روزنامه نسیم
روزنامه صبح ایران
www.nasimnews.com
یکشنبه۱۳مهر ۱۴۰۴-۱۲ ربیع الثانی ۱۴۴۷-۵ اکتبر ۲۰۲۵
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی‌وورزشی شماره ۷۵۶۹- سال‌بیست‌وهشتم -تک‌شماره ۲۰۰۰۰تومان

حفاظت سایبری پس از جنگ ۱۲ روزه؛

از امنیت ترکیبی تا حکمرانی یکپارچه داده

در صفحه۸

بحران قریب‌الوقوع؛

نابودی خاموش جنگل هیرکانی زیر سایه آفات و بیماری‌ها

در صفحه۲

در صفحه۲

ایمنی روی کاغذ؛ ساختمان‌های بحرانی هنوز در لیست خطر

در صفحه۸

سفیر سابق ایران در آذربایجان :

ایران امروز توانمندتر از ۱۰ سال پیش است؛ تحریم‌ها قابل مدیریت اند

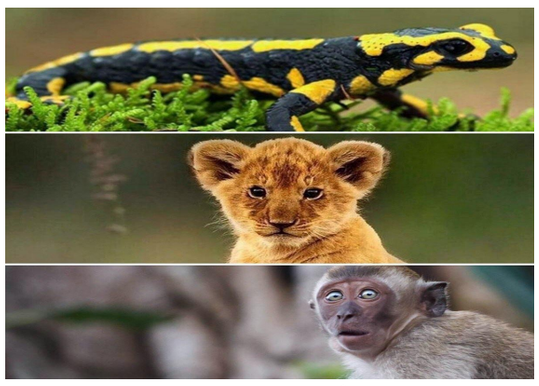
در صفحه۲

تقوی نژاد خبر داد

شاید تا ۸ دهک، هر ماه بسته معیشتی دریافت کنند

تهدید حیات وحش در قالب حیوان خانگی؛

از سمندر لرستانی تا شیر و ببر



میمون‌ها، مارها، سمندر و حتی گونه‌هایی مانند شیر و ببر به‌صورت غیرقانونی یا نیمه‌قانونی تحت عنوان حیوانات خاص نگهداری می‌شوند که این مورد تهدیدی برای حیات وحش و خود حیوانات است.

در سال‌های اخیر، حیات وحش در سراسر جهان زیر فشار بی‌سابقه‌ای قرار گرفته است؛ از بین رفتن زیستگاه‌ها، فشار شکار غیرمجاز، تغییرات اقلیمی، آلودگی و گسترش انسان به داخل قلمروهای طبیعی، ستون‌های اصلی این تهدیدات‌اند. کارشناسان هشدار می‌دهند که اگر روند کنونی ادامه یابد، بسیاری از گونه‌ها پیش از آنکه فرصت احیا پیدا کنند، به مرز نابودی برسند.

براساس گزارش "IUCN" که به بررسی تغییرات جمعیت گونه‌های مهره‌دار (پرندگان، پستانداران، خزندگان، دوزیستان و آبزیان) می‌پردازد، بین سال‌های ۱۹۷۰ تا ۲۰۲۰ به‌طور متوسط جمعیت گونه‌های تحت پایش ۷۳ درصد کاهش یافته است. این بدان معناست که بسیاری از اکوسیستم‌ها اکنون در آستانه‌ی نقطه بازگشت‌ناپذیری قرار دارند.

در سطح کشورها نیز وضعیت تأمل‌برانگیز است. مناطقی مانند آمریکای لاتین و کارائیب از سرگذرانی نیز سهم بیشتری از کاهش‌ها را تجربه کرده‌اند؛ برای مثال بعضی مطالعات از افت بیش از ۹۰ درصد جمعیت برخی گونه‌ها در آن مناطق خبر می‌دهند. کشورهای جنوب آسیا و آفریقای مرکزی هم در شمار مناطق "وضعیت قرمز" برای تنوع زیستی به شمار می‌آیند، جایی که فشار روی جنگل‌ها، کشاورزی نامتوازن، شکار و بهره‌برداری منابع طبیعی شدت گرفته است.

در ایران نیز علاوه بر چالش قطعی کاهش زیستگاه طبیعی بر اثر شهرنشینی، کشاورزی و توسعه زیرساخت‌ها، یکی از معضل‌های جدی پدید آمده است: نگهداری حیوانات وحشی به‌عنوان حیوان خانگی. میمون‌ها، مارها، سمندر و حتی گونه‌هایی مانند شیر و ببر به‌صورت غیرقانونی یا نیمه‌قانونی تحت عنوان حیوانات خاص نگهداری می‌شوند.

این پدیده مخاطرات متعددی دارد؛ نخست آنکه وقتی حیوانی وحشی به محیطی غیرطبیعی منتقل می‌شود، احتمال تبدیل شدنش به گونه مهاجم وجود دارد و ممکن است به اکوسیستم محلی آسیب برساند یا بیماری‌های جدیدی منتقل کند. دوم آنکه شرایط نگهداری در فضای غیر حرفه‌ای اغلب نامناسب است، غذادهی نادرست، محیط کوچک، استرس و نبود امکان بروز رفتار طبیعی و این امر به رنج و مرگ حیوان منجر می‌شود. به علاوه، وقتی حیوان به سن بلوغ می‌رسد یا جدی می‌شود، نگه‌دارنده دیگر توان حفظ آن را ندارد و ممکن است آن را رها کند یا در طبیعت آزادش سازد چیزی که برای آن حیوان و برای اکوسیستم طبیعی زیانبار است.

در رابطه با این موضوع، دکتر مهیار مرعشی، دامپزشک و متخصص حیات وحش، در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: هر حیوانی را نمی‌توان به‌عنوان حیوان خانگی نگهداری کرد و برای این انتخاب، چند شرط اساسی باید رعایت شود. نخستین شرط، در خطر انقراض نبودن گونه است.

او توضیح داد: شوربختانه طی سال‌های اخیر در کشور شاهد نگهداری گونه در حال انقراض سمندر لرستانی در سفره هفت‌سین یا حتی به‌عنوان حیوان خانگی بوده‌ایم. این گونه ارزشمند در فهرست گونه‌های در معرض انقراض قرار دارد و به هیچ‌وجه نباید در خانه نگهداری شود.

او در ادامه افزود: شرط دوم، قابلیت کنترل بیماری‌های مشترک انسان و حیوان است. برای نمونه، نگهداری میمون رزوس در ایران رواج یافته، در حالی که این گونه حامل بیماری‌های خطرناک و غیرقابل کنترل متعددی است؛ یکی از مهم‌ترین آنها "هرپس ویروس" است که تاکنون هیچ واکسنی برای آن ساخته نشده است. تنها واکسنی که معمولاً به رزوس تزریق می‌شود واکسن هاری است که اساساً برای این گونه طراحی نشده و در نتیجه اثربخشی ندارد.

به گفته مرعشی، یکی از مشکلات اساسی کشور در حوزه سلامت حیات وحش، فقدان واکسن‌های اختصاصی است.

او توضیح داد: چندی پیش هنگام همکاری با سازمان دامپزشکی برای تدوین شیوه‌نامه واکسیناسیون حیات وحش، متوجه شدیم که بسیاری از واکسن‌های ضروری در ایران وجود ندارد. در برخی کشورها مانند آفریقای جنوبی، دانشگاه‌ها خود اقدام به تولید واکسن‌های خاص برای گونه‌های وحشی می‌کنند، اما در کشور ما چنین امکانی فراهم نیست و واکسن‌های اندک موجود برای گونه‌هایی چون یوزپلنگ نیز از خارج وارد می‌شود.

این دامپزشک تأکید کرد: واکسن باید ویژه گونه هدف تولید شود. او یادآور شد: در گذشته، استفاده از واکسن دیستمپر مخصوص سگ‌ها برای کفتارها، به دلیل ناسازگاری، موجب مرگ این حیوانات شد. مرعشی درباره اهداف نگهداری حیوانات خانگی گفت: در ایران رایج‌ترین حیوانات خانگی، سگ و گربه هستند که واکسیناسیون‌شان در داخل کشور انجام می‌شود و بیماری‌های آنها تا حد زیادی قابل کنترل است. اما درباره میمون رزوس چنین شرایطی وجود ندارد. این حیوان در سنین پایین نگهداری می‌شود، اما پس از بلوغ رفتارهای تهاجمی نشان می‌دهد و دیگر قابل نگهداری نیست. در این شرایط، صاحبان رزوس یا آن را به سازمان محیط زیست تحویل می‌دهند یا در جنگل رها می‌کنند.

او رهاسازی رزوس در طبیعت را خطری جدی برای اکوسیستم‌های ایران دانست و توضیح داد: رزوس تخم پرندگان را می‌خورد و بیماری‌های خطرناکی را میان دیگر گونه‌ها منتشر می‌کند. پیش‌تر در گیلان و مازندران، همکاران ما ناچار شدند برای جمع‌آوری این گونه مهاجم از جنگل‌ها تلاش زیادی کنند.

این دامپزشک به راکون نیز اشاره کرد و گفت: راکون یکی دیگر از حیواناتی است که گاهی به‌عنوان حیوان خانگی خریدوفروش می‌شود و سپس در طبیعت رها می‌گردد. این گونه نیز به هیچ‌وجه حیوان خانگی محسوب نمی‌شود و باید به سازمان حفاظت محیط زیست تحویل داده شود. وی خاطرنشان کرد: حیوانات خانگی باید در شرایط اسارت تکثیر شده باشند نه اینکه از طبیعت زنده‌گیری شوند. اما به دلیل تقاضا برای گونه‌های خاص، افراد سودجو آنها را از طبیعت خارج کرده و به شکل قاچاق می‌فروشند.

او افزود: این پدیده را حتی در مورد گربه‌سانان بزرگی مانند شیر، ببر و پلنگ نیز دیده‌ایم؛ حیواناتی که برخی تنها برای فخر فروشی یا چشم و هم‌چشمی خریداری و در خانه نگهداری می‌کنند.

مرعشی یادآور شد: مشکل مشابهی درباره لاک‌پشت گوش قرمز وجود دارد. این گونه پس از بزرگ شدن در طبیعت رها می‌شود و به لاک‌پشت‌های بومی کشور آسیب می‌زند. همچنین پرندگان شکاری نیز قربانی همین روند نادرست هستند و نگهداری آنها در خانه، جمعیتشان را در زیستگاه‌های طبیعی تهدید می‌کند.

او در پایان گفت: امیدوارم خانواده‌ها در انتخاب حیوان خانگی، عاقلانه‌تر تصمیم بگیرند. حیوانی که به خانه آورده می‌شود، باید همچون عضوی از خانواده مورد توجه قرار گیرد، نه وسیله‌ای برای سرگرمی. نگهداری گونه‌های نامناسب، علاوه بر وارد آوردن خسارت سنگین به حیات وحش کشور، بیماری‌های خطرناکی را به انسان منتقل می‌کند که گاه مهارشدنی نیست.

گزارش

بنگاهداری بانک‌های دولتی با کارگران چه کرد؟

شرکت‌ها به حیاط خلوت مدیران سیاسی بدل شده

بنگاه‌داری و شرکت‌داری برخی بانک‌های دولتی و از جمله بانک ملی ایران، موجب پایین آمدن سطح تولید و مطالبات کارگری در شرکتهایی مانند ایران پوپلین و گروه ملی فولاد شده است.

به گزارش خبرنگار ایلنا، بنگاه‌داری و شرکت‌داری بانک‌های دولتی در کشور، از عمده‌ترین ایرادات مطرح شده به نظام بانکی در سال‌های اخیر است؛ اما با این وجود به نظر می‌رسد افزایش بدهی شرکت‌های خصوصی و دولتی و خصولتی به بانک‌ها به صورت طبیعی، شرکت‌داری و خلع ید مالکان به نفع بانک‌ها را افزایش دهد. این روند درحالی ادامه دارد که برخی از مدیران بانکی (از جمله مدیرعامل بانک ملی ایران) به دلیل مشکلات مدیریتی در شرکت‌های سرمایه‌گذاری خود مانند شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی ایران در ماه‌های گذشته به مجلس احضار شده اند.

از طرفی بانک‌ها از فروش شرکت‌های مسئله دار خود مثل گروه ملی فولاد ایران و ایران پوپلین و کشت و صنعت پارس باوجود مشکلاتی مانند تامین مواد اولیه و جابه‌جایی دائم هیات مدیره اجتناب کرده و کارگران خود را گرفتار می‌کنند و از طرف دیگر، دولت در این پرونده‌ها به نفع کارگران نسبت به واگذاری عمل نمی‌کند. فشاری که دولت طبق برنامه هفتم توسعه روی واگذاری شرکت‌های تابعه صندوق‌های بازنشستگی گذاشته، روی بانک‌ها حس نمی‌شود و برخی افزایش بدهی دولت به بانک‌ها (به دلیل تعدد وام‌ها و تسهیلات تکلیفی) را دلیل این عدم فشار ارزیابی می‌کنند. تداوم این روند اما با افزایش فشار مزدی بر روی کارگران شرکت‌های تابعه بانک‌ها قابل تحمل نیست و به نظر می‌رسد باید برای این شرکت‌ها نیز مانند شرکت‌های تابعه صندوق‌ها تصمیمی جدی‌تر اتخاذ شود.

علیرضا حیدری (نایب رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری و کارشناس اقتصادی) در این رابطه توضیح داد: تمام بانک‌های دولتی مانند بانک ملی وقتی به موعد دریافت مطالبات خود از وام‌گیرنده‌ای -که نمی‌تواند اقساط خود را پرداخت کند- می‌رسند، تملک قهری دارایی انجام می‌دهند. بعد از ملی شدن، بانک‌ها مشاهده کردند که شرکت‌های وام‌گیرنده زیادی را پیش روی خود دارند که نمی‌توانند اقساط وام خود را بپردازند. در این شرایط بخش‌های حقوقی بانک‌ها فعال شده و کارخانجات و شرکت‌هایی که تمکن مالی پرداخت اقساط را ندارند، خلع مالکیت می‌کردند.

وی افزود: بانک ملی و دو سه بانک دولتی دیگر در راس این بانک‌ها بودند که ناگزیر شرکت‌های زیادی را تصاحب کردند. در بعضی موارد بانک‌ها با مشارکت‌های خاص ناشی از مجوزها، کار حقوقی کردند، اما ترجیح بانک‌ها مشارکت حقوقی است. گاهی دولت به بانک‌ها تکلیف می‌کند که سرمایه بانک در پروژه‌های خاص زیرساختی هزینه شود، وگرنه معمولاً بانک‌ها از دریافت شرکت‌ها طفره می‌روند.

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: معمولاً بانک‌ها برای بنگاه‌داری تشکیل نشده اند و نمی‌توانند از عهده بربیایند. در واقع خطر مدیریت ناکارآمد بر شرکت‌های خلع ید شده از سوی بانک‌ها احساس شده بود اما در ابتدا از سر ناچاری شرکت‌ها را دریافت می‌کردند. این دقیقاً شبیه آن چیزی است که بر سر صندوق‌های بازنشستگی و سازمان تامین اجتماعی آمد و در ادامه شرکت‌داری به مذاق مدیران آن‌ها نیز خوش آمد. یعنی همانطور که در شستا نیز صندلی‌های مدیریتی هیات مدیره‌ها مکان مستقر کردن نزدیکان مدیران دولتی شده و باعث توزیع پست مدیریتی می‌شد، در بانک‌ها نیز دارایی‌ها و شرکت‌های تملیک شده باعث شد بانک‌ها بتوانند افرادی را در هیات‌مدیره‌های مختلف شرکت‌ها منصوب کنند و این ویژگی جذابی برای مدیران بانکی بود تا نزدیکان خود را در هیات مدیره‌ها با حقوق بالا نگه دارند.

نایب رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری تصریح کرد: در شرایط بحرانی اقتصادی مثل ماه‌های اخیر، این شرکت‌های تملیک شده توسط بانک‌ها به دلیل عدم برخورداری از هیات مدیره و مدیران عامل مجرب، دچار مشکلات متعدد در تامین مواد اولیه تا فروش می‌شوند و نمی‌توانند اوضاع را جمع کنند. قاعدتاً متعاقب این ناکارآمدی در مدیریت شرکت‌های صنعتی پیچیده که مدیرانی مجرب می‌خواهد، عدم فروش، زیان انباشته، حقوق معوق کارگر و بحران مالی و بدهی نیز خواهد آمد. معمولاً این بانک‌ها وارد فعالیت‌های مالی غیرعملیاتی نیز می‌شوند و تاوان ریسک‌های خودشان را نیز می‌دهند. دولت و مجلس نیز تنها زمانی که بحران این شرکت‌ها به سطحی می‌رسد که پرسنل و کارگر مجموعه سر به شکایت می‌گذارند، به یاد وضعیت این شرکت‌های تملیک شده می‌افتند.

حیدری خاطرنشان کرد: خود مدیران مجموعه‌های سرمایه‌گذاری در بانک‌ها نیز این وضعیت را می‌دانند. اما متاسفانه به دلیل عدم وجود فشار از بالا به اندازه کافی، مدیران در شرایط عادی یا در شرایط رونق اقدام به فروش و واگذاری این شرکت‌ها و ترک بانکداری نمی‌کنند و حالا نیز به دلیل آنکه خریدار سهام بلوکی ندارند و در شرایط فقدان خریدار به قیمت مناسب و منطقی قرار دارند، از واگذاری شرکت‌ها اجتناب می‌کنند. در نتیجه شخصیت حقوقی بانک‌ها که توسط دولت مشخص می‌شود، مانع از برخورد دولت با چنین ناکارآمدی‌هایی شده و باعث شده تا دولت اقدامی جهت آوردن مدیران وزارتخانه‌های مربوطه مانند وزارت صمت -که احتمالاً بهتر می‌توانند این شرکت‌ها را مدیریت کنند- انجام ندهد.

اعطای مدیریت به جای اعطای مالکیت؛ راهکار گریز از بنگاه‌داری!

این فعال کارگری با بیان اینکه "در شرایطی که سود سوداگری طلا و ارز گاهی بدون هزینه مالیات و دارایی و بیمه و کارگر به هفتاد درصد می‌رسد، کسی چندان تمایلی به تولید ندارد" گفت: یکی از چاره‌هایی که در این زمینه اخیراً برای واگذاری شرکت‌های تابعه صندوق‌های بازنشستگی مطرح شده، انتقال "پیمان مدیریتی" به جای فروش سهام و دارایی است. برای حفظ مالکیت و آوردن بخش خصوصی به میدان و در عین حال ضرر نکردن به دلیل فروش ارزان شرکت و دارایی، این پیشنهاد اولین بار در وزارت کار به صورت جدی مطرح شد.

وی بیان کرد: برخی تصور می‌کردند که پیمان مدیریتی دادن به شرکت‌ها غیر ممکن است. این درحالی است که در اسناد اصلاح ساختار بنگاهداری کل کشور، یکی از محورها و ستون‌های بحث، موضوع واگذاری "پیمان مدیریتی" به بخش خصوصی است. در پیمان‌سپاری مدیریتی، اختیارات بسیار گسترده‌ای به مدیر بخش خصوصی پیمانکار به عنوان مدیر کل شرکت داده می‌شود و تنها از او سهمی از سود شرکت به عنوان سهامدار خواسته می‌شود. از آنجا که دخل و تصرف مالکیتی صورت نمی‌گیرد، مدیر بخش خصوصی می‌تواند ادعا کند که اعضای هیات مدیره و مدیران میانی را نیز خود تعیین می‌کند. این شاید به مذاق برخی مدیران دولتی خوش نیاید و مقاومت شرکت‌ها، بانک‌ها و مدیران دولتی مقابل این نوع واگذاری به همین دلیل است. علت این است که با این کار شرکت‌ها از حیاط خلوت مدیران سیاسی خارج خواهد شد.

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: مدیریت در قالب پیمان‌سپاری مدیریتی یا "پیمان مدیریتی" الزاماتی دارد؛ مهمترین الزام این است که دیگر مدیران دخالتی در نحوه مدیریت مجموعه‌ها جز برخی خطوط قرمز قانونی نداشته باشند. از سوی دیگر، دولت نمی‌تواند این شرکت‌ها را به صندوق‌هایی که به آن‌ها بدهکار است بدهد. مگر اینکه بانک‌ها به دولت بدهکار باشند که در بسیاری از موارد چنین نیست.

او در پایان خاطرنشان کرد: بانک فاقد منابع دولتی برای تملک شرکت‌های بدهکار است و آن را با پول سپرده‌های مردم به تملک درآورده است؛ لذا مطالبه واگذاری برخی از شرکت‌های تابعه بانک‌های دولتی به صندوق‌های بازنشستگی در ازای بدهی دولت نیز وجهه قانونی نداشته و امکان‌پذیر نیست. در چنین شرایطی با وضعیت خرابی که بازار بورس و سرمایه دارد، "پیمان مدیریتی" با مدیران مجرب و دارای اهلیت بخش خصوصی، گزینه بهتری در مقابل دولت و بانک‌ها برای تعیین تکلیف شرکت‌های تابعه بانکهاست که بلاتکلیف مانده اند و کارگران آنها معوقات مزدی دارند.

جدایی پایتخت از تهران؛ رییس جمهور چه گفت؟

باز هم انتقال پایتخت موضوع صحبت‌های رییس‌جمهور شد. آیا انتقال پایتخت امکان‌پذیر است؟

پس از شوش، هگمتانه، پاسارگاد، تیسفون، استخر، بلخ، بخارا، دیلمیان، ری، شیراز، بغداد، غزنین، نیشابور، مرو، مراغه، تبریز، سلطانیه، هرات، سمرقند، قزوین، اصفهان، مشهد، شیراز و... زمانی که "آقامحمدخان، "تهران" را برای پایتختی ایران انتخاب کرد، در تاریخچه این شهر حدود ۳۰۰ سال سابقه شهری ثبت شده بود؛ فرضیه‌ای که تا چند سال پیش هم بیشتر مورخان به آن استناد می‌کردند.

پس از انتقال پایتخت به تهران، این شهر شروع به توسعه و گسترش کرد. در دوران قاجاریه، به ویژه در دوران ناصرالدین شاه، بسیاری از پروژه‌های عمرانی و ساختمانی در تهران آغاز شد، از جمله ساخت کاخ‌ها، بناهای دولتی، و خیابان‌های جدید. همچنین در این دوره، برخی از نخستین نهادهای دولتی و وزارتخانه‌ها در تهران تأسیس شدند.

اما سرنوشت تهران همین‌قدر خوش و خرم نماند، همین پنجشنبه گذشته رییس‌جمهور برای برای چندم درباره انتقال پایتخت صحبت کرد. مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در نشست با فعالان اقتصادی استان هرمزگان گفت: به رهبر انقلاب هم عرض کردم که پایتخت را به سمت خلیج فارس منتقل کنیم.

او افزود: امروز دیگر قدرت انتخابی در کار نیست؛ مجبور به انجام این کار هستیم؛ با ادامه این روند مشکل پیدا خواهیم کرد.

به جای تغییر پایتخت ساختار سیاسی کشور را تقسیم کنیم

البته انتقال پایتخت موافقان و مخالفان زیادی دارد، از جمله حسین آخانی، استاد دانشگاه تهران. او می‌گوید: من شهرساز نیستم، سیاستمدار هم نیستم. دغدغه من محیط زیست طبیعی من انسانی است. بگذارید نه به عنوان متخصص، بلکه به عنوان یک شهروندی که در کارنامه اش سفر و زندگی به کشورهای زیادی از جهان وجود دارد دلایل مخالفت و پیشنهادات خود را بیان کنم. بدون آنکه شما را با فهرستی از استدلالهای عقلی و علمی درگیر کنم به زبان ساده این واقعیت را بگویم که حداقل در نیم قرن گذشته که ما با اوج‌گیری مدرنیته و توسعه تصادعدی شهرنشینی و شهرسازی مواجه بودم حتی یک شهر قابل سکونت نساخته‌ایم.

او با بیان اینکه بسیاری از شهرهای تاریخی کشور (مانند شیراز و اصفهان و ری) که سابقه پایتختی ایران را داشته‌اند هم به فلاکت انداخته‌ایم، ادامه می‌دهد: برای رهایی از گرداب تهران که همه می‌دانیم با کوچک‌ترین تکانی ممکن است از صدها تا میلیون‌ها نفر قربانی شوند، راه‌حل‌هایی وجود دارد، مثلا به جای تغییر پایتخت ساختار سیاسی کشور را تقسیم کنیم. مدل‌های شناخته شده آن هم در آلمان، هم در آمریکا و هم در همسایگی ما در کشور امارات دیده می‌شود. ایران کشور پهناوری با تنوع قومی بالایی است. اداره فدرالی کمک می‌کند که وابستگی به پایتخت به حداقل برسد. اتفاقا این اقدام برای مقابله با تفکر تجزیه‌طلبی و تخریب محیط زیست لازم و کاراست. سپردن امور به مردم بومی آنجا بار سنگین اداره کشور را سبک می‌کند. دولت مرکزی می‌تواند بر امور کلان، سیاست خارجی و دفاعی متمرکز شود. ایجاد مناطق نمونه زندگی سالم در هر استان کشور هم می‌تواند شروع خوبی باشد.

چه خطراتی تهران را بیشتر تهدید می‌کند؟

به گفته رییس جمهور، منابع آب هر روز کم‌تر می‌شوند، موضوع فرونشست زمین هم این روزها وجود دارد؛ در برخی نقاط تهران این فرونشست به ۳۰ سانتیمتر می‌رسد. در همین خصوص مهدی زارع، استاد زلزله‌شناسی به خبرآنلاین می‌گوید: تهران در منطقه‌ای بسیار لرزه‌خیز و در نزدیکی گسل‌های فعال واقع شده و از جمله ۷ کلان‌شهر مهم جهان است که با ریسک بالای زلزله شدید مواجه است. جمعیت متراکم، شهرسازی سریع و ناپایدار و بدون برنامه‌ریزی، و ساختمان‌های آسیب‌پذیر قدیمی و جدید به طور قابل توجهی خسارات فاجعه‌بار و تلفات جانی در صورت وقوع زلزله بزرگ را افزایش می‌دهد. در حالی که تلاش‌هایی برای اجرای قوانین ساختمانی مقاوم در برابر زلزله انجام می‌شود، مقیاس عظیم سازه‌های آسیب‌پذیر موجود، چالش و نگرانی عمده ریسک زلزله تهران است.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی

شماره R. A/۳۴۰۵۰۸/۲۸

اداره کل فرودگاه استان گیلان در نظر دارد انجام امور ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید:

۱) راهبری، تعمیر، نگهداری تجهیزات و تأسیسات (برق - مکانیک)

جهت کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس www.setadiran.ir : مراجعه نمایید. اطلاعات تماس دستگاه درخصوص اسناد مناقصه وارائه پاکت های الف: آدرس رشت - فرودگاه سردارجنگل رشت - اداره امور عمومی. تلفن: ۳۴۸۸۸۴۰۰-۰۱۳ و ۳۴۸۸۸۴۶۰-۰۱۳ شناسه آگهی: ۲۰۱۶۵۳۸

IAC
وزارت راه و شهرسازی
شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران

کانال دو

غافلگیری نتانیاهو از چرخش ترامپ؛ دستور توقف حملات به غزه صادر شد

در پی پذیرش طرح آتش‌بس از سوی حماس، دونالد ترامپ از رژیم صهیونیستی خواست فوراً حملات خود به غزه را متوقف کند؛ در همین حال منابع صهیونیستی از غافلگیری نتانیاهو نسبت به موضع جدید واشنگتن خبر داده‌اند و اعلام کردند که ارتش اسرائیل دستور کاهش فوری عملیات نظامی را دریافت کرده است. دفتر بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که این رژیم آماده اجرای فوری مرحله نخست از طرح دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، برای آزادی گروگان‌ها در پی پاسخ حماس است.در این بیانیه آمده است که اسرائیل به همکاری کامل با ترامپ و تیم او برای پایان دادن به جنگ غزه بر اساس اصولی که تل‌آویو تعیین کرده، ادامه خواهد داد.

پاکستان: اسرائیل باید فوراً حملات خود به نوار غزه را متوقف کند

پاکستان اعلام کرد که تل‌آویو فورا حملات را در نوار غزه متوقف کند. وزیر خارجه پاکستان اعلام کرد که اسلام آباد از پاسخ حماس استقبال می‌کند و خواستار آتش‌بس فوری در غزه می‌شود.وزیر خارجه پاکستان گفت: «ما از پاسخ حماس که باید به آتش‌بس فوری منجر شود و به رنج فلسطینیان پایان دهد، استقبال می‌کنیم.»وی افزود: «آزادی اسرا باید تضمین شود و کمک‌های بشردوستانه به نوار غزه سرازیر شود.»وی در ادامه عنوان کرد: «اسرائیل باید فوراً حملات خود به نوار غزه را متوقف کند.»

برای اولین بار احتمالا یک زن نخست‌وزیر ژاپن شود

رسانه‌های ژاپنی گزارش دادند حزب حاکم محافظه‌کار ژاپن خانم «سانائه تاکایچی» را به‌عنوان رهبر خود انتخاب کرد و این سیاستمدار ۶۴ ساله احتمالا به‌عنوان اولین نخست‌وزیر زن ژاپن قبول مسئولیت خواهد کرد. خانم تاکایچی از جمله کاندیداهای محافظه‌کارتر متمایل به جناح راست حزب است. او با چالش‌های زیادی از جمله متحد کردن حزب حاکم روبروست که در چند سال گذشته با یکسری رسوایی‌ها و درگیری داخلی دست و پنجه نرم می‌کند.وی همچنین باید با اقتصاد رو به افول، چالش‌های مسکن، تورم و دستمزدهای کم در ژاپن مقابله کند.

سخنگوی کاخ سفید: دموکرات‌ها عمداً به آمریکایی‌ها آسیب می‌زنند

سخنگوی کاخ سفید، دموکرات‌ها را به آسیب رساندن عمدی به آمریکایی‌ها متهم کرد. «کارولین لیویت»، سخنگوی کاخ سفید، دموکرات‌ها را به آسیب رساندن عمدی به آمریکایی‌ها متهم کرد. لویت در پستی در پلتفرم ایکس گفت: «دموکرات‌ها همچنان با درخواست‌های خود برای مراقبت‌های بهداشتی رایگان برای مهاجران بدون مدرک، کشور ما را گروگان گرفته‌اند.»وی افزود: «دموکرات‌ها عمداً به آمریکایی‌ها آسیب می‌زنند تا به مهاجران غیرقانونی کمک کنند.»

ملونی: اولویت اکنون برای همه باید آتش‌بس در غزه باشد

نخست‌وزیر ایتالیا تأیید کرد که از نزدیک تحولات نوار غزه را زیر نظر دارد. «جورجیا ملونی»، نخست‌وزیر ایتالیا، تأیید کرد که از نزدیک تحولات نوار غزه را زیر نظر دارد و حمایت کامل خود را از تلاش‌های «دونالد ترامپ»، رئیس جمهور آمریکا، برای دستیابی به صلح در خاورمیانه تکرار کرد.ملونی در بیانیه‌ای در پلتفرم ایکس، در مورد واکنش حماس به طرح ترامپ برای غزه گفت: «من با علاقه فراوان تحولات غزه را دنبال می‌کنم و حمایت کامل خود را از تلاش‌های رئیس جمهور (دونالد) ترامپ برای برقراری صلح در خاورمیانه تکرار می‌کنم.»

ماکرون: آزادی همه اسرا و آتش‌بس در نوار غزه نزدیک است

رئیس‌جمهور فرانسه، به بیانیه جنبش حماس در رابطه با طرح رئیس‌جمهوری آمریکا برای توقف جنگ در نوار غزه واکنش نشان داد. « امانوئل ماکرون»، رئیس‌جمهور فرانسه، به بیانیه جنبش حماس در رابطه با طرح رئیس‌جمهوری آمریکا برای توقف جنگ در نوار غزه واکنش نشان داد.وی اعلام کرد که آزادی همه اسرا و آتش‌بس در نوار غزه نزدیک به تحقق است. ماکرون بر لزوم تبدیل تعهدات حماس به گام‌های عملی بدون تأخیر تأکید کرد.

مادورو: ونزوئلا هرگز تسلیم هیچ امپراطوری نخواهد شد

رئیس جمهوری ونزوئلا اعلام کرد که آمریکا قصد سرقت نفت و منابع کشورش را دارد.نیکلاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا با حمله شدید به سیاست‌های ایالات متحده آمریکا تأکید کرد که کاراکاس در برابر هیچ قدرتی سر خم نخواهد کرد.وی اعلام کرد: ونزوئلا هرگز در برابر هیچ امپراطوری، هر چقدر هم که قدرتمند و بزرگ باشد، خود را خوار و تسلیم نخواهد کرد. مادورو افزود: در سال‌های آتی به این امپراطوری درس اخلاقی و سیاسی خواهیم داد.

بازداشت یک اسرائیلی به اتهام جاسوسی برای ایران

یک رسانه اسرائیلی خبر داد که سرویس امنیت داخلی رژیم صهیونیستی (شاباک) و پلیس این رژیم یک اسرائیلی ۲۳ ساله را به اتهام جاسوسی بازداشت و ادعا شده که او با نهادهای اطلاعاتی جمهوری اسلامی ایران همکاری کرده است.کانال ۱۲ رژیم صهیونیستی گزارش داد که این اسرائیلی در هتلی در منطقه بحرالمیت مشغول به کار بوده و به اتهام ارتباط با نهادهای اطلاعاتی ایران و انجام ماموریت‌های امنیتی برای آنان بازداشت شده است. جزئیات بازداشت هنوز منتشر نشده و به گفته مقامات امنیتی تحقیقات ادامه دارد.

محمود عباس: تعامل حماس با طرح ترامپ مثبت است

رئیس تشکیلات خودگردان فلسطین پاسخ حماس در خصوص طرح ترامپ را مثبت ارزیابی کرد.محمود عباس رئیس تشکیلات خودگردان فلسطین اعلام کرد که از موضع مثبت حماس برای آزادسازی اسرای صهیونیست و همکاری مثبت در این مرحله استقبال می کند.

وی بدون اشاره به حمایت های تمام قد واشنگتن از نسل کشی در غزه افزود: از تلاش های گسترده رئیس جمهور آمریکا نیز برای پایان دادن به جنگ غزه استقبال می کنیم.عباس اضافه کرد: آنچه که در حال حاضر برای ما مهم است تعهد به آتش بس کامل در نوار غزه و آزادی فوری اسرا و ورود کمک های انسانی به این منطقه است.

هگست یک مقام ارشد نیروی دریایی آمریکا را اخراج کرد

وزیر جنگ آمریکا «جان هریسون» رئیس ستاد نیروی دریایی این کشور را که یک دستیار ارشد فوق‌العاده قدرتمند بود، اخراج کرد. دو مقام دفاعی و یکی از مقام‌های دفاعی سابق آمریکا اعلام کردند، این اخراج ناگهانی پس از تایید انتصاب «هونگ کانو»، معاون وزیر نیروی دریایی صورت گرفته است.پنتاگون نیز در بیانیه‌ای تایید کرد که جان هریسون اخراج شده است.در بخشی از این بیانیه آمده است: «پیت هگست، وزیر جنگ، رئیس ستاد نیروی دریایی آمریکا را اخراج کرد. هریسون دیگر به عنوان رئیس ستاد نیروی دریایی ارتش آمریکا فعالیت نمی‌کند. ما از بابت خدمات او در وزارت جنگ بسیار متشکریم.»

استقبال گوترش از پاسخ حماس به طرح ترامپ

دبیرکل سازمان ملل متحد ضمن استقبال از پاسخ جنبش حماس به طرح رئیس جمهور امریکا برای پایان دادن به جنگ در غزه، خواستار آتش‌بس فوری در این منطقه شد. «آنتونیو گوترش» در بیانیه‌ای اعلام کرد که از بیانیه حماس که در آن برای آزادی اسرا و ورود به مذاکره بر اساس طرح پیشنهادی رئیس‌جمهور آمریکا اعلام آمادگی شده است استقبال می‌کند و درباره آن خوش‌بین است.

دبیرکل سازمان ملل از همه طرف‌ها خواست از این فرصت برای پایان دادن به مناقشه فاجعه‌بار در غزه استفاده کنند.

بحران قریب‌الوقوع؛ نابودی خاموش جنگل هیرکانی زیر سایه آفات و بیماری‌ها

به عنوان یکی از غنی‌ترین مناطق طبیعی ایران با ٤٥٢ هزار هکتار جنگل هیرکانی در نوار جنوبی و ٨٦٢ هزار هکتار مرتع در شمال، در معرض تهدیدی فزاینده از جمله بیماری‌های گیاهی و آفات مهاجم و بهره‌برداری‌های غیرقانونی قرار دارد که نه تنها پوشش گیاهی را هدف گرفته‌اند، بلکه زنجیره غذایی، کیفیت خاک و حتی امنیت آبی منطقه را هم به خطر انداخته‌اند. کارشناسان هشدار می‌دهند که بدون مداخله فوری و جامع، گلستان ممکن است بخش اعظمی از میراث طبیعی خود را از دست بدهد؛ میراثی که پایه اقتصاد محلی، گردشگری و کشاورزی است. زمان محدود است و تأخیر در اقدام می‌تواند به معنای از دست رفتن غیرقابل جبران جنگل‌ها و مراتع باشد.

جنگل‌های هیرکانی گلستان که بخشی از قدیمی‌ترین اکوسیستم‌های جنگلی جهان هستند، طی سال‌های اخیر با هجوم بیماری‌هایی مواجه شده‌اند که در شرایط خشکسالی تشدید می‌شوند.

بیماری زغالی بلوط، یک قارچ مرگبار که از طریق ریشه‌ها و تنه درختان نفوذ می‌کند، اکنون به کانون اصلی بحران تبدیل شده است. این بیماری باعث پوسیدگی داخلی درختان می‌شود، رشد را متوقف می‌کند و در نهایت منجر به مرگ دسته‌جمعی می‌گردد.

بر اساس گزارش‌های اداره‌کل منابع طبیعی گلستان، این بیماری در کنار پوسیدگی فتیله نارنجی ممرز که درختان ممرز را هدف قرار می‌دهد و باعث زرد شدن برگ‌ها و ریزش زودرس می‌شود، سلامت کل جنگل را زیر سؤال برده است.

آفات نیز نقش ویرانگری ایفا می‌کنند. پروانه برگ‌خوار که لاروهای آن برگ‌ها را به طور کامل می‌خورند، پوشش گیاهی را لخت کرده و درختان را در برابر باد و خشکی آسیب‌پذیر می‌سازد. ابریشم‌باف ناجور با ایجاد تارهای ابریشمی روی شاخه‌ها، تنفس درختان را مختل می‌کند و تخم‌های آن در فصل بهار به سرعت تکثیر می‌شود.

شب‌پره شمشاد، یک آفت مهاجم که از طریق واردات گیاهان وارد شده، بوته‌های شمشاد را نابود کرده و تنوع زیستی را کاهش می‌دهد. ملخ‌ها نیز در مراتع شمالی گلستان، به ویژه در گنبدکاووس، مراوه‌تپه و آق‌قلا، علفزارها را می‌بلعند و خاک را برای فرسایش آماده می‌کنند.

مریم یوسفی، کارشناس مسئول گیاه‌پزشکی اداره‌کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان، به ایرنا گفت: این آفات و بیماری‌ها نه تنها رشد گیاهان را کاهش می‌دهند، بلکه مرگ پوشش گیاهی را تسریع کرده، هزینه‌های مدیریت را افزایش می‌دهند و زیستگاه حیات وحش را تخریب می‌کنند.

بهره‌برداری غیرمجاز نیز زخم دیگری بر پیکره طبیعت گلستان است. قارچ ترافل که با ریشه درختان بلوط و ممرز همزیستی دارد و نقش کلیدی در جذب مواد مغذی ایفا می‌کند، توسط افراد سودجو و دلالان به طور بی‌رویه برداشت می‌شود. قیمت بالای این قارچ در بازارهای جهانی (تا چند صد دلار به ازای هر کیلوگرم) انگیزه‌ای برای تخریب شده و منجر به کندن خاک، آسیب به ریشه‌ها و کاهش حاصلخیزی جنگل‌ها گردیده است. این عمل نه تنها اکوسیستم را مختل می‌کند، بلکه جوامع محلی را از منابع پایدار محروم می‌سازد و چرخه‌ای از فقر و تخریب بیشتر ایجاد می‌کند.

کاهش بارش‌ها که در دهه اخیر تا ۳۰ درصد گزارش شده و

افزایش دما، شرایط ایده‌آلی برای گسترش این تهدیدات فراهم کرده است. تغییرات اقلیمی باعث ضعیف شدن درختان می‌شود و آن‌ها را در برابر بیماری‌ها آسیب‌پذیرتر می‌کند.

یوسفی عوامل دیگری را نیز برمی‌شمارد: واردات گونه‌های مهاجم گیاهی، جنگل‌زدایی برای توسعه کشاورزی یا صنعتی، آلودگی هوا و آب، کوبیدگی خاک ناشی از تردد غیرمجاز، و انتقال عوامل بیماری‌زا توسط باد، حشرات و حتی گردشگران، همه در این بحران نقش دارند و این عوامل ترکیبی، هزینه‌های اقتصادی را سرسام‌آور کرده‌اند برای مثال، سم‌پاشی و عملیات بیولوژیکی سالانه میلیون‌ها تومان اعتبار نیاز دارد، در حالی که تأخیر در تخصیص آن‌ها کارایی را به صفر می‌رساند.

از منظر گسترده‌تر، این تهدیدات فراتر از محیط زیست هستند. رضا ناصری، معاون حفاظت و امور اراضی اداره‌کل منابع طبیعی گلستان، در نشست کارگروه گیاه‌پزشکی استان تأکید کرد: آفات جنگلی آثار اقتصادی مانند کاهش تولید چوب و محصولات فرعی جنگلی، اجتماعی مانند مهاجرت جوامع محلی به دلیل از دست رفتن معیشت و حتی امنیتی مانند افزایش آتش‌سوزی‌های طبیعی به دلیل پوشش خشکیده را به همراه دارند.

گام‌های اولیه در برابر طوفان

اداره‌کل منابع طبیعی گلستان تلاش‌هایی برای مهار بحران آغاز کرده است. در پارک جنگلی قرق گرگان و منطقه چقر کردکوی، عملیات ترکیب بیولوژیکی مانند استفاده از باکتری‌ها و قارچ‌های مفید برای تقویت خاک و آبیاری پای درختان با محلول‌های زیستی اجرا شده که سیستم ریشه‌ای را تا ۲۰ درصد تقویت کرده است.

علیه شب‌پره شمشاد هم محلول‌پاشی با مواد غیرشیمیایی انجام گرفته، تخم‌های ابریشم‌باف ناجور به صورت دستی جمع‌آوری شده و در شهرستان‌های آزادشهر و مینودشت، سم‌پاشی هدفمند علیه ملخ‌ها صورت گرفته است.

با این حال، این اقدامات پراکنده و وابسته به اعتبارات هستند. یوسفی بر تخصیص بودجه حداقل سه ماه پیش از فصل ظهور آفات (معمولاً بهار) تأکید دارد و هشدار می‌دهد که بدون آن، تلاش‌ها بی‌ثمر خواهند بود.

وی گفت: مدیریت تلفیقی آفات ترکیب روش‌های مکانیکی (مانند جمع‌آوری دستی)، بیولوژیکی (معرفی دشمنان طبیعی آفات) و شیمیایی محدود به عنوان راهکار پایدار پیشنهاد شده، که می‌تواند بدون آسیب به محیط زیست، کنترل بلندمدت ایجاد کند.

کارشناسان بر سرمایه‌گذاری در حوزه‌های نوین تأکید دارند.

یوسفی پیشنهاد کرد: آموزش‌های مشارکتی با زبان محلی برای جوامع بومی، بهره‌گیری از دانش سنتی در شناسایی آفات، ایجاد اشتغال از طریق فعالیت‌های حفاظتی مانند گشت‌زنی و گزارش‌دهی، تشکیل انجمن‌های مردمی برای نظارت و توسعه اپلیکیشن‌های موبایلی برای گزارش سریع آفات توسط شهروندان می‌توانند شناسایی را تسریع کرده و هزینه‌ها را کاهش دهد.

همکاری بین‌نهادی نیز حیاتی است. اداره‌کل منابع طبیعی گلستان با مراکز تحقیقاتی، دانشگاه‌ها، اداره هواشناسی (برای پیش‌بینی تغییرات آب‌وهوایی)، حفاظت محیط زیست و مدیریت حفظ نباتات جهاد کشاورزی هماهنگ شده، اما نیاز به پروتکل‌های مشترک و اشتراک داده‌ها بیشتر احساس می‌شود. برای مثال، استفاده از داده‌های ماهواره‌ای برای نقشه‌برداری کانون‌های آلوده می‌تواند عملیات را هدفمند کند.

تهدیدات منابع طبیعی گلستان از گسترش آفات و بیماری‌ها تا بهره‌برداری‌های غیرمجاز یک بحران چندبعدی است که اگر مهار نشود، می‌تواند به فروپاشی اکوسیستم منجر شود: جنگل‌هایی خالی از درخت، مراتعی بی‌حاصل و اقتصادی وابسته به طبیعت که سقوط می‌کند.

حفظ این منابع نه تنها وظیفه زیست‌محیطی، بلکه ضرورتی اقتصادی و اجتماعی برای توسعه پایدار است.

تخصیص فوری اعتبارات، تقویت آموزش‌های مردمی، بهره‌برداری از فناوری و همکاری‌های گسترده، کلید مبارزه هستند.

ایمنی روی کاغذ؛ ساختمان‌های بحرانی هنوز در لیست خطر

تهران با وجود رشد سریع شهری و ساخت و سازهای متعدد، همچنان میزبان هزاران ساختمان ناایمن است که جان شهروندان و کسب‌وکارها را تهدید می‌کند. واحدهای تجاری، مسکونی و درمانی در صدر این فهرست قرار دارند و بسیاری از ساختمان‌های پرخطر هنوز اقدامات ایمنی لازم را تکمیل نکرده‌اند.

بازار تهران و مناطق پرجمعیت پایتخت، محل فعالیت هزاران کسبه و خانواده است؛ اما بسیاری از این ساختمان‌ها فاقد استانداردهای ایمنی کافی هستند. نقص سیستم‌های اعلام و اطفای حریق، ضعف زیرساخت‌های برق و نبود مسیرهای خروج مناسب، مقاوم نبودن سازه و دیگر موارد؛ خطرات جانی و مالی گسترده‌ای به همراه دارد.

واحدهای تجاری بیشترین تعداد ساختمان‌های پرخطر را تشکیل می‌دهند و بسیاری از ساختمان‌های مسکونی قدیمی و برخی مراکز درمانی نیز در گروه ساختمان‌های بحرانی قرار دارند. کارشناسان هشدار می‌دهند که در صورت عدم توجه به ایمنی، وقوع هر حادثه‌ای می‌تواند ابعاد گسترده‌ای پیدا کند و خسارات جانی و مالی فراوانی به دنبال داشته باشد.

بیشترین تعداد ساختمان‌های ناایمن در تهران واحدهای تجاری است

کامران عبدولی، معاون پیشگیری سازمان آتش‌نشانی تهران در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اینکه ۷۸ هزار و ۹۰۹ ساختمان ناایمن در تهران توسط این سازمان شناسایی شده است، بیشترین تعداد این ساختمان‌ها را مربوط به واحدهای تجاری با ۲۸ هزار و ۳۵۴ ساختمان دانسته و می‌گوید: پس از آن، ساختمان‌های مسکونی و اداری قرار دارند. همچنین از بین سایر ساختمان‌ها، ۴۸۰۰ واحد صنعتی، تعدادی واحد درمانی، ۴۹۴۶ انبار و ۴۴۹۶ ساختمان تجمعی با کاربری‌های مختلف هستند.

وی یادآور می‌شود: تعداد ساختمان‌های بحرانی در ابتدای سال گذشته ۱۲۹ مورد بود و با تلاش مضاعف و همکاری شهرداران نواحی، دادستانی و کمیته‌های ایمنی، این تعداد در یک سال و نیم گذشته به ۶۰ مورد کاهش یافته است.

به گفته وی، ساختمان‌های تجاری و بازارها بیشترین سهم را در فهرست ساختمان‌های ناایمن دارند. این مراکز با حجم بالای رفت‌وآمد و تراکم جمعیت، در صورت بروز حریق یا زلزله، می‌توانند بحرانی ملی ایجاد کنند. علاوه بر آن، واحدهای مسکونی قدیمی و برخی مراکز درمانی نیز در گروه ساختمان‌های پرخطر قرار دارند که در صورت بی‌توجهی به ایمنی، تهدیدی جدی برای ساکنان و مراجعه‌کنندگان خواهند بود.

جلال ملکی نیز در گفت‌وگو با ایسنا در این خصوص اظهار می‌کند: تعداد زیادی ساختمان ناایمن در تهران وجود دارد که سازمان آتش‌نشانی آن‌ها را شناسایی و پایش می‌کند. دستورالعمل‌های لازم به مالکان این ساختمان‌ها ابلاغ شده و برخی از آن‌ها جزو ساختمان‌های بحرانی و بسیار پرخطر شهر محسوب می‌شوند. خوشبختانه با نظارت جدی آتش‌نشانی و همکاری تعدادی از مالکان، وضعیت بخشی از این ساختمان‌ها بهبود یافته، اما همچنان تعداد قابل توجهی از ساختمان‌ها ایمن‌سازی نشده‌اند.

سخنگوی آتش‌نشانی بیان داشت که برخی از مالکان اقدامات اولیه انجام داده‌اند؛ به عنوان مثال تشکیل پرونده داده یا با یک شرکت پیمانکار قرارداد بسته‌اند؛ اما هنوز تغییر محسوسی در ضریب ایمنی ساختمان ایجاد نکرده‌اند. گروهی دیگر انصافاً اقدامات موثری داشته‌اند؛ مانند نصب خاموش‌کننده‌ها، راه‌اندازی فایرباکس‌ها، اجرای لوله‌کشی سیستم اعلام و اطفای حریق و حتی نصب مخازن آب. در بعضی ساختمان‌ها نگهبان دائم مستقر شده و در مواردی حضور همین نگهبانان باعث کشف سریع آتش‌سوزی و انجام اقدامات اولیه شده است. این مالکان تنها بخشی از کارشان باقی مانده که اگر با همت خود طی ۱۰ تا ۱۵ روز آینده تکمیل کنند، می‌توانند تأییدیه کامل آتش‌نشانی را دریافت کنند.

ملکی با ابراز تأسف از اینکه برخی ساختمان‌ها هیچ اقدامی نکرده‌اند، ادامه می‌دهد: این ساختمان‌ها از سوی آتش‌نشانی به

دستگاه قضایی معرفی می‌شوند و دستگاه قضایی نیز بر اساس ضوابط و مقررات با آن‌ها برخورد خواهد کرد.

با وجود اجرای برخی اقدامات اصلاحی، هنوز بسیاری از ساختمان‌ها در مسیر تکمیل ایمنی قرار دارند. کارشناسان معتقدند که آموزش مالکان، نظارت دقیق و به‌روزرسانی زیرساخت‌ها، تنها راه کاهش ریسک و جلوگیری از حوادث احتمالی است. نهادهای شهری و آتش‌نشانی بر پیگیری مستمر این موارد تأکید دارند و تلاش می‌کنند تا ساختمان‌های پرخطر از وضعیت بحرانی خارج شوند.

بر این اساس، عبدولی معاون پیشگیری سازمان آتش‌نشانی تهران تأکید می‌کند که از ۱۲۹ ساختمان بحرانی ، ۶۰ ساختمان همچنان در دستور کار سازمان قرار دارند و اقدامات قانونی و قضایی برای آن‌ها انجام شده است. شهرداران نواحی مسئول پیگیری ساختمان‌های تحت پوشش خود هستند و بسیاری از این ساختمان‌ها در حال عقد قرارداد با شرکت‌های پیمانکاری برای نصب سیستم‌های اعلام و اطفای حریق و ایمن‌سازی برق و سایر اقدامات ایمنی هستند و انتظار می‌رود تا پایان سال، تعداد ساختمان‌های بحرانی به حداقل نزدیک شود.

به گفته عبدولی، بخش عمده ساختمان‌های بحرانی تجاری هستند که اغلب در بازار تهران قرار دارند. از مجموع ۶۰ ساختمان بحرانی، ۳۴ مورد ساختمان تجاری، ۱۳ ساختمان مسکونی قدیمی، دو مرکز اقامتی، دو انبار و چهار بیمارستان وجود دارد.

چهار بیمارستان هنوز جزو ساختمان‌های بحرانی است

به گزارش ایسنا، بیمارستان‌ها به‌عنوان مراکز حیاتی درمان و نجات جان انسان‌ها، اهمیت ویژه‌ای در ایمنی شهری دارند. نبود سیستم‌های اعلام و اطفای حریق، ضعف برق و عدم رعایت استانداردهای ساخت‌وساز در این مراکز می‌تواند باعث ایجاد خسارات جانی و مالی جبران‌ناپذیر شود. تصور کنید وقوع یک آتش‌سوزی در یک بیمارستان فعال، علاوه بر تهدید جان بیماران و پرسنل، عملکرد اورژانس و خدمات درمانی را مختل کرده و باعث ازدحام و هرج‌ومرج در سطح شهر شود. به همین دلیل ایمن‌سازی بیمارستان‌ها و مراکز درمانی نه تنها یک الزام قانونی، بلکه یک ضرورت اخلاقی و انسانی برای حفاظت از جان شهروندان است.

معاون پیشگیری سازمان آتش نشانی تهران با بیان اینکه چهار بیمارستان در پایتخت جزو ساختمان‌های بحرانی است، گفت: بیمارستان‌های بحرانی شامل یافت‌آباد، سینا، امام خمینی و حضرت رسول اکرم هستند که متأسفانه برخی از آن‌ها همکاری لازم برای ایمن‌سازی را نداشته‌اند و سازمان آتش‌نشانی امیدوار است این مراکز درمانی نیز اقدامات لازم را انجام دهند.

ساختمان تجاری آلومینیوم

ساختمان آلومینیوم یکی از ساختمان‌های تجاری است که از لحاظ ایمنی مشکلاتی داشته و موظف به رفع آن شده است. چندی پیش نیز آتش‌سوزی در یکی از مغازه‌های این ساختمان در طبقه هفتم رخ داد که با حضور آتش‌نشانان مقیم در ساختمان و سریع مطلع شدن نگهبان، آتش مهار و از سرایت جلوگیری شد؛ البته در بازدید میدانی ایسنا از این مغازه، مشاهده شد که تمامی اجناس داخل آن به طور کامل سوخته است.

با بازدید میدانی از طبقات ساختمان مشاهد شد که سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق در طبقات در حال نصب بوده است. اقدامات ایمن سازی که سازمان آتش‌نشانی در اخطارهایش اعلام کرده بود طبق اعلام مدیریت ساختمان در حال انجام بود؛ اما هنوز تکمیل و فعال نشده بود. همچنین طبق مشاهدات و صحبت‌های مسئول شورای ساختمان آلومینیوم اصلاحات و ایمن سازی برق کشی در حال انجام و در مراحل پایانی قرار دارد.

طبق گفته مغانی مسئول شورای ساختمان نیز این اقدامات تا آذرماه تکمیل و سیستم‌های آتش‌نشانی فعال می‌شود.

مسئول شورای ساختمان آلومینیوم با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای بهسازی و ایمن‌سازی این ساختمان ناایمن در گفت‌وگو با ایسنا، می‌گوید: حدود ۹۰ درصد عملیات اجرایی شامل سیم‌کشی، نصب تابلوها، سیستم اعلام و اطفای حریق، مخزن و دتکتورها انجام شده، اما به دلیل مشکلات اداری و عدم همکاری شهرداری و اداره برق، تکمیل پروژه متوقف مانده است.

عبدولی ادامه می‌دهد: راه‌های خروج در این ساختمان هنوز تکمیل نشده و مالکان موظف شده‌اند تا پایان آذر ماه ضوابط ایمنی را تکمیل کنند تا ساختمان به عنوان ساختمان ایمن معرفی شود.

آخرین وضعیت ایمن سازی پاساژ علاءالدین

وی همچنین درباره ایمن سازی پاساژ علاءالدین به عنوان یکی دیگر از ساختمان‌هایی که در حال ایمن سازی است، توضیح داد: درصد بالایی از اقدامات ایمنی در آن اجرا شده است، اما برخی مراحل هنوز تکمیل نشده‌اند. نماهای کامپوزیت در حال بازسازی هستند و زیرساخت‌های لازم برای نصب سیستم‌های ایمنی فراهم شده است.

عبدولی تأکید کرد که در صورت تکمیل اقدامات، این ساختمان نیز می‌تواند در آینده جزو ساختمان‌های ایمن قرار گیرد.

با افزایش سرعت ساخت‌وساز و رشد جمعیت شهری، ضرورت بازنگری در ایمنی ساختمان‌ها و اعمال استانداردهای دقیق‌تر، بیش از پیش احساس می‌شود. تنها با همکاری مالکان، سازمان‌های شهری و نهادهای نظارتی می‌توان خطرات ناشی از ساختمان‌های ناایمن را کاهش داد و تهران را به شهری امن‌تر تبدیل کرد.

رکورد زنی مصرف بنزین پابه‌پای دلار

مصرف بنزین در شهریور ماه سال جاری با ثبت رکورد ۱۴۱ میلیون لیتر در روز همراه شد.

درحالی که قیمت دلار در روزهای اخیر همواره صعودی است اما یک امار مهم دیگر نیز در حال رکوردزدن پا به پای دلار است.بر اساس اعلام شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی کل بنزین توزیع شده در شهریور ماه سال جاری به ۴ میلیارد و ۳۹۱ میلیون و ۷۶ هزار لیتر رسید.

میانگین مصرف روزانه بنزین در شهریور ماه به ۱۴۱.۷ میلیون لیتر رسید. در حالی که کل خودروهای در حال تردد کشور به ۲۵ میلیون خودرو می‌رسد، در حالی که تعدادی از خودروها گازوئیلی هستند، با این وجود، مصرف روزانه سرانه هر خودرو بیش از ۵ لیتر ثبت شده است.

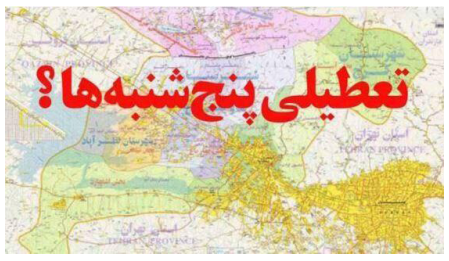
نوسان مصرف در شهریور ماه ۱۴۰۴ نشان می‌دهد بیشترین مصرف بنزین در روز ۲۲ شهریور به میزان ۱۵۴.۷ میلیون لیتر رسید و کمترین میزان در ۲۱ شهریور به میزان ۱۳۴.۵ میلیون لیتر بوده و دامنه نوسان روزانه ۲۰ میلیون لیتر بوده است.

روند مصرف بنزین در تابستان ۱۴۰۴ میانگین مصرف روزانه بنزین در تیر ماه ۱۲۰ سه و نیم میلیون لیتر،میانگین مصرف بنزین در مرداد ماه سال جاری ۱۳۷.۷ میلیون لیتر و میانگین مصرف بنزین در شهریور ماه سال جاری ۱۴۱.۷ میلیون لیتر بوده است که روند رو به رشد نشان می‌دهد.

مصرف بنزین در دهه اول شهریور ماه یک میلیارد و ۴۰۹ میلیون لیتر در دهه دوم یک میلیارد و ۴۳۶ میلیون لیتر و در دهه سوم به ویژه ۱۱ روز پایانی یک میلیارد و ۵۴۵ میلیون لیتر بوده است.

خبر

استانداران، اختیاردار تعطیلی پنجشنبه‌ها



دولت اعلام کرده است که تعطیلی پنجشنبه‌ها تا جایی که به ساعت کاری قانونی ایراد وارد نکند، در اختیار استانداران است.

موضوع تغییر ساعت کار ادارات پیشنهادی بود که توسط رئیس جمهور مطرح شد و همچنان در بستر دورکاری به عنوان یک ظرفیت قانونی در اختیار ادارات و استانداران است.

سخنگوی دولت گفته است که تعطیلی پنجشنبه هم چنانچه به موضوع ساعت کاری قانونی ایراد وارد نکند، در اختیار استانداران است.

البته پیش از این حاکم ممکان سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس گفته بود: وضعیت بلاتکلیفی در تعطیلی روزهای پنجشنبه نه تنها اعتماد مردم به مدیریت اجرایی را کاهش داده، بلکه زندگی روزمره آنها را نیز مختل کرده است؛ ضرورت دارد تا مجلس هر چه سریع‌تر موضوع تعطیلی پنجشنبه‌ها را تصویب کند تا عدالت در سراسر کشور جاری شود. تا آن زمان، انتظار می‌رود که مابقی استان‌ها نیز به تبع تهران تعطیل شوند تا تبعیض اداری و سردرگمی کارکنان برطرف شده و عدالت و آرامش و بهره‌وری تضمین شود.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی یک ماه پیش به بررسی ایرادات شورای نگهبان در لایحه اصلاح ماده (۸۷) قانون مدیریت خدمات کشوری پرداختند که با رای مجلس، لایحه درباره کاهش ساعت کاری کارکنان دولت و تعطیلی پنجشنبه ها برای بررسی مجدد به کمیسیون اجتماعی ارجاع شد.

زیان ۲۱ میلیارد دلاری اقتصاد ایران از ناترازی گاز

ناترازی گاز در ایران با ایجاد اختلال در تأمین انرژی صنایع و نیروگاه‌ها، زیانی ۲۱ میلیارد دلاری به اقتصاد کشور وارد کرده است.

کشور با ناترازی گاز روبرو است. خوراک بسیاری از صنایع، گاز است. دولت در فصول سرد سال برای تأمین گاز بخش خانگی، سوخت صنایع و نیروگاه‌ها را کاهش می‌دهد.

در فصول سرد سال، نزدیک به ۷۵ درصد میزان گاز مصرفی مربوط به بخش خانگی است.بر اساس آمارهای رسمی، در زمستان سال گذشته، میزان کسری روزانه گاز به حدود ۱۷۵ میلیون متر مکعب رسید. این عدد به‌قدری بزرگ است که برای جبران آن، گاز بخش‌های حیاتی همچون صنایع فولاد، پتروشیمی و سیمان و همچنین نیروگاه‌ها، با محدودیت مواجه شده و صادرات نیز تحت‌الشعاع قرار گرفته است.

برآوردها نشان می‌دهد که صورت‌حساب پنهان ناترازی گاز، سالانه به حدود ۲۱ میلیارد دلار می‌رسد. این هزینه هنگفت شامل ۲ میلیارد دلار خسارت به تولید صنعتی، ۳ میلیارد دلار درآمد صادراتی از دست رفته، ۱۱ میلیارد دلار هزینه اضافه برای سوزاندن سوخت مایع در نیروگاه‌ها و ۵ میلیارد دلار در اثر عدم تزریق گاز به میادین نفتی است.

تقوی‌نژاد خبر داد

شاید تا ۸ دهک، هر ماه بسته معیشتی دریافت کنند

دبیر هیات دولت گفت: قبلا ۴ دهک مورد توجه بود که برایشان کالای اساسی تأمین می‌شد اما دولت در بسته معیشتی اخیر این دهک‌ها را بالا برده است و الان تا ۸ دهک مورد بحث است که هرماه حداقل یک بسته معیشتی به مردم اهدا شود.

سیدکامل تقوی‌نژاد درباره فعال‌سازی مکانیسم ماشه و اقدامات دولت برای رفع نگرانی مردم در زمینه مسائل اقتصادی و معیشتی، گفت: دولت از قبل تدابیر لازم را برای هرگونه احتمالی که از سوی طرف‌های مقابل بوده است در کمیته‌های مختلف پیش‌بینی کرده است.

دبیر هیات دولت تاکید کرد: در دولت خصوصا در مورد مسائل اقتصادی طرح‌های مختلفی تهیه شده و معیشت مردم و تثبیت قیمت‌ها برای بسیاری از کالاهای مورد نیاز مردم در دستور کار قرار گرفته است است. در خصوص تأمین ارز مورد نیاز و بخش‌هایی که مورد نیاز همه افراد جامعه است، خوشبختانه تصمیمات بسیارخوبی در دولت اتخاذ شده است.

وی ادامه داد: دولت ضمن این که تمام تلاشش را در سطح بین‌المللی و نهادهای بین‌المللی و با رایزنی با کشورهایی که طرف‌های ما بودند برای توقف مکانیسم ماشه به

گیلان

امام جمعه رشت:

طوفان الاقصی معادلات استکبار جهانی را برهم زد

امام جمعه رشت با اشاره به طوفان الاقصی گفت: این رویداد تاریخی توانست معادلات صدساله استکبار جهانی را برهم زده و صهیونیست‌ها را در موضع ضعف قرار دهد.

آیت‌الله رسول فلاحتی در خطبه‌های نماز جمعه این شهر به تشریح وظایف حاکم اسلامی و مدیران نظام پرداخت و بر لزوم گذشت از خطاهای مردم تأکید کرد و گفت: پنجمین وظیفه حاکم اسلامی و مدیران در نظام، گذشت از خطاهای مردم است.

امام جمعه رشت با اشاره به عفوهای مکرر مقام معظم رهبری تأکید کرد: همه ساله شاهد گذشت رهبر عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی هستیم که نمونه‌ای عملی از این شیوه حکمرانی اسلامی است در آشوب‌های اخیر نیز ایشان از بسیاری گذشت کردند که برخی از این افراد محکومیت‌های سختی داشتند.

آیت‌الله فلاحتی با تبیین ویژگی‌های مدیران اسلامی به روایتی از امام صادق(ع) استناد کرد و گفت: ثلاث طیبات علی السلطان؛ سه ویژگی برای مدیران اسلامی ضروری است: تشویق نیکوکاران، گذشت از خطاکاران و جلب قلوب مردم از طریق احسان.

وی با تسلیت رحلت حضرت معصومه(س)، آن بانوی بزرگوار را الگویی کامل از عزت، کرامت و دانش خواند و افزود: در مقابل الگوهای غربی که انسان را منهای خدا تعریف می‌کنند، حضرت معصومه(س) الگویی الهی برای جوانان است.

تأکید بر مرکزیت مسئله فلسطین

آیت‌الله فلاحتی با اشاره به طوفان الاقصی تأکید کرد: این رویداد تاریخی توانست معادلات صدساله استکبار جهانی را برهم زده و صهیونیست‌ها را در موضع ضعف قرار دهد طوفان الاقصی نشان داد که قدرت‌های استکباری تا چه اندازه آسیب‌پذیر هستند.

وی با بیان اینکه حرکت پربرکت در مبارزه علیه ظلم هزینه دارد، اضافه کرد: جمهوری اسلامی محصول خون‌دادن‌ها است ما بیش از ۱۰۰۰ شهید فقط در جنگ ۱۲ روزه تقدیم کرده ایم و ملت ایران نشان دادند همواره پشت کشورشان ایستاده اند.

امام جمعه رشت با اشاره به تأثیرات طوفان الاقصی تأکید کرد: این عملیات جریاناتی را در دنیای امروز ایجاد کرد رژیم صهیونیستی با همه قدرت‌ها نتوانست به اهداف شوم خود که از بین بردن حماس بود برسد.

آیت‌الله فلاحتی با اشاره به نهادینه شدن گفتمان مقاومت گفت: گفتمان مقاومت به گفتمان جغرافیای اسلامی تبدیل شده و در دنیا نهادینه شده است امروز همه جا حمایت از فلسطین مطرح می‌شود پویش‌های جدید و حرکت کاروان صمود نمایش قدرت حامیان فلسطین در بیش از ۴۰ کشور جهان است.

امام جمعه رشت با اشاره به فرمایشات رهبر معظم انقلاب گفت: همانطور که رهبر معظم انقلاب فرمودند، اسرائیل محو خواهد شد و خداوند دارد این را نشان می‌دهد.

رنجکش :

کمیته تسهیل‌گری در هر شهرستان تشکیل می‌شود

مدیرکل جذب و حمایت از سرمایه گذاری استانداری گیلان با تاکید بر ضرورت تسهیل‌گری و رفع موانع سرمایه‌گذاری گفت: کمیته تسهیل‌گری در هر شهرستان تشکیل می‌شود.

یونس رنجکش در همایش وفاق ملی و سرمایه گذاری برای تولید در گیلان با اشاره به شعار سال که وفاق دولتی‌ها را در رفع مشکلات جامعه مورد تاکید قرار می‌دهد، اظهار کرد: بخش خصوصی نیازمند حمایت عملیاتی است و باید قوانین مخل و مانع‌تراشی‌های محلی که سرمایه‌گذاری را با مشکل مواجه می‌کند، اصلاح شود.

وی افزود: نگاه‌های بخشی در دستگاه‌های اجرایی مانع اصلی در مسیر پشتیبانی از سرمایه‌گذاری است و لازم است با تدوین سند راهبردی مشخص، فرصت‌های سرمایه‌گذاری در استان و شهرستان‌ها به صورت فرصت‌محور شناسایی و پیگیری شود.

رنجکش با اشاره به مصوبه شورای برنامه‌ریزی استان و نامه استاندار گیلان، بیان کرد: تا پایان سال جاری سه فرصت سرمایه‌گذاری قابل اجرا در هر شهرستان شناسایی خواهد شد و کمیته‌های تسهیل‌گری سرمایه‌گذاری در سطح شهرستان‌ها توسط فرمانداران تشکیل می‌شود تا روند سرمایه‌گذاری تسهیل شود.

وی تصریح کرد: عدم کار کارشناسی دقیق و کمبود اطلاعات کافی در دستگاه‌های اجرایی شهرستان‌ها موجب معطلی سرمایه‌گذاران شده که این چالش اساسی استان است.

مدیرکل سرمایه‌گذاری استانداری گیلان در پایان یادآور شد: بیش از ۸۰ درصد منابع طبیعی استان مالکیت دولتی دارد و در کنار آن دیدگاه‌های مختلف باید به صورت یکپارچه مدیریت شود تا سرمایه‌گذاری در استان رونق یابد.

استاندار گیلان :

از ظرفیت نیروهای مسلح برای رفع موانع و خدمت به مردم استفاده می‌کنیم

استاندار گیلان با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای والامقام و قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی نیروهای مسلح، گفت: امنیت امروز گیلان و کشور ثمره ایثار شهدا و همبستگی نهادهای امنیتی، انتظامی و قضایی در کنار مردم است.

هادی حق‌شناس استاندار گیلان صبح امروز در مراسم افتتاحیه آغاز هفته انتظامی در سالن همایشات فراجا استان که با حضور فرماندهان نظامی و انتظامی، مسئولان سیاسی و اجرایی استان و جمعی از خانواده‌های معظم شهدا در سالن همایش‌های فرماندهی انتظامی استان برگزار شد، ضمن تبریک هفته نیروی انتظامی و قدردانی از تلاش‌های فرماندهان و کارکنان فراجا، اظهار کرد: یاد شهدای گرانقدر نیروی انتظامی و همه شهدای دفاع مقدس و مقاومت، چراغ راه آینده کشور است و امنیت امروز ما مرهون فداکاری و ایثار آنان است.

وی با بیان اینکه "امنیت، بزرگ‌ترین سرمایه اجتماعی یک کشور است"، افزود: فرمایشات رهبر معظم انقلاب اسلامی مبنی بر اینکه پلیس مظهر اقتدار ملی و مامن مردم است، باید سرلوحه برنامه‌ها و راهبردهای نیروی انتظامی باشد.استاندار با تأکید بر لزوم توجه به نقش نیروی انتظامی در ایجاد آرامش در کشور در حوزه‌های مختلف بیان کرد: مأموریت‌های نیروی انتظامی در عرصه‌های مختلف اجتماعی، فرهنگی و سیاسی کاملاً آشکار و اثرگذار است و تلاش شبانه‌روزی این مجموعه، پشتوانه عزت و سربلندی کشور محسوب می‌شود.

حق‌شناس با تقدیر از همکاری سپاه، ارتش و سایر نهادهای امنیتی و قضایی در گیلان گفت: امنیت امروز جامعه نتیجه وحدت و همدلی همه دستگاه‌ها در کنار مردم است و هفته نیروی انتظامی فرصت مغتنمی برای تجلیل از این تلاش‌ها است.وی با اشاره به اهمیت رویکرد پیشگیرانه در حوزه امنیت اجتماعی تصریح کرد: امنیت همانند اکسیژن است؛ وقتی برقرار است، شاید کمتر دیده شود اما نبود آن آثار سنگینی بر جامعه و خانواده‌ها خواهد گذاشت.

استاندار گیلان یکی از اهداف استکبار را هدف قراردادن بنیان خانواده دانست و گفت: دشمنان نظام با بهره‌گیری از ابزارهای ماهواره‌ای، شبکه‌های الکترونیکی و رسانه‌ای تلاش دارند بنیان خانواده و ارزش‌های اجتماعی را هدف قرار دهند و این شرایط، مأموریت پلیس را بسیار دشوارتر کرده است.

حق‌شناس با بیان اینکه "پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی، یک وظیفه فرابخشی است"، بیان کرد: نباید تنها از پلیس انتظار داشت که همه مشکلات را حل کند، بلکه دولت، نهادهای فرهنگی، اجتماعی و همه اقشار جامعه باید در این مسیر همراه باشند.وی با اشاره به نقش امید در جامعه، بیان کرد: تقویت اعتماد عمومی و حمایت از پیشرفت کشور، لازمه صیانت از امنیت پایدار است و همه دستگاه‌ها باید در این مسیر همدل و همراه باشند.

به گفته استاندار گیلان، آرامش و آسایشی که مردم ایران امروز تجربه می‌کنند، حاصل تلاش شبانه‌روزی نیروهای مسلح است

که در میدان امنیت، همچون تولیدکنندگان اصلی آسایش ملت عمل می‌کنند.حق‌شناس با بیان اینکه اگر ایثار نیروهای مسلح نبود، شرایط کشور به گونه‌ای دیگر رقم می‌خورد، افزود: در روزهایی که دشمنان این مرز و بوم به دنبال ایجاد ناامنی و تهدید بودند، نیروهای مسلح با هوشیاری و توان مثال‌زدنی، نقشه‌های آنان را خنثی کردند و نگذاشتند کوچک‌ترین آسیبی به مردم وارد شود.

وی با بیان اینکه نیروهای مسلح علاوه بر تأمین امنیت، زمینه‌ساز فعالیت‌های اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی در کشور هستند، تصریح کرد: اگر امنیت وجود نداشته باشد، هیچ بخشی از جامعه نمی‌تواند به مسیر توسعه و پیشرفت گام بردارد.

نماینده عالی دولت در گیلان با اشاره به مشکلات معیشتی مردم گفت: ما در استان، همواره از ظرفیت نیروهای مسلح برای رفع موانع و خدمت به مردم استفاده می‌کنیم و یقین داریم هر اقدامی که برای آسایش مردم لازم باشد، آنان در خط مقدم آن خواهند بود.

استاندار گیلان در مراسم تکریم و معارفه دادستان عمومی و انقلاب گیلان که با حضور مسئولان قضایی و اجرایی استان در سالن اجتماعات دادگستری برگزار شد، ضمن قدردانی از ریاست قوه قضاییه به‌خاطر توجه ویژه به مسائل مردم گیلان، اظهار کرد: اقدامات انجام‌شده پس از سفر اخیر رئیس قوه قضاییه به استان، گامی مؤثر در جهت احقاق حقوق مردم و تسریع در رسیدگی به پرونده‌های ملکی بوده است.

وی با اشاره به آزادسازی برخی اراضی روستایی که به اشتباه برای آنان سند صادر شده بود، گفت: دستگاه قضا با ورود به این موضوع و همکاری سایر دستگاه‌ها، زمینه بازگرداندن حقوق مردم را فراهم کرد که این اقدام تأثیر مستقیم و ملموسی بر زندگی روستاییان داشته است.

استاندار گیلان از دادستان کشور و تمامی کسانی که در این فرآیند نقش‌آفرین بوده‌اند، قدردانی کرد.

با بیان اینکه همکاری مؤثر دستگاه قضا با مجموعه دولت، نقش مهمی در حل مشکلات عموم مردم به ویژه روستاییان می شود، افزود: خوشبختانه این همکاری در استان موجب بازگرداندن حقوق مردم و تسهیل توسعه روستایی در استان شده است.

حق‌شناس با اشاره به نگاه دولت چهاردهم به توانمندسازی روستاها گفت: نگاه‌ها باید به سمت «تولید در روستا» باشد، زیرا استمرار حیات اقتصادی و اجتماعی روستا در گروی تولید است. دولت بر این باور است که هر روستایی باید بتواند در زمین خود برای نسل‌های بعدی سرمایه‌گذاری کند.

وی نقش نهادهای قانون‌گذار و مجری را در توسعه کشور مهم دانست و تصریح کرد: مجلس شورای اسلامی وظیفه قانون‌گذاری را برعهده دارد و سایر دستگاه‌ها باید مجری دقیق و منظم آن قوانین باشند تا حقوق مردم به‌درستی محقق شود.

نماینده عالی دولت در گیلان با اشاره به رونق گردشگری و افزایش چشمگیر پروازهای خارجی در استان گفت: خوشبختانه با روند رو به رشد گردشگری در گیلان، میانگین اشغال هتل‌های استان ۲۵ درصد بالاتر از سال گذشته بوده است.

حق‌شناس خاطرنشان کرد: توسعه زیرساخت‌های گردشگری با حفظ منابع طبیعی و توازن منطقه‌ای در دستور کار استان قرار دارد.

رئیس اتاق بازرگانی استان مطرح کرد

نقش استراتژیک گیلان در مقابله با تحریم‌ها؛ هشدار درباره اسنپ‌بک‌های داخلی

رئیس اتاق بازرگانی گیلان با اشاره به ظرفیت‌های راهبردی این استان در توسعه تجارت منطقه‌ای و کاهش اثرات تحریم‌ها، گفت: تجارت منطقه‌ای با کشورهای همسایه یکی از ظرفیت‌هاست که ما بلافاصله مسیرهای تجارت با کشورهای همسایه از طریق مسیرهای زمینی و دریایی را تقویت خواهیم کرد؛ مهم‌ترین مسئله در بحث اسنپ‌بک این است که ما دچار اسنپ‌بک‌های داخلی هستیم و آیین‌نامه‌های خلق‌الساعه‌ای که تدوین می‌شود، برای اقتصاد خطرناک هستند.

سامان نظری معافی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به ظرفیت‌های ویژه استان برای مقابله با اسنپ‌بک گفت: منطقه آزاد انزلی از ظرفیت‌هایی است که می‌توایم از طریق آن و دیگر بنادر دریای خزر جایگزینی تدریجی بازارهای متاثر شده را با شرکای قابل اعتماد منطقه‌ای داشته باشیم.

نظری با اشاره به نقش بخش خصوصی در بهره‌مندی از ظرفیت‌های داخلی برای مقابله با آثار تحریم‌ها، تصریح کرد: بخش خصوصی باید روی توسعه تولید داخلی، به‌ویژه در حوزه‌های جایگزین کالاهای وارداتی، افزایش کیفیت محصولات و نوآوری تمرکز کند. همچنین می‌توان از ظرفیت‌های بازار داخلی و صادرات به کشورهای غیرتحریمی استفاده و شبکه‌های تامین داخلی را تقویت کرد.

وی با تاکید بر حمایت از تولید داخلی، بیان کرد: برای مقابله با افزایش هزینه واردات، اولویت اصلی ما حمایت از تولیدکنندگان محلی برای خودکفایی در تامین برخی نهاده‌ها و کالاهای واسطه‌ای خواهد بود در این راستا اتاق بازرگانی تسهیل دسترسی تولیدکنندگان به منابع مالی داخلی و ایجاد سازوکارهای پرداخت جایگزین را در دستورکار قرار داده است.

توسعه صادرات غیرکالایی و گردشگری، کلید عبور از تحریم‌ها

رئیس اتاق بازرگانی گیلان، پتانسیل گردشگری استان را یکی از ظرفیت‌های اساسی در مقابله با مکانیسم ماشه دانست و گفت: در حوزه صادرات غیرکالایی، پتانسیل بالای گردشگری سلامت و فرهنگی استان، منبع درآمدی و ارزآوری است که کمتر تحت تاثیر این مکانیسم‌ها قرار می‌گیرد و می‌توانیم روی آن بیشتر سرمایه‌گذاری کنیم.

نظری با بیان اینکه تحریم‌ها اقتصاد را کُند می‌کنند، اما متوقف نمی‌کنند، خاطرنشان کرد: اتاق بازرگانی گیلان با رویکرد تطبیق و جایگزینی با حداکثر توان از صادرکنندگان و واردکنندگان استان در برابر اثرات منفی این تغییرات حمایت و رشد اقتصادی پایدار را از مسیر توسعه روابط منطقه‌ای دنبال خواهد کرد.وی تاکید کرد: ما نمی‌توانیم مستقیما بر تحریم‌های کلان تاثیر بگذاریم، اما می‌توانیم بر عملیات روزمره تاثیرگذار باشیم. باید با استفاده از قوت‌های

منطقه‌ای خود مانند دسترسی به خزر و بازارهای همسایه و همچنین حل ضعف‌های عملیاتی از طریق ارزهای ملی و تسهیل گمرکی، فعالانه مسیرهای جدید تجارت را بسازیم لذا انعطاف‌پذیری و تمرکز بر قراردادهای کوتاه‌مدت و میان‌مدت با همسایگان، کلید بقا و رشد ما خواهد بود.

تمرکز بر تجارت منطقه‌ای و حمایت از تولید داخلی

به گفته رئیس اتاق بازرگانی استان گیلان، در شرایط فعلی تقویت دیپلماسی اقتصادی و تجاری، انعقاد توافق‌نامه‌های همکاری دوجانبه و منطقه‌ای، تسهیل فرآیندهای صادرات و واردات از طریق مرزهای زمینی، توسعه بازارهای مشترک با کشورهای همسایه، ارتقاء کیفیت محصولات و تطبیق با نیازهای بازارهای هدف می‌تواند منجربه حفظ یا گسترش روابط تجاری با کشورهای همسایه در حاشیه دریای خزر شود.

نظری با اشاره به انتظار فعالان اقتصادی از دولت گفت: در این شرایط تزریق نقدینگی سریع برای حفظ ظرفیت تولید ضرورت دارد. حمایت‌های دولت نباید صرفا مبتنی بر قول‌های بلندمدت باشد، بلکه باید شامل بسته‌های مالی فوری برای پوشش کسری نقدینگی ناشی از افزایش هزینه‌های تامین و تاخیر در فروش باشد. تاسیس صندوق تضمین نقدینگی اضطراری می‌تواند یکی از راهکارها باشد، دولت موظف است با همکاری بانک‌ها و صندوق توسعه ملی، یک صندوق اضطراری با هدف اصلی تامین مالی سرمایه در گردش تولیدکنندگان آسیب‌پذیر تشکیل دهد.

با اسنپ‌بک‌های داخلی مواجه‌ایم

رئیس اتاق بازرگانی گیلان تاکید کرد: مهم‌ترین مسئله در بحث اسنپ‌بک این است که ما دچار اسنپ‌بک‌های داخلی هستیم و آیین‌نامه‌های خلق‌الساعه‌ای که تدوین می‌شود، بسیار برای ما اهمیت دارد و می‌تواند اقتصاد را به تعطیلی بکشاند. مسئله دیگر این است که باید هر چه سریع‌تر در شرایط موجود، گمرکات را خالی از کالا کنیم تا این کالاها وارد واحدهای بازرگانی و تولیدی شوند. حتی اگر عوارض گمرکی پرداخت نشده باشد، گمرک می‌تواند تمام این کالاها را ترخیص کند و آن‌ها را تحت نظارت خود در اختیار واحدها قرار دهد.

وی افزود: مسئله مهم دیگری که وجود دارد، بانک مرکزی است که با قراردادهای خود، نگاه نادرستی به فعالان اقتصادی دارد و آن‌ها را به واسطه برگشت ارز، دچار مشکلات می‌داند. تا زمانی که در کشور ارز تک‌نرخی نشود، این مشکلات همچنان ادامه خواهد داشت.رئیس اتاق بازرگانی استان گیلان با تاکید بر اینکه صبر، مقاومت و خلاقیت کلید عبور از بحران است، تاکید کرد: باید به توان داخلی اعتماد کنیم، همکاری‌ها را افزایش دهیم و با نوآوری و کیفیت، جایگاه خود را در بازارهای داخلی و خارجی حفظ کنیم. اتحاد و همدلی در این شرایط حیاتی است.نظری در پایان گفت: انتظار داریم دولت با اتخاذ سیاست‌های حمایتی و شفاف و رسانه‌ها با انعکاس واقع‌بینانه اما امیدآفرین از تلاش‌های اقتصادی و تمرکز بر موفقیت‌های کوچک و اطلاع‌رسانی دقیق در مورد فرصت‌های منطقه‌ای، مردم با همراهی و حمایت از تولیدات داخلی از طریق اولویت دادن به محصولات بومی، همگی در مسیر عبور موفق از این شرایط دشوار همکاری کنند.

با حضور دادستان کل کشور

سید کمال‌الدین موسوی رسما دادستان مرکز گیلان شد

آیین تکریم و معارفه دادستان مرکز استان گیلان با حضور دادستان کل کشور برگزار شد و سید کمال‌الدین موسوی به عنوان دادستان جدید معرفی شد.آیین تکریم و معارفه دادستان مرکز استان گیلان با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین محمدکاظم موحدی‌آزاد، دادستان کل کشور، در سالن همایش‌های امام خمینی ره دادگستری کل استان برگزار شد.رئیس کل دادگستری گیلان با تأکید بر نقش کلیدی دادستان در ارتقای عملکرد دادگستری، گفت: دادستان قوی می‌تواند دادگستری را در خدمت مردم قرار دهد. مجید الهیان، رئیس کل دادگستری گیلان، در آیین تکریم و معارفه دادستان مرکز استان که در سالن همایش‌های امام خمینی ره برگزار شد، با تبریک خدمت حضار و تقدیر از تلاش‌های دادستان پیشین، اظهار کرد: جلسه امروز علاوه بر تکریم یک خدمتگزار، فرصتی برای معرفی و قدردانی از خدمتگزار جدید است و امیدواریم این مراسم برای همه مفید واقع شود.

وی با اشاره به همراهی و تلاش‌های مهدی فلاح میری در طول ۶ سال تصدی دادستانی مرکز گیلان، افزود: دادستان پیشین در این سنگر پرزحمت و خطیر موفق عمل کردند و ما همچنان از همکاری ایشان در سمت جدید بهره‌مند خواهیم بود

.رئیس کل دادگستری گیلان با معرفی دادستان جدید، گفت: دادستان جدید از نیروهای شناخته شده و بومی استان هستند

که پس از بیش از ۱۲ سال خدمت در سازمان قضایی، اکنون مسئولیت دادستانی مرکز گیلان را برعهده گرفته‌اند و امیدواریم با همدلی و هماهنگی در مجموعه دادگستری، زمینه خدمت بهتر به مردم فراهم شود.

الهیان جایگاه دادستانی را بسیار مهم توصیف کرد و افزود: دادستان قوی می‌تواند دادگستری را در خدمت مردم قرار دهد و در فضایی که حقوق عامه و جلوگیری از تجاوز به انفال، زمین‌های ملی و اموال عمومی در صدر اولویت‌هاست، خدمات مؤثر ارائه شود.وی با اشاره به اهمیت امنیت اقتصادی و بهبود معیشت مردم، گفت: دستور ویژه مقام معظم رهبری مبنی بر تأمین امنیت اقتصادی مردم همواره در اولویت دادگستری قرار دارد و با همکاری استاندار، نمایندگان مجلس و شورای تأمین، امیدواریم اعتماد مردم به دستگاه قضایی بیش از پیش تقویت شود و زندگی راحت‌تر و آسایش بیشتری برای هم‌استانی‌ها فراهم شود.رئیس کل دادگستری گیلان با تأکید بر همدلی و هماهنگی داخلی و بیرونی مجموعه دادگستری گفت: ما تمام تلاش خود را می‌کنیم تا بهترین خدمات برای مردم فراهم شود و عدالت و رفاه در استان گیلان به شکل ملموس تجربه شود.در این مراسم ضمن قدردانی از تلاش‌های مهدی فلاح میری، سید کمال‌الدین موسوی به عنوان دادستان جدید، معرفی شد.مهدی فلاح میری که از سال ۱۳۹۸ دادستان مرکز گیلان را بر عهده داشت، در این مراسم مورد تقدیر قرار گرفت.سید کمال‌الدین موسوی، پیش‌تر ریاست سازمان قضایی نیروهای مسلح استان گیلان را برعهده داشت.موسوی از مدیران خوشنام قوه قضائیه در استان گیلان است که به تشخیص کارگروه ملی ارزیابی و انتخاب مدیران برتر قوه قضائیه، به عنوان مدیر برتر استانی سال ۱۴۰۳ در سطح ملی معرفی و از ریاست قوه قضائیه لوح سپاس دریافت کرد.

گیلان

نجفی:

واگذاری زمین برای مسکن پرسنل نیروی انتظامی در آستانه آغاز شد

نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس از شناسایی زمین مناسب و شروع واگذاری قانونی زمین در چارچوب قانون جهش تولید مسکن ویژه پرسنل نیروی انتظامی در این شهرستان خبر داد.ابراهیم نجفی از آغاز فرآیند قانونی واگذاری زمین در چارچوب قانون جهش تولید مسکن خبرداد و گفت: یکی از مطالبات به‌حق پرسنل نیروی انتظامی در سطح کشور، استان و شهرستان مسکن پرسنل نیروی انتظامی است که در چارچوب قانون جهش تولید در دست پیگیری است.نماینده مردم آستانه اشرفیه و بندر کیاشهر در مجلس شورای اسلامی افزود: با پیگیری‌های انجام شده توسط فرماندهی نیروی انتظامی شهرستان، یک قطعه زمین در محور جاده کیاشهر، با فاصله ۲ کیلومتری از مرکز شهرستان، شناسایی شده است.وی تصریح کرد:به استناد قانون جهش تولید مسکن، تمام وزارتخانه‌ها، مؤسسات، دستگاه‌های دولتی و شرکت‌هایی که ۶۰ درصد سهام آن‌ها متعلق به دولت است، موظف‌اند در صورت دارا بودن زمین در محدوده شهر یا روستا، آن را بنا به درخواست وزارت راه و شهرسازی، به‌صورت رایگان برای احداث مسکن در اختیار این وزارتخانه قرار دهند.نجفی با بیان اینکه مکاتبات لازم در این خصوص توسط بنیاد مسکن و شرکت آب منطقه‌ای انجام شده است، اظهار کرد:هرچند شرکت آب منطقه‌ای تمایل به حفظ مالکیت زمین دارد، اما تبصره ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن صراحت دارد که در صورت امتناع دستگاه مربوطه از انتقال زمین، اداره ثبت اسناد شهرستان موظف است ظرف مدت یک ماه سند زمین را به نام بنیاد مسکن منتقل کند.وی افزود: بنیاد مسکن آمادگی دارد با احداث بلوک‌های طبقاتی، مسکن مورد نیاز نیروهای مسلح، به‌ویژه پرسنل نیروی انتظامی شهرستان را تأمین کند.نماینده مردم آستانه اشرفیه و بندر کیاشهر در مجلس شورای اسلامی از شرایط متقاضیان گفت و ادامه داد: تمام افرادی که فرم (ج) آن‌ها سبز است، چه شاغل و چه بازنشسته، برای هر واحد مسکونی تسهیلات قرض‌الحسنه ۴۰۰ میلیون تومانی با نرخ سود ٤ درصد دریافت خواهند کرد.

وی افزود:زمین نیز به‌صورت اجاره ۹۹ ساله واگذار می‌شود و مابه‌التفاوت آن مرحله‌به‌مرحله از متقاضیان احداث مسکن دریافت و واحدها به ایشان تحویل داده خواهد شد.

مدیرعامل آبفای استان خبر داد

لایروبی ۳۸۸ کیلومتر از شبکه فاضلاب گیلان

مدیرعامل آبفای گیلان، از لایروبی ۳۸۸ کیلومتر از شبکه فاضلاب استان طی سال جاری خبر داد و گفت: تا پایان سال ۲۶۰ کیلومتر دیگر نیز لایروبی خواهد شد. علیرضا غیاثی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره لزوم لایروبی شبکه‌های فاضلاب، اظهار کرد: شرکت آب و فاضلاب استان گیلان با هدف پاکسازی شبکه و کنترل پس زدگی فاضلاب در راستای خدمات رسانی به شهروندان و کاهش آلودگی‌های زیست محیطی، اقدامات مناسبی را در نیمه نخست امسال انجام داده است.وی از لایروبی ۳۸۸ کیلومتر از شبکه فاضلاب استان در مدت مذکور خبر داد و تاکید کرد: شست وشوی شبکه جمع آوری فاضلاب نیز به طول ۳۳۸ کیلومتر انجام شده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گیلان با اشاره به اصلاح و بازسازی شبکه جمع آوری فاضلاب به طول هشت کیلومتر، ادامه داد: میزان لایروبی و شست وشوی شبکه ۲۳ درصد و اصلاح و بازسازی شبکه به میزان ۴۷ درصد نسبت به ۶ ماهه نخست سال گذشته افزایش داشته است.

غیاثی همچنین از برنامه شرکت آب و فاضلاب گیلان برای نیمه دوم سال خبر داد و خاطرنشان کرد: لایروبی ۲۶۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب، شست و شوی ۲۳۰ کیلومتر از شبکه جمع آوری فاضلاب و اصلاح و بازسازی هفت کیلومتر از شبکه جمع آوری فاضلاب استان در دستور کار است.

وی اضافه کرد: عملیات لایروبی براساس برنامه زمان‌بندی شده و با نظارت دقیق و مستمر کارشناسان مدیریت فاضلاب شهری انجام می شود؛ با انجام این فعالیت‌ها، علاوه بر اعمال مدیریت هرچه بهتر بر روی شبکه، آمار حوادث و گرفتگی‌های شبکه فاضلاب نیز به نحو چشمگیری کاهش می‌یابد.

هشدار محیط زیست گیلان:

به لاشه فوک‌های خزری دست نزنید

در پی مشاهده لاشه‌های فوک در سواحل استان گیلان، اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان هشدار داد: شهروندان از هرگونه تماس، جابجایی یا نزدیکی به لاشه فوک‌ها جدا خودداری نمایند و در اسرع وقت موضوع را به اداره محیط‌زیست، اداره دامپزشکی یا دهیاری‌های محلی اطلاع دهند تا اقدامات لازم جهت بررسی علت مرگ و کنترل بهداشتی صورت گیرد.

در روزها و هفته‌های اخیر، همزمان با آغاز بارندگی‌ها و مواج شدن دریای خزر، چندین لاشه فوک در سواحل استان گیلان مشاهده شده است.

با وجود اینکه اغلب لاشه‌ها در وضعیت فساد و پوسیدگی قرار داشتند و امکان نمونه‌برداری علمی از آن‌ها وجود نداشت، اما بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد که وضعیت جسمی مناسب لاشه‌ها حاکی از وقوع یک مرگ دسته‌جمعی و ناگهانی است که می‌تواند ناشی از یک عامل طبیعی یا غیرطبیعی باشد.

عباس عاشوری، رئیس اداره حفاظت از زیست بوم دریایی و پایش آلودگی‌های دریایی اداره کل حفاظت محیط زیست استان گیلان در این خصوص اظهار کرد: با توجه به اینکه تاکنون گزارشی از مرگ‌ومیر در سایر گونه‌های دریایی دریای خزر دریافت نشده است

احتمال وجود یک عامل ویروسی به‌عنوان علت اصلی این تلفات مطرح است. این مرگ‌ومیرها عمدتا در بخش‌های میانی دریا رخ داده و با مواج شدن دریا و در زمان بارندگی‌ها، لاشه‌ها به ساحل منتقل شده‌اند

.وی افزود: تا زمان مشخص شدن علت دقیق این تلفات، ضروری است تمامی شهروندان و نهادهای محلی همکاری لازم را به‌عمل آورند تا از گسترش احتمالی ویروس (در صورت تایید و اثبات) به سایر پستانداران ساحلی مانند شغال‌ها و سگ‌ها جلوگیری شود.

اجتماعی

دلایل پنهان ولع شیرینی‌جات و راه‌های مهارش

چرا عاشق شیرینی هستیم؟

میل شدید به شیرینی ممکن است تنها یک عادت غذایی نباشد؛ بلکه نشانه‌ای از اختلالات گوارشی، مشکلات عصبی، سوءتغذیه یا حتی کمبودهای روحی باشد. دو پزشک طب سنتی و سبک زندگی سالم، از نگاه علمی و طبی، علل این ولع را بررسی کرده و راهکارهای عملی برای کنترل آن ارائه می‌دهند.

،شیرینی‌دوستی گاهی فراتر از یک سلیقه غذایی است. دکتر مجتبی کرباسی، پزشک و مشاور سبک زندگی سالم، توضیح می‌دهد که از دیدگاه طب سنتی، ولع زیاد به شیرینی‌جات می‌تواند نشانه‌ای از یک اختلال در عملکرد بدن باشد.

به گفته او، وقتی عملکرد هضم در معده و کبد مختل می‌شود یا بدن دچار گرسنگی سلولی می‌شود (یعنی سلول‌ها به منابع انرژی کافی دسترسی ندارند)، تمایل به مصرف قندهای سریع‌الاثر مانند شیرینی‌ها افزایش می‌یابد. از نگاه طبی، شیرینی یک خوراکی سریع‌جذب است که به‌نوعی «سوخت دم‌دستی» برای بدن محسوب می‌شود.

همچنین افرادی که دچار غلبه سودا (یعنی مزاج خشک) هستند، بیشتر به خوردن شیرینی گرایش دارند، چون قند و شیرینی ذاتاً رطوبت‌بخش و ضد خشکی است. از منظر دیگر، کسانی که دچار ضعف حرارت غریزی، کم‌خونی یا سوءتغذیه هستند، هم ممکن است به‌صورت ناخودآگاه به شیرینی تمایل پیدا کنند.

پس از بررسی دقیق مزاج و شرایط بدنی توسط پزشک، اجرای یک سبک زندگی متعادل می‌تواند کمک بزرگی به کنترل این ولع کند. دکتر کرباسی این راهکارها را پیشنهاد می‌دهد:

حذف کامل قند و کربوهیدرات‌های تصفیه‌شده مانند شکر، آرد سفید، برنج سفید و شیرینی‌جات صنعتی.

افزایش مصرف چربی‌های سالم مانند روغن زیتون، مغزها و کره طبیعی.

مصرف کافی پروتئین مثل گوشت، مرغ، ماهی و تخم‌مرغ در وعده‌های غذایی.

افزایش فیبر غذایی با سبوس گندم و برنج، دانه اسفرزه، سبزیجات تازه و سالاد.

استفاده از سرکه سیب طبیعی رقیق‌شده در آب، پیش از وعده‌های غذایی.

چشیدن کمی نمک طبیعی یا مصرف آب گرم همراه با مقدار کمی نمک معدنی در زمان‌های مشخص روز.

کاهش استرس، بهبود کیفیت خواب و مدیریت فشارهای روانی.

نکته: بعضی از این روش‌ها ممکن است برای برخی افراد منع پزشکی داشته باشد. برای اجرای آن‌ها حتما با پزشک خود مشورت کنید.

از سوی دیگر، دکتر مجید انوشیروانی، متخصص طب ایرانی، می‌گوید که تمایل به خوردن شیرینی در بسیاری از زنان، به‌ویژه آنان که اضافه وزن دارند، ریشه‌های فیزیولوژیک و روانی دارد.

او توضیح می‌دهد که این افراد اغلب دچار یبوست مزمن هستند و مصرف شیرینی‌های صنعتی باعث تشدید این وضعیت می‌شود. همچنین این میل کنترل‌نشده، باعث چاقی و احساس شکست در مدیریت تغذیه می‌شود.

برای این گروه، دکتر انوشیروانی جایگزین‌های طبیعی توصیه می‌کند:

مویز

توت خشک نیمه‌نرم

انجیر خشک خیسانده در آب یا گلاب

برگه‌های میوه‌ای مثل برگه هلو

این خوراکی‌ها نه‌تنها سالم‌تر هستند، بلکه به هضم بهتر و تنظیم حرکات روده نیز کمک می‌کنند. البته اگر میل به شیرینی ریشه روانی داشته باشد، استفاده از خشکبار به‌تنهایی کافی نیست و لازم است به عوامل احساسی و روانی نیز رسیدگی شود.

تمایل بیش از حد به شیرینی‌جات همیشه به معنی ضعف اراده نیست. ممکن است بدن شما با زبان اشتها، از نیازهای پنهانش صحبت می‌کند. از اختلالات هضم و مزاج گرفته تا استرس و کمبود خواب، همه می‌توانند در این craving نقش داشته باشند. با اصلاح تغذیه، سبک زندگی سالم و در صورت نیاز، مشاوره با پزشک، می‌توانید این ولع را کنترل کرده و به سلامت جسم و روان نزدیک‌تر شوید.

خوراکی‌هایی برای روان‌کاری مفاصل!

اگر زانوهایتان جیرجیر می‌کنند یا شانه‌هایتان از التهاب و سفتی به ستوه آمده، وقت آن رسیده که نگاهی به سفره‌تان بیندازید. تغذیه مناسب می‌تواند نقش چشمگیری در تقویت مفاصل و کاهش التهاب آن‌ها ایفا کند.

مطالعات جدید نشان می‌دهد که برخی مواد غذایی نه‌تنها در حفظ سلامت مفاصل مؤثرند، بلکه می‌توانند روند التهاب و فرسایش مفصل‌ها را نیز کند کرده و حتی تا حدی معکوس کنند.

متخصصان تغذیه و پزشکان ارتوپدی پیشنهاد می‌کنند برای تقویت مفاصل، این گروه‌های غذایی را در رژیم روزانه خود بگنجانید:

چربی‌های مفید: امگا–۳

ماهی‌های چرب مانند سالمون، ساردین و خال‌مخالی سرشار از اسیدهای چرب امگا–۳ هستند که خاصیت ضدالتهابی دارند. همچنین گردو، دانه‌های چیا و کتان از منابع گیاهی امگا–۳ به شمار می‌روند. این چربی‌های مفید می‌توانند التهاب مفاصل را کاهش داده و از درد و سفتی آن‌ها بکاهند.کلسیم و ویتامین D: استخوان‌های قوی، مفاصل راحتمواد غذایی سرشار از کلسیم مانند شیر، ماست، پنیر و همچنین سبزیجات برگ‌سبز مثل کلم پیچ و اسفناج به استحکام استخوان‌ها کمک می‌کنند. ویتامین D نیز که در زرده تخم‌مرغ، ماهی‌های چرب و نور خورشید یافت می‌شود، باعث جذب بهتر کلسیم و کاهش خطر پوکی استخوان می‌شود. استخوان‌های سالم، فشار کمتری به مفاصل وارد می‌کنند.

کدام پوست میوه‌ها و سبزیجات بیشترین ویتامین را دارند؟

کارشناسان تغذیه با بررسی پوست میوه‌ها و سبزیجات مختلف، هشت مورد از مغذی‌ترین آن‌ها را معرفی کرده‌اند؛ از پوست گوجه‌فرنگی و سیب گرفته تا رند هندوانه که به بهبود گردش خون کمک می‌کند.بسیاری از ما هنگام خوردن میوه یا سبزی، عادت داریم پوست آن را بگیریم. اما متخصصان تغذیه می‌گویند همین بخش بیرونی، منبعی سرشار از فیبر، مواد معدنی و ترکیبات مفید برای سلامتی است.پوست‌ها اغلب حاوی پتاسیم، منیزیم و آنتی‌اکسیدان‌های فراوان هستند و خوردن آن‌ها می‌تواند هم ارزش تغذیه‌ای غذا را بالا ببرد و هم از هدررفت مواد غذایی جلوگیری کند.البته باید دانست همه‌ی پوست‌ها خوردنی نیستند؛ مثلاً پوست انبه حاوی ترکیبی به نام اوروشیول (urushiol) است ـ همان ماده‌ای که در پیچک سمی وجود دارد و ممکن است در برخی افراد واکنش پوستی ایجاد کند.در این گزارش، چند متخصص تغذیه می‌گویند کدام پوست‌ها را می‌توان با خیال راحت خورد و چه فوایدی برای بدن دارند.

۱. کیوی

می‌توانید تمام میوه‌ی کیوی را با پوست پرزدارش بخورید!به گفته‌ی «میشل روتن‌استاین»، متخصص تغذیه قلب و عروق:«خوردن کیوی با پوست، فیبر میوه را دو برابر می‌کند و مقدار ویتامین C، E و ترکیبات پلی‌فنولی را افزایش می‌دهد.»

نتایج پژوهشی در سال ۲۰۲۰ نشان داد خوردن کیوی به همراه پوست، باعث کاهش التهاب و بهبود سلامت گوارش می‌شود.

۲. گوجه‌فرنگی

پوست گوجه‌فرنگی سرشار از لیکوپن است؛ آنتی‌اکسیدانی که به جوانی پوست، حفاظت در برابر نور آفتاب و افزایش تولید کلاژن کمک می‌کند.پوست گوجه حدود ۲.۵ برابر بیشتر از گوشت آن لیکوپن دارد و همچنین حاوی روی، منگنز و مس است.

۳. مرکبات

پوست پرتقال، لیمو و گریپ‌فروت به‌ویژه بخش زرد یا نارنجی بیرونی آن (زِست)، منبعی عالی از فیبر و آنتی‌اکسیدان‌هاست.زِست مرکبات نه‌تنها طعم و عطر خاصی به غذا و نوشیدنی‌ها می‌دهد، بلکه سرشار از ویتامین C و ترکیبات پلی‌فنولی مانند لیمونن است که خاصیت ضدالتهابی دارد و به تقویت سیستم ایمنی و سلامت قلب کمک می‌کند.

۴. سیب‌زمینی

پوست سیب‌زمینی بیش از گوشت آن حاوی ویتامین C، پتاسیم، منیزیم و فسفر است و فیبر فراوانی دارد که برای سلامت روده و احساس سیری مفید است.بررسی‌ها نشان داده‌اند عصاره‌ی پوست سیب‌زمینی می‌تواند تولید کلاژن نوع ۱ را در بدن تحریک کند و خاصیت ضدپیری داشته باشد. همچنین این پوست دارای ترکیبات آنتی‌اکسیدان و ضد میکروبی است.

۵. هویج

به گفته‌ی متخصصان تغذیه، پوست هویج یکی از غنی‌ترین بخش‌های این سبزی است.این پوست‌ها سرشار از فیبر، آنتی‌اکسیدان‌هایی مانند بتاکاروتن و ترکیبات ضدسرطان هستند. بتاکاروتن در بدن به ویتامین A تبدیل می‌شود و برای سلامت چشم، پوست و سیستم ایمنی حیاتی است.

۶. سیب

پوست سیب یکی از مفیدترین بخش‌های میوه است.این قسمت منبعی عالی از ویتامین C، پتاسیم و فیبر است که به گوارش بهتر و کنترل وزن کمک می‌کند.پوست سیب همچنین حاوی آنتی‌اکسیدان‌هایی مانند کِورِستین، کاتچین و کلروژنیک اسید است که از بروز بیماری‌های مزمن و مشکلات قلبی جلوگیری می‌کنند.

۷. انگور

پوست انگور غنی از ترکیبات آنتی‌اکسیدان مانند رزوراترول، آنتوسیانین و فلاونوئیدهاست.رزوراترول در تحقیقات بسیاری با سلامت قلب، کاهش التهاب و پیشگیری از سرطان مرتبط دانسته شده است. فیبر موجود در پوست انگور نیز به سلامت دستگاه گوارش کمک می‌کند.

۸. هندوانه

هندوانه پوست نازکی ندارد، اما قسمت سفید و سبزرنگ نزدیک به پوست بیرونی ـ که به آن رند یا «سفیدی پوست هندوانه» گفته می‌شود ـ کاملاً خوراکی است.

این بخش حاوی سیترولین، نوعی آمینواسید است که به بهبود گردش خون و کاهش فشارخون کمک می‌کند.رند هندوانه سرشار از فیبر، ویتامین C و B۶ است و می‌تواند به تقویت سیستم ایمنی و عملکرد مغز کمک کند.برای مصرف، می‌توانید پوست هندوانه را ترشی بیندازید، به خوراک سبزیجات اضافه کنید یا آن را در اسموتی و سالاد به کار ببرید.پوست بسیاری از میوه‌ها و سبزیجات منبعی ارزشمند از ویتامین‌ها، فیبر و ترکیبات آنتی‌اکسیدانی است.با شستن کامل و انتخاب گزینه‌های سالم (بدون آفت‌کش زیاد)، می‌توان از این بخش‌های طبیعی برای افزایش ارزش غذایی وعده‌ها و کاهش دورریز مواد غذایی بهره برد.

بدترین اشتباه‌ها در فصل سرماخوردگی و آنفلوآنزا

پزشکان هشدار می‌دهند که عادت‌های ساده‌ای مثل بی‌توجهی به استراحت، شستن دست‌ها یا زدن واکسن، می‌تواند باعث گسترش سریع ویروس‌ها در جامعه شود. رعایت آداب بهداشتی، نه فقط برای سلامت فردی بلکه برای مسئولیت اجتماعی ما ضروری است.

با فرا رسیدن پاییز و هوای خنک، برگ‌های رنگارنگ و لباس‌های گرم، فصل جدیدی از سرماخوردگی و آنفلوآنزا هم از راه می‌رسد.دکتر اندرو فلمینگ، رئیس بخش بیماری‌های عفونی و ایمنی‌شناسی در دانشگاه نیویورک لانگون بروکلین می‌گوید:«تقریباً اجتناب‌ناپذیر است که در طول فصل سرماخوردگی و آنفلوآنزا با یکی از ویروس‌های تنفسی رایج تماس پیدا نکنیم. سیستم ایمنی قوی می‌تواند جلوی گسترش این ویروس‌ها را پیش از بروز عفونت بگیرد.»از علائم ناخوشایند گرفته تا به‌هم‌خوردن برنامه‌ی روزانه، بیمار شدن هیچ‌کس را خوشحال نمی‌کند. به همین دلیل باید کارهایی انجام دهیم که هم خطر ابتلا را کاهش دهد و هم از انتشار میکروب‌ها جلوگیری کند.

دکتر کری هورن، مدیر ارشد پزشکی می‌گوید:«اگرچه بیشتر مردم پس از سرماخوردگی یا آنفلوآنزا بهبود می‌یابند، اما این بیماری‌ها می‌توانند برای دیگران مرگبار باشند. حتی افراد جوان و سالم نیز ممکن است دچار عوارضی مانند ذات‌الریه شوند.»پس رعایت نکات بهداشتی فقط برای حفظ سلامتی خودتان نیست، بلکه نشانه‌ی مسئولیت‌پذیری در برابر دیگران است.

جکی ورنون–تامپسون، مؤسس مدرسه‌ی آداب معاشرت «From the Inside–Out»، می‌گوید:«این رفتارها فقط بهداشت فردی نیستند، بلکه بخشی از ادب اجتماعی‌اند. ما نمی‌دانیم یک ویروس چه تأثیری بر دیگری می‌گذارد. گاهی یک نفر زود بهبود می‌یابد، اما دیگری ممکن است به شدت بیمار شود. رعایت این موارد یعنی احترام و مهربانی در عمل.»در ادامه، پزشکان و کارشناسان رفتار اجتماعی به ما می‌گویند در فصل سرماخوردگی و آنفلوآنزا از چه کارهایی باید پرهیز کنیم و به‌جایش چه کارهایی انجام دهیم.

۱. نادیده گرفتن استراحت

یکی از بزرگ‌ترین اشتباه‌ها این است که وقتی احساس بیماری می‌کنید، به کار ادامه دهید و استراحت نکنید.دکتر

نورا تسونیان می‌گوید:«سیستم ایمنی بدن برای مبارزه با عفونت به انرژی نیاز دارد. اگر به بدنتان فرصت استراحت ندهید، توان مقابله با بیماری را از آن می‌گیرید.»

تحقیقات نشان می‌دهد افرادی که کمتر از ۷ ساعت در شب می‌خوابند، سه برابر بیشتر از کسانی که بیش از ۸ ساعت خواب دارند، به سرماخوردگی مبتلا می‌شوند.

۲. بیرون رفتن در حالی که بیمار هستید

یکی از بدترین کارها در این فصل، بیرون رفتن از خانه در زمان بیماری است.اگر تب، سرفه، گلودرد یا بدن‌درد دارید، در خانه بمانید. رفتن به محل کار، فروشگاه یا مهمانی، دیگران را در معرض ویروس قرار می‌دهد.

دکتر هورن می‌گوید:«تا زمانی که علائم دارید، در خانه بمانید و از تماس با دیگران خودداری کنید.»

همچنین والدین باید کودکان بیمار را به مدرسه نفرستند تا از شیوع بیماری جلوگیری شود.

۳. فراموش کردن شستن دست‌ها

دست‌ها یکی از اصلی‌ترین راه‌های انتقال ویروس‌ها هستند. دکتر نهـا پاتاک، سردبیر پزشکی وب‌ام‌دی، می‌گوید:«دست‌هایتان را مرتب بشویید، به‌ویژه قبل از غذا خوردن یا بعد از لمس وسایل عمومی.»

۴. بی‌توجهی به تغذیه و آب کافی

بدن برای تقویت سیستم ایمنی به ویتامین‌ها، مواد معدنی و آب نیاز دارد.مصرف زیاد غذاهای فرآوری‌شده، قند و الکل، بدن را تضعیف می‌کند.غذاهای سالم، میوه‌ها، سبزیجات و نوشیدن آب فراوان را فراموش نکنید.

۵. لمس مکرر صورت

ویروس‌ها از طریق چشم، بینی و دهان وارد بدن می‌شوند. کاهش تماس دست با صورت، راهی مؤثر برای جلوگیری از بیماری است.اگر مجبور به لمس صورت شدید، قبل یا بعد از آن دست‌هایتان را بشویید.

۶. نادیده گرفتن آداب سرفه و عطسه

ساده‌ترین کارها گاهی بیشترین تأثیر را دارند:در آرنج خود عطسه یا سرفه کنید، دستمال استفاده‌شده را فوراً دور بیندازید و دست‌ها را بشویید.در خانه هم سطوح را مرتب تمیز کنید تا اعضای خانواده بیمار نشوند.

۷. فراموش کردن واکسن

واکسن آنفلوآنزا بهترین راه پیشگیری است.تزریق آن در ماه‌های سپتامبر یا اکتبر توصیه می‌شود.حتی اگر به بیماری مبتلا شوید، واکسن شدت و مدت آن را کاهش می‌دهد. واکسن کووید نیز همچنان اهمیت دارد، به‌ویژه برای افرادی با بیماری‌های زمینه‌ای.

۸. بی‌توجهی به ماسک و بهداشت در مکان‌های عمومی

اگر مجبورید در زمان بیماری بیرون بروید، حتماً ماسک بزنید.همچنین از دست دادن، بوسیدن یا در آغوش گرفتن دیگران پرهیز کنید، به‌خصوص افراد مسن یا دارای سیستم ایمنی ضعیف.جایگزین مؤدبانه برای دست دادن می‌تواند گذاشتن دست روی سینه و گفتن جمله‌ای گرم و محترمانه باشد.۹. مراجعه نکردن به پزشک در صورت تداوم علائم

اگر تب بیش از سه روز طول کشید، یا در تنفس دچار مشکل شدید، حتماً به پزشک مراجعه کنید.در صورت نداشتن بهبود پس از چند روز، احتمال عفونت جدی‌تر وجود دارد.

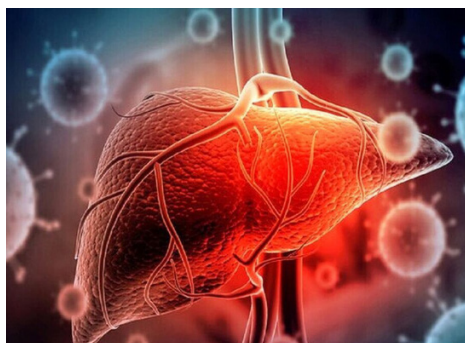
چربی گرید یک کبد، زنگ خطری خاموش

اگر گمان می‌کنید چربی گرید یک کبد خطر ندارد یا آنزیم‌های نرمال نشانه سلامت کامل کبد است، در اشتباهید. پزشکان هشدار می‌دهند کبد چرب، حتی در مراحل اولیه، می‌تواند زمینه‌ساز التهاب، فیبروز و در نهایت نارسایی کبدی باشد؛ بی‌توجهی به سبک زندگی، بزرگ‌ترین تهدید خاموش برای سلامت این عضو حیاتی است.

دکتر مجتبی کرباسی، پزشک و مشاور سلامت، با هشدار نسبت به کم‌اهمیت جلوه دادن چربی گرید یک کبد گفت:«بعضی‌ها وقتی در سونوگرافی، گرید یک چربی کبد برایشان گزارش می‌شود، خیالشان راحت می‌شود. در حالی که این وضعیت مانند فردی است که در باتلاق گیر کرده، اما خوشحال است چون فقط تا زانو فرو رفته است!»وی تأکید کرد: گریدبندی در سونوگرافی، فقط نشان‌دهنده میزان تجمع چربی در کبد است، نه شدت آسیب بافتی یا التهاب و فیبروز. ممکن است فردی با گرید یک چربی کبد، التهاب شدید یا فیبروز پیشرفته داشته باشد.

آنزیم‌های نرمال، لزوماً به معنای سلامت کبد نیستند

دکتر کرباسی با اشاره به باور اشتباه برخی بیماران اظهار داشت:«برخی افراد چاق می‌گویند چون آنزیم‌های کبدشان (مثل ALT و AST) در آزمایش خون نرمال است، پس کبد چرب ندارند. اما این باور غلط است. آنزیم‌های کبدی معمولاً وقتی بالا می‌روند که آسیب شدید به بافت کبد وارد



شده باشد. در مراحل اولیه، ممکن است آنزیم‌ها طبیعی باقی بمانند.»

سونوگرافی کافی نیست؛ چه زمانی باید فیبرواسکن کرد؟

این پزشک تصریح کرد:«سونوگرافی روش مناسبی برای تشخیص کبد چرب است، اما در مراحل اولیه ممکن است چربی خفیف دیده نشود. به‌ویژه در افراد دارای چاقی شکمی، لازم است پزشک از ترکیب شرح‌حال، معاینه، آزمایش‌های خونی و در صورت لزوم فیبرواسکن یا MRI برای تشخیص دقیق استفاده کند.»

فیبروز کبدی؛ گام بعدی کبد چرب بی‌توجه

به گفته کرباسی، چربی مداوم در کبد بدون اصلاح سبک زندگی، می‌تواند منجر به فیبروز کبد شود؛ یعنی سفت و سخت شدن بافت کبد به دلیل التهاب طولانی‌مدت. این وضعیت، جریان خون در کبد را مختل کرده و منجر به کاهش عملکرد کبد می‌شود.

در مراحل پیشرفته، فیبروز به سیروز کبدی و سپس نارسایی غیرقابل برگشت کبد منجر می‌شود که در آن، تنها راه درمان، پیوند کبد است.

ساده‌ترین روش تشخیص فیبروز کبد چیست؟

دقیق‌ترین روش تشخیص فیبروز، نمونه‌برداری از بافت کبد (بیوپسی) است. با این حال، به دلیل تهاجمی بودن این روش، اغلب از دستگاه فیبرواسکن استفاده می‌شود. این دستگاه هم‌زمان می‌تواند میزان چربی و سفتی بافت کبد را به‌صورت غیرتهاجمی اندازه‌گیری کند.

کبد چرب گرید یک، نباید نادیده گرفته شود. حتی در صورت نرمال بودن آزمایش خون، باید با پزشک مشورت کرده و اصلاح سبک زندگی، کاهش وز

اجتماعی

نوشیدن روزانه آب از بطری‌های پلاستیکی؛ معضلی پنهان برای سلامت

بر اساس پژوهش دانشگاه کنکوردیا، ذرات ریزپلاستیک موجود در بطری‌های آب می‌توانند موجب التهاب مزمن، اختلال هورمونی و حتی آسیب‌های عصبی شوند. متخصصان تأکید می‌کنند این بطری‌ها در شرایط اضطراری مفیدند، اما نباید جایگزین مصرف روزانه شوند.

به گزارش گروه علمی ایرنا، وبگاه سای‌تِک‌دِیلی در گزارشی آورده است:

زیبایی استوایی جزایر فی‌فی تایلند، معمولاً نقطه آغاز سفر علمی یک دانشجوی دکتری نیست؛ اما برای سارا ساجدی، نه خودِ ساحل، بلکه آنچه در زیر آن قرار داشت، جرقه تصمیمِ او برای ترک دنیای کسب‌وکار و پیگیری پژوهش دانشگاهی شد.

ساجدی می‌گوید: ایستاده بودم و به منظره دل‌انگیز دریای آندامان نگاه می‌کردم که ناگهان چشمم به تکه‌های پلاستیک زیر پاهایم افتاد: بیشترشان بطری‌های آب بودند. همیشه دغدغه کاهش پسماند را داشتم، اما در آن لحظه فهمیدم که مشکل، الگوی مصرف است.

ساجدی که مدرک کارشناسی خود را در سال ۱۹۹۱ میلادی دریافت کرده بود، برای گذراندن دوره دکتری با تمرکز بر پسماند پلاستیکی به دانشگاه کنکوردیا بازگشت. وی به‌عنوان یکی از بنیان‌گذاران یک شرکت پیشرو در ارائه نرم‌افزارهای مدیریت محیط‌زیست، ایمنی و سلامت، دهه‌ها تجربه عملی را با خود به‌همراه آورده بود.

تهدیدهای کوچک و ناشناخته

ساجدی به تحلیل بیش از ۱۴۰ مقاله علمی دریافت که افراد سالانه بین ۳۹ تا ۵۲ هزار ذره ریزپلاستیک مصرف می‌کنند، پرداخت. این رقم برای مصرف‌کنندگان دائمی آب بطری در مقایسه با افرادی که عمدتاً از آب لوله‌کشی استفاده می‌کنند، حدود ۹۰ هزار ذره بیشتر است.

این ذرات برای چشم غیرمسلح نامرئی هستند. اندازه ریزپلاستیک‌ها از یک میکرون (یک‌هزارم میلی‌متر) تا پنج میلی‌متر متغیر است، در حالی که نانوپلاستیک‌ها کوچک‌تر از یک میکرون هستند.

به گفته ساجدی، خطرات این ذرات برای سلامت چشمگیر است. این پلاستیک‌های کوچک می‌توانند از موانع زیستی عبور کنند، وارد جریان خون شوند و به اندام‌های اصلی برسند. حضور آن‌ها ممکن است به التهاب مزمن، استرس اکسیداتیو سلولی، اختلال هورمونی، مشکلات باروری، آسیب‌های عصبی و برخی سرطان‌ها منجر شود.

آموزش، بهترین راه پیشگیری

ساجدی اقدامات قانونی دولت‌ها برای محدودکردن پسماندِ پلاستیک را ضروری خواند، اما تأکید کرد که معمولاً مقررات به کیسه‌های پلاستیکی یکبارمصرف، نِی و بسته‌بندی محدود می‌شوند و تعداد کمی از دولت‌ها به مساله فوری بطری‌های آب یکبارمصرف می‌پردازند.

وی می‌گوید: آموزش مهم‌ترین اقدامی است که می‌توانیم انجام دهیم. نوشیدن آب از بطری‌های پلاستیکی در شرایط اضطراری قابل قبول است، اما برای استفاده روزمره مناسب نیست. مردم باید درک کنند که مساله سمیت حاد نیست، بلکه سمیت تدریجی و مزمن است.

بدخوابی، مغز را زودتر پیر می‌کند

یافته‌های یک پژوهش جدید نشان می‌دهد که خواب با کیفیت پایین با پیری زودرس مغز مرتبط است.

بر اساس این مطالعه، مغز افرادی که خواب نامناسب دارند، به طور میانگین یک سال پیرتر از سن واقعی آن‌ها به نظر می‌رسد و التهاب بدن می‌تواند یکی از دلایل این ارتباط باشد.به گزارش گروه علمی ایرنا، وبگاه مِدیکال اِکسپرس در گزارشی آورده است:مطالعه جامع تصویربرداری مغزی مؤسسه کارولینسکا در سوئد نشان می‌دهد که خواب بی‌کیفیت با پیری زودرس مغز مرتبط است. این پژوهش که در نشریه معتبر ای‌بایومِدیسین/ eBioMedicine منتشر شده، حاکی از آن است که التهاب سیستمیک (یک واکنش التهابی خفیف اما مزمن در سراسر بدن) می‌تواند تا حدی این ارتباط را توضیح دهد.پیش از این مشخص شده بود که سیستم پاکسازی ضایعات مغزی، که عمدتاً در هنگام خواب فعال است و همچنین تأثیر منفی کم‌خوابی بر سلامت قلب‌وعروق می‌توانند بر سلامت مغز اثر بگذارند؛ با این حال، نقش دقیق خواب در روند پیری مغز به‌خوبی درک نشده بود.این مطالعه با بررسی داده‌های ۲۷ هزار و پانصد فرد میانسال و سالمند در بانک اطلاعات پزشکی بریتانیا و با استفاده از اِم‌آرآی و یادگیری ماشین انجام شد. پژوهشگران سن زیستی مغز (معیاری از سلامت و عملکرد مغز براساس ویژگی‌های فیزیکی) شرکت‌کنندگان را بر اساس بررسی بیش از هزار ویژگی در تصاویر اِم‌آرآی برآورد کردند و آن را با سن تقویمی آن‌ها (تعداد سال‌هایی که از تولد آن‌ها گذشته است) مقایسه کردند. کیفیت خواب افراد بر اساس پنج عامل خوداظهاری ارزیابی شد؛ این عوامل عبارت هستند از الگوی خواب (سحرخیز یا شب‌بیدار)، مدت‌زمان خواب، بی‌خوابی، خروپف و خواب‌آلودگی روزانه.

آگهی مناقصه

دهیاری روستای علی مرده در نظر دارد از طریق این آگهی پروژه جدول گذاری تعداد ۱۵۰۰ عدد به صورت تکی هر متر مربع کانی آب به صورت پیمانی مبلغ هر متر مربع ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال را به مناقصه بگذارد لذا از شرکت های پیمان کار دعوت به عمل می آید از تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۳ تا تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ در صورت تمایل به بخشداری امام واقع در شهر سنته مراجعه فرمایند .

دهیار روستای علی مرده -کویستان مجیدی -۰۹۱۸۰۵۲۸۱۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود بخش ۱۵ گیلان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد .

آقایان هاشم کشاورزراد دیوشلی فرزند علی وعبدالحسین رفیع نژاد دیوشلی فرزند رمضانعلی و علی سرهندی فرزند حسن هر کدام نسبت به ۲۲۰/۳ سهم مشاع و خانم آمینه بزرگ دعا گودیوشلی فرزند ابوالقاسم نسبت به ۲۶۶/۳ سهم مشاع از ۹۲۷/۲۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۹۲۷/۲۰ متر مربع بپلاک ۱۳۳۵ فرعی مفروز از ۱۰ فرعی سنگ اصلی ۳ واقع در قریه دیوشل .

۱- آقای ابراهیم صفری فر فرزند علی در ششدانگ یکباب مغازه بمساحت ۳۵/۲۶ متر مربع بپلاک ۱۳۳۷ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۳ واقع در قریه دیوشل بخش ۱۵ گیلان

۲- آقای سیدرسول موسوی فرزند سید غیوم در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۰ متر مربع بیلاک ۳۳۰۴ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی۷ واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۳- آقای مجید قنبری دیوشلی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۶/۶۴ متر مربع بپلاک ۳۳۰۵ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی۷ واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۴- آقای سیدرسول موسوی فرزند سید غیوم در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۰ متر مربع بپلاک ۳۳۰۶ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی ۷واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۵- آقای مجید قنبری دیوشلی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۶/۵۹ متر مربع بپلاک ۳۳۰۷ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی ۷واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۶-آقای مرتضی عراقی فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۹/۵۱ متر مربع بپلاک ۳۳۰۸ فرعی مفروز از ۱۲۶۱ فرعی سنگ اصلی۷ واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۷- آقای ابوالقاسم گنجی سیگارودی فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۶/۸۳ متر مربع بپلاک ۳۳۰۹ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی۷ واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۸- آقای حسن قنبری دیوشلی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۶/۷۱ متر مربع بپلاک ۳۳۱۰ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی ۷واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۹-خانم سیده سمیه تقوی فرزند سید نعمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۲ متر مربع بپلاک ۳۳۱۱ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۱۰ - آقای مرتضی حسن پور فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۵۸/۲۹ متر مربع بپلاک ۳۳۱۲ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی ۷واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۱۱- آقای رضا قربانی فر فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۰۰ متر مربع بپلاک ۳۳۱۷ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی ۷واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۱۲- آقای یوسف قنبری فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۰/۵۵ متر مربع بپلاک ۳۳۱۸ فرعی مفروز از ۱۲۴۲ فرعی سنگ اصلی ۷واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۱۳- آقای محمد حسین محبوبی فرزند غلامحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۰۰/۰۷ متر مربع بپلاک ۳۳۱۹ فرعی مفروز از ۲۰ فرعی سنگ اصلی۷ واقع در قریه لیلاکوه بخش ۱۵ گیلان

۱۴- آقای صاحب صفری فرزند غلامحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۴۴/۷۰ متر مربع بپلاک ۳۵۳۳ فرعی مفروز از ۸ فرعی سنگ اصلی۸ واقع در قریه دکانبرک بخش ۱۵ گیلان

۱۵- آقای ایوب سهرابی فرد فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۳۶۰/۲۱ متر مربع بپلاک ۷۱۰ فرعی مفروز از ۳۴ فرعی سنگ اصلی ۹ واقع در قریه ملاط بخش ۱۵ گیلان

۱۶- خانم حکیمه خموشی درویشانه بری فرزند عزیزاله در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۰۱۷/۶۲ متر مربع بپلاک ۶۸۹ فرعی مفروز از ۲ فرعی سنگ اصلی ۱۲ واقع در قریه پایین سالکویه بخش ۱۵ گیلان

۱۷- آقای جعفر نقوی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۳۹۲/۳۲ متر مربع بپلاک ۶۸۵۵ فرعی مفروز از ۱۶۰۹ فرعی سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه کومله بخش ۱۵ گیلان .

۱۸ خانم رقیه ندیم پور گاوچراسری فرزند غفور در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۱۰/۳۰ متر مربع بپلاک ۶۸۶۲ فرعی مفروز از ۹۲۲ فرعی سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه کومله بخش ۱۵ گیلان .

۱۹- آقای رمضانعلی آقائی فرزند جانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۰۷/۱۹ متر مربع بپلاک ۶۸۶۳ فرعی مفروز از ۹۲۲ فرعی سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه کومله بخش ۱۵ گیلان .

۲۰ - آقای رضا مهدوی پروشی فرزند جمال در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۵۰ متر مربع بپلاک ۱۱۰۴ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۷ واقع در قریه مریدان بخش ۱۵ گیلان .

۲۱ - خانم فاطمه آزاد خوی راسخ فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۹۱۶/۸۲ متر مربع بپلاک ۱۱۰۵ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۷ واقع در قریه مریدان بخش ۱۵ گیلان .

۲۲ - خانم مریم شاکری سیاوشانی فرزند حسن بصورت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۰۹/۱۰ متر مربع بپلاک ۱۵۰۳ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۳۹ واقع در قریه چمخاله بخش ۱۵ گیلان .

۲۳- آقای صفر رمضان خواه گولک فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۶۹/۱۵ متر مربع بپلاک ۹۴۶ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰ واقع در قریه گالشکلام بخش ۱۵ گیلان

۲۴- آقای فرامرز کوه نژاد فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۸۳/۳۰ متر مربع بپلاک ۹۴۷ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۰ واقع در قریه گالشکلام بخش ۱۵ گیلان

۲۵- خانم زهرا شاکری فرزند عیسی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۷۲/۲۰ متر مربع بپلاک ۳۱۹ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۱ واقع در قریه گالشکلام بخش ۱۵ گیلان

۲۶ - خانم فائزه تولائی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۴۳۶/۰۱ متر مربع بپلاک ۴۶ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۴۲ واقع در قریه کمال الدین پشته بخش ۱۵ گیلان

۲۷- آقای مهران صادق نیا فرزند محمد کاظم در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۶۶۸/۷۲ متر مربع بپلاک ۷۲۶۱ فرعی مفروز از ۲۲۱ فرعی سنگ اصلی ۵۳ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان

۲۸- آقای محمد حبیبی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۷۲/۹۹ متر مربع بپلاک ۸۹۳۴ فرعی مفروز از ۱۲۴ فرعی سنگ اصلی ۵۴ واقع در قریه چالکیاسر بخش ۱۵ گیلان

۲۹- آقای سلمان باقرپسند فرزند محمد علی در ششدانگ یکبابخانه مشتمل بر محوطه بمساحت ۲۲۹/۳۳ متر مربع بپلاک ۸۹۳۵ فرعی مفروز از ۳۹ فرعی سنگ اصلی ۵۴ واقع در قریه چالکیاسر بخش ۱۵ گیلان

۳۰- آقای محمد ترابی فرزند تراب در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۹۹/۳۱ متر مربع بپلاک ۸۹۳۶ فرعی مفروز از ۲۴ فرعی سنگ اصلی ۵۴ واقع در قریه چالکیاسر بخش ۱۵ گیلان

۳۱- خانم نینا معصومی کومله فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۰۰ متر مربع بپلاک ۸۲۸ فرعی مفروز از ۵۱ فرعی سنگ اصلی ۵۵ واقع در قریه پلت کله بخش ۱۵ گیلان

۳۲- آقای رضا محمدی کاشف فرزند شیرینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۴۹/۹۴ متر مربع بپلاک ۵۵۶۱ فرعی مفروز از ۲۲ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۳۳- آقای رضا محمدی کاشف فرزند شیرینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۹۶/۰۸ متر مربع بپلاک ۵۵۶۲ فرعی مفروز از ۲۲ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۳۴- آقای صادق قاسمی جلیسه فرزند صادق در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۰۹/۸۹ متر مربع بپلاک ۵۵۶۳ فرعی مفروز از ۳ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۳۵- آقای مرتضی نیک منش فرزند حسن در ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۰۸/۸۶ متر مربع بپلاک ۵۵۶۴ فرعی مفروز از ۳۹ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۳۶- آقای محمود آرزم فرزند قربان در ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۴۲/۳۳ متر مربع بپلاک ۵۵۶۵ فرعی مفروز از ۳۹ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۳۷- آقای وحید پیک فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۶۰/۳۱ متر مربع بپلاک ۵۵۶۶ فرعی مفروز از ۱۱ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۳۸- آقای آرمان حسن نژاد کیاکلایه فرزند صفر علی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۲۴۹/۶۱ متر مربع بپلاک ۵۵۶۷ فرعی مفروز از ۳۹ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۳۹- آقای حسین پیرنیا فرزند محرمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۲۸/۹۲ متر مربع بپلاک ۵۵۶۸ فرعی مفروز از ۹ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۴۰- آقای حسن محمد علی پور فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۲۹/۰۳ متر مربع بپلاک ۵۵۶۹ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان

۴۱- آقای علی مهدی زاده فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۴۴۱/۳۲ متر مربع بپلاک ۱۳۵۲ فرعی مفروز از ۲۹۲ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان

۴۲- آقای اسماعیل مهدی زاده پلت کله فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۵۷۲ متر مربع بپلاک ۱۳۵۳ فرعی مفروز از ۲۹۲ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان

۴۳- آقای محمد مهدی زاده فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۴۹۴/۸۵ متر مربع بپلاک ۱۳۵۴ فرعی مفروز از ۲۹۲ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان

۴۴- آقای رضا میرزائی دریاکناری فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۳۷۹/۷۰ متر مربع بپلاک ۱۳۵۵ فرعی مفروز از ۲۹۲ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان

۴۵- آقای محمد رضائی فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکباب ساختمان بمساحت ۲۵۰/۴۶ متر مربع بپلاک ۱۳۵۹ فرعی مفروز از ۲۹۲ فرعی سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان

۴۶- خانم سعیده رفیعی فرزند نوری در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۴۱۱۲/۳۰ متر مربع بپلاک ۱۴۴ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۳ واقع در قریه حاجی ابراهیم ده بخش ۱۵ گیلان

۴۷- آقای امیر غلام نیای ارباستان فرزند ناصر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۰۴/۳۶ متر مربع بپلاک ۱۹۶۸ فرعی مفروز از ۱۰۹ فرعی سنگ اصلی ۶۴ واقع در قریه متعلق محله بخش ۱۵ گیلان

۴۸- خانم هنگامه خداجو فرزند جانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۵۵/۰۸ متر مربع بپلاک ۴۳۸۱ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه درویشانبر بخش ۱۵ گیلان

۴۹- آقای عباس حسن دوست صداپشته فرزند علی در ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۸۵/۴۳ متر مربع بپلاک ۲۴۴۸ فرعی مفروز از ۳۸۶ فرعی سنگ اصلی ۱۰۳ واقع در قریه شلمان بخش ۱۵ گیلان

۵۰- خانم منیژه پورمهدی فرزند شعبان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۹۵۷/۱۱ متر مربع بپلاک ۹۴۳ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۱۷۷ واقع در قریه خالکیاسر بخش ۱۵ گیلان

۵۱- خانم منیژه پورمهدی فرزند شعبان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰۷۱/۴۷ متر مربع بپلاک ۹۴۴ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۱۷۷ واقع در قریه خالکیاسر بخش ۱۵ گیلان

۵۲- آقای عرفان توحیدیان فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۳۰۱/۹۳ متر مربع بپلاک ۶۶۳۷ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاپ بخش ۱۵ گیلان

۵۳- آقای عرفان توحیدیان فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۷۴/۹۰ متر مربع بپلاک ۶۶۳۸ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۵۴- آقای آریان شکری چافی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۵۰/۲۸ متر مربع بپلاک ۶۶۳۹ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۵۵- خانم طیبه نظری فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۹۳/۷۱ متر مربع بپلاک ۶۶۴۰ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۵۶- آقای مازیار مشکین دوست فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۳۰۱/۲۰ متر مربع بپلاک ۶۶۴۱ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۵۷- آقای عرفان توحیدیان فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۹۶۵/۹۵ متر مربع بپلاک ۶۶۴۵ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۵۸- آقای عبدالرضا قادری فرزند صحبت اله در ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۴۲۳ متر مربع بپلاک ۶۶۴۸ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۵۹- آقای قاسم رحمتی فرزند رمضانعلی و خانم بهشته هادیان فرزند محمد (مشاعاً بالسویه) در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۳۳۱/۳۵ متر مربع بپلاک ۶۶۴۹ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۶۰ - خانم شعله ستوده چافی فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۰۶/۴۶ متر مربع بپلاک ۶۶۵۰ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۶۱- آقای عباس وکیلی توران پشتی فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۵۱۲/۳۵ متر مربع بپلاک ۶۶۵۱ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۶۲ - خانم نازیلا وکیلی توران پشتی فرزند داود در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۲۸/۳۶ متر مربع بپلاک ۶۶۵۲ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۶۲ - خانم مریم محمد نصیری خاجانی فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بساحت ۳۱۷/۵۱ متر مربع بپلاک ۶۶۵۳ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۶۴- آقای امیر حسین ستاری فرزند عباداله در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۳۰۰/۰۷ متر مربع بپلاک ۶۶۵۴ فرعی مفروز از ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان

۶۵- آقای سیدرحمان رحمانی پاپکیاده فرزند سید حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان (جهت الحاق بپلاک ۲۹۳ فرعی) بمساحت ۱۱۸/۳۰ متر مربع بپلاک ۹۲۶ فرعی مفروز از ۱۶۸ فرعی سنگ اصلی ۱۸۷ واقع در قریه پاپکیاده بخش ۱۵ گیلان

۶۶- آقای حسین خط شب فرزند حسن در ششدانگ یکبابخانه مشتمل بر محوطه بمساحت ۵۹۹/۹۳ متر مربع بپلاک ۹۳۱ فرعی مفروز از ۱۳۸ فرعی سنگ اصلی ۱۸۷ واقع در قریه پاپکیاده بخش ۱۵ گیلان

تاریخ انتشار نوبت اول مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
م الف۳۷۹
شناسه ۲۰۰۵۱۸۸
رامین باقری مطلق-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۰۴۵۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض آقای عزت اله رضائی افرمجانی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۳۰۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۷/۳۱ متر مربع به پلاک ۲۵۰ فرعی از سنگ ۱۲۴ اصلی واقع در قریه سرابدشت بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۷/۱۳
سید مجتبی قیوم زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
م الف ۷۷۸

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۳۶۳-۱۴۰۴/۵/۳۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه پویان فرزند رسول در ششدانگ یک باب خانه و محوطه محصور به مساحت ۲۲۷/۶۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۱ و ۱۵ و ۱۳ و ۱۰ و ۸ و ۶ و ۵و۴ فرعی متصل بهم از سنگ اصلی ۶۶ واقع در کاس احمدان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۷/۱۳
سید مجتبی قیوم زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
م الف ۷۶۳

******

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۷۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات تیمور ایمانی فرزند فرج اله مورد تایید قرار گرفت .

۱- ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۰/۶۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۶۱ مجزی از پلاک ۱۷۲ و ۱۷۷ و ۱۷۹ و ۲۲۹ متصل بهم فرعی از اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ گیلان از مالکیت فرج اله ایمانی شمامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار شمام محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
م الف ۱۳۴۷شناسه ۲۰۰۴۲۸۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار-انوش اکبری

******

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۷۵۹-۱۴۰۴/۰۶/۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ساسان کامران ماسوله فرزند بیژن در ششدانگ یک قطعه زمین با سوئیت احداثی به مساحت ۲۲۳/۹۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۶۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از سنگ اصلی واقع در کمادل بخش ۲۳ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۷/۱۳
سید مجتبی قیوم زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
م الف ۸۰۴

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۷۵۷۹-۱۴۰۴/۴/۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمود رمضانی فرزند حسین در ششدانگ یک باب سوئیت و محوطه به مساحت ۲۳۰/۲۹ متر مربع به شماره پلاک ۳۳۲۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از سنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۷/۱۳
سید مجتبی قیوم زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
م الف ۸۱۴

******

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۳۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فرامرز خوش نویس صومعه سرایی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۴۰۳۲ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۴۶۲/۷۵ متر مربع پلاک ۱۱۸۲۹ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۴۴ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رجب خوش نویس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املای شهرستان صومعه سرا یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه ۲۰۰۳۸۱۶

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده

استان ها

ضرورت تامین زیرساخت‌های خدمات‌رسانی به ایستگاه‌های صلواتی در مناسبت‌های مختلف

معاون برنامه‌ریزی و منابع انسانی شهرداری قم با اشاره به اهمیت میزبانی از زائران و مجاوران حضرت فاطمه معصومه(س) در ایام دهه کرامت و ایام وفات حضرت معصومه(س)، از آمادگی کامل شهرداری برای پشتیبانی و تامین زیرساخت‌های لازم خبر داد.

علیرضا اقبالیان معاون برنامه‌ریزی و سرمایه انسانی شهرداری قم در گفت‌وگویی اظهار داشت: امسال دومین سالی است که موکب‌های مختلف از استان‌های دیگر، خارج از کشور و استان قم با شور و هیجان مضاعف برای ارائه خدمت به زائرین و مجاورین حضرت معصومه(س) حضور می‌یابند که این موضوع مسئولیت مسئولان را دوچندان می‌کند.

وی افزود: زیرساخت‌های لازم شامل تأمین آب، برق و گاز در محدوده میدان آستانه، حد فاصل چهارراه بازار تا میدان امام خمینی(ره) و خیابان‌های اطراف حرم به‌صورت ویژه دیده شده است و با بودجه تخصیص یافته به شهرداری منطقه ۷ و معاونت فنی و عمرانی، این امکانات به موقع فراهم می‌شود.

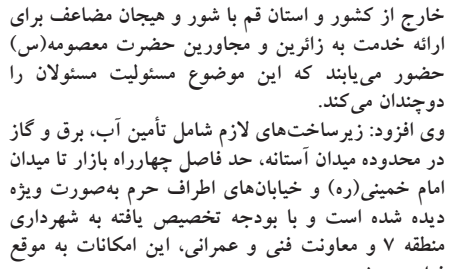
معاون برنامه‌ریزی و سرمایه انسانی شهرداری قم تصریح کرد: با توجه به افزایش دما در سال‌های آینده و حجم گسترده حضور موکب‌ها، شهرداری و دیگر دستگاه‌ها موظف بوده تمامی زیرساخت‌ها را در کوتاه‌ترین زمان ممکن آماده کند و علاوه بر این، خدمات شهری از جمله نظافت، پشتیبانی پاکبانان، مدیریت ترافیک و حمل و نقل عمومی با همکاری اتوبوسرانی در راستای تسهیل جابه‌جایی زائران انجام شود.

به گفته اقبالیان، سازمان‌های مختلفی همچون آتش‌نشانی و مدیریت بحران و همچنین عوامل خدمات شهری نیز برای تضمین امنیت و آرامش زائران به‌طور کامل فعال خواهند بود تا مجموعه مدیریت شهری بتواند خدمات مطلوب و رضایت‌بخش را ارائه دهد.

وی خاطرنشان کرد: همه ما در برابر این خدمتگزاری به ساحت مقدس حضرت معصومه(س) چه در ایام ولادت و چه در ایام شهادت ایشان مسئولیم و لازم است نگاه کلان‌تری به موضوع داشته باشیم و بودجه‌های لازم را در شهرداری و سازمان‌های فرهنگی مرتبط به‌صورت ویژه اختصاص دهیم.

اقبالیان در پایان تاکید کرد: قم به عنوان دومین شهر زیارتی کشور، می‌تواند از ظرفیت بودجه‌های دولتی مخصوص شهرهای زیارتی نیز بهره‌مند شود تا با تأمین زیرساخت‌های لازم، خدمات مطلوبی را به زائران ارائه کند و امیدواریم این همکاری‌ها به بهترین شکل ممکن ادامه یابد.

درخشش شرکت گاز استان ایلام در جشنواره فرهنگی و ورزشی شرکت ملی گاز ایران



مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام گفت:شرکت گاز استان ایلام در بیست و پنجمین جشنواره فرهنگی و ورزشی جانبازان شرکت ملی گاز ایران که با حضور بیش از ۷۰۰ ورزشکار جانباز از مجموعه‌های تابعه شرکت ملی گاز ایران در شهر همدان برگزار گردید،موفق به کسب مقام اول رشته شنای جانبازان در ماده کرال سینه ۵۰ متر کلاس S۱۵ رتبه برتر این رویداد ورزشی شد.به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان ایلام؛ «محمود کشاورز» با اشاره به اینکه این موفقیت، عرصه‌ای برای نمایش توانمندی‌ها و روحیه نشاط در میان خانواده بزرگ گاز استان ایلام بود،اظهار داشت: محمد ولیان از نمایندگان پرافتخار ما در رشته شنا «کلاس S۱۵ کرال سینه» با عملکردی تحسین‌برانگیز، مقام اول را در بین سایر شرکت کنندگان در سطح شرکت ملی گاز را کسب کرد و نشان طلای این رقابت‌ها را برای استان به ارمغان آورد.مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام با بیان اینکه این افتخار آفرینی جلوه‌ای از همت بلند،روحیه مقاومت و توانمندی کارکنان و ایثارگران شرکت است،افزود: این موفقیت، ثمره تلاش جمعی و عزم راسخ همکاران در تمامی عرصه‌هاست و موجب مباهات و افتخار تمامی خانواده گاز ایلام است. کشاورز در ادامه با تأکید بر اهداف والای این جشنواره، تصریح کرد: بیست و پنجمین دوره این رویداد با هدف ترویج فرهنگ سلامتی، نشاط اجتماعی و همچنین تجلیل از مقام شامخ جانبازان گرانقدر در مجموعه شرکت ملی گاز ایران برگزار شد.مدیرعامل شرکت گاز استان افزود:این موفقیت، نه تنها جایگاه والای شرکت گاز استان ایلام را در عرصه‌های فرهنگی و ورزشی در سطح شر کت ملی گاز ایران مجدداً تثبیت کرد، بلکه گواهی روشن بر تحقق اهداف والای این شرکت در حوزه سرمایه انسانی و سرمایه‌گذاری بر روی توانمندی‌های کارکنان است.

ایلام خبرنگار نسیم

قزوین؛ گهواره تمدن ایران و محور توسعه اقتصادی کشور

قزوین-خبرنگار نسیم :یکصد و ششمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی در اتاق بازرگانی قزوین برگزار شد. در این نشست رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، استاندار قزوین، نماینده مردم قزوین در مجلس، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، رئیس اتاق بازرگانی قزوین، جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی و فعالان اقتصادی حضور داشتند.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور در سخنان خود با اشاره به جایگاه تاریخی و تمدنی قزوین اظهار داشت: این استان با پیشینه‌ای ۱۱ هزار ساله و سابقه ۹ هزار سال سکونت در سگزآباد، گهواره تمدنی ایران و مینیاتوری از تاریخ و فرهنگ این سرزمین است. وی افزود: قزوین در ادوار مختلف تاریخ از جمله دوره صفویه، مشروطه و دفاع مقدس نقش‌آفرینی داشته و امروز نیز می‌تواند در مسیر توسعه کشور پیشتاز باشد.

وی با تأکید بر ضرورت همدلی و وفاق در فضای سیاسی استان گفت: قزوین پیش‌تر دچار چالش‌های سیاسی بود اما اکنون شاهد انسجام، آرامش و وحدت هستیم که همین موضوع بستر مناسبی برای افزایش ظرفیت‌ها و اجرای پروژه‌های بزرگ فراهم کرده است.

پورمحمدی با اشاره به جایگاه اقتصادی قزوین بیان کرد: ۱۰ درصد صنعت کشور در این استان قرار دارد و در حوزه کشاورزی و گردشگری نیز ظرفیت‌های ارزشمندی وجود دارد. او همچنین حمایت از سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های خصوصی، رفع موانع ارزی، پیگیری مسائل بانکی و توسعه کشاورزی قراردادی را از برنامه‌های در دست اقدام عنوان کرد.

استاندار قزوین در ادامه این نشست گفت: قزوین چهارمین قطب صنعتی کشور است و بیش از چهار هزار واحد تولیدی

فعال دارد. وی افزود: این استان رتبه نخست صنایع شوینده و شیشه و رتبه چهارم کاشی و سرامیک را در کشور به خود اختصاص داده و با تولید ۱۲۹۰ نوع محصول برای بیش از ۱۶۰ هزار نفر اشتغال ایجاد کرده است.

نوذری همچنین با اشاره به جایگاه کشاورزی استان اظهار داشت: قزوین سهم مهمی در تأمین امنیت غذایی کشور دارد و در تولید زیتون، کشمش، شیر و گوشت رتبه‌های برتر ملی را داراست. به گفته وی، با افزایش چهار برابری اعتبارات گردشگری و وجود بیش از هزار و صد اثر تاریخی، این بخش نیز می‌تواند به‌عنوان یکی از محورهای اصلی توسعه استان عمل کند.

در ادامه، سالار آبنوش نماینده مردم قزوین در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: بخش خصوصی با مشکلات متعددی از جمله قطعی برق، مسائل ارزی، تأمین مواد اولیه و دریافت تسهیلات روبه‌رو است و رفع این موانع نیازمند هماهنگی میان دولت، مجلس و اتاق بازرگانی است.

مهدی عیدیان، رئیس اتاق بازرگانی قزوین نیز در سخنان خود اظهار داشت: فعالان اقتصادی آماده‌اند در کنار دولت برای توسعه استان تلاش کنند، اما تحقق این هدف مستلزم حل فوری چالش‌های زیرساختی و بانکی است. وی افزود: اتاق بازرگانی به‌عنوان بازوی مشورتی دولت، آمادگی دارد پیشنهادهای اجرایی بخش خصوصی را برای بهبود فضای کسب‌وکار ارائه دهد.

در پایان نشست، صاحبان صنایع و فعالان اقتصادی به بیان دغدغه‌های روز خود پرداختند. قطع مکرر برق و آسیب‌های ناشی از آن، بازنگشتن ارزهای صادراتی، سختگیری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات، کمبود سوخت و دشواری تأمین مواد اولیه، مهم‌ترین مشکلاتی بود که آنان مطرح کردند و خواستار رسیدگی فوری مسئولان شدند

معاون اقتصادی و مالی فولاد مبارکه مطرح کرد؛

ایجاد منابع پایدار و کم‌هزینه برای پشتیبانی از پروژه‌های گروه فولاد مبارکه با استفاده از ابزارهای نوین بازار سرمایه و خدمات مالی پیشرفته/ تشکیل گروه مالی تخصصی

اصفهان - خبرنگار نسیم: معاون اقتصادی و مالی شرکت فولاد مبارکه از ایجاد منابع پایدار و کم‌هزینه برای پشتیبانی از پروژه‌های گروه فولاد مبارکه با استفاده از ابزارهای نوین بازار سرمایه و خدمات مالی پیشرفته خبر داد.

حامدحسین ولی‌بیک، معاون اقتصادی و مالی شرکت فولاد مبارکه در گفت‌وگو با خبرنگار فولاد به اهمیت پروژه‌های گروه فولاد مبارکه و تأمین مالی آن‌ها اشاره کرد و اظهار داشت: هلدینگ فولاد مبارکه به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده فولاد کشور، پروژه‌های عظیم توسعه‌ای و سرمایه‌گذاری‌های گسترده‌ای در حوزه‌های مختلف صنعتی و زیربنایی در دست اجرا دارد.

وی در ادامه افزود: حجم بالای این طرح‌ها و نیاز روزافزون به منابع مالی متنوع، ایجاب می‌کند که مجموعه از اتکاء به شیوه‌های سنتی تأمین مالی فاصله گرفته و با استفاده از ابزارهای نوین بازار سرمایه و خدمات مالی پیشرفته، منابع پایدار و کم‌هزینه‌تری را برای پشتیبانی از فعالیت‌های خود فراهم آورد.

کاهش هزینه‌ها و ایجاد و شفافیت بیشتر در ساختار مالی

معاون اقتصادی و مالی شرکت فولاد مبارکه خاطرنشان کرد: بر همین اساس، تشکیل یک «گروه مالی» تخصصی در دستور کار قرار گرفته تا بتواند با مدیریت متمرکز، ضمن کاهش هزینه‌ها و ریسک‌ها، ایجاد کارایی و شفافیت بیشتری را در ساختار مالی هلدینگ فولاد مبارکه ایجاد کند.

ایجاد گروه مالی را یک گام استراتژیک برای گروه فولاد مبارکه

وی ایجاد گروه مالی را یک گام استراتژیک برای گروه فولاد مبارکه دانست و گفت: این اقدام باعث می‌شود تا خدمات مالی متنوع به صورت متمرکز ارائه شوند؛ هدف اصلی تشکیل گروه مالی، تسهیل تأمین مالی پروژه‌ها (با توجه به حجم بسیار بالا) و کاهش هزینه‌های تأمین مالی از طریق بهره‌گیری از ابزارهای نوین تأمین مالی است.

امکان مدیریت متمرکز نقدینگی و منابع

ولی‌بیک ادامه داد: این گروه مالی امکان مدیریت متمرکز نقدینگی و منابع را در کل هلدینگ فولاد مبارکه فراهم می‌کند(خزانه‌داری متمرکز) و کاهش ریسک‌های مالی و افزایش شفافیت از طریق تمرکز عملیات مالی یکی از دستاوردهای مهم گروه مالی خواهد بود.

وجود صندوق‌های بازارگردانی، سبدگردانی و کارگزاری

وی تصریح کرد: گروه مالی مذکور زیرساخت‌های لازم مثل صندوق‌های بازارگردانی، سبدگردانی و کارگزاری را در اختیار خواهد داشت و این ظرفیت‌ها مبنای تشکیل گروه مالی خواهند بود.

خزانه‌داری متمرکز، بازارگردانی، انتشار اوراق بدهی و مدیریت دارایی‌های مازاد

معاون اقتصادی و مالی شرکت فولاد مبارکه اذعان داشت: جذب نیروی انسانی متخصص در حوزه‌های مالی، سرمایه‌گذاری و مدیریت ریسک در دستور کار این گروه مالی قرار دارد؛ سرمایه اولیه برای راه‌اندازی و توسعه این گروه مالی از محل منابع داخلی گروه و افزایش سرمایه تأمین خواهد شد.

وی تأکید کرد: در کوتاه‌مدت، خدماتی مثل خزانه‌داری متمرکز، بازارگردانی، انتشار اوراق بدهی و مدیریت دارایی‌های مازاد آغاز خواهد شد؛ در بلندمدت، باید به یک نهاد مالی قدرتمند در بازار سرمایه تبدیل شود که فراتر از گروه فولاد مبارکه به سایر صنایع نیز خدمات ارائه دهد.

کاهش وابستگی مالی به منابع داخلی و تنوع‌بخشی به درآمدها

ولی‌بیک با بیان این که کاهش وابستگی مالی به منابع داخلی و تنوع‌بخشی به درآمدها از اهداف کلیدی این اقدام است، عنوان داشت: ازجمله اقدامات در حال انجام توسط گروه مالی را می‌توان به استفاده از ابزارهایی همچون انتشار اوراق تبعی، راه‌اندازی گواهی سپرده کالایی برای گروه مبارکه، تشکیل صندوق پروژه نیروگاهی، انتشار اوراق مرابحه و بهره‌برداری از سایر ابزارهای تأمین مالی موجود در بازار سرمایه را اشاره کرد. ناگفته نماند که ورود به حوزه‌های نوآورانه مالی و فین‌تک در برنامه‌های آینده این گروه مالی قرار دارد.

استان ها

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران در همایش هم اندیشی مدیران عامل شرکت های گاز استانی تصریح کرد؛

مدیریت دقیق و بهینه مصرف گاز؛ تضمین‌کننده عبور ایمن از زمستان

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر ناترازی انرژی در سال جاری و عدم افزایش قابل توجه تولید، مدیریت مصرف انرژی را تنها راه مقابله با چالش‌های پیش‌رو دانست و از تلاش‌های موفق سال گذشته مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی در عبور آرام از زمستان گذشته قدردانی کرد.هوشنگ صیدالی، مدیر هماهنگی امور گازرسانی این شرکت در همایش هم اندیشی مدیران عامل شرکت های گاز استانی با موضوع آمادگی ورود به فصل سرد، که روز چهارشنبه ۹ مهرماه به میزبانی شرکت گاز استان اصفهان و با حضور برخی از مدیران ارشد ستادی و مدیران عامل شرکت های گاز استانی در حال برگزاری است، با تبریک اعیاد گذشته و بیان این مطلب، اظهار داشت: تجربه سال گذشته نشان داد که هماهنگی و هم‌افزایی میان شرکت‌های گاز استانی و نیز با استانداران محترم، می‌تواند زمینه‌ساز گذر موفق از شرایط سخت زمستان باشد.وی ضمن تقدیر از تلاش‌های مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی در سال گذشته که منجر به عبور آرام از زمستان شد، افزود: امیدوارم امسال نیز با درایت و تلاش شما عزیزان و مدیریت یکپارچه دکتر توکلی، بتوانیم زمستان پیش رو را به خوبی پشت سر بگذاریم.صیدالی در ادامه، افزود: اکنون به این جمع‌بندی رسیده‌ایم که تمرکز بیش از اندازه بر گاز و وابستگی کامل سبد انرژی کشور به این منبع، اشتباهی راهبردی بوده؛ از این رو با نزدیک شدن به فصل سرد، طبیعی است که با مشکلات و محدودیت‌های بیشتری مواجه شویم.مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران گفت: اکنون باید با آمادگی کامل به استقبال فصل سرد برویم و در هماهنگی کامل با دیسپچینگ شرکت ملی گاز، مصرف را ـ هرچند دشوار ـ به‌طور جدی مدیریت کنیم. لازم است به سمت بهینه‌سازی حرکت و به‌گونه‌ای عمل کنیم که صرفه‌جویی در صدر اولویت‌های ما قرار گیرد.وی بحث شرکت‌های کارور در حوزه مصرف بهینه را مبحثی راهبردی عنوان کرد و گفت: شرکت های کارور ظرفیت قابل توجهی در این حوزه دارند؛ البته به شرطی که این ظرفیت به‌طور صحیح و مؤثر پیاده‌سازی شود.صیدالی با بیان این که باید تلاش کنیم تا هدررفت گاز در تمامی نقاط شناسایی شده و به طور مؤثر کنترل شود، خاطرنشان کرد: تنها در این صورت است که می‌توانیم به رفع ناترازی گاز کمک کنیم.وی در بخش دیگری از سخنان خود، تأکید کرد: انتظار ما این است که تمام قد با استانداران، به ویژه در فصل سرد، همانند سال گذشته هماهنگی کامل داشته باشید تا با چالش های کمتری در زمستان پیش رو، دست و پنجه نرم کنیم.به گفته صیدالی، در حوزه هوشمندسازی و خرید متمرکز کالا نیز، شرکت ملی گاز ایران به نتایج قابل توجهی رسیده و ان‌شاءالله تا پایان سال شاهد تحقق کامل این دستاوردها خواهیم بود.مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران در پایان، با بیان این که وصول مطالبات نیز یکی دیگر از موارد پیگیری ما بود که با همراهی شما عزیزان، که جای قدردانی دارد، به خوبی انجام شد، گفت: فراموش نکنیم که در کنار تمام این موارد، تنها صرفه‌جویی و مدیریت هوشمند مصرف گاز، کلید عبور موفق از زمستان و کاهش ناترازی انرژی است.گفتنی است، این همایش با حضور مدیران ارشد ستادی و مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی به مدت ۲ روز در استان اصفهان در حال برگزاری است و هدف آن، تقویت هماهنگی و برنامه‌ریزی‌های لازم برای تأمین پایدار گاز در فصل سرد سال است.

شایان ذکر است؛ حسن افتخاری، مدیرعامل شرکت گاز استان خراسان رضوی در همایش هم اندیشی مدیران عامل شرکت های گاز استانی به نیابت از طرف تمامی شرکت های گاز استانی، درخصوص چالش ها، پیشنهادات و نیازمندی های مدیریت بحران در زمستان پیش رو، نقطه نظراتی را بیان کرد.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد.
خانم ملیحه حسینی فرزند محمد به کد ملی ۰۳۱۰۰۱۶۷۱۱ صادره از کرج بصورت شدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۷۴/۶۱ متر مربع برابر رای هیات بشماره ۷۰۱۳۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۲۲۶۹ به پلاک ۶۶۷۳ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان
تاریخ انتشار نوبت اول یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
م الف ۴۰۴
شناسه ۲۰۱۳۱۸۵۲
رامین باقری مطلق-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود
****
آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیل و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات ادیانه ای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد.
خانم الهام حسینی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۸۱۵ وکد ملی ۰۰۳۲۳۵۸۷۸۳۶ صادره از کرج بصورت شدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۲۲/۶۵ متر مربع برابر رای هیات بشماره ۷۰۱۳۷۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۱۶۸۵ به پلاک ۶۶۷۵ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی ازسنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف بخش ۱۵ گیلان
تاریخ انتشار نوبت اول یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
م الف ۴۰۶
شناسه ۲۰۱۳۱۹۱
رامین باقری مطلق-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۲۶۹۴ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سهیلا دیندار فومنی فرزند یعقوب در شدانگ یک قطعه زمین محصور جهت الحاق به مجاور جنوبی پلاک ۳۱۹/۱ به مساحت ۶/۶۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۶ فرعی مجزی شده از پلاک شماره ۳۱۳ اصلی واقع در شهر فومن بخش ۳۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول :۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷
م الف۸۶۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۳۴۰ - ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بتول نیک خواه اباتری فرزند رضا در شدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۱۶/۳۷ متر مربع به شماره پلاک ۵۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ و ۳۵ فرعی از سنگ اصلی ۳۲ واقع در گوشلوندان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول :۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷
م الف۸۴۸رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتبی قیوم زاده
*****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۸۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم امیر داودی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲۱۴۹ صادره از تهران در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰۰۰ متر مربع پلاک ۲۶۸ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ واقع در قریه سنگجوب بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت نسق عباس کاتب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار اول :۱۴۰۴/۰۷/۱۳تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شناسه ۲۰۱۲۸۹۳
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم جهانبخش رضائیجلمه سرا فرزند شلوق به شماره شناسنامه ۳۵ صادره از تالش در شدانگ یک قطعه زمین شالیزاری بمساحت ۱۰۳۵۰ متر مربع پلاک ۳۶۲ فرعی از ۳۳ اصل مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در قریه کلنگستان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق محمد علی بابائی قتمه سری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
یداله شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار اول :۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شناسه ۲۰۱۲۳۵۳
م الف ۹۱۰/۲۳۷
*****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۵۸۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۰۹۰۶۸۰۰۰۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه باجلوند به شناسنامه شماره ۴۲ کدملی ۴۳۲۴۶۴۶۹۵۳ صادره از قزوین فرزند علی حسین در شدانگ یکباب ساختمان نیمه کاره در حال ساخت به مساحت ۱۶۲ متر مربع پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی - سند صلح اموال غیرمنقول به شماره ۳۶۰۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۸/۸ دفتر خانه اسناد رسمی ۷۲ قزوین از حمید و عارف و صغری و هادی همگی باجلانی و همتعلی و منت علی و هر دو باجلان و عشرت باجلوند و کاظم باجلانی و عیسی باجلان و گل پری باجلان باجلان و شهین باجلان و پرویز باجلان و پری باجلان و سعید و حسن و فریده و عشرت هر ۴ نفر باجلان تایید و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
صمد قدیم آبادی رئیس ثبت اسناد و املاک قزوین
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۲۸
شناسه آگهی : ۲۰۱۵۷۳۵
در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد.
۱ آقای محمود قهرمان فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۲۲۲۱ و کد ملی ۰۰۴۰۲۹۴۳۸۲ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق بپلاک ۳۲۸ فرعی به مساحت ۵/۹۳ متر مربع برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۷۰۱۲۶۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۳ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳-۲۴۶۷ بپلاک ۵۸۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی سنگ اصلی ۱۳ واقع در قریه بالا سالکویه حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان

ورزش

استیناف استقلال برای رامین رضاییان رد شد

*در خصوص استیناف آقای رسول خطیبی سرمربی تیم فوتبال مس رفسنجان نسبت به رای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت نامبرده به ۵۱۰ میلیون ریال جریمه نقدی بدلیل رفتار غیر ورزشی در قبال مقام رسمی مسابقه بعد از اتمام بازی در جریان مسابقه فوتبال مقابل تیم ذوب آهن اصفهان از سری مسابقات لیگ برتر (هفته سوم) کشور صادر گردیده است با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره، عیناً تائید و اعلام می گردد. رای صادره قطعی است.

*در خصوص استیناف باشگاه نگین پارتاک اصفهان نسبت به رای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت آقایان قنبر محمدی تدارکات تیم تجدیدنظرخواه به دو جلسه محرومیت از همراهی تیم و محمد سجاد محمدی مدیر تیم به سه جلسه محرومیت هر دو نفر به دلیل بدرفتاری با داور منجر به اخراج (توهین و فحاشی) در جریان مسابقه فوتبال مقابل تیم فجر ساوه از سری مسابقات لیگ فوتسال مناطق زیر ۱۵ساله ها صادر گردیده است با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره، عیناً تائید و اعلام می گردد. رای صادره قطعی است.

*در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی ورزشی استقلال تهران نسبت به رای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت آقای رامین رضائیان بازیکن تیم استقلال تهران به یک میلیارد ریال جریمه نقدی و دو جلسه محرومیت از حضور در مسابقات رسمی (یک جلسه تعلیق تا پایان فصل) بدلیل بدرفتاری در قبال مقام غیر رسمی در مسابقه فوتبال مقابل استقلال خوزستان از سری مسابقات لیگ برتر (هفته سوم) کشور صادر گردیده است با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره، عیناً تائید و اعلام می گردد. رای صادره قطعی است.

*در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی ورزشی مس سونگون ورزقان نسبت به رای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت باشگاه تجدیدنظرخواه به بازنده اعلام شدن با نتیجه سه بر صفر مقابل تیم هوادار و یکصد و ده میلیون تومان جزای نقدی بدلیل مسئول شناختن در عدم برگزاری مسابقه از سری مسابقات لیگ فوتبال دسته اول کشور صادر گردیده است با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره، عیناً تائید و اعلام می گردد. رای صادره قطعی است.

*در خصوص درخواست اعاده دادرسی باشگاه فرهنگی ورزشی گیتی پسند اصفهان نسبت به کمیته استیناف که مبین صدور حکم بر رد تجدیدنظرخواهی آقای سعید احمد عباسی بازیکن تیم مذکور نسبت به دادنامه کمیته محترم انضباطی فدراسیون فوتبال بدلیل قطعی بودن رای صادرگردیده است در حال حاضر متقاضی اعاده در لایحه خود عنوان داشته حکم کمیته انضباطی شامل دو بخش (یک جلسه محرومیت و چهارصد میلیون ریال جزای نقدی) بوده و فقط بخش محرومیت آن قطعی است و جریمه مذکور قابل تجدیدنظرخواهی می باشد نظر به اینکه به موجب مصوبه هیات رئیسه محترم فدراسیون فوتبال جرائم اشخاص حقیقی تا سقف پانصد میلیون ریال قطعی می باشد بنابراین دادنامه صادره از این کمیته منطبق با موازین صادر گردیده است لذا با توجه به مراتب مذکور نظر به اینکه اعاده دادرسی مطروحه با هیچیک از جهات اعلامی مندرج در ماده ۱۰۸ مطابقت ندارد، حکم به رد مستدعی اعاده صادر و اعلام می گردد. رأی صادره قطعی است.*در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی ورزشی پرسپولیس تهران نسبت به رای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت باشگاه تجدیدنظرخواه به پرداخت بیست میلیارد ریال جریمه نقدی بدلیل عدم اجرای بند ۲۸ بخش ۱ دستورالعمل ثبت قرارداد فصل ۱۴۰۵-۱۴۰۴ توسط باشگاه پرسپولیس تهران بدین توضیح که سازمان لیگ فوتبال اعلام داشته باشگاه تجدیدنظرخواه از تحویل اقرار نامه های اعضای باشگاه خودداری نموده است با بررسی محتویات پرونده ملاحظه لایحه اعتراضیه باشگاه مذکور موجبی برای نقض رای صادره از طرف معترض اعلام نگردیده و رای صادره منطبق با موازین و دستورالعمل صادر گردیده است بنابراین با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده، لذا با رعایت بند ۳ بخش ۱۷ دستورالعمل مذکور مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره، عیناً تائید و اعلام می گردد. رای صادره قطعی است.*در خصوص استیناف آقای سهیل کرمی بازیکن تیم شهدا ولیعصر نسبت به رای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت تجدیدنظرخواه دائر بر چهار جلسه محرومیت از همراهی تیم بدلیل بدرفتاری نسبت به مقام غیر رسمی مسابقه فوتسال مقابل تیم آراد امیدیه از سری مسابقات لیگ مناطق کشور صادر گردیده است

ارزنده:

وضعیت دوومیدانی اسفناک شده؛ حدادی دنبال کارهای نمایشی است

کارشناس رشته دوومیدانی با تاکید بر اینکه وضعیت دوومیدانی ما واقعاً اسفناک است گفت: اقدامات حدادی در فدراسیون بیشتر جنبه نمایشی دارد و هدف اصلی او جلب رضایت مسئولان است.

محمد ارزنده قهرمان پیشین دوومیدانی ایران با اشاره به وضعیت کنونی این رشته المپیکی اظهار کرد: وضعیت دوومیدانی ما واقعاً اسفناک است. تیم ملی خالی از ورزشکار ملی‌پوش ستاره شده و حتی آن‌هایی که مدال‌آور بودند هم دیگر انگیزه کافی ندارند. بازی‌های کشورهای اسلامی نزدیک است و با این شرایط احتمال مدال‌آوری بسیار کم است.

او افزود: حدود ۱۶ ماه از ریاست احسان حدادی بر فدراسیون می‌گذرد اما تغییرات مثبتی ندیده‌ایم. وعده‌ها عملی نشده و حتی مدیریت مسابقات لیگ هم با چالش و تناقض مواجه بود. بچه‌ها در اردوها قرنطینه شدند ولی مدیریت مناسبی نبود و به حال خود رها شدند که در نهایت شاهد آن اتفاقات در کره جنوبی شدیم.

مربیان خارجی و مسائل دوپینگ

ارزنده درباره مربیان خارجی جدید تیم ملی دوومیدانی ایران توضیح داد: به تازگی دو مربی خارجی به تیم ملی اضافه شده‌اند که یکی از آن‌ها در گذشته سابقه دوپینگ داشته و هرچند محرومیتش اکنون به پایان رسیده اما در هر صورت این بحث در کارنامه کاری او وجود دارد که از منظر کارشناسی نمی‌توان این مسئله را نادیده گرفت. شاید از دیدگاه آقای حدادی مانند خیلی از مسائلی که در دوومیدانی رخ می‌دهند ولی هیچ اشکالی ندارند؛ برای این موضوع هم مشکلی وجود نداشته باشد اما نگاه حرفه‌ای و فنی موضوع را متفاوت ارزیابی می‌کند.

او ادامه داد: در دنیا مربیان زیادی هستند که بدون سابقه دوپینگ می‌توانند تیم ملی را تقویت کنند. پیش از استخدام رزومه کاری مربیان باید دقیق بررسی شود؛ اینکه شاگردانشان چه نتایجی کسب کرده‌اند، با چه تیم‌هایی همکاری داشته‌اند و آیا تجربه کافی دارند یا خیر. پرداخت هزینه‌های دلاری به مربی با چنین سابقه‌ای بدون توجه به این موارد جای تأمل و سوال دارد.

تأثیر مدیریت فعلی روی عملکرد ملی‌پوشان

ارزنده به عملکرد اردوها و برنامه‌های آماده‌سازی اشاره کرد و گفت: عدم مدیریت مناسب باعث کاهش انگیزه و عملکرد

ملی‌پوشان شده است. تیم ملی در شرایطی است که حتی برنامه‌ریزی صحیح برای مدال‌آوری در بازی‌های کشورهای اسلامی دشوار شده است. تجربه کره جنوبی نشان داد بدون مدیریت حرفه‌ای ورزشکاران نمی‌توانند موفق باشند.

او همچنین درباره وعده‌ها و عملکرد مسئولان فدراسیون دوومیدانی خاطرنشان کرد: بسیاری از اقدامات صرفاً نمایشی بود و مسئولان فدراسیون فقط می‌خواستند رضایت اسپانسرها و مسئولان را جلب کنند نه اینکه سطح دوومیدانی را ارتقا دهند. وقتی مدیریت درستی در فدراسیون نیست نمی‌توان انتظار موفقیت هم از ملی پوشان داشت.

وضعیت لیگ و مشکلات ساختاری

ارزنده درباره لیگ دوومیدانی گفت: لیگ امسال واقعاً وضعیت خوبی نداشت و بهتر است به جای «لیگ برتر دوومیدانی» آن را «لیگ محلات» بنامیم. شرایط فعلی دوومیدانی ایران مصداق بارز ضرب‌المثل «خلایق هرچه لایق» است. ورزشکاران چند روز قبل از مسابقات در فضای مجازی اعتراض می‌کنند و استوری می‌گذارند اما درست چند روز بعد برای گرفتن عکس یادگاری با جام مسابقات از هم سبقت می‌گیرند. به نظر من برای دوومیدانی‌کاران همین شرایط بهتر است چون خودشان آن را می‌خواهند.

او با اشاره به وعده‌های حدادی برای جذب اسپانسر گفت: دوومیدانی همیشه با چالش‌های مالی روبه‌رو بوده اما در گذشته حداقل مدیری بود که می‌توانست این وضعیت را کنترل کند. حدادی آمد قول جذب اسپانسر داد و همه جا اعلام کرد که به اعتبار نامش اسپانسرهای زیادی به فدراسیون می‌آورد؛ اما حالا بعد از گذشت ۱۶ ماه هیئت‌رئیسه فدراسیون آقای کفاشیان صراحتاً می‌گوید که مشکلات مالی همچنان وجود دارد و به حدی به چالش خورده‌ایم که تنها توان برگزاری اردوهای تیم ملی را داریم.

نگاه به آینده و بازی‌های کشورهای اسلامی

ارزنده درباره چشم‌انداز تیم ملی در رویدادهای پیش‌رو گفت: ملی‌پوشان ایران در بازی‌های کشورهای اسلامی با رقابت بسیار سختی مواجه خواهند شد و شک نکنید که سطح این رقابت‌ها از بسیاری جهات کم‌تر از بازی‌های آسیایی نیست. با وضعیت فعلی ممکن است تنها یکی یا دو مدال کسب کنیم. جامعه دوومیدانی با مشکلات ساختاری، مدیریتی و مالی روبه‌رو است و بدون اصلاحات جدی حتی حضور موفق در مسابقات بین‌المللی هم دشوار خواهد بود. ورزشکاران شایسته هستند اما شرایط موجود اجازه نمی‌دهد توان واقعی آن‌ها به طور کامل نشان داده شود.

تحلیل سرمربی ازبکستان از والیبال ایران

اصلی ترین ضعف شاگردان پیاتزا

سرمربی تیم ملی والیبال ازبکستان با تاکید بر این که هوش و ذکاوت بازیکنان ایران با ازبک ها قابل مقایسه نیست گفت: این که تیم ملی ایران به جمع هشت تیم برتر جهان صعود کرد اتفاق بزرگی بود.

والیبال ایران در سال‌های اخیر شاهد رشد چشمگیر حضور لژیونرها در سطح بین‌المللی بوده است. اگرچه در ابتدا این روند بیشتر به بازیکنان ملی‌پوش اختصاص داشت اما اکنون تنها به آن‌ها محدود نمی‌شود و بسیاری از مربیان ایرانی نیز در سال‌های گذشته به کشورهای مختلف اعزام شده‌اند و روی نیمکت تیم‌های ملی و باشگاهی جهان حضور یافته‌اند. این موج لژیونری نشان می‌دهد والیبال ایران نه تنها در بعد بازیکن‌سازی، بلکه در عرصه مربیگری نیز به جایگاهی قابل اعتنا دست یافته است. بازیکنان ایرانی با عملکرد درخشان خود در لیگ‌های معتبر آسیایی و اروپایی نام ایران را بر سر زبان‌ها انداخته‌اند و مربیان نیز با تجربه‌های ارزشمند خود توانسته‌اند در توسعه والیبال کشورهای مقصد نقش‌آفرین باشند.

از تیم‌های باشگاهی قدرتمند اروپا گرفته تا کشورهای در حال توسعه والیبال در آسیا و حتی قاره‌های دیگر، نام ایرانی‌ها چه در قالب بازیکن و چه در جایگاه مربی به چشم می‌خورد. این حضور گسترده، علاوه بر افزایش اعتبار بین‌المللی، موجب انتقال دانش فنی و تجربیات جدید به والیبال ایران شده و نوعی تعامل دوسویه را شکل داده است. کیقباد خدایاری، سرمربی ایرانی تیم ملی والیبال مردان در ازبکستان در گفتگو با خبرنگار مهر به سوالات در مورد تیم ملی ایران و فعالیت خودش پاسخ داد:

* چند سال است که در والیبال ازبکستان حضور دارید و روند همکاری شما با این کشور چگونه آغاز شد؟

– مدت پنج سال است با فدراسیون والیبال ازبکستان همکاری دارم. تیم ملی بزرگسالان را به مسابقات آسیایی ارومیه آوردیم اما نتیجه مطلوبی کسب نکردیم. پس از بازگشت، روی پایه‌های والیبال ازبکستان کار کردیم و در رده‌های نوجوانان، جوانان و امیدها استعدادیابی انجام دادیم.

*** با حضور شما تیم‌های پایه ازبکستان چه دستاوردی داشتند؟**

– در مسابقات آسیایی، توسط همکاران و کادر ملی توانستیم سهمیه جهانی بلغارستان را به دست آوریم، هرچند به آن رقابت‌ها نرفتیم. اما میزبانی جهانی زیر ۱۹ سال به ازبکستان واگذار شد که برگزاری این رویداد در تاشکند اتفاقی بسیار بزرگ بود و مسئولان این کشور را خوشحال کرد. والیبال در ازبکستان زیر نظر وزارت کشور و پلیس پیگیری می‌شود و طبیعی است که باید موقعیت‌های خاصی ایجاد شود تا این ورزش به شکل کامل توسعه یابد.

*** وضعیت امکانات والیبال در ازبکستان چگونه است؟**

– بازیکنان ازبکستان بسیار باهوش هستند، اما امکانات با ایران قابل مقایسه نیست. امکانات ایران بسیار عالی است و ذکاوت بازیکنان تیم ملی ایران مثال‌زدنی است. در سال‌های اخیر که میزبانی مسابقات نوجوانان در ایران برگزار شد، تفاوت‌ها به خوبی احساس شد. با این حال تمرینات در ازبکستان ادامه دارد و اغلب میزبانی‌ها نیز به این کشور داده می‌شود که برای پیشرفت والیبال بسیار ارزشمند است.

*** با این شرایط، امکانات ایران پیشرفته‌تر است؟**

– صد درصد. امکانات مسابقات با امکانات اردوهای تیم ملی تفاوت دارد. زمانی که خودم در سال‌های ۶۶ تا ۶۹ در اردوهای تیم ملی ایران حضور داشتم، شرایط متفاوت بود. در ازبکستان متأسفانه اردوها با مسابقات فرق می‌کند. در مسابقات، تیم‌ها در بهترین هتل‌ها اقامت دارند و با اتوبوس‌های VIP جابه‌جا می‌شوند، اما در اردوها شرایط متفاوت است.

*** به سراغ تیم ملی برویم، عملکرد ایران را در مسابقات قهرمانی جهان چطور دیدید؟**

– در مسابقات قهرمانی جهان، عملکرد تیم ما با بدشانسی همراه بود. البته از میلاد تقوی، رئیس فدراسیون والیبال، تقدیر و تشکر می کنم. از فدراسیون و کادر فنی ایران نیز قدردانی دارم. تیم ما تیم خوبی بود و می‌توانست جزو چهار تیم برتر مسابقات قهرمانی جهان باشد و حتی شاید به فینال برسد اما بدشانسی مانع شد.

*** به نظر شما اصلی‌ترین ضعف تیم ملی والیبال ایران در مسابقات قهرمانی جهان چه بود؟**

– به نظرم بازیکنان هنوز با پیاتزا هماهنگ نشده‌اند. این نسل و بازیکنانی که اکنون در زمین هستند همان بازیکنان پنج سال یا حتی چهار سال پیش نیستند، اما همچنان تیمی بسیار خوب داریم. از فدراسیون و کادر فنی این خواهش می‌کنم بازیکنان فعلی را رها نکنند و همواره در اردوها نگه دارند تا برای مسابقات بعدی آماده باشند.

*** در مسابقات قهرمانی جهان این دوره هم اتفاقات عجیبی رخ داد.**

– بله دقیقا. هیچ تیمی از بلغارستان از دهه ۱۹۷۰ تاکنون جزو چهار تیم برتر نبوده، اما اکنون این کشور پیشرفت زیادی کرده است. ایتالیا نیز جایگاه خاصی دارد و مهد والیبال دنیا محسوب می‌شود. در این دوره شاهد حذف تیم‌های بزرگ بودیم. با این حال از بازیکنان ایران قدردانی می‌کنم که توانستند به جمع هشت تیم برتر برسند که حرکتی بسیار ارزشمند بود.

*** به عملکرد پیاتزا و بازیکنان چه نمره‌ای می‌دهید؟**

– در کل به نظرم عملکرد تیم ملی قابل قبول بود ضعف‌هایی وجود داشت که فکر می‌کنم باید به مرور برطرف شود. اما قرعه ایران آسان بود و بازیکنان ایران برخی رقبا مانند مصر، تونس و فیلیپین را دست کم گرفتند، در حالی که مسابقات جهانی شرایط متفاوتی دارد. تیم ما هنوز با مربی جدید هماهنگ نشده و حتی انتقال توصیه‌های حساس در تایم اوت‌ها از طریق مترجم با مشکلاتی همراه بود. این مسئله در آن ۳۰ ثانیه حیاتی تأثیرگذار است و کار را دشوار می‌کند. بازیکنان باید زبان انگلیسی را بیاموزند، چرا که این موضوع یکی از مهم‌ترین مسائل برای انتقال تجربه و توصیه‌های فنی است و در آینده به نفع خود آنان خواهد بود.

دو راه‌حل پیش روی مدیران استقلال/ ضعف اساسی آبی‌ها در کدام منطقه است؟

پیشکسوت استقلال بر این باور است که مدیران باشگاه برای عبور از مشکلات اخیر این تیم تنها دو راهکار پیش رو دارند.

تیم فوتبال استقلال در دومین دیدار خود از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲، شامگاه چهارشنبه ۹ مهر و در ورزشگاه شهدای شهر قدس، به مصاف المحرق بحرین رفت. این بازی در نهایت با نتیجه یک بر صفر به سود تیم میهمان به پایان رسید تا ریکاردو ساپینتو در بازگشتش به استقلال، چهارمین شکست خود را تجربه کند.

تماشاگران استقلال که با وجود هوای سرد شهرقدس خود را به ورزشگاه رسانده بودند، استقبال پرشوری از بازی داشتند و ظرفیت ورزشگاه تقریباً تکمیل شد. اما در طول مسابقه، نارضایتی هواداران از عملکرد تیم و سرمربی پرتغالی آشکار شد. در لحظاتی از بازی، جمعی از هواداران شعارهای «حیا کن، رها کن» سر دادند و مخالفت خود را با ادامه حضور ساپینتو اعلام کردند.

همزمان، بخش دیگری از تماشاگران با تشویق گرم فرهاد مجیدی، خواهان بازگشت این سرمربی محبوب به نیمکت استقلال شدند، موضوعی که نشان‌دهنده اعتراض عمومی نسبت به شرایط فعلی تیم و تردیدها نسبت به عملکرد کادر فنی است.

داود مهابادی کارشناس فوتبال در گفتگو با خبرنگار مهر، در رابطه با شرایط این روزهای استقلال اظهار داشت: این نتیجه ادامه روند ضعیف تیم در لیگ و آسیا را نشان داد. در بازی قبلی هم شاهد بودیم استقلال ساختار و شکل بازی مناسبی نداشت. تیم ما همواره مقابل حریفان خارجی و داخلی که معمولاً قابل شکست دادن بودند، دچار مشکل شده است. این شکست مقابل المحرق، با توجه به کیفیت این تیم، غیرقابل باور بود. به نظر من المحرق اصلاً در قواره‌ای نبود که بتواند در ایران حتی به تساوی برسد، چه برسد به پیروزی.

وی ادامه داد: شکل و ساختار فعلی استقلال به گونه‌ای است که در هر بازی سه تا چهار موقعیت گل مسلم را به حریف می‌دهد؛ این یک ایراد بزرگ فنی است و استفاده مناسب از ظرفیت تیم به درستی انجام نمی‌شود. بین حمله و دفاع استقلال تعادل وجود ندارد. این یک ضعف اساسی است.

مهابادی در واکنش به پرسش تغییر کادر فنی اظهار داشت: به نظر من این تصمیم برعهده مدیریت باشگاه است، اما روند چند هفته اخیر نشان داده اگر قرار باشد تغییر ایجاد شود، باید یا کادر فنی تقویت شود یا تغییر کامل صورت گیرد. بهترین راه این است که دو مربی خوب ایرانی به مجموعه اضافه شوند تا بتوانند شرایط را بهتر کنند. در غیر این صورت با همین وضعیت آینده‌ای مثبت برای استقلال نمی‌توان متصور شد. اگر قرار است تغییر انجام شود، باید به طور کامل باشد و یا تیم تقویت شود. به هر حال نیاز به ترمیم ساختاری وجود دارد.

وی افزود: اگر استقلال بتواند ساختار دفاعی‌اش را مستحکم بچیند، تیم انسجام پیدا می‌کند و شخصیت لازم را به دست می‌آورد. هر تیمی که گل نخورد، ابتدا شخصیت پیدا می‌کند و سپس شرایط گلزنی برایش فراهم می‌شود. اما استقلال اکنون در این زمینه مشکل دارد؛ وقتی گل اول را دریافت می‌کند، تیم باز می‌شود، استرس و فشار افزایش پیدا می‌کند و همین باعث می‌شود نظم تیمی از بین برود. در نتیجه یا گل دوم را دریافت می‌کند یا موقعیت‌های مسلم گلزنی‌اش به نتیجه نمی‌رسد. در واقع این وضعیت می‌توانست حتی نتایج بدتری هم برای استقلال رقم بزند.

مهابادی تأکید کرد: در بازی اخیر استقلال مالکیت توپ بیشتری داشت، اما بی‌اثر بود. این ضعف در به ثمر رساندن موقعیت‌ها و ساختار بازی، نتیجه‌اش را نشان داد. اگر استقلال تغییر رویه ندهد و شرایط را به نحوی طراحی نکند که با کمترین تلفات بیشترین بهره را ببرد، مشکلات ادامه خواهد داشت. سیستم تیم باید به گونه‌ای باشد که بعد از گل نخوردن، بتواند گل بزند.

باید اول سیستم دفاعی مستحکم شود تا تیم شخصیت پیدا کند و سپس به گلزنی برسد. در حال حاضر استقلال نیازمند یک طراحی مجدد و برنامه‌ریزی فنی است تا از این وضعیت خارج شود.

ورزش

سه عاملی که باعث شد «ساپینتو» از سرمربیگری استقلال برکنار نشود

در حالی که بسیاری از هواداران تیم فوتبال استقلال خواستار تغییر کادر فنی و برکناری سرمربی پرتغالی این تیم شدند اما مدیران استقلال فعلا به «ریکاردو ساپینتو» فرصت داده اند تا جبران کند!

مدیران باشگاه استقلال برای بررسی وضعیت ریکاردو ساپینتو و احتمال برکناری او، در نهایت با تصمیم به ادامه همکاری با سرمربی پرتغالی خاتمه یافت. این تصمیم بر اساس چند عامل کلیدی اتخاذ شد که نشان می‌دهد هنوز پرونده ساپینتو در استقلال بسته نشده است.

یکی از مهم‌ترین دلایل، مخالفت خود ساپینتو با استعفا یا کناره‌گیری از سمت سرمربیگری است. بر اساس مفاد قرارداد، در صورتی که باشگاه استقلال بخواهد او را اخراج کند، باید هزینه کامل قراردادش را پرداخت کند که این مسئله فشار مالی قابل توجهی بر باشگاه تحمیل می‌کند. این موضوع، یکی از عوامل اصلی حفظ ساپینتو در جمع آبی‌پوشان به شمار می‌رود.

عامل دوم، نزدیکی زمان بازی با چادرملو در هفته ششم لیگ برتر است. با توجه به اهمیت این دیدار و نیاز تیم به ثبات در کادر فنی، مدیران استقلال ترجیح دادند در شرایط فعلی تغییر در نیمکت تیم ایجاد نکنند تا آمادگی بازیکنان تحت تأثیر قرار نگیرد.

از سوی دیگر کلارنس سیدورف مشاور مدیرعامل باشگاه استقلال، نظر مثبتی نسبت به ادامه کار ساپینتو دارد. این حمایت فنی و مشورتی، نقش مؤثری در تصمیم مدیران باشگاه برای حفظ سرمربی پرتغالی ایفا کرده است.

با توجه به ارزیابی‌های انجام شده، باشگاه استقلال حتی در نظر دارد دستیار جدیدی به کادر فنی ساپینتو اضافه کند تا روند آماده‌سازی تیم برای ادامه رقابت‌های لیگ برتر و لیگ قهرمانان آسیا ۲ بهبود یابد. این اقدام می‌تواند فشارها بر ساپینتو را کاهش دهد و به تقویت ترکیب فنی تیم کمک کند.

نتیجه دیدار روز یکشنبه استقلال مقابل چادرملو از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در صورتی که آبی‌پوشان با کسب سه امتیاز به این دیدار پایان دهند، ساپینتو با قدرت بیشتری به کار خود ادامه خواهد داد و احتمالاً دستیار جدید نیز به کادر فنی او اضافه خواهد شد. این دیدار نه تنها برای کسب امتیاز، بلکه برای تعیین مسیر آینده نیمکت استقلال حیاتی خواهد بود.

دو راه‌حل پیش روی مدیران استقلال/ ضعف اساسی آبی‌ها در کدام منطقه است؟

پیشکسوت استقلال بر این باور است که مدیران باشگاه برای عبور از مشکلات اخیر این تیم تنها دو راهکار پیش رو دارند.

تیم فوتبال استقلال در دومین دیدار خود از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲، شامگاه چهارشنبه ۹ مهر و در ورزشگاه شهدای شهر قدس، به مصاف المحرق بحرین رفت. این بازی در نهایت با نتیجه یک بر صفر به سود تیم میهمان به پایان رسید تا ریکاردو ساپینتو در بازگشتش به استقلال، چهارمین شکست خود را تجربه کند.

تماشاگران استقلال که با وجود هوای سرد شهرقدس خود را به ورزشگاه رسانده بودند، استقبال پرشوری از بازی داشتند و ظرفیت ورزشگاه تقریباً تکمیل شد. اما در طول مسابقه، نارضایتی هواداران از عملکرد تیم و سرمربی پرتغالی آشکار شد. در لحظاتی از بازی، جمعی از هواداران شعارهای «حیا کن، رها کن» سر دادند و مخالفت خود را با ادامه حضور ساپینتو اعلام کردند.

همزمان، بخش دیگری از تماشاگران با تشویق گرم فرهاد مجیدی، خواهان بازگشت این سرمربی محبوب به نیمکت استقلال شدند، موضوعی که نشان‌دهنده اعتراض عمومی نسبت به شرایط فعلی تیم و تردیدها نسبت به عملکرد کادر فنی است.

مهابادی در واکنش به پرسش تغییر کادر فنی اظهار داشت: به نظر من این تصمیم برعهده مدیریت باشگاه است، اما روند چند هفته اخیر نشان داده اگر قرار باشد تغییر ایجاد شود، باید یا کادر فنی تقویت شود یا تغییر کامل صورت گیرد. بهترین راه این است که دو مربی خوب ایرانی به مجموعه اضافه شوند تا بتوانند شرایط را بهتر کنند. در غیر این صورت با همین وضعیت آینده‌ای مثبت برای استقلال نمی‌توان متصور شد. اگر قرار است تغییر انجام شود، باید به طور کامل باشد و یا تیم تقویت شود. به هر حال نیاز به ترمیم ساختاری وجود دارد.

وی افزود: اگر استقلال بتواند ساختار دفاعی‌اش را مستحکم بچیند، تیم انسجام پیدا می‌کند و شخصیت لازم را به دست می‌آورد. هر تیمی که گل نخورد، ابتدا شخصیت پیدا می‌کند و سپس شرایط گلزنی برایش فراهم می‌شود. اما استقلال اکنون در این زمینه مشکل دارد؛ وقتی گل اول را دریافت می‌کند، تیم باز می‌شود، استرس و فشار افزایش پیدا می‌کند و همین باعث می‌شود نظم تیمی از بین برود. در نتیجه یا گل دوم را دریافت می‌کند یا موقعیت‌های مسلم گلزنی‌اش به نتیجه نمی‌رسد. در واقع این وضعیت می‌توانست حتی نتایج بدتری هم برای استقلال رقم بزند.

مهابادی تأکید کرد: در بازی اخیر استقلال مالکیت توپ بیشتری داشت، اما بی‌اثر بود. این ضعف در به ثمر رساندن موقعیت‌ها و ساختار بازی، نتیجه‌اش را نشان داد. اگر استقلال تغییر رویه ندهد و شرایط را به نحوی طراحی نکند که با کمترین تلفات بیشترین بهره را ببرد، مشکلات ادامه خواهد داشت. سیستم تیم باید به گونه‌ای باشد که بعد از گل نخوردن، بتواند گل بزند. باید اول سیستم دفاعی مستحکم شود تا تیم شخصیت پیدا کند و سپس به گلزنی برسد. در حال حاضر استقلال نیازمند یک طراحی مجدد و برنامه‌ریزی فنی است تا از این وضعیت خارج شود.

روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ - تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا- نبش خیابان پاستور
سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی و ورزشی
یکشنبه ۱۳ مهر ۱۴۰۴ - ۱۲ ربیع الثانی ۱۴۴۷ -۵ اکتبر ۲۰۲۵ - شماره ۷۵۶۹
nasimgilan۷۶@yahoo.com

یکشنبه ۱۳ مهر ۱۴۰۴
اذان صبح : ۰۴:۳۴
طلوع آفتاب : ۰۵:۵۸
اذان ظهر : ۱۱:۵۵
غروب آفتاب : ۱۷:۵۱
اذان مغرب : ۱۸:۰۹
نیمه شب : ۲۳:۱۳

ابری

وفاق به وقت FATF

مجمع تشخیص مصلحت نظام سرانجام با تایید لوایح مرتبط با عضویت ایران در گروه ویژه مالی، یکی از موانع را از مسیر تجارت خارجی ایران برداشت؛ مانعی که در سال های گذشته پا به پای تحریم های ظالمانه به پابند تجار و فعالان اقتصادی کشور تبدیل شده بود، با راهکار «وفاق» دولت پزشکیان باز شد تا هزینه‌ها برای مصرف کنندگان نهایی کاهش یابد.

از ۱۱ دی ۱۴۰۳ که موافقت رهبر معظم انقلاب اسلامی با بررسی مجدد الحاق ایران به «کنوانسیون سازمان ملل متحد برای مبارزه با جرایم سازمان‌یافته فراملی (پالرمو)» و «کنوانسیون مقابله با تامین مالی تروریسم (CFT)» اعلام شد تا ۲۴ اردیبهشت که مجمع تشخیص مصلحت نظام الحاق ایران پالرمو و ۹ مهر سی اف تی را به مصلحت کشور تشخیص داد، امیدواری های زیادی بین فعالان اقتصادی برای رفع مشکلات بانکی و مبادلات مالی با کشورها بوجود آمده بود که سرانجام به بار نشست.

الحاق ایران به این دو کنوانسیون تنها مانع برای پیوستن کشورمان به گروه ویژه اقدام مالی (FATF) بود و به این ترتیب با رفع این مشکل، ایران می تواند به زودی از «لیست سیاه» این گروه که توصیه های آن برای مقابله با جرایم مالی اعم از تامین مالی تروریسم و پولشویی است، خارج شود.

واقعیت این است که از سال ۲۰۰۹ میلادی که اقدامات اولیه ایران برای پیوستن به گروه ویژه اقدام مالی (FATF) آغاز شد، اقتصاد ایران ۱۶ سال پر تلاطم را پشت سر گذاشته است و حتی در اوج اعمال تحریم‌های نفتی و بانکی به دلیل نپیوستن به این گروه هزینه‌های بالایی را در مراودات مالی، بانکی و بازرگانی پرداخته است.

۲ دهه تلاش برای پیوستن به گروه ویژه اقدام مالی

جمهوری اسلامی ایران از سال ۲۰۰۷ میلادی در فهرست سیاه گروه ویژه اقدام مالی قرار گرفت و از سال ۲۰۰۹ به طور رسمی در بیانیه های آن اعلام و مقررات اقدام های متقابل علیه تهران وضع شد تا کشورها در مراودات مالی و بانکی با ایران احتیاط کنند. از همان زمان، موضوع خروج ایران از فهرست سیاه اف‌ای‌تی‌اف در دستور کار دولت وقت قرار گرفت که موضوع در شورای عالی امنیت ملی مطرح و به تصویب رسید و از سال ۱۳۸۹ با تصویب «نقشه راه شورای عالی مبارزه با پولشویی» برنامه های اصلاحی در دستور کار دولت است.

ایران در سال ۱۳۹۴ و در دوره ریاست جمهوری حسن روحانی با راهبری وزارت امور اقتصاد و دارایی برای الحاق به گروه FATF اعلام آمادگی کرد؛ از مجموع توصیه‌های گروه ویژه اقدام مالی به عنوان استانداردهای این گروه، ۹ توصیه برای مبارزه با تروریسم و ۴۰ توصیه برای شفافیت مالی ارایه شد که در دستور کار قرار گرفت.

از چهار لایحه‌ای که دولت روحانی برای تکمیل برنامه الحاق ایران به FATF به مجلس فرستاد، دو لایحه «اصلاح قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم» و «اصلاح قانون مبارزه با پولشویی» به تصویب رسید و اجرایی شد و لوایح «الحاق ایران به کنوانسیون مبارزه با جرایم مالی سازمان یافته (پالرمو)» و «الحاق ایران به کنوانسیون مقابله با تأمین مالی تروریسم (سی.اف.تی)» به دلیل مخالفت شورای نگهبان و اصرار مجلس، به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارجاع شد.

به گزارش ایرنا، اگرچه در همان زمان جلسات متعددی در مجمع برای بررسی این دو لایحه با حضور دولتمردان و مسئولان مرتبط تشکیل شد، اما در نهایت مجمع به جمع بندی نهایی نرسید و لوایح در مجمع مسکوت ماند تا سرانجام دکتر مسعود پزشکیان رئیس جمهوری که در ایام انتخابات یکی از برنامه های خود را رفع محدودیت از فضای اقتصاد ایران عنوان کرده بود، موافقت رهبر معظم انقلاب اسلامی را برای بررسی مجدد این لوایح اخذ کرد که در ۱۱ دی ماه از سوی وزیر وقت اقتصاد رسانه‌ای شد.

۱۰ ماه نفس‌گیر برای فعالان اقتصادی

به موازات امیدواری فعالان اقتصادی برای تصویب لوایح مرتبط با اف ای تی اف در مجمع، مخالفان آن نیز همچون دوره گذشته تلاش رسانه ای خود را شدت بخشیدند تا ثابت کنند که ایران نیازی به عضویت در این مجامع ندارد و با پیمان های پولی دو یا چند جانبه می تواند کار خود را به پیش ببرد، در حالی که تجربه این چند ساله ثابت کرده بود که حتی عضویت در پیمان هایی چون شانگهای و بریکس ایران را از عضویت در FATF بی نیاز نمی کند.

این بار آیت الله صادق آملی لاریجانی رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام وارد میدان شد و به فعالان اقتصادی اطمینان داد که مجمع بر اساس مصلحت نظام، تصمیم‌گیری می‌کند و از افراط و تفریط پرهیز خواهد کرد.

وی دستور تشکیل کمیسیون مشترک مرکب از نمایندگان سه کمیسیون تخصصی «اقتصادی»، «سیاسی، امنیتی و دفاعی» و «حقوقی و قضائی» را صادر کرد تا این بار موضوع را با در نظر گرفتن همه جوانب و ملاحظات مرتب با مصالح مردم مجدد بررسی کنند و مستندات نهایی آنرا در صحن مجمع ارائه دهند.

آیت الله آملی لاریجانی با اشاره به اهمیت موضوع FATF، گفت: فضاسازی‌هایی که در این خصوص صورت می گیرد، غیر منصفانه است زیرا این یک بحث فنی و مرتبط با مصالح کشور است که نباید با فضاسازی‌های سیاسی آن را تحت شعاع قرار داد.

وی با تاکید بر اینکه مجمع تشخیص، مصالح نظام را در نظر می‌گیرد، اظهار داشت: اگر گشایش اقتصادی از این طریق انجام‌پذیر است، باید تمام ابعاد مختلف این موضوع توسط اعضای محترم و کمیسیون‌های ذیربط به دقت بررسی شود تا در صحن مجمع در خصوص آن تصمیم گیری نهایی بعمل آید.

وی در خاتمه افزود: توصیه اکید من این است که در بررسی این موضوع با رعایت ملاحظات امنیتی و اقتصادی کشور از افراط و تفریط بپرهیزیم و ضروری است که اعضای محترم دولت نظرات دقیق و فنی خود را بیان کنند تا اعضای مجمع به لحاظ فنی بتوانند آنچه را که به نفع و فایده است و نیز آنچه راکه به هزینه و زیان است به دقت بسنجند و تصمیم مبتنی بر مصالح نظام اتخاذ نمایند.

از ۲۳ دی ماه، جلسات کمیسیون های تخصصی مجمع برای بررسی مجدد این دو لایحه آغاز شد تا نتایج آن به کمیسیون مشترک مورد نظر ارایه شود؛ سرانجام در آخرین روزهای اسفندماه گذشته - ۲۵ اسفند - این کمیسیون ویژه موافقت خود را با تصویب لوایح پالرمو و سی اف تی اعلام کرد و مقرر شد این لوایح در ابتدای سال ۱۴۰۴ در صحن مجمع تشخیص مصلحت نظام بررسی شود.

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز ۲۷ اسفندماه این پیام مثبت را داد که مجلس با تحفظ به این دو لایحه رأی داده است و ما می توانیم با این تحفظ و به صورت مشروط این دو لایحه را قبول کنیم.

سرانجام ۲۰ فروردین مجمع تشخیص مصلحت نظام ضمن بررسی گزارش کمیسیون مشترک، به الحاق ایران به پالرمو و ۹ مهر هم به عضویت ایران در کنوانسیون سی اف تی رای داد تا همه موانع از مسیر عضویت ایران در گروه ویژه اقدام مالی برداشته شود.

با تصویب این لوایح، بار دیگر در عرصه سیاست داخلی ایران ثابت شد که «وفاق ملی» مورد نظر پزشکیان راهکاری است که در همه زمینه ها قابل اجراست؛ چنانچه در موضوع رای اعتماد به کابینه، آزادی برخی روزنامه نگاران از زندان، رفع فیلترینگ و رفع حصر نیز آزموده شد و به ثمر نشست.

«محمدجعفر قائم‌پناه» معاون اجرایی رئیس‌جمهور با اشاره به طرح مجدد و تصویب الحاق ایران به کنوانسیون پالرمو و CFT که پس از سال‌ها از دستور کار مجمع تشخیص مصلحت نظام خارج شده است، نوشت: هرچند این امر با تأخیر بسیار زیاد صورت گرفت اما ثمره عمل رئیس جمهور پزشکیان به وفاق ملی و پرهیز از تقابل بی ثمر است و امید که با رفع این موانع، راه سخت بهبود وضعیت اقتصادی هموارتر شود.

دستاورد این موفقیت برای اقتصاد ایران چه خواهد بود؟

واقعیت این است که در شرایط تحریمی اقتصاد ایران، در سال های گذشته عدم عضویت در FATF به مثابه یک تحریم دیگر بر هزینه‌های زندگی مردم افزوده است، زیرا مردم کالاها را گران‌تر دریافت می کنند چراکه تجار مجبورند کارمزد بیشتری برای مبادلات مالی بپردازند تا جایی که حتی گفته می شود حدود ۳۰ درصد هزینه های مربوط به واردات به‌خاطر همین محدودیت‌ها و ممنوعیت‌هاست؛ دلیل این امر هم روشن است بانک‌های خارجی با دلیل ریسک معامله با ایران، کارمزد حواله های ارزی را بالا می‌برند و تجار خارجی در داد و ستد با ایران احتیاط می‌کنند؛ همین ممنوعیت‌ها و محدودیت‌ها در یک دهه گذشته یکی از دلایل افزایش نرخ برابری ارزهای عمده در برابر ریال بوده زیرا دسترسی تجار به ارزها در معاملات تجاری با مشکل و سختی همراه بوده است.

از این رو فعالان اقتصادی امیدوارند که در شرایط جدید با سرعت و شرایط بهتری به تجارت با جهانیان بپردازند و مردم نیز ثمره این وفاق را در زندگی روزمره خود احساس کنند.

نریمان صدری رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و اتریش در این باره معتقد است: در صورت انجام مذاکرات ایران با FATF باید انتظار بهبود تدریجی محدودیت‌ها را داشت زیرا اگر FATF کاهش اقدامات تقابلی را آغاز کند، فشارهای بانکی (مانند سخت‌گیری‌های افراطی روی کارگزاری بانکی، فاینانس تجارت و اعتبار اسنادی) می‌تواند به تدریج کمتر شود.

این فعال اقتصادی ادامه داد: اگرچه FATF تحریم‌های آمریکا/اتحادیه اروپا را برنمی‌دارد اما ریسک تطبیق را پایین می‌آورد و مسیر را برای روابط بانکیِ محدود و تدریجی بازتر می‌کند.

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و اتریش در ادامه مهم‌ترین مزیت‌های کاهش اقدامات تقابلی FATF برای تجار و فعالان اقتصادی را برشمرد و گفت: نخست اینکه کاهش ریسک‌های کامپلاینس (تطبیق) برای بانک‌های کارگزار باعث افزایش سرعت نقل و انتقالات بین‌المللی و کاهش هزینه‌های آن می‌شود؛ دوم اینکه صدور حواله‌های مستند سهل‌تر می‌شود.

صدری در عین حال به تحریم های آمریکا اشاره کرد و گفت: بنابراین باید انتظار بهبود تدریجی داشت، نه جهش ناگهانی در رفع یا کاهش محدودیت‌ها.

شاهین اصغری رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و آلمان نیز بر این باور است که عضویت ایران در گروه ویژه اقدام مالی و خروج از لیست سیاه آن قدمی مثبت در جهت کاهش انزوای مالی ایران خواهد بود زیرا یکی از مسائلی که اقتصاد و فعالان اقتصادی را بسیار آزار می‌دهد، انزوای مالی در نظام بین‌المللی است.

وی در عین حال با یادآوری اینکه تحریم های آمریکا بر اقتصاد و زندگی مردم اثرگذاشته است، اظهار داشت: خارج شدن ایران از فهرست سیاه FATF می‌تواند فشارهای مالی ناشی از اقدامات تقابلی FATF را به شدت کاهش دهد.

این فعال اقتصادی خاطرنشان کرد: این گشایش هر چند هم کوچک محسوب می‌شود اما در صورتی که این تحریم‌های ۶ ساله از میان برداشته شود، بسیار تاثیرگذار خواهد بود.

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و آلمان در ادامه با بیان پیشنهادهایی به تیم مذاکره‌کننده ایران، گفت: توصیه‌ای که به تیم مذاکره‌کننده می‌توان داشت این است که باید تمرکز خود را روی این موضوع بگذارند که با حفظ منافع ملی، برای شفافیت و اعتمادسازی تلاش کنند.

اصغری ادامه داد: موضوع FATF بیش از هر چیز بحث «اعتمادسازی» است و اگر تیم مذاکره‌کننده بتواند اعتمادسازی را انجام دهند گام بسیار مهمی را برداشته‌اند.

حفاظت سایبری پس از جنگ ۱۲ روزه؛ از امنیت ترکیبی تا حکمرانی یکپارچه داده

در دوران پسا جنگ ۱۲ روزه، تهدیدات سایبری و شناختی به سطحی تازه از پیچیدگی رسیده‌اند؛ جایی که داده دیگر صرفاً ابزار تصمیم‌سازی نیست، بلکه به‌عنوان سرمایه‌ای راهبردی و میدان نبردی نوین در معماری قدرت ملی و امنیت دیجیتال شناخته می‌شود.داده در عصر فناوری، نه‌تنها به‌عنوان ماده خام تصمیم‌سازی بلکه به‌مثابه سرمایه‌ای راهبردی، دارایی حیاتی و زیرساختی ملی، نقشی بنیادین در معماری قدرت ملی، حکمرانی هوشمند و اقتدار دیجیتال دارد. در دوره‌ای که کلان‌داده‌ها و فناوری‌های نوین با شتابی بی‌سابقه در حال گسترش‌اند، کشورهایی که توانسته‌اند چرخه حیات داده را از مرحله جمع‌آوری تا تحلیل و بهره‌برداری به‌صورت نظام‌مند و با سازوکارهای حکمرانی یکپارچه مدیریت کنند، در صیانت از امنیت ملی و تاب‌آوری در برابر تهدیدات پیچیده موفق‌تر عمل کرده‌اند.در شرایطی که وابستگی زیرساخت‌های حیاتی جهان به سامانه‌های دیجیتال افزایش یافته، سطح تهدیدات سایبری نیز به‌صورت تصاعدی رو به گسترش است. حملات چندبرداری و ترکیبی، با هدف اخلال در یکپارچگی و محرمانگی داده‌ها، سازوکارهای امنیتی سنتی را ناکارآمد کرده‌اند. از این منظر، حکمرانی داده نه‌فقط ابزار مدیریتی بلکه سازوکاری دفاعی برای تضمین تاب‌آوری دیجیتال تلقی می‌شود.در ایران، پس از جنگ ۱۲ روزه و تجاوز رژیم صهیونیستی، ضرورت حفاظت سایبری بیش از هر زمان دیگری آشکار شده است. دشمنان با انتقال میدان نبرد به فضای سایبری و استفاده از عملیات داده‌محور، در پی تداوم فشار راهبردی و اخلال در فرایندهای حیاتی کشورند. تهدیداتی نظیر حملات به زنجیره تأمین دیجیتال، نفوذ به سامانه‌های انرژی و مالی، و خرابکاری داده‌محور در حوزه‌های صنعتی و ارتباطی، می‌توانند امتداد طبیعی عملیات ترکیبی دشمن باشند.بنابراین، طراحی و پیاده‌سازی نظام جامع حکمرانی داده به‌عنوان ستون فقرات امنیت سایبری ملی، ضرورتی فوری است. این نظام باید سه مؤلفه کلیدی—محرمانگی، یکپارچگی و دسترس‌پذیری داده‌ها—را تضمین کرده و سازوکارهای پیشگیری فعال، شناسایی هوشمند، پاسخ سریع و بازیابی کارآمد را در برابر تهدیدات دیجیتال فراهم سازد.مطالعات بین‌المللی نیز این رویکرد را تأیید می‌کنند. نتایج پژوهش دانشگاه‌های کارولینای شمالی و واشنگتن (منتشرشده در **World Journal of Advanced Research and Reviews**) نشان می‌دهد کشورهایی که نظام‌های حکمرانی داده پیشرفته دارند، تا ۳۵ درصد کاهش در وقوع حملات و ۲۵ درصد سرعت بیشتر در بازیابی پس از حملات را تجربه کرده‌اند. این کشورها با ایجاد چارچوب‌های منسجم نظیر GDPR در اتحادیه اروپا یا CCPA در ایالات متحده، توانسته‌اند میان حقوق کاربران، الزامات امنیتی و اقتضائات حکمرانی تعادل برقرار کنند.در ایران نیز با توجه به شرایط خاص دوران پسا جنگ و رشد تهدیدات ترکیبی، استقرار چنین نظامی مستلزم اقداماتی چندبعدی است:طراحی چارچوب جامع حکمرانی داده با رویکرد امنیت‌محور برای پوشش کامل چرخه حیات داده و ایجاد نظام بازبینی پویا متناسب با تحولات فناوری. استقرار نظام مالکیت و طبقه‌بندی داده با تعیین مسئولیت‌های شفاف برای هر سطح از داده‌های ملی، سازمانی و عملیاتی. یکپارچه‌سازی نهادهای متولی حکمرانی و امنیت سایبری برای هم‌افزایی میان وزارت ارتباطات، سازمان پدافند غیرعامل، افتا و پلیس فتا.بهره‌گیری از فناوری‌های نوین مانند هوش مصنوعی و یادگیری ماشین در تشخیص بلادرنگ تهدیدات و پیش‌بینی رفتارهای غیرعادی شبکه.در مجموع، داده به‌عنوان منبع قدرت و محور اقتدار ملی، اکنون به میدان نبردی تمام‌عیار بدل شده است. حفاظت از آن، معادل حفاظت از تصمیم‌سازی، اعتماد عمومی و ثبات ملی است. استقرار نظام جامع حکمرانی داده، ضرورتی فوری برای صیانت از زیرساخت‌های حیاتی، تقویت بازدارندگی دیجیتال و تثبیت جایگاه ایران در منظومه امنیت سایبری جهان به شمار می‌رود.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس:

سهم آمریکا در تحریم‌های اقتصادی ایران تنها ۳۰ درصد است

علاءالدین بروجردی عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با تاکید بر اینکه درب مذاکره هیچ‌گاه بسته نبوده است، گفت: اعتمادسازی مجدد، ایران نیازمند اقدامات عملی و محسوس از سوی طرف مقابل و صرف زمان است.

علاءالدین بروجردی عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی، در خصوص فعال‌سازی «مکانیسم ماشه» اظهار داشت: جنبه روانی و سیاسی این اقدام، بر واقعیت‌های تحریمی غلبه دارد. حجم تحریم‌های اعمال‌شده توسط ایالات متحده آمریکا به مراتب بیش از آن چیزی است که در شش قطعنامه سازمان ملل ذکر شده است. همچنین مخالفت سریع دو عضو دائم شورای امنیت، یعنی الجزایر و پاکستان، به نفع جمهوری اسلامی ایران است.

بنابر روایت شفقنا، عضو کمیسیون امنیت ملی تأکید کرد: سهم آمریکا در تحریم‌های اقتصادی ایران تنها ۳۰ درصد است و متأسفانه ۷۰ درصد از مشکلات اقتصادی کشور ناشی از «تحریم‌های داخلی» است. بنابراین ما باید تحریم‌های داخلی را به حداقل برسانیم. اگر این موانع با تصمیم مشترک دولت و مجلس برطرف شوند، قطعاً دوران شکوفایی اقتصادی آغاز خواهد شد.

بروجردی در خصوص امکان ایجاد فرصت دیپلماسی مجدد اظهار داشت: درب مذاکره هیچ‌گاه بسته نبوده است. با این حال، فقدان صداقت در رفتار آمریکا مانع اصلی است. آمریکا در بالاترین سطح درخواست مذاکره می‌کند، اما در آستانه دوره ششم مذاکره، عملیات نظامی انجام می‌دهد و منطق مذاکره را زیر سؤال می‌برد.

وی خاطرنشان کرد: آمریکایی‌ها با این اقدامات، عملاً پل‌های پشت سر خود را در ارتباط با مذاکره تخریب کرده‌اند لذا برای اعتمادسازی مجدد، ایران نیازمند اقدامات عملی و محسوس از سوی طرف مقابل و صرف زمان است.

بروجردی بر ضرورت تقویت جدی دیپلماسی با کشورهای همسایه تأکید کرد و گفت: بسیاری از نیازهای کشور از طریق همسایگان به راحتی قابل تأمین است و این امر باید بیش از گذشته و با جدیت دنبال شود.

سفیر سابق ایران در آذربایجان :

ایران امروز توانمندتر از ۱۰ سال پیش است؛ تحریم‌ها قابل مدیریت‌اند

سفیر سابق ایران در آذربایجان گفت: تفاوت شرایط فعلی با گذشته فقط در حوزه سیاسی نیست؛ توان دفاعی، موشکی، پهپادی و فناوری‌های پیشرفته جمهوری اسلامی در این مدت رشد چشمگیری داشته است.«محسن پاک‌آیین»، دیپلمات پیشین و سفیر سابق ایران در جمهوری آذربایجان، با اشاره به بازگشت تحریم‌های شورای امنیت علیه ایران اظهار کرد: این قطعنامه‌ها برخلاف گذشته فاقد اعتبار و الزام اجرایی هستند، چراکه نه اجماع جهانی پشت آنهاست و نه همراهی قدرت‌های کلیدی مانند روسیه و چین.وی ادامه داد: شش قطعنامه‌ای که اکنون ادعای اعمال مجدد آنها مطرح شده، بر خلاف گذشته نه‌تنها از حمایت همه اعضای دائم شورای امنیت برخوردار نیستند، بلکه دو عضو اثرگذار یعنی چین و روسیه صراحتاً با بازگشت آن‌ها مخالفند. وقتی این کشورها این قطعنامه‌ها را اجرا نکنند، کشورهای همسو نیز تبعیت نخواهند کرد. از این جهت، این اقدامات از منظر حقوقی و اجرایی ضعیف و بی‌اثر تلقی می‌شوند.پاک‌آیین توضیح داد: این اسناد عمدتاً متمرکز بر مسائل هسته‌ای و تسلیحاتی هستند و جنبه‌های اقتصادی را شامل نمی‌شوند. بنابراین حتی در صورت اجرا نیز تأثیرگذاری آن‌ها کمتر از تحریم‌های یک‌جانبه آمریکا خواهد بود.وی افزود: پس از خروج آمریکا از برجام، تحریم‌های بانکی و مالی گسترده‌ای علیه ایران وضع شد که حتی امکان خرید و فروش دارو را نیز با چالش مواجه کرد. در حالی که قطعنامه‌های سازمان ملل چنین قدرتی ندارند و حتی اگر فشارهایی ایجاد کنند، جمهوری اسلامی ایران توانایی مدیریت آن را دارد؛ همان‌گونه که در سال‌های اخیر با وجود فشار حداکثری، مسیر مقابله با تحریم‌ها را به خوبی طی کرده‌ایم.

دیپلماسی، ابزار مقابله با فشار سیاسی

این دیپلمات با اشاره به تغییرات چشمگیر در وضعیت سیاسی ایران و مناسبات بین‌المللی گفت: ۱۰ سال پیش، حتی روسیه در کنار غرب قرار داشت و از حق وتو استفاده نمی‌کرد. اما امروز، هم روسیه و هم چین، صراحتاً با فعال‌سازی مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم‌ها مخالف‌اند و آن را اقدامی غیرقانونی می‌دانند.وی تأکید کرد: تفاوت شرایط فعلی با گذشته فقط در حوزه سیاسی نیست؛ توان دفاعی، موشکی، پهپادی و فناوری‌های پیشرفته جمهوری اسلامی در این مدت رشد چشمگیری داشته است. همچنین غنی‌سازی ۶۰ درصدی اورانیوم که امروز در اختیار داریم، در آن زمان وجود نداشت.

پاک‌آیین گفت: امروز جمهوری اسلامی ایران با اقتدار و حکمت شرایط را مدیریت می‌کند و نیازی به پذیرش ملاحظات سابق ندارد.

رئیس سازمان فضایی ایران:

ماهواره های ظفر ۲ و پایا در ماه های آتی پرتاب می شوند/ آماده پرتاب پارس ۲ هستیم

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و رئیس سازمان فضایی ایران از آماده سازی ماهواره پارس ۲ برای پرتاب به فضا خبر داد و گفت: ماهواره های ظفر ۲ و پایا نیز که هر دو سنجشی هستند، با پرتابگر خارجی در ماه های آتی به فضا پرتاب می شوند.

حسن سالاریه در آیین گرامیداشت هفته جهانی فضا اظهار داشت: مطابق برنامه ۱۰ ساله فضایی و برنامه هفتم پیشرفت کشور، در بخش علوم و اکتشافات فضایی برنامه های گوناگونی با محوریت مراکز تحقیقاتی و دانشگاهی در جریان است.

وی ادامه داد: از جمله مهمترین آنها توسعه کپسول های تحقیقاتی بازگشت پذیر با قابلیت کنترل و هدایت دقیق است که به نوعی آزمایشگاه های فضایی برای انجام آزمون های زیر مداری و مداری در زمینه زیست در فضا و مطالعات اثرات تشعشعات و تغییرات دما و فشار و غیره، روی گونه های مختلف زیستی هستند.

پیشرفت برنامه فضایی ۱۰ ساله کشور در حوزه علوم و اکتشافات فضایی

رییس سازمان فضایی ایران با ارایه گزارشی از اقدامات صورت گرفته در این سازمان اظهار داشت: مطابق برنامه ده ساله فضایی کشور و برنامه هفتم پیشرفت کشور، در بخش علوم و اکتشافات فضایی برنامه های گوناگونی با محوریت مراکز تحقیقاتی و دانشگاهی در جریان است. از جمله مهمترین آنها توسعه کپسول های زیستی و سکوهای تحقیقاتی بازگشت پذیر با قابلیت کنترل و هدایت دقیق است که به نوعی آزمایشگاه های فضایی برای انجام آزمون های زیر مداری و مداری در زمینه زیست در فضا و مطالعات اثرات تشعشعات و تغییرات دما و فشار و غیره روی گونه های مختلف زیستی هستند.

سالاریه ادامه داد: بعد از پرتاب کپسول ۵۰۰ کیلوگرمی بازگشت پذیر در سال ۱۴۰۲ تحقیق و توسعه کپسول های جدید آغاز شد و هم اکنون پیشرفت خوبی در فرایند طراحی و ساخت خانواده جدیدی از این سکوهای مهم تحقیقاتی داشته ایم و به زودی تست های مختلف روی زیر سیستم‌های آن آغاز می‌شود موضوع مهم بعدی حضور در برنامههای تحقیقاتی مربوط به سایر کرات از جمله ماه بود که از اواخر سال قبل و اوایل امسال همکاری خوبی با چین در پروژه چانگ ۸ شروع کردیم که فرایند طراحی به اتمام رسیده و ساخت نمونه مهندسی به زودی آغاز می شود.

وی با تاکید بر اینکه همکاری های بین المللی در این حوزه بسیار مهم است چرا که نقش مهمی را در اقتصاد و بهره برداری از منابع طبیعی ارزشمند در فضای ماورای جو و دیگر کرات بازی خواهد کرد، افزود: وجود منابع ارزشمند انرژی و مواد طبیعی معدنی دیگر در سایر کرات اثبات شده است و جهت گیری کشورهای پیشرفته دنیا به سمت بهره برداری از این منابع است مذاکراتی را هم با برخی کشورهای پیشرو در خصوص حضور در برنامه طراحی و ساخت ایستگاه های فضایی در حال پیگیری داریم که می تواند محمل بسیار خوبی برای دانشمندان ایرانی در مطالعات زیست فضا باشد.

ساخت نمونه‌های پیشرفته تری از ماهوارههای سنجشی و مخابراتی

رئیس سازمان فضایی ایران همچنین گفت: بعد از پرتاب ماهواره های پارس ۱ و ناهید ۲ و بررسی عملکرد این ماهوارهها در مدار نمونه های بعدی همین ماهواره ها با انجام اصلاحات لازم در حال آماده سازی جهت پرتاب قرار دارند؛ همچنین ماهواره پارس ۲ که در سال گذشته رونمایی شد، در حال طی تست های نهایی برای آماده سازی جهت پرتاب است؛ نکته مهم ساخت ماهواره های دقیق تر و پیشرفته تر سنجشی و مخابراتی است.

سالاریه یادآور شد: ساخت پارس ۳ با دقت تصویر برداری بهتر از یک متر از سال گذشته در دستور کار پژوهشگاه فضایی قرار گرفته و پیشرفت های خوبی داشته است؛ همچنین ماهواره رادار سار با دقت ۲۰ متر در تصویر برداری تحت عنوان راد ۲ نیز در پژوهشگاه فرایند طراحی آن آغاز شده است.