمز پیروزی ما در نبرد با دشمن است؛ پویش جانفندا برای ایران، اکنون به مظهر اتحاد ملی و وحدت ملی تبدیل شده است؛ ضروری است همه ما در حفظ و تثبیت این دستاورد، یش از پیش کوشا باشیم و از هر آنچه سبب افتراق و تشتت می‌شود، به جد پرهیز کنیم. قاضی‌القضات خاطر نشان کرد: اتحاد ملی ما و صدای واحد ملت ما، دشمن را کلافه و مستأصل کرده است؛ دشمن مترصد است اهدافی که در تجاوز و جنگ و مذاکره به آن نرسید را با ایجاد انشقاق و تفرق، حاصل کند. زهی خیال باطل! اتحاد ملی ما سد مستحکم و مرصوص و دیواری محکم سره‌فلک‌کشیده مقابل دشمن است. ما نیز در تبعیت محض از رهبری معظم انقلاب، تأکید می‌کنیم که رویکرد دستیابی به «ایران هر چه قوی‌تر» از مسیر وحدت بین اقشار مختلف جامعه می‌گذرد.

مهاجرانی:

نباید برای حل مشکلات به اجنبی امید داشته باشیم



سخنگوی دولت گفت: تمدن ایران بارها مورد تاخت‌وتاز قرار گرفته اما همواره زیباتر از قبل ساخته شده است.

فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت در آیین «تحلیل از زنان پای‌کار ایران در جامعه کار و تولید در جنگ تحمیلی سوم»، گفت: جنگ با همه خشوستی که دارد، به انسان‌ها توان ایثار می‌دهد و در طول این جنگ شاهد صحنه‌های والایی از شکوه انسانیت بودیم.سخنگوی دولت افزود: در جنگ، جامعه به‌یک‌باره به بلوغی رسید که دیگر مهم نبود از چه طیف سیاسی باشید، بلکه مهم این بود که همه امروز پای‌کار ایران ایستاده‌اند.وی گفت: در این جنگ فهمیدیم نباید به اجنبی امید داشته باشیم. امید مادر بشریت است. زندگی از امید زاده می‌شود. یاد گرفتیم امید را باید از درون خود متجلی کنیم. باید از دل جنگ؛ از امید را باید باور به خویشان، رواداری، حمیت و غرور ملی را روایت کنیم.سخنگوی دولت اضافه کرد: با نظر لطف خداوند به این آب‌و‌خاک، آینده ایران از حال آن بهتر خواهد بود به این علت که این سرزمین بارها مورد تاخت‌وتاز قرار گرفته، جنگیز و اسکندر را به خود دیده، شهریور ۱۲۳۰ را به خود دیده، اما به‌لطف خداوند، این سرزمین همچنان غیور و با ملت، سر بلند کرده است.مهاجرانی گفت: ایران پس از همه حمله مغول، ایران علمی‌تری شد چرا که توانستیم مغول را با دست علم و تمدن سوق دهیم. آنها کنار تمدن ایران متمدن شدند. تمدن ایران این بضاعت را دارد که با لطف خداوند از قیل قوی‌تر باشد.

وی افزود: کار مراقبت از وطن کار زنامه است. کار زنامه را فارغ از جنسیت و این‌که مرد زاده شدیم یا زن، باید

وزیر کشور:

هر گونه خدشه به وحدت ملی، گناهی نابخشودنی است

کشور برقرار شد، نقشی تعیین‌کننده ایفا کرد.رئیس شورای امنیت کشور با تأکید بر نقش دولت در مدیریت شرایط، گفت: یکی دیگر از مهم‌ترین مولفه‌ها، حضور فعال دولت و تداوم زندگی عادی مردم بود؛ به‌گونه‌ای که مردم احساس بی‌دولتی نداشته‌شوند.مومنی تأکید کرد: هرگونه خدشه به این وحدت ملی، گناشتی نابخشودنی است. باید با تقویت همدلی، حمایت از نیروهای مسلح و خدمت‌رسانی مناسب، این سرمایه اجتماعی را حفظ کنیم.وزیر کشور در ادامه اظهار داشت: در مدت جنگ تحمیلی سوم، بیش از ۲۳ هزار میلیارد تومان توسط سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور در بخش‌های مختلف برای اسکان، بازسازی جزئی و رتق و فتق امور تخصیص داده شده است.

وی همچنین تأکید کرد: استانداران شمالی نیز در ایام جنگ از مردمی که در ایام جنگ به استان‌های شمالی سفر کرده بودند، پذیرایی کردند و وظیفه تأمین ارزاق و سوخت را بر عهده داشتند که به خوبی آن را مدیریت کردند.

سخنگوی کمیسیون عمران پاسخ داد

طرح مدیریت راهبردی تنگه هرمز به کجا رسید؟

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: طرح مدیریت راهبردی تنگه هرمز در داخل کمیسیون های مجلس در حال بررسی است و فعلا خروجی معینی نداشته است. عبدالجلال ابری، نماینده مردم بندرترکمن و کردکوی در مجلس شورای اسلامی، در گفت و گو با ایسنا در پاسخ به این پرسش که طرح مدیریت راهبردی تنگه هرمز در چه مرحله‌ای قرار دارد گفت: این طرح فعلا در داخل کمیسیون های مجلس در حال بررسی است. هنوز این طرح خروجی معینی نداشته است.وی در ادامه اظهار کرد: هنوز جزئیات این طرح در کمیسیون عمران و سایر کمیسیون های مطرحه در نهایی نشده است؛ تا زمانی که این طرح به صحن مجلس نیاید جزئیات آن نهایی نخواهد شد.سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: این طرح در کمیسیون عمران مطرح شد؛ در سایر کمیسیون های مجلس نیز مطرح شده است. هنوز جزئیات آن نهایی نیست. خروجی