روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
یکشنبه۱۷ آبان ۱۴۰۵-۲۸ جمادی الاولی ۱۴۴۸-۸ نوامبر ۲۰۲۶
سیاسی، اجتماعی،فرهنگی و ورزشی
شماره ۷۸۸۴- سال بیست‌ونهم -تک‌شماره ۵۰۰۰۰تومان

انتخابات آمریکا و مسئله ایران؛

فرصت دیپلماسی، ضرورت آمادگی

در صفحه۸

در صفحه۲

چالش تازه فعالان اقتصادی؛

صادرات می‌کنند، اما اجازه واردات ندارند!

رژه خودروهای لوکس در تنگنای ارزی؛ پشت پرده ریخت وپاش های اتوپلازا چیست؟

در صفحه۲



تناقض در بازار پوشاک؛ تخفیف‌های سنگین در سایه رکود و کمبود کالا

بازار پوشاک ایران این روزها با تناقضی آشکار روبه‌روست؛ از یک سو ویترین فروشگاه‌ها پر از لباس‌های رنگارنگ و تابلوهای تخفیف و حراج است و از سوی دیگر، فروشندگان از رکود بازار، کاهش مشتری و حتی کمبابی برخی اقلام پرتقاضا مانند دامن‌های سورمه‌ای و طوسی خبر می‌دهند. همزمان، تورم نقطه‌به‌نقطه پوشاک و کفش در مهرماه ۱۴۰۵ به ۱۰۳.۷ درصد رسیده است.

گشتی در پاساژهای غرب تهران نشان می‌دهد بسیاری از فروشگاه‌ها برای جذب مشتری به تخفیف‌های سنگین روی آورده‌اند. در برخی مغازه‌ها، لباس‌هایی با تخفیف بیش از ۵۰ درصد عرضه می‌شوند، اما به گفته فروشندگان، این تخفیف‌ها بیشتر تلاشی برای کشاندن مشتری به مغازه است؛ چراکه قدرت خرید خانوارها کاهش یافته و خرید پوشاک در اولویت‌های بعدی قرار گرفته است.

در صفحه۲

در صفحه۸

سخنگوی سپاه: این هفته شهر موشکی و برخی دستاوردهای مهم رونمایی می‌شود

در صفحه۸

عراقچی: با ۱۲ وزیر خارجه رایزنی کردم کشورهای منطقه باید مانع گسترش ناامنی شوند

در صفحه۵

یک مسئول صنفی: برندسازی برنج ایرانی در گروی عبور از سنتی گرایی است

در صفحه۵

ضرورت اولویت‌بخشی به ارز دارو و درمان در سایه مدیریت یکپارچه منابع ملی

انتخاب سردبیر

شکست جمهوری‌خواهان زمینه‌ساز پذیرش شروط ایران می‌شود؟

یک تحلیل‌گر مسائل بین‌الملل با اشاره به تحولات سیاسی آمریکا و رژیم صهیونیستی، تأکید کرد: تغییر آرایش سیاسی کنگره آمریکا و افزایش فشارهای داخلی و بین‌المللی بر دولت دونالد ترامپ می‌تواند زمینه را برای حرکت واشنگتن به سمت مذاکرات و پذیرش شروط هفت‌گانه ایران فراهم کند. حسن هانی‌زاده در گفت‌وگو با ایلنا، در ارزیابی تأثیر نتایج انتخابات آمریکا بر احتمال ازسرگیری درگیری نظامی با ایران اظهار داشت: شکست مفتضحانه جمهوری‌خواهان در برابر دموکرات‌ها و تغییر ترکیب سیاسی کنگره آمریکا را می‌توان از پیامدهای سیاسی جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران دانست. وی افزود: دونالد ترامپ و تیم سیاسی و نظامی او با حمله به ایران درصدد دستیابی به یک دستاورد نظامی بودند، اما به‌رغم گذشت بیش از هشت ماه، این اقدام به نتایج مورد انتظار واشنگتن منجر نشده است. در حوزه سیاسی هم پایداری و تاب‌آوری ملت ایران در برابر تجاوزات آمریکا و رژیم صهیونیستی، پیامدهایی برای موقعیت سیاسی جمهوری‌خواهان در داخل آمریکا به همراه داشته است. این تحلیل‌گر مسائل بین‌الملل با اشاره به تغییر آرایش سیاسی کنگره آمریکا تصریح کرد: در شرایط جدید، فشارهای سیاسی بر دولت ترامپ افزایش یافته و برخی نمایندگان کنگره به دنبال پیگیری اقدامات نظارتی و سیاسی علیه مقام‌های دولت آمریکا هستند. حتی احتمال گسترش این فشارها به دیگر اعضای کابینه آمریکا و شخص دونالد ترامپ نیز مطرح شده است. هانی‌زاده ادامه داد: هزینه‌های اقتصادی و سیاسی جنگ علیه ایران در داخل آمریکا نمود پیدا کرده و همین مسئله بر فضای سیاسی این کشور تأثیر گذاشته است. با این حال، ترامپ ممکن است در فاصله باقی‌مانده تا شکل‌گیری کامل ترکیب جدید کنگره، از اختیارات ریاست‌جمهوری خود برای انجام اقدامات ماجراجویانه علیه ایران استفاده کند؛ اما چنین اقدامی می‌تواند پیامدهای خطرناکی برای آمریکا و کل منطقه داشته باشد. وی خاطرنشان کرد: هرگونه اقدام نظامی جدید آمریکا علیه ایران می‌تواند با واکنش قاطع تهران مواجه شود و هزینه‌های سنگینی را برای واشنگتن به دنبال داشته باشد.

احتمال تشکیل دولت ائتلافی در سرزمین‌های اشغالی بدون نتانیاهو

این کارشناس مسائل بین‌الملل در بخش دیگری از این گفت‌وگو، با اشاره به تحولات سیاسی داخلی رژیم صهیونیستی و وضعیت حزب لیکود اظهار داشت: ناکامی بنیامین نتانیاهو و حزب لیکود در دستیابی به اکثریت کرسی‌های کنست، نتیجه منفی ماجراجویی‌هایی از سوی نتانیاهو است و بازتابی از تحولات سیاسی و نارضایتی‌های موجود در جامعه صهیونیستی است.

وی افزود: در حال حاضر رایزنی‌هایی برای تشکیل یک دولت ائتلافی بدون حضور نتانیاهو در جریان است و احتمال دارد آیزنکوت با همکاری سایر احزاب برای تشکیل کابینه جدید پیش‌قدم شود. به نظر می‌رسد برخی جریان‌های سیاسی تمایل کمتری به تداوم جنگ با ایران دارند. هانی‌زاده با بیان اینکه تشکیل دولت جدید در سرزمین‌های اشغالی با پیچیدگی‌هایی همراه است، گفت: این احتمال نیز وجود دارد که جریان‌های سیاسی بتوانند به توافق لازم برای تشکیل کابینه دست پیدا کنند و در نتیجه، انتخابات دیگری برگزار شود؛ روندی که ممکن است ماه‌ها به طول بینجامد. وی تأکید کرد: شرایط سیاسی در سرزمین‌های اشغالی همچنان ناپایدار است و نتانیاهو ممکن است برای حفظ موقعیت سیاسی خود از فرصت‌های موجود استفاده کند و با همکاری آمریکا، زمینه ماجراجویی جدید علیه ایران را فراهم سازد.

قطر، روسیه و چین ظرفیت میانجی‌گری برای کاهش تنش‌ها را دارند

این تحلیلگر مسائل بین‌الملل در ادامه با اشاره به تحرکات دیپلماتیک کشورهای منطقه و نقش قطر، روسیه و چین در کاهش تنش میان ایران و آمریکا اظهار داشت: در هفته‌های اخیر تلاش‌هایی از سوی دولت قطر برای میانجی‌گری و انتقال دیدگاه‌های طرفین صورت گرفته است.

وی افزود: شروط هفت‌گانه ایران اکنون در محور رایزنی‌های دولت قطر با طرف آمریکایی قرار دارد و تحولات سیاسی داخلی آمریکا، به‌ویژه نتایج انتخابات، می‌تواند بر رویکرد واشنگتن در قبال این شروط تأثیرگذار باشد. هانی‌زاده تصریح کرد: قطر از ظرفیت مناسبی برای میانجی‌گری برخوردار است و روسیه و چین نیز می‌توانند نقش مؤثری در کاهش تنش‌ها میان تهران و واشنگتن ایفا کنند. وی با اشاره به دیدار محسن رضایی با ولادیمیر پوتین و همچنین سفر علی باقری، معاون شورای عالی امنیت ملی، به چین و رایزنی با مقام‌های این کشور گفت: این تحرکات دیپلماتیک بخشی از تلاش‌ها برای ایجاد زمینه‌های لازم جهت پایان دادن به بحران منطقه‌ای و جنگ تحمیلی آمریکا علیه ایران است.

زمستان سخت گازی با نسخه اقتصادی صرفه‌جویی

تشدید ناترازی گاز در آستانه زمستان، ضرورت اصلاح الگوی مصرف را افزایش داده است؛ راهکاری که با توسعه بازار گواهی‌های صرفه‌جویی می‌تواند به فرصتی برای سرمایه‌گذاری و کاهش هزینه انرژی تبدیل شود. تشدید ناترازی گاز پس از آسیب‌دیدن بخشی از تأسیسات تولید و فرآورش، در کنار افزایش تقاضا در فصل سرد، ضرورت اصلاح الگوی مصرف و استفاده از ابزارهای اقتصادی برای مدیریت انرژی را دوچندان کرده است؛ مسیری که در آن، گواهی‌های صرفه‌جویی و فعالیت شرکت‌های کارور می‌توانند به کاهش فشار بر شبکه گاز و تأمین مالی طرح‌های بهینه‌سازی کمک کنند.

تأمین پایدار گاز در فصل سرد، یکی از مهم‌ترین چالش‌های نظام انرژی کشور است؛ چالشی که اگرچه پیش از آسیب‌های واردشده به تأسیسات گازی نیز وجود داشت، اکنون با کاهش بخشی از ظرفیت فرآورش، ابعاد جدی‌تری پیدا کرده است. افزایش مصرف در بخش خانگی و تجاری در روزهای سرد، از یک سو فشار بر شبکه گازرسانی را افزایش می‌دهد و از سوی دیگر، امکان تأمین سوخت نیروگاه‌ها و صنایع را محدود می‌کند.

بر اساس اعلام مسئولان، در جریان آسیب‌های واردشده به تأسیسات گازی کشور، حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب در روز از ظرفیت فرآورش گاز خارج شده که تاکنون حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب آن به چرخه تولید بازگشته و حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب همچنان از دسترس خارج است. این شرایط در آستانه زمستان، اهمیت بازسازی تأسیسات و مدیریت هم‌زمان عرضه و تقاضای گاز را افزایش داده است.

ناترازی گاز و زنجیره پیامدهای آن در اقتصاد انرژی

ناترازی گاز صرفاً به معنای کمبود یک حامل انرژی نیست، بلکه پیامدهای آن به بخش‌های مختلف اقتصاد انرژی گسترش پیدا می‌کند. در روزهایی که مصرف خانگی و تجاری افزایش می‌یابد، تأمین گاز نیروگاه‌ها با محدودیت بیشتری مواجه می‌شود و بخشی از نیاز آن‌ها باید از طریق سوخت مایع جبران شود؛ مسئله‌ای که می‌تواند هزینه تولید برق و آلودگی هوا را افزایش دهد.

از سوی دیگر، محدودیت گازرسانی به صنایع می‌تواند بر روند تولید و فعالیت واحدهای صنعتی اثر بگذارد. به همین دلیل، مدیریت مصرف در بخش ساختمان تنها یک اقدام برای کاهش هزینه خانوارها نیست، بلکه می‌تواند به حفظ سهم بیشتری از گاز طبیعی برای نیروگاه‌ها و واحدهای تولیدی کمک کند.

بازسازی تأسیسات؛ شرط تقویت عرضه گاز

در سمت عرضه، بازگرداندن ظرفیت‌های آسیب‌دیده به مدار تولید و فرآورش، از اولویت‌های صنعت گاز برای عبور از فصل سرد به شمار می‌رود. بازگشت بخشی از ظرفیت پالایشگاه‌های آسیب‌دیده پارس جنوبی، گامی در مسیر جبران کاهش تولید بوده است؛ با این حال، تکمیل عملیات بازسازی و افزایش پایداری تأسیسات همچنان اهمیت دارد.

در کنار این اقدامات، توسعه ظرفیت پالایشی کشور نیز می‌تواند به تقویت امنیت تأمین فرآورده‌های نفتی کمک کند. بهره‌برداری از طرح‌های جدید پالایشگاهی، ظرفیت تولید بنزین و گازوئیل را افزایش می‌دهد، اما این طرح‌ها جایگزین مستقیمی برای ظرفیت تولید و فرآورش گاز طبیعی نیستند و باید به‌عنوان بخشی از برنامه جامع امنیت انرژی ارزیابی شوند.

با وجود اهمیت افزایش عرضه، تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که توسعه ظرفیت تولید به‌تنهایی برای رفع ناترازی کافی نیست و بدون کنترل رشد مصرف، شکاف میان منابع و مصارف انرژی در دوره‌های اوج تقاضا همچنان پابرجا خواهد ماند.

مصرف ساختمان‌ها، حلقه مهم مدیریت تقاضای گاز

بخش ساختمان به دلیل افزایش مصرف گرمایشی در فصل سرد، یکی از مهم‌ترین حوزه‌ها برای اجرای برنامه‌های بهینه‌سازی انرژی است. رعایت دمای آسایش، جلوگیری از اتلاف حرارت، عایق‌کاری ساختمان‌ها و استفاده از تجهیزات گرمایشی پربازده می‌تواند بدون ایجاد اختلال در آسایش خانوارها، میزان مصرف گاز را کاهش دهد.

رعایت دمای ۱۸ تا ۲۰ درجه سانتی‌گراد در ساختمان‌های عمومی و محیط‌های کاری از راهکارهای مدیریت مصرف است و تحقق اهداف ذکر شده ضرورت همراهی خانوارها، ادارات و واحدهای تولیدی را می‌طلبد.

با این حال، مدیریت مصرف نباید به توصیه‌های مقطعی و بخشنامه‌های زمستانی محدود شود. اصلاح بهره‌وری ساختمان‌ها، نوسازی تجهیزات گرمایشی و بهینه‌سازی فرآیندهای صنعتی باید در قالب برنامه‌ای مستمر دنبال شود تا کاهش مصرف به نتیجه‌ای پایدار تبدیل شود.

گواهی صرفه‌جویی، ابزار اقتصادی برای کاهش ناترازی

یکی از راهکارهای مهم برای عبور از مدیریت دستوری مصرف، ایجاد انگیزه اقتصادی برای کاهش تقاضای انرژی است. در این چارچوب، گواهی‌های صرفه‌جویی و امکان معامله آن‌ها در بورس انرژی می‌توانند صرفه‌جویی را از یک توصیه عمومی به فعالیتی اقتصادی و قابل سرمایه‌گذاری تبدیل کنند. ماده ۴۶ قانون برنامه هفتم پیشرفت، بستر قانونی توسعه بازار بهینه‌سازی انرژی و محیط زیست و استفاده از گواهی‌های صرفه‌جویی را فراهم کرده است.



بر اساس این ظرفیت، انرژی صرفه‌جویی‌شده می‌تواند در قالب گواهی به ارزش اقتصادی تبدیل شود و در بازار مربوط مورد معامله قرار گیرد.

اهمیت این سازوکار در آن است که سرمایه‌گذاران و شرکت‌های تخصصی می‌توانند با تأمین مالی طرح‌های بهینه‌سازی، هزینه‌های اجرای پروژه را از محل ارزش اقتصادی انرژی آزادشده جبران کنند. به این ترتیب، کاهش مصرف به منبعی برای تأمین مالی پروژه‌های جدید تبدیل می‌شود و امکان هدایت سرمایه به سمت افزایش بهره‌وری انرژی فراهم خواهد شد.

شرکت‌های کارور؛ پیوند میان سرمایه‌گذاری و کاهش مصرف

در این میان، شرکت‌های کارور گاز می‌توانند نقش واسطه تخصصی میان مصرف‌کنندگان، سرمایه‌گذاران و بازار انرژی را ایفا کنند. این شرکت‌ها با شناسایی ظرفیت‌های کاهش مصرف، اجرای طرح‌های اصلاح تجهیزات و بهینه‌سازی سیستم‌های مصرف، زمینه تحقق صرفه‌جویی را فراهم می‌کنند و در چارچوب ضوابط مربوط، از منافع اقتصادی آن بهره‌مند می‌شوند. یکی از مزیت‌های این الگو، امکان اجرای طرح‌های بهینه‌سازی بدون تأمین مستقیم تمام هزینه‌ها از سوی دولت است. در این مدل، شرکت‌های کارور می‌توانند با استفاده از منابع حاصل از گواهی‌های صرفه‌جویی، هزینه اجرای پروژه‌ها را تأمین و از منافع کاهش مصرف بهره‌مند شوند.

سنگدوینی نماینده مجلس شورای اسلامی در گفتگویی با تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای این سازوکار، تسهیل فعالیت شرکت‌های کارور از سوی شرکت ملی گاز ایران و شرکت توانیر را ضروری دانسته است. به گفته وی، صدور گواهی‌های صرفه‌جویی پیشینی می‌تواند سرمایه اولیه موردنیاز این شرکت‌ها را تأمین و آغاز طرح‌های بهینه‌سازی را تسریع کند.

البته موفقیت این مدل به طراحی دقیق قراردادها، تعیین سهم منافع میان مصرف‌کننده و مجری و ایجاد اطمینان از بازگشت سرمایه وابسته است. همچنین اندازه‌گیری و راستی‌آزمایی میزان واقعی صرفه‌جویی، از الزامات اصلی فعالیت این بازار به شمار می‌رود؛ زیرا تنها کاهش مصرفی که در مقایسه با خط مبنای معتبر و با در نظر گرفتن شرایط مؤثر بر مصرف تأیید شده باشد، می‌تواند مبنای صدور گواهی قرار گیرد.

در بخش خانگی نیز لازم است سازوکار قراردادها به‌گونه‌ای طراحی شود که خانوارها بدون تحمیل هزینه اولیه، از منافع کاهش مصرف و هزینه انرژی برخوردار شوند.

ضرورت تغییر نگاه به مدیریت مصرف

مجموع شرایط موجود نشان می‌دهد عبور از ناترازی گاز به مجموعه‌ای از اقدامات هم‌زمان در بخش عرضه و تقاضا نیاز دارد. بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده، توسعه زیرساخت‌های تولید و انتقال، اصلاح الگوی مصرف و افزایش بهره‌وری ساختمان‌ها و صنایع، اجزای مکمل این مسیر هستند.

در این میان، گواهی‌های صرفه‌جویی و شرکت‌های کارور می‌توانند با ایجاد انگیزه اقتصادی، سرمایه‌های غیردولتی را به سمت کاهش مصرف هدایت کنند. اجرای موفق این سازوکار علاوه بر کاهش هزینه انرژی مصرف‌کنندگان، منابع بیشتری برای تأمین گاز نیروگاه‌ها و صنایع آزاد می‌کند و فشار بر شبکه گاز کشور را در روزهای اوج مصرف کاهش می‌دهد.

به این ترتیب، صرفه‌جویی باید از یک توصیه فصلی و مقطعی فراتر برود و به فعالیتی اقتصادی و پایدار تبدیل شود؛ رویکردی که در آن کاهش مصرف، نه به معنای تحمیل محدودیت، بلکه به‌عنوان راهی برای افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌ها و تقویت امنیت انرژی کشور دنبال می‌شود.

کانال دو

تقلای ترامپ برای حفظ نفوذ سیاسی بعد از شکست انتخاباتی

آکسیوس از صرف هزینه ۴۰۰ میلیون دلاری برای پیروزی جمهوری خواهان در آمریکا و تقلای ترامپ برای از دست ندادن نفوذ سیاسی اش خبر داد.

آکسیوس به نقل از یک منبع گزارش داد که کمیته موسوم به ماگا وابسته به دونالد ترامپ بیش از ۴۰۰ میلیون دلار برای پیروزی جمهوری خواهان در انتخابات میان دوره ای آمریکا هزینه کرد.

بر اساس این گزارش، ترامپ به مشاوران خود ابلاغ کرده به جمع آوری پول برای اقدامات سیاسی خود با هدف تقویت نفوذش بعد از شکست جمهوری خواهان ادامه می دهد.

آمریکا بار دیگر هشدار امنیتی صادر کرد

وزارت امور خارجه آمریکا با صدور هشداری از شهروندان این کشور در منطقه خاورمیانه خواست حداکثر احتیاط را به خرج دهند.

وزارت امور خارجه آمریکا به اتباع خود در خاورمیانه هشدار داد که نسبت به آنچه «خطر حملات احتمالی از سوی یمن و ایران و همچنین تلاش‌های تهران برای هدف قرار دادن مقام‌های آمریکایی ادعا شده»، هوشیار باشند.

این وزارتخانه همچنین از آمریکایی‌ها خواست احتمال لغو پروازها، بسته شدن حریم هوایی و بروز اختلال در روند سفرها را مدنظر داشته باشند.

نتانیاهو در تلاش برای جلوگیری از انتقال قدرت

نتانیاهو و متحدانش پس از شکست انتخاباتی، با طرح ادعای «سرقت آرا» و اتهام‌زنی به شهروندان عرب و جریان چپ، در پی جلوگیری از فعالیت پارلمان هستند.

با وجود تأیید نتایج نهایی انتخابات از سوی کمیته مرکزی انتخابات رژیم صهیونیستی، شبکه ۱۴ و نمایندگان حزب لیکود با طرح ادعای «تروریسم انتخاباتی»، سلامت رأی‌گیری را زیر سؤال برده‌اند.

روزنامه هاآرتص از نقش داوید زینی، رئیس شاباک، در این روند خبر داده و نوشته است این نهاد ادعاهایی درباره انتقال پول خارجی به برخی نمایندگان عرب مطرح کرده است.

هشدار صندوق بین‌المللی پول درباره تأثیر هوش مصنوعی بر اقتصاد جهان

کریستالینا جورجیوا، مدیرکل صندوق بین‌المللی پول، هشدار داد بانک‌های مرکزی باید هنگام مقابله با تورم، احتمال کاهش رشد اقتصادی ناشی از افت سرمایه‌گذاری در حوزه هوش مصنوعی را نیز در نظر بگیرند.

وی با اشاره به نوسانات بازارهای جهانی گفت: رونق سرمایه‌گذاری در هوش مصنوعی به رشد اقتصادی برخی کشورها کمک کرده، اما همزمان نگرانی‌ها درباره تورم و ثبات مالی را افزایش داده است.

جایزه ۲۰ میلیون‌دلاری آمریکا برای دریافت اطلاعات درباره برنامه هسته‌ای ایران

وزارت خارجه آمریکا در قالب برنامه «پاداش برای عدالت»، برای دریافت اطلاعات درباره دانشمندان، کارکنان، فناوری‌ها و افراد مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران، تا سقف ۲۰ میلیون دلار پاداش تعیین کرد.

این وزارتخانه از افراد دارای اطلاعات خواسته است از طریق پیام‌رسان سیگنال یا سامانه مبتنی بر شبکه تور، اطلاعات خود را ارسال کنند. امکان انتقال به مکانی دیگر نیز برای افراد واجد شرایط در نظر گرفته شده است.

تایمز: آلمان مخفیانه سلاح فضایی دوربرد توسعه می‌دهد

روزنامه انگلیسی تایمز نوشت: شرکت فناوری آلمانی «اتموس اسپیس کارگو» در حال توسعه محرمانه یک سامانه تسلیحاتی موسوم به «فضا به زمین» است که از نظر نظری قابلیت هدف قرار دادن نقاط مختلف جهان را دارد.

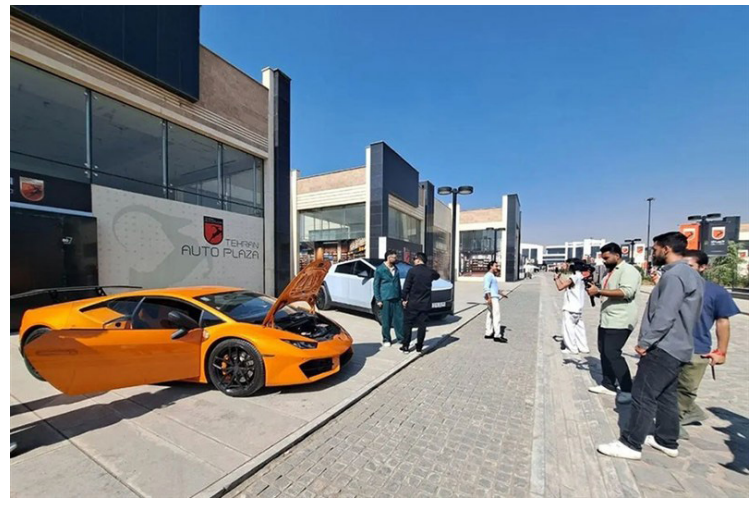
این طرح که «ضربه دقیق مداری دوربرد» نام دارد، شامل پرتاب یک پرتابه متعارف از ماهواره و درون یک محفظه محافظ است. این محفظه برای جلوگیری از سوختن پرتابه بر اثر حرارت ناشی از ورود به جو زمین طراحی شده است.

هشدار سازمان ملل درباره دسترسی داعش خوراسان به فناوری‌های جدید

معاون دبیرکل سازمان ملل در امور مبارزه با تروریسم هشدار داد داعش خوراسان به پهپادهای پیشرفته و فناوری هوش مصنوعی دسترسی پیدا کرده و از ابزارهای دیجیتال برای تبلیغات و جذب نیرو استفاده می‌کند.

الکساندر زویف با اشاره به دریافت آموزش برای استفاده از پهپادها گفت این گروه از هوش مصنوعی برای ترجمه و انتشار سریع محتوای تبلیغاتی خود به زبان‌های مختلف، به‌ویژه زبان‌های رایج در آسیای مرکزی، بهره می‌گیرد. وی همچنین درباره جذب کودکان و نوجوانان از طریق فضای مجازی هشدار داد .

رژه خودروهای لوکس در تنگنای ارزی؛پشت پرده ریخت وپاش های اتوپلازا چیست؟



فستیوال میلیاردی «اتوپلازا» در جاده مخصوص و رژه خودروهای لوکس، از ابهامات بزرگ ارزی پرده برداشت. در روزهایی که اقتصاد ایران زیر فشار تنگناهای شدید ارزی، تورم فزاینده و تنش‌های ژئوپلیتیک روزگار می‌گذراند، کیلومتر ۱۱ بزرگراه شهید لشگری (جاده مخصوص کرج) از ۱۳ آبان‌ماه شاهد رویدادی است که گویی در سیاره‌ای دیگر رقم می‌خورد؛ مجموعه‌ای موسوم به «اتوپلازا» با ۱٦٤ هزار مترمربع وسعت و میزبانی از ۹۰ شوروم خودرویی با بودجه‌های چندصد میلیاردی تبلیغاتی و لشکرکشی تمام‌عیار اینفلوئنسرها افتتاح شد.

اما فراتر از زرق‌وبرق ظاهری و هیاهوی شبکه‌های اجتماعی، آنچه اتوپلازا را به کانون ابهامات جدی بدل کرده، تعارض فاحش این ریخت‌وپاش‌های نجومی با واقعیت‌های اقتصادی، نحوه تأمین ارز خودروهای وارداتی، سازوکار نظارت و ماهیت واقعی این بازی نمایشی است.

لشکرکشی تبلیغاتی؛ از بلاگر فود تا سلبریتی پوشاک

به گزارش تسنیم، طی هفته‌های اخیر، تقریباً هیچ صفحه‌ای در اینستاگرام از تیررس تبلیغات این مجموعه در امان نماند. از بلاگرهای تخصصی خودرو گرفته تا فعالان حوزه غذا، فشن و سرگرمی، همگی با کمپین‌های پرهزینه به خط شدند تا افکار عمومی را متوجه این مجتمع کنند؛ پروژه‌ای که در پس پرده آن، نام یک هلدینگ تبلیغاتی شناخته‌شده به چشم می‌خورد. برگزاری هرشبه کنسرت‌های زنده با اجرای خوانندگان مطرح، وعده قرعه‌کشی هر شب یک دستگاه پژو ۲۰۷ در کنار تخفیف‌های ۲۰۰ میلیون تومانی، تله‌های تبلیغاتی پرزرق‌وبرقی بودند که توده‌های مردم را به این نقطه از غرب تهران کشاندند. با این حال، حاصل این حضور برای بخش عمده بازدیدکنندگان، چیزی جز تماشای رایگان یک کنسرت و حسرت خوردن روبه‌روی ویترین خودروهای چند صد میلیارد تومانی نبوده است؛ سناریویی که نشان می‌دهد مردم عادی به نوعی «سیاهی‌لشکر» تولید محتوا و ترافیک‌سازی برای پروژه‌ای هستند که مشتریان هدف آن کمتر از نیم‌درصد جامعه‌اند.

ابهام بزرگ ارزی؛ خودروهای لوکس در قحطی ارز معیشت

پرسش کلیدی و بی‌پاسخی که افکار عمومی و کارشناسان بازار خودرو مطرح می‌کنند این است: این ماشین‌ها با چه ارزی و از چه طریقی وارد کشور شده‌اند؟

در شرایطی که دولت برای ترخیص دارو، قطعات یدکی خطوط تولید و حتی تأمین ارز خودروهای وارداتی جانبازان و ایثارگران با پیچیده‌ترین موانع اداری و ارزی روبه‌رو است و خودروهای اقتصادی وارداتی با قطره‌چکان به سامانه عرضه می‌آیند، چگونه فضایی با ظرفیت ده‌ها دستگاه لکسوس، بی‌ام‌و، تویوتا و محصولات چینی لوکس با قیمت‌های نجومی شکل می‌گیرد؟ پیش‌تر نیز در جریان بررسی‌های نظارتی حوزه صنعت خودرو، هشدارهایی پیرامون رانت‌های ارزی داده شده بود؛ از جمله مواضع صریح اکبر رنجبرزاده عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس که می گوید: دستگاه‌های نظارتی و اقتصادی باید پاسخ دهند در شرایطی که کشور درگیر محدودیت‌های ارزی و جنگ اقتصادی است، این منابع ارزی از کجا تأمین می‌شود؟ چرا واردات به سمت کالاهای سرمایه‌ای لوکس سوق داده می‌شود در حالی که خودروهای عمومی با کمبود قطعه و ارز دست‌وپنجه نرم می‌کنند؟

نمایش خودروهای بازار در ویترین لوکس؛ ترفند پیش از ممنوعیت؟

بررسی‌های میدانی از داخل شوروم‌ها نشان می‌دهد بخشی از این ویترین‌ها اساساً ارتباطی با واردات سازمان‌یافته، شناسنامه‌دار و دارای خدمات پس از فروش رسمی ندارند؛ بلکه شامل خودروهای لوکس و کلاسیک دست دوم بازار هستند که توسط دلالان کلان جمع‌آوری شده و اکنون با قیمت‌گذاری‌های خودمختار و بی‌پایان به نمایش درآمده‌اند.

به گفته رنجبرزاده ، به نظر می‌رسد این تحرکات نوعی اقدام پیش‌دستانه است؛ ذی‌نفعان با علم به محدودیت‌های جدید و تشدید احتمالی فیلترهای ارزی، خودروهای خاص موجود در بازار آزاد را متمرکز کرده‌اند تا با ایجاد تب روانی و ایجاد هاله‌ای از خاص بودن، آن‌ها را به قیمت‌هایی خارج از عرف به دایره محدودی از طبقه سرمایه‌دار بفروشند. این در حالی است که پاسخ مشخصی برای گارانتی، شبکه تأمین قطعات و خدمات پس از فروش این خودروها در شرایط تحریم و خلأ نمایندگی‌های رسمی ارائه نمی‌شود.

*دستگاه‌های نظارتی و قضایی کجا ایستاده‌اند؟

اتوپلازا نماد بارز شکاف طبقاتی به نمایش گذاشته شده در اقتصادی تحت فشار است. برگزاری فستیوال‌های پرهزینه، ریخت‌وپاش‌های بدون توجیه اقتصادی در قالب جوایز خودرویی و مانور تجمل با پلاک‌های موقت یا خودروهای میلیاردی، تناقضی گزنده با وضعیت معیشتی آحاد جامعه دارد.

اکنون افکار عمومی و فعالان مستقل صنعت خودرو در انتظار ورود نهادهای بالادستی هستند:بانک مرکزی و وزارت صمت: باید منشأ ارز به‌کاررفته در واردات این ناوگان لوکس را شفاف‌سازی کنند.

سازمان تعزیرات و قوه قضائیه: سازوکار کشف قیمت، نحوه ثبت معاملات و نظارت بر جلوگیری از پولشویی در قالب معاملات مبهم خودرویی در این مجموعه را روشن سازند.

سازمان حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان: تکلیف تعهدات خدمات پس از فروش، قطعات یدکی و مجوزهای شوروم‌داری این تعداد خودرو در یک مجتمع متمرکز را مشخص کند.

سکوت در برابر چنین مانورهای تجملی، نه تنها به ساماندهی بازار خودرو کمکی نخواهد کرد، بلکه این حس عمومی را تقویت می‌کند که قوانین ارزی و محدودیت‌های وارداتی، صرفاً برای مردم عادی و خودروهای اقتصادی وضع شده‌اند و در کیلومتر ۱۱ جاده مخصوص، قواعد دیگری حاکم است.

چالش تازه فعالان اقتصادی؛ صادرات می‌کنند، اما اجازه واردات ندارند!

با وجود تأکید سیاست‌گذاران بر استفاده از ارز حاصل از صادرات برای تأمین نیازهای وارداتی، برخی فعالان اقتصادی از محدودیت سهمیه واردات، مشکلات ثبت سفارش و طولانی شدن فرآیند رفع تعهد ارزی گلایه دارند؛ مشکلاتی که به گفته آنها، موجب توقف کالا در گمرک، بلاتکلیفی سرمایه و تهدید فعالیت واحدهای تولیدی شده است.

به گزارش ایسنا، یکی از چالش‌های تجارت خارجی کشور، دشواری استفاده از ارز حاصل از صادرات برای واردات کالا و تأمین نیازهای تولیدی است. برخی فعالان اقتصادی معتقدند محدودیت‌های مربوط به کارت بازرگانی، سهمیه واردات و ثبت سفارش، حتی امکان استفاده از ارز شخصی و منابع حاصل از صادرات را نیز با مشکل مواجه کرده است.

یکی از فعالان حوزه صادرات خشکبار که حدود پنج میلیون دلار بادام‌زمینی، کشمش و خرما به کشورهای همسایه صادر کرده، می‌گوید با وجود انجام صادرات، حدود شش ماه تا یک سال است که درگیر مشکلات رفع تعهد ارزی و واردات شده است.

به گفته وی، بخشی از کالاهای این مجموعه در گمرک جلفا متوقف مانده و به دلیل کارت‌اولی بودن کارت بازرگانی، سهمیه واردات به آن اختصاص نیافته است؛ موضوعی که امکان ثبت سفارش و ادامه فرآیند واردات را مختل کرده است.

صادرات انجام شده، اما سهمیه واردات وجود ندارد

این فعال اقتصادی تأکید دارد که درخواستش دریافت ارز دولتی نیست، بلکه می‌خواهد ارز حاصل از صادرات خود را برای واردات کالاهای مورد نیاز استفاده کند. با این حال، نبود سهمیه واردات عملاً مانع ثبت سفارش شده است.

وی همچنین از مراجعات و مکاتبات متعدد با بخش‌های مختلف وزارت صنعت، معدن و تجارت خبر داده و گفته است با وجود



پیگیری‌های چندماهه، هنوز پاسخ روشنی درباره علت اختصاص نیافتن سهمیه و راهکار رفع مشکل دریافت نکرده است.

ابطال درخواست‌های وارداتی و بلاتکلیفی منابع

موضوع دیگر، ابطال درخواست‌های وارداتی مربوط به موز و انبه به ارزش حدود پنج میلیون دلار است. به گفته این صادرکننده، این درخواست‌ها بدون لغو از سوی وی ابطال شده و پس از آن اعلام شده است که باید در صف بازگشت مبالغ قرار بگیرد؛ مسئله‌ای که سرمایه و برنامه‌ریزی تجاری مجموعه را بلاتکلیف کرده است.

محدودیت واردات تا خط تولید هم رسید

این فعال اقتصادی همچنین از دشواری تأمین موادی مانند اکسیژن و اسید نیتریک برای واحد تولیدی خود خبر داده و گفته است نبود سهمیه واردات، تأمین این اقلام و ادامه فعالیت خط تولید را با خطر توقف مواجه کرده است.به گفته وی، حتی آمادگی برای پرداخت هزینه واردات از محل ارز حاصل از صادرات نیز نتوانسته مانع محدودیت‌های سامانه‌ای و اداری شود.

بلاتکلیفی کشنده‌ها در ترکیه

وی از توقف چند دستگاه کشنده متعلق به این مجموعه در ترکیه طی حدود شش ماه گذشته خبر داده و مدعی شده است برخی از این خودروها توسط افراد محلی توقیف شده یا از دسترس خارج شده‌اند؛ موضوعی که هزینه‌های مضاعفی به مجموعه تحمیل کرده است.

ضرورت شفاف‌سازی درباره سهمیه واردات

مجموع این مشکلات، ضرورت شفاف‌سازی درباره نحوه اختصاص سهمیه واردات به کارت‌های بازرگانی جدید، استفاده از ارز حاصل از صادرات و دلایل ابطال درخواست‌های وارداتی را برجسته می‌کند.آنچه فعالان اقتصادی مطالبه می‌کنند، دریافت ارز دولتی یا امتیاز ویژه نیست، بلکه فراهم شدن امکان استفاده از منابع ارزی حاصل از صادرات خود و دسترسی به فرآیندی شفاف و قابل پیش‌بینی برای واردات است.

در این میان، انتظار می‌رود وزارت صنعت، معدن و تجارت و گمرک درباره علت اختصاص نیافتن سهمیه واردات، وضعیت کالاهای متوقف‌شده در گمرک جلفا و امکان استفاده از ارز صادراتی برای واردات توضیح دهند.

خبر

تناقض در بازار پوشاک؛ تخفیف‌های سنگین در سایه رکود و کمبود کالا

در مجموع، تورم، نوسانات ارزی، دشواری تأمین مواد اولیه، افزایش هزینه تولید و اجاره فروشگاه‌ها، در کنار کاهش قدرت خرید مردم، بازار پوشاک را با رکودی جدی مواجه کرده است. خانوارها در شرایط اقتصادی فعلی، ابتدا هزینه خوراک و سایر نیازهای فوری را تأمین می‌کنند و خرید لباس را تا حد امکان به تعویق می‌اندازند. به همین دلیل، در بازاری که ویترین‌های آن پر از اجناس و تابلوهای حراج است، نه فروشندگان از وضعیت فروش رضایت دارند و نه مشتریان توان خرید گذشته را دارند.بازار پوشاک ایران این روزها با تناقضی آشکار روبه‌روست؛ از یک سو ویترین فروشگاه‌ها پر از لباس‌های رنگارنگ و تابلوهای تخفیف و حراج است و از سوی دیگر، فروشندگان از رکود بازار، کاهش مشتری و حتی کمیابی برخی اقلام پرتقاضا مانند دامن‌های سورمه‌ای و طوسی خبر می‌دهند. همزمان، تورم نقطه‌به‌نقطه پوشاک و کفش در مهرماه ۱۴۰۵ به ۱۰۳.۷ درصد رسیده است.

گشتی در پاساژهای غرب تهران نشان می‌دهد بسیاری از فروشگاه‌ها برای جذب مشتری به تخفیف‌های سنگین روی آورده‌اند. در برخی مغازه‌ها، لباس‌هایی با تخفیف بیش از ۵۰ درصد عرضه می‌شوند، اما به گفته فروشندگان، این تخفیف‌ها بیشتر تلاشی برای کشاندن مشتری به مغازه است؛ چراکه قدرت خرید خانوارها کاهش یافته و خرید پوشاک در اولویت‌های بعدی قرار گرفته است.یکی از فروشندگان می‌گوید: «فروش نداریم. با این تخفیف‌ها مشتری وارد مغازه می‌شود، شاید جنس دیگری را ببیند و خرید کند.» در واقع، تخفیف‌هایی که در نگاه نخست نشانه رونق فروش به نظر می‌رسند، بیشتر از عمق رکود بازار حکایت دارند. برخی فروشندگان حتی حاضرند اجناس خود را با سود بسیار اندک عرضه کنند تا بخشی از سرمایه راکدشان آزاد شود.فروشنده دیگری امیدوار است با سردتر شدن هوا، بازار لباس‌های گرم رونق بگیرد. مجید نامی، عضو اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان پوشاک، نیز معتقد است دست‌کم تا آذرماه نمی‌توان انتظار رونق جدی در بازار داشت. گرمای هوا و کاهش تقاضا باعث شده فروشندگان نتوانند مطابق انتظار، محصولات فصل جدید را به فروش برسانند.اما رکود تنها مشکل بازار نیست. برخی فروشندگان از کمیابی رنگ‌های پرطرفدار سورمه‌ای و طوسی خبر می‌دهند؛ رنگ‌هایی که در کنار مشکی، از انتخاب‌های رایج برای پوشاک رسمی و روزمره هستند. به گفته یکی از مغازه‌داران، دشواری تأمین پارچه پس از جنگ و مشکلات تولید داخلی، دسترسی به این رنگ‌ها را محدود کرده است.شاهین کاظمی، نایب‌رئیس هیئت‌مدیره انجمن صنایع نساجی ایران، نیز با اشاره به تأثیر تحریم‌ها، محدودیت‌های تجاری و آسیب به زیرساخت‌های پتروشیمی، از دشوارتر شدن تأمین مواد اولیه و منسوجات سخن می‌گوید از سوی دیگر، فعالان صنعت رنگرزی معتقدند تولیدکنندگان در شرایط رکود و افزایش هزینه‌ها، ترجیح می‌دهند رنگ‌هایی مانند مشکی را که تقاضای بیشتری دارند، تولید کنند. مشکی رنگی پرمصرف است که در گروه‌های سنی مختلف و موقعیت‌های گوناگون کاربرد دارد و تولید آن از نظر اقتصادی ریسک کمتری دارد. در مقابل، تنوع طیف‌های سورمه‌ای و طوسی و دشواری دستیابی به رنگ یکدست، تولید این پارچه‌ها را پیچیده‌تر می‌کند.افزایش هزینه‌های اجاره نیز فشار مضاعفی بر فروشندگان وارد کرده است. یکی از مغازه‌داران می‌گوید اجاره ماهانه فروشگاهش از ۲۱ میلیون به ۶۸ میلیون تومان افزایش یافته و همین موضوع او را به تصمیم برای تعطیلی کسب‌وکارش رسانده است. فروشنده دیگری نیز با اشاره به قیمت بالای پارچه و هزینه تولید می‌گوید قیمت تمام‌شده لباس به سطحی رسیده که بسیاری از مشتریان توان خرید آن را ندارند.

به گفته یکی از فعالان بازار، حتی قیمت پارچه جین مرغوب تولید داخل نیز به حدود متری ۸۰۰ هزار تومان رسیده و هزینه‌های جانبی، از جمله اجاره فروشگاه، قیمت نهایی یک شلوار را به چند میلیون تومان افزایش داده است. در نتیجه، فروشنده برای جبران هزینه‌های خود ناچار به افزایش قیمت است، در حالی که مشتری توان پرداخت چنین مبالغی را ندارد. حتی فروش اقساطی نیز نتوانسته رونق را به بازار بازگرداند. یکی از فروشندگان می‌گوید در ابتدا این شیوه با استقبال مشتریان مواجه شد، اما افزایش قیمت پوشاک باعث شده شمار خریداران اقساطی نیز کاهش پیدا کند. به گفته او، فروش اقساطی یک لباس یک‌میلیون تومانی با قیمت یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، برای مشتری هزینه بیشتری ایجاد می‌کند و همین موضوع گاهی خریداران را از تصمیم خود منصرف می‌کند.در مجموع، تورم، نوسانات ارزی، دشواری تأمین مواد اولیه، افزایش هزینه تولید و اجاره فروشگاه‌ها، در کنار کاهش قدرت خرید مردم، بازار پوشاک را با رکودی جدی مواجه کرده است.

خانوارها در شرایط اقتصادی فعلی، ابتدا هزینه خوراک و سایر نیازهای فوری را تأمین می‌کنند و خرید لباس را تا حد امکان به تعویق می‌اندازند.

دستاورد ۶۱ همتی سفر استانی دولت به گیلان؛ منابع و تسهیلاتی بیش از ۱۰ برابر اعتبار سالانه

گیلان

امام جمعه رشت تشریح کرد

اهمیت ایجاد بازدارندگی در مقابل دشمنان از منظر قرآن

امام جمعه رشت، با اشاره به اهمیت ایجاد بازدارندگی از منظر قرآن، گفت: باید از قدرت خودمان برای مدیریت جنگ استفاده کنیم و زنان و مردان ما باید آموزش‌دیده باشند تا دشمنان را بترسانیم.

آیت‌الله رسول فلاحتی در خطبه‌های نماز جمعه شهر رشت، با بیان اینکه به فرموده قرآن، خداوند از مجرمان و جنایتکاران انتقام می‌گیرد، اظهار کرد: شکست دولت جنایتکار آمریکا در انتخابات اخیر، یکی از مصادیق انتقام الهی است.

وی با اشاره به حضور ۲۵۰ شبه مردم ایران در میدان دفاع از اسلام و انقلاب و میهن، افزود: ملت ایران با ایستادگی و مقاومت خود به دشمن جنایتکار پاسخ کوبنده داد.

نماینده ولی فقیه در گیلان، جمهوری‌خواهان را عامل بسیاری از جنایت‌ها و توطئه‌ها و ترورها علیه ملت‌ها و رهبران و نخبگان جهان دانست و متذکر شد: دنیای امروز مملو از جنایات آمریکایی‌هاست.

امام جمعه رشت جنگ با ایران را بزرگترین شکست دولت آمریکا دانست و تاکید کرد: امروز ترامپ منفور مردم خود و ملت‌های جهان است و کشورهای غرب آسیا هم دیگر به او اعتماد ندارند؛ به اعتراف ترامپ، ایران قدرت منطقه‌ای بوده و کشورها از ایران حساب می‌برند.

وی با بیان اینکه هرگونه امتیاز دادن به دشمن جنایتکار قابل قبول نیست، خاطرنشان کرد: دولت آمریکا شرورترین و پست‌ترین و جنایتکارترین دولت‌ها در دنیاست و لذا سزاش با ددمنشان تاریخ، معنا ندارد و به برخی از افراد دلداده آمریکا توصیه می‌کنیم که طبق بیانات اخیر رهبر انقلاب در جمع فرماندهان نیروهای مسلح، به خود بیایند.

آیت‌الله فلاحتی با اشاره به تلاش دشمن برای نابودی ایران و از بین بردن دین و آیین مردم، اضافه کرد: همانگونه که مقاومت ملت ایران، افول آمریکا را رقم زده، باید منتظر فروپاشی رژیم فاسد و غاصب و جعلی صهیونیستی نیز باشیم.وی با بیان اینکه مردم آمریکا از کارهای سردمداران خود احساس حقارت می‌کنند، ادامه داد: همه اندیشمندان و تحلیلگران و فرهیختگان دنیای غرب، ملت ایران را ستایش می‌کنند، زیرا الگوی مبارزه با استکبار هستیم.

نماینده ولی فقیه در گیلان در بخشی از خطبه دوم، به اهمیت ایجاد بازدارندگی در مقابل دشمنان اشاره کرد و گفت: آرم سپاه مزین به آیه «وَأَعِدُّوا لَهُمْ مَا اسْتَطَعْتُمْ مِنْ قُوَّةٍ وَمِنْ رِبَاطِ الْخَيْلِ تُرْهِبُونَ بِهِ عَدُوَّ اللهِ وَعَدُوَّكُمْ» است و این آیه شریفه، اهمیت بازدارندگی در برابر دشمنان خدا و دین خدا را نشان می‌دهد.

وی رهبر انقلاب را خط قرمز نظام جمهوری اسلامی ایران دانست و تاکید کرد: جنگ و صلح با نظر رهبر تعیین می‌شود و اکنون نیز در راستای بیانات رهبر انقلاب، نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، آماده پاسخ سخت به دشمنان در هر جغرافیایی هستند.

امام جمعه رشت با بیان اینکه ملت ایران با ایمان و مقاومت خود می‌تواند از مشکلات اقتصادی عبور کند، یادآور شد: ایران کشوری قدرتمند است و قطعا پایان جنگ نیز به دست مقتدر ایران رقم می‌خورد و خودمان سلاح خودمان را می‌سازیم و نیازی به دیگری نداریم.

آیت‌الله فلاحتی با تاکید بر لزوم حفظ آمادگی در برابر دشمنان، بیان کرد: باید از قدرت خودمان برای مدیریت جنگ استفاده کنیم و زنان و مردان ما باید آموزش‌دیده باشند تا دشمنان را بترسانیم.

وی دفاع از مرزهای امت اسلام و کشور ایران را نیازمند ابزارهای جنگی دانست و متذکر شد: ۹ کشور در دنیا بمب هسته‌ای دارند و آن را عامل بازدارنده برای خود می‌دانند؛ حتی آمریکا از بمب هسته‌ای استفاده کرده و لذا این کشورها به نداشتن بمب هسته‌ای اولی‌تر هستند.

سفر استانی دولت به گیلان با پیش‌بینی ۴۱ هزار میلیارد تومان منابع دولتی و اعلام آمادگی بانک‌ها برای تأمین ۲۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات همراه شد؛ مجموع منابع و تسهیلاتی که بیش از ۱۰ برابر اعتبار استانی حدود ۶ هزار میلیارد تومانی سال جاری است و می‌تواند نقش مهمی در تکمیل پروژه‌های راهبردی، توسعه زیرساخت‌ها، حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری و پاسخگویی به مطالبات مردم ایفا کند.

سفر استانی دولت به گیلان با حضور جعفر قائم‌پناه معاون اجرایی رئیس‌جمهور و سرپرست نهاد ریاست جمهور و مشارکت مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور از طریق ارتباط تصویری در نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان و جمع‌بندی سفر، با مجموعه‌ای از تصمیمات و توافقات مالی برای پیگیری پروژه‌های اولویت‌دار گیلان همراه بود.

این سفر که با پیگیری‌های هادی حق‌شناس، استاندار گیلان و همراهی نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی انجام شد، بر تأمین منابع مورد نیاز پروژه‌های نیمه‌تمام، رسیدگی به مسائل زیرساختی، رفع موانع سرمایه‌گذاری و تقویت ظرفیت‌های اقتصادی استان متمرکز بود.

بر اساس جمع‌بندی نشست‌های کارشناسی و تصمیمات مطرح‌شده در جریان سفر، حدود ۴۱ هزار میلیارد تومان منابع بودجه عمومی دولت برای طرح‌های اولویت‌دار استان پیش‌بینی شد و بانک‌ها نیز برای تأمین حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی با هدف حمایت از فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی اعلام آمادگی کردند.

منابع و تسهیلات سفر؛ بیش از ۱۰ برابر اعتبار سالانه گیلان

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های سفر استانی دولت به گیلان، حجم منابع و تسهیلات پیش‌بینی‌شده در مقایسه با اعتبار سالانه استان است.

اعتبار استانی گیلان در سال جاری حدود ۶ هزار میلیارد تومان است؛ در حالی که مجموع منابع دولتی و تسهیلات بانکی مطرح‌شده در این سفر به حدود ۶۱ هزار میلیارد تومان می‌رسد.

به این ترتیب، حجم منابع و تسهیلات پیش‌بینی‌شده در سفر، بیش از ۱۰ برابر اعتبار استانی سال جاری است؛ مقایسه‌ای که ابعاد مالی تصمیمات اتخاذشده و اهمیت آن برای تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی و حمایت از فعالیت‌های اقتصادی گیلان را نشان می‌دهد.

از مجموع این منابع، ۴۱ هزار میلیارد تومان مربوط به اعتبارات دولتی برای طرح‌های عمرانی و زیرساختی و ۲۰ هزار میلیارد تومان نیز شامل تسهیلات بانکی برای حمایت از تولید، سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های اقتصادی است.

این ارقام بیانگر ظرفیت مالی قابل توجه توافقات سفر است؛ هرچند تحقق کامل آن‌ها به ابلاغ و تخصیص اعتبارات، پرداخت تسهیلات و پیشرفت اجرایی طرح‌ها وابسته خواهد بود.

اعتبارات سفر؛ ضرورتی برای پیشبرد پروژه‌های راهبردی گیلان

اهمیت منابع پیش‌بینی‌شده در سفر استانی دولت به گیلان، زمانی روشن‌تر می‌شود که نیاز مالی پروژه‌های راهبردی استان با اعتبارات سالانه آن مقایسه شود.

گیلان با مجموعه‌ای از پروژه‌های مهم و نیمه‌تمام در حوزه سدسازی، تأمین آب، ساماندهی فاضلاب، حمل‌ونقل و زیرساخت‌های عمومی مواجه است که تکمیل آن‌ها به منابع مالی قابل توجهی نیاز دارد؛ منابعی که تأمین آن‌ها صرفاً از محل اعتبارات سالانه استان با محدودیت روبه‌روست.

بهره‌گیری از ظرفیت اعتبارات سفر استانی دولت، برای پیشبرد پروژه‌های راهبردی گیلان ضرورتی جدی به حساب می‌آید؛ زیرا تکمیل طرح‌هایی همچون سدهای پلرود، شفارود و دیورش، شبکه‌های فاضلاب شهری و محورهای ارتباطی، به تأمین منابعی فراتر از ظرفیت بودجه سالانه استان نیاز دارد.

از این منظر، اهمیت سفر تنها در حجم منابع پیش‌بینی‌شده نیست، بلکه در فراهم شدن امکان پیگیری متمرکز تأمین مالی پروژه‌هایی است که تکمیل آن‌ها می‌تواند بر تأمین آب، حفاظت از محیط زیست، توسعه حمل‌ونقل و رونق فعالیت‌های اقتصادی استان تأثیرگذار باشد.

مشارکت تصویری رئیس‌جمهور در جمع‌بندی سفر استانی گیلان

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور به دلیل شرایط خاص کشور، امکان حضور در سفر استانی گیلان را پیدا نکرد و از طریق ارتباط تصویری در نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان و جمع‌بندی نتایج سفر مشارکت کرد.

برگزاری نشست‌های استانی با مشارکت تصویری رئیس‌جمهور پیش از این نیز سابقه داشته است؛ به‌گونه‌ای که طی هفته‌های گذشته، نشست مربوط به سفر دولت به آذربایجان شرقی، زادگاه رئیس‌جمهور، نیز به دلیل شرایط کشور به همین شیوه برگزار شد.

در این نشست، مهم‌ترین مسائل و اولویت‌های توسعه‌ای گیلان مطرح شد و تصمیمات مرتبط با تأمین منابع و پیگیری پروژه‌های استان مورد بررسی قرار گرفت.

۵ هزار و ۶۳۰ میلیارد تومان برای ساماندهی فاضلاب ۶ شهر گیلان

ساماندهی فاضلاب شهری و کاهش پیامدهای زیست‌محیطی آن، یکی از مهم‌ترین محورهای سفر استانی دولت به گیلان بود.

در این راستا، ۵ هزار و ۶۳۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل تأسیسات فاضلاب شهرهای رشت، بندرانزلی، آستارا، صومعه‌سرا، لنگرود و آستانه‌اشرفیه پیش‌بینی شد.



این تصمیم با توجه به مطالبات مردم، پیگیری‌های استاندار گیلان و درخواست نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی اتخاذ شده است.

تکمیل شبکه‌های جمع‌آوری و تصفیه‌خانه‌های فاضلاب می‌تواند با کاهش ورود آلاینده‌ها به رودخانه‌ها، منابع آب زیرزمینی و تالاب‌ها، به ارتقای سلامت عمومی و حفاظت از محیط زیست استان کمک کند.

با توجه به نقش منابع طبیعی در اقتصاد کشاورزی و گردشگری گیلان، اجرای این طرح‌ها علاوه بر بهبود خدمات شهری، از اهمیت ویژه‌ای برای حفاظت از ظرفیت‌های زیست‌محیطی استان برخوردار است.

تأمین اعتبار برای تکمیل سدهای پلرود، شفارود و دیورش

تکمیل سدهای نیمه‌تمام و تقویت زیرساخت‌های تأمین و ذخیره‌سازی آب، از دیگر موضوعات مهم مورد توجه در سفر استانی دولت بود.

در جریان بررسی طرح‌های اولویت‌دار استان، سدهای پلرود، شفارود و دیورش مورد توجه قرار گرفتند و برای هر یک از این پروژه‌ها حدود یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شد.

همچنین حدود یک‌هزار میلیارد تومان اعتبار برای طرح‌های انتقال و آبرسانی به برخی مناطق استان، از جمله رشت و بندرانزلی، در نظر گرفته شده است.

با وجود بارندگی‌های قابل توجه در گیلان، مدیریت منابع آب و افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی، به‌ویژه برای تأمین نیازهای بخش کشاورزی و آب شرب، از اولویت‌های توسعه استان محسوب می‌شود.

تکمیل این طرح‌ها می‌تواند با تقویت زیرساخت‌های آبرسانی، افزایش پایداری تأمین آب و کاهش آسیب‌پذیری بخش کشاورزی در دوره‌های کم‌بارشی، نقش مؤثری در توسعه اقتصادی استان داشته باشد.

توسعه راه‌های ارتباطی و ارتقای ایمنی جاده‌ها

تکمیل پروژه‌های راه‌سازی و رفع نقاط حادثه‌خیز نیز از دیگر محورهای مورد بررسی در سفر استانی دولت به گیلان بود.

کنارگذر بندرانزلی، طرح‌های راه‌سازی لنگرود، تقاطع آستانه‌اشرفیه، تقاطع گیسوم و رفع نقاط حادثه‌خیز از جمله پروژه‌هایی بودند که در فهرست اولویت‌های زیرساختی استان قرار گرفتند.

با توجه به حجم بالای تردد در محورهای مواصلاتی گیلان، به‌ویژه در ایام تعطیلات و فصل گردشگری، تکمیل این طرح‌ها می‌تواند در کاهش گره‌های ترافیکی، افزایش ایمنی جاده‌ها و تسهیل حمل‌ونقل کالا و مسافر مؤثر باشد.

همچنین تکمیل پروژه‌های آموزشی، درمانی و بیمارستانی استان از دیگر موضوعات مورد پیگیری در جریان سفر دولت به گیلان بود.

۲۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری

در کنار تأمین منابع دولتی برای پروژه‌های عمرانی، حمایت از بخش خصوصی و توسعه فعالیت‌های اقتصادی نیز از محورهای اصلی سفر استانی دولت به گیلان بود.

بر اساس توافقات مطرح‌شده، بانک‌ها برای تأمین حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات با هدف حمایت از واحدهای تولیدی، تأمین سرمایه در گردش، سرمایه‌گذاری ثابت و توسعه فعالیت‌های اقتصادی استان اعلام آمادگی کردند.

در نشست با سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی، طرح‌هایی در حوزه تولید دارو، گردشگری، کشاورزی دانش‌بنیان و صنایع لبنی مورد بررسی قرار گرفت.

بر اساس برآوردهای ارائه‌شده، اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری مورد توافق می‌تواند زمینه اشتغال حدود ۲ هزار و ۴۸۰ نفر را فراهم کند.

این تصمیمات در صورت تأمین منابع و اجرای طرح‌ها، می‌تواند به افزایش ظرفیت تولید، تقویت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در استان منجر شود.

گردشگری و پسماند؛ دو محور مهم توسعه پایدار گیلان۹

توسعه گردشگری و ساماندهی پسماند از دیگر موضوعات مطرح‌شده در نشست‌های سفر استانی دولت بود.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور در نشست با فعالان اقتصادی، بر ضرورت استفاده از ظرفیت بخش خصوصی برای توسعه زیرساخت‌های گردشگری، افزایش کیفیت خدمات و رفع موانع سرمایه‌گذاری تأکید کرد.

در این رویکرد، دولت با فراهم‌سازی زیرساخت‌ها و تسهیل فرآیندهای اداری، زمینه حضور مؤثرتر سرمایه‌گذاران در توسعه مراکز اقامتی و خدمات گردشگری را فراهم می‌کند.

در حوزه مدیریت پسماند نیز قائم‌پناه با اشاره به بالا بودن میزان تولید زباله خانگی در گیلان نسبت به متوسط کشور، بر ضرورت کاهش تولید پسماند، تفکیک از مبدأ و توسعه صنایع بازیافت تأکید کرد.

توسعه زیرساخت‌های بازیافت و مشارکت عمومی در مدیریت پسماند می‌تواند علاوه بر کاهش آسیب‌های زیست‌محیطی، زمینه ایجاد فرصت‌های اقتصادی و درآمد پایدار برای شهرداری‌ها را فراهم کند.

اولویت دولت؛ تکمیل پروژه‌های راهبردی نیمه‌تمام و پاسخ به مطالبات مردم

یکی از رویکردهای مورد تأکید در سفر استانی دولت به گیلان، تمرکز منابع بر پروژه‌های نیمه‌تمام و طرح‌هایی بود که تکمیل آن‌ها آثار مستقیم بر زندگی مردم دارد.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با اشاره به محدودیت منابع مالی کشور و شرایط اقتصادی موجود، بر ضرورت اولویت‌بندی پروژه‌ها و استفاده هدفمند از اعتبارات تأکید کرد.

بر همین اساس، تکمیل زیرساخت‌های آب و فاضلاب، سدسازی، راه‌های ارتباطی، فضاهای آموزشی و درمانی و حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری، در کانون تصمیمات سفر قرار گرفت.

گیلان

حق شناس:

۱۰۰ واحد آموزشی در گیلان در حال ساخت است

استاندار گیلان از ساخت ۱۰۰ واحد آموزشی در استان خبر داد و گفت: نیمی از این پروژه‌ها با مشارکت خیران مدرسه‌ساز در حال اجرا است.هادی حق‌شناس در نشست شورای آموزش و پرورش استان گیلان در استانداری، با اشاره به وضعیت سرانه آموزشی استان اظهار کرد: سرانه فضای آموزشی گیلان حدود ۶.۷ مترمربع است که ۲ مترمربع از میانگین کشوری بیشتر بوده و نشان‌دهنده وضعیت مطلوب استان در این شاخص است.

استاندار گیلان با اشاره به قدمت و فرسودگی بخشی از زیرساخت‌های آموزشی استان افزود: گیلان از استان‌های باسابقه کشور در حوزه آموزش است و ضرورت ساخت، نوسازی و بازسازی مدارس در کنار این پیشینه تاریخی باید مورد توجه قرار گیرد.

ساخت ۱۰۰ واحد آموزشی در گیلان

حق‌شناس از اجرای طرح ساخت ۱۰۰ واحد آموزشی در استان خبر داد و بیان کرد: نیمی از این واحدها با مشارکت خیران مدرسه‌ساز در حال احداث است.

وی با اشاره به تنوع این طرح‌ها گفت: برخی از این واحدهای آموزشی به‌صورت ویژه برای گروه‌های خاص از جمله کودکان دارای اوتیسم طراحی و احداث می‌شوند.

ضرورت توسعه زیرساخت‌های درمانی و ورزشی

استاندار گیلان با اشاره به ظرفیت‌های استان در حوزه پزشکی تصریح کرد: گیلان از نظر تعداد پزشکان رتبه نخست کشور را دارد، اما با وجود این ظرفیت، زیرساخت‌های درمانی استان متناسب با نیازهای کنونی نیست و باید برای رفع این کمبودها برنامه‌ریزی شود.

وی همچنین بر ضرورت توجه به تربیت‌بدنی و توسعه امکانات ورزشی در مدارس تأکید کرد و گفت: در کنار احداث زمین‌های چمن مصنوعی، می‌توان از ظرفیت سواحل استان نیز برای توسعه فعالیت‌های ورزشی دانش‌آموزان بهره گرفت.در این نشست، موضوعاتی از جمله وضعیت بازماندگان از تحصیل، تأمین سرویس ایاب و ذهاب دانش‌آموزان مدارس استثنایی، تأمین تجهیزات و امکانات آموزشی و اختصاص اعتبار برای پشتیبانی از حضور مدال‌آوران المپیادهای علمی در اردوهای تخصصی مطرح و بررسی شد.

آمادگی ۵۵ اکیپ راهداری گیلان برای اجرای طرح زمستانی

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان از آمادگی ۵۵ اکیپ راهداری با بهره‌گیری از ۳۷۷ دستگاه ماشین‌آلات برای اجرای طرح زمستانی و نگهداری محورهای مواصلاتی استان خبر داد.فریبرز مرادی با اشاره به صدور هشدار نارنجی هواشناسی اظهار کرد: تمامی نیروها و ماشین‌آلات راهداری در حالت آماده‌باش قرار گرفته‌اند تا در صورت بروز هرگونه حادثه، اقدامات لازم در سریع‌ترین زمان ممکن انجام شود.وی با بیان اینکه شدت بارندگی‌ها احتمال افزایش روان‌آب‌ها، طغیان رودخانه‌ها، آبگرفتگی معابر و ریزش سنگ در محورهای کوهستانی را افزایش داده است، افزود: نیروهای راهداری به‌صورت مستمر وضعیت راه‌های استان را پایش می‌کنند.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان با اشاره به استقرار ماشین‌آلات سنگین از جمله لودر در نقاط حساس و حادثه‌خیز تصریح کرد: دهانه پل‌ها، آبروها و مسیرهای مستعد آبگرفتگی به‌طور مستمر بررسی می‌شوند تا در صورت بروز انسداد، عملیات پاکسازی و بازگشایی مسیرها در کوتاه‌ترین زمان انجام شود.مرادی همچنین از آمادگی ۵۵ اکیپ راهداری برای اجرای طرح زمستانی خبر داد و گفت: در این راستا ۳۷۷ دستگاه ماشین‌آلات سبک، نیمه‌سنگین و سنگین به همراه ۵۲۸ نیروی انسانی در بخش‌های عملیاتی، اپراتوری و پشتیبانی برای نگهداری و ایمن‌سازی راه‌های استان پیش‌بینی شده‌اند.

سلامت

خوردن قهوه ناشتا مضر است؟

واکنش افراد به کافئین متفاوت است و برخی نسبت به دیگران، حساسیت بیشتری به آن دارند.
متخصصان «کلینیک کلیولند» در این باره می‌گویند درست است که بدن هنگام خالی بودن معده، قهوه و در نتیجه کافئین را سریع‌تر جذب می‌کند اما برخی افراد هنگام نوشیدن قهوه با معده خالی، هیچ عارضه ناخوشایندی را تجربه نمی‌کنند.
نوشیدن قهوه با معده خالی موضوعی تا حدی بحث‌برانگیز است و در شبکه‌های اجتماعی ادعاهایی مطرح می‌شود مبنی بر اینکه این کار باعث افزایش ناگهانی سطح کورتیزول (هورمون استرس) می‌شود و به دستگاه گوارش آسیب می‌زند. در یکی از مطالب منتشرشده در شبکه‌های اجتماعی ادعا شده بود که نوشیدن قهوه با معده خالی می‌تواند به لایه مخاطی محافظ دستگاه گوارش در برابر اسید معده آسیب برساند. یکی از متخصصان حوزه پزشکی هم در ویدیویی پربازدید در تیک‌تاک توصیه می‌کند افراد با معده خالی قهوه ننوشند زیرا به گفته او، این کار می‌تواند سطح کورتیزول را ناگهان افزایش دهد.
کورتیزول، هورمونی استروئیدی است که غدد فوق‌کلیوی آن را تولید می‌کنند. این هورمون به تنظیم پاسخ بدن به تنش کمک می‌کند و بالا یا پایین بودن سطح آن می‌تواند بر سلامت فرد تأثیر بگذارد.
با این حال برخی متخصصان گوارش می‌گویند نوشیدن قهوه با معده خالی برای همه مضر نیست و واکنش بدن افراد مختلف به آن متفاوت است.
روزنامه «نیویورک‌پست» به نقل از دکتر «آسمه خاپرا»، متخصص بیماری‌های گوارشی در ایالت ویرجینیای آمریکا در این باره می‌گوید: به نظر نمی‌رسد نوشیدن قهوه با معده خالی مشکلات مهمی ایجاد کند. پژوهش‌ها نیز نشان نداده‌اند که این کار باعث اختلال در کورتیزول، قند خون یا دیگر فرایندهای سوخت‌وساز بدن شود.
به گفته او، سطح کورتیزول صبح‌ها به‌طور طبیعی به اوج می‌رسد، بنابراین «افزایش ناگهانی» کورتیزول که برخی آن را به نوشیدن قهوه با معده خالی نسبت می‌دهند، ممکن است صرفا فرایندی طبیعی باشد، نه یکی از عوارض قهوه.
اما از سوی دیگر مصرف کافئین باعث شل شدن دریچه عضلانی میان مری و معده می‌شود و می‌تواند موجب برگشت اسید معده به مری شود و احتمالا سوزش سر دل ایجاد کند.
بنابراین ممکن است برای افرادی که از قبل مشکل رفلاکس یا معده سرد و ضعیف دارند، منع مصرف قهوه به صورت ناشتا یا حتی به طور کلی از سوی متخصص گوارش توصیه شود.
قهوه معمولی و قهوه بدون کافئین هر دو ترشح اسید معده و گاسترین را تحریک می‌کنند. گاسترین، هورمونی است که به تنظیم گوارش کمک می‌کند.دکتر داگلاس واین، یک متخصص گوارش دیگر هم توضیح می‌دهد که این اتفاق چه فرد غذا خورده باشد و چه نخورده باشد، رخ می‌دهد اما در نبود غذا ممکن است علائمی مانند تهوع، احساس سوزش در شکم یا نیاز به دفع بروز کند.دکتر واین می‌افزاید کافئین ماده‌ای محرک است و بنابراین می‌تواند دستگاه عصبی مرکزی را فعال کند و موجب افزایش فشار خون و ضربان قلب شود که ممکن است به اضطراب، تپش قلب و مشکلات خواب بینجامد.
با توجه به اینکه در افراد مختلف با ویژگی‌های جسمی، عصبی و گوارشی متفاوت، واکنش‌های بدن به کافئین متفاوت است

توقف فعالیت سامانه «تصمیم»؛ حق انتخاب برای دسترسی به مشاوره‌های طلاق محدود شد

معاون امور سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی کشور با انتقاد از توقف فعالیت سامانه «تصمیم» و محدود شدن ارجاع متقاضیان طلاق به سامانه «مسیر»، گفت: در حالیکه در جلسات و مکاتبات معاون اول قوه قضاییه بر استفاده از ظرفیت هر دو سامانه تأکید شده، بخشنامه دیگری فعالیت را به سامانه مسیر محدود کرده است؛ این وضعیت علاوه بر حذف بخشی از ظرفیت‌های تخصصی مشاوره، حق انتخاب مردم برای دسترسی به خدمات را محدود می‌کند.

در سال ۱۳۹۸ سامانه «تصمیم» به منظور ارجاع زوجین به مراکز مشاوره و انصراف آنها از طلاق راه‌اندازی شد تا زوجینی که تصمیم به طلاق دارند را در یک مکانیزم نظام‌مند از طلاق منصرف کند. در واقع این سامانه با هدف ارائه خدمات مشاوره‌ای و مددکاری اجتماعی به زوجین متقاضی طلاق و کمک به کاهش طلاق، از سوی سازمان بهزیستی کشور فعالیت خود را آغا کرد تا با بهره‌گیری از مراکز مشاوره و کلینیک‌های مددکاری اجتماعی آموزش‌دیده و مورد تأیید بهزیستی و دادگستری استان‌ها، امکان ارجاع متقاضیان و ارائه خدمات تخصصی پیش از طلاق فراهم شود.

با این حال، پس از طراحی سامانه «مسیر» از سوی قوه قضاییه، نحوه ارجاع متقاضیان طلاق به مراکز مشاوره با اختلاف‌نظرهایی همراه شد؛ به‌طوریکه در مقطعی موضوع فعالیت هم‌زمان دو سامانه مطرح و حتی در جلسات و مکاتبات معاونت اول قوه قضاییه بر استفاده از ظرفیت هر دو تأکید شد، اما در ادامه با صدور بخشنامه‌ای دیگر، ارجاع‌ها به سامانه مسیر محدود شد. این اختلاف‌نظر درباره ادامه فعالیت سامانه تصمیم و استفاده از ظرفیت مراکز مشاوره سازمان بهزیستی همچنان محل بحث است.

سیدحسن موسوی چلک در تشریح اختلاف‌نظرهای موجود در قوه قضاییه درباره ادامه فعالیت سامانه تصمیم به ایسنا می‌گوید: در این زمینه دو دیدگاه در قوه قضاییه وجود دارد؛ گروهی در مرکز وکلای قوه قضاییه بر فعالیت انحصاری سامانه «مسیر» تأکید دارند و در مقابل، معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه با توجه به سوابق، گزارش‌ها و جلسات برگزارشده، از استفاده هم‌زمان از ظرفیت سامانه‌های «تصمیم» و «مسیر» حمایت کرده است.

وی می‌افزاید: در جلسه هیئت اندیشه‌ورز معاون اول قوه قضاییه، موضوع استفاده از همه ظرفیت‌های موجود، از جمله سامانه تصمیم، مطرح و بر این موضوع تأکید شد که هیچ‌یک از این ظرفیت‌ها حذف نشود. پس از آن نیز بخشنامه‌ای از سوی معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم به استان‌ها ابلاغ شد که بر اساس آن، امکان استفاده از هر دو سامانه وجود داشت؛ اما چند روز بعد، بخشنامه دیگری صادر شد که فعالیت را به سامانه مسیر محدود می‌کرد.

معاون امور سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی با بیان اینکه این اختلاف‌نظرها همچنان ادامه دارد، می‌گوید: از نظر ما، تصمیم و صورت‌جلسه‌ای که در حوزه معاون اول قوه قضاییه گرفته شده، مبنای عمل است. حدود یک ماه پیش نیز جلسه‌ای در این زمینه برگزار شد و موضوع مجدداً مورد پیگیری قرار گرفت، اما هنوز نتیجه نهایی و روشنی به ما اعلام نشده است.



موسوی چلک با اشاره به سابقه فعالیت سازمان بهزیستی در حوزه کاهش طلاق تصریح می‌کند: فعالیت در این حوزه به سال‌های ۱۳۷۶ و ۱۳۷۸ بازمی‌گردد و سازمان بهزیستی از سابقه طولانی در ارائه خدمات مرتبط با کاهش طلاق برخوردار است. سامانه تصمیم نیز در ادامه همین فعالیت‌ها شکل گرفت تا خدمات تخصصی مشاوره و مددکاری اجتماعی در دسترس متقاضیان قرار گیرد. ارجاع زوجین متقاضی طلاق توافقی به مراکز مشاوره، در چارچوب تکالیف قانونی قوه قضاییه انجام می‌شود. بر اساس آرای صادرشده از دیوان عدالت اداری نیز الزام به ارجاع به این مراکز، در چارچوب مشخصی از جمله در پرونده‌های طلاق توافقی قابل بررسی است.

به گفته وی، مستندات و آرای مربوط به این موضوع وجود دارد.

معاون امور سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی با تأکید بر اینکه مسئله اصلی باید دسترسی مردم به خدمات تخصصی باشد، اظهار می‌کند: موضوع پیچیده‌ای وجود ندارد که بخواهیم با محدود کردن ظرفیت‌ها، دسترسی مردم را دشوارتر کنیم. اگر هر دو سامانه فعال باشند، متقاضیان می‌توانند از میان مسیرهای موجود، راه مناسب خود را برای دریافت خدمات انتخاب کنند و این موضوع به معنای موازی‌کاری نیست؛ چراکه می‌توان ارجاع‌ها را از هر دو مسیر انجام داد و از ظرفیت‌های تخصصی سازمان بهزیستی نیز استفاده کرد.

موسوی چلک می‌افزاید: ممکن است فردی که قصد طلاق دارد، علاوه بر مشاوره، به حمایت‌های اجتماعی نیز نیازمند باشد؛ برای مثال، زنی که سرپرست خانوار است و در آستانه طلاق قرار دارد، ممکن است به خدمات حمایتی سازمان بهزیستی احتیاج داشته باشد. بنابراین، دسترسی به خدمات تخصصی و حمایتی باید به‌گونه‌ای طراحی شود که نیازهای مختلف افراد را پوشش دهد.

طبق اظهارات وی، حدود ۳۰۰۰ مرکز در این مجموعه می‌توانند در ارائه خدمات مشارکت داشته باشند. استفاده از این ظرفیت، دسترسی مردم به خدمات را افزایش می‌دهد و امکان بهره‌مندی از خدمات تخصصی را در مناطق مختلف فراهم می‌کند.

معاون امور سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی با بیان اینکه محدود شدن فعالیت‌ها به یک سامانه، حق انتخاب مردم را کاهش می‌دهد، تأکید می‌کند: ممکن است فردی تمایل داشته باشد خدمات مشاوره را از طریق مراکز وابسته به سازمان بهزیستی دریافت کند و فرد دیگری مسیر متفاوتی را انتخاب کند. آنچه اهمیت دارد، این است که خدمات در دسترس مردم قرار گیرد و هیچ ظرفیتی بدون دلیل از چرخه خدمت‌رسانی خارج نشود.

موسوی چلک معتقد است که بخشی از اختلاف‌نظرها ممکن است به مسائل اقتصادی و فعالیت مراکزی مربوط باشد که از طریق مرکز وکلا مجوز گرفته‌اند یا با آن همکاری می‌کنند؛ اما تأکید سازمان این است که نباید منافع مراکز، جایگزین منافع مردم شود. باید شرایطی فراهم شود که مراکز مختلف امکان ارائه خدمات داشته باشند و مردم نیز از حق انتخاب برخوردار باشند. از سوی دیگر نیز آیین‌نامه مربوط به این حوزه در چارچوب ماده ۸۰ قانون برنامه هفتم تدوین و در هیئت دولت تصویب شده و وظایف دستگاه‌های مرتبط، از جمله سازمان بهزیستی و وزارت ورزش و جوانان، در آن مشخص شده است. در چنین شرایطی، باید از ظرفیت سازمانی که برای انجام این مسئولیت تعیین شده است، استفاده شود.

معاون امور سلامت اجتماعی سازمان بهزیستی تأکید می‌کند: انتظار داریم معاون اول قوه قضاییه درباره اختلاف‌نظرهای موجود تصمیم‌گیری کند تا امکان استفاده از هر دو سامانه فراهم شود. موضوع اصلی، رقابت میان سامانه‌ها یا مراکز نیست؛ بلکه باید دسترسی مردم به خدمات مشاوره‌ای و مددکاری اجتماعی تسهیل شود و هیچ‌یک از ظرفیت‌های موجود به‌دلیل اختلاف‌نظرهای درون‌سازمانی کنار گذاشته نشود.

اجتماعی

سازمان ملل:

میلیون‌ها آواره با خطرات شدید اقلیمی روبرو هستند

آژانس پناهندگان سازمان ملل (UNHCR) هشدار داد نزدیک به ۹۰ میلیون نفر در سراسر جهان که به‌اجبار آواره شده‌اند، با خطرات شدید مرتبط با اقلیم از جمله خشکسالی، سیل و گرمای طاقت‌فرسا مواجه‌اند.
کمیساریای عالی پناهندگان سازمان ملل متحد در آخرین گزارش خود اعلام کرد تقریبا از هر چهار نفر آواره اجباری در سراسر جهان، سه نفر در کشورهایی زندگی می‌کنند که در معرض خطرات مرتبط با آب و هوا قرار دارند.
این آژانس خواستار اقدام فوری برای محافظت از پناهندگان و سایر آوارگان در برابر تشدید تأثیرات اقلیمی در آستانه برگزاری اجلاس اقلیمی COP۳۱ در آنتالیای ترکیه شد.
آنتون لیس گارسیا، دستیار کمیسر عالی عملیات این سازمان گفت: پناهندگان با بی‌عدالتی مضاعفی روبرو هستند. آنها که مجبور به فرار از درگیری‌هایی شده‌اند که خود عامل آنها نبوده‌اند، اکنون در خط مقدم بحران اقلیمی هستند که کمترین سهم را در آن داشته‌اند.لیس گارسیا خاطرنشان کرد تغییرات اقلیمی برای میلیون‌ها نفر تهدیدی دور نیست و در حال حاضر معیشت آنها را تضعیف می‌کند.او هشدار داد جهان نمی‌تواند اجازه دهد کسانی که تاکنون چیزهای زیادی را از دست داده‌اند، از اقدامات جهانی اقلیمی هم عقب بمانند.
گرمای شدید و سیل، جوامع آواره را تهدید می‌کنند.این گزارش هشدار می‌دهد که تا سال ۲۰۵۰، ممکن است یک‌سوم سکونتگاه‌های پناهندگان در سراسر منطقه جنوبِ صحرای آفریقا، هر ساله با دست‌کم ۱۰۰ روز گرمای خطرناک مواجه شوند.همچنین بر اساس این گزارش، بیش از نیمی از مکان‌های مورد ارزیابی، ممکن است سالانه دست‌کم ۵۰ روز بیشتر را با گرمای خطرناک سپری کنند.کمیساریای عالی پناهندگان سازمان ملل اعلام کرد بلایای جوی در دهه گذشته موجب جابه‌جایی بیش از ۲۵۵ میلیون نفر در داخل کشورهایشان در سراسر جهان شده است؛ رقمی که به‌طور میانگین به حدود ۷۰ هزار نفر در روز می‌رسد.

این نهاد همچنین نسبت به خطرات جابه‌جایی‌های بیشتر ناشی از سیل‌های شدید هشدار داد.

در این گزارش آمده است: پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که سیل‌های شدید مرتبط با پدیده بسیار قدرتمند «ال نینو»، بسته به شدت سیل‌ها، می‌تواند تا پایان سال ۲۰۲۶ منجر به آوارگی حداکثر سه میلیون نفر در کشورهای سومالی، کنیا، سودان جنوبی و اوگاندا شود.گزارش کمیساریای عالی پناهندگان سازمان ملل همچنین تأکید کرد تغییرات اقلیمی، چشم‌انداز راه‌حل‌های پایدار برای آوارگان را تهدید می‌کند.این گزارش می‌افزاید بیش از دو سوم پناهندگانی که در نیمه اول سال ۲۰۲۶ به خانه‌های خود بازگشتند، به کشورهایی که در معرض خطرات اقلیمی هستند، بازگشته‌اند.

موضوع آوارگی و نیازهای جوامع میزبان در حوزه اقلیم

در این گزارش همچنین آمده است با وجود خطرات رو به رشد، کشورهای شکننده و درگیر جنگ تنها حدود ۱۰ درصد از بودجه جهانی اقلیمی را دریافت می‌کنند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۲۷۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه حسن رسولی اسبوئی فرزند نوروز علی به شماره ملی ۲۰۹۳۳۶۱۱۸۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ۲۴۴۷ فرعی به مساحت ۱۲۱.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ٤- اصلی واقع در قریه ذغالچال بخش ٤ ثبت ساری
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه آگهی: ۲۳۱۸۵۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو ساری - یاسر ملکی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۲۸۳-۱۴۰۵/۰۵/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم رقیه احمدی ساکت بوئینی فرزند مطلب در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۳۰۵۶/۰۱ متر مربع به شماره پلاک ۸۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳ فرعی از سنگ اصلی ۱۲ واقع در گرافکو بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۳۳۴۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۶۱۱
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۸۸-۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی عادلی فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۱۵۹۰/۸۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۹۱۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از سنگ اصلی ٦ واقع درگشت بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۳۳٤۱
شناسه آگهی: ۲۳۱٤٥٤۹
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۲۸۳-۱۴۰۵/۰۵/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم رقیه احمدی ساکت بوئینی فرزند مطلب در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۳۰۵۶/۰۱ متر مربع به شماره پلاک ۸۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳ فرعی از سنگ اصلی ۱۲ واقع در گرافکو بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۳۳۴۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۶۱۱
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۸۸-۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی عادلی فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۱۵۹۰/۸۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۹۱۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از سنگ اصلی ٦ واقع درگشت بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۳۳٤۱
شناسه آگهی: ۲۳۱٤٥٤۹
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰٤۱۰٤۰۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱٤ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات رویا ورزدار فرزند مرتضی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ٦۵۷ مجزی از پلاک ۹۵ اصلی ۲٤ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت سیده خانم محمدی کلورزی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - خاصکول - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۱٦۲۰
شناسه آگهی: ۲۳۲۰۲٦۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰٤۱۰٤۰۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱٤ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات رویا ورزدار فرزند مرتضی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ٦۵۷ مجزی از پلاک ۹۵ اصلی ۲٤ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت سیده خانم محمدی کلورزی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - خاصکول - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف: ۱٦۲۰
شناسه آگهی: ۲۳۲۰۲٦۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

اقتصادی

برندسازی برنج ایرانی در گروی عبور از سنتی‌گرایی است

یک مسئول صنفی با اشاره به مشکلات ساختاری در حوزه بازرگانی و برندسازی برنج ایرانی گفت: فرآیند یکپارچه‌سازی به دلیل خرد بودن مقیاس فعالیت‌ها و ساختار سنتی بازار با موانع جدی روبه‌رو است.

وضعیت بازار برنج داخلی، چالش‌های مربوط به برندسازی، اختلاط محصولات (داخلی با خارجی و داخلی با داخلی)، موانع تشکیل نهادهای یکپارچه و کار جمعی، لزوم حمایت دولت از زنجیره ارزش این محصول راهبردی از مسائل مهم دومین محصول پرمصرف ایران است.عموما انحصار در هر بازار بیشتر از حمایت، آسیب‌رسان است.

یکی از گلایه‌ها در بحث برندسازی برنج، انحصار در یک سری گروه‌های خاص بوده که مبادرت به خرید با حجم بالا کرده و به این ترتیب میدان‌دار قیمت‌ها در بازار هستند.

تاکید کارشناسان حوزه امنیت غذایی این است که حمایت از برنج داخلی و برندسازی نباید به شکل انحصاری باشد. برخی هم معتقدند رسیدن به این هدف عبور از بازار سنتی است که کار جمعی را می‌طلبد.

حسن تقی‌زاده، نایب‌رئیس اتحادیه برنج‌فروشان بابل با اشاره به مشکلات ساختاری در حوزه بازرگانی و برندسازی برنج ایرانی تأکید کرد که فرآیند یکپارچه‌سازی در این صنعت به دلیل خرد بودن مقیاس فعالیت‌ها و ساختار سنتی بازار با موانع جدی روبه‌رو است.

موانع در مسیر یکپارچه‌سازی

به گفته وی، برخلاف مقیاس‌های کلان تجاری در برخی کشورهای صادرکننده برنج، فعالیت‌ها در ایران عمدتا در سطح خرد انجام می‌شود.

تقی‌زاده اظهار کرد: تلاش برای ایجاد تشکل‌های یکپارچه یا شرکت‌های سهامی بزرگ به دلیل ضعف فرهنگ کار جمعی در کشور تاکنون نتوانسته به نتایج مطلوبی مشابه نمونه‌های جهانی نظیر شرکت‌های بزرگ غذایی دست یابد.

این مسئول صنفی درباره چرایی خلا تشکیل «کنسرسیوم برنج» با عضویت تمامی فعالان این حوزه از خرد تا کلان، تصریح کرد: چرایی عدم شکل‌گیری چنین ساختارهایی به ضعف کار جمعی در ایران برمی‌گردد و از سوی دیگر، دولت نیز به دلیل مشکلات تأمین منابع و مسائل ارزی، توان حمایت سخت‌افزاری و مالی لازم را ندارد.

ضرورت اولویت‌بخشی به ارز دارو و درمان در سایه مدیریت یکپارچه منابع ملی

مدیریت منابع ارزی و تمرکز بر سلامت عمومی در شرایط بحران، ضامن اصلی حفظ امنیت روانی جامعه و تاب‌آوری ملی کشور است. اقتصاد در دوره‌های پرالتهاب و شرایط حساس، پیش و بیش از هر سازوکار دیگری نیازمند بازتعریف اولویت‌ها و انضباط سخت‌گیرانه در تخصیص منابع است. در میان تمام ابزارهای در اختیار سیاست‌گذار، منابع ارزی کشور نقشی شبیه به اکسیژن برای تداوم حیات جامعه ایفا می‌کنند؛ ابزاری که بدون مدیریت هوشمندانه و هدایت هدفمند، هر لحظه ممکن است زمینه ایجاد اختلال در مهم‌ترین شریان‌های خدماتی و رفاهی را فراهم آورد. در چنین فضایی، توجه به نیازهای فوری عموم شهروندان و حفاظت از زیرساخت‌های پایه‌ای زندگی، نخستین و مهم‌ترین مأموریت هر ساختار اقتصادی به شمار می‌رود. تأمین بدون وقفه اقلام زیستی نظیر دارو و محصولات غذایی اساسی در قلب این منظومه قرار دارد و هرگونه سهل‌انگاری در پایش آن می‌تواند هزینه‌های گزاف اجتماعی و انسانی در پی داشته باشد.



اولویت حیات جامعه و پیوند امنیت روانی با سلامت عمومی

در شرایط دشوار و به هنگام بروز تنش‌های منطقه‌ای یا فشارهای سنگین بین‌المللی، هر جامعه نیازمند حفظ پیوند درونی و انسجام پایدار است. نخستین عاملی که می‌تواند آرامش روانی خانواده‌ها را به چالش بکشد، بروز کمبود در بخش‌های حساسی است که هیچ جایگزینی برای آن‌ها تعریف نشده است. دارو و تجهیزات درمانی در زمره کالاهایی قرار دارند که کوچک‌ترین نوسان در دسترسی یا بهای آن‌ها، مستقیم با جان بیماران گره خورده و زمینه نگرانی عمیق عمومی را ایجاد می‌کند. تقاضا برای محصولات درمانی ماهیتی انعطاف‌ناپذیر دارد؛ به این معنا که خانواده یک بیمار مبتلا به امراض خاص یا نیازمند به درمان‌های دوره‌ای، نمی‌تواند با مشاهده گرانی یا نایابی دارو، مصرف خود را متوقف یا به زمان دیگری موکول سازد.از سوی دیگر، تأمین کالاهای اساسی و نهاده‌های کشاورزی و دامی نیز ارتباط تنگاتنگی با امنیت غذایی دارد. زمانی که زنجیره واردات این دسته از کالاها با اختلال مواجه شود، آثار آن به سرعت در قالب گرانی اقلام خوراکی و کاهش قدرت خرید مردم در بازار پدیدار خواهد شد. در وضعیت‌های بحرانی و روزهای سخت، حفظ انبارها و ذخایر استراتژیک در سطحی اطمینان‌بخش، توان ایستادگی یک کشور را تثبیت می‌کند. بیمارستانی که دغدغه نبود داروهای بیهوشی یا اقلام ضروری جراحی را نداشته باشد و خانواده‌ای که در تهیه شیرخشک و داروی فرزند خود دچار سردرگمی نشود، بزرگ‌ترین مؤلفه پایداری ملی و اعتماد عمومی را می‌سازند؛ واقعیتی که اثبات می‌کند تخصیص ارز به حوزه سلامت نه یک موضوع اداری صرف، بلکه تصمیمی راهبردی و حیاتی است.

وابستگی زنجیره تولید داخل به تأمین بموقع مواد اولیه

یک باور رایج اما ناقص در میان برخی از افکار عمومی آن است که چون بخش قابل‌توجهی از اقلام دارویی در کارخانه‌های بومی تولید می‌شوند، بنابراین صنعت سلامت نیازی جدی به ارز ندارد. واقعیت صنعتی و علمی نشان می‌دهد که استمرار کارخانه‌های داروسازی و کارگاه‌های تولید اقلام پزشکی، مستقیماً به واردات مواد مؤثره، پوکه‌های استاندارد دارویی، حلال‌های ویژه و قطعات یدکی دستگاه‌های حساس متکی است. به بیان دیگر، تولید ملی بدون وجود پیوند محکم با مواد خام بین‌المللی قادر به ادامه فعالیت نخواهد بود و هرگونه تعلل در صدور حواله‌های ارزی این مواد، در فاصله‌ای کوتاه به توقف خطوط صنعتی منجر می‌گردد.

هزینه اقتصادی و انسانی یک روز توقف خط تولید دارو به مراتب سنگین‌تر از ارز اولیه‌ای است که باید برای تأمین مواد خام کنار گذاشته شود. علاوه بر این، فرآیند خرید، ثبت سفارش، بررسی‌های تخصصی آزمایشگاهی و انتقال دارو و نهاده‌های بهداشتی به داخل کشور، روندی زمان‌بر و دارای پیچیدگی‌های استانداردی خاص است. این ماهیت نیازمند برنامه‌ریزی ماهانه و پیوسته است تا وقفه در زنجیره تأمین رخ ندهد. در شرایطی که موانع بانکی و محدودیت‌های لجستیکی تردد کالاها را کندتر می‌سازد، ایجاد جریان منظم و پیش‌بینی‌پذیر ارزی برای شرکت‌های متولی واردات مواد خام، تنها مسیری است که می‌تواند امنیت چرخه تولید و دسترسی آسان شهروندان به درمان باکیفیت را در سخت‌ترین ایام سال تضمین نماید.

تضاد واردات کالای مصرفی تجملی با منطق کمیابی منابع

در نقطه مقابل نیازهای بنیادین و حیاتی، مصرف کالاهایی قرارَ دارد که بودن یا نبودن آن‌ها هیچ پیوندی با حیات عمومی ندارد. خودروهای لوکس و گران‌قیمت یا وسایل رفاهی تجملی، در شرایط عادی اقتصادی ممکن است بر اساس قواعد بازار آزاد جابه‌جا شوند؛ اما در بزنگاه‌های دشوار و هنگامی که محدودیت منابع در بالاترین سطح احساس می‌شود، جریان ارز به سمت این حوزه‌ها با منطق عمومی سازگار نیست. هر واحد ارزی که صرف خرید محصولی تجملاتی برای قشری محدود گردد، همان ارزی است که می‌توانست برای واردات تجهیزات تشخیصی پیشرفته، دستگاه‌های احیا یا مواد اولیه صدها قلم داروی راهبردی به کار گرفته شود.این تقابل میان ضرورت‌ها و ترجیحات فرعی، در ادبیات کارشناسی با مفهوم هزینه فرصت توضیح داده می‌شود؛ یعنی گزینش یک مسیر، همواره به معنای محروم ساختن جامعه از مسیر دیگر است. علاوه بر بعد مالی، ورود بی‌رویه وسایل تجملی به کشور در هنگامه فشارهای اقتصادی، فاصله‌گیری طبقاتی را به شکل برجسته‌ای در انظار عمومی نمایان می‌سازد. دیدن خودروهای چند ده میلیاردی در خیابان‌ها هم‌زمان با چالش‌های معیشتی اقشار مختلف، موجب تخریب روحیه همدلی ملی و بروز پرسش‌های بنیادین درباره عدالت اجتماعی می‌شود. از همین رو، مدیریت سنجیده منابع در چنین مقاطعی ایجاب می‌کند که کلیه ورودی‌های غیرضروری به طور کامل متوقف و تمامی ظرفیت‌ها معطوف به پشتیبانی از معیشت همگان شود.

چرا ارز حاصل از صادرات متعلق به همه ارکان جامعه است

گاهی این دیدگاه مطرح می‌شود که اگر یک صادرکننده با توان شخصی خود کالایی را به خارج ارسال کرد، باید حق داشته باشد درآمد ارزی آن را صرف هر نیازی، از جمله واردات خودرو یا سایر کالاهای خاص کند. اما پاسخ علم اقتصاد و حقوق عمومی به این پرسش روشن است: هیچ فعالیت اقتصادی در یک جزیره جداگانه و بدون اتکا به منابع یک سرزمین اتفاق نمی‌افتد. یک بازرگان یا تولیدکننده، برای رسیدن به مرحله صادرات، از انرژی و سوخت یارانه‌ای، زیرساخت‌های جاده‌ای و بندری کشور، امنیت پایدار تأمین‌شده با بودجه‌های عمومی و خدمات کارگران آموزش‌دیده بهره‌مند شده است.

اقتصادی

زیرساخت‌های امنیت سایبری صنعت نفت تقویت می‌شود

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت نفت گفت: حفاظت از سامانه‌های کنترل صنعتی و تقویت امنیت سایبری، از الزام‌های مهم برای صیانت از زیرساخت‌های حیاتی صنعت نفت و استمرار فعالیت آن‌هاست.محمدمهدی پوینده، با اشاره به اهمیت پدافند سایبری در صنعت نفت بیان کرد: با توجه به توسعه فناوری‌های دیجیتال و ضرورت استفاده از ظرفیت‌های هوش مصنوعی، توجه به ملاحظات امنیت سایبری اهمیت بیشتری یافته است و این موضوع در صنعت نفت مورد توجه مدیران و کارشناسان قرار دارد.بر اساس اعلام وزارت نفت، وی با بیان اینکه استفاده از فناوری‌های جدید و هوش مصنوعی ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است، تأکید کرد: باید این فناوری‌ها را فرصتی برای توسعه و ارتقای عملکرد صنعت نفت در نظر گرفت، اما به‌کارگیری آن‌ها نیازمند دقت و رعایت ملاحظات امنیتی است. در این زمینه هماهنگی‌هایی با سازمان پدافند غیرعامل کشور و مجموعه‌های توانمند انجام شده است.

مدیرکل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران وزارت نفت با تأکید بر اینکه رعایت الزام‌های امنیت سایبری مانعی برای توسعه دیجیتال نیست، بیان کرد: پدافند سایبری باید در کنار توسعه فناوری‌های دیجیتال مورد توجه قرار گیرد؛ زیرا رعایت این الزام‌ها به پایداری فناوری‌ها و فعالیت مجموعه‌های توسعه‌دهنده کمک می‌کند.

تقویت حفاظت از سامانه‌های کنترل صنعتی

پوینده درباره اقدام‌های انجام‌شده برای حفاظت از سامانه‌های کنترل صنعتی نیز توضیح داد: از سال گذشته اقدام‌های مناسبی در این زمینه انجام شده است که قطع دسترسی‌های غیرمجاز و ارتباطات غیرضروری و انجام بررسی‌های فنی و امنیتی در بازه‌های زمانی لازم را شامل می‌شود.وی تأکید کرد: حفاظت از سامانه‌های کنترل صنعتی و تقویت امنیت سایبری، از الزام‌های مهم برای صیانت از زیرساخت‌های حیاتی صنعت نفت و استمرار فعالیت آن‌هاست.با گسترش به‌کارگیری فناوری‌های دیجیتال در فرایندهای عملیاتی و مدیریتی صنعت نفت، حفاظت از شبکه‌های ارتباطی، سامانه‌های اطلاعاتی و تجهیزات کنترل صنعتی اهمیت بیشتری یافته است. از آنجا که اختلال در این زیرساخت‌ها می‌تواند بر استمرار فعالیت تأسیسات و فرایندهای تولید، انتقال و توزیع انرژی اثر بگذارد

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود بخش ۱۵ گیلان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد .

۱-آقای مهدی وکیلی رودپشتی فرزند اسمعیل درششدانگ یکقطعه زمین مشتمل برساختمان بمساحت ۱۱۷/۱۸مترمربع بپلاک ۳۰ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۸۲ واقع در شهر لنگرود

۲-خانم سمیه نجار فرزند موسی در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۰مترمربع بپلاک ۳۶۲۷ فرعی مفروز از ۱۰۸ فرعی سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه

۳-آقای جمشید عباس زاده لیما فرزند مهرعلی در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۰/۰۴مترمربع بپلاک ۳۶۲۸ فرعی مفروز از ۶۱ فرعی سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه

۴-خانم فاطمه اکبری فرزند محمدرضا در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۰/۱۲مترمربع بپلاک ۳۶۲۹ فرعی مفروز از ۱۰۸ فرعی سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه

۵-آقای حمیدرضا شجاع شفیعی فرزند حجت اله در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۰/۱۴مترمربع بپلاک ۳۶۳۰ فرعی مفروز از ۱۰۸ فرعی سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه

۶-خانم مهنا فرزین فرزند محمد در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۰/۲۱مترمربع بپلاک ۳۶۳۱ فرعی مفروز از ۱۰۸ فرعی سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه

۷-آقای هاشم امیرپور لیمائی فرزند امیر در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۸۹/۳۰مترمربع بپلاک ۳۶۳۲ فرعی مفروز از ۶۱ فرعی سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه

۸-آقای حمید غلامی ملاطی فرزند ابوالقاسم و خانم مریم غلام پور ملاطی فرزندمحمدعلی(مشاعاً بالسویه)در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۵مترمربع بپلاک ۷۶۹ فرعی مفروز از ۸ فرعی سنگ اصلی ۹ واقع در قریه ملاط

۹-خانم عاطفه علی زاده برازجانی فرزند محمدحسین در ششدانگ یکقطعه محوطه محصور بدیوار بمساحت ۱۰۰مترمربع بپلاک ۷۷۰ فرعی مفروز از ۸ فرعی سنگ اصلی ۹ واقع در قریه ملاط

۱۰-خانم ام البنین برادران کردکندی فرزند کریم در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۷۷/۲۰مترمربع بپلاک ۱۱۳۴ فرعی مفروز از ۳۵۴ فرعی سنگ اصلی ۱۷ واقع در قریه مریدان

۱۱-آقای یوسف و خانم زهرا جملگی قربانی کورکابیجاری فرزندان رمضان و غلامحسین(مشاعاً بالسویه) درششدانگ یکقطعه زمین مشتمل برساختمان بمساحت ۲۰۶/۸۶ مترمربع بپلاک ۲۴۶۳فرعی مفروز از ۲۱۷ سنگ اصلی ۲۰واقع در قریه بیجارپس

۱۲-آقای مهرداد یگانه فرزند علیجان درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۴۹۰/۶۱ مترمربع بپلاک ۱۰۳۰ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۱۳-خانم اعظم توشه جو لنگرودی فرزند محمد درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۴۹۴/۳۳ مترمربع بپلاک ۱۰۳۱ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۱۴-آقای علی اکبر یگانه سراجاری فرزند علیجان درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۵۳۹/۱۲ مترمربع بپلاک ۱۰۳۲ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۱۵-آقای علی اصغر یگانه فرزند علیجان درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۵۱۱/۲۵ مترمربع بپلاک ۱۰۳۳ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۱۶-خانم سیده مولود میرحسینی لنگرودی فرزند سیداشرف درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۶۴۱/۵۳ مترمربع بپلاک ۱۰۳۴ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۱۷-آقای علی اکبری جونوشی فرزند علی اصغر درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۳۹۵/۵۷ مترمربع بپلاک ۱۰۳۵ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۱۸-آقای علی اکبری جونوشی فرزند علی اصغر درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۴۸۰ مترمربع بپلاک ۱۰۳۶ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۱۹-آقای علی توشه جو لنگرودی فرزند محمد درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۵۹۱/۰۲ مترمربع بپلاک ۱۰۳۷ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰واقع در قریه گالشکلام

۲۰-آقای حسین کاملی لنگرودی فرزند یوسف درششدانگ یکقطعه محوطه مشجر با بنای احداثی بمساحت ۱۹۵/۲۰ مترمربع بپلاک ۵۳۰ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۳واقع در قریه تپه

۲۰-آقای سیدمحمود حسینی خالجیری فرزند سیدنوری درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۹۴۸۳ مترمربع بپلاک ۱۷۸۸ فرعی مفروز از۵ فرعی سنگ اصلی ۴۶واقع در قریه خالجیر

۲۱-آقایان احمد و رضا جملگی با نام خانوادگی عاقلی فرزندان حسین(مشاعاً بالسویه) درششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۱۸۸/۳۰ مترمربع بپلاک ۵۸۷ فرعی مفروز از۴۶ فرعی سنگ اصلی ۵۲ واقع در قریه کلیدبر

۲۲-آقای مهران باخدا سادات محله فرزند عزیز درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۸۶۴/۵۶ مترمربع بپلاک ۹۵۷ فرعی مفروز از۵ فرعی سنگ اصلی ۵۵ واقع در قریه پلت کله

۲۳-خانم الهام جمشیدی فرزند ناصر درششدانگ یکقطعه زمین مشجربابنای احداثی بمساحت ۲۴۱/۷۷ مترمربع بپلاک ۹۵۸ فرعی مفروز از۳ فرعی سنگ اصلی ۵۵ واقع در قریه پلت کله

۲۴-آقای مهدی صادق دقیقی فرزند محمد درششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۴۴/۴۰ مترمربع بپلاک ۹۵۹ فرعی مفروز از۳ فرعی سنگ اصلی ۵۵ واقع در قریه پلت کله

۲۵-خانم مدینه صمدپور نمعه دشت فرزند قشم درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۲۲۷/۰۶مترمربع بپلاک۳۱۹فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۱ واقع در قریه لوکلایه

۲۶-آقای سیدمحمود میرموسوی فرزند سیدحسن درششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۴۹/۵۵ مترمربع بپلاک۲۰۷۸ فرعی مفروز از ۱۵۴ فرعی سنگ اصلی۶۴ واقع در قریه متعلق محله.

۲۷-خانم الناز قاهری الماس فرزند احمد درششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۶۹ مترمربع بپلاک۲۰۷۹ فرعی مفروز از ۴۸۴ فرعی سنگ اصلی۶۴ واقع در قریه متعلق محله.

۲۸-آقای کیوان ربیعی چافی فرزند عمران درششدانگ یکبابخانه و محوطه محصور بدیوار بمساحت ۲۳۵/۲۱مترمربع بپلاک ۷۰۶۲ فرعی مفروز از۱ فرعی سنگ اصلی۱۸۴ واقع در قریه چاف

۲۹-آقای غلامعلی فارغی فرزند علی درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۰۱۴۹/۹۲مترمربع بپلاک ۷۰۶۳ فرعی مفروز از۱ فرعی سنگ اصلی۱۸۴ واقع در قریه چاف

۳۰-آقای غلامعلی فارغی فرزند علی درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۱۰۸/۳۳مترمربع بپلاک ۷۰۶۴ فرعی مفروز از۱ فرعی سنگ اصلی۱۸۴ واقع در قریه چاف

۳۱-آقای عباس رابط فرزند محمداسحق درششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۴۹/۳۲مترمربع بپلاک ۷۰۶۵ فرعی مفروز از۱ فرعی سنگ اصلی۱۸۴ واقع در قریه چاف

۳۲-خانم مریم رضاپور فرزند امین درششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۸۴/۸۴مترمربع بپلاک ۷۰۶۶ فرعی مفروز از۱ فرعی سنگ اصلی۱۸۴ واقع در قریه چاف

۳۳-خانم مریم مرادی فرزند منصور درششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۶۰۰ مترمربع بپلاک ۷۰۶۷ فرعی مفروز از۱ فرعی سنگ اصلی۱۸۴ واقع در قریه چاف

۳۴-خانم فرزانه محمدی آینده فرزند ایرج درششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۰۰ مترمربع بپلاک ۷۰۶۸ فرعی مفروز از۱ فرعی سنگ اصلی۱۸۴ واقع در قریه چاف

م الف ۷۹۱
شناسه ۲۳۰۸۸۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵ /۰۸/۱۷

رامین باقری مطلق
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان لنگرود

استانها

طلای سرخ، نسخه اقتصادی وامنان برای کوهستان‌های گلستان

وامنان روستایی در دل کوهستان‌های شهرستان آزادشهر به دلیل عملکرد خوب اهالی در زعفران‌کاری، به الگوی موفقی برای کشت این محصول در سایر نقاط گلستان تبدیل شده و زمین‌های کم بهره گندم و جوی مناطق مرتفع استان را به مزارع پرثمر این گیاه دارویی پرخاصیت و گران تبدیل کرده است.

روستاییان وامنان در گذشته تمرکز زیادی بر کشت گندم و جو داشتند که درآمد زیادی را نصیب خانواده‌ها نمی‌کرد و اهالی به مرور برای ادامه زندگی به شهرها و استان‌های دیگر مهاجرت می‌کردند اما روحانی اهل این روستا با کشف ظرفیت‌های طبیعی منطقه از زعفران وحشی تا نسترن‌های کوهستانی، الگویی از کشاورزی پایدار را بنا نهاد که زندگی هزاران نفر را متحول کرد.

حجت‌الاسلام محمدرضا احمدی که ۳۲ سال قبل پس از تحصیلات حوزوی در مشهد و قم، در اوایل دهه ۷۰ به زادگاهش بازگشته بود، هنگام گذر از زمین‌های کنار جنگل، زعفران وحشی را مشاهده کرد که بدون هیچ تلاشی رشد کرده بود و این نشانه‌ای از مناسب بودن خاک و اقلیم این منطقه برای زعفران داشت بر همین اساس ساکنان روستا وامنان را آرام آرام به جای کشت گندم و سیب زمینی به کاشت زعفران ترغیب کرد.

تا سال ۱۳۹۲ حدود ۶۳ هکتار از زمین‌های روستای وامنان زیر کشت زعفران رفت و سپس شرکت تعاونی زعفران‌کاران وامنان با ٤٦٠ عضو تاسیس شد که امروز، این تعاونی با ۹۸٦ عضو، ٦٠ روستا را پوشش می‌دهد

شهریار کشاورز شاهبازمدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین:

تأمین بخشی از کسری آب شهرک‌ها و نواحی صنعتی قزوین



قزوین. خبرنگار نسیم. شهریار کشاورز شاهبازمدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین از موافقت کمیته سازگاری با کم‌آبی استان با خرید سه حلقه چاه کشاورزی به‌منظور تأمین بخشی از نیاز آبی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان خبر داد.

شهریار کشاورز شاهباز، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان، در جلسه کمیته سازگاری با کم‌آبی استان که به ریاست دکتر نوذری، استاندار قزوین برگزار شد، با اشاره به چالش کمبود منابع آبی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۲۸۲ لیتر بر ثانیه کسری آب در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان وجود دارد که این میزان کمبود، ضرورت برنامه‌ریزی و اتخاذ راهکارهای مؤثر برای تأمین آب مورد نیاز واحدهای تولیدی و صنعتی را دوچندان کرده است.

وی افزود: در همین راستا و با پیگیری‌های صورت‌گرفته، موضوع خرید سه حلقه چاه کشاورزی برای تأمین بخشی از نیاز آبی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان در جلسه کمیته سازگاری با کم‌آبی مطرح شد که با این پیشنهاد موافقت شد.

کشاورز شاهباز با تأکید بر اهمیت تأمین زیرساخت‌های حیاتی بخش صنعت تصریح کرد: آب یکی از زیرساخت‌های اساسی و تأثیرگذار در استمرار فعالیت واحدهای تولیدی و صنعتی است و با توجه به نقش صنایع در تولید، اشتغال‌زایی و رونق اقتصادی استان، تأمین آب مورد نیاز این مجموعه‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین ادامه داد: موافقت با خرید سه حلقه چاه کشاورزی، گامی در راستای جبران بخشی از کسری آب موجود و کاهش محدودیت‌های تأمین آب در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان به شمار می‌رود و می‌تواند در پشتیبانی از فعالیت واحدهای تولیدی، استمرار چرخه تولید و فراهم‌سازی بستر مناسب برای توسعه سرمایه‌گذاری و اشتغال مؤثر باشد.

وی با اشاره به ضرورت مدیریت منابع آبی و استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود خاطرنشان کرد: تأمین آب پایدار برای بخش صنعت باید با نگاه بلندمدت و در چارچوب ضوابط و ملاحظات مدیریت منابع آب دنبال شود و در این مسیر، همکاری و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و متولیان حوزه آب از اهمیت بالایی برخوردار است.

کشاورز شاهباز در پایان تأکید کرد: شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین با همکاری دستگاه‌های اجرایی و متولیان حوزه آب، پیگیری راهکارهای کوتاه‌مدت و بلندمدت برای تأمین آب مورد نیاز شهرک‌ها و نواحی صنعتی را با هدف مدیریت بهینه منابع، رفع موانع زیرساختی و حمایت از سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان در دستور کار دارد تا زمینه استمرار تولید، حفظ اشتغال موجود و توسعه ظرفیت‌های صنعتی استان بیش از پیش فراهم شود.

استانها

امسال افزون بر ۱۰۰ هزار هکتار از اراضی شالیزاری مازندران ۲ مرتبه کشت برنج شد

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی مازندران گفت: بیش از ۱۰۰ هزار هکتار از اراضی شالیزاری استان امسال به کشت مجدد برنج و پرورش رتون اختصاص یافت.

هادی باقری در نشست شورای کشاورزی مازندران در ساری اظهار کرد: بیش از ۱۰۰ هزار هکتار از اراضی شالیزاری استان به کشت مجدد برنج و پرورش رتون اختصاص یافته و پیش‌بینی می‌شود از این مزارع بیش از ٤٠٠ هزار تن شلتوک برداشت شود.

وی با اشاره به جزئیات سطح زیرکشت افزود: بیش از ۸۵ هزار هکتار از اراضی استان به کشت مجدد برنج و حدود ۳۰ هزار هکتار نیز به پرورش رتون اختصاص دارد که بخش عمده این مزارع در مناطق مرکزی مازندران واقع شده‌اند.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی مازندران با بیان اینکه عملیات برداشت محصول در این اراضی به مراحل پایانی رسیده است، گفت: بر اساس برآوردهای انجام‌شده، پس از فرآوری شلتوک برداشت‌شده، بیش از ۲۰۰ هزار تن برنج سفید روانه بازارهای مصرف داخل و خارج آستان خواهد شد.باقری کشت مجدد برنج و پرورش رتون را از روش‌های مؤثر در افزایش تولید و بهره‌وری شالیزارها دانست و اظهار کرد: استفاده بهینه از ظرفیت زمین‌های کشاورزی و منابع آبی، افزایش تولید برنج، ارتقای ضریب خودکفایی و بهبود درآمد شالیکاران از مهم‌ترین اهداف توسعه این الگوی کشت است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱٤٠٥٦٠٣٠٩٠٠٣٠٠٤٦٣٨ مورخ ۱٤٠٥/٧/٢٠ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱٤٠٤١١٤٠٩٠٠٣٠٠٠٧٨٣تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی حاجیان فرزند محمد به شماره شناسنامه۱ و کد ملی ٤٨٩٨٨٩٩٢٣٤ صادره از ساوجبلاغ در ششدانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت ۱۲۰۰۰ متر مربع از پلاک شماره ٤٤ اصلی واقع در بخش ۱۵ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه دیبریان میباشد . احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای پرویز کریمی فرزند شیر محمد به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار اول :۱٤٠٥/٨/١٧

تاریخ انتشار دوم: ۱٤٠٥/٩/٢

علی مافی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

شناسه ۲۳۱۹۰۱۲

****

آگهی فقدان سند مالکیت

به شرح دفتر و سیستم جامع املاک مقدار سه دانگ از ششدانگ پلاک ۱٤٦۹۱ فرعی از ۳اصلی بخش ۱۰ تبریز دفتر ۱۳۹۷۲۰۳۰٤۱٦۹۰۱۰۲٤۷ بشماره چاپی ٦۹۱۰۷۵ج ۹٦ بنام غلام رضا مزمل حکم آبادی آباد ثبت و سند صادر گردیده است و دارای رهنی بشماره ۸٦۲۸۷ مورخ ۱٤۰۳/۰۳/۲۳ دفترخانه ۱۱۸ تبریز بنفع خانم ستاره کالی شرق می باشد اینک برابر درخواست شماره ۱٤٠٥٦٢٦٥۱۲۹۰۰۰۳٤۲ مورخ ۱٤٠٥/٠٦/١١با ارایه استشهاد محلی پیوستی و به علت نامعلوم مدعی فقدان سند مالکیت مزبور شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هر گونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱٤٠٥/٠٨/١٧

رونوشت به ستاد اجرائی حضرت امام (ره) جهت استحضار

علی رستمی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه غرب تبریز

شناسه ۲۳۱۹۹۱٦

****

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد

بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک فرعی از ۱٦۹ اصلی- اصلی واقع در اراضی صدرآباد

-۱ ششدانگ یکباب منزل مسکونی درقسمتی از پلاک به شماره ۱۵۵ فرعی از ۱٦۹ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۱۰۲,۳۷ متر مربع ابتیاعی حبیبه پور جعفر ینگه قلعه فرزند حسنعلی به شماره شناسنامه ٦ و کد ملی ۰٦۸۲۲۳٤۱۵۱ از محل مالکیت رسمی ننه بی بی سرایدار برابر رای شماره ۵۱۱۰-۱٤۰۵ مورخه ۱٤٠٥/٠٧/١١ کلاسه پرونده ۱٠٦٠-۱٤٠٤

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه اگهی ۲۳۰۹۰٦۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤٠٥,٠٨,٠٢

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤٠٥,٠٨,١٧

مهدی سیاوشی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

****

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۱٤٠٥/١٠٥٠ و رای شماره ۱٤٠٥٦٣٠٧٠٠٥٠١٠٥٥٥ مورخه ۱٤٠٥,٠٧,١٩ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان : خانم مانا مسنن مظفری فرزند مسعود به شماره ملی ۰٦۷۰۳۹۳٤۷۹ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵ - فرعی از ۱۳۹ - اصلی واقع در اراضی (برج) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه اگهی ۲۳۰٧٦۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤٠٥,٠٨,٠٢

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤٠٥,٠٨,١٧

علیرضا حاج محمدی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک

****

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد

بخش پنج بجنورد پلاک ٦ - اصلی اراضی گیفان

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۷۹ فرعی ٦- اصلی به مساحت ۱۷۰۱,۹۵ متر مربع ابتیاعی آقای محمد ابراهیم صمدی به شماره ملی ۵۹۱۹۲۸۹٦۳۵ از محل مالکیت رسمی رمضان رحیمی برابر رأی شماره ٤۳۸۵ - ۱٤۰۵ - مورخه ۱٤٠٥,٠٦,١١ کلاسه پرونده ۱۳۷۰-۱٤٠٤

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۷۸ فرعی ٦- اصلی به مساحت ۳۸٦٤,۸۲ متر مربع ابتیاعی آقای محمد ابراهیم صمدی به شماره ملی ۵۹۱۹۲۸۹٦۳۵ از محل مالکیت رسمی نوروز داودی برابر رأی شماره ٤۳۸٦ - ۱٤۰۵ - مورخه ۱٤٠٥,٠٦,١١ کلاسه پرونده ۰۷۸۳-۱٤٠٤

۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۷٦ فرعی٦ - اصلی به مساحت ۷۳۱,۰٤ متر مربع ابتیاعی آقای محمد ابراهیم صمدی به شماره ملی ۵۹۱۹۲۸۹٦۳۵ از محل مالکیت رسمی محمد علی حقیقی برابر رأی شماره ٤۳۸۲- ۱٤۰۵ - مورخه ۱٤٠٥,٠٦,١١ کلاسه پرونده ۰۷٤۵-۱٤٠٤

٤- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۲۱٤ فرعی ٦- اصلی به مساحت ۱۷٤٤,۷٤ متر مربع ابتیاعی آقای محمد ابراهیم صمدی به شماره ملی ۵۹۱۹۲۸۹٦۳۵ از محل مالکیت رسمی رحمت الله قنبری مقدم برابر رأی شماره ٤۳۸۳- ۱٤۰۵ مورخه ۱٤٠٥,٠٦,١١ کلاسه پرونده ۰۷۹۲-۱٤٠٤

۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ٤۵۸۲,٦۲ فرعی٦ -- اصلی به مساحت ٤۵۸۲,٦۲ متر مربع ابتیاعی آقای محمد ابراهیم صمدی به شماره ملی ۵۹۱۹۲۸۹٦۳۵ از محل مالکیت رسمی حاج حسین حافظی برابر رأی شماره ٤۳۷۷ -۱٤۰۵- مورخه ۱٤٠٥,٠٦,١١ کلاسه پرونده ۰۷۸۵-۱٤٠٤

٦- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۲٦۱ فرعی -٦ اصلی به مساحت ۱۹٦۰,۲۵ متر مربع ابتیاعی آقای محمد ابراهیم صمدی به شماره ملی ۵۹۱۹۲۸۹٦۳۵ از محل مالکیت رسمی نوروز داودی برابر رأی شماره ٤۳۸۱-۱٤۰۵ مورخه ۱٤٠٥,٠٦,١١ کلاسه پرونده۰۷٤٤-۱٤٠٤

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه اگهی ۲۳۰۸۵۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤٠٥,٠٨,٠٢

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤٠٥,٠٨,١٧

مهدی سیاوشی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک

منطقه یک بجنورد

ورزش

محسن رضوانی:

مسئولیت ناکامی واترپلو در ناگویا با من است؛ شاید از فدراسیون بروم

رئیس فدراسیون ورزش‌های آبی با پذیرش مسئولیت ناکامی تیم ملی واترپلو در ناگویا، بر نیاز این تیم به مربی خارجی تاکید کرد و گفت: در صورت تشخیص، کادر فنی تغییر می کند و لازم باشد خودم هم می‌روم.

تیم ملی واترپلو که در بازی های ۲۰۱۸ جاکارتا صاحب مدال برنز شده بود، از حضور در بازی های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویا موفق به کسب مدال نشد در حالیکه با امید به کسب مدال و حتی قول دستیابی به آن وارد این دوره بازی ها شد اما با ایستادن روی سکوی چهارم، پایان ناخوشایندی برای خود رقم زد.

پیش از این مهدی یزدان خواه کاپیتان تیم ملی واترپلو در گفتگو با خبرنگار مهر با تاکید بر تلاشی که خود و هم تیمی هایش برای آماده سازی داشتند، اینگونه عنوان کرده بود که تیمش در بخش فنی و تاکتیکی نتوانست به سطح مورد نیاز برای رقابت با تیم های برتر قاره برسد و بر همین اساس خواستار بازنگری فنی در تیم شده بود.محسن رضوانی رئیس فدراسیون ورزش آبی اما می گوید مسئولیت نتایج تیم ملی واترپلو در بازی های آسیایی را بر عهده می گیرد، وی با تاکید بر اینکه برای دومین بار در طول عمر ورزشی اش، بابت واترپلو و نتیجه نگرفتن این تیم متحمل ضربه و آسیب شد، گفت که قطعا نشستی با وزیر ورزش خواهد داشت تا گزارش عملکرد و توضیحات لازم را ارائه دهد.

وی همچنین اینگونه عنوان کرد که در صورت تشخیص کمیته فنی، کادر فنی تغییر می کند و اگر نیاز باشد، خودش هم از فدراسیون می رود.

واترپلو از تیم های ناکام در ناگویا بود که با کسب جایگاه چهارم به کار خود پایان داد

یاسر «جور» مهاجمان را می‌کشد؛ برد مقابل الشمال فراموش شود

کارشناس فوتبال با بیان اینکه یاسر آسانی یک بار دیگر سه امتیاز را برای استقلال کسب کرد گفت: مهاجمان چند فرصت دیگر می‌خواهند تا برای تیمشان گلزنی کنند.

غلامرضا فتح آبادی و در خصوص پیروزی استقلال برابر الشمال قطر گفت: آبی پوشان توانستند به سه امتیاز فوق‌العاده حساس دست پیدا کرده و دوباره راهی بالای جدول شوند تا با امیدواری بیشتری به ادامه لیگ نخبگان داشته باشند.

وی ادامه داد : آبی پوشان بیشتر دقایق بازی توپ و میدان را در اختیار داشته و بارها موقعیت گلزنی داشتند اما متاسفانه بازهم مهاجمان در امر گلزنی ضعیف عمل کردند تا بالاخره مرد همیشه گلزن استقلال یعنی یاسر آسانی یک بار دیگر گره کور بازی را باز کرده و با گلزنی خود سه امتیاز ارزشمند را برای استقلال به ارمغان بیاورد.



یاسر آسانی گلزنی تمام نشدنی است

کارشناس فوتبال با ابراز رضایت از عملکرد یاسر آسانی گفت: ستاره بی چون و چرا استقلال یکبار دیگر نشان داد همه کاره تیم است و می‌تواند حتی در ثانیه های آخر بازی هم تیمش را نجات دهد. بدون شک او برای استقلال یک نعمت بزرگ است و جور مهاجمان استقلال را هم می‌کشد. سهراب بخوبی قدر او را می‌داند و حضور او در زمین همیشه بوی گل می‌دهد.

مهاجمان استقلال همه را ناامید کردند

فتح آبادی با انتقاد از بازی مهاجمان استقلال گفت : متاسفانه مهاجمان انتظارات را برآورده نکرده و به نوعی همه را ناامید کرده اند. مگر یک مهاجم چند موقعیت باید بدست بیاورد تا برای تیمش گلزنی کند. بختیاری زاده خیلی حرفه ای از مهاجمانش حمایت می‌کند و نمی‌خواهد آنها تحت فشار قرار بگیرند ولی آنها هم باید به حمایت و اعتماد سرمربی جواب مثبت بدهند.

وی در ادامه گفت: قرار نیست که در همه بازی ها یاسر آسانی گلزنی کند و مهاجمان تنها نظاره گر باشند. بهتر است کادر فنی آبی پوشان مدل تمرین مهاجمان را تغییر داده و تمرینات ویژه ای را برای آنان در نظر بگیرد تا هرچه زودتر بتوانند به عنوان مهاجم مقابل حریفان گلزنی کنند.

مدافعان و دروازه بان همچنان بدون اشتباه

کارشناس فوتبال با ابراز خرسندی از عملکرد مدافعان و دروازه بان استقلال گفت: بدون هیچ حرفی فاز دفاعی استقلال بدون نقص بازی می‌کند. مقابل الشمال حتی بدون اشورماتوف خط دفاع استقلال اشتباه نداشت و عملکرد موفقی داشت. فرعباسی هم درون دروازه نمایش بی نقصی داشت و نشان داد که می‌تواند در حال حاضر گلر اول تیم ملی هم باشد. استقلال در فاز دفاعی ساختار خود را پیدا کرده و هواداران نگرانی از خط دفاع استقلال ندارند و بیشتر نگران خط حمله هستند.

برد الشمال فراموش شود

فتح آبادی در خصوص دیدار استقلال تهران برابر همنام اهوازی خود در هفته دوازدهم گفت : استقلال در لیگ نخبگان برنده شد و حالا دوباره باید به لیگ برتر بلز گردد. بازیکنان نباید مغرور شوند و فکر کنند استقلال خوزستان را به راحتی شکست خواهند داد. آنها باید برد برابر حریف قطری را فراموش کرده و تمرکز خود را برروی لیگ برتر بگذارند.

کارشناس فوتبال ادامه داد : استقلال خوزستان یک تیم خطرناک است و حریف آسانی نیست. این تیم بازیکنان جوان و با انگیزه ای دارد که می‌توانند برای استقلال دردسر ساز شوند. بنابراین آبی پوشان تهرانی باید یک بازی منطقی ارائه دهند تا بتوانند سه امتیاز را کسب کرده و در کورس بالای جدول باقی بمانند.

مدیرعامل جدید وعده هایش را عملی کند

وی در خصوص انتخاب مصطفی متدین بعنوان مدیر عامل جدید استقلال گفت: خوشحالیم که بالاخره بعد از گذشت دو سال مدیر عامل جدید انتخاب شد. او در اولین کنفرانس خبری حرفهای امیدوار کننده ای زد که همه را دلگرم کرد ولی باید وعده هایش را عملی کند تا هواداران بدانند او برای موفقیت تیم تلاش می‌کند.

وی تاکید کرد: مدیر عامل جدید شناخت کافی از استقلال ندارد بنابراین باید از مدیران فعلی و پیشکسوتان با تجربه استقلال کمک بگیرد تا بتواند عملکرد خوبی داشته باشد. بزرگترین وعده او باز شدن پنجره نقل و انتقالاتی آبی پوشان است که اگر نتواند به این وعده بزرگ عمل کند باید عطای مدیریت در لستقلال را به لقایش ببخشد و جای خود را به دیگری بدهد.

ورزش

دو ناکامی بزرگ برای بدمینتون؛ ستاره‌ای که در آزمون مربیگری مردود شد!

دو ناکامی در بازی‌های آسیایی جوانان بحرین و المپیک جوانان داکار کارنامه اخیر بدمینتون ایران و عملکرد ثریا آقایی عضو کادر فنی تیم‌های اعزامی را با انتقادهایی جدی روبه‌رو کرده است.

ثریا آقایی بدون تردید یکی از چهره‌های شناخته‌شده بدمینتون ایران است. ورزشکاری که با حضور در بازی‌های المپیک توکیو نام خود را به‌عنوان نخستین بانوی بدمینتون‌باز ایران در تاریخ این رقابت‌ها ثبت کرد و به یکی از نمادهای پیشرفت این رشته در بخش زنان تبدیل شد. با این حال عبور از دوران قهرمانی و ورود به عرصه مربیگری آزمونی متفاوت برای او بوده آزمونی که نتایج دو رویداد مهم اخیر پرسش‌هایی درباره میزان موفقیتش در این مسیر مطرح کرده است.

فدراسیون بدمینتون در دو رویداد مهم بازی‌های آسیایی جوانان بحرین و المپیک جوانان داکار فرصت حضور در کادر فنی و همراهی ملی‌پوشان را به آقایی سپرد اما حاصل این اعتماد دستاوردی در زمینه صعود نمایندگان ایران به مراحل بالاتر نبود. در بازی‌های جوانان آسیایی بحرین زهرا رباطی برابر حریف چینی شکست خورد و نتوانست به مسیر خود در رقابت‌ها ادامه دهد. در المپیک جوانان داکار نیز هیچ‌یک از دو نماینده ایران موفق به عبور از مرحله گروهی نشدند.البته بررسی دقیق عملکرد ملی‌پوشان نشان می‌دهد که نمی‌توان تمام بار این نتایج را بر دوش مربی گذاشت. امیرعلی احمدلو در داکار دو پیروزی مقابل نمایندگان غنا و موریس به دست آورد ولی در دیدار تعیین‌کننده برابر ریتیک راسامستی از آمریکا در دو گیم نزدیک و با امتیازهای مشابه ۲۱ بر ۱۹ شکست خورد و از صعود بازماند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۶۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مهوش عاشوری شمامی فرزند علی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲/۹۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۱۹٤٦ مجزی از پلاک ۱۰ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رضا حجت شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۱۴۹۶
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۰۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۶۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات اصغر شفاعتی شمامی فرزند علی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۵/۱۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ۱۹۵۰ مجزی از پلاک ۲۸ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رضا حجت شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۱۴۹۸
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۰۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۶۴۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات کامران یعقوبی شمامی فرزند رضا مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۱/٤۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ۱۹۶۷ مجزی از پلاک ۱۷ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رضا حجت شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۱۵۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۵۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات فرامرز شیخ زاد سراوانی فرزند حاجی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۱/۸۰ متر به شماره پلاک فرعی ۶۷۷ مجزی از پلاک ۵۵ اصلی ۵۱ واقع در شهر بیجار بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی شیخی زاد سراوانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شهر بیجار - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۱۴۹۹
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات فرامرز شیخ زاد سراوانی فرزند حاجی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۸۳/۲۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ۶۷۸ مجزی از پلاک ۵۵ اصلی ۵۱ واقع در شهر بیجار بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی شیخی زاد سراوانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شهر بیجار - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۱۵۰۲
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۰۲۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات رضا یعقوبی شمامی فرزند حسن مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱٤۸/٦۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۱۹٤۸ مجزی از پلاک ۵۹۷ و ۵۹۶ متصل بهم اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت محمدرضا یاسری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۳۲۵۲
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات عبدالحسین قربانی فرزند مهر علی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦۳۳٤/٤۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ٤۰۷ مجزی از پلاک ۲۲ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از ابوالفضل مرادی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۱۴۷۸
شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۰۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۷۷ - ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای پیام ملکیان فرزند عزیز الله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۹/۱۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۱۱۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۰ واقع در سنگ بیجار بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۳۲۷۰
شناسه آگهی: ۲۳۰۵۳۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۴۰۷- ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای چراغعلی پوربهرام فرزند خانعلی در ششدانگ باغ به مساحت ۸۱۷/۳۲ متر مربع به شماره پلاک ۵۳۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۲۶ فرعی از سنگ اصلی ۹۹ واقع در گسکره بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
م الف: ۳۲۷۰
شناسه آگهی: ۲۳۰۵۳۲۰
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۸۲۸- ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه حیدری خضیر فرزند خضیر بشماره شناسنامه ۱۷۴۱۳۹۷۱۹۲ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۷/۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بشانی کوی علوی خیابان سروش بین خیابان کردونی و مدارس خریداری از مالک رسمی آقای شهرام طارمی مالک سهام ۱۷۶ اراضی باغات شاه مرحوم گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۱۷۸
رئیس ثبت اسناد و املاک اداره سه اهواز - فرهاد نصرت اله

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۲۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن -
سید مجتبی قیوم زاده
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای های شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۲۷۹ - ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۲۷۸ و مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صدرا مشفق اله دهی فرزند رهبر به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۹۷۷۳۶۳ صادره از تالش و آقای ابوالفضل مشفق اله دهی فرزند رهبر به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۹۰۴۷۷۳ صادره از تالش با ولایت قهری پدرشان رهبر مشفق اله دهی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانات احداثی مشاعا بالسویه به مساحت ششدانگی ۱۱۱۲۰/۲۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۹۱ از ۷۴ اصلی مفروز و از مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه - بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام بهرام میرزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند. مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۱۷۸
رئیس ثبت اسناد و املاک اداره سه اهواز - فرهاد نصرت اله

روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا– نبش خیابان پاستور
یکشنبه ۱۷ آبان ۱۴۰۵ –۲۸جمادی الاولی ۱۴۴۸ –۸ نوامبر ۲۰۲۶ – شماره ۷۸۸۴
nasimgilan۷۶@yahoo.com

آفتابی
یکشنبه۱۷آبان۱۴۰۵
اذان صبح : ۴:۲۱
طلوع آفتاب : ۵:۴۷
اذان ظهر : ۱۲:۰۷
غروب آفتاب : ۱۸:۲۸
اذان مغرب : ۱۸:۴۷
نیمه شب : ۲۳:۲۵

انتخابات آمریکا و مسئله ایران؛ فرصت دیپلماسی، ضرورت آمادگی

نتیجه انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا و تضعیف موقعیت دونالد ترامپ در واشنگتن می‌تواند فرصت تازه‌ای برای پیشبرد دیپلماسی و پایان جنگ علیه ایران فراهم کند؛ اما این تحول به معنای پایان اختیار نظامی کاخ سفید یا کاهش قطعی خطر نیست.

پیروزی دموکرات‌ها و از دست رفتن کنترل جمهوری‌خواهان بر هر دو مجلس کنگره، این پرسش را مطرح کرده است که آیا شکست انتخاباتی ترامپ او را به پایان جنگ و توافق با ایران نزدیک‌تر می‌کند یا برای جبران ناکامی داخلی، به سمت تشدید تنش خواهد رفت؟

بسیاری از تحلیلگران، جنگ ایران و پیامدهای اقتصادی آن را از عوامل نارضایتی رأی‌دهندگان آمریکایی می‌دانند. جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، جنگ را از دلایل شکست جمهوری‌خواهان معرفی کرده است. ترامپ نیز نقش جنگ را پذیرفته، اما از تصمیم خود برای آغاز آن ابراز پشیمانی نکرده است. براساس نظرسنجی آسوشیتدپرس از بیش از ۱۰۰ هزار رأی‌دهنده، شش نفر از هر ۱۰ نفر اقدام نظامی علیه ایران را نادرست دانسته‌اند؛ بااین‌حال، تنها حدود یک‌سوم، جنگ را عاملی حیاتی در تصمیم انتخاباتی خود معرفی کرده‌اند. در واقع، جنگ از مسیر افزایش هزینه انرژی و فشار بر زندگی روزمره، به نارضایتی اقتصادی آمریکایی‌ها گره خورده است.

جمهوری‌خواهان شکست خوردند اما اختیار نظامی ترامپ پابرجاست

شکست انتخاباتی، هزینه سیاسی ادامه جنگ را برای ترامپ افزایش داده، اما اختیار اقدام نظامی همچنان در دست اوست. رویترز در تحلیل پیامدهای انتخابات می‌نویسد که ترامپ با کنگره‌ای مخالف و نظارت سخت‌گیرانه‌تر روبه‌رو خواهد شد، اما همچنان در دو سال پایانی ریاست‌جمهوری خود اختیارات گسترده‌ای در سیاست خارجی دارد.

ویلیام وکسلر، مدیر ارشد برنامه‌های خاورمیانه شورای آتلانتیک، نیز در گفت‌وگو با رویترز میان توان دموکرات‌ها برای متوقف‌کردن دستورکار داخلی ترامپ و قدرت آنها برای مهار اختیارات فرمانده کل قوا تفاوت قائل شده است.

میامی هرالد نیز تحقیق و تفحص، بررسی صلاحیت نامزدهای مناصب و اختیارات بودجه‌ای را ابزارهای واقعی فشار کنگره می‌داند، اما تأکید می‌کند که نظارت بیشتر به‌سرعت مانع تصمیم نظامی ترامپ نخواهد شد. وال‌استریت‌ژورنال و استریتس‌تایمز نیز بر تداوم اختیارات نظامی رئیس‌جمهور تأکید کرده‌اند.

در مقابل، مخالفت عمومی با جنگ می‌تواند شکاف در پایگاه سیاسی ترامپ را افزایش دهد. بخشی از هواداران جنبش «آمریکا را دوباره عظیم کنیم» نیز از نقض وعده انتخاباتی او درباره پرهیز از مداخله‌های خارجی ناراضی هستند. بنابراین، تهران باید احتمال اقدام نظامی آمریکا را همچنان در محاسبات خود لحاظ کند.

رئیس‌جمهور آمریکا چه توافقی می‌خواهد؟

پایان‌دادن به جنگی پرهزینه، کاهش فشار بر بازار انرژی و نمایش یک دستاورد خارجی می‌تواند برای ترامپ جذاب باشد؛ بااین‌حال، مسیر توافق با ایران ساده نیست.

رویترز به نقل از دو منبع نزدیک به محافل دولتی کشورهای خلیج فارس گزارش داده است که ترامپ تضعیف‌شده انگیزه بیشتری برای توافق دارد، اما توافقی که به ایران امکان اعلام پیروزی بدهد و او را شکست‌خورده نشان دهد، ممکن است واکنشی پرخطر به دنبال داشته باشد.

مسئله اصلی برای ترامپ تنها خروج از جنگ نیست، بلکه چگونگی معرفی آن به افکار عمومی نیز اهمیت دارد. او باید هم از تصمیم خود برای آغاز جنگ دفاع کند و هم پایان آن را دستاوردی سیاسی معرفی کند.

برای ایران، این شرایط فرصتی است تا معیار مذاکره را بر دستاوردهای واقعی و قابل اجرا قرار دهد؛ از جمله خاتمه جنگ، تعهدات



روشن طرف مقابل و امکان سنجش اجرای آنها. منطقه غرب آسیا و بازار انرژی نیز برای کاهش پیامدهای جنگ به توافقی مؤثر نیاز دارند؛ توافقی که لزوماً همان توافق تبلیغاتی موردنظر کاخ سفید نیست.

ابتسام الکتبی نیز در گفت‌وگو با رویترز هشدار داده است که اگر تهران نتیجه انتخابات را نشانه از میان رفتن اراده آمریکا تلقی کند، ممکن است دچار خطای محاسباتی شود؛ زیرا قرارگرفتن در موقعیت ضعیف سیاسی همیشه به عقب‌نشینی منجر نمی‌شود.

شخصیت ترامپ و محدودیت‌های واقعی

در ارزیابی رفتار آینده ترامپ، نمی‌توان شخصیت او را نادیده گرفت، اما تحلیل سیاست خارجی نیز نباید صرفاً به شخصیت‌شناسی محدود شود. تمایل او به نمایش قدرت، واکنش ایران، دشواری دستیابی به اهداف نظامی و هزینه‌های اقتصادی، همگی در محاسبات واشنگتن تأثیرگذارند.

بی‌بی‌سی جهانی در تحلیل پس از انتخابات، بر تلاش ترامپ برای بازنده دیده‌نشدن تأکید کرده و نوشته است که او ممکن است بخواهد شکست داخلی را با اقدامی خارجی تحت‌الشعاع قرار دهد و آن را نشانه قدرت معرفی کند.

رویترز نیز در گزارش پنجم نوامبر با عنوان «انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره را دگرگون کرد اما ترامپ همچنان فرمان سیاست خارجی را در دست دارد»، این پرسش را مطرح می‌کند که آیا ترامپ از عملکرد ضعیف حزبش درس می‌گیرد یا برای ساختن میراث خود در روابط خارجی به اقدامات نمایشی‌تر روی می‌آورد.

لورا بلومنفلد، تحلیلگر سیاست خارجی دانشگاه جانز هاپکینز، معتقد است اگر ترامپ تحریک شود و در تنگنا قرار گیرد، ممکن است برای نمایش قدرت ریاست‌جمهوری خود به استفاده یک‌جانبه از زور در خارج روی بیاورد.

برایان هگرتی، تحلیلگر پیشین سیا، نیز تأکید می‌کند که آسیب سیاسی انتخابات ممکن است احساس محدودیت ترامپ را کاهش دهد، اما منطق راهبردی تشدید حملات تغییر نکرده است. در مقابل، سینا طوسی، متخصص ایران در مرکز سیاست بین‌الملل، به رویترز گفته است که تشدید جنگ مسیر روشنی به سوی پیروزی ندارد و می‌تواند نارضایتی اقتصادی را افزایش دهد.

بنابراین، تصمیم آمریکا درباره حمله دوباره به ایران به مجموعه‌ای از ملاحظات سیاسی، اقتصادی و نظامی وابسته است و نمی‌توان آن را صرفاً با هزینه‌های جنگ یا ویژگی‌های شخصیتی ترامپ توضیح داد.

تفاوت محاسبه آمریکا و اسرائیل

دو حمله نظامی آمریکا به ایران در کمتر از یک سال با همراهی اسرائیل انجام شد، اما اهداف و محاسبات دو طرف کاملاً یکسان نیست.

آسوشیتدپرس به نقل از یک منبع آگاه گزارش داده است که بنیامین نتانیاهو در تماس تلفنی با ترامپ خواستار حملات دوباره به ایران شده، اما رئیس‌جمهور آمریکا تعهدی برای اقدام نداده است. این موضوع هم فشار اسرائیل و هم فاصله میان درخواست نتانیاهو و تصمیم واشنگتن را نشان می‌دهد.

بی‌بی‌سی جهانی نیز دشواری نتانیاهو برای تشکیل دولت پس از انتخابات را عاملی می‌داند که می‌تواند انگیزه او را برای استفاده سیاسی از یک جنگ تازه افزایش دهد. رویترز هم احتمال گرایش دو رهبر گرفتار در تنگنای سیاسی به تشدید جنگ را مطرح کرده، اما همزمان بر انگیزه بیشتر ترامپ برای توافق تأکید دارد.

از این رو، تهران باید تفاوت احتمالی محاسبات واشنگتن و تل‌آویو را در نظر بگیرد؛ نه تصمیم آمریکا را کاملاً تابع خواست اسرائیل بداند و نه اختلاف احتمالی دو طرف را تضمینی برای مهار نتانیاهو تلقی کند.

دیپلماسی حداکثری و آمادگی نظامی؛ دو مسیر مکمل ایران در برابر آمریکا

ایران و آمریکا علاوه بر جنگ اقتصادی، شرایطی نزدیک به وضعیت نه جنگ و نه صلح را تجربه می‌کنند. آینده این وضعیت نیز نباید صرفاً در دو سناریوی صلح کامل یا جنگ تمام‌عیار خلاصه شود؛ چراکه درگیری کم‌شدت، حملات محدود، توافق موقت و کاهش بخشی از تنش‌ها نیز از گزینه‌های قابل تصور هستند.

آسوشیتدپرس حفظ وضعیتی نزدیک به شرایط موجود را یکی از گزینه‌های ترامپ می‌داند؛ یعنی ادامه حملاتی که ارتش آمریکا دفاعی توصیف می‌کند، همراه با تداوم محاصره دریایی.

دیوید شنکر، معاون پیشین وزیر خارجه آمریکا، نیز سناریوی دیگری را مطرح کرده است: حمله به یک تأسیسات مرتبط با برنامه هسته‌ای ایران و سپس تلاش برای توافقی محدود که آزادی کشتیرانی در تنگه هرمز را احیا کند، بخشی از تحریم‌ها را کاهش دهد و مذاکرات هسته‌ای را به آینده موکول کند. حملات گسترده‌تر به زیرساخت‌ها نیز از دیگر سناریوهای مطرح‌شده است.

این سناریوها نشان می‌دهند که توافق ممکن است پس از دوره‌ای از فشار یا درگیری محدود حاصل شود، درحالی‌که اختلاف‌های اصلی دو کشور همچنان باقی بماند.

در همین زمینه، به گفته سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه و علی باقری‌کنی، معاون بین‌الملل دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی، تهران طرحی با مهلت دو روز برای تصمیم‌گیری و شامل هفت شرط ارائه کرده است. پذیرش و اجرای این شروط از سوی آمریکا می‌تواند زمینه ورود به مرحله دوم و تدوین متن توافق نهایی را فراهم کند.

ارائه این طرح به معنای پذیرش قطعی توافق از سوی دو طرف نیست. معیار ارزیابی هر توافق اولیه باید فراتر از اعلام آتش‌بس یا انتشار بیانیه باشد؛ از جمله اینکه تعهدات طرفین چیست، اجرای آنها چگونه سنجیده می‌شود و چه اختلاف‌هایی همچنان باقی می‌ماند.

اگر مبنای توافق آینده، یادداشت تفاهم اسلام‌آباد باشد، تجربه آن نیز باید در تعیین تضمین‌های اجرایی مورد توجه قرار گیرد. توافق محدود می‌تواند به کنترل تنش‌ها کمک کند، اما به‌تنهایی اختلاف‌های اساسی ایران و آمریکا را حل نخواهد کرد.

در مجموع، نتیجه انتخابات آمریکا می‌تواند فرصتی برای پیشبرد دیپلماسی و استفاده از ظرفیت‌های مذاکره و میانجی‌گری فراهم کند، اما این فرصت نباید به معنای نادیده‌گرفتن احتمال تکرار تجاوز نظامی باشد. تهران باید با حفظ خطوط قرمز مذاکراتی، ابتکارهای لازم برای رسیدن به توافق و خاتمه جنگ را دنبال کند و همزمان آمادگی حداکثری نظامی خود را برای مقابله با هرگونه اقدام احتمالی حفظ کند.

سخنگوی سپاه:

این هفته شهر موشکی و برخی دستاوردهای مهم رونمایی می‌شود

محدودیت برد موشکی ایران برداشته شده است



سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با تشریح دستاوردهای نیروی هوافضای سپاه گفت: تولید دانش بومی و بومی‌سازی صنایع هوافضا، نقطه عطفی در تحولات دفاعی کشور بود و ایران را از واردکننده تسلیحات به تولیدکننده و صادرکننده تجهیزات پیشرفته تبدیل کرد.سردار حسین محبی، در نشست خبری به مناسبت هفته هوافضای سپاه، با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای این نیرو، به‌ویژه شهید حسن تهرانی‌مقدم، اظهار کرد: تبدیل دانش به صنعت و تولید انبوه تجهیزات نظامی، استقلال در تأمین تسلیحات و ایجاد توان مدیریت میدانی در شرایط جنگی از مهم‌ترین دستاوردهای این نیرو است.

محبی با اشاره به توانمندی‌های موشکی و پهپادی کشور افزود: تجهیزاتی مانند پهپاد شاهد ۱۳۶، موشک آرمان، پهپاد ۳۵۸ و سامانه پدافندی سوم خرداد از جمله تولیدات صنعت هوافضای ایران هستند که به کشورهای مختلف نیز صادر می‌شوند.

سخنگوی سپاه همچنین با اشاره به عملکرد این نیرو در جنگ اخیر مدعی شد: نیروی هوافضای سپاه توانسته است بیش از ۲۶۰ پرنده دشمن را ساقط کند. وی انتقال خطوط تولید موشک و پهپاد به زیر زمین، استمرار تولید در شرایط بمباران، کاهش سطح مقطع راداری و عبور موشک‌ها از لایه‌های پدافندی را از دیگر دستاوردهای این نیرو برشمرد.

وی ایجاد بازدارندگی در برابر دشمن و ارتباط سازمان‌یافته با مراکز علمی، دانشگاهی و صنعتی را از دیگر توانمندی‌های هوافضای سپاه دانست و تأکید کرد: این نیرو برای دفاع از تمامیت ارضی کشور در آمادگی کامل قرار دارد.سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با تاکید بر اینکه محدودیت برد موشک‌ها برای ایران برداشته شده است، گفت: جمهوری اسلامی توانمندی‌های خود برای پاسخ به تهدیدها را در میدان عمل نشان خواهد داد و در نبرد نامتقارن می‌تواند در نقاطی به دشمن ضربه بزند که تصور آن را نمی‌کند.

عراقچی:

با ۱۲ وزیر خارجه رایزنی کردم/ کشورهای منطقه باید مانع گسترش ناامنی شوند



وزیر امور خارجه از گفت‌وگوهای تلفنی خود با ۱۲ همتای منطقه‌ای طی ۴۸ ساعت خبر داد و گفت: در این رایزنی‌ها، آخرین تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی، پیامدهای اقدامات تنش‌زای آمریکا و رژیم صهیونیستی و ضرورت احترام به حاکمیت ملی کشورها و توقف تجاوز و تهدید بررسی و بر حق مشروع ایران در دفاع از امنیت ملی و ضرورت شکل‌گیری ترتیبات امنیتی منطقه‌ای بدون مداخله قدرت‌های فرامنطقه‌ای تأکید شد.

به گزارش ایلنا، «سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه در پیامی اینستاگرامی وزیر امور خارجه با اشاره به تحرکات دیپلماتیک روزهای اخیر نوشت: طی ۴۸ ساعت ،در گفت‌وگوهای تلفنی جداگانه با ۱۲ نفر از همتایانم از کشورهای عمان، مصر، اردن، عربستان سعودی، قطر، قبرس، ترکیه، کویت، امارات متحده عربی، تونس، عراق و پاکستان، آخرین تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی و پیامدهای اقدامات تنش‌زای آمریکا و رژیم صهیونیستی را بررسی و تبادل نظر کردیم.

وزیر امور خارجه در تشریح جزئیات این تماس‌ها گفت: در این رایزنی‌ها، ضمن تشریح مواضع اصولی جمهوری اسلامی ایران، بر ضرورت احترام به حاکمیت ملی کشورها، توقف تجاوز و تهدید، پرهیز از مداخلات مخرب خارجی و مسئولیت کشورهای منطقه در جلوگیری از گسترش ناامنی تصریح کردم.

عراقچی افزود: همچنین بر حق مشروع کشورمان در دفاع از حاکمیت و امنیت ملی خود و ضرورت شکل‌گیری ترتیبات امنیتی منطقه‌ای بدون مداخله قدرت‌های فرامنطقه‌ای تاکید کردم.

حاجی‌دلیگانی:

طرح سه‌فوریتی خروج از NPT منتظر اعلام نظر رئیس مجلس است



نایب‌رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس از ثبت طرح سه‌فوریتی خروج ایران از پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) در سامانه مجلس خبر داد و گفت: این طرح دوم شهریور ۱۴۰۴ بارگذاری و به هیئت‌رئیسه تقدیم شده و اکنون برای طرح در صحن علنی، منتظر موافقت رئیس مجلس است.

حسینعلی حاجی‌دلیگانی با اشاره به نقض تعهدات طرف‌های آمریکایی و اروپایی و تهاجم دشمن به کشور اظهار کرد: با توجه به شرایط کنونی، ماندن در NPT جز زیان برای کشور نتیجه‌ای ندارد و باید در برابر نقض تعهدات طرف‌های مقابل اقدام متقابل صورت گیرد.

حاجی‌دلیگانی افزود: بر اساس مفاد این طرح، در صورت تصویب نهایی در مجلس، ایران از NPT خارج می‌شود، اجرای الزامات این پیمان را متوقف می‌کند و همکاری‌های نظارتی با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و مذاکرات با آمریکا و سه کشور اروپایی نیز پایان می‌یابد.

وی همچنین گفت: در صورت تصویب طرح، وزارت امور خارجه و سازمان انرژی اتمی موظف خواهند بود گزارش اقدامات انجام‌شده در اجرای قانون را به مجلس ارائه کنند.

پس از آغاز جنگ تحمیلی سوم، شماری از نمایندگان مجلس طرح‌هایی با موضوع خروج ایران از NPT ثبت کرده‌اند. پیش از این نیز مجلس در جریان جنگ ۱۲ روزه، طرح الزام دولت به تعلیق همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی را با ۲۲۱ رأی موافق تصویب کرده بود.