

در صفحه ۲

[illegible]

این کمبود شربت تریاک باعث شد که در روزهای گذشته جمعی از درمانگران و فعالان حوزه درمان اعتیاد، مقابل وزارت بهداشت تجمع کرده و نسبت به کمبود و حتی قطع سهمیه شربت تریاک در استانهای مختلف کشور اعتراض کنند.

علی احمدی نائب رئیس صنف در مانگوان اعتیاد استان تهران، در این باره گفت: در حال حاضر بیش از یک میلیون بیمار وابسته به درمان نگهدارنده با شربت اپیوم در کشور تحت پوشش مراکز درمان اعتیاد قرار دارند. اما در بیش از ۱۰ استان مراکز درمانی با کمبود یا قطع شربت اپیومی مواجه شده‌اند. در تصریح کرد: در استان‌هایی مانند همدان، هرمزگان، زنجان، سیستان و بلوچستان و گیلان به دلیل کمبود شربت اپیوم دریاقت نگه‌داند و در تهران نیز به سبب مراکز طی یکی دو ماه اخیر گنجیون شربت اپیوم دریاقت نگه‌داند و در تهران نیز ۱۰۰ واحد، فقط حدود ۵۰ واحد و در برخی مراکز با ظرفیت درمانی بیش از ۱۰۰ واحد، فقط حدود ۵۰ واحد در دریافت کرده‌اند.

به گفته احمدی، هزینه درمان نگه‌دارنده با شربت تریاک برای بیمار ماهانه کمتر از دو میلیون تومان است، اما در صورت خروج بیمار از چرخه درمان قانونی، هزینه تأمین مواد مخدر در بازار غیرقانونی، به طور متوسط می‌تواند به بیش از ۱۵ تا ۱۸ میلیون تومان در ماه برسد که این مسئله خطر سوق دادن بیماران به سمت مواد صنعتی را تشدید می‌کند.

[illegible] $\frac{f}{2}$

صفحة ٨

صفحه ۸

سخنگوی ستاد انتخابات کشور:

صفحة ۲

۲. صفحہ ۲

ردیف		آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول) شماره ۵۳-۱۴۰۴ شماره سامانه ستاد : ۲۰۰۴۰۵۱۱۷۰۰۰۸۱
۱	نام دستگاه مناقصه گزار :	شرکت آب و فاضلاب استان گیلان
۲	شرح مختصر موضوع مناقصه:	عملیات تکمیلی احداث پکیج تصفیه فاضلاب ماسال
۳	مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ستاد : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ الی ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ مهلت زمانی ارائه پیشنهاد تا ساعت ۰۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ - سالن جلسات	
۴	تاریخ انتشار مناقصه در سامانه از مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ می باشد. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.(ضمناً پیمانکاران مکلف هستند پاکت الف را بصورت فیزیکی نیز تحویل دهند) اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه - معاونت فنی و مهندسی ۰۱۳۳۳۳۶۸۱۶۶ یا برگزاری مناقصه -دفتر قراردادها ۰۱۳۳۳۳۶۸۴۸۲ - اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه نرشت: ۰۱۳۳۳۳۶۸۵۲۴ تهران ۱۴۵۶	
۵	قیمت اسناد و نحوه واریز وجه : قیمت اسناد مناقصه ۱۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) است که به حساب شماره ۰۵۱۰۸۱۰۲۳۲۸۰۰۵ بانک ملی شعبه محتشم رشت کد شعبه ۳۷۲۰ شماره شبا ۰۵۱۰۸۱۰۲۳۲۸۰۰۵ IR ۰۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰ به نام شرکت آب و فاضلاب استان گیلان فقط بصورت الکترونیکی از درگاه سامانه ستاد واریز گردد.	
۶	میزان سپرده شرکت در مناقصه ۷۰.۴۹۹.۹۰۰.۰۰۰ ریال (نوع تضمین صرفاً ضمانت نامه بانکی معتبر یا اصل فیش واریز وجه نقد یا اوراق مشارکت بی نام بر اساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی شماره ۱/۲۳۴۰۲/ت/۵۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۹/۲۲ می باشد.) مبلغ برآورد : ۱۴۰.۹۹۷.۰۵۷.۸۱۲ ریال مبنای برآورد اولیه : فهرست بها پایه سال ۱۴۰۴ نوع فهرست بها : انبیه، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی، خطوط انتقال آب ، شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب ، تجهیزات آب و فاضلاب ، پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق و توزیع نیروی برق	
۷	رشته پیمانکار : حداقل پایه ۵ رشته آب شرط مناقصه : تجربه‌ی اجرای تاسیسات برقی و مکانیکی تصفیه خانه و ایستگاههای پمپاژ فاضلاب یا آب درده سال گذشته و ارائه‌ی مدارک مثبته (شامل: موافقتنامه‌ی اسناد پیمان های مربوطه که طی ده سال گذشته انجام و در آن موضوع پیمان، شرح مختصر کار، مدت پیمان و مبلغ اولیه مشخص باشد، به انضمام آخرین صورت وضعیت تایید شده توسط کارفرما "و" صورجلسه تحویل موقت پیمان ها که در آنها حجم کار مشخص و تایید شده باشد)، الزامی است.	
۸	محل تامین اعتبار : عمرانی -اعتبارات طرح زیرساخت مسکن مهر (سهم دولت) به شماره طرح جدید ۱۴۳۰۱۵۶۰۰۰۴ (شماره طرح قدیم ۱۵۰۲۰۰۱۰۰۵) و طرح اجرای پروژه های جهش تولید مسکن به شماره طرح جدید۱۴۳۰۱۵۶۰۰۰۴ (شماره طرح قدیم ۱۵۰۱۰۰۱۰۲۰) و سایر طرحهای دارای اعتبار و پرداخت به صورت اسناد خزانه، اوراق مشارکت ، اوراق مباحثه یا وجه نقد در صورت تخصیص.	
۹	دستگاه نظارت: معاونت فنی و مهندسی	
۱۰	سایت ملی مناقصات کشور: http://iets.mporg.ir سایت شرکت آب و فاضلاب استان گیلان: www.abfa-guilan.ir	
۱۱	مهلت اعتبار پیشنهاد: ۶ ماه	
۱۲	هزینه دو نوبت آگهی مندرج در روزنامه کثیرالانتشار استانی به عهده برنده مناقصه می باشد.	

گزارش

تقدیرشنودگی و نسبتاً امن تبدیل شده است. موضوعی که باعث اعتدال شده (فرادی بدون حق و باطل) و حق خودرو نیز در طرح های فروش شرکت کنند. قیومی دیگر، فاصله قابل توجه میان حساب کارخانه و بازار آزاد همچنان مهم ترین محرک تقاضای گسترده در قوه کشی های خودرو به شمار می رود. اختلاف قیمتی که در برخی محصولات به چند صد میلیون تومان می رسد، انگیزه ای جدی برای حضور مشتریان تقاضای ایجاد کرده و خرید خودرو را در فرصتی که می رسد برای اسب سود تبدیل یک ابزار تنظیم بازار به سازوکار



عبور ثبت نام کنندگان مرحله جدید فروش خودرو از ۱۰ میلیون نفر، شکاف عرضه و تقاضا را پررنگ کرد؛ وضعیتی که خرید خودرو را به قرعه کشی و ابزاری برای حفظ ارزش پول بدل کرده است.

مهلت ثبت نام یازدهمین مرحله فروش محصولات ایران خودرو به پایان رسید؛ مرحله ای که آمارها از ثبت نام بیش از ۱۰ میلیون نفر متقاضی حکایت دارد. این رقم بی سابقه، بار دیگر توجه ها را به وضعیت نابسامان بازار خودرو و شکاف عمیق میان عرضه و تقاضا جلب کرده و این بار سبب اعتراض مردم شده است.

آیا خودود و در ایران همچنان یک کالای مصرفی است یا به طور کامل به کالای سرمایه‌ای و شبه‌سرمایه‌گذاری تبدیل شده است.

در این مرحله از فروش، متقاضیان طرح عادی، مشمولان طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و همچنین متقاضیان طرح جایگزینی خودورهای فرسوده، بدون نیاز به سندوسازی حساب بانکی امکان ثبت درخواست خرید را داشته‌اند. ثبت نام از ساعت ۱۴ روز دوشنبه ۲۴ آذر ۱۴۰۴ آغاز شد و سادگی فرآیند ثبت نام، به افزایش چشمگیر تعداد متقاضیان منجر شده است.

همچنین در همین دوره فروش محصولات ایران خودرو، مجموعاً ۵۹ میلیون و ۱۹۰ هزار و ۱۹۰ نفر ایرانی خرید سه محصول سایپا، وایاما و هایاما اقدام به ثبت نام کردند. اکنون در بازه‌های هر یک از سه ساله تقاضای این امر از: تعداد متقاضیان از هر یک از این سه شرکت در این حالی است که ایران خودرو تاکنون تعداد خودروی قابل عرضه در این مرحله را اعلام نکرده است. این امر باز به روشنی نشان می‌دهد که تقاضا چندین برابر ظرفیت واقعی عرضه است. شرایطی که عملاً سازوکار ملی بی‌بهره بازار را مختل کرده و فرایند خرید خودرو را به یک رقابت گسترده و پوی و پیکس بازی طبیعی باز می‌گرداند.

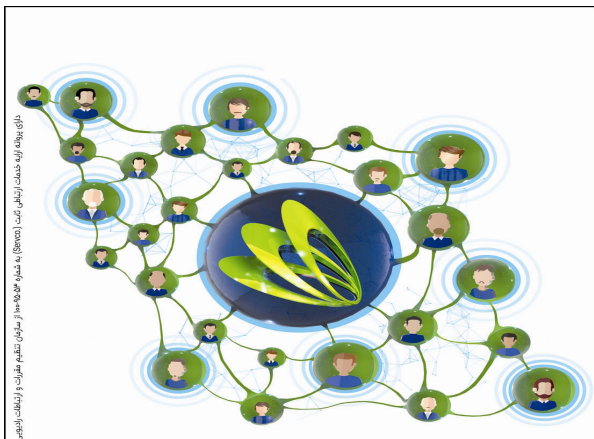
در چنین شرایطی، قرع کشی به عنوان ابزار توزیع خودرو، بیش از آنکه نقش تنظیم کننده بازار را ایفا کند، به سازوکار شیبه بخت آزمای تبدیل شده است. میلیون ها نفر بدون قطعیت نسبت به نتیجه، در فرآیندی شرکت می کنند که شانس، نقش تعیین کننده ای در دسترسی به خودرو دارد؛ موضوعی که نه تنها منجر به رضایت مصرف کننده نشود، بلکه انتظارات تورمی و رفتارهای هیجانی را نیز تشدید می کند.

خودرو؛ ابزار حفظ ارزش پول
بخش قابل توجهی از متقاضیان، ثبت نام در طرح های فروش خودرو را نه با هدف مصرف، بلکه به عنوان راهکاری برای حفظ ارزش پول و دارایی خود دنبال می کنند. در شرایط تورمی و کاهش مستمر قدرت خرید، خودرو برای بسیاری از خانوارها به یک دارایی فیزیکی، قابل

خانم نازنین طالبی کارمند بانک ملی ایران، به موجب رأی قابل پژوهش شماره ۲/۲۹۵۸ مورخ ۱۳۰۴/۰۸/۲۵ هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان به بازخردی خدمت با پرداخت ۴۵ روز حقوق مبنای مربوط رد قبال هر سال خدمت محکوم گردیده‌اند. مقتضی است چنانچه نسبت به رای صادره اعتراض دارید موارد اعتراض کتبی خود را بطور مشروح و مستدل حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ درج این آگهی به اداره کل کارپزازی تسلیم نمایید. بدیهی است درصورت عدم اعتراض، رای صادره رد مورد شما قطعیست یافته و به مرحله اجرا در خواهد آمد.

لذا مراتب طبق ماده (۷۳) قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی، یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار برای اطلاع شما درج می گردد.

شناسه آگهی: ۲۰۷۶۴۶۵
م الف / ۳۵۴۴
بانک ملی ایران



013-3410
askiran.com

اندیتنه سبز خزر



کاتال‌دو

معامله نتانیاو و دولت ترامپ بر سر سوریه

یک شبکه صهیونیستی به معاملات آمریکا و تل آویو بر سر سوریه اشاره کرد.شبکه صهیونیستی کان گزارش داد که تل آویو تلاش کرد مانع لغو بخشی از تحریم‌ها علیه سوریه شود اما دولت ترامپ با این مسأله مخالفت کرد.در این گزارش آمده است، نتانیاو قصد داشت از این تحریم‌ها به عنوان اهرم فشار در مذاکرات آتی با سوریه استفاده کند اما دولت ترامپ با این مسأله مخالفت کرد و به وی وعده داد که با دادن یک امتیاز دیگر تل آویو را راضی کند! هنوز مشخص نیست که این امتیاز شامل زمینه‌های سیاسی خواهد بود یا نظامی.
جلسن نمایندگان آمریکا طی ماه جاری میلادی با لغو اجرای قانون زبار که در سال ۲۰۱۹ تصویب شده و شامل اعمال تحریم‌ها علیه سوریه بود موافقت کرد.

هشدار روسیه درباره توطئه دولت پنهان در اتحادیه اروپا و انگلیس

نماینده ویژه رئیس‌جمهوری روسیه درباره توطئه دولت پنهان در اتحادیه اروپا و انگلیس برای شعله‌ور کردن آتش جنگ جهانی سوم هشدار داد.«کریل «دیتریف» نماینده ویژه رئیس‌جمهوری روسیه در امور همکاری‌های اقتصادی با کشورهای خارجی اعلام کرد دولت پنهان در اتحادیه اروپا و انگلیس، با فضاسازی علیه روسیه دنبال زدن جرقه جنگ جهانی سوم است.وی با استقبال از پیام «تولسی گابارد» مدیر سازمان اطلاعات ملی آمریکا، گفت: باید علائیت، صلح و امنیت را احیا کرد.گابارد پیشتر، طی پیامی در شبکه اجتماعی ایکس، گزارش‌های رسانه‌ای درباره وجود طرح‌هایی از سوی روسیه برای تسلط بر سراسر اورکراین و دیگر کشورهای اتحاد جماهیر شوروی سابق را رد کرده بود.

رسانه آلمانی: غرب جنگی نامرئی علیه ایران و روسیه به راه انداخته‌است

روزنامه دی ولت آلمان نوشت کشورهای غربی مدت‌هاست که در فضای سایبری از حالت تدافعی به تهاجمی علیه روسیه تغییر رویکرد داده‌اند.این روزنامه آلمانی همچنین نوشت حملات غربی‌ها به ویژه با آلوده کردن متفشیانه سیستم‌های کامپیوتری در روسیه و ایران انجام می‌شود.به نوشته دی ولت، استونی اصلی‌ترین مرکز اروپایی برای تحلیل داده‌ای، عملیات دفاع سایبری و ضد کامپیوتری است. دولت‌های غربی مدت‌هاست که نه تنها بر دفاع، بلکه بر حمله نیز تمرکز کرده‌اند. برای مثال، با ارسال مخفیانه ویروس‌های کامپیوتری به روسیه یا ایران دست به این حملات می‌زنند.

کره شمالی: باید مقابل زورگویی آمریکا ایستاد

کره شمالی مقابله با زورگویی و تهدید غرب به سرکردگی آمریکا و متحدانش را خواستار شد.کره شمالی آمریکا و متحدانش را متهم کرد که اصول سازمان ملل در مورد احترام به حاکمیت سایر کشورها و عدم مداخله در امور داخلی آنها را نقض می‌کنند.کره شمالی از درخواست را در بیانیه‌ای که توسط وزارت امور خارجه منتشر شد، مطرح کرد و از کشورهای همراه خواست تا در صورت تمایل برای ساختن جهانی متوازن و چند قطبی، مقابله با چنین اقداماتی را ادامه دهند.وزارت امور خارجه کره شمالی در این بیانیه اعلام کرد: اقدامات قهری یکجانبانه که حقوق حاکمیت، بقا و توسعه را نابود می‌کنند، باید لغو شوند.

پیونگ یانگ: جاه‌طلبی‌های هسته‌ای توکیو باید متوقف شود
کره شمالی اعلام کرد که هر گونه تلاشی از سوی ژاپن برای تجهیز هسته‌ای باید به هر قیمتی متوقف شود.کره شمالی پس از گزارش‌هایی مبنی بر اینکه یک مقام ژاپنی پیشنهاد داده است که کشورش به سلاح هسته‌ای دست یابد، هشدار داد که جاه‌طلبی‌های هسته‌ای ژاپن باید به هر قیمتی متوقف شود.
یک مقام در دفتر نخست‌وزیر گفت: «من به مقفده که ما باید سلاح هسته‌ای داشته باشیم.»
کیودو همچنین به نقل از این مقام در گزارش خود نوشت: «در نهایت، ما فقط می‌توانیم به خودمان تکیه کنیم تا داشتن سلاح هسته‌ای را توجیه کند.

نگران آئی‌وو نسبت به گسترش قدرت موسیقی ایران
منابع امنیتی در رژیم صهیونیستی به قدرت ایران در زمینه‌های موشکی اذعان کردند.
رادیو ارتش رژیم صهیونیستی به نقل از منابع امنیتی این رژیم گزارش داد که تل آویو نسبت به تقویت قدرت موشکی ایران و ویژه موشک‌های بالستیک نگران است.این منابع مدعی شدند که دور دیگری از درگیری‌ها میان ایران و رژیم صهیونیستی رخ خواهد داد و در عین حال اعتراف کردند که این درگیری هرگز آسان نخواهد بود.این اضافه کردند که انگیزه‌های ایران برای تقویت توان موشکی خود افزایش پیدا کرده است.

مصر: فرار آاد کاری با اسرائیل ربطی به مسائل سیاسی ندارد
بدر عبدالمعاطی وزیر خارجه مصر در واکنش به انتشار گزارشی در خصوص سفر قریب الوقوع رئیس‌جمهور این کشور، معزمان با سفر نتانیاو به آمریکا تأکید کرد که هیچ برنامه‌ای برای سفر خارجی عبدالفتاح سیسی تا پایان سال جاری میلادی وجود ندارد.وی بیان کرد، این نشست‌های میان سیسی و دونالد ترامپ توسط جمهوری آمریکا به صورت دو جانبه در چارچوب روابط راهبردی آنها بر گزار خواهد شد.عبدالمعاطی تصریح کرد: ارتباط دادن میان فرار آاد کاری مصر و اسرائیل با مواضع رسمی محکم است. این فرار آاد تنها یک فرار آاد اقتصادی و تجاری صرف میان شرکت‌های مصری، آمریکایی و اسرائیلی به شمار می‌رود.

سازمان ملل: تهدید داعش خراسان در افغانستان از بین نرفته است

شورای امنیت سازمان ملل اعلام کرد که تهدید داعش خراسان در افغانستان، به طور کامل از بین نرفته است.شورای امنیت سازمان ملل متحد در تازه‌ترین گزارش خود درباره وضعیت امنیتی افغانستان اعلام کرد که با وجود بهبود نسبی امنیت، تهدید داعش خراسان همچنان در این کشور پابرجاست.تیم نظارت بر تحریم‌های شورای امنیت سازمان ملل در شانزدهمین گزارش خود درباره افغانستان اعلام کرد: هرچند سطحی از صلح داخلی، ثبات امنیتی و آرامش نسبی در کشور برقرار شده و این وضعیت برای برخی اقشار جامعه مفید بوده است، اما تهدیدهای جدی امنیتی همچنان در داخل افغانستان وجود دارد.

سخنگوی کرملین: پوتین آماده گفت‌وگو با ماکرون است
سخنگوی کرملین اعلام کرد که رئیس‌جمهوری روسیه آمادگی دارد درباره جنگ اوکراین با همتای فرانسوی خود گفت‌وگو کند. «میشلر بسکوف» سخنگوی کرملین اعلام کرد که «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهوری روسیه آمادگی دارد درباره جنگ اوکراین با «مانوئل ماکرون» همتای فرانسوی خود گفت‌وگو کند. «دیویدمیر پوتین» خبرنگاری «ویانووستی» گفت: «پوتین آمادگی خود را برای ورود به گفت‌وگو با ماکرون ابراز کرده است.»وی افزود: «بنابراین اگر اراده سیاسی متقابل وجود داشته باشد، این موضوع تنها می‌تواند به‌صورت مثبت ارزیابی شود.»

نشتت فوآالمازی آسه آن برای تنش‌زدایی میان کامبوج و تایلند

وزارت خارجه مالزی از نشتت فوق‌العاده وزرای خارجه کشورهای عضو اتحادیه کشورهای جنوب شرقی آسیا برای تنش‌زدایی میان کامبوج و تایلند خبر داد.وزارت خارجه مالزی همچنین بر لزوم پایدایی کامبوج و تایلند به اصول این اتحادیه به ویژه اصول مبتنی بر همزیستی مسالمت‌آمیز و حسن همجواری، به منظور مهار تنش‌ها و حفظ ثبات منطقه‌ای تأکید کرد.این در حالی است که کامبوج اعلام کرده، تمامی گذرگاه‌های مرزی با تایلند را فورا و تا اطلاع ثانوی بسته است.

قطر و آلمان به دنبال تقویت همکاری‌های امنیتی
وزرای کشور قطر و آلمان در دوحه دیدار و درباره راه‌های تقویت همکاری امنیتی رایزنی کردند. «خلیفه بن حمد آل ثانی»، وزیر کشور قطر و «الکسندر دویرتن»، وزیر کشور آلمان در دوحه دیدار کردند.در این دیدار راه‌های تقویت همکاری دو کشور در حوزه‌های امنیتی بررسی شد.وزارت کشور قطر و آلمان درخصوص شماری از مسائل دارای اهمیت مشترک نیز رایزنی کردند.دو طرف به بررسی توسعه سازوکارهای هماهنگی در راستای حمایت از تلاش‌های امنیتی میان دو کشور پرداختند.

اگرچه مدرسه، معلم و دانش‌آموز در نظام آموزشی کشور وجود دارد، اما کیفیت آموزش کمتر دیده می‌شود؛ مسئله‌ای که در نمرات پایین آزمون‌های نهایی، ضعف مهارت‌های پایه و شکاف معنادار میان مدارس دولتی و خاص نمود دارد و حتی مسئولان نیز نسبت به آن هشدار داده‌اند. اکنون نظام آموزشی کشور با پدیده‌ای تلخ و نگران‌کننده مواجه است؛ وضعیتی که در آن مدرسه، مدیر و دانش‌آموز حضور دارند، اما کیفیت آموزشی آن‌گونه که انتظار می‌رود، محقق نمی‌شود. علیرغم تلاش‌ها و زحمات معلمان و مدیران مدارس، خروجی سیستم آموزشی با استانداردهای مورد انتظار فاصله معناداری دارد.

مهدی نویدادهم، مشاور وزیر آموزش‌وپرورش، خردادماه اسمال با اشاره به وضعیت نمرات آزمون‌های نهایی، نسبت به افت تحصیلی هشدار داد و اعلام کرد: در آزمون‌های نهایی، نمرات دانش‌آموزان عمدتا بین ۱۰ تا ۱۰ است و میانگین کشوری نیز در همین بازه قرار دارد؛ وضعیتی که به گفته او فقط زنگ خطر نیست، بلکه خود خطر است. وی همچنین با استناد به نتایج آزمون‌های بین‌المللی تیمز و پرلز تأکید کرده است که حدود ۴۰ درصد از دانش‌آموزان دوره ابتدایی کشور، مهارت‌های پایه‌ای خواندن و نوشتن را به حد استاندارد ندارند؛ آماری که نشان‌دهنده ضعف جدی در بنیان‌های یادگیری است.

بازتاب افت تحصیلی در آزمون‌های تخصصی و آمارهای جهانی

نمونه دیگری از این وضعیت، نمرات ریاضی دانش‌آموزان شرکت‌کننده در آزمون دانشگاه

صنعتی شریف در سال گذشته است؛ جایی که میانگین نمرات حدود ۶ یا ۷ گزارش شد و بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت. افزون بر این، آمارهای بین‌المللی نیز مؤید آن است که وضعیت تحصیلی دانش‌آموزان ایرانی با چالش‌های جدی روبه‌روست.

وزیر آموزش‌وپرورش نیز وجود افت تحصیلی در نظام آموزشی کشور را تأیید می‌کند. به گفته وی، نخستین دلیل این وضعیت به عوامل ساختاری و سیاست‌گذاری‌های کلان بازمی‌گردد. یکی از مهم‌ترین دلایل افت تحصیلی، شکاف میان برنامه‌های درسی و نیازهای زمانه است.

وزیر آموزش‌وپرورش متعقد است برنامه درسی کنونی بیش از حد مبتنی بر محفوظات بوده و فاصله معناداری با نیازهای واقعی بازار کار و مهارت‌های زندگی در قرن بیست‌ویکم دارد؛ مسئله‌ای که به کاهش انگیزه درونی دانش‌آموزان منجر می‌شود.

با وجود این انتقادات، وزیر آموزش‌وپرورش با استناد به آمارها تأکید می‌کند که در حوزه آموزش عمومی، روندی رو به رشد مشاهده می‌شود.

به گفته کاظمی، اگر میانگین نمرات آزمون‌های نهایی با کل یک دوره تحصیلی براساس جدول ۲۰ برنامه هفتم توسعه بررسی شود، آمارها نشان می‌دهد میانگین نمرات نهایی پایه دوازدهم نظری در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲ حدود ۵۸ درصد افزایش داشته است.

افت معدل، الزاما افت یادگیری نیست

در همین زمینه، علی محبی، رئیس پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش، در گفت‌وگو با خبرنگار اجتماعی خبرگزاری تسنیم، با تأکید بر لزوم تفکیک مفاهیم گفت: کاهش یا افزایش معدل نهایی، لزوماً به معنای افت یا رشد سطح مهارت دانش‌آموزان نیست، بلکه این تغییر بیشتر نتیجه اصلاحات در نظام آموزشی، استانداردهای آزمون‌ها و افزایش سخت‌گیری در فرآیند سنجش است.

به گفته رئیس پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش، با

وقتی مدرسه هست اما آموزش نه!

افت تحصیلی، محصول تصمیم‌های کلان یا کلاس‌های کم جان؟

توجه به اینکه آزمون‌های نهایی امروز مبتنی رتبه‌بندی برای ورود به دانشگاه‌ها و رشته‌های تحصیلی قرار گرفته‌اند، طبیعی است که طراحی سؤالات و شیوه ارزیابی به سمت تمایزدهی دقیق‌تر حرکت کند؛ تغییری که در کوتاه‌مدت می‌تواند به کاهش میانگین نمرات منجر شود.

وی با اشاره به تفاوت شرایط فعلی با سال‌های گذشته افزود: در گذشته، آزمون‌ها ساده‌تر بود و تصحیح اوراق اغلب توسط یک معلم انجام می‌شد، اما امروز هر برگه امتحانی توسط دو یا چند معلم بررسی و کنترل می‌شود. این افزایش دقت در ارزیابی ممکن است معدل‌ها را کاهش



دهد، اما در بلندمدت به افزایش عدالت آموزشی و ارتقای کیفیت سنجش منجر خواهد شد.

به اعتقاد کارشناسان آموزشی، همین تغییر در فرآیند تصحیح موجب شده نمره نهایی بیش از گذشته به توان واقعی دانش‌آموز نزدیک شود؛ موضوعی که اگرچه در کوتاه‌مدت واکنش‌هایی را به دنبال داشته، اما از منظر آموزشی یک اصلاح ساختاری محسوب می‌شود.

رئیس پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش همچنین با اشاره به افزایش نگرانی خانواده‌ها تصریح کرد: تا پیش از این، امتحانات نهایی تأثیر قطعی در سرنوشت تحصیلی دانش‌آموزان نداشت، اما اکنون به‌صورت مستقیم در آینده آن‌ها اثرگذار است. در چنین شرایطی، طبیعی است که اضطراب دانش‌آموزان و خانواده‌ها افزایش پیدا کند.

وی تأکید کرد: تحلیل افت تحصیلی باید بر اساس داده‌های دقیق و ارزیابی‌های علمی انجام شود و نباید صرفاً بر پایه مقایسه ساده معدل‌ها، درباره وضعیت آموزش قضاوت کرد. بر این اساس، به نظر می‌رسد آنچه امروز به‌عنوان افت تحصیلی دانش‌آموزان مطرح می‌شود، بیش از آنکه نشانه کاهش کیفیت آموزش باشد، نتیجه تغییر قواعد سنجش، سخت‌تر شدن آزمون‌ها و افزایش نقش نمره در کنکور است.

کیفیت نظام آموزشی در افت تحصیلی چه اندازه مقصر است؟

در کنار این مباحث، کیفیت کتاب‌های درسی نیز به‌عنوان یکی از عوامل افت تحصیلی مطرح شده است.

علی لطیفی، رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی، در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم در این باره گفت: در خصوص اینکه افت تحصیلی ناشی از خود کتاب‌های درسی است یا نه، این موضوع نیازمند بررسی و مطالعه‌ای مستقل است، اما در مجموع مطالعات نشان می‌دهد سهم کمی از آنچه به‌عنوان افت تحصیلی مطرح می‌شود، به برنامه درسی و کتاب‌های درسی بازمی‌گردد.

به گفته لطیفی، آنچه نقش پررنگ‌تری دارد، کیفیت آموزش

به‌عنوان مجموعه‌ای از عوامل مؤثر بر فرآیند یاددهی و یادگیری در کلاس درس است؛ کیفیتی که در برخی زمینه‌ها کاهش یافته و همین مسئله به‌طور طبیعی به افت تحصیلی منجر شده است.

رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی با تأکید بر اینکه کشور از نظر تعداد مدارس با کمبود مواجه نیست، افزود: حمایتی که باید از مدرسه صورت بگیرد، به اندازه کافی مؤثر نیست و طبیعی است که پیامدی مانند افت تحصیلی بروز کند. وی تصریح کرد: اینکه گفته می‌شود کتاب‌های درسی عامل افت تحصیلی هستند، ارتباط مستقیمی با واقعیت ندارد؛ چرا که آزمون‌ها نیز در عمل همان محتوای برنامه درسی را می‌سنجند.

وی همچنین خاطرنشان کرد: وقتی از افت تحصیلی صحبت می‌کنیم، منظور میانگین کلی مدارس کشور است؛ در حالی که با همین برنامه‌های درسی، مدراسی وجود داشته‌اند که وضعیت تحصیلی مطلوبی داشته‌اند. به اعتقاد او، مسئله افت تحصیلی نباید سیاسی شود و نباید با آن مواجهه‌ای نقطه‌ای، سطحی و گذرا داشت، چرا که این پدیده حاصل روندهای کلی است.

شکاف کیفی مدارس؛ افت تحصیلی چالش جدی مدارس دولتی

رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی در بحث دیگری از سخنان خود به موضوعی قابل تأمل اشاره کرد: کیفیت پایین برخی مدارس دولتی.

به گفته لطیفی، واقعیت این است که کیفیت برخی مدارس دولتی آن‌قدر کم باید باشد، نیست و این مسئله به‌طور مستقیم بر عملکرد تحصیلی دانش‌آموزان اثر می‌گذارد؛ فاصله معناداری میان مدارس

وجود دارد، چه در میان مدارس دولتی و چه در مقایسه با مدارس خاص مانند سمپاد.به گزارش تسنیم بر اساس آمار ارائه‌شده، در مقایسه عملکرد درس ریاضی در انواع مدارس، بهترین عملکرد متعلق به دانش‌آموزان مدارس غیردولتی بوده است. پس از آن، دانش‌آموزان مدارس شاهد قرار دارند و تفاوت عملکرد این گروه با سایر دانش‌آموزان نیز معنادار گزارش شده است.

مهدی نویدادهم، مشاور وزیر آموزش‌وپرورش، نیز بر این موضوع تأکید کرده و می‌گوید: تفاوت معناداری میان استان‌ها، مناطق مختلف و مدارس دولتی و غیردولتی وجود دارد که نمود آن در نتایج کنکور، پذیرش در رشته‌های برتر و عملکرد مدارس سمپاد به‌وضوح دیده می‌شود.

زمان آموزش؛ حلقه مفقوده کیفیت

یکی دیگر از چالش‌های اساسی مطرح‌شده از سوی رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی، کم بودن زمان آموزش در مدارس ایران است. به گفته لطیفی، مطالعات بین‌المللی نشان می‌دهد زمان آموزش در ایران از کمترین‌ها در میان کشورهایی است که در آزمون‌های بین‌المللی شرکت می‌کنند.لطیفی تأکید کرد: وقتی زمان، امکانات و فرصت کافی برای آموزش وجود داشته باشد، طبیعی است که کیفیت آموزش کاهش یابد و این کاهش کیفیت، خود را در قالب افت تحصیلی دانش‌آموزان نشان دهد.مجموع این اظهارنظرها و آمارها نشان می‌دهد افت تحصیلی دانش‌آموزان پدیده‌ای تک‌عاملی نیست؛ بلکه حاصل برهم‌کنش مجموعه‌ای از عوامل ساختاری، سیاست‌گذاری‌های کلان، تغییر نظام سنجش، نابرابری کیفی مدارس، کاهش زمان آموزش و چالش‌های مربوط به کیفیت یاددهی و یادگیری است؛ مسئله‌ای که برای مواجهه با آن، نیاز به نگاهی جامع، غیرسیاسی و مبتنی بر داده‌های علمی وجود دارد.

غرامت ناچیز مرگ در معادن ایران / خانواده‌های داغدار ماه‌ها معطل می‌مانند!

نمی‌شود. در بخش مصدومان، آمار آسیب‌دیدگان به‌مراتب بالاتر است و در مواردی، صدمات وارده‌شده ماهیتی دائمی و جبران‌ناپذیر دارد؛ به‌گونه‌ای که کارگر ناچار است باقی عمر خود را با ناتوانی‌های جسمی یا روانی سپری کند. از جمله کارگری که تقریباً یک سال و دو ماه قبل، در حادثه معدن طیس دچار شوک عصبی شده‌ش و تا پایان عمر با ترس و تبعات روانی آن زندگی خواهد کرد.

در عمل، هزاران معدن‌کار با آسیب‌های جدی جسمی و روانی دست‌وپنجه نرم می‌کنند، در حالی که کارفرما و پیمانکار، با پرداخت غرامتی موقت، پرونده حادثه را منخومه اعلام کرده و بار دیگر به مسیر تولید و سودآوری بازمی‌گردند.

لزوم برخورد قانونی با کارفرمایان پس از حادثه در معدن



این داده‌ها، که هم‌راستا با روند سال‌های گذشته از شیب صعودی حوادث کار در بخش معدن حکایت دارد، یک پرسش بنیادین و مغفول را پیش می‌کشد: در بازه‌ای که حوادث کار یکی پس از دیگری جان کارگران را می‌گیرد، چه سرنوشتی در انتظار خانواده‌های داغدار آنان است و حقوق پامال‌شده این بازماندگان چه زمانی و از چه مسیری جبران می‌شود؟

غرامت کم و بروگراسی پیچیده

یافته‌های میدانی ایلنا از گفت‌وگو با خانواده‌های قربانیان نشان می‌دهد که در بسیاری از موارد، اگر پیمانکار الزامات قانونی را «در حد حداقلی» رعایت کرده باشد، در نخستین گام، تنها مبلغی ناچیز به‌عنوان غرامت اولیه پرداخت می‌شود، رقمی که نه تناسبی با عمق فاجعه دارد و نه پاسخگوی هزینه‌های فوری زندگی خانواده‌ای است که ناآور خود را از دست داده است.

پس از آن، خانواده‌ها ناچارند برای پیگیری مستمری بازماندگان—که غالباً بر مبنای حداقل دستمزد مصوب محاسبه می‌شود—ماه‌ها و گاه سال‌ها در پیچ‌وخم بروگراسی سازمان تأمین اجتماعی سرگردان بمانند.

اما بخش فاجعه‌بارتر ماجرا آنجاست که در اغلب این پرونده‌ها، کارفرما و پیمانکار خاطی با میزجانی بازدارنده

سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی و ورزشی

خبر

رفع فیلتر تلگرام در دی ماه تعیین تکلیف می شود



عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: تصمیم نهایی درباره رفع فیلترینگ تلگرام در دی ماه مشخص می شود.

مصطفی پوردهقان اردکانی عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، در خصوص اخبار منتشر شده در فضای مجازی مبنی بر رفع فیلتر تلگرام در چهارشنبه هفته جاری گفت: به‌صورت رسمی هنوز زمان دقیقی اعلام نشده و من شخصا چیزی درباره چهارشنبه نشنیده‌ام، اما طبق آنچه دوستان در دولت مطرح کرده‌اند، در ماه پیش رو و در نتیجه مذاکراتی که انجام شده، قرار است تکلیف موضوع رفع فیلتر تلگرام مشخص شود.

وی افزود: بر اساس این گفته‌ها، احتمالاً در دی ماه تعیین تکلیف نهایی انجام خواهد شد و وضعیت رفع فیلتر روشن می‌شود. بنا بر اخبار منتشر شده در فضای مجازی، کمیته رفع فیلترینگ در جلسه اخیر خود پس از بررسی‌های فنی و حقوقی با رفع محدودیت پیام‌رسان تلگرام موافقت کرده است.

همچنین پیش از این الیاس حضرتی، رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت چهاردهم ۲۷ آذر با اشاره به سالگرد بازگشایی مسدودیت های پلتفرم‌های واتس آپ و گوگل پلی و اقدامات دولت برای برداشته شدن فیلتر تلگرام اعلام کرده بود که برنامه‌ای وجود دارد، اما زمان آن را من اجازه ندم اعلام کنم.

پرشدگی سدها با بارش‌های اخیر به ۳۴ درصد رسید

در زمان حاضر با وجود ۱۷ میلیارد و ۴۶۰ میلیون مترمکعب آب ذخیره شده در سدهای کشور، ۳۴ درصد ظرفیت مخازن سدها پُر و ۶۶ درصد این ظرفیت خالی است.

در ۸۹ روز ابتدایی سال آبی جاری (از ابتدای مهرماه ۱۴۰۴ تا بیست‌ونهم آذرماه) در مجموع ۵ میلیارد و ۹۰ میلیون مترمکعب آب وارد سدهای ایران شده که نسبت به ووردی ۵ میلیارد و ۴۰ میلیون مترمکعبی آب به سدها، مدت مشابه سال آبی گذشته، کاهش ۱۹درصدی داشته است.

همچنین در این مدت، به‌منظور تأمین آب شرب، کشاورزی، صنعت و مباحث زیست‌محیطی، ۵ میلیارد و ۲۷۰ میلیون مترمکعب آب از سدهای کشور رهاسازی شده است که نسبت به خروجی ۷ میلیارد و ۱۰ میلیون مترمکعبی آب در مدت مشابه سال آبی قبل از سدها، کاهش ۲۵درصدی را نشان می‌دهد.

قیمت لبنیات در دی ماه کاهش می یابد

رئیس هیئت مدیره اتحادیه صنایع لبنی با اشاره به مصوبه ستاد تنظیم بازار گفت: با تصویب نرخ ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومانی برای شیر خام، انتظار می‌رود از ابتدای دی‌ماه قیمت حداقل ۴ قلم لبنی کاهش یابد.

رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه صنایع لبنی با اشاره به مصوبه ستاد تنظیم بازار گفت: با تصویب نرخ ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومانی برای شیر خام، انتظار می‌رود از ابتدای دی‌ماه قیمت حداقل ۴ قلم لبنی کاهش یابد.

علی احسان ظفری، رئیس هیئت‌مدیره اتحادیه صنایع لبنی ایران، با اشاره به مصوبه ستاد تنظیم بازار گفت: با تصویب نرخ ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومانی برای شیر خام، انتظار می‌رود از ابتدای دی‌ماه قیمت حداقل ۴ قلم لبنی اساسی کاهش یابد و آثار آن در مدت ۲ تا ۳ روز در بازار نمایان شود.وی افزود: به‌طور متوسط حدود ۷۰ درصد قیمت لبنیات تا در کارخانه به شیر خام وابسته است و تنها ۳۰ درصد باقی‌مانده مربوط به هزینه‌هایی مانند بسته‌بندی، انرژی، حمل‌ونقل و حقوق و دستمزد است؛ بخشی از این هزینه‌ها نیز به مواد پتروشیمی وابسته است که تحت تأثیر نوسانات ارزی قرار دارد.

مسدود سازی کارت های بازرگانی فاقد اعتبار آغاز شد

به گفته مدیر اداره پایش بازار ارز بانک مرکزی طی یک ماه گذشته فرآیندهای پیش‌بینی شده برای مدیریت کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای عملی شده و در همین راستا، کارت‌های فاقد اعتبار از سوی وزارت صمت مسدود شده‌اند.

به گفته مدیر اداره پایش بازار ارز بانک مرکزی طی یک ماه گذشته فرآیندهای پیش‌بینی شده برای مدیریت کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای عملی شده و در همین راستا، کارت‌های فاقد اعتبار از سوی وزارت صمت مسدود شده‌اند.بهزاد لامعی – مدیر اداره پایش بازار ارز بانک مرکزی – با اشاره به موضوع بازگشت ارز حاصل از صادرات گفت: در سال‌های گذشته بخشی از فرآیند بازگشت ارز به واسطه استفاده از کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای انجام می‌شد که همین موضوع، شبهاتی درباره عدم بازگشت ارز ایجاد کرده بود.

گیلان

استاندار گیلان:

حجم سرمایه‌گذاری در ریل

رشت – آستارا در مقیاس همت است



استاندار گیلان با اشاره به پروژه‌های ملی در استان گفت: تنها در پروژه راه‌آهن رشت – آستارا با طول حدود ۱۶۰ کیلومتر، حجم سرمایه‌گذاری‌ها در مقیاس «همت» تعریف می‌شود و ارقام هزار میلیارد تومانی در این پروژه‌ها کاملاً قابل مشاهده است که نشان‌دهنده وسعت و اهمیت این حوزه است.

هادی حق‌شناس در دیدار با مدیران و فعالان حوزه حمل و نقل و راهداری اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان به مناسبت هفته راهداری با تأکید بر نقش راهبردی بخش حمل‌ونقل در اقتصاد، امنیت و پایداری کشور اظهار کرد: گستردگی پروژه‌ها، حجم سرمایه‌گذاری‌ها و سطح مسئولیت در حوزه حمل‌ونقل به‌گونه‌ای است که مقایسه آن با بسیاری از بخش‌ها ممکن نیست و پیچیدگی‌های خاص خود را دارد.

عالی ترین مقام اجرایی استان گیلان گفت: گستردگی پروژه‌ها به حجم بالای سرمایه‌گذاری‌ها در این حوزه، حمل‌ونقل را به یکی از راهبردی‌ترین بخش‌های کشور تبدیل کرده است. وی با بیان اینکه برخی استان‌ها به دلیل موقعیت ژئوپلیتیکی شرایطی مشابه دارند، افزود: گیلان در کنار استان‌هایی مانند گلستان، مازندران، خوزستان و سیستان و بلوچستان از مزیت‌های کم‌ظنیری همچون دسترسی هم‌زمان به دریا، مرز زمینی، ظرفیت‌های هوایی و زمینی برخوردار است و این موضوع مسئولیت مدیریت حمل‌ونقل را دوچندان می‌کند. حق‌شناس با اشاره به فشارهای پنهان این حوزه تصریح کرد: مردم اغلب فقط ظاهر خدمات حمل‌ونقل را می‌بینند، اما پشت صحنه این بخش، سرشار از استرس، مسئولیت و تصمیم‌گیری‌های لحظه‌ای است؛ به‌گونه‌ای که در شرایط بحرانی، مانند جنگ یا بحران‌های منطقه‌ای، جابه‌جایی هزاران مسافر در کوتاه‌ترین زمان ممکن بدون وقفه انجام می‌شود، در حالی که کمتر کسی از ابعاد این تلاش‌ها مطلع می‌شود. وی با اشاره به تجربه‌های بحرانی استان گفت: در برخی مقاطع شاهد ورود ناگهانی هزاران مسافر خارجی به استان بودیم که مدیریت اسکان، بهداشت و جابه‌جایی آنان تنها با همت فعالان حمل‌ونقل ممکن شد و این خدمات بدون وقفه ادامه یافت.

استاندار گیلان با بیان اینکه حمل‌ونقل از مشاغل پرنش اما حیاتی است، افزود: در بسیاری از مشاغل، تأخیر یک‌روزه قابل جبران است، اما در حمل‌ونقل، حتی یک توقف کوتاه می‌تواند زندگی روزمره، اقتصاد و ... مردم را مختل کند. حق‌شناس با گرامیداشت هفته حمل و نقل جاده ای و راهداری، از زحمات فعالان این حوزه قدردانی کرد و عملکرد آنان را ستود.

دیدار هادی حق شناس استاندار گیلان با مدیران و فعالان حوزه حمل و نقل و راهداری اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان

نماینده آستارا:

وضعیت گمرک کشور مطلوب نیست



نماینده مردم آستارا در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: متأسفانه ترک‌فعل‌های صورت‌گرفته در مجموعه گمرکات کشور موجب اخلال جدی در نظم گمرکات شده است. ولی داداشی، نماینده مردم آستارا در مجلس شورای اسلامی در تذکرۃ شفاهی در جلسه علنی مجلس بیان کرد: وضعیت گمرک ایران به هیچ عنوان مطلوب نیست و شرایط مدیریتی حاکم بر آن بسیار اسفناک توصیف می‌شود. متأسفانه ترک‌فعل‌های صورت‌گرفته در مجموعه گمرکات کشور موجب اخلال جدی در نظم گمرکات شده و این مسئله پیامدهای گسترده‌ای را در مرزهای کشور به همراه داشته است.وی در ادامه با بیان اینکه در حال حاضر مرزهای کشور با حجم بسیار بالایی از ترافیک مواجه هستند، اظهار کرد: از جمله می‌توان به گمرک آستارا اشاره کرد. نبود مدیریت متناسب از سوی سازمان گمرکات ایران باعث ایجاد اختلال در نظم مرزهای کشور، به‌ویژه در شهرستان آستارا، شده و مشکلات فراوانی را به وجود آورده است.

نماینده مردم آستارا در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در همین راستا، درخواست می‌شود رئیس‌جمهور ، وزیر امور اقتصادی و دارایی و سایر مسئولان و دست‌اندرکاران ذی‌ربط، با ورود جدی به این موضوع، تذکرات لازم را صادر کرده و نسبت به رسیدگی فوری به وضعیت موجود اقدام کنند.وی در ادامه تأکید کرد: این شرایط نامطلوب موجب نارضایتی و ناراحتی گستره تجار، بازرگانان، رانندگان تریلی و فعالان اقتصادی کشور شده است؛ افرادی که در وضعیت بحرانی اقتصادی کشور، نقش مهم و اثرگذار در چرخه اقتصاد دارند.رسیدگی عاجل به مشکلات مدیریتی گمرکات کشور و ساماندهی وضعیت مرزها، به‌ویژه در گمرک آستارا، مطالبه جدی فعالان اقتصادی بوده و انتظار می‌رود مسئولان ذی‌ربط با توجه ویژه به این موضوع، اقدامات لازم را در دستور کار قرار دهند.

سرپرست پارک ملی خشکی– دریایی بوجاق از نتایج امیدوارکننده سرشماری پائیزه قرقاولان خبر داد و اعلام کرد: همزمان با افزایش جمعیت این پرنده ارزشمند، عملیات گسترده جمع‌آوری گیاه مهاجم آروجیا با مشارکت مردم محلی و همراهی محیطبانان در این پارک آغاز شده است.

پارک ملی بوجاق واقع در منطقه‌ای حفاظت‌شده در شهر بندر کیشهر در شهرستان آستانه اشرفیه در استان گیلان است؛ این منطقه نخستین «پارک ملی خشکی – دریایی» ثبت‌شده در ایران محسوب می‌شود و سه هزار و ۲۶۰ هکتار وسعت دارد که از این مقدار حدود یک هزار و ۶۰۰ هکتار آن محوطه دریایی، حدود ۱۶۰ هکتار محوطه تالابی و بقیه آن محوطه خشکی شامل زمین‌های ساحلی، جلگه‌ای و علفزار

است. این منطقه در شمال به دریای خزر قرار گرفته و از جنوب به بندر کیشهر، از غرب به رودخانه اوشمک و شهر زیباکنار، از شرق به تأسیسات صدا و سیما در کنار روستای امیرکیاسر و از شمال تا عمق ۶ متری دریای خزر در منطقه کیشهر ادامه پیدا می‌کند.

یعقوب رخش بهار در خصوص عملیات پاکسازی و کنترل گونه مهاجم آروجیا در پارک ملی بوجاق بندر کیشهر که با حضور و همکاری گروه‌های داوطلب و مردم‌نهاد در حال اجراست گفت: این اقدام مشترک، نمادی از هم‌افزایی میان جامعه محلی، سازمان‌های مردم‌نهاد و محیطبانان برای صیانت از میراث طبیعی کشور است.

وی ادامه داد: حضور و مشارکت گروه‌های داوطلب و مردم‌نهاد، همچون موسسه سرزمین ایده‌آل‌ما، در اجرای برنامه‌های مدیریتی پارک از جمله کنترل گونه‌های مهاجم، نقشی کلیدی و انکارناپذیر دارد؛ این مشارکت‌ها نه تنها به تحقق اهداف حفاظتی کمک می‌کند، بلکه گامی مهم در جهت افزایش آگاهی عمومی و تقویت حس مسئولیت‌پذیری نسبت به میراث طبیعی است.

گیاه آروجیا وی افزود: گونه مهاجم آروجیا تهدیدی جدی برای تنوع زیستی و تعادل اکولوژیک منطقه محسوب می‌شود؛ برنامه‌های منظم پایش و کنترل این گونه با بهره‌گیری از توان کارشناسی محیطبانان و همچنین همکاری ارزشمند جوامع محلی و سازمان‌های مردم‌نهاد در دست اجراست.

رخش‌بهار با قدردانی از این حرکت جمعی تأکید کرد: حفاظت از پارک ملی بوجاق تنها با عزم و همکاری همه‌جانبه

ممکن است؛ از تمامی تشک‌ل‌ها و داوطلبانی که در این مسیر همراه ما هستند، صمیمانه تشکر می‌کنیم و امیدواریم این گونه اقدامات الهام‌بخش مشارکت‌های گسترده‌تر در آینده شود.

افزایش جمعیت قرقاول در پارک ملی بوجاق

سرپرست پارک ملی بوجاق همچنین بیان کرد: نتایج سرشماری پائیزه در پارک ملی خشکی – دریایی بوجاق، نویدبخش آینده‌ای روشن برای قرقاول بومی شمال ایران است؛ آمارهای اولیه نشان می‌دهد جمعیت این پرنده شاخص ایرانی نسبت به سال گذشته افزایش یافته و بار دیگر اهمیت اقدامات حفاظتی و مشارکت مردمی را در صیانت از میراث طبیعی کشور برجسته کرده است.



وی تأکید کرد: نتایج سرشماری پائیزه در پارک ملی بوجاق حاکی از رشد جمعیت قرقاول است؛ موفقیتی که حاصل پایش مستمر، تلاش‌های خستگی‌ناپذیر مأموران یگان حفاظت و کارشناسان این پارک ملی به شمار می‌رود.رخش‌بهار اظهار کرد: قرقاول به عنوان گونه‌ای نمادین و بومی خطه سرسبز شمال، در کانون توجه و رنوس برنامه‌های اداره قرار دارد. این پرنده در طول سال به‌طور پیوسته تحت پایش میدانی قرار گرفته و افزون بر آن، ۲ سرشماری رسمی در فصول بهار و پائیز برای آن انجام می‌شود.وی افزود: سرشماری پائیزه که تا دهم دی‌ماه در تمامی عرصه‌های تحت مدیریت پارک ادامه خواهد داشت، نتایج اولیه نشان‌دهنده افزایش نسبی جمعیت این گونه در مقایسه با مدت مشابه سال قبل است؛ این روند مثبت می‌تواند بازتابی از بهبود تدریجی شرایط زیستگاه و مؤثر بودن اقدامات کنترلی و حفاظتی اعمال‌شده باشد. رخش‌بهار با تأکید بر نقش بی‌بدیل مردم در حفظ میراث طبیعی تصریح کرد: حفاظت موفق نیازمند عزمی جمعی

از سوی دبیر ستاد انتخابات گیلان

بوجاق گیلان نفس کشید؛ آغاز پاکسازی آروجیا تا افزایش قرقاولان

است؛ جوامع محلی، تشک‌ل‌های مردمی و تمامی دوستداران طبیعت می‌توانند با همراهی، مشارکت فعال در عرصه‌های طبیعی و گزارش‌دهی به‌موقع تخلفات، همچون نگهدیانی دلسوز در حراست از این سرمایه‌های ملی نقش‌آفرینی کنند؛ آینده قرقاول و دیگر گونه‌ها در گرو همدلی، آگاهی و مسئولیت‌پذیری همگانی است.

افزایش جمعیت قرقاول در پارک ملی بوجاق، نشانه‌ای روشن از اثربخشی اقدامات حفاظتی و مشارکت فعال نیروهای محیطبان است؛ این دستاورد، نه تنها امید تازه‌ای برای تداوم حیات این گونه ارزشمند به ارمغان آورد، بلکه الگویی موفق از هم‌افزایی میان نهادهای دولتی و مردم در صیانت از طبیعت ایران محسوب می‌شود.

گیلان دارای بیش از ۳۰ هزار هکتار پهنه تالابی است که افزون بر ۲۴ هزار هکتار آن، ۸۰ درصد در قالب سه تالاب (انزلی، امیرکلایه و بوجاق) تحت عنوان کنواسیون رامسر به ثبت رسیده است؛ پارک ملی خشکی – دریایی بوجاق با بیش از سه هزار و ۲۶۰هکتار یکی از مهمترین مناطق تحت مدیریت سازمان حفاظت محیط زیست و تنها پارک ملی خشکی دریایی کشور در نزدیکی کیشهر واقع در شرق گیلان با توجه به ثبت آن در کنواسیون رامسر از اهمیت اکولوژیکی بسیار بالایی به لحاظ تنوع گونه ای برخوردار است.

حضور هر ساله تعداد کثیری از پرندگان مهاجر در فصل مهاجرت، پارک ملی بوجاق را بعنوان یکی از اکوسیستم های منحصر به فرد و مهم در سطح ملی و همچنین بین المللی مطرح کرده و آن را دارای بالاترین درجه حفاظتی کرده است.انواع قو، غاز، مرغابی، فلامنگو، آفتوت، چنگر، پرستوی دریایی، بوتیمار، قار، خوکتا، مرغ سقا، گیلانشاه، گیلار، کشیم، لکلک، کاکایی، باکلان، حواصیل، درنا، قرقاول، بلدرچین، چاخلق، زنگوله بال، سلیم، خروس کولی، آبیچلیک، ایبا، پاشلک، تلبله، جغد، چکاوک، دارکوب، هدهد، سبزه قبا، زنبورخوار، ماهی خورک و پرندگان شکاری ما همد انواع عقاب، کورکور، سارگی، سنقر، عقاب دریایی، ما، مرغ قرقی، طرلان، پیغو، ترمتای، دلپچه، لیل، بالابان، لاجپن و بجرى، سسک، پیت، زرده‌پره، توکا، قمری، چرخ ریسک، مگس گیر، دم جنباک، سنگ چشم، بلبل، سینه سرخ، کوکو و چلچله از جمله پرندگان بوجاق هستند.تالاب بوجاق، بین کیشهر و زیباکنار، بری از مناطق حفاظت‌شده مهم کشور است؛ برای تماشای پرندگان مهاجر و عکاسی از مناظر طبیعی، مکان بسیار مناسبی است.

سرپرست پارک ملی بوجاق: افزایش جمعیت قرقاول در پارک ملی خشکی-دریایی بوجاق

شورا به خارج از محدوده تعیین‌شده موجب سلب عضویت خواهد شد و حداقل مدت سکونت اعضا در محدوده مقرر، چهار روز در هفته است. وی در ادامه به مدارک مورد نیاز داوطلبان اشاره کرد و گفت: اصل و تصویر کارت ملی و شناسنامه، مدرک تحصیلی، گواهی معتبر عدم سوءپیشینه کیفری، عکس پرسنلی و تکمیل فرم‌های ثبت‌نام از جمله مدارک الزامی است. همچنین افرادی که در مشاغل دولتی یا سمت‌های مشمول قانون ماده ۴۱ فعالیت دارند، باید استعفای رسمی و پذیرفته‌شده خود را ارائه کنند.دبیر ستاد انتخابات گیلان با بیان اینکه ثبت‌نام داوطلبان به‌صورت الکترونیکی و غیرحضورى انجام می‌شود، تصریح کرد: داوطلبان می‌توانند در مهلت تعیین‌شده با مراجعه به درگاه رسمی وزارت کشور به نشانی keshvar.moi.ir نسبت به تکمیل فرم ثبت‌نام و بارگذاری مدارک و مستندات اقدام کنند. پس از پایان مهلت ثبت‌نام، مدارک داوطلبان توسط هیئت‌های اجرایی و نظارتی بررسی و نتایج بررسی صلاحیت‌ها در زمان مقرر اعلام خواهد شد.

بررسی به تأکید بر لزوم سکونت متخّبین شوراهای اسلامی شهر و روستا در حوزه انتخابیه خاطرنشان کرد: اعضای شورای اسلامی روستا باید در محدوده بخشی و اعضای شورای اسلامی شهر در محدوده شهرستان حوزه انتخابیه خود سکونت داشته باشند. تغییر محل سکونت هر یک از اعضای محسّنی با تأکید بر لزوم سکونت متخّبین شوراهای اسلامی شهر و روستا در حوزه انتخابیه خاطرنشان کرد: اعضای شورای اسلامی روستا باید در محدوده بخشی و اعضای شورای اسلامی شهر در محدوده شهرستان حوزه انتخابیه خود سکونت داشته باشند. تغییر محل سکونت هر یک از اعضای

۴۰۶ تن پيله‌تر ابريشم در گيلان توليد شد

روستا از اهميت صنعت نوغاندارى و توسعه آن در مناطق روستايى است.



رئيس سازمان جهاد كشاورزى گيلان اضافه كرد: بر اساس

رئيس جهاد كشاورزى گيلان تأكيد كرد

اقتصادى‌شدن كشاورزى مانع تغيير كاربرى اراضى است

انواع محصولات كشاورزى در گيلان توليد مى‌شود كه با مديريت منابع و بهره‌ورى تا دو برابر قابل افزايش است. رئيس سازمان جهاد كشاورزى گيلان يكى از مهمترين دغدغه‌هاى كشاورزان را قيمت پايين محصولات دانست و تصريح كرد: كشاورز براى كشت محصول هزينه و رنج زيادى را متحمل مى‌شود، اما در فروش محصول خود با مشكلات زيادى مواجه است و قيمت‌هاى تعيين شده، جوابگوى نيازهاى آنها نيست. رئيس سازمان جهاد كشاورزى محمدي با ابراز تأسف از بالا بودن قيمت اراضى كشاورزى نسبت به ارزش محصول توليد شده در آن، تأكيد كرد: اگر كشاورزى را اقتصادى نكنيم، اراضى كشاورزى در معرض تهديد تغيير كاربرى قرار مى‌گيرند.

وى يكى از مهمترين وظايف كاركنان جهاد كشاورزى را

حفاظت از اراضى حاصلخيز استان دانست و بيان كرد: بايد

از كنار واقعى‌سازى قيمت محصولات كشاورزى، حفاظت از اراضى را در دستور كار قرار دهيم تا توسط سودجويان به خانه و ويلا تبديل نشود. رئيس سازمان جهاد كشاورزى گيلان، با بيان اينكه اراضى كشاورزى حتى بدون كشت محصول نبايد تغيير كاربرى داده شوند، گفت: براى يقين كاهش به زمين كشاورزى نياز داريم و اراضى ارزشمند گيلان بايد بماند. رئيس سازمان جهاد كشاورزى خواست براى حل مسائل و مشكلات كشاورزان تلاش كنند تا اميد خودتان را از دست ندهند و خاطرنشان كرد: بايد اقدام به شناسنامه‌دار كردن محصولات كشاورزى به ويژه محصولات ارزشمند گيلان همچون كيوى، زبوتن و فندق برنج كنيم.

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴۲۲-۱۴۰۵سالمبر ۲۵-۲۰ رجب ۱۴۴۷ – شماره ۷۶۳۵

گیلان

معاون آب منطقه‌ای گیلان اعلام کرد

حريم و بستر رودخانه روستاى

امامزاده ابراهيم (ع) کاهش یافت



معاون حفاظت و بهره‌بردارى شرکت سهامى آب منطقه‌اى گيلان اعلام كرد: حريم رودخانه روستاى جاده ديده از حريق امامزاده ابراهيم (ع) به حداقل ممكن كاهش يافته است. محمدجواد خانى‌پور، معاون حفاظت و بهره‌بردارى شرکت سهامى آب منطقه‌اى گيلان در نشست بررسى مشكلات روستاى امامزاده ابراهيم اظهار كرد: در زمان تعيين حد بستر و حريم رودخانه امامزاده ابراهيم (ع)، همكاران با دقت و تمرکز بالا تلاش كردند كمترين ميزان حريم و بستر ممكن در نظر گرفته شود تا مشكلات كمترى براى ساكنان ايجاد شود.وى افزود: پس از بازديد استاندارد گيلان و مشاهده مشكلات موجود، حدود ۱۸ پرونده با بررسى‌هاى مجدد و منطقي در دستور كار قرار گرفت و در كميسيون ماده ۳ رسيدگى به اعتراضات، ۲ متر از حريم و حدود ۲ متر از بستر رودخانه كاهش داده شد.معاون حفاظت و بهره‌بردارى آب منطقه‌اى گيلان تصريح كرد: در حال حاضر حريم رودخانه امامزاده ابراهيم به ۶ متر كاهش يافته است كه اين عدد در مقايسه با شهر رشت كه حريم ۱۰ مترى دارد، حداقل ممكن محسوب مى‌شود و كاهش بيشتر از اين از نظر فنى و قانونى امكان‌پذير نيست.خانى‌پور با اشاره به باقى‌ماندن چند پرونده گفت: با تحويل نقشه‌هاى جديد، بخش عمده‌اى از مشكلات حل خواهد شد، اما در برخى نقاط، واحدهاى مسكونى عملا در بستر رودخانه قرار گرفته‌اند كه جابه‌جايى آنها امكان‌پذير نيست و نيازمند تصميما ت ويژه است.وى با تاكيد بر حساسيت ايمنى منطقه خاطرنشان كرد: با توجه به عمق رودخانه و وجود واحدهاى مسكونى در مجاورت آن، هرگونه تصميم‌گيرى بايد با نگاه ايمنى انجام شود، چرا كه در صورت وقوع حادثه، همه دستگاه‌ها پاسخگو خواهند بود.معاون حفاظت و بهره‌بردارى آب منطقه‌اى گيلان از طراحى ديواره حفاظتى ۱۰۰ مترى در اين محدوده خبر داد و گفت: اجراى اين ديواره به دليل سختى محل با چالش‌هاى مواجه است و در حال رايزنى با پيمانكاران براى اجراى اين پروژه هستيم.آتش‌سوزى پنجشنبه ۱۳ ارديبهشت ۱۴۰۳ در روستاى گردشگرى امامزاده ابراهيم شريف منجر به تخریب گسترده ۱۲۰ خانه، مغازه و واحد اقامتى شد، اين حادثه تلفات جاني نداشت.

مدیر کل امورمالیاتی گیلان:

صورت‌حساب‌های مالیاتی از اول دی الکترونیکی می‌شود

مدیرکل امور مالیاتی گیلان اعلام کرد: از امروز اول دی ماه ۱۴۰۴ با اجرای مرحله جدید قانون پایه‌نامه‌های فروشگاهى و سامانه مودیان، فاکتورهای كاغذى بى‌اعتبار و تنها صورت‌حساب‌هاى الكترونىكى مورد پذيرش سازمان امور مالیاتی خواهد بود. حسن صياد زمردى با بيان اينكه از امروز (اول دى ماه) اعتبار ماليات بر ارزش افزوده صرفا به صورت‌حساب‌هاى الكترونىكى تعلق خواهد گرفت، افزود: از اين تاريخ صورت حساب‌هاى الكترونىكى ثبت‌شده در سامانه مؤديان (پرداخت‌كنندگان ماليات) به محاسبه ماليات بر ارزش افزوده و اعتبار مالياتى قابل پذيرش است. وي تصريح كرد: بيش از ۳۴ ميليون صورت‌حساب الكترونىكى از ابتدائى اجراى قانون(از ابتدائى زمستان ۱۴۰۲) تاكنون توسط مؤديان استان صادر شده كه نشان‌دهنده روند روبه‌گسترش استفاده از سامانه مؤديان است.صياد زمردى گفت: در حال حاضر ۲۱ شركت متعدد ارائه‌دهنده خدمات مالياتى در حوزه صدور صورت‌حساب الكترونىكى فعاليت مى‌كنند و فهرست اين شركت‌ها از طريق درگاه مىلى خدمات مالياتى http://www.intamedia.ir/news/ID (۱۷۱۴۴) قابل مشاهده است. براساس ماده (۸) قانون ماليات بر ارزش افزوده، ماليات و عوارضى كه موديان براى خريد کالا و خدمات موردنياز براى انجام فعاليت‌هاى اقتصادى خود پرداخت مى‌كنند به عنوان اعتبار مالياتى آنان منظور شده و از ماليات و عوارض فروش آنها كسر مى‌شود.به حكم قانون بودجه سال ۱۴۰۴ از ابتدائى دى‌ماه سال جارى چنانچه مؤدى (خريدار) بخواهد از اعتبار مالياتى خود در نظام ماليات بر ارزش افزوده بهره‌مند شود بايد صورت‌حساب الكترونىكى از فروشنده دريافت شود. باپايان اعتبار صورت‌حساب‌هاى كاغذى، گامى مهم در تحول ديجيتال نظام مالياتى است، اين اقدام در راستاى شفافيت هر چه بيشتر نظام مالى و ماليات ستانى انجام شده است.

رئيس كل دادگستري گيلان:

ترك فعل مديران و تضييع حقوق عامه بدون اغماض پيگيرى مى‌شود

رئيس كل دادگستري گيلان با اشاره به مسئوليت قانونى دستگاهها در انجام تكاليف مقرر، اعلام كرد: ترك فعل مديران و بى‌توجهى به حقوق عامه از جمله مواردى است كه با جديت و بر اساس قوانين مورد پيگيرى قرار خواهد گرفت. «سعيد الهيان» در جلسه صدارى دانشجو در جمع مسئولين بسيج دانشجويى دانشگاه‌هاى استان گيلان در خصوص اطاله دادرسى، ترك فعل‌هاى برخى دستگاه‌هاى دولتى، معضلات اجتماعى مانند حجاب، طلاق، تغيير كاربرى اراضى، ساخت و سازهاى بى‌رويه و تخلف‌هاى مربوط به آن، احكام تخریب ويلاهاى غير مجاز، عدم نظارت بر تخلفات پيمان‌رستانى و ساير مسائل قضايى بحث، گفت‌وگو و تبادل نظر كرد. رئيس كل دادگستري استان گيلان به سولات و مسائل دانشجويان پاسخ داد و با تاكيد بر اجراى دقيق و سريع احكام قضايى و تحقق عدالت، بيان كرد: دستگاه قضايى استان با بهره‌گيرى از ظرفيت‌هاى قانونى، نظارتى و فناورى‌هاى نوين مصمم است تا ضمن كاهش اطاله دادرسى، زمينه اجراى صحيح قوانين را فراهم كند. الهيان همچنين مشاركت نخبگان دانشگاهى و مطالبه‌گرى دانشجويان را سرمايه‌اى ارزشمند براى تقويت حاكمرانى عادلانه دانست و بر استمرار اين گفت‌وگوهاى تخصصى تاكيد كرد.

سلامت

مدام نگران و کلافه‌اید؟ ۸ راهکار

مؤثر برای مدیریت اضطراب

اضطراب مزمن می‌تواند بدن را طوری تربیت کند که آرامش را خطرناک بداند. اما با چند تمرین ساده می‌توان این چرخه را شکست.

اگر دائماً نگران هستید و احساس می‌کنید فشار ذهنی از توان‌تان خارج شده، شاید وقت آن رسیده که به‌طور جدی‌تری به مدیریت اضطراب فکر کنید.اضطراب در اصل یک واکنش طبیعی است؛ احساسی از نگرانی که معمولاً هنگام انتظار برای یک رویداد مهم به سراغ ما می‌آید و حتی می‌تواند کمک‌کننده باشد. مقدار متعادلی از اضطراب باعث می‌شود امتحان یا ارائه کاری را جدی بگیریم.

اما اضطراب بیش‌ازحد نه‌تنها مفید نیست، بلکه می‌تواند به سلامت جسم و روان آسیب بزند.

آروشی کپولی، درمانگر سلامت روان و توانبخشی، در گفت‌وگو با HT Lifestyle توضیح می‌دهد که اضطراب فقط یک حالت ذهنی نیست:«ما اغلب اضطراب را صرفاً به‌عنوان فکر زیاد، نگرانی یا احساس دائم آماده‌باش می‌شناسیم، اما اضطراب به‌شدت جسمانی است.»

او می‌گوید اضطراب می‌تواند فیزیولوژی بدن را بازنویسی کند؛ موضوعی که نشان می‌دهد این حالت چقدر قدرتمند است.

احساس دائمی نگرانی و دلشوره، خیلی زود خودش را در بدن هم نشان می‌دهد:

تپش قلب

تنفس سطحی

گرفتگی عضلات

سیستم عصبی در این شرایط فعال می‌شود و نمی‌تواند بین خطر واقعی و تهدیدهای ذهنی یا احساسی تفاوت قائل شود.به همین دلیل، ترس از قضاوت دیگران، طرد شدن یا شکست، می‌تواند همان واکنش بدنی را ایجاد کند که ماچه‌با یک خطر واقعی.

اضطراب چه آسیبی به سلامت می‌زند؟

اضطراب مداوم پیامدهای واقعی جسمی دارد. این درمانگر توضیح می‌دهد:

هورمون‌های استرس مانند کورتیزول بالا می‌مانند

خواب سطحی و بی‌کیفیت می‌شود

گوارش کند می‌شود

سطح انرژی کاهش می‌یابد

به‌مرور، بدن به این تنش عادت می‌کند؛ گویی همیشه باید در حالت هشدار باشد. در نتیجه، آرامش برای سیستم عصبی ناشنا و تنش به حالت طبیعی تبدیل می‌شود. به همین دلیل، فرد حتی بدون وجود مشکل واقعی هم دچار نگرانی می‌شود. آروشی کپولی این ۸ توصیه کاربردی را برای کاهش اضطراب پیشنهاد می‌کند:

مکث کنید و توجه کنید

به بدنتان توجه کنید: نفس‌ها، وضعیت نشستن یا تنش‌ها. آگاهی، اولین قدم آرامش است.

تنفس را آهسته کنید

بازدم را کمی طولانی‌تر از دم انجام دهید. این پیام را به بدن می‌دهد: «امن هستی».

حرکت ملایم داشته باشید

کشش، پیاده‌روی یا یوگای آرام به رها شدن استرس ذخیره‌شده در بدن کمک می‌کند.

آیین‌های کوچک آرامش بسازید

آهسته‌چای بنوشید. کنار پنجره بنشینید یا موسیقی گوش دهید. این لحظه‌های کوچک، بدن را دوباره به آرامش عادت می‌دهند.

احساس‌تان را نام‌گذاری کنید

به خودتان بگویید: «الان بخشی از من مضطرب است». مشاهده بدون قضاوت، حس امنیت درونی می‌سازد.

قبل از فرسودگی استراحت کنید

منتظر نمانید تا کاملاً از پا یفتید. استراحت‌های کوتاه به بدن یاد می‌دهد بدون احساس گناه آرام بگیرد.

به ارتباط پناه ببرید

احساسات‌تان را با فردی مورد اعتماد در میان بگذارید. دیده‌شدن، سیستم عصبی را آرام می‌کند.

از متخصص کمک بگیرید

اگر اضطراب مانع ساختن زندگی دلخواه‌تان شده، کمک حرفه‌ای بگیرید.

افسردگی به‌طور خاموش به قلب آسیب می‌زند

یک مطالعه بزرگ نشان می‌دهد افسردگی و اضطراب تنها ذهن را درگیر نمی‌کنند؛ آنها با فعال‌سازی مدارهای استرس در مغز، خطر حمله قلبی و سکته را به‌طور جدی افزایش می‌دهند.افسردگی و اضطراب می‌توانند از طریق فعال‌سازی مزمن مسیرهای استرس در مغز و بدن، خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی‌عروقی را به‌طور قابل‌توجهی افزایش دهند. یک مطالعه بزرگ روی بیش از ۸۵ هزار بزرگسال

نشان می‌دهد افرادی که دچار افسردگی یا اضطراب هستند، به‌ویژه کسانی که هر دو اختلال را هم‌زمان دارند، بیشتر در معرض حمله قلبی، سکته مغزی و نارسایی قلبی قرار می‌گیرند.نتایج این پژوهش نشان می‌دهد فعالیت بیش‌ازحد آمیکدال (مرکز پردازش استرس در مغز)، اختلال در تنظیم

سیستم عصبی و افزایش التهاب مزمن، حلقه‌ای زیستی ایجاد می‌کنند که به‌مرور به عروق خونی آسیب می‌زند. این یافته‌ها تأکید می‌کند سلامت روان ارتباطی عمیق و مستقیم با سلامت قلب دارد و درمان‌های کاهنده استرس می‌توانند علاوه بر فواید روانی، اثرات جسمی مهمی نیز داشته باشند.

یافته‌های کلیدی پژوهش

مسیر استرس و قلب: افسردگی و اضطراب با فعالیت بیش‌ازحد مدارهای استرس، کاهش تنوع ضربان قلب و

التهاب مزمن، به بیماری‌های قلبی‌عروقی مرتبط هستند. التهاب بیشتر در هم‌ابتلائی: افرادی که هم افسردگی و هم اضطراب دارند، حدود ۳۲ درصد بیشتر از افرادی که فقط یکی از این دو اختلال را دارند، در معرض خطر حوادث قلبی قرار می‌گیرند.

رفت درمانی: کاهش استرس و هدف‌گیری التهاب می‌تواند به‌عنوان راهبردی نویدبخش برای پیشگیری از بیماری‌های قلبی مطرح باشد. پژوهشگران داده‌های ۸۵،۵۵۱ نفر از شرکت‌کنندگان بانک ژنسی Mass General Brigham را بررسی کردند.

نسل Z چه مشاغلی را می‌پسندد؟



این کارشناس رسانه تأکید می‌کند: ارزش‌های کلیدی نسل Z شامل رشد شخصی، تأثیر اجتماعی و پایداری است. آنها به دنبال مشاغلی هستند که با ارزش‌های اخلاقی‌شان همخوانی داشته باشد مانند شرکت‌هایی که به تنوع، سلامت روان و مسائل زیست‌محیطی اهمیت دهند. انگیزه اصلی ورود به بازار کار برای آنها نه فقط درآمد، بلکه احساس تأثیرگذاری و یادگیری مداوم است برای مثال، ۶۷ درصد آنها می‌خواهند در شرکت‌هایی کار کنند که فرصت یادگیری مهارت‌های جدید برای آنها فراهم شود همچنین، کارآفرینی و استقلال مالی از انگیزه‌های قوی است زیرا آنها کار را ابزاری برای بهبود جامعه می‌بینند نه صرفاً منبع درآمد.

استارت‌آپ‌ها جذاب‌ترند

وی در پاسخ به سؤال که آیا سازمان‌ها نتوانسته‌اند خود را با این انتظارات هماهنگ کنند یا هنوز شکاف جدی وجود دارد؟ می‌گوید: بسیاری از سازمان‌ها در حال تطبیق هستند، مانند ارائه گزینه‌های دورکاری و تمرکز بر سلامت روان اما شکاف جدی همچنان وجود دارد. نرخ ترک شغل بالا (۲۲ درصد در نسل Z، دو برابر میلینالها) نشان‌دهنده عدم رضایت است. سازمان‌های سستی اغلب با فرهنگ سلسله‌مراتبی‌شان نتوانسته‌اند انعطاف مورد نظر نسل Z را فراهم کنند، در حالی که شرکت‌های نوآورانه‌تر موفق‌تر بوده‌اند. با این حال، تا سال ۲۰۳۰ که ۷۴ درصد نیروی کار را نسل Z تشکیل می‌دهد، سازمان‌ها باید تغییرات اساسی ایجاد کنند تا از دست دادن استعدادها جلوگیری شود. استارت‌آپ‌ها برای نسل Z جذاب‌ترند زیرا آزادی، انعطاف و فرصت تأثیرگذاری سریع ارائه می‌دهند، برخلاف شرکت‌های سنتی که اغلب سلسله‌مراتبی و سست هستند. نسل Z به دنبال استقلال و کارآفرینی است و استارت‌آپ‌ها این امکان را فراهم می‌کنند برای مثال، هزینه‌های پایین راه‌اندازی دیجیتال و دسترسی به بازاربایی آنلاین، آنها را ترغیب به پیوستن به محیط‌های پویا می‌کند همچنین، تمرکز استارت‌آپ‌ها بر ارزش‌های اجتماعی مانند پایداری، با روحیه نسل Z همخوانی دارد. در واقع فرهنگ سازمانی همخوان شامل همکاری، نوآوری و تمرکز بر ارزش‌ها است. نسل Z به محیط‌هایی علاقه دارد که خلاقیت را تشویق کنند، مانند تیم‌های متنوع و دیجیتال‌محور که اجازه آزمایش ایده‌های جدید می‌دهد. فرهنگ‌هایی که بر تعادل کار و زندگی، شفافیت و تأثیر اجتماعی تأکید دارند، بیشترین جذابیت را دارند، زیرا نسل Z کار را بخشی از زندگی شخصی می‌بیند.

سازمان‌های سستی اغلب با فرهنگ سلسله‌مراتبی‌شان نتوانسته‌اند انعطاف مورد نظر نسل Z را فراهم کنند. در حالی که شرکت‌های نوآورانه‌تر موفق‌تر بوده‌اند تا سال ۲۰۳۰ که ۷۴ درصد نیروی کار را نسل Z تشکیل می‌دهد، سازمان‌ها باید تغییرات اساسی ایجاد کنند تا از دست دادن استعدادها جلوگیری شود

موسوی با بیان اینکه همواره استارت‌آپ‌ها اغلب به عنوان سکوی پرتاب دیده می‌شوند، ادامه می‌دهد: نسل Z تمایل به تغییر شغل دارد و به دنبال تجربیات متنوع است. با این حال، اگر فرهنگ سازمانی پایداری و فرصت رشد فراهم شود، می‌توانند نیروی کار را حفظ کنند.

چالش اصلی عدم وفاداری بلندمدت است، اما استارت‌آپ‌های موفق با تمرکز بر mentorship و رشد شخصی، نرخ حفظ بالاتری دارند. نسل Z خلاقیتی دیجیتال‌اول(دیجیتال‌اول یک تئوری ارتباطی است که نشان‌را باید محتوا را در کانال‌های رسانه‌ای جدید به جای رسانه‌های قدیمی منتشر کنند.) و ارزش‌محور وارد کرده، مانند مدل‌های کسب‌وکار مبتنی بر رسانه‌های اجتماعی و تأثیر اجتماعی. آنها با استفاده از فناوری‌های نوین مانند AI (هوش مصنوعی) و پلتفرم‌های دیجیتال، به‌کارهایی با هزینه پایین و تأثیر جهانی ایجاد می‌کنند.

«mentorship» یا رهبری حرفه‌ای یکی از بهترین مسیرها برای رشد شغلی، یادگیری سریع‌تر و رسیدن به اهداف فردی و کاری است»

به گفته او ، خلاقیت آنها در هر دو حوزه پروژ می‌کند، اما فناوری برجسته‌تر است و نوآوری در مدل‌های کسب‌وکار

(مانند اقتصاد گیگ) و ارتباطات اجتماعی (مانند بازاریابی اینفلوئنسری) نیز قوی است، زیرا آنها به دنبال ترکیب فناوری با مسائل اجتماعی هستند. در ایران، تحریم‌ها، تورم بالا، بیکاری جوانان (حدود ۷.۶ درصد رسمی، اما واقعی بالاتر) و سرکوب سیاسی، خلاقیت را محدود می‌کند. همچنین، نبود حمایت قانونی برای فریلنسینگ و دسترسی محدود به فناوری‌های جهانی، چالش‌های اصلی هستند. بزرگ‌ترین چالش‌های اقتصادی نسل Z در ورود به بازار کار با چالش‌های جهانی شامل رقابت با آ تی، بیکاری ناشی از اتوماسیون و تورم مرتبط است. در ایران، تحریم‌ها، تورم فزاینده و کمبود فرصت‌های شغلی، جوانان را در تنگنا قرار داده. همچنین، کمبود مهارت‌های عملی و بدهی‌های آموزشی، ورود به بازار را دشوار می‌کند. سیاست‌هایی مانند برنامه‌های آموزشی دیجیتال، حمایت از کارآفرینی (مانند وام‌های کم‌بهره) و تمرکز روی mentorship می‌تواند کمک کند. در سطح جهانی، سیاست‌های کاهش نابرابری و حمایت از اقتصاد گیگ ضروری است و در ایران، کاهش تحریم‌ها و سرمایه‌گذاری در فناوری می‌تواند مؤثر باشد.

نسل Z چه مشاغلی را می‌پسندد؟

موسوی می‌گوید: حقیقت آن است که این نسل با تمرکز روی نوآوری دیجیتال و کارآفرینی، موتور محرک اقتصاد دانش‌بنیان خواهد بود. تا سال ۲۰۳۰، درآمد جهانی آنها به ۷۴ تریلیون دلار می‌رسد و نقش کلیدی در استارت‌آپ‌ها خواهند داشت و نسل Z بازار کار را با تمرکز روی دیجیتال‌سازی، پایداری و اقتصاد گیگ شکل خواهد داد. آنها نوآوری را به سمت مدل‌های ارزش‌محور سوق می‌دهند و تا ۲۰۳۵، نیروی اصلی اقتصاد خواهند بود. نسل Z موتور محرک اقتصاد دانش‌بنیان خواهد بود و تا سال ۲۰۳۰، درآمد جهانی آنها به ۷۴ تریلیون دلار می‌رسد و بازار کار را با تمرکز بر دیجیتال‌سازی و اقتصاد گیگ شکل خواهند داد

گرایش به کسب و کارهای اینترنتی

«محمود راشد» دکترای مدیریت کسب و کار نیز در گفت و گو با پژوهشگر ایرنا می‌گوید: نسل Z به تکنولوژی بیشتر تسلط دارد و از تلفن‌های هوشمند، شبکه‌های اجتماعی و خدمات آنلاین برای رسیدگی به امور روزمره خود استفاده می‌کند. در واقع کسب‌وکارها آنها مبتنی بر تکنولوژی و آی تی است و مدل کارمندی و سازمانی را نمی‌پسندد و رغبتی بر جذب در این نهادهای نیز ندارند.

وی با بیان اینکه آنها بدون هیاهو و هرج و مرج در کسب و کار خود فعالیت می‌کنند، می‌افزاید: این نسل در فضای کسب و کار شفافیت زیادی دارند و برایشان مهم است که در محیط کار حس تعلق ایجاد شود و بر تعامل و بازخورد منظم در محیط کار اهمیت می‌دهند و اگر غیر این باشد، محیط کار را رها می‌کنند.

نسل Z چه مشاغلی را می‌پسندد؟

راشد ادامه می‌دهد: در واقع می‌توان گفت نسل Z شرکت‌ها را به سمت دیجیتال‌سازی، شفافیت، فرهنگ مشارکتی و اولویت‌دادن به توسعه فردی سوق می‌دهند و این نسل علاقه‌مند به بازخورد فوری، فرصت‌های رشد و معنای شغلی هستند و به صورت پروژه‌ای بیشتر کار انجام می‌دهند و به دنبال انعطاف زمانی و مکانی، استقلال بیشتر و استفاده از فناوری در انجام وظایف کار خود هستند. برخلاف نسل‌های گذشته که امنیت شغلی و مسیرهای سستی برایشان اولویت دارد، استفاده گسترده این نسل از شبکه‌های اجتماعی فرصت مناسبی برای ایجاد ارتباط و جذب آنان توسط کسب‌وکارها است که بر آینده اقتصاد ایران بسیار تأثیر گذار است و افق روشنی را ترسیم می‌کند.

جمع‌بندی

نسل Z نسلی متفاوت است اما تفاوتی که دارای ویژگی‌های منحصر به فردی است، ویژگی‌های مثبتی که می‌توان به عنوان فرصت به آن نگریست و بهترین استفاده را از آن در بازار کسب و کار با توجه به ورود تکنولوژی جدید و هوش مصنوعی به دست آورد. هر چند این نسل با چالش‌های بزرگی مثل رقابت با هوش مصنوعی، تورم، مشکلات زیست محیطی و غیره مواجه است اما با همه این‌ها توانسته بر نوآوری دیجیتال، اقتصاد گیگ، و استارت‌آپ‌ها تمرکز کند و بازار آن را در دست بگیرد، براین اساس آنان همان طور که کارشناسان معتقدند، جایگاه ویژه‌ای در اقتصاد دانش‌بنیان دارند. نسل Z در ایران به مراتب متفاوت‌تر از سایر کشورها است چرا که به رغم تحریم‌ها و محدودیت و عدم دسترسی آسان به اینترنت، با توجهی مواجه است، اما ظرفیت بالایی برای خلاقیت و کارآفرینی دارد. جوانان ایرانی با بهره‌گیری از فناوری‌های دیجیتال، بازاریابی نوین و فعالیت در حوزه‌های فریلنسینگ(نوعی سبک زندگی و کار است که امکان دورکاری و کسب درآمد از منزل رو برای فریلنسرها فراهم می‌کند) نتوانسته‌اند راه‌های تازه‌ای برای ورود به بازار کار پیدا کنند. این نسل نشان داده که حتی در شرایط سخت، می‌تواند با ترکیب فناوری و مسائل اجتماعی، مسیرهای نوآورانه‌ای بسازد و به بخشی از موج جهانی تحول اقتصادی بپیوندد.

اما چه راهکارهای برای تقویت این روند می‌توان متصور شد؟ پاسخ راهکارگذاری در استارت‌آپ‌ها، توسعه آموزش‌های مهارت‌محور، حمایت از کارآفرینی با وام‌های کم‌بهره و ایجاد قوانین حمایتی برای فریلنسرها فراهم شود اگر این سیاست‌ها به‌درستی اجرا شود، نسل Z در ایران می‌تواند نه تنها به چالش‌های داخلی غلبه کند بلکه به یکی از بازیگران مهم اقتصاد دیجیتال منطقه تبدیل شود این چشم‌انداز نشان می‌دهد که آینده، با اکا به توانایی‌ها و نوآوری‌های این نسل، روشن‌تر از آن چیزی است که به نظر می‌رسد.

اگر ایران بتواند با کاهش فشار تحریم‌ها و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های فناوریانه، مسیر را برای نسل Z هموار کند، این نسل می‌تواند به موتور محرک اقتصاد دانش‌بنیان داخلی و بخشی از موج جهانی نوآوری تبدیل شود.

داروهای غیر مجاز؛ تهدید خاموش باروری زنان

تاکنون ثابت نشده که قرص‌های جلوگیری سرطان‌زا باشند یا موجب ناباروری شوند. زنان می‌توانند سال‌ها از این داروها تحت نظر پزشک استفاده کنند و معمولاً پس از قطع مصرف، در مدت کوتاهی باروری طبیعی آن‌ها بازمی‌گردد.

لخته خون؛ نگرانی محدود و قابل مدیریت

این متخصص زنان و زایمان درباره نگرانی از ایجاد لخته خون نیز توضیح داد: احتمال بروز لخته بیشتر در زنان بالای ۴۰ سال یا افرادی با اضافه‌وزن شدید، فشار خون یا دیابت دیده می‌شود. در چنین شرایطی، در صورت ضرورت مصرف قرص، می‌توان با تجویز هم‌زمان داروهای ضدلخته این خطر را کنترل کرد.

مشیر افروز: در زنان سالم و زیر ۳۵ تا ۴۰ سال، احتمال بروز لخته خون بسیار پایین است و جای نگرانی جدی وجود ندارد، مشروط بر آنکه مصرف داروها با نظر پزشک انجام شود.

سلامت

۱۰ نوشیدنی برای کاهش

طبیعی التهاب و درد

التهاب بخشی از دفاع طبیعی بدن است، اما وقتی مزمن می‌شود می‌تواند دردناک و آسیب‌زا باشد. خوشبختانه برخی نوشیدنی‌های طبیعی می‌توانند به کاهش درد و التهاب کمک کنند.

وقتی دچار آسیب یا عفونت می‌شوید، سیستم ایمنی بدن با ایجاد التهاب واکنش نشان می‌دهد. هرچند التهاب با درد و ناراحتی همراه است، اما بخشی ضروری از فرآیند ترمیم محسوب می‌شود؛ زیرا باعث افزایش جریان خون و ورود سلول‌های ایمنی به محل آسیب‌دیده می‌شود.مشکل زمانی آغاز می‌شود که التهاب مزمن شود یا بدون وجود تهدید واقعی رخ دهد. در این حالت، التهاب می‌تواند به بافت‌ها آسیب بزند و زمینه‌ساز بیماری‌های مختلف شود. اگر با مشکلات التهابی دست‌وپنجه نرم می‌کنید، رژیم غذایی ضدالتهاب می‌تواند نقش مهمی در کنترل علائم داشته باشد. در ادامه، ۱۰ نوشیدنی معرفی می‌شود که به کاهش درد و التهاب کمک می‌کنند.

۱۰ نوشیدنی ضد درد و ضد التهاب

۱. دمنوش زردچوبه

دمنوش زردچوبه حاوی کورکومین است؛ ترکیبی طبیعی که با مهار آنزیم‌ها و پروتئین‌های التهابی (سایتوکاین‌ها) به کاهش التهاب کمک می‌کند.

مطالعات نشان داده‌اند مصرف روزانه حدود ۱۰۰۰ میلی‌گرم کورکومین به مدت ۸ تا ۱۲ هفته، علائم آرتروز را کاهش می‌دهد و حتی می‌تواند به اندازه مسکن‌هایی مانند استامینوفن در تسکین درد مؤثر باشد.

۲. دمنوش زنجبیل

زنجبیل سرشار از ترکیبات فعالی مانند جینجرول و شوگاول است که تولید پروتئین‌های التهابی را مهار می‌کنند.

پژوهش‌ها نشان می‌دهد زنجبیل درد آرتروز، گرفتگی عضلات پس از ورزش و دردهای قاعدگی را کاهش می‌دهد و حتی در برخی مطالعات، اثر آن در کاهش درد میگرن با داروی سوماترپیتان قابل مقایسه بوده، اما با عوارض جانبی کمتر.

۳. آب آلپالوی ترش

آب آلپالو سرشار از آنتوسیانین‌هاست؛ آنتی‌اکسیدان‌هایی قوی که التهاب را کاهش می‌دهند.مصرف منظم آن می‌تواند دفعات حملات نقرس را کم کند و به کاهش درد عضلانی و تسریع ریکاوری پس از ورزش کمک کند.

۴. چای سبز

چای سبز حاوی ترکیب ضدالتهابی EGCG است که پروتئین‌های محرک التهاب را مهار می‌کند.مطالعات نشان می‌دهد این ترکیب می‌تواند به کاهش التهاب در بیماری‌هایی مانند آرتريت، کرون، کوئیت اولسراتیو و حتی التهاب‌های عصبی کمک کند.

همچنین ال-تانیین موجود در چای سبز باعث آرامش ذهن و کاهش استرس التهابی می‌شود.

۵. لاته ماچا

ماچا نوعی چای سبز پودرشده است که غلظت بالایی از کاتچین‌ها و ال-تانیین دارد.تحقیقات نشان داده مصرف روزانه ماچا می‌تواند التهاب لته را کاهش دهد. برای افرادی که لبتیات مصرف نمی‌کنند، تهیه لاته ماچا با شیرهای گیاهی گزینه مناسبی است.

۶. آب آناناس

آناناس سرشار از بروملین است؛ آنزیمی با خاصیت ضدالتهابی قوی که درد و تورم را کاهش می‌دهد.مطالعات نشان داده‌اند آب آناناس می‌تواند درد قاعدگی، درد پس از اقدامات دندان‌پزشکی و درد ناشی از آرتروز را کاهش دهد.

۷. آب چغندر

چغندر منبع غنی نیترات‌ها و آنتی‌اکسیدان‌هاست که به بهبود جریان خون و کاهش التهاب کمک می‌کنند. رنگدانه‌های قرمز چغندر (بتالائین‌ها) خاصیت ضدالتهابی دارند و تحقیقات نشان داده‌اند مصرف آب چغندر می‌تواند نشانگرهای التهابی را در افراد مبتلا به فشار خون بالا یا دیابت نوع ۲ کاهش دهد.

۸. اسموتی بلوبری

بلوبری سرشار از آنتوسیانین‌هاست که از سلول‌ها در برابر آسیب‌های التهابی محافظت می‌کنند.مطالعات نشان می‌دهد مصرف بلوبری می‌تواند درد، خشکی مفصل و محدودیت حرکتی در افراد مبتلا به آرتروز زانو را کاهش دهد.

۹. آب لیموی ولرم

لیمو منبع عالی ویتامین C است که برای ساخت کلاژن (جزء اصلی غضروف‌ها و بافت همبند) ضروری است. ویتامین C خاصیت آنتی‌اکسیدانی دارد و به کاهش التهاب و علائم آرتروز کمک می‌کند. ترکیباتی مانند لیمونن نیز اثرات ضدالتهابی قابل‌توجهی دارند.

۱۰. دمنوش‌های گیاهی

دمنوش‌هایی مانند بابونه و رویوس حاوی فلاونوئیدها و آنتی‌اکسیدان‌هایی هستند که التهاب را کاهش می‌دهند.بابونه قرن‌هاست برای تسکین درد مفاصل، دردهای عصبی و مشکلات گوارشی استفاده می‌شود و رویوس نیز با کاهش استرس اکسیداتیو، به مهار التهاب کمک می‌کند.

کبد چرب؛ بیماری خاموش قرن کم‌تحركی

یک فوق‌تخصص گوارش و کبد با هشدار درباره شیوع گسترده کبد چرب در کشور، گفت: توجه به این بیماری در مراحل ابتدایی بدون علامت است، اما بی‌توجهی به آن می‌تواند به نارسایی کامل کبد، و حتی نیاز به پیوند منجر شود.

فوق‌تخصص گوارش و کبد دانشگاه علوم پزشکی جهرم با اشاره به افزایش نگران‌کننده شیوع کبد چرب در جامعه، این بیماری را یکی از پیامدهای مستقیم سبک زندگی کم‌تحرك و شهرنشینی دانست و نسبت به عوارض جبران‌ناپذیر آن هشدار داد.

دکتر امید طریقت، فوق‌تخصص گوارش، کبد و مجاری صفراوی و عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی جهرم، اظهار کرد: کبد چرب زمانی ایجاد می‌شود که بیش از ۱۰ درصد بافت کبد را چربی فرا بگیرد. خطر اصلی این بیماری در این علائم بودن آن در مراحل اولیه است؛ به‌طوری که بسیاری از بیماران زمانی متوجه مشکل می‌شوند که آسیب جدی به کبد وارد شده است.

وی افزود: اگرچه کبد چرب در ابتدا خاموش است، اما علائمی مانند خستگی مزمن، درد یا سنگینی در قسمت راست و بالای شکم، تهوع و حتی بروز لکهای قهوه‌ای روی پوست می‌توانند نشانه‌های هشداردهنده این بیماری باشند که نباید نادیده گرفته شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امش تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم آقای علی بخشی گرکردوی فرزند حسین با کدملی ۲۸۰۲۰۷۶ صادره از رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۳۰ متر مربع پلاک ۷۶۰ فرعی از سنگ ۹۸ اصلی واقع در قریه آسیاب سران شهرستان امشل بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی علی اصغر عوضی کهنه گویه محرز گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

احسان شعبانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان امش

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

م الف ۵۸۰

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سندانج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱-ششدانگ عرصه یک قطعه باغ بنام آقای بیژن امیری فرزند توفیق صادره سندانج به مساحت ششدانگ ۱۷۱۷/۱۹ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴ فرعی از ۵-اصلی بخش ده منطقه ۲ سندانج جزء نء شماره ۱۵۸۵ مورخ ۱۳۴۵/۲/۱ دقتر ۱۰ سندانج بنام حبیب اله کیخسروی

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۹/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

هوبوا احدیان

–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سندانج م الف ۹۵۴۵

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنآ-سری(۲۳۲) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک،متقاضیانیه که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنآ مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز در رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد.در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول: () نوبت دوم: ()

۱ – تقاضای «علی اله کرمی» فرزند «محمد آقا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۰۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۳۰» فرعی از «۷۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علیشاه اله کرمی»

۲ – تقاضای «رضا ملک محمدی» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۴۶۶٫۹۷» مترمربع تحت پلاک شماره «۸۹» فرعی از «۹۵» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیف اله بیاتیان»

۳– تقاضای «رضا ملک محمدی» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۸۱۲٫۵۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۷۹» فرعی از «۵۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سپه اله بیاتیان»

۴ – تقاضای «حسین لک کمری» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یکباب عمارت مسکونی» بمساحت «۲۰۴» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۸۱۳» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «۲» – تقاضای «علی همتی» فرزند «محمد ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۰۰۹٫۲۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۰۴» فرعی از «۹۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد ابراهیم همتی مع الواسطه از قنبرعلی همتی»

۶– تقاضای «علی همتی» فرزند «محمد ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۵۸۶٫۴۱» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۰۶» فرعی مجزی شده از ۲ فرعی از «۹۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد ابراهیم همتی مع الواسطه از قنبرعلی همتی»

۷ – تقاضای «غلامعلی پای» فرزند «ولی اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۳۸۸» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۱۲» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی پای»

۹ – تقاضای «غلامعلی پای» فرزند «ولی اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۱۷٫۳۷» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۱۱» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی پای»

۱۰– تقاضای «زهرا عیدی» فرزند «احمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۵۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۸۳۳۵» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد مرزبان فرزند حسن»

سیدرضا بلطحانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنآ

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

شناسه ۲۰۵۴۶۴۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۹۰۰۹۸۳۵-۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۴/۰۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله یادگار فرزند رضا به شماره شناسنامه ۲۱۴۸۵۸-۲۶۲۰۲۱۴۸۵۸ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ کبوی مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۷۱۵۵/۱۲ متر مربع پلاک فرعی ۲۳۵۲ از ۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۷ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام یونس آقاچانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ م الف ۹۰۷/۱۵۷۰ شناسه ۲۰۶۴۸۲۲

روح اله لطفی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تبیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امشل تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم آقای ساسان و سعید و سکینه وساعده و زهرا وسهیلا صدیقی جلگی شهرت موحد املنی فرزندان محمد ابراهیم با کد ملی ۶۳۰۹۷۱۲۹۶۹ و ۶۳۰۹۷۱۸۳۵ و ۶۳۰۹۷۱۶۵۸ و ۶۳۰۹۷۰۹۷۳ و ۶۳۰۹۷۰۹۰۱۱ همگی صادره از امش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۱۸ متر مربع پیلاک ۸۱۱۳ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی جهت الحاق به پلاک ۱۰۰۴ فرعی واقع در امشل بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی محمد باقر موحد املشی محرز گردید

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. احسان شعبانی

–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان امشل تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ م الف ۵۷۱ شناسه ۲۰۶۴۲۶۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۸/۰۹-۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۶۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات طاهره تبرزد فرزند حسین مورد تایید قرار گرفت

۱- ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۹۹۵/۹۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۰۸ مجزی از پلاک ۴۲ سنگ اصلی ۳۳ واقع در رشی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حنائی شیردل پور سبینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – رشی – محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

م الف ۲۲۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار

-انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۸/۰۹-۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۶۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات نوید غیاثوند فرزند ابوالقاسم مورد تایید قرار گرفت

۱ – ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۱۷۹۶/۰۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۵ مجزی از پلاک ۹۴ و ۸۶ سنگ اصلی ۴۲ واقع در گاوخس بخش ۱۸ گیلان از مالکیت

مشهدی قلی فرناپوس توتکابنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – گاوخس محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

م الف ۲۲۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار

انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت لبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۸/۲۱-۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۴۹۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات حسین توکلی زاده فرزند غلام مورد تایید قرار گرفت.

۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۴۶/۸۹ متر مربع که به شماره پلاک فرعی ۵۱۰ مجزی از پلاک ۲۱ فرعی از اصلی ۲۷ واقع در سیدان بخش ۱۸ گیلان از مالکیت نصرت مهدیزاده چله بری و غیره به آدرس شهرستان رودبار – سیدان – محرز گردیده است. لذا منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احد رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

م الف ۲۲۳۸

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار– انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۲۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۴۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات محمد تقی مقدم نیا فرزند جمشید و فاطمه میرزازاد جویری فرزند ابوالقاسم مورد تایید قرار گرفت

۱ – ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۶۲۱/۶۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۹۶ مجزی از پلاک ۵۹۴ و ۵۹۸ سنگ اصلی ۲۲ واقع در شمام بخش ۱۷ گیلان از مالکیت علیجان صدیقی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – شمام محرز گردیده است.

لنابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

م الف ۳۳۴۱/رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار–انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

فاقد سند رسمی الهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۰۳۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات سلور کشاورز کاشانی فرزند حیدر مورد تایید قرار گرفت

۱ ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۸۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۹۲۹۹ مجزی از پلاک ۶۱ سنگ اصلی ۱ واقع در منجیل بخش ۱۹ گیلان از مالکیت آقا بیگ صدرائی و غیره به آدرس شهرستان رودبار – منجیل – محرز گردیده است.

لنابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ م الف ۲۳۳۳/رئیس ثبت اسناد و املاک

رودبار -انوش اکبری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۸/۲۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۹۴۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عسگری به شناسنامه ۵۴۷ کدملی۵۸۰۹۹۸۰۱۰۴ فرزند سبحان اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۷/۴۷ متر

مربع پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ جنوب شرق حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازناریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شعبان عسگری

رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

شناسه آگهی: ۲۰۶۳۱۳۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و املاک استان قزوین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین هیات موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۰۸۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲ و رای اصلاحی شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۹۰۰۱۰۰۰۸۵۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی محبعلی به شناسنامه شماره ۵۰۴ کدملی ۴۲۳۳۳۰۲۴۶۰ صادره از قزوین فرزند علی اکبر در ششدانگ

اعیان به انضمام ۴۲ فرد مشاع از ۹۶ فرد عرصه یک قطعه باغ از اراضی روستای رشتقون به مساحت ۱۴۳۴/۶۳ متر مربع در پلاک ۴۰ اصلی واقع در رشتقون بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (لازم به توضیح است ۵۴ فرد از ۹۶ فرد موقوفه است) تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازناریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شعبان عسگری

رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

شناسه آگهی: ۲۰۶۳۱۴۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۵۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۱۳۴۹۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اداره کمیته امداد به شناسه ملی ۰۴۰۱۹۰۷۷۳-۱۴۰۴۸۰۱۳۴۹۸/۱۳ متر مربع پلاک فرعی ۴۶۰ از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۵ واقع در قریه کاربند بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی فرمان شایسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

شناسه ۲۰۷۱۶۴۵۸ م الف ۹۰۷/۱۶۵۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک-روح اله لطفی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۲۳۶۸-۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم بیژن ساسان مقدم فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بیجار) به مساحت ۳۰۴۲ متر مربع پلاک ۶۴۳ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۱۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه سیدیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم مظاهر کریمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.کیانوش کیانی نژاد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶

شناسه ۲۰۷۱۶۷۶ م الف ۹۱۳/۱۶۷۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ و قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت : ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۸۵۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۳۸۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۸۵۳۹ مورخ ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۳۹۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه

کاهش ۲۰ درصدی تلفات جاده‌ای در مازندران جزو هدف است

فرمانده انتظامی مازندران از هدف‌گذاری کاهش ۲۰ درصدی تلفات جاده‌ای در زمستان پیش‌رو خبر داد و گفت: تحقق این هدف نیازمند هم‌افزایی همه دستگاه‌های اجرایی و رعایت مقررات است.

سردار حسن مفخمی شهرستانی صبح یکشنبه در مراسم آغاز رزمایش زمستانی پلیس راه استان مازندران با قدردانی از همکاری دستگاه قضایی و سایر نهادهای اجرایی اظهار کرد: رزمایش زمستانی پلیس راه با مشارکت گسترده نیروهای امدادی، خدماتی و انتظامی در محورهای مواصلاتی استان آغاز شده است.

وی افزود: در این طرح، ۲۴۳ دستگاه خودروی پلیس راه با حضور بیش از ۶۰۰ نیروی عملیاتی فعالیت خواهند داشت و اورژانس و هلال احمر نیز با ۸۰ دستگاه خودرو و ۲۶۰ نیرو در محورهای اصلی و فرعی استان مستقر هستند. همچنین ۱۰ واحد خودرویی دیگر از دستگاه‌های همکار و ۱۶۵ واحد با ۳۵۰ نیرو در اجرای این طرح مشارکت دارند.

فرمانده انتظامی مازندران با اشاره به آمار تردهای زمستانی گفت: در زمستان سال گذشته بیش از ۱۰ میلیون و ۹۵۲ هزار تردد خودرویی در استان ثبت شد و این رقم در زمستان ۱۴۰۳ به بیش از ۱۱ میلیون و ۳۷۰ هزار تردد رسید که نشان‌دهنده افزایش ۱۴ درصدی تردهاست.

وی خاطرنشان کرد: با وجود افزایش حجم ترافیک، به‌واسطه هماهنگی و هم‌افزایی میان دستگاه‌های متولی، میزان حوادث جاده‌ای در مجموع حدود ۳۰ درصد کاهش داشته است که این موفقیت حاصل تلاش شبانه‌روزی همه عوامل اجرایی و امدادی بوده است.

سردار مفخمی با تأکید بر برنامه‌ریزی زمستان ۱۴۰۴ تصریح کرد: هدف‌گذاری اسمال کاهش ۲۰ درصدی تلفات جاده‌ای است که با افزایش سرعت خدمات‌رسانی، مدیریت حوادث ترافیکی، جلوگیری از انسداد محورها و ارتقای ایمنی راه‌ها دنبال می‌شود.

وی همچنین بر لزوم تعامل استان مازندران با استان‌های همجوار برای اعمال محدودیت‌های ترافیکی در شرایط خاص تأکید کرد و گفت: توصیه جدی ما به رانندگان این است که پیش از سفر از سلامت فنی خودرو به‌ویژه چراغ‌ها مطمئن حاصل کنند، با توجه به لفزندگی جاده‌ها سرعت مطمئنه را رعایت کرده و فاصله طولی مناسب را حفظ کنند.

فرمانده انتظامی مازندران در پایان از رانندگان خواست پیش از آغاز سفر از وضعیت راه‌ها اطلاع کسب کرده و با رعایت قوانین، سفری ایمن را برای خود و دیگران رقم بزنند.



مدیرکل دفتر نوسازی و تحول اداری گفت: در راستای بهبود فرآیندها، ارتقای بهره‌وری سازمانی و رسیدگی منسجم به پیشنهادات همکاران، روند دریافت و بررسی پیشنهادات در شهرداری کرج از این پس مطابق یک سیستم ثابت ماهانه اجرا خواهد شد.مظاهر سعیدی ، با اعلام این خبر گفت: بر اساس این برنامه، پیشنهادهای همکاران از یکم تا پانزدهم هر ماه توسط دبیرخانه نظام پیشنهادات دریافت شده و پس از انجام بررسی‌های اولیه، برای بررسی تخصصی به ارزیابان مربوطه ارجاع می‌شود.سعیدی ادامه داد: در نهایت، تمامی پیشنهاده‌ها در تاریخ ۲۵ هر ماه در جلسه کمیته نظام پیشنهادات مطرح، ارزیابی و امتیازدهی خواهد شد.سعیدی‌سیرانی تأکید کرد: این روال از این پس موضوعی در حوزه‌هایی همچون بهینه‌سازی مصرف انرژی، محیط زیست، خدمات شهری، فناوری اطلاعات، ایمنی و بهبود فرآیندها ارزیابی و نسبت به امتیاز نهایی آنها تصمیم‌گیری شد.

طارم ظرفیت تبدیل به قطب بسته‌بندی زیتون کشور را دارد

شورای ملی زیتون ایران گفت: شهرستان طارم ظرفیت تبدیل شدن به قطب بسته‌بندی زیتون کشور را دارد. مهدی عباسی در جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان با اشاره به مشکلات تغییر کاربری و استقرار واحدهای صنعتی در شهرستان طارم افزود: ظرفیت شهرک‌های صنعتی موجود سال‌هاست تکمیل شده است و عملا امکان استقرار واحد جدید وجود ندارد، پروژه‌های نیمه‌تمام مانند شهرک صنعتی جدید نیز پیشرفت فیزیکی اندکی داشته و مشکلات زیست‌محیطی همچنان پابرجاست. وی با انتقاد از مخالفت‌های صورت‌گرفته در کمیسیون‌های مربوطه اظهار داشت: واحدهای روغن کشی و بسته‌بندی زیتون مسالت زیست‌محیطی ندارند، اما به همین دلایل بارها رد شده‌اند، در حالی که ۸۵ درصد واحدها بدون پروانه فعالیت می‌کنند و این امر موجب شده است سالانه بخش دولتی و خصوصی استان از سهمی معادل ۱۷ همت محروم شوند.

مشهد میان زیارت و تولید؛ جایی که اقتصاد هویت شهری می‌یابد



کلان شهر مشهد امروز برای حفظ هویت اقتصادی خود، نیازمند پیوند واقعی میان زیارت و تولید است. رویداد نشان مشهدالرضا(ع) بر تقویت نقش فعالان اقتصادی در این مسیر تأکید دارد.

در سال‌هایی که اقتصاد شهری با چالش‌های متعددی چون کاهش سرمایه‌گذاری مولد، مهاجرت سرمایه و پیچیدگی فضای کسب‌وکار مواجه است، برجسته‌سازی تجربه‌های موفق اقتصادی به یکی از ضرورت‌های توسعه تبدیل شده است. شهر مشهد به‌عنوان یکی از مهم‌ترین قطب‌های مذهبی، گردشگری و خدماتی کشور، بیش از هر زمان دیگری نیازمند تقویت تصویر واقعی خود از ظرفیت‌های اقتصادی است. اقتصاد مشهد صرفاً در چارچوب سود و زیان پنگاه‌ها تعریف نمی‌شود، بلکه با زیارت، معیشت میلیون‌ها زائر، اشتغال پایدار و هویت اجتماعی شهر گره خورده است. هر تصمیم اقتصادی در این کلان‌شهر، تأثیری فراتر از یک پروژه یا یک مجموعه دارد و می‌تواند مسیر توسعه یا رکود بخش‌های گسترده‌ای از جامعه شهری را رقم بزند.

در چنین بستری، رویداد نشان مشهدالرضا (ع) تلاش می‌کند تا نگاهی را از اقتصاد کوتاه‌مدت و غیروملد به سمت اقتصاد اثرگذار، مولد و ماندگار سوق دهد. تمرکز این رویداد بر شناسایی کسانی است که نقش آن‌ها در رشد اشتغال، تولید، خدمات شهری و بهبود کیفیت زندگی شهروندان قابل مشاهده و قابل سنجش بوده است.

اهمیت این رویکرد زمانی دوچندان می‌شود که نسل جوان با پرسش‌های جدی درباره امکان موفقیت اقتصادی در زادگاه خود روبه‌روست. الگوسازی واقع‌بینانه، نه بر پایه شعار بلکه بر اساس تجربه‌های عینی، می‌تواند امید، انگیزه و اعتماد به آینده را در میان نیروی انسانی جوان شهر تقویت کند.

نشان مشهدالرضا (ع) با تمرکز بر اقتصاد و سرمایه‌گذاری، در واقع تلاشی برای بازتعریف منزلت اجتماعی تولید و کارآفرینی در این شهر است؛ تلاشی که اگر درست دیده و درست روایت شود، می‌تواند به یکی از پیشران‌های اصلی توسعه متوازن و پایدار مشهد تبدیل شود. فیروز ابراهیمی، رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی و عضو کمیته داوران کارگروه اقتصاد و سرمایه گذاری نشان مشهدالرضا (ع) در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به اهمیت اقتصاد و سرمایه‌گذاری اظهار کرد: اقتصاد ستون اصلی توسعه در هر کشور و شهری است و توجه ویژه به این حوزه در رویداد نشان مشهدالرضا (ع) ضرورت دارد. رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی و عضو کمیته داوران کارگروه اقتصاد و سرمایه گذاری نشان مشهدالرضا (ع) در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به اهمیت اقتصاد و سرمایه‌گذاری اظهار کرد: اقتصاد ستون اصلی توسعه در هر کشور و شهری است و توجه ویژه به این حوزه در رویداد نشان مشهدالرضا (ع) ضرورت دارد.

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی و عضو کمیته داوران کارگروه اقتصاد و سرمایه گذاری نشان مشهدالرضا (ع) در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به اهمیت اقتصاد و سرمایه‌گذاری اظهار کرد: اقتصاد ستون اصلی توسعه در هر کشور و شهری است و توجه ویژه به این حوزه در رویداد نشان مشهدالرضا (ع) ضرورت دارد.

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: شاخص‌های انتخاب برگزیدگان شامل سهم اقتصادی در تولید، اشتغال، تأثیرگذاری در معیشت مردم و خدمات به گردشگران است و توزیع نشان‌ها باید بر اساس سهم واقعی هر حوزه در توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی باشد تا عدالت و اثرگذاری در انتخاب برگزیدگان حفظ شود.

وی همچنین به اهمیت معرفی الگوی موفقیت اقتصادی برای نسل جوان اشاره کرد و گفت: رویداد نشان مشهدالرضا (ع) با برجسته کردن کارآفرینان و فعالان اقتصادی، منزلت اجتماعی آن‌ها را تثبیت می‌کند و به نسل‌های بعدی نشان می‌دهد که موفقیت اقتصادی در مشهد امکان‌پذیر است و این افراد می‌توانند الگوی عملی برای جوانان باشند.

فارس در مسیر توسعه؛ بهبود معنادار شاخص‌های اقتصادی استان

رقم، فارس را در رتبه نخست کشور از نظر اشتغال‌زایی پیش‌بینی‌شده قرار داده است.او ادامه داد: علاوه بر این، صدور ۲۷۱ پروانه بهره‌برداری صنعتی و افتتاح ۳۶ واحد صنعتی با سرمایه‌گذاری ۳۰۵ هزار و ۸۷۰ میلیارد ریال در هفته دولت نیز، زمینه اشتغال مستقیم ۶ هزار و ۴۸۵ نفر را فراهم کرده است.مجرّب گفت: تدوین نخستین نقشه راه جامع زنجیره‌های اقتصادی مزیت‌دار فارس از اقدامات راهبردی است که در این بازه زمانی به انجام رسید و به‌عنوان الگو از سوی وزارت صمت به دیگر استان‌ها معرفی شده است.مدیرکل صنعت، معدن و تجارت فارس در خصوص اقدامات انجام شده برای حمایت از تولید نیز گفت: برگزاری

عضو کارگروه اقتصاد و سرمایه‌گذاری نشان مشهدالرضا (ع)

تأکید کرد: هدف از فعالیت کارگروه، معرفی افرادی است که آثار مثبت و شاخص در مشهد ایجاد کرده‌اند تا دیگران نیز از این اقدامات الهام بگیرند و مسیر توسعه و نوآوری در شهر تقویت شود.

وی در پاسخ به پرسش درباره شاخص‌های انتخاب نامزدهای بخش اقتصاد و سرمایه‌گذاری بیان کرد که اشتغال‌زایی، ایجاد پروژه‌های شاخص و اثرگذاری مثبت در سطح شهر از مهم‌ترین معیارهاست.

حسینعلی‌زاده تأکید کرد: دامنه معرفی‌ها شامل تمامی کسانی است که در هر گوشه شهر اثر مثبت گذاشته‌اند و الزامی نیست افراد صرفاً با شهرداری همکاری کرده باشند.

به گفته عضو کارگروه اقتصاد و سرمایه‌گذاری نشان مشهدالرضا (ع)، این اقدامات علاوه بر تقدیر از فعالان، می‌تواند الگویی برای نسل جوان و انگیزه‌ای برای فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی در شهر مشهد ایجاد کند.

وی گفت: فرآیند انتخاب برگزیدگان نشان مشهدالرضا (ع) به مرور سال‌ها کامل‌تر خواهد شد و تقدیر از افراد اثرگذار، نقش مهمی در توسعه پایدار و ارتقای انگیزه در جامعه خواهد داشت.

حمایت از سرمایه‌گذاری مولد، محور ارزیابی برگزیدگان اقتصادی نشان مشهدالرضا (ع)

سید علی حسینی ملک‌آباد، عضو کارگروه اقتصاد و سرمایه‌گذاری رویداد نشان مشهدالرضا (ع) با اشاره به آغاز فعالیت این رویداد از سال ۱۴۰۲ اظهار کرد: شکل‌گیری این کارگروه اقدامی ارزشمند در راستای ایجاد انگیزه میان افراد شاخص و توانمند حوزه اقتصاد است؛ به‌ویژه با توجه به تأکیدی که در سال‌های اخیر در شعار سال و نگاه ویژه مدیران کشور بر موضوع اقتصاد و تولید وجود داشته است. عضو کارگروه اقتصاد و سرمایه‌گذاری رویداد نشان مشهدالرضا (ع) افزود: ماؤوریت این کارگروه تمرکز بر شناسایی فعالان اثرگذار اقتصادی و حمایت از اقدامات ویژه‌ای است که پاسخ‌گوی نیازهای محلی، ملی و حتی بین‌المللی باشد. در همین راستا، نشست‌ها و برنامه‌های تخصصی برگزار شده تا ظرفیت‌ها و فرصت‌های حوزه اقتصاد از سطح شهر مشهد به شکل مشخص معرفی شود.

وی در خصوص شاخص‌های شایستگی دریافت نشان مشهدالرضا (ع) گفت: یکی از مهم‌ترین معیارها، ایجاد فرصت‌های شغلی، سرمایه‌گذاری مولد و نقش‌آفرینی در رفع کمبودهای اقتصادی شهر است. افرادی که منابع خود را به جای ورود به بازارهای غیروملد به سمت سرمایه‌گذاری واقعی و ایجاد اشتغال در شهر مشهد هدایت می‌کنند، شایسته تقدیر و معرفی هستند، چراکه اقدام آنها الگویی مؤثر برای سایر سرمایه‌گذاران خواهد بود.

حسینی ملک‌آباد درباره معرفی الگوهای موفق اقتصادی به نسل جوان بیان کرد: معرفی چهره‌های برگزیده از طریق رویداد نشان مشهدالرضا (ع) و پوشش رسانه‌ای گسترده این روند، می‌تواند نقش مؤثری در الگوسازی ایفا کند. اطلاع‌رسانی درباره ویژگی‌ها و دستاوردهای منتخبین باعث می‌شود جوانان با مسیر موفقیت افراد تأثیرگذار آشنا شوند و انگیزه بیشتری برای فعالیت سالم اقتصادی پیدا کنند.

عضو کارگروه اقتصاد و سرمایه‌گذاری رویداد نشان مشهدالرضا (ع) در خصوص پیشنهادهای بهبود فرآیند انتخاب برگزیدگان گفت: با توجه به تأکید رهبر معظم انقلاب بر حوزه اقتصاد طی سال‌های اخیر، لازم است سهم این بخش در انتخاب نامزدها پررنگ‌تر شود و تعداد برگزیدگان اقتصادی افزایش یابد تا زمینه مدخغه‌مندی و انگیزه برای فعالان این حوزه تقویت شود. توجه جدی‌تر به سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان می‌تواند موجب حفظ سرمایه‌ها در داخل کشور و جلوگیری از خروج آن‌ها از چرخه سرمایه‌گذاری مولد شود. وی همچنین از نقش اتاق بازرگانی مشهد، انجمن توسعه سرمایه‌گذاران، خانه صنعت، معدن و تجارت، مجموعه دانشگاه‌ها و شورای اسلامی شهر مشهد در پشتیبانی از فعالیت‌های کارگروه اقتصاد و سرمایه‌گذاری قدردانی کرد.

نشان مشهدالرضا (ع) و بازتعریف منزلت سرمایه‌گذاری مولد در مشهد

آنچه رویداد نشان مشهدالرضا (ع) را از بسیاری برنامه‌های مشابه متمایز می‌کند، تأکید بر اثرگذاری واقعی به‌جای نمایش‌های نمادین است. اقتصادی که در این رویداد مورد توجه قرار می‌گیرد، اقتصادی است که در متن شهر جریان دارد و پیامد آن در اشتغال، خدمات و زیست شهری قابل لمس است. تقدیر از فعالان اقتصادی، اگر بر پایه شاخص‌های روشن و قابل ارزیابی انجام شود، می‌تواند فضای اعتماد را در میان سرمایه‌گذاران تقویت کند. این فرآیند علاوه بر ایجاد انگیزه برای ادامه فعالیت، پیام روشنی به سایر فعالان اقتصادی می‌دهد که تلاش مولد و ماندگار دیده می‌شود و به رسمیت شناخته خواهد شد.مهاجرت سرمایه و نخبگان اقتصادی از مشهد خواهد بود. شهری که ظرفیت‌های انسانی و مالی خود را حفظ کند، می‌تواند در برابر تکانه‌های اقتصادی مقاوم‌تر عمل کرده و مسیر رشد خود را با اتکا به توان درونی ادامه دهد.

از سوی دیگر، پیوند اقتصاد با زیارت و گردشگری، مسئولیتی مضاعف برای سیاست‌گذاری اقتصادی در مشهد ایجاد می‌کند. حمایت از سرمایه‌گذاری‌هایی که در کنار سودآوری، به ارتقای کیفیت خدمات به زائران و شهروندان منجر می‌شود، می‌تواند تصویر اقتصادی شهر را در سطح ملی و بین‌المللی ارتقا دهد.اگر نشان مشهدالرضا (ع) بتواند در سال‌های آینده با دقت، عدالت و شفافیت مسیر خود را ادامه دهد، نه‌تنها به یک رویداد ماندگار تبدیل خواهد شد، بلکه می‌تواند چراغ راهی برای نسل جوان باشد؛ نسلی که به دنبال اثبات این واقعیت است که موفقیت اقتصادی در مشهد ممکن، دست‌یافتنی و ارزشمند است.

۳۴ جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید و بررسی ۵۶۹ پرونده واحدهای اقتصادی، منجر به صدور ۶۰۸ مصوبه شده که ۷۸ درصد آن اجرایی و تنها ۲ درصد بدون اقدام باقی مانده است.مجرّب افزود: در همین چارچوب، ۲ هزار و ۳۱۲ میلیارد ریال تسهیلات به ۲۴ واحد صنعتی پرداخت شده و با احیای هفت واحد راکد، ۱۴ هزار و ۹۰۰ میلیارد ریال سرمایه به چرخه تولید بازگشته است.او تأمین پایدار انرژی را یکی از پیش‌نیازهای تولید دانست و ادامه داد: طی ۶ ماه گذشته، ۲۱ میلیون لیتر انواع سوخت به واحدهای صنعتی استان تخصیص یافته و پیگیری برای افزایش سهمیه زمستانی مازندران برگزار شد.

استان ها

الگوی اجرایی تثبیت ریزگردهای سیستان نهایی می‌شود



رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان سیستان و بلوچستان، از نهایی شدن مدل اجرایی تثبیت ریزگردها در منطقه سیستان تا پایان آذرماه خبر داد. مهرداد عرب اول، در نشست مشترک مدیران اجرایی استان و اساتید دانشگاه

زابل که به منظور بررسی راهکارهای تثبیت ریزگردها در منطقه سیستان برگزار شد گفت: این طرح با محوریت علمی دانشگاه زابل و همکاری نزدیک دستگاه‌های اجرایی استان، به‌عنوان گامی اساسی در کاهش آثار ناشی از خشکسالی و بی‌آبی تالاب هامون طراحی شده است.وی با اشاره به مطالعات گسترده دانشگاه زابل در حوزه تثبیت ریزگردها در داخل و خارج از محدوده تالاب هامون افزود: در جلسه نخست مقرر شد دانشگاه زابل نتایج مطالعات خود را در قالب یک مدل اجرایی قابل پیاده‌سازی در شرایط کم‌آبی جمع‌کند تا دستگاه‌های اجرایی استان بتوانند بر اساس آن برنامه عملیاتی خود را تنظیم نمایند.او ادامه داد: در فاصله بین دو جلسه، دانشگاه زابل مدل مناسبی را ارائه کرده که فرض را بر کمبود یا نبود آب قرار می‌دهد و بر اساس روش‌های پایدارتر، امکان اجرای آن در شرایط فعلی نیز وجود دارد. این مدل برای بررسی و تطبیق در اختیار دستگاه‌هایی نظیر منابع طبیعی، محیط زیست و جهاد کشاورزی قرار گرفته است.رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان خراسان کرد: در این نشست درباره نقاط قوت و چالش‌های مدل پیشنهادی گفت‌وگو شد و مقرر گردید دستگاه‌های اجرایی ادوات مورد نیاز جهت اجرای مدل را تأمین کنند. همچنین نتایج آزمایش‌های گذشته و تجربیات انجام‌شده در طرح‌های پایلوت، در اختیار دانشگاه زابل قرار گیرد تا اصلاحات احتمالی در روش‌ها صورت پذیرد.عرب‌اول تأکید کرد: جمع‌بندی جلسه بر این اساس بود که تا تاریخ ۳۰ آذر ماه نسخه نهایی مدل اجرایی تثبیت ریزگردهای سیستان آماده و برای طرح در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان ارائه تا منابع مالی و تجهیزاتی مورد نیاز به دستگاه‌های مربوطه تخصیص یابد.وی اظهار امیدواری کرد با اجرای این مدل علمی و بومی، گامی مؤثر در مسیر کاهش ریزگردها، احیای بسترهای طبیعی منطقه و بهبود شرایط زیست‌محیطی سیستان برداشته شود.**زاهدان—خبرنگار نسیم**

مدیرعامل شرکت گاز مازندران:

بازنشستگان، سرمایه‌های ماندگار و افتخار صنعت گاز مازندران هستند



مدیرعامل شرکت گاز مازندران با تأکید بر نقش بی‌بدیل بازنشستگان در شکل‌گیری و پایداری خدمات گازرسانی استان گفت: بازنشستگی پایان خدمت نیست، بلکه آغاز فصل تازه‌ای از زندگی است که باید با برنامه‌ریزی، نشاط و انتقال تجربه همراه باشد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز مازندران، دوره آموزشی «توانمندسازی بازنشستگان» این شرکت با حضور جمعی از بازنشستگان، همسران آنان، اعضای هیئت‌مدیره و مدیران ستادی برگزار شد.

در این نشست، هژبر جوادی مدیرعامل شرکت گاز مازندران با قدردانی از سال‌ها تلاش صادقانه پیشکسوتان صنعت گاز اظهار کرد: شما الگوهای تمهد، اخلاق حرفه‌ای و خدمت بی‌منت هستید و نام نیک‌تان در حافظه سازمانی شرکت گاز مازندران ماندگار خواهد ماند.

وی با اشاره به نقش خانواده‌ها، به‌ویژه همسران بازنشستگان، افزود: موفقیت‌های همکاران ما در طول دهه‌ها خدمت، بدون صبوری و همراهی خانواده‌ها ممکن نبود و باید قدردان این پشتوانه ارزشمند باشیم.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران، بازنشستگی را آغاز یک زندگی جدید دانست و تصریح کرد: دورانی پس از بازنشستگی نیازمند آamadگی ذهنی، مهارت‌های تازه و حفظ ارتباط اجتماعی است و برگزاری این دوره‌ها با هدف ایجاد تعادل، آرامش و نشاط در این مرحله از زندگی برنامه‌ریزی شده است.

جوادی همچنین با اشاره به اقدامات زیرساختی شرکت در سال‌های اخیر گفت: توسعه ایستگاه‌های تقبیل فشار، تقویت شبکه‌های توزیع و انتقال و ارتقای زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و امنیت سایبری از جمله گام‌هایی است که برای ارائه خدمات پایدار و شایسته به مردم استان مازندران برداشته شده است.

وی در پایان تأکید کرد: بازنشستگان همچنان سرمایه‌های فکری شرکت هستند و انتقال تجربه‌های ارزشمند آنان به نسل جدید کارکنان، یک ضرورت راهبردی به شمار می‌رود؛ شرکت گاز مازندران همواره خود را در کنار پیشکسوتان می‌داند.

این دوره آموزشی در راستای تکریم بازنشستگان و بهره‌گیری از ظرفیت‌های دانشی و تجربی آنان، به عنوان بخشی از برنامه‌های مدیریت منابع انسانی شرکت گاز مازندران برگزار شد.

سرمویی تیم ملی اسکواش:

شکست مقابل بزرگان دنیا نشانه پیشرفت است/ فقط به المپیک فکر می‌کنیم



سرمربی تیم ملی اسکواش با تاکید بر اینکه شکست‌های نزدیک مقابل بزرگان دنیا نشانه پیشرفت بانوان اسکواش است، گفت: با وجود محدودیت‌ها برای ساختن تیمی آماده در مسیر المپیک ۲۰۲۸ پیش می‌رویم.

الهام رمضانی درباره حضور تیم ملی اسکواش ایران در مسابقات جام جهانی هند اظهار کرد: پس از ۱۷ سال دوباره در مسابقات جام جهانی حاضر شدیم و این اتفاق از چند جهت برای ما اهمیت داشت. سطح مسابقات بسیار بالا بود و بازیکنان ما فرصت پیدا کردند خودشان را با بهترین‌های دنیا مقایسه کنند. به‌ویژه در بخش بانوان که این رقابت‌ها نخستین تجربه آن‌ها در چنین سطحی محسوب می‌شد.

عملکرد قابل قبول بانوان در نخستین حضور جهانی
وی ادامه داد: ما از ابتدا می‌دانستیم که در این مسابقات شانس سکو نداریم اما تصمیم گرفتیم تیم بانوان را اعزام کنیم. تصمیمی که نشان‌دهنده برنامه‌ریزی ما برای آینده است. حضور در جام جهانی کمک کرد ارزیابی دقیقی از سطح بازیکنان‌مان نسبت به بزرگان اسکواش دنیا داشته باشیم. برای مثال یکی از بازیکنان ما مقابل نفر ششم رنکنینگ جهان با نتیجه‌ای نزدیک ۳ بر ۲ شکست خورد که همین موضوع در روز نخست توجه‌ها را به تیم ایران جلب کرد.

سرمربی تیم ملی اسکواش افزود: در دیگر دیدارها نیز بازیکنان ما توانستند گیم بگیرند و حتی به پیروزی برسند. شاید نتیجه نهایی باخت باشد اما وقتی روند پیشرفت را نسبت به گذشته مقایسه می‌کنیم متوجه رشد قابل توجه بازیکنان می‌شویم. عملکرد بانوان در این مسابقات واقعا قابل قبول و قابل دفاع بود و من را برای رقابت‌های پیش‌رو امیدوار کرد.

آسپیدیدگی و محدودیت‌ها در بخش مردان
رمضانی درباره عملکرد تیم مردان هم گفت: متأسفانه در بخش آقایان یکی از بازیکنان ما دچار مصدومیت بود و بازیکن دیگر نیز فاصله بیشتری با سطح مسابقات داشت به همین دلیل نتوانستیم نتیجه دلخواه را کسب کنیم. با این حال تجربه حضور در این سطح برای کل تیم ارزشمند بود.

لغو مسابقات آسیایی و تأثیر روانی آن
وی با اشاره به لغو مسابقات قهرمانی آسیا مالزی در خرداد ۱۴۰۴ به دلیل شرایط جنگی عنوان کرد: بازیکنان ما برای قهرمانی آسیا کاملاً آماده بودند و لغو مسابقات ضربه روحی بزرگی بود. بازگرداندن انگیزه بازیکنی که در اوج آمادگی قرار دارد کار ساده‌ای نیست اما خوشبختانه بچه‌ها بعد از حدود یک ماه دوباره به روال تمرینی مناسب بازگشتند و اکنون تمرینات منظم و فشرده‌ای دارند.

برنامه اردوها و نگاه به قهرمانی آسیا

سرمربی تیم ملی اسکواش تصریح کرد: اردوهای آماده‌سازی ما طبق برنامه در حال برگزاری است. اردوهای بعدی از هفدهم تا بیست‌وهشتم دی‌ماه و سپس از اول تا بیست‌ویکم بهمن برگزار می‌شود. مسابقات قهرمانی آسیا سال آینده اهمیت زیادی دارد چرا که عملکرد بازیکنان در آن رقابت‌ها نقش تعیین‌کننده‌ای در کسب مجوز حضور در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگويا خواهد داشت.

وی ادامه داد: برای هر اردو شش بازیکن دعوت می‌شوند تا رقابت درون‌تیمی حفظ شود و بازیکنان احساس نکنند جایگاه‌شان قطعی است. همچنین در صورت بروز مصدومیت یا مشکل نفرات جایگزین آماده داشته باشیم. **چالش اردوهای برون‌مرزی و بازی‌های تدارکاتی**
رمضانی درباره اردوهای خارجی نیز اینگونه توضیح داد: فدراسیون تلاش زیادی برای برگزاری اردوهای برون‌مرزی و بازی‌های تدارکاتی داشته اما این برنامه‌ها به دلایل مختلف اجرایی نشده است. مشکل اصلی ما این است که کشورهای آسیایی معمولاً بازیکنان سطح بالای خود را در اختیار ما قرار نمی‌دهند چون رقیب مستقیم ما محسوب می‌شوند. اعزام به اروپا یا مصر به دلیل شرایط فعلی چندان امکان‌پذیر نیست.

مسیر کسب سهمیه المپیک ۲۰۲۸
وی درباره روند سهمیه المپیک ۲۰۲۸ توضیح داد: فدراسیون جهانی هنوز به جمع‌بندی نهایی درباره نحوه کسب سهمیه نرسیده و گزینه‌هایی مانند سهمیه قاره‌ای یا منطقه‌ای مطرح است. اما آنچه قطعی است تأثیر مستقیم رنکنینگ PSA بازیکنان در مسیر المپیک است. متأسفانه ما

به دلیل تحریم‌ها امکان میزبانی مسابقات PSA در ایران را نداریم و این موضوع بازیکنان ما را از امتیازات مهم محروم کرده است. مشکل ویزا نیز چالش دیگری است که کار را سخت‌تر می‌کند. **ادامه مسیر با وجود محدودیت‌ها**
سرمربی تیم ملی اسکواش در پایان خاطرنشان کرد: با وجود تمام این محدودیت‌ها تلاش می‌کنیم مشکلات را بزرگ نکنیم و مسیر خود را ادامه دهیم. تا مسابقات قهرمانی آسیا برپا بازیکنان به‌صورت انفرادی در تورنمنت‌های بین‌المللی شرکت خواهند کرد تا تجربه و امتیاز لازم را به دست بیاورند.

هدف ما این است که تیمی آماده و با تجربه در رقابت‌های پیش‌رو داشته باشیم.

کارشناس فوتبال و بازیکن سابق تیم فوتبال تراکتور با انتقاد از تبعیض در صدور احکام انضباطی فدراسیون فوتبال، گفت: فقط با برخورد قاطع و بدون تبعیض می‌توان این مشکلات را اصلاح کرد.

دیدار تیم‌های فوتبال تراکتور تبریز و پرسپولیس از مرحله یک شازدهم جام حذفی در حالی با پیروزی میزبان تبریزی در ضیافت پانلی‌ها همراه بود که حاشیه‌هایش پس از سوت پایان بازی در فضای مجازی اوج گرفت و بیانیه‌های متعددی از سوی هر دو باشگاه در خصوص حرمت شکنی ها صورت گرفت. کاظم محمودی، پیشکسوت تراکتور در ارزیابی این مسابقه از برتری فنی تراکتور، نقش تعیین‌کننده هواداران، عملکرد دروازه‌بان‌ها و همچنین چالش‌های انضباطی فوتبال ایران صحبت کرد و نگاهی هم به مسیر آینده این تیم در لیگ برتر و لیگ نخبران آسیا داشت.

تراکتور می‌توانست در ۹۰ دقیقه کار را تمام کند

محمودی معتقد است تراکتور در جریان بازی برتری محسوسی نسبت به حریف داشت: واقعیت این است تراکتور در ۹۰ دقیقه فوتبال بهتری ارائه داد و حتی می‌توانست کار را همان‌جا تمام کند. در نیمه اول سه موقعیت مسلم گلزنی داشتیم که متأسفانه به گل تبدیل نشد. به نظر من یک عدم تمرکز لحظه‌ای و یک صحنه مشکوک به خطا باعث شد بازی به تساوی ختم شود.

بازی فنی و جذابی بود

پیشکسوت تراکتور کیفیت فنی مسابقه را بالا توصیف کرد و گفت: بازی پرهیجانی بود و به نظرم یکی از فنی‌ترین بازی‌های بود که شاهدش بودیم. در ضربات پانلی هم شرایط خوب پیش رفت و هیجان تا آخر ادامه داشت.

بیرانوند در روز اوج خودش بود

او با اشاره به عملکرد پیام نیازمند و علیرضا بیرانوند دروازه‌بان‌های دو تیم در ضربات پانلی تأکید کرد: دروازه‌بان‌های هر دو تیم عالی بودند، به‌خصوص بیرانوند که نمایش بسیار خوبی داشت. در نهایت هم تراکتور به حق خودش رسید.

برگ برنده تراکتور همین هوادار است
محمودی نقش تماشاگران را در این مسابقه بسیار مهم دانست. او در این باره با وجود تمام حاشیه‌هایی که گفته



می‌شود از جانب هواداران منتسب به این تیم رقم خورد، یادآور شد: حضور هواداران تراکتور واقعا تأثیرگذار بود. این تیم هواداران زیادی دارد و همین موضوع باعث می‌شود فضای بازی‌ها خاص و پرنرژی باشد.

مریی پیشین تراکتور در پاسخ به اینکه چرا هوادار باید به پیشکسوتان فوتبال کشور بخصوص کریم باقری و آفتشین پیروانی که ترک زبان هستند، توهین کند، گفت: من نمی‌خواهم درباره شخص خاصی صحبت کنم و تمام فوتبالی‌ها قابل احترام هستند. اجازه دهید در این باره ریشه‌یابی کنیم و اقدام صحیح را از کمیته‌های حقوقی

او با اشاره به عملکرد پیام نیازمند و علیرضا بیرانوند دروازه‌بان‌های دو تیم در ضربات پانلی تأکید کرد: دروازه‌بان‌های هر دو تیم عالی بودند، به‌خصوص بیرانوند که نمایش بسیار خوبی داشت. در نهایت هم تراکتور به حق خودش رسید.

برگ برنده تراکتور همین هوادار است
محمودی نقش تماشاگران را در این مسابقه بسیار مهم دانست. او در این باره با وجود تمام حاشیه‌هایی که گفته

او ادامه داد: من مخالف هرگونه توهین هستم، اما در فضای پرهیجان فوتبال چنین اتفاقاتی فقط مختص یک تیم یا یک ورزشگاه نیست و در بسیاری از استادیوم‌ها دیده می‌شود. بعضی تصمیمات انضباطی باعث دلخوری می‌شود، چون احساس دوگانگی به وجود می‌آورد. اگر قرار است قانونی اجرا شود، باید برای همه یکسان باشد.

به نظر من فقط با برخورد قاطع و بدون تبعیض می‌توان این مشکلات را اصلاح کرد. شاید همان روز که در ورزشگاه آزادی به تراکتوری‌ها توهین شد، برخورد قاطع انضباطی می‌دیدیم اتفاقات بد دیگری را شاهد نبودیم.

برد مهم مقابل پرسپولیس برای آینده تراکتور

او درباره اهمیت این پیروزی مقابل پرسپولیس تأکید کرد: تراکتور دیدار مهمی را مقابل پرسپولیس برد؛ بردی که بعد از چند ماه به دست آمد و از نظر روحی و روانی اهمیت زیادی برای تیم داشت.

محمودی با اشاره به ادامه مسیر تراکتور اظهار داشت: حالا تراکتور در حال آماده شدن برای لیگ نخبران است و امیدواریم بتواند از حیثیت فوتبال ایران دفاع کند و سهمیه کشور را حفظ کند.

او در عین حال به سختی مسیر پیش‌رو اشاره کرد: تراکتور بازی مهمی را در جام حذفی پشت سر گذاشت، اما برنامه فشرده‌ای دارد.

مدعیان مثل ملل سپاهان، استقلال و پرسپولیس هم کاملاً آماده قهرمانی در لیگ برتر هستند.

به گرایي‌ها فرصت دادیم اما نیامدند/ «دبیر» به کشتی فرنگی اهمیت می‌دهد

نکردند. بنابراین ما باید جوانان را هم در نظر بگیریم و طبق قانون عمل کنیم.
از محمدرضا گرایي هم خواستیم که در قهرمانی کشور کشتی بگیرد اما این کار را نکرد. ما دیگر باید چه کاری انجام می‌دادیم و به آن‌ها در کدام مسابقه میدان بدهیم؟ حتی از آن‌ها خواستیم در قهرمانی کشور کشتی بگیرند

در مراحل بعد آن‌ها را حمایت می‌کنیم ولی متأسفانه این کار را نکردند. وقتی مرحله اول نیامدند دیگر مرحله بعدی وجود ندارد.حسین زاده گفت: سعید اسماعیلی همه قوانین و مقررات را رعایت کرد و پس از آن به قهرمانی در المپیک رسید. فرخی هم همین شرایط را داشت. تمام کشتی‌گرانی که الان داریم که در مسابقات مختلف به مدال رسیدند از همین مسابقات قهرمانی کشور کار را شروع کردند و از این فیلتر رد شدند. سطح کینی مسابقات قهرمانی کشور هم خیلی خوب بود ما کشتی‌گرانی داشنیم که همگی جوان و تا پای فینال هم آمدند.

در وزن ۷۷ کیلوگرم که ما زیاد در این وزن مشکل داشتیم کشتی‌گیری جوانی به نام سعید نوا تا پای فینال آمد و با علی اسکو کشتی گرفت.وی گفت: ما باید داشته‌های خودمان را حفظ کنیم و امیدواریم دوباره از رده نوجوانان و جوانان کشتی‌گیران به تیم بزرگسالان اضافه شوند. کار سختی داریم و باید برای المپیک کشتی‌گیران جوان را به کنار بانهربه‌ها داشته باشیم. مهم این است که کشتی بزرگسالان تقویت شود. از زمانی که دبیر به فدراسیون آمده به کشتی فرنگی بها داده شده است: در صورتی که قبلا این‌طور نبود. دبیر تنها رئیس فدراسیونی که به کشتی فرنگی اهمیت می‌دهد و تنها به فکر کشتی آزاد نیست.

بازیکنان تیم ملی نباید ناراحت شوند/ صعود به مرحله حذفی کار بزرگی نیست

را تجربه کرده است. استقلال در ابتدای فصل عملکردی ناامیدکننده داشت اما با گذشت زمان، شرایط این تیم به‌تدریج بهتر شد و آبی‌ها توانستند روند رو به رشدی را از خود نشان دهند.

وی ادامه داد: در حال حاضر اوضاع استقلال مطلوب است و این تیم در شرایط خوبی قرار دارد. یکی از مشکلات اصلی فوتبال ایران، نبود زمین‌های چمن استاندارد و باکیفیت است. اگر زمین‌ها مناسب در اختیار تیم‌ها قرار بگیرد، بدون تردید شاهد ارائه فوتبال تماشاگرپسندتری خواهیم بود. متأسفانه کیفیت پایین زمین‌های چمن، یکی از عوامل اصلی افت کیفی مسابقات لیگ برتر محسوب می‌شود.ویسی در خصوص دیدار حساس استقلال مقابل المجرق برحین برین اظهار داشت: اگر بازیکنان استقلال با تمرکز بالا وارد زمین شوند، می‌توانند از این مسابقه به پیروزی برسند.

۷- تقاضای «آقای حمید رستمی» فرزند «کوکچک خان» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۴۰۲۹،۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۴» فرعی از «۸۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی» ۸- تقاضای «آقای حمید رستمی» فرزند «کوکچک خان» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۹۵۹۹،۲۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی» ۹- تقاضای «آقای حمید رستمی» فرزند «کوکچک خان» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۳۷۴،۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی» ۱۰- تقاضای «آقای شروزاد رحمتی» فرزند «سرتیپ» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی» و «آقای سرتیپ رحمتی» فرزند «پایی» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۱۳۳،۴۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴» فرعی از «۱۸» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی میرزا قاسمی»

فرهاد بازوندی ژاد-ریس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۰۱۶
شاسه ۲۰۷۵۸۰۵

ورزش

درددل سرمربی پاراشنای ایران



تیم ملی پاراشنای جوانان و نوجوانان جمهوری اسلامی ایران ، پس از ۱۴ ماه حضور در اردوهای طولیل المدت ۱۱ و ورزشکار به سرمربیگری مهدی اکبرنژاد در بازیهای آسیایی امارات ، از ۱۸ آذر لغایت ۲۲ اذر ۱۴۰۴در شهر دبی ، در یازده رشته ورزشی از جمله شنا برگزار گردید و پارا شتارگان جوان ایران ، هر کدام در ۷ ماده انفرادی به رقابت پرداخته و در مجموع ۱۵مدا طلا ، ۱۶ مدال نقره ، و ۱۴ مدال برنز حاصل تلاش مهدی اکبرنژاد و تیش پوشده است کاروان اعزامی در روز یکشنبه۲۳اذر، با استقبال گرم مسئولین کمیته پارالمپیک و فدراسیون وارد کشور و ورزشکاران محل در روز دوشنبه ۲۴ آذر وارد استانها و شهرستانهای محل سکونت خود شدند

علیرغم پخش مفصل از ورود کاروان ورزشکاران در صدا و سیما ، متأسفانه و خداروشکر که مسئولین استان گیلان و شهرستان آستانه اشرفیه همچنان در بی خبری بسر میبرند اول خدا ، دوم خدا ، سوم خدا

من سرباز این وطن و سعی میکنم وظیفه ام را بنحو احسن انجام دهم

روزی در دفاع از کشور و حفظ پرچم مقدس و امروزه در اهتزاز در آوردن پرچم جمهوری اسلامی ایران در عرصه ورزش

ولی دیگر مسئولین هم وظیفه ای دارند

جا دارد گله ای کنم از مسئولین ورزشی استان گیلان و مسئولین شهر خوب آستانه اشرفیه از جمله :

فرماندار محترم ، نماینده محترم مجلس شورای اسلامی ،شورای محترم شهر ، ریاست محترم بنیاد شهید ، ریاست محترم اداره ورزش ، کانون باز نشنگسگاه سپاه و ...که الان یک هفته از ورود بنده به شهرستان می‌گذرد ، هیچ یک از آقایان حتی برای یک خذاقوت هیچگونه اقدامی نکرده است ، حتی بصورت تلفنی

خدارا شاکرم که مدیون هیچیک از این مدیران خدوم نبوده

و نیستم

هر چه دارم از برکت دوستان شهیدم و دعای خیر مادرم ، بعنوان مادر شهید و مردم فهیم شهرم خواهد بود (که در تمام

امور به آنها متوسل میشوم)

کوچک شما مهدی اکبرنژاد

یکشنبه ۱۳آر ۱۴۰۴

از لیگ دو تا نزدیک شدن به لیگ برتر / پروژه موفق استقلال در فوتبال زنان

باشگاه استقلال پس از سال‌ها دوری از فوتبال زنان با شروعی دوباره از لیگ دسته دوم و ثبت نتایجی درخشان حالا در آستانه صعود به لیگ برتر قرار دارد و پروژه‌ای موفق را در این بخش رقم زده است.فوتبال زنان ایران در سال‌های اخیر وارد مرحله تازه‌ای شده و تصمیمات ساختاری کنفدراسیون فوتبال آسیا نقش مهمی در این مسیر ایفا کرده است. بر اساس الزامات AFC تمامی باشگاه‌هایی که به‌صورت حرفه‌ای در فوتبال فعالیت می‌کنند موظف شده‌اند حداقل در یکی از لیگ‌های فوتبال زنان نیز صاحب تیم باشند. همین قانون باعث شد بسیاری از باشگاه‌های ریشه‌دار کشور نگاه جدی‌تری به فوتبال زنان داشته باشند و یکی از مهم‌ترین اتفاقات در این مسیر بازگشت باشگاه استقلال و پرسپولیس به عرصه فوتبال زنان بود.باشگاه استقلال که سال‌ها در بخش زنان فعالیتی نداشت از فصل گذشته پروژه تیم‌داری در این بخش را به‌صورت رسمی آغاز کرد. آبی‌پوشان پایتخت کار خود را از لیگ دسته دوم شروع کردند و در واقع پس از سال‌ها دوری بار دیگر نام استقلال در رقابت‌های فوتبال زنان دیده شد. شروعی که شاید در ابتدا با تردیدهایی همراه بود اما خیلی زود نشان داد که استقلال با برنامه و هدف‌گذاری مشخص وارد این مسیر شده است.تیم فوتبال زنان استقلال در نخستین فصل حضور مجید خود عملکردی قابل توجه از خود به‌جا گذاشت. این تیم از زمان تشکیل دوباره تا امروز ۱۳ مسابقه رسمی را پشت سر گذاشته که حاصل آن ۱۲ پیروزی و تنها یک تساوی بوده است؛ آماری که نشان‌دهنده برتری فنی و ثبات این تیم در رقابت‌هاست. تنها توقف استقلال‌ها در نخستین بازی‌شان در فصل گذشته بازی‌گرد: دیداری که برابر شمس‌آذر برگزار شد و با نتیجه مساوی به پایان رسید اما این تساوی به‌جای آنکه مانعی در مسیر آبی‌ها باشد به نقطه شروع یک روند موفق تبدیل شد.شاگردان مریم حسن‌زاده پس از آن مسابقه با قدرت وارد ادامه رقابت‌ها شدند و یکی پس از دیگری رقبای خود را از پیش رو برداشتند. پیروزی مقابل تیم‌هایی چون جعفری مشهد، آزاد اسپهبدان، خرم‌آباد، نماینده کرمانشاه، و ذوب‌آهن اصفهان، نشان داد استقلال در سطح بالاتری نسبت به بسیاری از رقا قرار دارد. این روند موفق ادامه پیدا کرد و آبی‌ها توانستند شهباز فراز صفه، حسن‌زاده ارومیه، نماینده همدان و شهبان رشت را نیز شکست دهند تا کارنامه‌ای کم‌نقص از خود به‌جا بگذارند.نتایج به‌دست آمده باعث شد استقلال فصل گذشته خیلی زود از لیگ دسته دوم عبور کند و جواز حضور در لیگ دسته اول را به‌دست آورد. حالا آبی‌پوشان در فصل جاری لیگ یک نیز یکی از مدعیان اصلی صعود به لیگ برتر به شمار می‌روند. مسابقات لیگ دسته اول فوتبال زنان در دو گروه برگزار می‌شود و طبق دستورالعمل سازمان فوتبال دو تیم برتر هر گروه به مرحله پل‌ی آف راه می‌کنند. در این مرحله تیم‌ها به‌صورت ضربدری به مصاف هم می‌روند و تیم‌های برنده علاوه بر حضور در دیدار نهایی سهمیه صعود به لیگ برتر را نیز کسب خواهند کرد.با توجه به روند رو به رشد تیم فوتبال زنان استقلال و نتایج درخشانی که این تیم در مسیر صعود به‌دست آورده می‌توان شناسن آبی‌پوشان برای رسیدن به لیگ برتر را بسیار بالا دانست. در صورت تحقق این صعود که با توجه به شرایط موجود کاملاً معتمل به نظر می‌رسد فصل آینده لیگ برتر فوتبال زنان بدون تردید یکی از جذاب‌ترین و پرهیجان‌ترین دوره‌های خود را تجربه خواهد کرد.حضور همزمان استقلال و پرسپولیس در بالاترین سطح فوتبال زنان بدون شک توجهات زیادی را به خود جلب خواهد کرد، چرا که تقابل این دو تیم همواره در فوتبال ایران نماد هیجان و رقابت بوده و حالا این جذابیت می‌تواند به فوتبال زنان نیز منتقل شود.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم

تلفن تماس: ۰۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۰۲۳۳۸۵۵۰۰۳

آدرس: خیابان شهدا- نبش خیابان پاستور

دوشنبه ۱دی ۱۴۰۴
اذان صبح: ۰۵:۳۹
طلوع آفتاب: ۰۷:۰۹
اذان ظهر: ۱۲:۰۱
غروب آفتاب: ۱۶:۵۳
اذان مغرب: ۱۷:۱۴
نیمه شب: ۲۳:۱۶

ایری

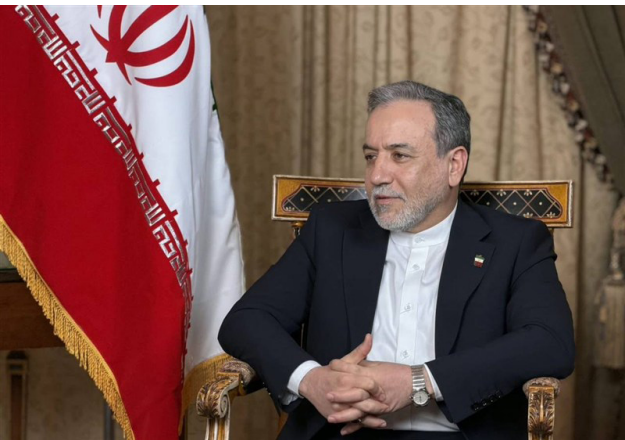
nasimgilan۷۶@yahoo.com

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ - ۱ رجب ۱۴۴۷ - ۲۲ دسامبر ۲۰۲۵ - شماره ۷۶۳۵

عراقچی:

آمریکا آمادگی یک توافق عادلانه را ندارد

در مورد زمان صحبت کردید. شش ماه از حملات آمریکا به تأسیسات هسته‌ای ایران در نظر و فردو می‌گذرد و میزان خسارات همچنان موضوع بحث و گمانه‌زنی است. برای مثال، پنتاگون در ارزیابی خود اعلام کرده که برنامه هسته‌ای ایران بین یک تا دو سال عقب افتاده است. آیا این ارزیابی از نظر شما معتبر است؟



واقعیت این است که تأسیسات ما آسیب دیده‌اند؛ آن هم به‌طور جدی. اما واقعیت دیگری هم وجود دارد و آن این است که فناوری ما همچنان پابرجاست، و فناوری را نمی‌توان بمباران کرد. عزم و اراده ما نیز همچنان وجود دارد. ما حق کاملاً مشروعی برای استفاده صلح‌آمیز از فناوری هسته‌ای، از جمله غنی‌سازی، داریم و می‌خواهیم از این حق استفاده کنیم. این فناوری را خودمان توسعه داده‌ایم. دانشمندان ما برای آن فداکاری کرده‌اند. مردم ما فداکاری کرده‌اند؛ آن‌ها را تحریم‌ها و اکنون از یک جنگ بسیار ویرانگر رنج برده‌اند. بنابراین ما نمی‌توانیم از حقوق خود صرف‌نظر کنیم.

اما در عین حال، ما آماده‌ایم اطمینان کامل بدهیم که برنامه ما صلح‌آمیز است و برای همیشه صلح‌آمیز باقی خواهد ماند. دقیقاً همین کاری است که در سال ۲۰۱۵ انجام دادیم. در آن زمان، ما پذیرفتیم که در ازای رفع تحریم‌ها، اعتمادسازی درباره ماهیت صلح‌آمیز برنامه خود انجام دهیم. این روند موفق بود. آمریکا، سه کشور اروپایی، روسیه و چین با زبان احترام با ما وارد تعامل شدند. آن‌ها خواستار یک توافق عادلانه شدند؛ اعتمادسازی در برابر رفع تحریم‌ها، و ما نیز پاسخ مثبت دادیم. نتیجه فوق‌العاده بود. ما به توافق دست یافتیم و تمام جهان آن را به‌عنوان یک دستاورد دیپلماتی جشن گرفت. بنابراین ما این تجربه را داریم و تجربه دیگری هم داریم؛ تجربه عملیات نظامی. این تجربه نتوانست به اهداف خود دست یابد، اما آن تجربه دیپلماتی، تجربه‌ای موفق بود. پس ما دو گزینه پیش رو داریم، انتخاب با ایالات

متحده است.
اکنون آژانس بین‌المللی انرژی اتمی خواستار دسترسی به تأسیسات آسیب‌دیده شده است، در حالی که ایران اصرار دارد که پس از حملات اسرائیل و آمریکا به زیرساخت‌ها، شیوه‌های بازرسی باید مورد بازنگری قرار گیرد. چه نوع تغییراتی را در رویکرد آژانس می‌خواهید ببینید؟ آیا صرف محکومیت این حملات کافی است یا انتظار دارید آژانس در نحوه عملکرد خود تجدیدنظر کند؟

به نظر من بسیار تأسفبار است که آژانس و مدیرکل آن نتوانستند تجاوز و حمله به یک تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز که تحت نظارت و پادمان آژانس بوده است را محکوم کنند. این موضوع به یک سابقه بسیار بد در تاریخ آژانس تبدیل شد. اما موضوع بازرسی از تأسیسات مورد حمله قرارگرفته مسئله‌ای متفاوت است.

ما همچنان عضو متعهد پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) هستیم و آماده همکاری با آژانس می‌باشیم. اما ما یک سؤال ساده از آژانس داریم: لطفاً به ما بگویید یک تأسیسات هسته‌ای که مورد حمله قرار گرفته است چگونه باید بازرسی شود؟ و پاسخی برای این سؤال وجود ندارد، چرا که هیچ

وزیر امور خارجه کشورمان در مصاحبه با شبکه راشاتودی با اشاره به زیاده‌خواهی آمریکا و رد ایده‌های ایران توسط غرب تأکید کرد: آن‌ها آمادگی یک توافق عادلانه را ندارند. سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان در سفر به سکو با شبکه «راشاتودی» مصاحبه کرد و در این گفتگو درباره ادامه مذاکرات با آمریکا گفت: این بستگی دارد به اینکه آیا آن‌ها به این نتیجه برسند که مذاکره با دیکته کردن تفاوت دارد یا نه. ما برای یک توافق عادلانه و متوازن که از طریق مذاکره حاصل شود آماده‌ایم، اما برای پذیرش دیکته آماده نیستیم.

وی همچنین در خصوص وضعیت صنعت هسته‌ای ایران گفت: واقعیت این است که تأسیسات ما آسیب دیده‌اند؛ آن هم به‌طور جدی. اما واقعیت دیگری هم وجود دارد و آن این است که فناوری ما همچنان پابرجاست، و فناوری را نمی‌توان بمباران کرد. متن کامل این مصاحبه به شرح زیر است:

شما در مسکو حضور دارید؛ کشوری که در وزارت امور خارجه‌اش هم سازوکارهای دیپلماتی سنتی وجود دارد و هم یک کارگروه ویژه برای تعامل با دولت ترامپ، به‌ویژه از طریق فرستاده ویژه ریاست‌جمهوری، استیو وینکاف. من می‌دانم که این کانال برای

ایران نیز باز بوده است. آیا این مسیر را مؤثرتر یا امیدوارکننده‌تر از دیپلماتی سنتی از طریق وزارت خارجه آمریکا می‌دانید؟

واقعیت این است که من با استیو وینکاف در تماس بوده‌ام؛ البته نه در این روزها، زیرا چند ماهی است که تصمیم گرفتیم این تماس‌ها را متوقف کنیم. من با او درباره برنامه هسته‌ای ایران مذاکره می‌کردم. ما پنج دور مذاکره داشتیم و حتی دور ششم را برای ۱۵ ژوئن تعیین کرده بودیم، اما دو روز پیش از آن، اسرائیلی‌ها به ما حمله کردند. این حمله بدون هیچ‌گونه تحریک قبلی و غیرقانونی بود و سپس ایالات متحده نیز به آن پیوست.

این واقعاً بسیار عجیب بود که چگونه در میانه مذاکرات تصمیم گرفتند به ما حمله کنند. این موضوع برای ما یک تجربه بسیار تلخ بود؛ و در واقع پیش از آن نیز تجربه تلخ دیگری داشتیم، زمانی که آمریکا تصمیم گرفت بدون هیچ دلیل موجهی از توافق سال ۲۰۱۵ که با نام برجام شناخته می‌شود خارج شود.

در حقیقت تنها دلیل این بود که یک رئیس‌جمهور آمریکا دستاوردهای دولت پیشین را نمی‌پسندید. پس از این جنگ دوازده‌روزه، من همچنان با استیو وینکاف در تماس بودم و دیدگاه‌هایمان را ردوبدل می‌کردیم. آن‌ها بر ازسرگیری مذاکرات اصرار داشتند، اما به نظر من این اصرار با رویکردی کاملاً نادرست همراه بود.

می‌توانم درباره همین رویکرد از شما سؤال کنم؟ چون شنیدم که پس از حملات ژوئن به تأسیسات هسته‌ای ایران گفته‌اید که ایران به تهدید و فشار پاسخ مثبتی نمی‌دهد، اما به احترام و کرامت پاسخ می‌دهد. آیا فکر می‌کنید دولت فعلی آمریکا هنوز قادر است چنین رویکردی را ارائه دهد؟

این بستگی دارد به اینکه آیا آن‌ها به این نتیجه برسند که مذاکره با دیکته کردن تفاوت دارد یا نه. ما برای یک توافق عادلانه و متوازن که از طریق مذاکره حاصل شود آماده‌ایم، اما برای پذیرش دیکته آماده نیستیم. اگر آن‌ها با یک ایده عادلانه و متوازن برای یک راه‌حل مذاکره‌شده، مبتنی بر منافع متقابل هر دو طرف، به سراغ ما بیایند، آنگاه ما آن را بررسی خواهیم کرد. در واقع، همان‌طور که می‌دانید، حتی در همین سال ۲۰۲۵ نیز تجربه‌های تلخی داشته‌ایم، چه برسد به سال‌های قبل. ما مذاکره کردیم، اما در همان زمان به ما حمله شد. بار دیگر، در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل وارد مذاکره شدیم تا برای مسئله موسوم به «استپ‌بک» راه‌حلی پیدا کنیم. ما ایده‌های خوبی ارائه دادیم، اما همه آن‌ها رد شد. پس از آن به این نتیجه رسیدیم که دیگر کافی است.

آن‌ها آمادگی یک توافق عادلانه را ندارند. بنابراین باید صبر کنیم تا زمانی که به آن نقطه برسند و آنگاه بتوانیم گفتگو کنیم.

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: اگر اصلاحات ضروری توسط دولت محترم صورت نگیرد، نمایندگان مجبور به آغاز فرآیند استیضاح خواهند شد. محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی مجلس در نطق پیش از دستور خود، گفت: در ابتدا فرا رسیدن شب پلدا و همزمانی این جشن ملی را با حلول ماه پر خیر و برکت رجب و اعیاد این ماه به ملت شریف ایران تبریک و تهنیت می‌گویم. خدای مهربان را شاکریم که در روزهای اخیر پهنه سرزمینی ایران عزیزتر از جان نیز از بارش برف و باران گسترده برخوردار شد و خاک تشنه ایران، جانی دوباره گرفت.

وی افزود: اما آنچه امروز مهم‌تر است به آن بپردازیم و غدغه‌ها و نگرانی‌های مردم در گرانی افسارگسیخته کالاهای معیشتی مخصوصاً افزایش قیمت ارز و طلاست که با بخشی از دلایل یا بهانه گرانی‌ها محسوب می‌شود لذا وظیفه خود می‌دانم به عرض ملت شریف ایران برسانم که مجلس با جدیت این مسئله را پیگیری کرده است و پیگیری خواهد کرد.

رئیس مجلس ادامه داد: در هفته‌ای که نمایندگان در حوزه‌های انتخابیه پیگیر مسائل منطقه‌ای بودند، اینجانب به‌عنوان رئیس مجلس و رؤسای کمیسیون‌های اقتصادی و برنامه و بودجه و برخی دیگر از نمایندگان در جلسات متعدد با وزرا و اعضای هیئت دولت گرانی‌ها و افزایش

سختگوی ستاد انتخابات کشور:

ثبت نام داوطلبان انتخابات شوراها غیر حضوری است

دبیر و سختگوی ستاد انتخابات کشور با بیان اینکه «در این دوره، تمامی مراحل ثبت‌نام به‌صورت غیرحضوری و الکترونیکی و از طریق پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت کشور انجام خواهد شد و نیازی به مراجعه حضوری به فرمانداری‌ها وجود ندارد»، عنوان کرد: در این دوره اخذ رأی و شمارش آرا در انتخابات شوراها اسلامی شهر و روستا همه به‌صورت الکترونیکی انجام می‌شود. محسن اسلامی دبیر و سختگوی ستاد انتخابات کشور در گفت‌وگویی با اشاره به صدور دستور شروع انتخابات از سوی وزیر کشور در روز پنجشنبه ۲۷ آذر ۱۴۰۴ گفت: هم‌اکنون هیئت‌های اجرایی در فرمانداری‌ها در حال تشکیل هستند و انشاءالله بعداز این فرآیند، طی روز از ۲۱ دی‌ماه شاهد ثبت‌نام داوطلبان شوراها اسلامی شهر خواهیم بود.

وی با بیان اینکه «در این دوره، تمامی مراحل ثبت‌نام به‌صورت غیرحضوری و الکترونیکی و از طریق پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت کشور انجام خواهد شد و نیازی به مراجعه حضوری به فرمانداری‌ها وجود ندارد»، افزود: پس از ثبت‌نام، مدارک داوطلبان برای بررسی صلاحیت به ۵ مرجع قانونی ارسال خواهد شد. همچنین بر اساس زمان‌بندی انجام شده، ثبت‌نام شوراها اسلامی روستا نیز از ۲۴ بهمن‌ماه آغاز می‌شود و این مرحله نیز کاملاً الکترونیکی طراحی شده است.

دبیر ستاد انتخابات کشور با اشاره الکترونیکی بودن همه‌ی ۲۵ مرحله‌ی فرآیند انتخابات عنوان کرد: در این دوره اخذ رأی و شمارش آرا در انتخابات شوراها اسلامی شهر و روستا همه به‌صورت الکترونیکی انجام می‌شود و امیدواریم بتوانیم انتخاباتی سالم و باشکوه در ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ داشته باشیم.

اسلامی همچنین به برگزاری انتخابات به صورت تناسبی در شهر تهران اشاره و اظهار کرد: مواد ۲۱ تا ۲۵ قانون انتخابات شوراها در این دوره نظام انتخاباتی شهر تهران

سابقه‌ای در این زمینه وجود ندارد. بنابراین ما توافق کردیم و آژانس نیز پذیرفت که لازم است برای یافتن یک شیوه و چارچوب مشخص، درباره نحوه بازرسی این تأسیسات مذاکره کنیم. این موضوع اکنون روی میز است و باید با آژانس بشنیم و در این‌باره گفت‌وگو کنیم. اکنون شما در روسیه هستید. این کشور نیز با مشکل تا حدی مشابهی با آژانس روبه‌رو بوده، چرا که آژانس به دلایل ظاهراً سیاسی از محکوم کردن حملات نظامی به نیروگاه هسته‌ای زاپروژیا خودداری کرده است. به نظر شما چرا آژانس در برابر آنچه به نوعی پذیرش فزاینده «تروریسم هسته‌ای» به نظر می‌رسد، تا این اندازه مدارا نشان می‌دهد؟ آیا فکر می‌کنید ایران و روسیه می‌توانند در این زمینه به‌طور مشترک اقدامی انجام دهند؟ چون به نظر می‌رسد این یک نگرانی مشترک است.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی قرار است یک نهاد حرفه‌ای باشد، اما در عمل یک نهاد سیاسی است، یا تحت تأثیر برخی کشورها در شورای حکام، به یک نهاد سیاسی تبدیل شده است. مدیرکل آژانس در واقع میان این نیروها گرفتار شده است؛ نیروهایی که از او انتظار دارند اقدامات خاصی انجام دهد. من فکر می‌کنم دقیقاً به همین دلیل است که آژانس از محکوم کردن حمله به یک تأسیسات هسته‌ای که تحت پادمان خود آژانس بوده، خودداری کرد.

این بزرگ‌ترین نقض حقوق بین‌الملل است. بمباران یک تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز، از دید همه جهان یک نقض بزرگ حقوق بین‌الملل تلقی شد، اما با این حال آژانس، همانند بسیاری از کشورهای اروپایی، از محکوم کردن آن خودداری کرد و این بسیار تأسفبار است. به نظر من آژانس باید به وظیفه حرفه‌ای خود بازگردد، از هرگونه سیاسی‌کاری پرهیز کند و هرگونه درخواست با انگیزه‌های سیاسی را رد نماید. معتقدم روسیه، به‌عنوان عضو دائم شورای امنیت و یکی از اعضای برجسته شورای حکام آژانس، باید بر این اصل پافشاری کند: امری که انصافاً باید بگویم روسیه همواره در حال انجام آن بوده است.

ایران غنی‌سازی اورانیوم را مسئله‌ای مرتبط با شأن ملی، غرور ملی و دستاورد علمی می‌داند، در حالی که شما حاضر نیستید از این حق صرف‌نظر کنید، اعلام کرده‌اید که آماده‌اید به آمریکایی‌ها اطمینان دهید که ماهیت این برنامه صلح‌آمیز است. چه چیزی می‌تواند در این زمینه آمریکایی‌ها را راضی کند؟ زیرا همان‌طور که گفتید، شما با حسن نیت همکاری کرده‌اید و این ابی حال، به نظر می‌رسد هیچ چیز برای آن‌ها کافی نبوده است. اگر اجازه بدهید یک سؤال تکمیلی ببرسم: به نظر شما چه منفعتی می‌تواند برای آمریکایی‌ها در تغییر رویکرد خصمانه‌شان نسبت به ایران وجود داشته باشد؟

اول از همه، غنی‌سازی پیش از هر چیز حق ماست. و سپس، مسئله‌ای مربوط به شأن و غرور ملی است، زیرا دستاورد دانشمندان خود ماست. من فکر می‌کنم با به‌رسمیت شناختن این حق، ایالات متحده می‌تواند کار مثبتی برای رژیم عدم اشاعه انجام دهد.

وقتی آن‌ها به تأسیسات هسته‌ای ما – که تأسیسات صلح‌آمیز و تحت پادمان بودند – حمله کردند، در واقع نخستین ضربه را به رژیم عدم اشاعه وارد کردند. این اقدام، این رژیم را که برای صلح و ثبات کل جهان بسیار مهم است، تضعیف کرد. پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) یک معاهده امنیتی بسیار مهم است که در سراسر جهان مورد احترام قرار دارد. بر اساس این معاهده، کشورهایی که به تعهدات خود ذیل آن پی‌تی پایبند هستند، می‌توانند از حق استفاده صلح‌آمیز از فناوری هسته‌ای بهره‌مند شوند. وقتی شما این حق را از یک کشور مشخص سلب می‌کنید، در واقع کل آن پی‌تی را تضعیف می‌کنید. بنابراین، به نظر من بهترین کاری که ایالات متحده می‌تواند برای جهان انجام دهد، نه فقط برای منطقه ما و نه فقط برای ایران، این است که به آن پی‌تی احترام بگذارد و حق کشورهایی را که می‌خواهند بر اساس این معاهده از حقوق خود استفاده کنند، به رسمیت بشناسد.

آگهی شرکت در تجدید مناقصه عمومی – یک مرحله‌ای

(نوبت اول)

شهرداری سلمان در نظر دارد امورات مربوط به پروژه زیر را طبق مفاد مندرج در اسناد مناقصه، از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط دارای رتبه ۵ و بالاتر در رشته راه و باند دعوت به عمل می‌آید در صورت تمایل به شرکت در مناقصه به طریق ذیل جهت ارایه پیشنهاد اقدام نمایند.

الف- موضوع: اجرای آسفالت معابر شهر سلمان (از نوع توپکا ۱۹-) در یک لایه به مساحت ۱۰،۲۵۰ مترمربع و به ضخامت ۶ سانتی‌متر و با اندود سطحی حداقل ۱۲۰۰ گرم بر مترمربع.

ب – مبلغ اولیه: ۳۸،۹۰۲،۲۲۶،۲۰۲ ریال بر اساس فهرست بهای راه و باند سال ۱۴۰۴

پ – مدت انجام کار: ۳ ماه شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد.

ت – کارفرما: شهرداری سلمان

ث – دستگاه نظارت: امور عمران و شهرسازی شهرداری سلمان.

ج- ارائه رتبه ۵ راه و باند و گواهی صلاحیت HSE الزامی است.

چ- به این پیمان هیچگونه تعدیلی تعلق نمی‌گیرد.

نحوه شرکت در مناقصه

*مقتضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.

*مقتضیان می‌توانند پس از خرید اسناد، تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ نسبت به بازدید از محل پروژه اقدام و مدارک خواسته شده را به شرح ذیل تنظیم و پیشنهادات خود را تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برای شهرداری ارسال نمایند.

تبصره ۱: به پیشنهادات فیزیکی رسیده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه

الف) شرکت کنندگان موظفند تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱،۹۴۵،۱۱۲،۰۰۰ ریال که به صورت واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۱۱۳۸۱۰۰۲۱۰۹ نزد بانک صادرات به نام شهرداری سلمان با شناسه ملی ۰۸۹۸۵۰۰۲۰۰۴ و کد پستی ۴۴۷۵۱۴۷۷۳۲ و یا ضمانت نامه بانکی که مدت اعتبار آن حداقل سه ماه از تاریخ قرائت پیشنهاد به دستور کارفرما قابل تمدید باشد، تهیه و

ایمان محمدپورنیک بین

شهردار سلمان

جداگانه در بخش مربوطه به پاکت «الف» در سامانه بارگزاری نمایند.

تبصره۲: تحویل فیزیکی پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) به دبیرخانه شهرداری پیش از برگزاری مناقصه جهت بررسی صحت آن الزامی است.

ب) شرکت کنندگان در مناقصه موظفند اسناد مناقصه حاضر را امضاء و مهر نموده و به همراه مدارک کپی برابر اصل شده مربوط به مشخصات کامل شرکت، اساسنامه، آخرین تغییرات و مشخصات دارندگان حق امضاء و سایر اسناد تعهدآور، به عنوان پاکت «ب» در سامانه مذکور بارگزاری نمایند.

ج) شرکت کنندگان در مناقصه موظفند قیمت پیشنهادی خود را در فرم پیشنهاد قیمت منضم به اسناد مناقصه به صورت خوانا و با عدد و حروف درج و مهر و امضاء تنظیم و در بخش مربوطه به پاکت «ج» در سامانه مذکور بارگزاری نمایند.

*بازگشایی پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۰ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در محل شهرداری سلمان انجام خواهد شد.

*حضور یک نفر همراه با معرفی‌نامه به عنوان نماینده قانونی شرکت کنند در جلسه گشایش و بررسی پیشنهادات آزاد می‌باشد. *به پیشنهادات مشروط، محدودش و فاقد مدارک خواسته شده در متن مناقصه رسیدگی نخواهد شد.

*هزینه انتشار و پخش آگهی مناقصه و تجدید آن به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

*شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله قبول شرایط مناقصه و آگاهی از کلیه مقررات و قوانین مربوطه و بررسی کلیه جوابات امر می‌باشد.

* با بانی کنندگان در مزایده برخورد قانونی به عمل آمده و شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.