روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
شماره ۷۸۸۳ - سال بیست و نهم - تک‌شماره ۵۰۰۰۰ تومان
شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۵ - ۲۷ جمادی الاولی ۱۴۴۸ - ۷ نوامبر ۲۰۲۶

روز حساب ترامپ؛ ۵ حقیقت درباره شکست جمهوری‌خواهان در انتخابات

در صفحه ۸

پشت پرده تصمیم تازه بانک مرکزی درباره تراستی‌های نفتی؛

ماجرای مطالبات ۵ میلیارد دلاری چیست؟

در صفحه ۸

افزایش هم‌زمان کرونا و آنفلوآنزا در کشور؛ نیمی از مبتلایان کرونا زیر ۱۵ سال هستند



مرگ ۴۸ کارگر ساختمانی طی ۴ ماه؛

سالمندی روی داربست!

ص ۲

ونس: دلیل شکست ما جنگ علیه ایران و رابطه با اسرائیل است

در صفحه ۲

هشدار درباره ناترازی ۴۰۰ میلیون مترمکعبی گاز؛

توسعه میادین مشترک را جدی نگرفته‌ایم

در صفحه ۸

بروجردی :شکست جمهوری‌خواهان پس‌لرزه حمله به ایران؛

ترامپ ضعیف‌تر خواهد شد

در صفحه ۲

پایانه ریلی آستارا به‌عنوان راه مجاز گمرکی تعیین شد

آگهی مزایده های عمومی از طریق سامانه ستاد (نوبت دوم)

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مزایده درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ جهت خرید اسناد مزایده به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد. ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفاً پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ روز سه شنبه به آدرس فردیس- بلوار شهید سلیمانی رو به پارک منظریه شهرداری فردیس اقدام نمایند و هم زمان پاکات الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳-الزاماً محتوای پاکت (ب) در قالب نهایتاً دو فایل با فرمت PDF بارگذاری گردد.
۴-در صورت بروز هرگونه تناقص در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود
۵- پیشنهادات رسیده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مزایده اعلام خواهدشد
۶- هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر دوم منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مدت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۷-شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات شرکت کنندگان ذیصلاح مختار می باشد.
۸- هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
۹-به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۱۰-جهت کسب اطلاعات بیشتر به محل شهرداری فردیس مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مزایده به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
	مناقصه مرمت و بهسازی بازار روز های سطح شهر-تجدید(شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۹۵)	۳۰/۹۹۷/۴۷۷/۷۲۱	۱/۵۴۹/۸۷۴/۴۵۰	شهر فردیس	۵ابنیه	۵۰٪نقد ۵۰٪تهاتر	۴ماه
۲	جمع آوری پسماند های خشک ارزشمند با اجرای طرح تفکیک از مبدأ-(شماره فراخوان ۵۰۰۵۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۴۴)	۱۸۴/۰۲۴/۴۸۴/۱۱۸	۹/۲۰۱/۲۲۴/۲۱۰	شهر فردیس	برابر با شرایط شرکت در مزایده	---	۱سال
۳	حق بهره برداری از کافه کتاب-تجدید (شماره فراخوان ۵۰۰۵۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۴۵)	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (برای سال اول)	۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (۱۵درصد مبلغ برآورد)	شهر فردیس	برابر با شرایط شرکت در مزایده	---	۱سال (به شرط تمدید تا ۳سال)
۴	حق بهره برداری از بوفه پارک نسترن-تجدید (شماره فراخوان ۵۰۰۵۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۴۶)	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۹/۰۰۰/۰۰۰ (۱۵درصد مبلغ برآورد)	شهر فردیس	برابر با شرایط شرکت در مزایده	---	۱سال
۵	حق بهره برداری از دکه ضلع شرقی پارک تندرستی-تجدید (شماره فراخوان ۵۰۰۵۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۴۷)	۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰ (۱۵درصد مبلغ برآورد)	شهر فردیس	برابر با شرایط شرکت در مزایده	---	۱سال

نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۰۹(شنبه) و نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶(شنبه) شناسه:۲۳۱۴۷۳۱

شهرداری فردیس

کانال دو

سی‌ان‌ان: ترامپ احساس می‌کند درباره جنگ با ایران فریب خورده است

شبکه خبری سی‌ان‌ان به نقل از یکی از مشاوران دونالد ترامپ گزارش داد که ترامپ احساس می‌کند درباره جنگ علیه ایران اطلاعات گمراه‌کننده‌ای به او داده شده است. شبکه خبری سی‌ان‌ان به نقل از یکی از مشاوران دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا گزارش داد که ترامپ احساس می‌کند درباره جنگ علیه ایران اطلاعات گمراه‌کننده‌ای به او داده شده و معتقد است فردی باید تاوان این مسئله را بپردازد. این گزارش در شرایطی منتشر شده است که نگرانی‌ها در داخل کاخ سفید درباره شکل‌گیری تصویری از ترامپ به‌عنوان رئیس‌جمهوری فاقد نفوذ و قدرت سیاسی افزایش یافته است؛ به‌ویژه پس از آنکه جمهوری‌خواهان کنترل هر دو مجلس کنگره آمریکا را از دست دادند.

سناتور وارن: ترامپ فاسدترین رئیس‌جمهور در تاریخ آمریکا است

سناتور ارشد دموکرات از ایالت ماساچوست تأکید کرد: ترامپ فاسدترین رئیس‌جمهور در تاریخ آمریکا است.«الیزابت وارن» سناتور ارشد دموکرات از ایالت ماساچوست آمریکا با انتشار پیامی در رسانه اجتماعی ایکس در واکنش به شکست سخت هم حزبی های جمهوری‌خواه ترامپ در انتخابات میان دوره ای کنگره این کشور، نوشت: یادآوری، دونالد ترامپ فاسدترین رئیس‌جمهور در تاریخ آمریکا است.او تصریح کرد: فراموش نکنید: جنگ دونالد ترامپ با ایران باعث شده است قیمت بنزین برای شما (مردم آمریکا) سر به فلک بکشد.

مخالفت نمایندگان پارلمان ترکیه با توافق مکه

شماری از نمایندگان احزاب مخالف در پارلمان ترکیه با انتقاد از «توافق مکه» و تعهدات نظامی ناشی از آن نسبت به ورود این کشور به درگیری‌های جدید هشدار دادند.نامق تان، نماینده حزب مخالف «راه نو» در پارلمان ترکیه مخالفت خود را با توافق مکه اعلام کرد و گفت: ما با توافقی مخالفیم که جان سرباز ترک را در برابر ریال سعودی معامله می‌کند.تان همچنین افزود که «ائتلاف مکه» تنها از منافع آمریکا و رژیم صهیونیستی حمایت می‌کند. وی تأکید کرد که مأموریت اصلی سربازان ترکیه حفاظت از عربستان نیست، بلکه دفاع از وطن خودشان است.

آمریکا افراد و شرکت‌های مرتبط با ایران را تحریم کرد

وزارت خزانه‌داری و وزارت امور خارجه آمریکا از اعمال تحریم‌های جدید علیه چند فرد و شرکت به اتهام همکاری با ایران در حوزه حمل‌ونقل نفت و تأمین سامانه‌های دفاع هوایی خبر دادند.وزارت خزانه‌داری آمریکا اعلام کرد شبکه‌ای مستقر در هند به سرپرستی سونیل کومار شارما و همسرش جاسپریت پریتی شاهد را به اتهام حمایت از ناوگان سایه ایران و تسهیل انتقال نفت تحریم کرده است. در این بیانیه ادعا شده است که این شبکه با ارائه اسناد و گواهینامه‌های جعلی برای کشتی‌های تحریم‌شده، در انتقال نفت ایران نقش داشته است.

اختلاف‌نظر شدید مقامات دولت ترامپ بر سر تعامل با ایران

یک رسانه آمریکایی اعلام کرد که مقامات کاخ سفید نسبت به چگونگی تعامل با ایران دچار اختلاف شدیدی هستند.روزنامه وال‌استریت ژورنال به نقل از منابعی که آنها را آگاه خواند، گزارش داد که شماری از مقام‌های دولت ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، وی را به سمت حملات نظامی جدید علیه ایران سوق می‌دهند.

براساس گزارش این رسانه، در مقابل، برخی دیگر از مقام‌های دولت آمریکا بر این باورند که ترامپ باید به عملیات نظامی علیه ایران پایان دهد.

پاکستان از آزمایش موفقیت‌آمیز نخستین موشک هوابه‌هوای بومی خود خبر داد

ارتش پاکستان اعلام کرد نخستین موشک هوابه‌هوای توسعه‌یافته با تکیه بر توان فنی و تخصص داخلی این کشور، با موفقیت آزمایش شده است؛ موشکی که به گفته ارتش پاکستان، گامی مهم در مسیر توسعه توانمندی‌های دفاعی این کشور به شمار می‌رود.

ارتش پاکستان از آزمایش موفقیت‌آمیز موشک هوابه‌هوای «فاز» (Faz) خبر داد که با استفاده از فناوری، امکانات و تخصص بومی این کشور توسعه یافته است.

بر اساس اعلام ارتش پاکستان، این موشک به سامانه هدایت نهایی مجهز بوده و از قابلیت هدف قرار دادن اهداف در فواصل دورتر برخوردار است.

برلین: نتیجه انتخابات کنگره به موضع خصمانه آمریکا علیه ایران مربوط است

وزیر امور خارجه آلمان اعلام کرد: نتیجه انتخابات کنگره با اقدامات خصمانه آمریکا علیه ایران مرتبط است.

یوهان وادفول وزیر امور خارجه آلمان ابراز امیدواری کرد که پیروزی «بسیار قاطع» دموکرات ها در انتخابات میان‌دوره ای آمریکا، ممکن است منجر به ارائه ابتکارات جدیدی برای پایان دادن به مناقشات در خاورمیانه (غرب آسیا) و اوکراین شود.

مرگ ۴۸ کارگر ساختمانی طی ۴ ماه؛ سالمندی روی داربست!

در فاصله اول تیر تا ۹ آبان ۱۴۰۵، دست‌کم ٦٥ حادثه ساختمانی به جان‌باختن ٤٨ کارگر و مصدومیت ٥١ نفر انجامید؛ در این میان، دست‌کم ٦ کارگر بالای ٥٥ سال دچار حادثه شدند که چهار نفر از آن‌ها جان باختند؛ کارگرانی که در نبود پوشش بیمه‌ای و امنیت معیشتی، حتی در سال‌های پایانی عمر کاری خود نیز ناچارند برای تأمین معاش در محیط‌های مرگبار ساختمانی کار کنند.

سقوط از ارتفاع، ریزش آوار و برق‌گرفتگی همچنان از کارگاه‌های ساختمانی قربانی می‌گیرند؛ حوادثی که در بسیاری موارد، ریشه آن‌ها را باید در فقدان تجهیزات ایمنی، ضعف نظارت و بی‌توجهی به امنیت جانی کارگران جست‌وجو کرد. در این میان، سن بالای شماری از قربانیان، پرسش دیگری را پیش می‌کشد: چرا کارگری که باید سال‌های پایانی عمر خود را در امنیت و با برخورداری از مستمری بگذراند، همچنان برای تأمین معاش ناچار است در ارتفاع، کنار گودبرداری‌ها و روی داربست‌های ناایمن کار کند؟

بررسی اخبار منتشرشده در ایلنا از ابتدای تیر تا ۹ آبان ۱۴۰۵ نشان می‌دهد در این مدت، دست‌کم ٦٥ حادثه ساختمانی رسانه‌ای شده که حاصل آن جان‌باختن ٤٨ کارگر و مصدومیت ٥١ نفر بوده است. سقوط از ارتفاع، ریزش آوار و برق‌گرفتگی پرتکرارترین حوادث این دوره بوده‌اند. در گزارش‌های مربوط به این رویدادها نیز عواملی مانند رعایت‌نشدن الزامات ایمنی، فقدان تجهیزات حفاظت فردی، ایمن‌سازی‌نشدن محل گودبرداری و ضعف نظارت و بازرسی مطرح شده است.

البته این ارقام بر اساس اخبار منتشرشده گردآوری شده‌اند و آمار رسمی و فراگیر ملی محسوب نمی‌شوند؛ بنابراین نمی‌توان آن‌ها را تصویری کامل از شمار حوادث و تلفات بخش ساختمان دانست. با این حال، تکرار الگوی مشابه حوادث در ماه‌های متوالی نشان می‌دهد سقوط، ریزش آوار و برق‌گرفتگی در کارگاه‌های ساختمانی اتفاقاتی غیرقابل پیش‌بینی نیستند و بخش مهمی از آن‌ها با رعایت الزامات ایمنی و نظارت مؤثر قابل پیشگیری است.

سقوط از ارتفاع؛ حادثه‌ای تکراری در کارگاه‌های ساختمانی

در تیرماه، دست‌کم هفت حادثه ساختمانی در اخبار ایلنا ثبت شد که پنج کشته و پنج مصدوم بر جای گذاشت. سقوط از ارتفاع و سقوط به چاهک آسانسور با پنج مورد، پرتکرارترین حوادث این ماه بودند و دو مورد دیگر به ریزش آوار ساختمان و دیواره گودبرداری مربوط می‌شدند. فقدان تجهیزات ایمنی، رعایت‌نشدن استانداردها و ایمن‌سازی‌نشدن محل گودبرداری از جمله دلایل اعلام‌شده برای این حوادث بود. مردادماه با ثبت ۱۰ حادثه، ۹ فوتی و ۱۰ مصدوم، یکی از ماه‌های پرحادثه دوره بررسی‌شده بود. در این ماه، پنج مورد سقوط از ارتفاع، سه مورد برق‌گرفتگی و دو مورد ریزش آوار گزارش شد. مرگبارترین حادثه در منطقه طرق مشهد رخ داد؛ جایی که ریزش آوار هنگام عملیات گودبرداری، ۹ کارگر را گرفتار کرد و به جان‌باختن چهار نفر و مصدومیت پنج نفر انجامید. نکته قابل تأمل اینکه هیچ‌یک از این کارگران تحت پوشش بیمه کارگران ساختمانی نبودند.در حادثه‌ای دیگر در قم، مجاورت محل کار با سیم‌های فشارقوی برق، خطر جدی برق‌گرفتگی در پروژه‌های ساختمانی را آشکار کرد. داوود کشوری، رئیس انجمن صنفی گچکاران استان قم، با اشاره به فاصله حدود یک‌متری محل کار تا سیم‌های فشارقوی، از ضعف نظارت و بازرسی وزارت کار انتقاد کرد.

شهریورماه نیز ۱۷ حادثه ساختمانی با ۱۰ فوتی و ۹ مصدوم ثبت شد. سقوط از ارتفاع، سقوط از داربست و سقوط به چاهک آسانسور پرتکرارترین حوادث این ماه بودند. در میان جان‌باختگان، یک کارگر ۵۷ساله در مشهد بر اثر سقوط از ارتفاع جان خود را از دست داد. میثم ذلقی، رئیس کانون کارگران ساختمانی کشور، استفاده از داربست‌های قدیمی، پوسیده و غیراستاندارد را از عوامل مهم حوادث مرگبار دانست و از نبود بازرسی‌های دوره‌ای و نظارت



کافی برای الزام پروژه‌ها به استفاده از تجهیزات استاندارد انتقاد کرد.

مهرماه با ثبت ۲۰ حادثه، ۱۵ فوتی و ۲۴ مصدوم، بیشترین تعداد حوادث را در میان ماه‌های بررسی‌شده به خود اختصاص داد. در کنار سقوط از ارتفاع، داربست و چاهک آسانسور، ریزش سازه در مهاباد و زنجان و سقوط دستگاه بالابر در رویان نیز جان کارگران را گرفت. در حادثه رویان به‌تنهایی پنج کارگر جان باختند و پنج نفر مصدوم شدند.

در میان قربانیان مهرماه، یک کارگر ٦٥ساله در رشت بر اثر سقوط به چاله آسانسور جان باخت. همچنین یک کارگر ٥٥ساله در مشهد بر اثر سقوط از داربست جان خود را از دست داد. در ۹ روز نخست آبان‌ماه نیز ۱۱ حادثه ساختمانی با ۹ فوتی و سه مصدوم گزارش شد. سقوط چهار کارگر به چاله یا چاه آسانسور در شهرهای قزوین، اهواز، ایلام و اراک، بار دیگر تکرار این حادثه را نشان داد. یک کارگر ٦٥ساله در اراک نیز در میان جان‌باختگان این حوادث بود.

فقر در سن بازنشستگی؛ کارگران سالخورده همچنان روی داربست

ادامه فعالیت کارگران بالای ٥٥ سال در محیط‌های پرخطر ساختمانی، در حالی است که بسیاری از آن‌ها به دلیل نداشتن پوشش بیمه‌ای و مستمری، همچنان برای تأمین معاش ناچار به کار هستند

.روح‌الله محمدی، عضو هیئت‌مدیره کانون کارگران ساختمانی کشور در استان گلستان، با اشاره به مشکلات بیمه‌ای این کارگران گفت: شمار زیادی از آن‌ها همچنان در صف انتظار بیمه تأمین اجتماعی قرار دارند.

وی محدودیت منابع مالی و اصلاح‌نشدن ماده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی را از عوامل تداوم این وضعیت دانست و افزود: ناایمن بودن کارگاه‌ها، نبود تجهیزات حفاظت فردی و ضعف آموزش‌های ایمنی نیز خطر حوادث مرگبار را افزایش می‌دهد.

محمدی تأکید کرد کارفرمایان موظف‌اند تجهیزات ایمنی از جمله حفاظ و کمربند ایمنی را تأمین کنند و آموزش‌های ایمنی کارگران نیز باید به‌صورت مستمر و دست‌کم سالانه یا هر دو سال یک‌بار تکرار شود

بیمه مسئولیت مدنی جایگزین ایمنی و تأمین اجتماعی نیست

برخی کارفرمایان به‌جای رعایت الزامات ایمنی و بیمه‌کردن کارگران ساختمانی، به خرید بیمه مسئولیت مدنی بسنده می‌کنند.محمدرضا داوری، عضو هیئت‌مدیره کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی کشور، پیش‌تر از کاهش شمار کارگران بیمه‌شده در خراسان رضوی از ۷۵ هزار به ۳۰ هزار نفر و قطع بیمه ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار کارگر خبر داده بود.

بیمه مسئولیت مدنی خسارت مالی را در حدود تعهدات بیمه‌نامه جبران می‌کند، اما جایگزین تجهیزات ایمنی و پیشگیری از حوادث نیست. از سوی دیگر، خانواده کارگر فوت‌شده ممکن است برای دریافت دیه با پیگیری قضایی و تأخیر در پرداخت روبه‌رو شوند؛ در حالی که پوشش تأمین اجتماعی، در صورت احراز شرایط قانونی، امکان دریافت مستمری بازماندگان را فراهم می‌کند.

کارگر ۶۵ساله‌ای که خانواده‌اش تنها دیه دریافت کردند

محمدی در تشریح پیامدهای نبود پوشش بیمه‌ای، به حادثه‌ای در شهرستان بندرگز استان گلستان اشاره کرد و گفت: «سال گذشته یک مرد ٦٥ساله از طبقه پنجم یک ساختمان و از محل دهانه چاله آسانسور سقوط کرد و جان خود را از دست داد.»

به گفته او، از آنجا که پروژه بیمه مسئولیت مدنی داشت، خانواده این کارگر صرفاً دیه دریافت کردند و به دلیل نداشتن پوشش بیمه تأمین اجتماعی، از مستمری یا حمایت دیگری از این سازمان برخوردار نشدند. این خانواده نیز از اقشار کم‌برخوردار بودند و با از دست دادن سرپرست خود با مشکلات معیشتی جدی روبه‌رو شدند.

این روایت نشان می‌دهد حتی پرداخت خسارت ناشی از حادثه نیز نمی‌تواند جایگزین حمایت بلندمدت از خانواده کارگر شود. برای خانواده‌ای که تنها منبع درآمد خود را از دست داده است، دریافت دیه لزوماً به معنای تأمین آینده و پایان مشکلات اقتصادی نیست.

ایمنی کار؛ مسئولیتی که با خرید بیمه واگذار نمی‌شود

تکرار سقوط از ارتفاع، ریزش آوار و برق‌گرفتگی، در کنار کاهش پوشش بیمه کارگران ساختمانی و ادامه فعالیت نیروی کار سالخورده در محیط‌های پرخطر، از ضعف جدی در ایمنی و حمایت‌های شغلی حکایت دارد؛ وضعیتی که کارگران را برای تأمین معاش، ناگزیر به پذیرش خطرهای جانی می‌کند.

کارگری که به دستمزد روزانه وابسته است، قدرت چندانی برای مطالبه شرایط ایمن ندارد. درحالی‌که تأمین تجهیزات حفاظتی و ایمن‌سازی محیط کار بر عهده کارفرماست، خرید بیمه مسئولیت مدنی نیز نمی‌تواند جایگزین این وظایف شود. مسئله اصلی، پیشگیری از حوادث است، نه صرفاً پرداخت خسارت پس از وقوع آن‌ها.

از سوی دیگر، ادامه کار کارگران در سنین بالا نشان‌دهنده ضعف حمایت‌های معیشتی و بیمه‌ای است. در بازه مورد بررسی، دست‌کم چهار کارگر بالای ۵۵ سال در حوادث ساختمانی جان باختند؛ مرگ‌هایی که علاوه بر پایان زندگی این کارگران، خانواده‌هایشان را با فقدان نان‌آور و آینده‌ای نامطمئن روبه‌رو کرده است.

افزایش هم‌زمان کرونا و آنفلوآنزا در کشور؛ نیمی از مبتلایان کرونا زیر ۱۵ سال هستند

عضو هیئت علمی انستیتو پاستور ایران از افزایش هم‌زمان موارد ابتلا به کرونا و آنفلوآنزا در کشور خبر داد و گفت: حدود ۵۰ درصد مبتلایان به کووید ۱۹ کودکان زیر ۱۵ سال هستند.

آمیتیس رمضانی با اشاره به روند افزایشی ویروس‌های تنفسی اظهار کرد: میزان نمونه‌های مثبت کرونا در بررسی‌های انجام‌شده به حدود ۱۷ تا ۱۸ درصد رسیده و برخلاف بسیاری از کشورها که موارد کووید در آن‌ها روند صعودی ندارد، در ایران ابتلا به کرونا و آنفلوآنزا هم‌زمان افزایش یافته است.وی افزود: موارد آنفلوآنزا نیز



نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیشتر است و ویروس نوع B در حال حاضر شیوع بیشتری دارد.این متخصص بیماری‌های عفونی با بیان اینکه علائم عفونت‌های تنفسی ممکن است دو تا سه هفته ادامه داشته باشد، گفت: سویه‌های در گردش کرونا از زیرشاخه‌های قبلی امیکرون هستند و افزایش ابتلا بیشتر به دلیل جهش‌های تدریجی ویروس و کاهش اثربخشی ایمنی قبلی رخ می‌دهد.رمضانی با اشاره به اینکه نیمی از مبتلایان کرونا زیر ۱۵ سال هستند، بر ضرورت توجه به اقدامات پیشگیرانه، به‌ویژه در مدارس و محیط‌های آموزشی، تأکید کرد.

خبر

هشدار درباره ناترازی ۴۰۰ میلیون مترمکعبی گاز؛ توسعه میادین مشترک را جدی نگرفته‌ایم



عضو پیشین کمیسیون انرژی مجلس با هشدار درباره کاهش ٤٠٠ میلیون مترمکعبی تولید گاز گفت: تداوم این وضعیت می‌تواند تأمین سوخت صنایع و نیروگاه‌ها را با محدودیت جدی مواجه کند و به تشدید رکود و تورم بینجامد.

هدایت‌الله خادمی در گفت‌وگو با ایلنا اظهار کرد: از مجموع ۲۳۰ میلیون مترمکعب ظرفیت ازدست‌رفته در جریان جنگ، تاکنون ۱۰۰ میلیون مترمکعب به چرخه تولید بازگشته است. پیش از این اتفاقات، تولید گاز کشور حدود ۸۰۰ میلیون مترمکعب در روز بود، اما کاهش ٤٠٠ میلیون مترمکعبی تولید، کسری بزرگی ایجاد کرده که جبران آن به‌سادگی امکان‌پذیر نیست.

احتمال تنش گازی در ۱۱ استان

وی افزود: این میزان کاهش تولید می‌تواند فعالیت بسیاری از صنایع را متوقف کند. در فصل زمستان نیز اولویت تأمین گاز با بخش خانگی خواهد بود و محدودیت‌ها عمدتا بر صنایع اعمال می‌شود؛ موضوعی که علاوه بر کاهش تولید، پرداخت حقوق کارکنان و تعهدات مالی بنگاه‌ها را با مشکل مواجه می‌کند.

این عضو پیشین کمیسیون انرژی مجلس با اشاره به احتمال بروز محدودیت گاز در زمستان گفت: ۱۱ استان کشور در معرض تنش گازی قرار دارند و شدت مشکلات تا حد زیادی به دمای هوا بستگی دارد.

واردات گاز راهکار اساسی نیست

خادمی واردات گاز را راهکار مناسبی برای جبران ناترازی ندانست و توسعه میادین گازی، به‌ویژه میادین مشترک، را ضروری دانست.

وی با اشاره به تجربه همکاری با ترکمنستان افزود: همکاری گازی با این کشور به شکل مطلوب ادامه پیدا نکرد و در نهایت مسیر همکاری آن به سمت جمهوری آذربایجان تغییر کرد.

قطر در برداشت از پارس جنوبی پیشتاز شد

این کارشناس انرژی با انتقاد از عقب‌ماندگی ایران در توسعه میادین مشترک گفت: قطر سال‌ها پیش از ایران برداشت از میدان مشترک پارس جنوبی را آغاز کرد. اگرچه در دوره دولت خاتمی میزان تولید ایران به قطر نزدیک شد، اما امروز این کشور از بازیگران اصلی بازار جهانی الان‌جی است.

وی همچنین با اشاره به توسعه‌نیافتن میادین فرزاد ۱ و ۲ و عقب‌ماندگی ایران در برخی میادین مشترک با عراق و عربستان تأکید کرد: حتی در دوره‌های مساعدتر سیاسی و اقتصادی نیز سرمایه‌گذاری متناسبی در این حوزه انجام نشد.

خادمی خاطرنشان کرد: اگر در سال‌های گذشته برای توسعه میادین مشترک سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی مناسبی انجام می‌شد، امروز با چنین سطحی از ناترازی مواجه نبودیم. توسعه میادین مشترک، افزایش ظرفیت تولید و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انرژی باید در اولویت کشور قرار گیرد.

پایانه ریلی آستارا به‌عنوان راه مجاز گمرکی تعیین شد

هیئت وزیران با تصویب مصوبه‌ای جدید، پایانه ریلی آستارا در منطقه میل را به‌عنوان راه مجاز گمرکی برای ورود و خروج کالا و مسافر تعیین کرد.هیئت وزیران در جلسه ۱۹ مهر ۱٤۰۵، مصوبه جدیدی درباره تعیین راه‌های مجاز گمرکی در مرز آستارا تصویب کرد.

بر اساس این مصوبه، پایانه ریلی واقع در منطقه میل به‌عنوان راه مجاز گمرکی برای ورود و خروج کالا و مسافر تعیین شده است. همچنین پایانه جاده‌ای منطقه باغ سرویس آستارا برای ورود و خروج کالا مجاز شناخته شد.

طبق این مصوبه، تا زمان تکمیل زیرساخت‌ها و تأسیسات مورد نیاز پایانه باغ سرویس، تردد ناوگان جاده‌ای از مرز آستارا (پل مرزی) ادامه خواهد داشت.همچنین تصویب‌نامه پیشین هیئت وزیران درباره مرز آستارا لغو و اجرای مصوبه جدید در سقف بودجه مصوب تعیین شده است. این مصوبه ۱۲ آبان ۱٤۰۵ از سوی معاون اول رئیس‌جمهور برای اجرا به دستگاه‌های مربوط ابلاغ شد.

گیلان

برنامه‌ریزی برای اعزام ۳۰۰۰ دانش‌آموز گیلانی به مناطق عملیاتی دفاع مقدس

معاون اجرایی سپاه قدس گیلان با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای اعزام کاروان‌های راهیان نور دانش‌آموزی گفت: سه هزار دانش‌آموز گیلانی به مناطق عملیاتی دفاع مقدس اعزام می‌شوند.

سرهنگ محمد نیک‌فطرت در قرارگاه پشتیبانی راهیان نور بسیج دانش‌آموزی استان گیلان با اشاره به اهمیت فرهنگی و تربیتی این اردوها اظهار کرد: راهیان نور فرصتی ارزشمند برای انتقال فرهنگ ایثار و شهادت به نسل نوجوان است.

وی افزود: حضور دانش‌آموزان در مناطق عملیاتی دفاع مقدس، زمینه آشنایی نزدیک آنان با تاریخ انقلاب اسلامی و رشادت‌ها، دلاوری‌ها و ازخودگذشتگی رزمندگان و شهدای والامقام را فراهم می‌کند.

نیک‌فطرت با بیان اینکه این اردوها می‌تواند در تقویت هویت ملی و انقلابی، روحیه مسئولیت‌پذیری و بصیرت نسل جوان نقش مؤثری داشته باشد، گفت: برنامه‌ریزی‌های لازم برای اعزام ۳۰۰۰ دانش‌آموز استان انجام شده است.معاون اجرایی سپاه قدس گیلان با اشاره به زمان‌بندی اعزام‌ها گفت: روند اعزام از ۱۴ آبان‌ماه آغاز می‌شود و دانش‌آموزان دختر از ۱۹ آبان تا سوم آذر و دانش‌آموزان پسر از هشت تا ۲۸ آذرماه به مناطق عملیاتی اعزام خواهند شد.

وی با بیان اینکه در هر مرحله چهار کاروان اعزام می‌شوند و هر کاروان شامل ۴۰۰ دانش‌آموز خواهد بود، تصریح کرد: مدت اردو پنج روز در نظر گرفته شده که دو روز و نیم آن به مسیر رفت‌وبرگشت و دو روز و نیم دیگر به حضور و اسکان در مناطق عملیاتی اختصاص دارد.

علی باقری، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری گیلان هم در این جلسه با بیان اینکه اردوهای راهیان نور دانش‌آموزی فرصت آشنایی نسل نوجوان با تاریخ انقلاب اسلامی است، اظهار کرد: همراهی و هماهنگی مجموعه‌های اجرایی و فرهنگی برای تحقق اهداف این اردوها ضروری است.

وی با اشاره به ظرفیت‌های موجود در استان، افزود: بهره‌گیری از توان دستگاه‌های اجرایی برای برگزاری هرچه بهتر برنامه‌های راهیان نور دانش‌آموزی لازم است.

باقری با بیان اینکه برگزاری مطلوب این اردوها به هم‌افزایی و مشارکت همه بخش‌ها نیاز دارد، خواستار حضور فعال دستگاه‌های اجرایی در پشتیبانی از کاروان‌های دانش‌آموزی شد.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری گیلان تأمین امکانات و رفع نیازهای کاروان‌ها را از زمینه‌های ضروری برای اجرای مناسب این برنامه عنوان کرد و گفت دستگاه‌ها باید متناسب با مسئولیت و ظرفیت خود در این مسیر مشارکت کنند. با همکاری و پشتیبانی مجموعه‌های اجرایی و فرهنگی می‌توان زمینه برگزاری اردوهایی منسجم و اثربخش، در شأن دانش‌آموزان استان، فراهم کرد.

نرگس دستیار، مدیرکل آموزش و پرورش استان هم با قدردانی از تلاش و همراهی مدیران، همکاران فرهنگی و دستگاه‌های اجرایی در پشتیبانی از اردوهای راهیان نور، اظهار کرد: دانش‌آموزان سرمایه‌های ارزشمند و پشتوانه آینده انقلاب اسلامی هستند.

وی با تاکید بر تربیت فکری، فرهنگی و اعتقادی این نسل گفت: اردوهای راهیان نور بستری مؤثر برای آشنایی دانش‌آموزان با فرهنگ ایثار، شهادت، مقاومت و ازخودگذشتگی است. می‌توان از این اردوها به‌عنوان فرصتی مهم در مسیر جهاد تبیین و انتقال صحیح واقعیت‌های تاریخی به نسل جدید بهره گرفت.مدیرکل آموزش و پرورش استان با اشاره بر ضرورت همکاری مجموعه‌های فرهنگی و دستگاه‌های اجرایی استان با آموزش و پرورش گفت: با فراهم‌سازی امکانات و پشتیبانی مناسب، دانش‌آموزان می‌توانند تجربه‌ای ارزشمند، اثرگذار و به‌یادماندنی از این سفر معنوی داشته باشند.

پیگیری مطالبات عمرانی رشت در دیدار شهردار با وزیر راه و شهرسازی



شهردار رشت خواستار حمایت وزارت راه و شهرسازی از توسعه زیرساخت‌های شهری و اجرای پروژه‌های اولویت‌دار شد

شهردار رشت در دیدار با وزیر راه و شهرسازی، مجموعه‌ای از مسائل، نیازها و اولویت‌های عمرانی و زیرساختی این شهر را مطرح کرد و خواستار حمایت وزارتخانه از اجرای پروژه‌های مهم شهری، تکمیل رینگ‌های ترافیکی، تأمین قیر مورد نیاز طرح های بازآفرینی شهری و تقویت زیرساخت های حمل و نقل و توسعه شهری شد.

به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رشت، رحیم شوقی در دیدار با وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ضرورت توجه ویژه به ظرفیت ها و نیازهای کلان‌شهر رشت، اظهار کرد: توسعه متوازن شهرها و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، نیازمند هم افزایی مدیریت شهری با دستگاه های اجرایی و بهره‌گیری از ظرفیت های ملی برای رفع مشکلات زیرساختی است.وی با بیان اینکه رشت به‌عنوان مرکز استان گیلان، به دلیل موقعیت جغرافیایی، جمعیت شناور، جایگاه اقتصادی و گردشگری و حجم بالای ترددهای درون‌شهری و برون‌شهری با نیازهای گسترده‌ای در حوزه حمل‌ونقل و زیرساخت مواجه است، بر ضرورت حمایت وزارت راه و شهرسازی از طرح‌های اولویت‌دار این شهر تأکید کرد.

تکمیل رینگ‌های ترافیکی؛ ضرورتی برای کاهش بار ترافیک رشت

شهردار رشت یکی از موضوعات مهم مطرح شده در این نشست را ضرورت حمایت از اجرای رینگ‌های ترافیکی شهر عنوان کرد و گفت: توسعه شبکه معابر و تکمیل مسیرهای ارتباطی پیرامونی، نقش مؤثری در توزیع مناسب جریان ترافیک، کاهش بار ترافیکی معابر مرکزی و تسهیل تردد شهروندان و مسافران دارد.

شوقی با اشاره به موقعیت ویژه رشت و افزایش حجم تردد در ایام مختلف سال، خواستار توجه وزارت راه و شهرسازی به تأمین منابع و پشتیبانی لازم برای پیشبرد طرح‌های مرتبط با رینگ شهری شد و تأکید کرد: تحقق این پروژه‌ها علاوه بر بهبود شرایط ترافیکی، زمینه ارتقای ایمنی و دسترسی بهتر به بخش‌های مختلف شهر را فراهم می‌کند.

تأمین قیر بازآفرینی برای بهسازی معابر شهری

تأمین و تخصیص قیر در قالب طرح‌های بازآفرینی شهری، از دیگر محورهای مورد تأکید شهردار رشت در این دیدار بود.وی با اشاره به ضرورت بهسازی و ارتقای کیفیت معابر در محلات هدف بازآفرینی، خواستار حمایت وزارت راه و شهرسازی برای تخصیص سهمیه قیر مورد نیاز شهر رشت شد و افزود: بهسازی معابر، ساماندهی فضاهای شهری و ارتقای زیرساخت‌های محلات کم‌برخوردار، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی شهروندان و تحقق عدالت در توزیع خدمات شهری کمک کند.

ضرورت تقویت همکاری دولت و مدیریت شهری در اجرای پروژه‌های زیرساختی

شهردار رشت همچنین با تأکید بر گستردگی نیازهای عمرانی این شهر، بر ضرورت تقویت تعامل و همکاری میان وزارت راه و شهرسازی و مدیریت شهری برای تسریع در اجرای طرح‌های توسعه‌ای تأکید کرد.

بهسازی و توسعه معابر، ارتقای زیرساخت‌های

حمل‌ونقل، ساماندهی محدوده‌های نیازمند بازآفرینی، تأمین منابع و اعتبارات حمایتی و تسهیل روند اجرای پروژه‌های شهری از جمله موضوعاتی است که توجه به آنها می‌تواند مسیر توسعه کالبدی و خدماتی رشت را هموارتر کند.

شوقی با اشاره به مسئولیت مدیریت شهری در پاسخگویی به نیازهای روزافزون شهروندان، خاطرنشان کرد: شهرداری رشت برای اجرای پروژه های اثرگذار و ارتقای زیرساخت های شهری از ظرفیت‌های موجود استفاده می‌کند، اما همراهی و حمایت دستگاه های ملی می‌تواند روند اجرای این طرح‌ها را شتاب ببخشد.وی در پایان بر ضرورت نگاه ویژه وزارت راه و شهرسازی به جایگاه رشت در شبکه ارتباطی و حمل‌ونقل استان گیلان تأکید کرد و خواستار پیگیری مطالبات و اولویت‌های مدیریت شهری با هدف تسریع در روند توسعه و آبادانی این شهر شد.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (شماره فراخوان: ۲۰۰۵۰۰۱۱۰۵۰۰۰۲۸۷)

(نوبت اول)

الف) مشخصات مناقصه

۱- مناقصه‌گزار

*** نام: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه شمال**

*** نشانی: ساری - بلوار طالقانی - جنب شرکت گاز - شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه شمال**

۲- موضوع مناقصه: اکسپوز نمودن حوضچه درین تانک تاسیسات انتهایی گنبد

۳- مبلغ برآورد اولیه: ۵۲/۰۱۸/۹۹۲/۷۳۳ ریال

٤- محل اجرای کار: بخش مرکزی شهرستان گنبد - تاسیسات انتهایی گنبد

۵- مدت اجرای کار: ۹۰ روز

ب) شرایط الزامی برای شرکت در مناقصه

۱- روش ارزیابی مالی: براساس دستورالعمل ارزیابی مالی و تعیین کمترین قیمت متناسب در مناقصات وزارت نفت به شماره ۱۵۰-۲۰/۲ مورخ ۱٤۰٤/۰٤/۳۱.

۲- خودداری از انعقاد قرارداد مازاد بر مبلغ ده برابر نصاب معاملات بزرگ با برنده مناقصه فاقد صورت‌های مالی حسابرسی شده و مشمول آیین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی.

۳- لزوم بارگذاری گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه در رشته/های ابنیه با حداقل پایه ۵ در سامانه ستاد.

٤- لزوم تکمیل فرم خوداظهاری ظرفیت آزاد پیمانکاران و بارگذاری در سامانه ستاد و انطباق اطلاعات درج شده در آن با سامانه ساجار و پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور.

پ) مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار

۱- مبلغ تضمین: ۲/٦۰۰/۹٤۹/٦۳۷ ریال

۲- نوع تضمین: بارگذاری یک یا ترکیبی از تضمین‌های موضوع ماده ٤ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی در سامانه ستاد.

*** واریز وجه نقد به شماره شبا IR ۳٦۰۱۰۰۰۰٤۱۰۱۰٤٦۸۷۱۲۰۲۰٦۸ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و اخذ رسید واریز وجه از امور مالی مناقصه‌گزار و بارگذاری رسید وجه در سامانه ستاد.**

*** تحویل پاکت اصل تضمین به صورت دربسته با درج مشخصات به دفتر کمیسیون مناقصات مناقصه‌گزار و دریافت رسید (گشایش نشدن پیشنهادها در صورت عدم تحویل پاکت در مهلت ارائه پیشنهادها).**

*** عدم پذیرش ضمانت‌نامه‌های صادره از بانک‌های پاسارگاد، سپه و گردشگری.**

ت) مهلت دریافت اسناد مناقصه و مهلت، زمان و محل ارائه و گشایش پیشنهادها

۱- مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱٤۰۵/۰۹/۰۵ از طریق سامانه ستاد.

۲- مهلت ارائه پیشنهادها (الف، ب و ج): تا ساعت ۱۲:۰۰مورخ ۱٤۰۵/۰۹/۱۵ از طریق سامانه ستاد.

۳- زمان و محل گشایش پیشنهادها: در ساعت ۰۸:۰۰مورخ ۱٤۰۵/۰۹/۲۲ از طریق سامانه ستاد و در محل کمیسیون مناقصات مناقصه‌گزار به نشانی: تهران، خیابان شهید سپهبد قرنی، نبش کوچه نوید، شماره ۱۸۸، شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران، طبقه هشتم.

٤- زمان و مکان جلسه توجیهی و بازدید میدانی: در ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱٤۰۵/۰۹/۱۰ به نشانی: ساری - بلوار طالقانی - جنب شرکت گاز - شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه شمال .

ث) توضیحات

*** لزوم درج نشانی، تلفن تماس و نمابر محل اقامت مناقصه‌گران در سامانه ستاد برای ارسال دعوتنامه و یا هرگونه اطلاع‌رسانی از جمله مواعد و مهلت‌های مناقصه.**

*** برای کسب اطلاعات بیشتر تماس با تلفن آقای شهریار مجدی - ۰۹۱۱۵٦۹۰۰٦۰**

www.ioptc.ir www.setadiran.ir www.shana.ir

روابط عمومی

شناسه آگهی: ۲۳۱۸۹۸۲

گیلان

صادرات ۹۲ درصدی ایران به روسیه از مرز آستارا / کمبود نیروی متخصص در پست‌های قرنطینه

معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان حفظ نباتات کشور گفت: ۱۰٤ پست قرنطینه در کشور داریم و آستارا جزو مهمترین مرزهای ایران است، مرزی که ۹۲ درصد صادرات ایران به روسیه و بیشترین صادرات محصولات کشاورزی از آن انجام می‌شود و تقویت پست قرنطینه این شهرستان و رفع کمبود نیروی متخصص آن بسیار مهم است.

مریم جلیلی‌مقدم، معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان حفظ نباتات کشور در جریان بازدید از مرزهای زمینی و ریلی و همچنین ستاد مرکزی قرنطینه نباتی شهرستان مرزی بندر آستارا که با حضور فرماندار، نماینده مردم شهرستان آستارا در مجلس شورای اسلامی، مدیر کل گمرک آستارا، رئیس اداره جهاد کشاورزی و رئیس انبارهای عمومی و خدمات گمرکی آستارا انجام شد، اظهار کرد: ۱۰٤ پست قرنطینه در سطح کشور داریم و آستارا جزو مهمترین مرزهای صادراتی کشور است.

وی با اشاره به جایگاه راهبردی آستارا در صادرات کشور، افزود: ۹۲ درصد صادرات محصولات کشاورزی جمهوری اسلامی ایران به کشور روسیه از مرز آستارا انجام می‌شود و تلاش داریم برای جایگاه ویژه قرنطینه نباتی در شهرستان استراتژیک آستارا اقدامات لازم را انجام دهیم و از اهداف ما تقویت پست‌های قرنطینه کشور است.رئیس سازمان حفظ نباتات کشور با تأکید بر نقش آستارا در تجارت منطقه‌ای، گفت: آستارا دروازه اوراسیا است و در شرایط فعلی کشور، تقویت پست قرنطینه آستارا ضرورت دارد.

صادرات ۹۲ درصدی ایران به روسیه از مرز آستارا / هشدار کمبود نیروی متخصص در پست‌های قرنطینه

جلیلی‌مقدم همچنین به کمبود نیروی انسانی متخصص در بخشی از پست‌های قرنطینه کشور اشاره کرد و افزود: مشکل کمبود نیروی متخصص و کارشناس در پست‌های قرنطینه در برخی نقاط کشور وجود دارد و پست ریلی، دو پست مرز زمینی و پست قرنطینه مرز دریایی نیاز به تقویت نیرو دارند و برای جذب نیرو و تجهیز، حمایت استانداری گیلان بسیار مهم است.وی خط مقدم دفاع از امنیت غذایی و سرمایه ملی را سیستم قرنطینه گیاهی دانست و خاطرنشان کرد: با توجه به مرزهای طولانی خاکی و آبی، تنوع اقلیمی و شرایط خاص کشورهای همسایه، تقویت سیستم قرنطینه گیاهی یک ضرورت انکارناپذیر است.معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان حفظ نباتات کشور تصریح کرد: رعایت دقیق اصول بهداشت گیاهی در کنار پیشگیری از ورود آفات و بیماری‌های قرنطینه‌ای، می‌تواند برند محصولات صادراتی ایران را در بازارهای جهانی ارتقا دهد.در ادامه این بازدید، علی درمانی، فرماندار شهرستان مرزی بندر آستارا با اشاره به فعال بودن مرزهای چندگانه آستارا در استان گیلان، گفت: بیشترین محصولات صادراتی این شهرستان محصولات کشاورزی است و در بخش واردات نیز محصولاتی وارد می‌شود که کشور به آن نیاز دارد.وی بر تقویت زیرساخت‌های مرزی و گمرکی آستارا تأکید کرد و افزود: تسهیل در تردد کامیون‌های صادراتی در دستور کار قرار دارد و تمام تلاش ما تسهیل تردد کامیون‌های صادراتی و وارداتی است.

فرماندار آستارا همچنین به کندی پذیرش و ترخیص خودروهای صادراتی توسط کشور همسایه اشاره کرد و لزوم افزایش دریافت خودرو توسط کشور مقابل را مورد تأکید قرار داد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۴۴۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فرزانه شریفی هشجین فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۳۸۶۰ صادره از خلخال در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۶۳ متر مربع پلاک ۱۹۸۵ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق عزت اله استادکار خلخالیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۹۱۳/۲۶۶۶
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۴۶۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – کیانوش کیانی نژاد
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۵۲۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسین کشاورز قربانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۶۱۹ صادره از آوج در شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی مشمل بر بناهای احداثی به مساحت ۴۰۰/۴۵ متر مربع پلاک ۱۳۲۸ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه نوکنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق اژدر مهدی پور نوکنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۹۱۳/۲۶۶۹
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۸۴۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – کیانوش کیانی نژاد
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۴۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۳هیات اول متقاضی ولی اله احمدی به شناسنامه شماره ۸۴ کدملی ۱۱۵۹۸۲۲۶۳۳ صادره فرزند سلطانعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۷ متر مربع پلاک شماره ۲۶۴ فرعی از ۱۶۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت حسن جیت ساز تقسیم نامه ۱۷۰۱ – ۱۳۴۱.۱۲.۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۶۱۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان – حسین زمانی علویجه
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم / آقای صادق و سعید جملگی شهرت مهران فر فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۷ و ۲۶۸۰۰۱۶۳۹۴ صادره از رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۷۴/۵۳ متر مربع پلاک ۴۴۱ فرعی از سنگ ۴۴۱ اصلی واقع در قریه جیرگوابر شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مشاع بالسویه از مورد مالکیت رسمی تقی حبیبی رودسری و تراب اسحق زاده محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۶۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان – احسان شعبانی
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۵۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی روبدار تصرفات عبادی نیا فرزند روح اله مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۶/۹۳ متر به شماره پلاک فرعی ۵۱۵ مجزی از پلاک ۳۲ اصلی ۵۸ واقع در طالکوه بخش ۱۷ گیلان از مالکیت امین معتمدی نوخاله و غیره به آدرس شهرستان رودبار – طالکوه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
م الف: ۱۵۷۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۵۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی روبدار تصرفات حمید کریمی ویشانی فرزند اسفندیار مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۴۵/۸۴ متر به شماره پلاک فرعی ۴۸۲ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت خدابخش چراغی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – ویشان – محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه آگهی: ۲۳۱۹۶۴۴
م الف: ۹۱۰/۵۷۹۰
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۱۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم صفیه اسماعیل دلیوند فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۱۵ صادره از صومعه سرا از شششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۴۱۸ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در سیاه درویشان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۶۶
م الف: ۹۱۰/۵۶۹۴
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۵۷۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ هدب موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی رخسار مرادی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از صومعه سرا فرزند جعفر در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب منز مسکونی بمساحت ۲۷۵/۵۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۵۱۲ از ۴۹ اصلی واقع در قریه کسماء مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۶۲
م الف: ۹۱۰/۵۶۹۳
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۹۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسن باهوش شارمی به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از صومعه سرا فرزند احمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین قائد بنای احداثی بمساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۹۵ از ۷۶ اصلی واقع در قریه نادمان مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۵۳
م الف: ۹۱۰/۵۶۹۱
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۹۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ عنات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مریم حاجت زاده سه ساری به شماره شناسنامه ۱۷۲۱۹ صادره از تهران فرزند حبیب اله در دو دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۹۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ متقاضی حمیرا حاجت زاده سه ساری به شماره شناسنامه ۶۶۳۷ صادره از تهران فرزند حبیب اله در دو دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۹۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ متقاضی سمیه حاجت زاده سه ساری به شماره شناسنامه ۱۹۱۵۷ صادره از تهران فرزند حبیب اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با احداثی بمساحت ۳۵۱/۶۷ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۳ از ۹۱ اصلی واقع در قریه سه سار مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۴۵۵
م الف: ۹۱۳/۲۶۶۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – کیانوش کیانی نژاد
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۵۰۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علیرضا کیانی به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۲۷۸۰۷۸ صادره از صومعه سرا فرزند عبدالرضا در سه دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۹۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ متقاضی امیرحسن مرادی به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۴۴۱۷۰۰ صادره از رشت فرزند شهباز در سه دانگ مشاع از در شششدانگ یک قطعه زمین فاقد بنای احداثی بمساحت ۲۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۶۵ از ۴۱ اصلی واقع در قریه لادمخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۵۴
م الف: ۹۱۰/۵۶۹۰
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲۲۸ مورخ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی انیس دولتی خطیبان به شماره شناسنامه ۳۰۶ صادره از صومعه سرا فرزند یحیی در شششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۵۵/۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۶۰ از ۲۴ اصلی واقع در قریه دلیوندان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۶۳
م الف: ۹۱۰/۵۶۹۳
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۳۷۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض به ترتیب به نام علی بهمنی جلالی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۱۸۳ صادره از آستانه اشرفیه و پری پرده خرم فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از آستانه اشرفیه به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۷۴۹/۶۰ متر مربع پلاک ۲۳۸ فرعی از ۲۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه سیاهگلوندان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق صادق هادیان گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه آگهی: ۲۳۱۹۶۴۴
م الف: ۹۱۰/۵۷۹۰
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۱۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم صفیه اسماعیل دلیوند فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۱۵ صادره از صومعه سرا از شششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۴۱۸ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در سیاه درویشان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۶۶
م الف: ۹۱۰/۵۶۹۴
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۳۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم علی خوشکر فرزند عزیز قلی بشماره شناسنامه ۱۸۶۹ صادره از در شش دا تگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۳ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه از پلاک ۳۱۸۴ فرعی مفروز از پلاک ثبتی ٤ و ٥ متصل به هم فرعی از سنگ ۲۶ اصلی بخش ۲۷ گیلان واقع در سیامکان حوزه ثبت رضوانشهر خریداری از مالک رسمی آقای خانم محمدرضا قربان نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
م الف: ۱۵۸۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حدادادد زرافشان فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱ صادره طارم از شششدانگ یک قطعه زمین دارای بنای احداثی مشتمل بر یک باب انباری بمساحت ٤٥١/٧١ متر مربع پلاک ۱۱۰۲ فرعی از ۱٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در مردخه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۵۸
م الف: ۹۱۰/۵۶۹۲
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۵۰۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ عنات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علیرضا کیانی به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۲۷۸۰۷۸ صادره از صومعه سرا فرزند عبدالرضا در سه دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۹۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ متقاضی امیرحسن مرادی به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۴۴۱۷۰۰ صادره از رشت فرزند شهباز در سه دانگ مشاع از در شششدانگ یک قطعه زمین فاقد بنای احداثی بمساحت ۲۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۶۵ از ۴۱ اصلی واقع در قریه لادمخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۶۵۵
م الف: ۹۱۳/۲۶۶۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – کیانوش کیانی نژاد

دین حوزه اندیشه

وقف در جامعه امروز؛ چگونه می‌توان میراث نیکوکاران را زنده نگه داشت؟

وقف از سنت‌های دیرپای نیکوکاری در جامعه اسلامی است؛ سنتی که در آن، فرد بخشی از دارایی خود را برای هدفی خیرخواهانه اختصاص می‌دهد تا منافع آن در طول زمان به دیگران برسد.

وقف از سنت‌های دیرپای نیکوکاری در جامعه اسلامی است؛ سنتی که در آن، فرد بخشی از دارایی خود را برای هدفی خیرخواهانه اختصاص می‌دهد تا منافع آن در طول زمان به دیگران برسد. مدرسه‌ای که با درآمد یک ملک وقفی اداره می‌شود، درمانگاهی که از محل موقوفات به نیازمندان خدمت می‌کند یا مغازه‌ای که عواید آن برای برگزاری مراسم مذهبی هزینه می‌شود، نمونه‌هایی از پیوند وقف با زندگی اجتماعی‌اند. بااین‌حال، اهمیت وقف فقط در نیت خیر واقف خلاصه نمی‌شود؛ حفظ دارایی وقفی، اداره درست آن و اطمینان از مصرف درآمد در مسیر تعیین‌شده نیز بخشی از مسئولیتی است که با تحقق وقف شکل می‌گیرد.در جامعه امروز، این مسئولیت با پرسش‌های تازه‌ای روبه‌روست. اگر ملکی که برای تأمین هزینه‌های یک مدرسه وقف شده، سال‌ها بدون استفاده بماند، چه باید کرد؟ اگر درآمد یک موقوفه دیگر پاسخ‌گوی نیازهای مورد نظر واقف نباشد، آیا می‌توان کاربری آن را تغییر داد؟ آیا متولی می‌تواند برای افزایش درآمد، ملک وقفی را به فعالیتی اقتصادی اختصاص دهد که در وقف‌نامه به‌صراحت ذکر نشده است؟ و اگر اداره موقوفه با منافع شخصی متولی یا برخی از بهره‌مندان آن گره بخورد، چه سازوکاری باید از تضییع حقوق جلوگیری کند؟پاسخ به این پرسش‌ها مستلزم توجه هم‌زمان به مبانی فقهی وقف، نیت واقف، حقوق بهره‌مندان و الزامات اداره اموال عمومی و خصوصی است. وقف نه دارایی آزاد و شخصی متولی است و نه مالی که بتوان آن را بدون توجه به شرایط زمان، برای همیشه به حال خود رها کرد. چالش اصلی، یافتن راهی برای حفظ ماهیت وقف و در عین حال جلوگیری از فرسودگی، کم‌بازده‌شدن یا بلااستفاده‌ماندن آن است.

طلبه طراز چه ویژگی‌هایی دارد؟

آیت الله علی اکبر رشاد به تشریح ویژگی‌های طلبه طراز پرداخت.آیت‌الله علی‌اکبر رشاد در محفل اخلاق و سلوک، با تبیین چارچوبی برای سامان‌دهی مباحث اخلاقی و تربیتی طلاب، چهار رابطه اساسی انسان با خداوند متعال، خویشتن، خلق خدا و دنیا را تشریح کرد و گفت: هدف از این مباحث، شکل‌گیری شخصیت «طلبه تراز» و تربیت طلبه‌ای است که بتواند روابط و شئون مختلف زندگی خود را بر اساس معارف دینی مدیریت کند.آیت‌الله رشاد در این جلسه با اشاره به ضرورت ایجاد ساختاری منسجم برای مباحث اخلاق و سلوک طلاب جوان اظهار کرد: باید مجموعه‌ای از نکات و معارف را گردآوری کنیم که در ساخت شخصیت، تفکر، رفتار و سلوک طلبه تأثیرگذار باشد و در نهایت به شکل‌گیری شخصیت طلبه تراز منتهی شود.

وی با طرح این پرسش که «طلبه تراز چه ویژگی‌هایی دارد؟» افزود: اگر بخواهیم طلبه‌ای را به‌عنوان الگو معرفی کنیم و بگوییم طلبه مطلوب چه کسی است و چگونه باید باشد، باید شاخص‌های مشخصی برای آن ارائه کنیم. طلبه تراز، طلبه‌ای است که ویژگی‌های مطلوب را در خود جمع کرده و بتواند به‌عنوان معیار و الگو معرفی شود.

چهار رابطه اساسی انسان در روایتی از امام صادق(ع)

رئیس شورای حوزه‌های علمیه استان تهران، با اشاره به روایتی از امام صادق(علیه‌السلام) در کتاب «مصباح الشریعة»، مبنای این چارچوب را چهار رابطه اساسی انسان دانست و گفت: بر اساس این روایت، اصول تعاملات انسان چهار مورد است که عبارت‌اند از رابطه انسان با خداوند متعال، رابطه با خویشتن، رابطه با خلق خدا و رابطه با دنیا.

وی با تبیین جایگاه رابطه انسان با خداوند متعال، این رابطه را نخستین و مهم‌ترین رابطه انسان برشمرد و خاطرنشان کرد: رابطه با خداوند، از آن جهت نخستین رابطه است که خداوند مبدأ و منشأ وجود است و از آن جهت اهمیت بیشتری دارد که سایر روابط انسان نیز به‌نحوی زیر چتر این رابطه قرار می‌گیرند.آیت‌الله رشاد در ادامه، رابطه انسان با خویشتن را دومین رابطه اساسی دانست و با اشاره به ابعاد مختلف تعامل انسان با نفس خود، اظهار کرد: انسان گاهی با خود خلوت می‌کند، خود را بازخواست و محاکمه می‌کند، مورد مؤاخذه قرار می‌دهد و گاهی نیز از خود تقدیر می‌کند. این‌ها نمونه‌هایی از تعامل انسان با خویشتن است که باید در مباحث اخلاق و سلوک مورد توجه قرار گیرد.

تعامل با خلق خدا و دنیا؛ دو قلمرو دیگر روابط انسان

وی با اشاره به سومین رابطه، یعنی تعامل انسان با خلق خدا، بر اهمیت نحوه ارتباط و رفتار انسان با دیگران تأکید کرد و گفت: باید بررسی کنیم که انسان چگونه با دیگران ارتباط برقرار می‌کند و چه اصولی را در تعامل با آنان رعایت می‌کند. در این قلمرو، تعامل با انسان‌ها به‌عنوان اشرف مخلوقات، اهمیت ویژه‌ای دارد.

آیت‌الله رشاد در تبیین چهارمین رابطه، یعنی تعامل



انسان با دنیا، با تأکید بر اینکه منظور از این تعبیر، روابط بین‌الملل و تعامل با ملت‌ها و دولت‌های دیگر نیست، تصریح کرد: تعامل با دنیا در این روایت، ناظر به رابطه انسان با عالم ماده، منابع، سرمایه‌ها و ظرفیت‌هایی است که خداوند متعال در اختیار بشر قرار داده است.وی با اشاره به تفاوت عالم ملک و ملکوت افزود: تصور بنده این است که تعامل با دنیا عمدتاً ناظر به عالم ملک و عالم ماده است؛ درحالی‌که تعامل با ملکوت، به‌نحوی در ذیل رابطه انسان با خداوند متعال قرار می‌گیرد. این برداشت را می‌توان با برخی قرائن زبانی و محتوایی نیز تأیید کرد.

ضرورت توجه به حقوق الهی در بهره‌برداری از منابع دنیا

رئیس شورای حوزه‌های علمیه استان تهران، با اشاره به مسئله بهره‌برداری انسان از منابع طبیعی و امکانات دنیوی، بر ضرورت توجه به حقوق الهی تأکید کرد و گفت: خداوند متعال منابع و امکانات را آفریده و در اختیار بشر قرار داده است؛ ازاین‌رو، انسان باید در بهره‌برداری از آن‌ها، حقوق و تکالیفی را که خداوند مقرر کرده است، رعایت کند.

وی با اشاره به مسئله خمس و حقوق مالی مقرر در شرع، خاطرنشان کرد: انسان باید توجه داشته باشد که اصل منابع و امکاناتی که از آن‌ها بهره‌برداری می‌کند، از عطایای الهی است. اگر خداوند مقرر کرده است که بخشی از محصول و دستاورد انسان در مسیر مشخصی مصرف شود، باید این حق مورد توجه قرار گیرد.آیت‌الله رشاد با بیان اینکه تلاش انسان در تولید و کسب درآمد، در چارچوب نظامی شکل می‌گیرد که خداوند متعال آفریده است، افزود: اگر منابع اولیه‌ای که خداوند آفریده و در اختیار بشر قرار داده است، وجود نداشت، اساساً امکان بهره‌برداری و تولید محصول فراهم نمی‌شد. بنابراین، انسان باید در تعامل خود با دنیا، به این حقیقت توجه داشته باشد.

چارچوب چهارگانه؛ الگویی برای سامان‌دهی مباحث فقه، اخلاق و سلوک

وی با اشاره به قابلیت استفاده از این چارچوب در حوزه‌های مختلف علوم اسلامی، اظهار کرد: به نظر می‌رسد این تقسیم‌بندی، چارچوبی دقیق و قابل استفاده در فقه، اخلاق، آداب و سلوک است. می‌توان مباحث فقهی را نیز بر اساس چهار قلمرو رابطه انسان با خداوند، خویشتن، خلق خدا و دنیا سامان‌دهی کرد. آیت‌الله رشاد با بیان اینکه این چارچوب در مباحث اخلاقی و تربیتی نیز قابل استفاده است، افزود: در اینجا تنها اخلاق مطرح نیست؛ بلکه مجموعه‌ای از اخلاق، آداب و احیانا عرفان عملی را در نظر داریم. باید بررسی کنیم که چگونه می‌توان این مباحث را در قالب چهار رابطه اساسی تنظیم کرد تا طلاب بتوانند در رفتار و زندگی خود، این تعاملات را به‌درستی مدیریت کنند.وی با اشاره به غنای منابع دینی در حوزه اخلاق و سلوک، خاطرنشان کرد: ساختارها و الگوهای سنتی اخلاق، عرفان و آداب اسلامی همچنان معتبر و قابل استفاده هستند؛ اما ما در پی آن هستیم که چارچوبی متناسب با نیازهای طلاب جوان، بر مبنای معارف برگرفته از معصومان(علیهم‌السلام)، تنظیم کنیم.

دین حوزه اندیشه

مسئولیت شرعی والدین در قبال نیازهای فرزندان امروز چیست؟

در فقه اسلامی، تأمین نیازهای فرزند ذیل بحث «نفقه» بررسی می‌شود؛ اما نفقه به معنای تأمین هر خواسته‌ای که فرزند مطرح می‌کند نیست و این تکلیف، شرایط و حدود مشخصی دارد.

تأمین هزینه‌های زندگی فرزندان، از خوراک و پوشاک گرفته تا آموزش، درمان و فراهم‌کردن شرایط رشد، از مهم‌ترین مسئولیت‌هایی است که خانواده با آن روبه‌روست. بااین‌حال، در بسیاری از اختلاف‌های خانوادگی، یک پرسش اساسی مطرح می‌شود: کدام‌یک از این هزینه‌ها از نظر شرعی بر عهده والدین است و کدام‌یک در محدوده احسان، حمایت عاطفی یا مسئولیت اخلاقی قرار می‌گیرد؟ آیا پدر موظف است تمام خواسته‌های فرزند را تأمین کند؟ آیا درآمد مستقل مادر، مسئولیت مالی پدر را از بین می‌برد؟ و اگر پدر توان پرداخت هزینه‌های فرزند را نداشته باشد، چه کسی باید این مسئولیت را بر عهده بگیرد؟

این پرسش‌ها در شرایطی اهمیت بیشتری پیدا می‌کنند که هزینه‌های مسکن، درمان و آموزش افزایش یافته و خانواده‌ها ناچارند میان نیازهای ضروری و خواسته‌های غیرضروری فرزندان تفاوت بگذارند. گاهی والدین هزینه‌های مادی را تمام مسئولیت خود می‌دانند و گاهی نیز از سوی فرزندان انتظار می‌رود همه امکاناتی را که در خانواده‌های دیگر وجود دارد، به‌عنوان حق مسلم خود مطالبه کنند. در چنین وضعیتی، شناخت مرز میان تکلیف شرعی، الزام قانونی و مسئولیت اخلاقی می‌تواند از اختلاف‌های بی‌مورد جلوگیری کند.

در فقه اسلامی، تأمین نیازهای فرزند ذیل بحث «نفقه» بررسی می‌شود؛ اما نفقه به معنای تأمین هر خواسته‌ای که فرزند مطرح می‌کند نیست. این تکلیف، شرایط و حدود مشخصی دارد و باید با توجه به نیاز واقعی، عرف زندگی، شأن فرد و توانایی مالی شخص مسئول ارزیابی شود. در کنار این الزام فقهی، مسئولیت تربیتی و اخلاقی والدین نیز مطرح است؛ مسئولیتی که دامنه آن لزوماً به هزینه‌های مالی محدود نمی‌شود.

در احکام فقهی، نفقه فرزند یکی از تکالیف مالی خویشاوندی است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات بهروز محمدزاده کلشتری فرزند ناصر مورد تایید قرار گرفت شدانگاه یک قطعه زمین مشجر جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۱۶/۸۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۹۲ مجزی از پلاک ۱۳۴۶ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علی اوسط محمودیان و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلشتر -محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
م الف: ۱۴۸۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۱۸۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۷۶۷۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات برزو سریزدی فرزند محمود مورد تایید قرار گرفت شدانگاه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۹/۰۴ متر مربع ۲۱ ، به شماره پلاک فرعی ۲۵۱ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۳۰ واقع در چره بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمد علی رنجبر و غیره به آدرس شهرستان رودبار - چره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
م الف: ۱۴۷۶رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در جمنان پلاک ۲۶ اصلی بخش ۱۶

۹۱۷۷ فرعی بنام آقای روح اله احمدی نسبت به شدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای محمد تقی باقریان مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۳۱۶۹۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۱
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر
****

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۲۶۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات علی خنک دار فرزند غلامعلی به شماره ملی ۲۰۹۲۹۵۲۶۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ۱۵۰۹۷ فرعی به مساحت ۱۱۴/۲۰ متر مربع قسمتی از ۲ اصلی واقع در قریه نومل بخش ٤ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۳۳۱۹۱۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱
یاسر ملکی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
****

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در حاجی کلا پلاک ۲۰۴ اصلی بخش ۱۵

پلاک ۳۶۸ فرعی قسمتی از ۲۰۴ فرعی از ۲۰۴ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت عرفان حسن پور هنکه پشتی فرزند سعید نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۶/۹۶ متر مربع خریداری بلاواسط از آقای محمد عنایتی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۳۱۷۱۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۲
حامد خاوری کرد آسیابی -
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۲۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات کیوان احمدی کوشکی فرزند صادق مورد تایید قرار گرفت شدانگاه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۷/۶۳ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۷۰۲ مجزی از پلاک ۳۴۰ اصلی ۸ واقع در کوشک بخش ۲۰ گیلان از مالکیت قاسم احمدی کوشکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کوشک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
م الف: ۱۴۸۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۱۸۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۳۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مهدی تهمی کجائی فرزند رضا مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۰ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۷۳۲ مجزی از پلاک ۲ اصلی ۲۸ واقع در اسکولک بخش ۲۰ گیلان از مالکیت سید حسن رودباری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - اسکولک - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
م الف: ۱۴۸۰
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۱۸۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۲۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات برزو سریزدی فرزند محمود مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۹/۰۴ متر مربع ۲۱ ، به شماره پلاک فرعی ۲۵۱ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۳۰ واقع در چره بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمد علی رنجبر و غیره به آدرس شهرستان رودبار - چره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
م الف: ۱۴۷۶رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۲۸۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات کیوان احمدی کوشکی فرزند صادق مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۷/۶۳ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۷۰۲ مجزی از پلاک ۳۴۰ اصلی ۸ واقع در کوشک بخش ۲۰ گیلان از مالکیت قاسم احمدی کوشکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کوشک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
م الف: ۱۴۸۶
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۱۸۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات بهروز محمدزاده کلشتری فرزند ناصر مورد تایید قرار گرفت شدانگاه یک قطعه زمین مشجر جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۱۶/۸۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۹۲ مجزی از پلاک ۱۳۴۶ اصلی ۲ واقع در کلشتر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت علی اوسط محمودیان و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلشتر -محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
م الف: ۱۴۸۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۱۸۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

استانها

نظارت بر ایمنی و استاندارد سازی جایگاه‌های CNG در منطقه ساری تشدید می‌شود

اقدامات منطقه ساری برای ارتقای ایمنی و استانداردسازی جایگاه‌های عرضه گاز طبیعی فشرده (CNG)، با برگزاری نشست‌های مشترک بین‌دستگاهی، تشکیل کارگروه‌های تخصصی و تداوم بازرسی‌های فنی دنبال می‌شود.تورج امانی، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ساری، با تأکید بر اهمیت ایمنی جایگاه‌های CNG اظهار کرد: با هدف ارتقای ایمنی شهروندان، کارکنان و تأسیسات، هماهنگی مستمری با استانداری، اداره صنعت، معدن و تجارت، اداره کل استاندارد و شرکت گاز انجام می‌شود و مسائل مرتبط با ایمنی و استانداردسازی جایگاه‌ها در نشست‌ها و کارگروه‌های مشترک مورد بررسی و پیگیری قرار می‌گیرد.

وی افزود: بازدیدهای میدانی از جایگاه‌ها به‌صورت منظم و مستمر و بر اساس چک‌لیست‌های ابلاغی سازمان ملی استاندارد انجام می‌شود و تجهیزات و تأسیسات فنی جایگاه‌ها از نظر انطباق با الزامات استاندارد و ایمنی مورد ارزیابی قرار می‌گیرند.

امانی تصریح کرد: تداوم بازرسی‌ها و پیگیری رفع نواقص احتمالی، با هدف پیشگیری از مخاطرات، حفظ سرمایه‌های ملی و فراهم‌سازی شرایط ایمن برای ارائه خدمات سوخت‌رسانی به شهروندان در دستور کار منطقه قرار دارد.

۲۰همت تفاهم‌نامه برای احیای واحدهای راکد و نیمه‌فعال منعقد شد

سرپرست مرکز احیای واحدهای تولیدی راکد و نیمه‌فعال معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم کشور گفت: این معاونت با بانک‌های مختلف برای تحقق احیای واحدهای تولیدی راکد و نیمه‌فعال حدود ۲۰۰ هزار میلیارد ریال (۲۰ هزار میلیارد تومان)تفاهم‌نامه از محل منابع داخلی بانک‌ها منعقد کرده است.به نقل از روابط عمومی اداره کل صنعت، معدن و تجارت چهارمحال و بختیاری سید اسماعیل رزمجو در بازدید از تعدادی طرح‌های راکد و نیمه‌فعال چهارمحال و بختیاری تاکید کرد: این استان ظرفیت‌های بسیار خوبی در حوزه‌های فرآوری محصولات باغی و صنایع غذایی، زنجیره‌های فولادی و گردشگری دارد.وی افزود: بسیاری از واحدهای راکد و نیمه‌فعال چهارمحال و بختیاری تا پایان سال‌جاری به چرخه تولید باز می‌گردد.رزمجو تصریح کرد: بسیاری از پرونده‌های آماده حمایت در سفر به استان‌ها مورد بازدید میدانی قرار می‌گیرد که با بازگشت به تولید این واحدها اشتغال پایداری برای منطقه (حوزه واحدتولیدی) ایجاد، نرخ بیکاری کم و زمینه رونق اقتصادی فراهم می‌شود.

وی یادآور شد: مرکز احیای واحدهای راکد و نیمه‌فعال معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم به‌منظور ارزیابی مجموعه‌ها و مراکز تولیدی راکد و نیمه‌فعال در شهرستان‌ها و روستاهای چهارمحال و بختیاری حضور می‌یابد و پرونده‌های مورد تقاضا و حمایت را با دقت بررسی می‌کند.

سرپرست مرکز احیای واحدهای تولیدی راکد و نیمه‌فعال معاونت توسعه روستایی ریاست‌جمهوری اظهار داشت: این معاونت با بانک‌های مختلف برای تحقق احیای واحدهای تولیدی راکد و نیمه‌فعال حدود ۲۰۰ هزار میلیارد ریال تفاهم‌نامه از محل منابع داخلی بانک‌ها منعقد کرده است.رزمجو گفت: برای احیای این تعداد از مراکز به‌طور تقریبی ۲۰ هزار میلیارد ریال از منابع تبصره‌ای و تفاهم‌نامه‌ای معاونت توسعه روستایی ریاست‌جمهوری و بانک‌ها به این واحدها پرداخت شده است.

آگهی مفقودی

بدین‌وسیله اعلام می‌گردد کارت مجوز حمل سلاح شکاری ، کالیبر۱۲ ، به شماره سلاح۸۶۹۰۰۰۱٤ مدل : تک لول ته پر کوسه ساخت کشور: ایران به نام آقای احد حسینی نوکاشتی ، فرزند مراد، به شماره ملی: ۲۶۷۹۳۱۱٤۵۰ و شماره مجوز ۰۲۲۲۵۶۷۲۷۱٤۹۶ مفقود گردیده است. لذا از درجه اعتبار ساقط بوده و مسئولیت هرگونه سوءاستفاده از آن بر عهده اینجانب نخواهد بود. خواهشمند است در صورت پیدا شدن، مراتب به مراجع ذی‌صلاح اطلاع داده شود.

ثروت‌های پنهان کهگیلویه و بویراحمد در انتظار تبدیل به درآمد

رشد درآمدهای کهگیلویه و بویراحمد در کنار ظرفیت‌های مغفول اقتصادی، ضرورت اصلاح نظام درآمدی و بهره‌گیری از منابع پایدار برای شتاب‌بخشی به توسعه استان را برجسته کرده است.

گروه استانها: اقتصاد کهگیلویه و بویراحمد سال‌ها است با یک تناقض جدی مواجه است که بخش قابل توجهی از منابع طبیعی، ذخایر نفت و گاز و ظرفیت‌های تولیدی کشور را در خود جای داده، اما همچنان در بسیاری از شاخص‌های اقتصادی، اشتغال و برخورداری از زیرساخت‌های توسعه‌ای با محدودیت روبه‌رو است.

این تناقض زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که بدانیم در نظام جدید بودجه‌ریزی، توان استان‌ها برای تأمین درآمدهای خود می‌تواند بر میزان اعتبارات و منابعی که در اختیارشان قرار می‌گیرد، اثر مستقیم داشته باشد.

بر اساس اعلام سازمان مدیریت و برنامه ریزی کهگیلویه و بویراحمد، سهم استان از تولید ناخالص داخلی کشور در سال ۱۳۹٤ حدود ۱.۰۷ درصد بوده و سهم از تولید ناخالص داخلی بدون احتساب نفت به تنها ۰.۵۸ درصد می‌رسیده است، همچنین درآمدهای پیش‌بینی‌شده استان در بودجه سال ۱۳۹۸ حدود ۳۱۳ میلیارد تومان بوده که جایگاه سی‌ام کشور را برای استان رقم زده بود.

از سوی دیگر، شاخص‌های بازار کار نیز بخشی از این تصویر را روشن می‌کند، نرخ مشارکت اقتصادی جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر در کهگیلویه و بویراحمد در سال ۱٤۰۳ حدود ۳۲.۸ درصد گزارش شده، در حالی که میانگین کشوری ٤۱ درصد بوده است، نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲٤ ساله نیز با ثبت ۳٤.۲ درصد، فاصله قابل توجهی با میانگین ۲۰.۱ درصدی کشور داشته است.

این ارقام نشان می‌دهد مسئله اقتصاد استان تنها کمبود منابع طبیعی یا فقدان ظرفیت تولید نیست، بلکه فاصله میان ظرفیت‌های موجود و توان تبدیل آن‌ها به فعالیت اقتصادی، اشتغال، ارزش افزوده و درآمد پایدار نیز یکی از چالش‌های اصلی به شمار می‌رود.

درآمدهای پایدار؛ حلقه مفقوده توسعه استان

اهمیت درآمدزایی برای کهگیلویه و بویراحمد صرفاً به تأمین هزینه‌های جاری دستگاه‌های اجرایی محدود نمی‌شود، منابع درآمدی پایدار می‌توانند زمینه افزایش اعتبارات عمرانی، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، توسعه راه‌ها و زیرساخت‌های ارتباطی، تقویت شبکه‌های آب و برق، توسعه زیرساخت‌های گردشگری، حمایت از تولید و ایجاد فرصت‌های شغلی را فراهم کنند.در استانی که بخش‌هایی از ظرفیت کشاورزی آن همچنان به شکل خام‌فروشی و بدون ایجاد زنجیره کامل ارزش فعالیت می‌کنند، صنایع تبدیلی و تکمیلی به اندازه کافی توسعه نیافته‌اند و بسیاری از ظرفیت‌های گردشگری هنوز به درآمد اقتصادی متناسب با توان واقعی خود نرسیده‌اند، افزایش درآمدهای عمومی می‌تواند یکی از ابزارهای مهم تغییر وضعیت توسعه‌ای باشد.

در عین حال، ساختار درآمدی استان نیز نیازمند بازنگری است، اتکای عمده به درآمدهای مالیاتی، در کنار سهم محدود سایر درآمدها، نشان می‌دهد که هنوز بخش مهمی از ظرفیت‌های اقتصادی استان به منابع مالی قابل وصول تبدیل نشده است.

موضوع زمانی جدی‌تر می‌شود که دولت از تغییر سازوکار تخصیص منابع خبر داده و اجرای نظام نوین درآمد ـ هزینه استانی را در دستور کار قرار داده است؛ نظامی که در آن قرار است ارتباط میان درآمدهای وصول‌شده و منابع قابل هزینه‌کرد استان‌ها پررنگ‌تر از گذشته شود.

در چنین شرایطی، افزایش درآمدها دیگر صرفاً یک هدف حسابداری یا تحقق ارقام مندرج در بودجه نیست، بلکه می‌تواند بر آینده سرمایه‌گذاری، زیرساخت، اشتغال و توان رقابت اقتصادی استان اثرگذار باشد.

رشد ۸۲ درصدی درآمدهای مالیاتی؛ وصول ۹۱ درصد سهمیه ابلاغی

مدیرکل امور مالیاتی کهگیلویه و بویراحمد از رشد ۸۲ درصدی درآمدهای مالیاتی استان نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: با وجود شرایط خاص اقتصادی، تاکنون ۹۱ درصد سهمیه ابلاغی درآمدهای مالیاتی استان وصول شده است.میلاد فرخان با اشاره به عملکرد درآمدهای مالیاتی استان اظهار کرد: میانگین رشد کشوری درآمدهای مالیاتی نسبت به سال گذشته ۵۵ درصد است، اما عملکرد استان ما در سال گذشته و سال قبل‌تر از آن، امسال توانسته درآمدهای مالیاتی را ۸۲ درصد افزایش دهد.وی افزود: در مقایسه با میانگین کشوری ۵۵ درصدی، رشد ۸۲ درصدی درآمدهای مالیاتی استان قابل توجه است، اما با وجود این افزایش، تاکنون ۹۱ درصد سهمیه‌ای که برای استان در نظر گرفته شده، وصول شده است.

مدیرکل امور مالیاتی کهگیلویه و بویراحمد ادامه داد: با توجه به شرایط خاص اقتصادی کشور، این میزان رشد نسبت به میانگین کشوری عملکرد قابل قبولی محسوب می‌شود اما از سوی دیگر، از ۲۰ فروردین‌ماه که فعالیت‌ها آغاز شد، سامانه‌های ابلاغ مالیاتی به دلیل شرایط خاص کشور هیچ‌گونه برگ مالیاتی، چه به‌صورت الکترونیکی و چه دستی، ابلاغ نکردند.

فرخان با اشاره به روند وصول درآمدهای مالیاتی استان گفت: در آخرین گزارشی که خدمت استاندار ارائه شد، تا پایان تیرماه یک‌هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان وصولی داشتیم؛ اما در سه ماه مرداد، شهریور و مهر، با تلاش همکاران و مجموعه وزارت اقتصاد، نزدیک به یک‌هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان دیگر وصول شد.

تعویق اظهارنامه‌ها و تأثیر آن بر وصول درآمدهای مالیاتی

وی در تشریح چالش‌های قانونی و تأثیر شرایط کشور بر وصول درآمدهای مالیاتی اظهار کرد: در شرایط عادی، اظهارنامه‌های مالیاتی در موعد مقرر باید تسویه و پرداخت می‌شد که برای مثال، سررسید اظهارنامه شرکت‌ها ۳۱ شهریورماه بود و هر رقمی که شرکت‌ها اعلام می‌کردند، باید تا این تاریخ پرداخت می‌شد.

فرخان با اشاره به اینکه به دلیل شرایط خاص کشور، مهلت پرداخت مالیات از تیرماه به شهریورماه موکول و پرداخت‌ها قسط‌بندی شد، ادامه داد: در این شرایط،



مؤدی اعلام کرده که سود داشته و میزان مالیات خود را مشخص کرده است، اما درخواست تقسیط دارد؛ بنابراین بخشی از ظرفیت وصول درآمدهای مالیاتی به‌صورت خودکار از دست رفت.

مدیرکل امور مالیاتی استان با اشاره به سهم شرکت‌ها در درآمدهای مالیاتی تصریح کرد: بر اساس آماری که تهیه کرده‌ایم، ۹۰ درصد وصولی مالیاتی استان مربوط به شرکت‌ها و ۱۰ درصد مربوط به مشاغل، ارث، نقل‌وانتقال سهام و نقل‌وانتقال املاک است که البته سهم این بخش‌ها حتی کمتر از ۱۰ درصد است.

وی ادامه داد: ۹۰ درصد ظرفیت وصولی مالیاتی ما به شرکت‌ها اختصاص دارد. در حال حاضر تعداد کل شرکت‌های استان بابت عملکرد اظهارنامه، ۲ هزار و ۸٤۸ شرکت است که حدود ۸۰ درصد آن‌ها پیمانکاری هستند و مابقی در حوزه تولیدی و بازرگانی فعالیت دارند؛ البته فعالیت‌های بازرگانی در میان این شرکت‌ها بسیار محدود است.

اصلاح ۷۵ میلیارد تومان مالیات ابرازی یک شرکت

فرخان با اشاره به میزان مالیات ابرازی شرکت‌های استان گفت: از مجموع ۲ هزار و ۸٤۸ شرکت، مالیات ابرازی عملکرد حدود ٤۲۰ تا ٤۲۳ میلیارد تومان بود که ظرفیت خوبی محسوب می‌شد و تصور می‌کردیم این رقم تا پایان قابل وصول باشد.

وی افزود: در بررسی‌ها مشخص شد شرکت تعاونی مصرف کارکنان آموزش و پرورش استان به دلیل اشتباه در ثبت اطلاعات در سامانه مؤدیان، مبلغ ۷۵ میلیارد تومان مالیات ابراز کرده بود که پس از پیگیری و اصلاح اطلاعات، این رقم به ۷۰۰ میلیون تومان کاهش یافت.

مدیرکل امور مالیاتی کهگیلویه و بویراحمد خاطرنشان کرد: بنابراین از حدود ٤۲۰ میلیارد تومان مالیات ابرازی شرکت‌ها، ۷۵ میلیارد تومان مربوط به اشتباه ثبت اطلاعات این تعاونی بود که پس از بررسی اصلاح شد.

مطالبات پیمانکاران و چالش وصول مالیات شرکت‌های بزرگ

وی با اشاره به مشکلات شرکت‌های پیمانکاری در پرداخت مالیات اظهار کرد: شرکت‌های پیمانکاری معتقدند از دولت طلبکار هستند و اعلام می‌کنند تا زمانی که مطالبات آن‌ها پرداخت نشود، امکان پرداخت مالیات و جرایم را ندارند. این موضوع یکی از چالش‌های موجود در مسیر وصول درآمدهای مالیاتی است.فرخان افزود: در میان شرکت‌هایی که بالاترین ارقام مالیات ابرازی را دارند، شرکت نفت و گاز گچساران و شرکت‌های آقای علیجانی در سه ردیف نخست قرار دارند. پس از برگزاری جلسات و پیگیری‌های متعدد، حداکثر اقدامی که شرکت نفت و گاز گچساران انجام داده، اعلام پرداخت ۱۰ درصد از بالاترین رقم بوده است که از ۳۲۰ میلیارد تومان، ۱۲۰ میلیارد تومان آن مربوط به روغن است.

تمدید اظهارنامه مشاغل و تأخیر در فرآیند وصول

مدیرکل امور مالیاتی کهگیلویه و بویراحمد با اشاره به تأثیر تمدید مهلت اظهارنامه مشاغل بر درآمدهای استان گفت: سررسید اظهارنامه مشاغل در خردادماه بود که به دلیل شرایط خاص بازار، این مهلت مجدداً تمدید و به آبان‌ماه موکول شد.

وی افزود: امسال در بخش مالیات مشاغل، تبصره ۱۰۰ را داریم که نوعی مالیات تعدیل‌شده برای بازار است. لازم است شرایط بازار و تعطیلی‌های ناشی از وضعیت خاص کشور نیز در ارزیابی عملکرد مالیاتی مورد توجه قرار گیرد.فرخان تصریح کرد: تمدید مهلت اظهارنامه شرکت‌ها عملاً سه ماه فرآیند رسیدگی را به تأخیر انداخت. اگر اظهارنامه‌ها در خردادماه ارائه می‌شد، از شهریور و مهرماه رسیدگی‌ها آغاز می‌شد، اما با موکول شدن آن به شهریورماه، حداقل سه ماه زمان لازم است تا اطلاعات بارگذاری و خوراک وصولی تأمین شود.

وی ادامه داد: بنابراین نه‌تنها حجم مالیات ابرازی کاهش پیدا کرده، بلکه اطلاعات و ظرفیت لازم برای وصول نیز با تأخیر در اختیار ما قرار گرفته است و در بخش مشاغل هم بخشی از ظرفیت درآمدی استان از این محل از دست رفت.

۹۵ درصد اظهارنامه‌های مشاغل در بررسی سیستمی معاف یا صفر بودند

مدیرکل امور مالیاتی استان با اشاره به نتایج بررسی سیستمی اظهارنامه‌ها گفت: آماری دریافت کردیم که نشان می‌دهد اگر مالیات مردم استان به‌صورت سیستمی محاسبه شود، به نفع آن‌ها خواهد بود؛ زیرا استان ما جزو مناطقی است که بیشترین میزان معافیت مالیاتی را دارد.

وی افزود: سیستم با توجه به شرایط اقتصادی و وضعیت بازار استان، اظهارنامه‌ها را بررسی کرده و بر اساس آمار به‌دست‌آمده، ۹۵ درصد اظهارنامه‌ها معاف یا دارای مالیات صفر بوده‌اند.

فرخان ادامه داد: اگر همکاران ما به‌صورت دستی این اظهارنامه‌ها را بررسی می‌کردند، حتی نباید ۵ درصد هم مشمول مالیات می‌شدند؛ به عبارتی، همکاران ما در سطح استان در رسیدگی‌ها با رویکردی متعادل و با لحاظ منافع دولت عمل کرده‌اند.

وی با اشاره به اختلاف میان مالیات ابرازی و تشخیصی شرکت‌ها اظهار کرد: اظهارنامه‌های ابرازی شرکت‌ها در مراحل بعدی حسابرسی می‌شود و آمار رسمی مربوط به این فرآیند وجود دارد. در برخی موارد، تشخیص مالیاتی ما نسبت به رقم ابرازی تا ۵۸۰ درصد رشد داشته است.

مدیرکل امور مالیاتی کهگیلویه و بویراحمد افزود: در یک مورد، اظهارنامه شرکتی را رد کردم و رقم تشخیصی نزدیک به ٦ برابر رقم ابرازی بود که این میزان از میانگین کشوری بسیار بالاتر است.

وی افزود: البته در این فرآیند به مؤدیان ظلم نمی‌کنیم و با توجه به شرایط خاص اقتصادی، تلاش کرده‌ایم هزینه‌های اعلام‌شده را با دقت بیشتری بپذیریم. طی شش ماه گذشته زمان بیشتری برای بررسی و پذیرش هزینه‌ها اختصاص داده‌ایم و با حساسیت بیشتری عمل کرده‌ایم.

فرخان با اشاره به عملکرد شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران گفت: بزرگ‌ترین شرکت استان در اظهارنامه عملکرد سال گذشته خود تنها ۱۹ میلیارد تومان ابراز کرده است؛ در حالی که انتظار می‌رود چنین شرکتی بیشترین ظرفیت وصول مالیات را برای استان فراهم کند.

هدف‌گذاری وصول ۳۵۰۰ میلیارد تومان درآمد مالیاتی

مدیرکل امور مالیاتی کهگیلویه و بویراحمد در ادامه با اشاره به چشم‌انداز وصول درآمدهای مالیاتی استان گفت: با تلاش همکاران توانسته‌ایم نسبت به سال گذشته رشد ۸۲ درصدی داشته باشیم و با وجود همه مشکلات، استان از نظر عملکرد درآمدهای مالیاتی در جایگاه مناسبی قرار گرفته است.

وی با اشاره به برخی درخواست‌ها برای انتقال شرکت‌ها از استان افزود: آماری از شرکت‌هایی داریم که متقاضی انتقال از استان هستند و به نظر می‌رسد برخی از آن‌ها تصور می‌کنند در مناطق دیگر معافیت‌های بیشتری وجود دارد یا فرآیند حسابرسی مالیاتی آسان‌تر انجام می‌شود.

فرخان بیان کرد: امیدواریم با عبور از ماه آبان و ساماندهی اظهارنامه‌ها و جرایم، شرایط وصول درآمدهای مالیاتی بهتر شود. با وجود همه حاشیه‌ها، شرایط خاص کشور و تعطیلی بازار، قول می‌دهم سهمیه‌ای که برای استان تعیین شده است با تمام سختی‌ها محقق شود.وی تصریح کرد: اگر شرایط کشور و وضعیت فعالیت‌ها بهبود یابد، می‌توانیم از سهمیه سال گذشته که بیش از ۱۵۰۰ میلیارد تومان بود عبور کنیم و درآمدهای مالیاتی را به ۳۵۰۰ میلیارد تومان برسانیم.مدیرکل امور مالیاتی کهگیلویه و بویراحمد در پایان با اشاره به اهمیت درآمدهای مالیاتی مشاغل گفت: مشاغل ظرفیت بسیار مهمی در درآمدهای مالیاتی استان دارند و اگر بتوانیم به رقم ۳۵۰۰ تا ۳٦۰۰ میلیارد تومان برسیم، ۲۱۰۰ میلیارد تومان محقق خواهد شد و پس از آن وارد چرخه حسابرسی و بارگذاری اظهارنامه‌ها می‌شویم.

فرخان افزود: در آن مرحله اطلاعات و خوراک لازم برای وصول مالیات تأمین خواهد شد؛ چراکه اکنون در ماه هفتم سال قرار داریم و هنوز حتی یک مورد مالیاتی بارگذاری نشده و مواد اولیه لازم برای فرآیند وصول نیز بارگذاری نشده است.

نظام نوین درآمد ـ هزینه؛ پایان اتکای صرف به منابع خارج از استان

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کهگیلویه و بویراحمد نیز در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به تغییر رویکرد دولت در تأمین و تخصیص منابع استانی گفت: بر اساس نظام نوین درآمد ـ هزینه، هر استان متناسب با درآمدی که کسب می‌کند از منابع برای هزینه‌کرد و توسعه برخوردار خواهد شد و دیگر نمی‌توان مانند گذشته به منابع خارج از استان متکی بود.

استانها

۲۰ درصد از سهمیه سوخت زمستانه صنایع معدنی خراسان رضوی تخصیص یافت

معاون معادن و صنایع معدنی اداره کل صنعت معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: تاکنون برای ۱۵۰ معدن و ٦۰ واحد صنایع معدنی استان سهمیه ای برای ذخیره‌سازی سوخت زمستانه اختصاص یافته و پس از بازدید و تأیید مخازن توسط شرکت نفت حدود ۲۰ درصد از این سهمیه تخصیص یافته و در حال حمل به سمت مخازن است.

محمدمهدی قابل افزود: امسال به دلیل آسیب‌های ناشی از جنگ و مسائل پیش‌آمده متناظر آن، تقاضای انرژی افزایش یافته و با توجه به ناترازی شدید، مدیریت این بخش به یک ضرورت تبدیل شده است.

وی از اعمال محدودیت‌های جدی در تأمین سوخت و گاز واحدهای معدنی و صنایع معدنی استان در فصل زمستان خبر داد و گفت: در شرایط ناترازی شدید انرژی در سال جاری از آنجا که اولویت نخست تأمین سوخت در روزهای سرد با نیروگاه‌ها خواهد بود، امسال به واحدهای معدنی و صنایع معدنی مصرف کننده ابلاغ شده است که پیش‌بینی ذخیره ۲ تا سه ماهه سوخت را داشته باشند.

قابل اظهار کرد: واحدهای تولیدی که به شبکه سراسری گاز متصل هستند و عموما در زمره واحدهای صنعتی به شمار می‌روند، برای ۱۵ تا ۲۰ روز امکان ذخیره‌سازی سوخت دوم دارند و باید در زمان قطع گاز از آن استفاده کنند.

وی ادامه داد: برای برخی واحدهای صنایع معدنی مانند سیمان، اعمال محدودیت‌های مصرف گاز از شهریورماه آغاز شد، گاز این کارخانجات از نیمه دوم شهریورماه قطع و آنها ناگزیر به سمت مصرف سوخت مازوت شدند اما تفاوت قیمت گاز طبیعی با مازوت و هزینه‌های جانبی بر قیمت تمام‌شده سیمان تأثیر گذاشت و منجر به افزایش قیمت آن شد.

قابل درباره وضعیت زنجیره فولاد استان نیز گفت: در حال حاضر گاز بخش‌های گندله‌سازی و آهن اسفنجی فولاد قطع نشده اما شرکت ملی گاز هشدار داده است که با برودت هوا، گاز این واحدها نیز به‌طور کامل قطع خواهد شد از این رو در کمیسیون انرژی استان تأکید کرده‌ایم که هرگونه قطعی باید از پیش و با برنامه به واحدها اطلاع‌رسانی شود.

معاون امور معادن و صنایع معدنی صمت خراسان رضوی، گفت: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی سوخت دوم را بر اساس سقف پروانه بهره‌برداری واحدهای صنعتی و معدنی تأمین می‌کن اما ناترازی‌ها موجب شده است حتی واحدهایی که بیش از ظرفیت اسمی پروانه خود تولید دارند نیز نتوانند فراتر از سقف پروانه سوخت دریافت کنند.

وی به مشکل تأمین مواد نااریه (مواد منفجره معادن) در نتیجه آسیب‌های ناشی از جنگ اشاره کرد و افزود: پس از آسیب‌های وارده به برخی صنایع دفاعی، تأمین مواد ناریه در ماه‌های نخست سال با توقف و چالش مواجه شد اما با مصوبه دولت و آغاز واردات توسط وزارت دفاع و شرکت‌های مجاز از تیرماه شرایط رو به بهبود است.

معاون اداره کل صنعت معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: هرچند با توجه به رقابت در خرید و هزینه‌های بالاسری، قیمت مواد ناریه به شدت افزایش یافته است.

قابل در بخش دیگری از سخنان خود درباره ورود واحدهای صنایع معدنی خراسان رضوی به حوزه ورزش و باشگاه‌داری فوتبال بیان کرد: راه‌اندازی تیم ورزشی از مصادیق مسئولیت اجتماعی است و مدیران واحدهای صنعتی و معدنی استان همراهی خوبی در این زمینه دارند اما شرایط چالش‌برانگیز اقتصاد موجب شده است تا این روند با کندی پیش برود.

وی خاطر نشان کرد: درحال‌حاضر ٦ هزار و۱۸۲ واحد صنعتی و معدنی در استان فعال هستند که از این تعداد هزار و ۸۰۵واحد با کمتر از ۵۰درصد ظرفیت خود فعالیت می‌کنند و حدود ۲۹ درصد واحدهای صنعتی و معدنی استان با کمتر از نیمی از ظرفیت خود فعالیت دارند.

وی بیان کرد: خراسان رضوی با برخورداری از ۵۳ نوع ماده معدنی از ۸۱ نوع ماده معدنی شناخته شده در کشور و بیش از ۳ میلیارد تن ذخیره قطعی و ظرفیت‌های گسترده معدنی از استان‌های مستعد در حوزه معدن و صنایع معدنی کشور است.

به گفته قابل، در حال حاضر هزار و ۱۵۰ معدن دارای پروانه در استان وجود دارد، گفت: از این تعداد حدود ۵۵۰ معدن فعال و حدود ٦۰۰ معدن غیرفعال است البته این آمار تقریبی بوده و ممکن است با توجه به تغییر شرایط اقتصادی، تأمین ماشین‌آلات یا اقدام‌های بهره‌برداران برای ازسرگیری فعالیت تغییر کند.

ورزش

بازیکنی که جور مهاجمان استقلال را می‌کشد؛ دلیل فرصت‌سوزی چند بازیکن

کارشناس فوتبال با بیان اینکه آسانی به یک مهره کاملا تاثیر گذار تبدیل شده است گفت: سبک زندگی و مدل بازی او می‌تواند الگویی برای فوتبالیست های جوان باشد.
محسن گروسی در خصوص برد آبی پوشان برابر الشمال قطر گفت: استقلال در روزی که استحقاق پیروزی را داشت به آن دست پیدا کرد و توانست سه امتیاز حساس را کسب کند. آبی ها بیشتر دقایق بازی را در اختیار داشته و در لحظات پایانی بازی و باز هم با هنرنمایی آسانی به گل برتری دست پیدا کردند تا به صعود بیشتر امیدوار شوند.وی ادامه داد: فرصت طلبی آسانی و ضربه دقیق او استقلال را از تساوی نجات داد تا مشخص شود خرید خوب تا چه اندازه می‌تواند تاثیر گذار باشد.

مهاجمان استقلال تحت فشار روحی هستند

کارشناس فوتبال در مورد عملکرد خط حمله استقلال تاکید کرد: گلزنی مهاجم یک امر ذاتی است و فوتبالیستی که چارچوب شناس باشد و بداند چه موقع باید ضربه آخر را بزند به مهاجمی تمام عیار تبدیل خواهد شد. مهاجمان استقلال بازیکنان جوان و با استعدادی هستند ولی بخاطر عدم گلزنی تحت فشار زیاد قرار گرفته اند.گروسی تصریح کرد: مهاجم اگر آرامش نداشته باشد گلزنی برای او سخت خواهد شد و وظیفه کادر فنی است که مهاجمان را از این شرایط بد دور کنند. قرار نیست همیشه یاسر آسانی برای استقلال گلزنی کند. مهاجمان باید از فرصت های بدست آمده استفاده کنند تا مورد انتقاد قرار نگیرند. امیدواریم هرچه زودتر پنجره نقل و انتقالاتی آبی پوشان باز شود تا کادر فنی بتواند نفرات مورد نظر را جذب کند.

به متدین فرصت دهیم

وی در خصوص انتخاب مدیر عامل جدید استقلال گفت: در حال حاضر اعتقاد دارم همچنان تاجر نیا همه کاره استقلال است. البته این موضوع طبیعی است چون مصطفی متدین شناخت کافی از شرایط مجموع استقلال ندارد و باید به او فرصت دهیم تا بتواند شناخت بیشتری پیدا کرده و سکان مدیریت استقلال را به تنهایی در دست بگیرد.
وی تصریح کرد: مدیر به خواسته های هوادران توجه ویژه داشته باشد و به قول‌هایی که داده مثل باز شدن پنجره نقل و انتقالاتی عمل کند. دوران مدیریتی چه ۱۰ سال باشد و چه بیشتر یا کمتر باید هدفش رساندن استقلال به جایگاه واقعی اش باشد. متدین باید آنقدر خوب کار کند که هواداران از او بخواهند بیشتر از ۱۰ سال هم در استقلال بماند.

استقلال خسته برابر همنام اهوازی

گروسی در مورد دیدار آبی پوشان از هفته دوازدهم برابر استقلال خوزستان گفت: استقلال تهران فشار زیادی را تحمل می‌کند. زمان استراحت و ریکاوری کافی ندارد و باید بدون وقفه برابر حریفان به میدان برود. استقلال خوزستان تیمی جوان و جنگنده است که می‌خواهد شگفتی سازی کند و نتیجه بازی را به سود خود به پایان برساند.
وی در ادامه خاطرنشان کرد: آبی پوشان تهرانی باید با توجه به شرایطی که دارند منطقی بازی کرده و از فرصت ها بخوبی استفاده کنند تا بتوانند به سه امتیاز این دیدار دست پیدا کنند. بختیاری زاده باید تیمش را از لحاظ روحی و روانی آماده این دیدار حساس کند تا بتوانند با برد در این دیدار در جمع بالا نشینان باقی بمانند.

آسانی مهره ایی بی تکرار

کارشناس فوتبال با حمایت از عملکرد یاسر آسانی تاکید کرد: یاسر یک بازیکن خوب، باهوش، فرصت طلب و دور از حاشیه است و تمرکزش برروی گلزنی یا دادن پاس گل است. او خلاقیت بالایی دارد و فوتبال ساده و روانی از خود ارائه می‌دهد.
وی تصریح کرد: آسانی این روزها با بازی خوبی که انجام می دهد هم خوش می درخشد هم بجای مهاجمان گلزنی می‌کند و هم محبوبیت بیشتری پیدا می‌کند. بختیاری زاده هم او را به خوبی شناخته و بهترین بازی را از او می‌گیرد. آسانی ستاره این روزهای استقلال است که توانسته خود را به عنوان یکی از بهترین خریدهای خارجی استقلال معرفی کند.

زنگ خطر برای کامران قاسم‌پور؛ گلادیاتور ایرانی در ۸۶ کیلوگرم جا ماند؟

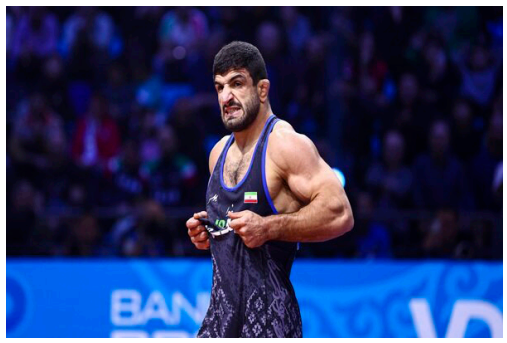
ضربه‌فنی کامران قاسم‌پور در مسابقات جهانی و حذف زودهنگام او یک بار دیگر تردیدها درباره انتخاب وزن ۸۶ کیلوگرم را افزایش داده و آینده این کشتی‌گیر تا المپیک را در هاله‌ای از ابهام قرار داد.
بدون شک یکی از تلخ‌ترین اتفاقات کشتی آزاد ایران در مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۲۶ در قزاقستان شکست غیرمنتظره کامران قاسم‌پور و حذف زودهنگام او از گردونه رقابت‌ها بود؛ کشتی‌گیری که یکی از امیدهای اصلی ایران برای کسب مدال طلا محسوب می‌شد، اما در دومین مبارزه خود مقابل مالیک شاوایف از قرقیزستان در حالی که یک بر صفر پیش بود با ضربه فنی شکست خورد تا یکی از عجیب‌ترین نتایج این دوره از مسابقات رقم بخورد.
قاسم‌پور پیش از این در نخستین مبارزه خود موفق شده بود ماگومد رمضانوف قهرمان المپیک پاریس از بلغارستان را شکست دهد و با این پیروزی نشان دهد همچنان یکی از مدعیان جدی وزن ۸۶ کیلوگرم است. با این حال شکست مقابل حریف قرقیزستانی همه معادلات را برهم زد. شاوایف در دور بعد با نتیجه ۶ بر ۲ مغلوب کایل دیک آمریکایی شد تا قاسم‌پور فرصت حضور در گروه بازنده‌ها را هم از دست بدهد و خیلی زود به کار خود در مسابقات جهانی پایان دهد.

از دوران یزدانی و تیلور تا روزهای تازه در ۸۶ کیلوگرم

وزن ۸۶ کیلوگرم یکی از جذاب‌ترین و پرطرفدارترین اوزان کشتی آزاد جهان در سال‌های گذشته بود. وزنی که رقابت‌های تماشایی حسن یزدانی و دیوید تیلور آمریکایی، آن را به یکی از کانون‌های توجه علاقه‌مندان کشتی تبدیل کرده بود. تقابل‌های این دو کشتی‌گیر بارها به مسابقاتی فراموش‌نشدنی تبدیل شد و نام این وزن را بیش از گذشته بر سر زبان‌ها انداخت.
اما شرایط در دو سال اخیر تغییر کرده است. دیوید تیلور از دنیای قهرمانی خداحافظی کرد و حسن یزدانی نیز پس از دو بار جراحی کتف و دوری طولانی‌مدت از میادین، تصمیم گرفت در وزن ۹۷ کیلوگرم به کار خود ادامه دهد. یزدانی در نخستین حضور جهانی خود در این وزن، در مسابقات ۲۰۲۶ به مدال برنز رسید. پس از تغییر وزن یزدانی، کامران قاسم‌پور یکی از جدی‌ترین گزینه‌های ایران برای حضور در این وزن و پر کردن جای خالی یزدانی به شمار می‌رفت؛ کشتی‌گیری که از نظر فنی توانایی‌های بالایی دارد و به واسطه زیرگیری‌های قدرتمند، اجرای فنون زیبا و کشتی هجومی مورد توجه قرار گرفته است.

چالشی که گریبان قاسم‌پور را گرفت

قاسم‌پور از جمله آزادکارانی است که در سال‌های اخیر مسیر پرنوسانی از نظر وزنی داشته است. او زمانی که در وزن ۸۶ کیلوگرم پشت خط حسن یزدانی قرار داشت، تصمیم گرفت به وزن ۹۲ کیلوگرم برود؛ تصمیمی که اتفاقاً برای او موفقیت‌آمیز بود و توانست دو مدال طلای جهان را در این وزن به دست آورد. اما از آنجا که ۹۲ کیلوگرم وزن المپیکی نبود؛ قاسمپور برای رسیدن به المپیک پاریس ناچار شد به وزن ۹۷ کیلوگرم برود. او در این وزن نتوانست انتظارات را برآورده کند و در نهایت از رسیدن به دوبنده تیم ملی و سهمیه المپیک پاریس بازماند.
پس از آن قاسم‌پور بار دیگر به وزن ۸۶ کیلوگرم بازگشت؛ وزنی که اگرچه در گذشته برای او آشنا بود، اما شرایط بدنی و فیزیکی‌اش نسبت به سال‌های قبل تغییر کرده است. برخی کارشناسان معتقدند ساختار بدنی عضلانی این کشتی‌گیر و



درصد پایین چربی بدنش، کاهش وزن و حفظ آمادگی در دسته ۸۶ کیلوگرم را برای او دشوار می‌کند؛ موضوعی که می‌تواند با افزایش سن و فشار تمرینات چالش‌های بیشتری به همراه داشته باشد.
قاسم‌پور سال گذشته نیز در مسابقات جهانی و بازی‌های کشورهای اسلامی به مدال برنز بسنده کرد و نتوانست به جایگاه مورد انتظار خود برسد.
به همین دلیل، بسیاری امیدوار بودند او در مسابقات جهانی امسال با آمادگی بیشتر و بازگشت به شرایط ایده‌آل ناکامی‌های گذشته را جبران کند؛ اما شکست غیرمنتظره مقابل حریف قرقیزستانی نشان داد که هنوز سوال‌های جدی درباره شرایط او در این وزن وجود دارد.

قاسم‌پور باید وزن خود را تغییر دهد؟

پس از شکست قاسمپور در مسابقات جهانی، بحث درباره ادامه فعالیت او در وزن ۸۶ کیلوگرم بار دیگر در میان اهالی کشتی مطرح شد. محسن کاوه پیشکسوت کشتی معتقد است قاسم‌پور برای ادامه دوران قهرمانی خود باید درباره وزن انتخابی‌اش تجدیدنظر کند.
این پیشکسوت کشتی با اشاره به شرایط بدنی قاسم‌پور تأکید دارد که او کشتی‌گیر مناسبی برای حضور دائم در وزن ۸۶ کیلوگرم نیست و باید برای آینده خود تغییر وزن را در نظر بگیرد. به اعتقاد این پیشکسوت کشتی کشتی‌گیری که باید ساعت ۷ صبح وزن‌کشی کند و ساعت ۹:۳۰ روی تشک برود و در یک روز سه تا چهار مسابقه سنگین برگزار کند، باید از شرایط بدنی مناسبی برخوردار باشد. او معتقد است قاسم‌پور با توجه به ساختار بدنی خود و دشواری رعایت وزن قانونی، در این دسته با مشکلاتی روبه‌رو خواهد شد و ادامه فعالیتش در وزن ۸۶ کیلوگرم را چندان موفقیت‌آمیز نمی‌بیند.
میرعمادیان دیگر پیشکسوت کشتی آزاد، نیز درباره شرایط قاسمپور در این وزن معتقد است که او در یکی از دشوارترین مسیرهای مسابقات جهانی قرار داشت. قاسم‌پور ابتدا توانست رمضانوف قهرمان المپیک از بلغارستان را شکست دهد اما در ادامه مقابل حریف قرقیزستانی با وجود تلاش برای اجرای فن، ضربه فنی شد. با توجه به ساختار بدنی عضلانی و درصد پایین چربی، کاهش وزن و حضور در دسته ۸۶ کیلوگرم برای او دشوار است؛ مسئله‌ای که با افزایش سن و بالا رفتن فشار تمرینات می‌تواند نمود بیشتری داشته باشد.
زنگ خطر برای کامران قاسم‌پور؛ گلادیاتور ایرانی در ۸۶ کیلوگرم جا ماند؟ به اعتقاد این پیشکسوت، اگر محمد نخودی گزینه اصلی حضور در وزن ۸۶ کیلوگرم نباشد، قاسم‌پور باید بتواند برای مسابقات جهانی ۲۰۲۷ وزن قانونی این دسته را با شرایط بدنی مناسب تأمین کند؛ در غیر این صورت مسیر او برای حضور در ترکیب تیم ملی در المپیک لس‌آنجلس با چالش جدی مواجه خواهد شد.

آینده مبهم گلادیاتور؛ بازگشت به اوج یا تغییر مسیر؟

شکست قاسم‌پور در قزاقستان را نمی‌توان صرفاً یک باخت غیرمنتظره در یک مسابقه دانست. این نتیجه یک دیگر مسئله انتخاب وزن مناسب و شرایط بدنی این کشتی‌گیر را به یکی از موضوعات مهم کشتی آزاد ایران تبدیل کرده است.
قاسم‌پور همچنان از توانایی فنی و تجربه بالایی برخوردار است و نمی‌توان با یک شکست، توانایی‌های او را زیر سؤال برد؛ اما واقعیت این است که برای رسیدن به المپیک، باید از همین حالا درباره مسیر آینده او تصمیم‌گیری دقیقی صورت بگیرد.با توجه به اینکه وزن ۸۶ کیلوگرم یکی از اوزان پرترافیک و دشوار کشتی جهان است، صرفاً توانایی فنی برای موفقیت در آن کافی نیست و کشتی‌گیر باید بتواند در کنار مهارت، شرایط بدنی مناسبی نیز برای چند مبارزه سنگین در یک روز داشته باشد.
حالا پرسش اصلی این است که آیا قاسم‌پور می‌تواند با حفظ وزن ۸۶ کیلوگرم دوباره به روزهای اوج خود بازگردد یا اینکه برای ادامه مسیر قهرمانی باید بار دیگر به فکر تغییر وزن باشد؟ پاسخ این سوال می‌تواند آینده یکی از پرافتخارترین آزادکاران ایران را در فاصله کمتر از دو سال تا المپیک لس‌آنجلس مشخص کند.

آگهی تجدید مزایده عمومی

(نوبت اول)

شهرداری لاهیجان

واگذاری فضای تبلیغاتی (تلویزیون شهری) واقع در خیابان امام خمینی (ره) - جنب پارک بعثت
شهرداری لاهیجان در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذاری فضای تبلیغاتی (تلویزیون شهری) واقع در خیابان امام خمینی (ره) - جنب پارک بعثت را با مبلغ پایه کارشناسی برای مدت سه سال به کانونهای تبلیغاتی واجد شرایط دارای مجوز فعالیت از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی واگذار نماید ، متقاضیان واجد شرایط میتوانند به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات از شرایط مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.Setadiran.ir:از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ اقدام نمایند و در صورت نیاز با تلفن ۰۱۳-۴۲۲۳۵۰۷۵ تماس حاصل نمایند. هزینه نشر آگهی بعهده برنده مزایده خواهد بود. چنانچه نفرات اول و دوم و سوم مزایده از انجام کار خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مزایده آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد . آخرین مهلت جهت ارایه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۷ میباشد . تبصره : متقاضیان میبایست جهت ارایه تمامی اسناد از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند ، ضمناً شرکت کننده میبایست تضمین شرکت در مزایده را در پاکت درب بسته تا زمان اعلام شده به دفتر امور پیمان و رسیدگی شهرداری تحویل نماید . تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارایه شده با حضور شرکت کنندگان) همراه با معرفی نامه(روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۷ راس ساعت ۸:۱۵ صبح به آدرس : لاهیجان - بلوار امام رضا (ع) - میدان گلستان - ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود. در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مزایده ملاک خواهد بود. سایر جزئیات و مشخصات در اسناد مزایده قید گردیده است پیشنهادهای فاقد سپرده ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط میباشد. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.

ردیف	موضوع	مساحت	قیمت پایه کارشناسی برای مدت سه سال	مبلغ سپرده بریال
1	واگزاری فضای تبلیغاتی (تلوزیون شهری) واقع در خیابان امام خمینی (ره)- جنب پارک بعثت	25 متر مربع	7/200/000/000 ریال	360/000/000 ریال

تاریخ انتشار۱۴۰۵/۸/۱۶

رضا زنده دل –شهردار لاهیجان

ورزش

تغییر رویه وزارت ورزش در برگزاری انتخابات؛ چرخش عجیب برای دو رئیس!

وزارت ورزش و جوانان که چند ماه پیش با هدف رعایت عدالت در انتخابات برای چند فدراسیون سرپرست تعیین کرد، حالا در بازگشت به عقبی عجیب دو فدراسیون را با همان رئیس قبلی به انتخابات می کشاند!
برگزاری انتخابات فدراسیون های ورزشی یکی از مهمترین چالش های ورزش کشور از گذشته تاکنون بوده و هر مسئولی تلاش کرده است عدالت و قانون را از نگاه خودش تفسیر و اجرا کند.
در این میان انتخاب سرپرست برای فدراسیون ها تا زمان برگزاری انتخابات یکی از بحث برانگیزترین تصمیمات وزارت ورزش بوده که همچنان هم به اصلی ترین چالش این وزارتخانه تبدیل شده است. این معضل به دوره فعلی مربوط نمی شود و همواره مورد انتقاد کارشناسان و صاحب نظران بوده است.
احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان با وعده عدالت و اصلاح روند انتخابات فدراسیون‌ها گام در این مسیر پرتلاطم گذاشت و تلاش کرد در این راستا به این وضعیت آشفته سروسامان دهد اما آنچه امروز مشاهده می شود، بیش از آنکه نشانه پایبندی به قانون باشد، حکایت از تصمیمات متغیر، سلیقه‌ای و متناقض دارد؛ تصمیماتی که البته شروین اسبقیان، معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای در اظهاراتش از آن دفاع می کند.
تغییر رویه وزارت ورزش در برگزاری انتخابات؛ چرخش عجیب برای دو رئیس!
غلامرضا شعبانی بهار با وجود پایان دوره ریاست همچنان سرپرست فدراسیون است
وزارت ورزش در ماه‌های گذشته با تعیین سرپرست برای فدراسیون‌هایی نظیر بدنسازی، اسکی، نجات‌غریق، موتورسواری و اتومبیلرانی و پزشکی ورزشی، عملا مسیر برگزاری انتخابات را تغییر داد. این اقدامات در حالی صورت گرفت که ماده ٤ دستورالعمل شرایط اختصاصی نامزدهای دارای وثاقت و امانت، بر ثبت‌نام در فاصله ۱۲۰ روز تا پایان دوره ریاست تأکید دارد و اساسنامه فدراسیون‌ها نیز در تبصره یک بند ۱۶ ماده ۱۳، تعیین سرپرست را به شرایط مشخصی از جمله عزل، استعفا، غیبت بیش از سه ماه یا منع فعالیت از سوی مراجع ذی‌صلاح محدود کرده است. از سوی دیگر، ابطال انتخابات برخی فدراسیون‌ها از جمله ورزش‌های ژیمناستیک، بدنسازی، دانشگاهی، تکواندو و سوارکاری، به دلیل ایرادات مرتبط با فرآیند تطبیق صلاحیت‌ها و اجرای دستورالعمل وثاقت و امانت، نشان می‌دهد که مداخلات وزارتخانه می‌تواند هزینه‌های حقوقی و مدیریتی سنگینی برای ورزش کشور ایجاد کند. چند ماه پس از آن که وزارت ورزش برای چند فدراسیون سرپرست انتخاب کرد و ثمرات آن با ابطال اکثر آنها همراه شده است، رویه تغییر کرده و این وزارتخانه با چرخشی ۱۸۰ درجه ای در فدراسیون‌های تیراندازی با کمان و بسکتبال رویکردی متفاوتی را در پیش گرفته است؛ جایی که ادامه حضور رؤسای پیشین در قالب سرپرست و واگذاری برگزاری مجمع انتخاباتی به خود آنان، با رویه یک سال گذشته وزارتخانه تفاوت آشکاری دارد. در تیراندازی با کمان، مجمع فوق‌العاده با رأی اعضا، ادامه سرپرستی رئیس پیشین را تصویب کرد.
تغییر رویه وزارت ورزش در برگزاری انتخابات؛ چرخش عجیب برای دو رئیس!
جواد داوری که رئیس فدراسیون بسکتبال بود تا زمان برگزاری انتخابات هم سرپرست است هم نامزد ریاست!
با این تناقض و چرخش وزارت ورزش و تغییر رویه ای که در انتخابات داده پرسش اساسی اینجاست که اگر استمرار ریاست و مدیریت فدراسیون‌ها برای جلوگیری از آسیب به رشته‌های ورزشی ضروری است، چرا این منطق در گذشته نادیده گرفته شد؟ و اگر قانون ملاک تصمیم‌گیری است، چرا اجرای آن تابع نام فدراسیون و شرایط مدیریتی افراد است؟ عدالت انتخاباتی با تغییر سلیقه‌ای قواعد تحقق نمی‌یابد. قانون، ابزار مدیریت اشخاص نیست؛ معیار مشترک و الزام‌آور برای همه است. وزارت ورزش باید پاسخ دهد که آیا به دنبال اجرای قانون است یا مدیریت انتخابات بر اساس مصلحت‌های متغیر وزیر ورزش و جوانان؟

روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا– نبش خیابان پاستور
nasimgilan۷۶@yahoo.com
شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۵ –۲۷جمادی الاولی ۱۴۴۸ –۷نوامبر۲۰۲۶ – شماره ۷۸۸۳

آفتابی
شنبه۱۶آبان۱۴۰۵
اذان صبح : ۴:۲۱
طلوع آفتاب : ۵:۴۷
اذان ظهر : ۱۲:۰۷
غروب آفتاب : ۱۸:۲۸
اذان مغرب : ۱۸:۴۷
نیمه شب : ۲۳:۲۵

روز حساب ترامپ؛ ۵ حقیقت درباره شکست جمهوری‌خواهان در انتخابات

شکست جمهوری‌خواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا، بحران عمیق‌تری به نسبت ازدست‌دادن اکثریت کنگره را آشکار کرد؛ وفاداری پرهزینه به ترامپ، ناکامی اقتصادی، عدول از اصول سنتی حزب و فروپاشی ائتلاف انتخاباتی سال ۲۰۲۴، آینده سیاسی جمهوری‌خواهان را با ابهام جدی مواجه کرده است.

شکست جمهوری‌خواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای ایالات متحده، بحرانی را آشکار می‌کند که فراتر از از دست دادن اکثریت خود در کنگره است؛ این شکست، سوالاتی را در مورد وفاداری به دونالد ترامپ، کاهش عملکرد اقتصادی، فقدان هویت سیاسی مستقل و از هم پاشیدگی ائتلاف انتخاباتی آمریکا که او را در سال ۲۰۲۴ به کاخ سفید بازگرداند، مطرح می‌کند.

دیوید اوور در مطلبی تحت عنوان «۵ حقیقت تلخ برای جمهوری‌خواهان پس از یک قتل‌عام در انتخابات میان‌دوره‌ای» در نیوزویک نوشت که رأی‌دهندگان پس از دو سال قدرت، «ارزیابی سختی» از جمهوری‌خواهان ارائه دادند. دموکرات‌ها کنترل هر دو مجلس کنگره را به دست گرفتند، هفت کرسی سنا را از دست دادند و در حوزه‌های انتخابیه‌ای که به طور سنتی جمهوری‌خواهان در آن حضور داشتند، پیروز شدند.

نویسنده استدلال می‌کند که این شکست، شکست حزب جمهوری‌خواه در اداره مؤثر امور را آشکار می‌کند، زیرا نمایندگان آن علی‌رغم کاهش محبوبیت ترامپ، از سیاست‌های او حمایت کردند.

وفاداری پرهزینه به ترامپ

نویسنده نیوزویک خاطرنشان می‌کند که حمایت ترامپ از برخی نامزدها ممکن است انتخابات مقدماتی را تعیین کند، اما پیروزی آنها را در انتخابات عمومی تضمین نمی‌کند، همانطور که در تگزاس، کارولینای شمالی و کارولینای جنوبی و در میشیگان اتفاق افتاد، جایی که مایک راجرز، جمهوری‌خواه مورد حمایت ترامپ، توسط نامزد دموکرات عبدالرحمان محمد السید، که اولین سناتور مسلمان در تاریخ آمریکا شد، شکست خورد. نظرسنجی‌ها نشان داد که از هر ۱۰ رأی‌دهنده، شش نفر عملکرد ترامپ را تأیید نکردند، و از هر ۱۰ نفر، چهار نفر به او رأی مخالف دادند. در حالی که کمتر از دو نفر او را تأیید کردند. رئیس جمهور آمریکا این موضوع را که نتیجه نشان‌دهنده توبیخ شدن اوست، رد کرد و ادعا کرد که اگر نامش در برگه رأی بود، «با اختلاف زیاد» پیروز می‌شد.



نویسنده نتیجه می‌گیرد که جمهوری‌خواهان آینده حزب خود را تابع ترجیحات یک نفر کرده‌اند، در حالی که ترامپ می‌خواهد اعتبار پیروزی‌ها را به خود اختصاص دهد و از مسئولیت شکست‌ها فرار کند.

سکوت در برابر سیاست‌های ترامپ

جمهوری‌خواهان تنها قربانیان انتخاب‌های رئیس جمهور آمریکا نبودند؛ آنها هر دو مجلس کنگره (مجلس نمایندگان و سنا) را کنترل می‌کردند و می‌توانستند نظارت داشته باشند، اما تصمیم گرفتند از مواضع خود محافظت کنند. در رأی‌گیری ماه سپتامبر در مورد پایان به جنگ علیه ایران، تنها هفت جمهوری‌خواه از این قطعنامه حمایت کردند، در حالی که ۲۰۳ نفر با آن مخالفت کردند، اگرچه هفت نفر از هر ۱۰ آمریکایی معتقد بودند که این جنگ ارزش جنگیدن را ندارد. ۶۵ درصد، سیاست‌های ترامپ را عامل افزایش قیمت‌ها دانستند. نویسنده نیوزویک اشاره می‌کند که وارن دیویدسون، از مخالفان صریح جنگ، در اوهایو پیروز شد و این استدلال را که به چالش کشیدن رئیس جمهور آمریکا خودکشی سیاسی است، تضعیف کرد. کنگره تا ۱۴ اکتبر ۱۲۱ لایحه تصویب کرد که دومین مورد از پایین‌ترین تعداد در چهار دهه گذشته است و هفت نفر از هر ۱۰ پاسخ‌دهنده احساس می‌کردند که کنگره به اندازه کافی قدرت ترامپ را کنترل نمی‌کند.

شکست در تحقق وعده‌های اقتصادی

این حزب نتوانست به وعده خود برای کاهش قیمت‌ها عمل کند. تصویب رتبه‌بندی هزینه زندگی دولت ترامپ تنها ۱۷ درصد بود، کسری فدرال به ۲ تریلیون دلار نزدیک شد و بدهی ملی از ۴۰.۵ تریلیون دلار فراتر رفت. تعرفه‌ها هزینه واردات را افزایش داد و جنگ علیه ایران قیمت انرژی را بالا برد، در حالی که مزایای بازار به اکثر آمریکایی‌ها نرسید.

از دست دادن هویت و اصول سنتی حزب

دیوید اوور استدلال می‌کند که حزب جمهوری‌خواه اصول و ارزش‌های اصلی خود، مانند تجارت آزاد و محدودیت مالی، را به نفع ملی‌گرایی اقتصادی و شعار «اول آمریکا» کنار گذاشته است.

این حزب بیشتر به اولویت دادن به شخصیت‌ها بر اصول تمایل پیدا کرده است. جنگ با ایران تناقض بین وعده رد مداخلات و واقعیت دخالت نظامی را آشکار کرد.

فروپاشی ائتلاف انتخاباتی ترامپ

شکست جمهوری‌خواهان، شکاف ائتلافی را که ترامپ را به کاخ سفید رساند، آشکار می‌کند. در حالی که ۵۶ از مردان جوان در سال ۲۰۲۴ از او حمایت کردند، ۶۵ از آنها به دموکرات‌ها رأی دادند.

برتری دموکرات‌ها در میان رأی‌دهندگان زیر ۳۰ سال به ۳۴ امتیاز افزایش یافت و جمهوری‌خواهان تنها یک‌سوم از آرای لاتین‌تبارها را به دست آوردند. از هر ۱۰ لاتین‌تبار، هفت نفر گفتند که سیاست‌های ترامپ به اقتصاد آسیب رسانده است.

نویسنده نیوزویک هشدار می‌دهد که جلب نظر بخشی از رأی‌دهندگان در یک دوره انتخابات، حمایت مداوم آنها را تضمین نمی‌کند. او نتیجه می‌گیرد که شکست انتخاباتی مستلزم بازنگری در سیاست‌ها و رهبری و ایجاد هویت جدیدی است که از ترامپ فراتر رود، مبادا که خروج نهایی او به یک گذار آشفته تبدیل شود.

پشت‌پرده تصمیم تازه بانک مرکزی درباره تراستی‌های نفتی؛ ماجرای مطالبات ۵ میلیارد دلاری چیست؟

بانک مرکزی در هشتادمین جلسه هیأت عالی خود، ضوابط جدید صدور تعهدنامه برای کارگزاران فروش نفت را با هدف ارزیابی توان مالی و عملیاتی تراستی‌ها و کاهش ریسک بازگشت ارز صادراتی تصویب کرد.

این تصمیم در شرایطی اتخاذ شده که مسعود پزشکیان به عبدالناصر همتی، رئیس‌کل بانک مرکزی، دستور پیگیری وصول بیش از ۵ میلیارد دلار از مطالبات وزارت نفت از واسطه‌های فروش نفت را داده است. بیش از ۱۰ بانک و صندوق نیز در اعتبارسنجی و پشتیبانی مالی از این واسطه‌ها نقش داشته‌اند.

محدودیت‌های ناشی از تحریم، استفاده از تراستی‌ها را به یکی از ابزارهای فروش نفت و انتقال درآمدهای آن تبدیل کرده است؛ با این حال، ضعف توان مالی برخی واسطه‌ها و تأخیر در انجام تعهدات، موجب رسوب منابع و ایجاد مطالبات معوق شده است.



در همین زمینه، دیوان محاسبات از بررسی پرونده ۱۴۱ تراستی بدهکار و بانک‌های مرتبط با آنها خبر داده و مواردی همچون رسوب چندماهه منابع، کارمزدهای سنگین، تخفیف‌های غیرمتعارف و تأخیر در وصول درآمدهای صادراتی را مورد توجه قرار داده است.

مصوبه جدید بانک مرکزی با هدف کاهش ریسک معاملات آینده و جلوگیری از ایجاد تعهدات نامطمئن در شبکه واسطه‌های نفتی تصویب شده است؛ اما به‌تنهایی به معنای وصول مطالبات گذشته نیست.

اکنون علاوه بر پیگیری بدهی تراستی‌ها، نحوه عملکرد بانک‌های دخیل در اعتبارسنجی و صدور تعهدنامه نیز اهمیت دارد؛ چراکه معیار موفقیت در صادرات نفت، تنها فروش محموله نیست، بلکه بازگشت به‌موقع درآمد آن به کشور است.

نوبت دوم

آگهی فروش سهام بانک سپه در شرکت شهرسازی و خانه سازی باغمیشه (مرحله اول)

بانک سپه در نظر دارد تعداد ۲/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم معادل ۵۵/۴۱ درصد از سهام شرکت شهرسازی و خانه سازی باغمیشه مطابق شرایط و مبالغ مندرج در جدول ذیل را در تابلوی شرکت فرابورس ایران (www.ifb.ir) عرضه کند:

نام شرکت	سهام قابل عرضه		کل سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (میلیون ریال)	شرایط فروش	تاریخ عرضه در تابلوی شرکت فرابورس ایران	نوع فعالیت بنگاه
	تعداد	درصد						
شرکت شهرسازی و خانه سازی باغمیشه	۲،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۵/۴۱	۴،۶۲۰،۰۰۰	قیمت پایانی در روز قبل از عرضه یا تاریخ انتشار آگهی مزایده هر یک بالاتر باشد، به اضافه ۷۵ درصد	تعداد سهام قابل عرضه ضرب در قیمت پایانی در روز قبل از عرضه یا تاریخ انتشار آگهی مزایده هر یک بالاتر باشد، به اضافه ۷۵ درصد	عمده و نقد	۱۴۰۵/۰۸/۲۵	خرید و تهیه ملک و زمین به منظور احداث ساختمان و شهرک و مجتمع‌های مسکونی و تاسیس کارخانجات و ...

شناسه آگهی: ۲۳۱۶۴۰۳ م الف / ۲۵۹۴ بانک سپه-معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری

بروجردی :

شکست جمهوری‌خواهان پس‌لرزه حمله به ایران؛ ترامپ ضعیف‌تر خواهد شد



عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، شکست جمهوری‌خواهان در انتخابات آمریکا را از پیامدهای حمله این کشور به ایران دانست و گفت: ترامپ پس از این شکست، در داخل آمریکا با چالش‌های بیشتری روبه‌رو خواهد شد و ضعیف‌تر از گذشته می‌شود.

علاءالدین بروجردی با اشاره به شکست جمهوری‌خواهان در انتخابات آمریکا، این اتفاق را شایسته تبریک به ملت ایران دانست و اظهار کرد: ترامپ مستحق این شکست بود و بدون تردید، این اتفاق از پس‌لرزه‌های حمله به کشورمان است و تبعات بیشتری نیز در پی خواهد داشت.

وی با بیان اینکه جنگ به ملت ایران تحمیل شد، افزود: در جریان این حمله، امام عزیزمان، کودکان مظلوم میناب، مردم لارستان و شمار دیگری از هم‌وطنان در نقاط مختلف کشور به شهادت رسیدند؛ ازاین‌رو ملت ایران از شکست جمهوری‌خواهان خوشحال شدند.

بروجردی در عین حال تأکید کرد که نباید میان دموکرات‌ها و جمهوری‌خواهان آمریکا تفاوت ماهوی قائل شد و گفت: از نگاه ما، این دو حزب دو روی یک سکه‌اند و ماهیت استکباری آمریکا با تغییر حزب حاکم دگرگون نمی‌شود.عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با اشاره به سابقه اقدامات آمریکا در جهان، استفاده از بمب اتم در هیروشیما و ناکازاکی و کشته شدن صدها هزار انسان بی‌گناه را از نمونه‌های جنایت این کشور برشمرد.وی با تفکیک شکست انتخاباتی ترامپ از ماهیت سیاست‌های آمریکا تصریح کرد: شکست ترامپ اتفاقی است که باید آن را به ملت ایران تبریک گفت، اما این موضوع به معنای تغییر رویکرد بنیادین آمریکا با جابه‌جایی احزاب نیست.

بروجردی همچنین درباره پیامدهای این شکست برای موقعیت سیاسی ترامپ در داخل آمریکا گفت: او پس از این انتخابات با چالش‌هایی روبه‌رو خواهد شد و ناگزیر است مسیر دیگری را در پیش بگیرد. به گفته وی، دموکرات‌ها نیز در مخالفت با سیاست‌های جنگ‌طلبانه ترامپ حرکت خواهند کرد و این مسئله فشارهای داخلی بر او را افزایش می‌دهد.وی در پایان با تأکید بر منطقی بودن مطالبات جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: مطالبات ما خارج از چارچوبی نیست که ترامپ نیز پیش‌تر با امضای توافق اسلام‌آباد، اصلاحات آن را پذیرفته بود.

ونس:

دلیل شکست ما جنگ علیه ایران و رابطه با اسرائیل است



معاون رئیس جمهور آمریکا در واکنش به شکست سخت هم حزبی‌های جمهوری‌خواهش در انتخابات میان دوره‌ای کنگره این کشور اذعان کرد: دلیل باخت ما، جنگ علیه ایران و رابطه با اسرائیل است.

جی‌دی ونس، معاون رئیس جمهور آمریکا در واکنش به شکست سخت هم حزبی های جمهوری‌خواهش در انتخابات میان دوره ای کنگره این کشور اذعان کرد: دلیل باخت ما، جنگ است اما ارزشش را دارد!

معاون رئیس جمهور آمریکا تأکید کرد: جنگ دلیل شکست ما در انتخابات بود و خود ترامپ هم دیشب به همین موضوع اشاره کرد. بسیاری از رأی‌دهندگان آمریکایی که در سال ۲۰۲۴ از ترامپ حمایت کرده بودند، در سال ۲۰۲۶ تصمیم گرفتند به دموکرات‌ها رأی دهند.جی‌دی ونس، در ادامه اضافه کرد: خطاب به کسانی که از نتایج به شدت شاکی و عصبانی هستند می گویم که باید هم باشید. نظرسنجی ها نشان دادند که بسیاری از افراد به این دلیل به دموکرات ها رأی دادند که خواهان پایان دادن به جنگ، رسیدگی به مسئله هزینه های زندگی و تغییر رابطه ما با اسرائیل بودند.

وی سپس افزود: همه می دانند چرا شکست خوردیم، و هرگونه بحث صادقانه درباره مسیر آینده مان باید از همین نقطه آغاز شود. رأی دهندگانی که حمایت خود را از حزب جمهوری‌خواه پس گرفته‌اند، در صورتی که جنگ با ایران پایان یابد، رویکرد اول آمریکا در پیش گرفته شود و ماهیت رابطه با اسرائیل تغییر کند، آماده‌اند تا دوباره به حمایت از این حزب بازگردند.

جوکار:

دموکرات‌ها و جمهوری‌خواهان در سیاست‌های خصمانه علیه ایران تفاوتی ندارند

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شورای مجلس با تأکید بر اینکه تغییر احزاب حاکم در آمریکا به معنای تغییر سیاست‌های این کشور در قبال ایران نیست، گفت: دموکرات‌ها و جمهوری‌خواهان در رویکرد خصمانه علیه ملت ایران تفاوتی ندارند و راه مقابله با زیاده‌خواهی‌های آمریکا، اتکا به توان داخلی است.محمدصالح جوکار در واکنش به بیانات اخیر رهبر انقلاب درباره بی‌تأثیر بودن جابه‌جایی‌های حزبی آمریکا بر تغییر رفتار این کشور اظهار کرد: تغییر جناح‌های سیاسی در آمریکا تأثیر اساسی بر سیاست‌های سلطه‌طلبانه این کشور ندارد و جمهوری‌خواهان و دموکرات‌ها در رویکرد خصمانه خود نسبت به ایران تفاوتی ندارند.وی با اشاره به سابقه اقدامات دولت‌های مختلف آمریکا علیه ایران، از جمله سرنگونی هواپیمای مسافربری، حمله نظامی به طبس و خروج آمریکا از برجام، گفت: تجربه نشان داده است که نمی‌توان به تغییر دولت‌ها و احزاب سیاسی آمریکا برای تغییر رویکرد این کشور امید بست.رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس با بیان اینکه سیاست‌های کلان آمریکا در چارچوب نظام سلطه دنبال می‌شود، افزود: مذاکره با آمریکا، فارغ از اینکه کدام جناح در این کشور حاکم باشد، نمی‌تواند مبنای اعتماد قرار گیرد.جوکار راه مقابله با زیاده‌خواهی‌های آمریکا را تقویت توان داخلی دانست و با اشاره به جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان اظهار کرد: توانمندی‌های علمی و دفاعی کشور، از جمله در حوزه موشکی و پهپادی، نقش مهمی در مقابله با تهدیدها داشته است.