

ویلاسازی در قلب شالیزارهای شمال؛ مرگ زمین های پدری

اینجا سوداگران زمین پیروزند!

در صفحه ۲

حذف یارانه پردرآمدها سرعت گرفت/۱۰میلیون نفر در صف خروج

در صفحه ۲



مصرف تقریبی ۱/۶ میلیون نفری مواد مخدر در کشور

۲ ص

غلامرضا انصاری، معاون پیشین وزیر خارجه :

تنها مسیر دسترسی هند به

افغانستان چابهار است/ضرب

الاجل ترامپ هیچ تاثیری ندارد

در صفحه ۸

چرا نباید با گروسی مدارا کرد؟

بدیهی است که هرگونه عادی سازی روابط ایران و آژانس منوط به اعلام برائت مدیر کل آژانس از حملات رژیم صهیونیستی و آمریکا به خاک مقدس کشورمان بوده و گروسی نمی تواند برای فرار از این مسئولیت حقوقی، تن به گذشت زمان بپردازد!

رئیس سازمان انرژی اتمی کشورمان اخیراً به نکات قابل تأملی درخصوص رویکرد آژانس بین المللی انرژی اتمی در تقابل مطلق با ایران اشاره کرده است. محمد اسلامی در این خصوص می گوید:

آژانس باید حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران را محکوم می کرد که محکوم نکرده است.همچنین آژانس در تضمین حفاظت از اطلاعات مربوط به صنعت هسته‌ای کشور هم هیچ اعلامیه‌ای صادر نکرده که متعهد باشد اطلاعات صنایع هسته‌ای ایران حفظ شود.

همان گونه که از اظهارات رئیس سازمان انرژی اتمی کشورمان بر می آید، گروسی حتی به تعهدات اساسنامه‌ای مسلم خود در قبال یکی از اعضای ای‌ئی‌پی (ایران) عمل نکرده و فعلاً نیتی برای عمل به آن‌ها نیز ندارد! در این خصوص دو نکته مهم وجود دارد که لازم است مورد توجه قرار گیرد:

نخست اینکه در جریان برگزاری نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد در نیویورک، گروسی عمادانه به دستور آمریکا و رژیم صهیونیستی کم ترین اقدامی در راستای ابراز محکومیت حمله به تأسیسات هسته‌ای کشورمان صورت نداد و صرفاً خواستار شفاف سازی یک طرفه ایران در قبال "شرایط پاسخگ" شد. این رویکرد گروسی منبعث از خصومت ذاتی وی در مواجهه با مابهت هر گونه پیشرفت هسته‌ای در ایران تلقی می شود.

این نه یک پیام غیر مستقیم، بلکه ادعاه مستقیم و بدون واسطه وی در این روند عداوت آمیز است. پس از وقوع حملات وقیحانه آمریکا به تأسیسات هسته‌ای نفتز و فردو، کم ترین مسئولیت و وظیفه مدیر کل آژانس بین المللی انرژی اتمی، محکومیت این حمله غیر قانونی، نامشروع و خطرناک بوده است. مسئولیتی که گروسی آن را نادیده انگاشته و بیشتر در صدد کشف ابهامات هسته‌ای موجود (در دوران پساجنگ) به سود منافع مثلث "واشنگتن-تل آویو-بروکسل" برآمده است.

بدیهی است که هرگونه عادی سازی روابط ایران و آژانس منوط به اعلام برائت مدیر کل آژانس از حملات رژیم صهیونیستی و آمریکا به خاک مقدس کشورمان بوده و گروسی نمی تواند برای فرار از این مسئولیت حقوقی، تن به گذشت زمان بپردازد!

نکته دوم اینکه گروسی قبلاً صراحتاً جاسوسی عده‌ای از بازرسان آژانس بین المللی انرژی اتمی و ارائه اطلاعات مربوط به برنامه هسته‌ای ایران توسط آن‌ها به سازمان‌های سیا و موساد را تأیید کرده است. نتیجه این پذیرش اولیه، قاعدتاً باید جبران مافات گذشته و تعهد بشری صیانت از اسرار هسته‌ای ایران (حتی در بازرسی های پادمانی) باشد. عدم صدور اعلامیه‌ای دال بر این تعهد مسلم از سوی گروسی نشان می دهد که مدیر کل آژانس بین المللی انرژی اتمی وقیحانه به دنبال بازتعریف همان چرخه و سیکل گذشته است.

در چنین شرایطی مدارا با گروسی نه تنها توجیه راهبردی-حقوقی، بلکه توجیه انسانی و عقلانی ندارد. بدون شک آژانس در بازتعریف روابط خود با ایران (که خود باعث تقلیل و از بین رفتن آن‌ها نبوده) ناچار است تن به اقتضائات و پیش شرط‌های دهد. راه دیگری در این خصوص پیش روی گروسی و همراهانش در وین قرار ندارد!

فروش ۱۰۰میلیاردی لفوفو در ایران/کره‌ای‌ها بازار عروسک چینی را داغ کردند

دیگر، لبوبو محصول جهانی شدن است نه یک فرهنگ واحد و مسلط.

تپ لبوبو چطور در ایران شکل گرفت؟

فراگیری لبوبو در ایران از طریق کانال‌های رسمی صورت نگرفته است؛ زیرا شرکت پاپ‌مارت حضور جدی در خاورمیانه ندارد، در واقع، با مسدود شدن کانال‌های رسمی، توزیع تمام تقاضای ایجادشده به سمت کانال‌های غیررسمی و بازار خاکستری مبتنی بر شبکه‌های اجتماعی مجازی هدایت شده است، از سوی دیگر مصرف کنندگان ایرانی که دسترسی آسان به بازارهای جهانی ندارند و نیز به دلیل بالا بودن قیمت نمونه اصلی، که حدوداً ۱۰۰ برابر نمونه تقلبی است -تمایل بیشتری به خرید نسخه‌های تقلبی نشان داده‌اند.

طبق بررسی‌های انجام‌شده، جوانان ایرانی، به ویژه نسل Z(2)، از طریق سک‌های مانند اینستاگرام و تیک تاک با روندهای جهانی آشنا می‌شوند. جرقه اصلی که محبوبیت لبوبو را در سال ۲۰۲۲ به سطح انفجار رساند، تأثیر "گیزا" بود. در آوریل ۲۰۲۴، تصویری از لیزا، عضو گروه معروف بلک پینک منتشر شد که در آن چندین جاسوچی از سری لبوبو ماکارون به کیش اویزان بود، این حرکت که یک حمایت کاملاً ظاهری و غیر تبلیغاتی به نظر می‌رسید موجی عظیم میان میلیون‌ها طرفدار او در سراسر جهان به راه انداخت.

گروه بلک پینک یکی از جهانی‌ترین نمونه‌های صنعت کی پاپ آسیا موسیقی پاپ کره‌ای است. این پدیدار ضمتاً حاکی از یک "سرریز فرهنگی" است، بدین شرح که با قدرت نرم کره جنوبی محبوبیت لیزا به ابزاری برای بازاریابی و فروش حشیت لبوبو فرهنگی چینی در بازار ایران تبدیل شده است. این واقعیت نشان‌دهنده پیچیدگی و درهم تنیدگی زیست بوم‌های فرهنگی جهانی است که در آن نفوذ یک کشور می‌تواند به نفع کشوری رقیب در عرصه اقتصاد فرهنگ کند. ایران دارای یکی از جوامع بزرگ و فعال طرفداران کی پاپ است. زمانی که لیزا با اکسوری‌های لبوبو دیده شد، این روند به سرعت میان طرفداران ایرانی او نیز فراگیر شد، این تقاضای ناگهانی و شدید توسط یک بازار خاکستری مشکل را وارد کنندگان غیررسمی و فروشگاه‌های برخط که در واردات و فروش محصولات پر مخاطب جهانی تخصص دارند، تشاباشی و تأمین شد. این فروشندگان با وارد کردن عروسک‌ها و جاسوچی‌های لبوبو، عمدتاً نسخه‌های تقلبی، به دلیل قیمت پایین‌تر، دسترسی آسان‌تر و بازاریابی به گوشه‌های اجتماعی، به گسترش محبوبیت آن در ایران کمک کردند.

شکل‌گیری سریع این بازار خاکستری نشان‌دهنده انعطاف پذیری و کارآمدی بالای شبکه‌های تجارت غیررسمی مبتنی بر فروشگاه‌های مجازی اینستاگرامی و قاچاق در مقایسه با ساختارهای تجاری رسمی و کند داخلی است که چالشی جدی برای نهادهای نظارتی و سیاستگذاران محسوب می‌شود.

گردش مالی لفوفوها در ایران

تخمین داده‌محور نما‌فر نشان می‌دهد که تقریباً ۲۰۰ هزار واحد لفوفو (عروسک‌های تقلبی لبوبو) در بازار ایران وجود دارد، این تحلیل با ارزش کل بازار و در نظر گرفتن میانگین قیمت نسخه‌های مختلف از کی‌ی رو‌ساخت ارزان تا کی‌ی رو‌ساخت نزدیک به اصل و با تکیا به اسناد مالی شرکت پاپ‌مارت (که فروش کل غرب آسیا را کمتر از یک میلیون عروسک عنوان کرد) به این نتیجه تخمینی رسید.

همچنین با بررسی داده‌های بازار داخلی و ارقام فروش و با توجه به اینکه میانگین قیمت از حدود ۸۰۰ هزار به حدود ۵۰۰ هزار تومان در نسخه‌های تقلبی کاهش یافته است، ارزش کل این بازار حدود یکصد میلیارد تومان (تقریباً یک میلیون دلار با نرخ هر دلار حدود ۱۰۰ هزار تومان) برآورد می‌شود.

چرا لفوفوها در بازار ایران جولان می‌دهند؟

افزایش میل خرید به دلیل رونق ده ماه‌های گذشته در ایران، زیر سایه سکوت مراکز و دستگاه‌های فرهنگی متولی امر صورت می‌گیرد. دل‌نگاهی به اخبار و محتوای منتشرشده داخلی درباره این عروسک و دیگر کاراکترهای محبوب پیندازم، یک نکته واحد به چشم می‌خورد: نفی همه این کاراکترها به دلیل تعارض با فرهنگ بومی، اما پرسش اینجاست که آیا دستگاه‌های فرهنگی کشور جایگزینی از آن برای رو‌ساخت کنند، ارائه داده‌اند؟! این امر درست مانند این است که فرد تشنه‌ای را از آشامیدن آب ناسالم بر حذر کنید و مدام نسبت به تهیدید شدن سلامتی هشدار دهید، اما آب گوارا دست او ندهید.

از دهه ۸۰ که تب بایرد در کشور تند شد تا پس از آن که کم کم کاراکترهای دیگر مانند باب اسفنجی، بن تن، مرد عنکبوتی و... به این جمع اضافه شد و حالا که کرمی و لبوبو، در دایره کاراکترهای محبوب ایرانیان قرار گرفت، آنچه پیش از همه به گوش می‌رسد، سکوت دستگاه‌های است که اعلام برائت تأمین این زنجیره عرضه و تقاضا شکل گرفته و شان نزول آنها پاشخوگی به این دست از نیاز مخاطبان کودک و نوجوان است،

از سوی دیگر، این بازار یکصد میلیاردتومانی نشان‌دهنده نشت قابل توجه سرمایه فرهنگی و اقتصادی از اقتصاد خلّاق داخلی ایران است. این حجم فروش، معیار کمی دقیقی از تقاضای برآورده‌نشده میان کودکان، نوجوانان و جوانان ایرانی برای نوع خاصی از محصول فرهنگی است که ویژگی‌هایی چون طراحی مدرن، قابلیت کلتکسویی، مجموعه‌داری و ارتباط با روندهای جهانی را داراست. این سرمایه می‌توانست به‌طور بالقوه از هزرتان، در هزرتان و تولیدکنندگان داخلی حمایت کند؛ بااین‌همه موفقیت لبوبو با لطفو در واقع یک کيفر خواست هیله ناگامی صنعت خلّاق داخلی در تسخیر این بازار است و نشان‌دهنده یک شکاف حیاتی در طراحی محصول بازاریابی و درک روان‌شناسی مصرف‌کننده نسل جدید را برجسته می‌کند.

پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با همکاری گروه نمافر، به مطالعه بازار این عروسک در ایران پرداخته و گردش مالی و همچنین چرایی اقبال آن را بررسی کرده است که بخش‌هایی از آن منتشر می‌شود.

نکته قابل تأمل در بررسی پدیده لبوبو در ایران، تند و زودگذر بودن اقبال به آن است، اقبال به خرید این عروسک در ماه‌های گذشته، نشانه‌ای از اوج میل به خرید عروسک‌های کلتکسویی در کشور است؛ امری که پیش از این چندان میان مصرف‌کنندگان ایرانی رایج نبود.

لبوبو از کجاس در آورد؟

موقعیت جهانی لبوبو ریشه در داستان زندگی و سبک هنری خالق آن، کاسینگ لانگ دارد. لانگ هنرمندی متولد هنگ کنگ (۱۹۷۲) است که در هلند رشد یافته و این پیشینه دوگانه عمیقاً بر آثار او تأثیر گذاشته است. سبک هنری او ترکیبی از تأثیرات شرقی و غربی است که به شدت از افسانه‌ها و اساطیر اروپایی، به ویژه فرهنگ عامه اسکاندیناوی الهام گرفته است. او در کودکی برای یادگیری زبان هلندی به خواندن کتاب‌های مصور با این موضوعات تشویق شد و همین امر سنگ‌بنای جهان خیالی او را شکل داد.

شخصیت "لبوبو" در سال ۲۰۱۵ به عنوان بخشی از مجموعه داستان مصور "هیولاها" معرفی شد. این شخصیت، یک الف (موجود افسانه‌ای) مهربان اما بازیگوش توصیف می‌شود که قصد کمک به دیگران را دارد اما اغلب به‌طور تصادفی باعث احداث درس‌ری می‌شود؛ یک ویژگی شخصیتی که به مصرف‌کنندگان اجازه می‌دهد طیف وسیعی از احساس خود را به روی آن قرائت کنند. طراحی لبوبو نیز عمادانه دوگانه و جذاب است؛ با دندان‌های نیش مانند و لیخند شیطانی‌اش، کمی ترساک به نظر می‌رسد اما چشمان درشت و معصومش حس دوست‌داشتنی بودن را منتقل می‌کند. این زیبایی‌شناسی که اغلب به‌عنوان "ژست بامزه" توصیف می‌شود، از استانداردهای زیبایی‌متعارف دوری می‌کند و با تسلی که به دنبال اصالت و پذیرش نقص است، ارتباط عمیق‌تری برقرار می‌کند.

یک عامل حیاتی در موفقیت جهانی لبوبو، الهام فرهنگی ذاتی آن است. این شخصیت به خلاف ناهادهای مانند "تیکي مائوس" آمریکایی یا "فلو کیتی" (ژاپنی)، بار فرهنگی ملی قدرتمندی را به دوش نمی‌کشد. الهام از اساطیر اسکاندیناوی، که در فرهنگ پاپ جهانی یک اسطوره غالب نیست، به این شخصیت هویتی تقریباً خنثی بخشیده است، این ویژگی "لبوبو" را به یک بوم سفید برای مصرف‌کنندگان جهانی تبدیل کرده است که می‌تواند بدون اصطکاک فرهنگی در هر زمینه‌ای در سطح جهان ادغام شود و این امر پذیرش سریع آن را تسهیل کرده است، به عبارت

محبوبیت انفجاری عروسک لبوبو در ایران، پدیده‌ای است که همزمان با آن بازار خاکستری عروسک‌های تقلبی آن با گردش مالی یکصد میلیارد تومان نیز در کشور شکل گرفته است. تب جهان‌گیر لبوبو از زمانی آغاز شد که شرکت شویه‌های سابق متفاوت و مبتنی بر بخت آزمایی و توزیع عروسک‌ها در بسته‌بندی‌های مبهم بود، کنار این، بهره بردن از سلب‌ریتی‌ها نیز به پاپ‌مارت کمک کرد تا خیلی زود کنار غول‌های اسباب‌بازی دنیا قرار گیرد.

لبوبو که از جمله عروسک‌هایی است که در گروه Art Toy می‌توان دسته‌بندی کرد؛ عروسک‌هایی که مخاطبان آنها عمدتاً کلتکسیونرها هستند و به همین دلیل با تیراژ کم و با ارزش بالا تولید و عرضه می‌شوند. این عروسک که طراحی آن ریشه در اساطیر مناطق اسکاندیناوی دارد، در حدود دو سال گذشته توانسته است به یکی از محبوب‌ترین کاراکترها میان کودکان و بزرگسالان تبدیل شود؛ به‌طوری‌که بنا بر آمار منتشرشده شرکت سازنده؛ در شش ماه نخست سال میلادی جاری تا حدی بالا گرفت که درآمد شرکت پاپ‌مارت تنها از این کاراکتر، ۶۷۲ میلیون دلار تخمین زده شده است. براساس اطلاعات منتشرشده از شرکت، لبوبو در چین، بیش از ۲۰۲ میلیون دلار درآمد داشته است، اگر به‌طور میانگین هر عروسک به قیمت ۲۰ دلار باشد، تعداد ۲۰ میلیون لبوبو در چین به فروش رفته است. در آسیا، اقیانوسیه، فروش لبوبو ۸۰۱۳۸ میلیون دلار بوده و در مجموع بیش از ۹۶ میلیون عروسک با همین قیمت میانگین فروخته شده است.

نگاهی به بازار ایران و همچنین نوع انتخاب و تمایل کودک و نوجوان ایرانی نیز نشان می‌دهد که این عروسک در مدت یک سال گذشته توانسته است جای خود را میان دیگر کاراکترهای محبوب از جمله کرمی باز کند. گفته می‌شود تاکنون تعداد یک میلیون عروسک لبوبو در ایران به فروش رفته است، عده‌ای که با گزارش شرکت پاپ‌مارت مبتی بر به‌سخت ۱۷ میلیون عروسک در اروپا، خاورمیانه و آفریقا چندان منطقی به نظر نمی‌رسد و ذهن را به سمت کالاهای تقلبی و به‌اصطلاح فیک. این عروسک می‌برد. به‌نظر می‌رسد آنچه در بازار ایران بیشتر خریداری و عرضه شده، نه عروسک لبوبو، که لقفوفو! هالی بوده که با قیمت کمتر و البته کیفیت بسیار پایین‌تر از نسخه اصلی به فروش رفته است.

با توجه به اهمیت بررسی چرایی انتخاب این عروسک میان قشر کودک و نوجوان ایران، مرکز



جای خالی شفافیت در شستا

مجموعه‌ای که فربه‌تر شده است!

از آقای سعیدی پرسید که چرا انتشار اسامی اعضای هیأت مدیره شرکت‌ها متوقف است؟ چرا ساختار شستا فربه‌تر شده است و چرا مدیر عامل شستا در هیچ نشست خبری شرکت نمی‌کند تا پاسخگوئی سوالات افکار عمومی باشد؟



کوتنی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به مسئولان پیشین این وزارتخانه، عدم شفافیت و بزرگ نمودن چارت سازمانی بخش‌هایی مانند شستا اما پس از حضور سعیدی در مدیریت شستا، در بر همان پاشنه سابق چرخید و اوضاع بدتر شد. به طور مثال شاهد تبدیل شدن مدیریت روابط عمومی شستا به مرکز ارتباطات، برند و مسئولیت اجتماعی و اختصاص چند مدیریت ذیل این مرکز در زمان مدیریت آقای سعیدی هستیم و همچنین مدیریت حقوقی و امور قراردادها به مرکز حقوقی و امور قراردادها و اختصاص چند مدیریت ذیل آن تبدیل شد که همه اینها حکایت از بزرگ‌تر شدن مجموعه شستا و در نهایت افزایش هزینه‌های جاری آن دارد.

در موضوع شفافیت نیز مدیرعامل شستا گویا هیچ اعتقادی به شفاف‌سازی ندارد؛ به‌طور مثال، آخرین برورزرسانی اسامی اعضای هیأت مدیره شرکت‌های زیر مجموعه شستا مربوط به شهریور سال ۱۴۰۰ است. بر اساس شیوه‌نامه انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات بنگاه‌های اقتصادی عمومی و قانون شفافیت قوای سه گانه، دستگاه‌های اجرایی و سایر نهادهای وزارتخانه و سازمان‌ها، صندوق‌ها و شرکت‌های تابعه مکلفند تصمیمات مجامع عمومی، صورت‌های مالی، ضوابط استخدام، اسامی اعضای هیأت مدیره و مدیران عامل و حقوق مدیران، و سایر مواردی که در این قوانین مورد تأکید قرار گرفته را بر روی سایت اطلاع‌رسانی خود قرار دهند. از شهریور ۱۴۰۰ شاهد توقف انتشار اسامی هیأت مدیره شرکت‌های زیر مجموعه شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی هستیم و در دولت پیش‌کنان نیز هیچ‌گونه اقدامی جهت انتشار اسامی اعضای هیأت مدیره شرکت‌ها صورت نگرفته است.

بر اساس بند "ب" ماده ۱۵ قانون برنامه هفتم توسعه دولت مکلف شده، دفاتر شرکت‌های صنعتی و معدنی که دولتی هستند یا سهام آن‌ها از محل اموال و وجوه عمومی است را به جز موارد ضروری و در حد رفع ضرورت با مسئولیت وزارت امور اقتصادی و دارایی از تهران به شهرستان محل کارخانه منتقل نمایند. در صورت عدم انتقال تا پایان سال سوم برنامه، سازمان امور مالیاتی کشور مکلف است مالیات بر عملکرد سالانه دو برابری برای این شرکت‌ها منظور نماید اما نه تنها در این خصوص اقدامی در شستا صورت نگرفته بلکه دفاتر شرکت‌ها روز به روز بزرگ و بزرگ‌تر شده‌اند؛ اصلاح ساختار شرکت‌ها که احمد میدری به دنبال آن بود، فراموش شده و روابط عمومی شستا به جای تمرکز بر برند این شرکت، به دنبال انتصاب فلان دوست در دوره بانک مرکزی به عنوان مدیر روابط عمومی فلان و بهمان هلدینگ است.

احمد میدری وزیر رفاه، برنامه‌های خوبی در خصوص تعارض منافع داشته و ابلاغ نموده است، دستورالعمل احمد میدری در سفر به منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر ۶محور دارد. اول، به کارگیری بومی اعضای هیأت مدیره شرکت‌های اقتصادی. دوم، استخدام نیرو در شرکت‌ها در قالب آزمون. سوم، اینکه نباید در مجموعه‌های اقتصادی مدیران پروازی باشند. چهارم، اینکه حساب‌های بانکی شرکت‌ها باید به منطقه محل فعالیت برگردد. پنجم، خرید تجهیزات، داخل استان انجام شود و در نهایت دستورالعمل ششم مبتی بر اینکه صنایع باید در انجام مسئولیت‌های اجتماعی، آموزش و پرورش و فنی و حرفه‌ای "را اولویت اصلی درنظر بگیرند. میدری تأکید کرد که تخطی از این اقدامات منجر به برکناری مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره شرکت خواهد شد. حال شستا گزارش دهد چه اقداماتی در خصوص راهبردهای شش گانه میدری در دستور کار داشته است!

مقرر شده و محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور از شستا بازدید نماید؛ از آقای سعیدی پرسید که چرا انتشار اسامی اعضای هیأت مدیره شرکت‌ها متوقف است؟ چرا ساختار شستا فربه‌تر شده است و چرا مدیر عامل شستا در هیچ نشست خبری شرکت نمی‌کند تا پاسخگوئی سوالات افکار عمومی باشد؟ چرا جای شفافیت در شرکت‌های ذیل تأمین اجتماعی که دارای جمعی کارگران و بازنشستگان هستند، خالی است؟!



آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره ۱۴۰۴/م/۰۵ (نوبت اول)

این شرکت در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه ساخت باترفلای والو ۱۷۲پنج ورودی آب دریا به کندانسور نیروگاه پخار بندرعباس به شماره فراخوان ۱۴۴۱۰۰۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۴ اقدام نماید.

لذا از شرکتهای واجد شرایط در این مناقصه دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مرا جعه و نسبت به واریز مبلغ ۱۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یازده میلیون ریال) بصورت الکترونیکی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ اقدام و یک نسخه از اسناد مناقصه را دریافت نمایند. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار می گردد، لازم است در صورت عدم عضویت قبلی شرکتها در سامانه فوق مراحل ثبت نام در سایت مذکور انجام و نسبت به دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. ضمناً شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۶۶۹۸۵۵-۰۷۶-۱۵ داخلی ۸۲۶ و ۸۳۰ تماس حاصل فرمایند.

توضیحات:

- مهلت ارسال پیشنهاد:** ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ ساعت ۹ صبح
- مدت زمان اجرای کار:** چهار ماه شمسی
- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار** ۵.۷۵.۰۰۰.۰۰۰ (پنج میلیاردو هفتصد و پنجاه میلیون) ریال می باشد که باید به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا قیض واریزی به نفع کارفرما در روز برگزاری مناقصه تسلیم گردد. (فرمت ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار می بایست عیناً مطابق با فرمت مندرج در پیوست اسناد مناقصه باشد، بدیهی است در صورت عدم استفاده از فرمت مذکور مناقصه گر از ادامه فرآیند مناقصه حذف می گردد.)
- دستگاه نظارت دفتر فنی تولید می باشد و شرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سوالات خود با داخلی ۸۳۳ آقای مهندس بهرامی ۰۲۸۴۲ آقای دکتر محمودی تماس حاصل فرمایند.**
- هزینه درج آگهی ها به عهده برنده مناقصه می باشد.**
- آگهی مادر سایتهای پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir ، سامانه تدارکات الکترونیکی www.setadiran.ir دولت و پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی به آدرس www.tender.tpphir قابل مشاهده می باشد .**

روابط عمومی شرکت تولید نیروی برق بندرعباس

شماره ۰۲۶۶۳۹

فرماندار شهرستان رشت:

تکمیل رینگ شهری که در دستور کار شهرداری رشت قرار دارد



فرماندار شهرستان رشت با تاکید بر ضرورت تسریع در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، خبر داد: اختصاص بودجه و پیگیری اجرای این پروژه‌ها در اولویت کمیته برنامه ریزی شهرستان قرار گرفته و این اقدام با هدف برآورده کردن نیازهای ضروری مردم و پاسخ به مطالبات آنان انجام می‌شود.

اسماعیل میرغضنفری با همراهی معاون هماهنگی امور عمرانی و مدیران مناطق شهری رشت در جریان بازدید میدانی از پروژه‌های عمرانی شهرستان، از جمله پروژه دیوار حائل رودخانه سیاه اسطخ و پروژه تقاطع غیرمسطح آیت‌الله رودباری، روند پیشرفت و موانع اجرایی این پروژه‌ها را مورد بررسی قرار داد.

میرغضنفری در حاشیه این بازدیدها با اشاره به اولویت‌های کمیته برنامه‌ریزی شهرستان، گفت: تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و اختصاص بودجه برای اجرای آن‌ها در رأس برنامه‌های کمیته قرار دارد و همه دستگاه‌های اجرایی موظفند با پیگیری و تلاش دوچندان این پروژه‌ها را به سرانجام برسانند تا نیازهای ضروری مردم و مطالبات آنان پاسخ داده شود.

در جریان بازدید از پروژه احداث پل سیاه اسطخ، فرماندار رشت با اشاره به اهمیت این پروژه برای هدایت بار ترافیکی شهر و تسهیل رفت و آمد روستای سیاه اسطخ گفت: مشکل اجرایی پروژه در مسیر رفع شدن است و عملیات احداث پل ادامه خواهد یافت. تکمیل این پل باعث هدایت مسیرهای گلسار، گلزاران و فلکه جهاد به سمت دیگر شهر مثل پیربازار و ولکس شده و برای شهر و روستای سیاه اسطخ بسیار مفید خواهد بود. وی افزود: این پروژه نه تنها به تسهیل ترافیک شهری کمک می‌کند، بلکه برای رونق اقتصادی و رفاه ساکنان روستا نیز نقش مهمی خواهد داشت و بخش قابل توجهی از دغدغه‌های مردم را کاهش می‌دهد.

میرغضنفری همچنین با اشاره به اهمیت نظارت مستمر میدانی بر پروژه‌ها، گفت: پیگیری دقیق و بازدیدهای منظم باعث می‌شود مشکلات و موانع موجود سریع‌تر شناسایی و رفع شوند و اجرای پروژه‌ها با کیفیت و سرعت بیشتری پیش رود. این بازدیدها برای شناسایی موانع اداری و فنی ضروری است.فرماندار رشت در بازدید از پروژه تقاطع غیرمسطح آیت‌الله رودباری، تاکید کرد: شهرداری اقدامات خوبی برای کاهش گره‌های ترافیکی انجام داده است، اما برای کسب رضایت کامل شهروندان نیاز به پیگیری و اقدامات منسجم‌تر و تلاش دوچندان وجود دارد. اجرای برنامه‌های ترافیکی باید علمی و مطالعاتی باشد تا مشکلات شهری به شکل پایدار کاهش یابد.میرغضنفری با اشاره به اهمیت رینگ شهری، تصریح کرد: تکمیل رینگ شهری که در دستور کار شهرداری قرار دارد از پروژه‌های حیاتی شهر است و تحقق آن نیازمند هماهنگی‌های استانی و ملی و تخصیص اعتبارات قابل توجه است. این پروژه به کاهش مشکلات ترافیکی و بهبود خدمات شهری کمک قابل توجهی خواهد کرد.

فرماندار رشت در ادامه از مرکز ماده ۱۶ شهرستان رشت بازدید و با تاکید بر ضرورت تلاش دوچندان دستگاه‌ها، گفت: روند خدمات‌دهی و حمایت از بیماران در مرکز باید با جدیت ادامه یابد تا افراد تحت درمان بتوانند سریع‌تر بازتوانی و بازگشت به جامعه را تجربه کنند.

گلشن:

عملیات اجرایی ساخت تصفیه خانه فاضلاب لنگرود به‌زودی آغاز می شود



فرماندار لنگرود گفت: پس از پایان عملیات تسطیح اراضی و تجهیز کارگاه احداث تصفیه‌خانه فاضلاب با اعتبار اولیه ۷۴۰ میلیارد تومانی به زودی آغاز خواهد شد.

یوسف گلشن در جریان بازدید به همراه نماینده مردم شهرستان لنگرود در مجلس شورای اسلامی و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان گیلان از محل احداث تصفیه‌خانه فاضلاب لنگرود اظهار کرد: تصفیه خانه فاضلاب لنگرود در فاز اول با ظرفیت ۸۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز در مدت دوسال ساخته می‌شود.

فرماندار لنگرود همچنین با اشاره به پیگیری‌های استاندار و نماینده لنگرود برای تأمین منابع مالی پروژه از اعتبارات ملی و ظرفیت ماده ۵۶ گفت: مبلغ اولیه قرارداد ۷۴۰ میلیارد تومان است و پیمانکار پروژه نیز از سوی شرکت آب و فاضلاب استان انتخاب شده است. وی اجرای این پروژه را از طرح‌های زیربنایی مهم شهرستان دانست و تأکید کرد: با بهره‌برداری از تصفیه‌خانه فاضلاب لنگرود، گام مهمی در بهبود وضعیت زیست‌محیطی، ارتقای سطح بهداشت عمومی و توسعه پایدار شهرستان برداشته خواهد شد.

آیت‌الله رسول فلاحتی، نماینده ولی فقیه در گیلان و امام جمعه رشت در خطبه‌های نماز جمعه امروز که در صصلای امام خمینی (ره) این شهر برگزار شد، اظهار کرد: «در طول تاریخ همیشه زورگویان جامعه اسلامی را تهدید می‌کردند.» وی افزود: «یکی از این تهدیدات در بی‌خبری نگهداشتن مردم از اخبار جامعه پیرامون خود و حقایق بوده است؛ لذا در جامعه اسلامی نیز تبیین مسائل در خطبه‌های نماز جمعه امری ضروری است.»

امام جمعه رشت با اشاره به ضرورت تبیین حقایق فلسطین در جهان و موج پیداری جهانی، به سالروز نسل‌کشی رژیم اشغالگر در فلسطین در بیست و پنجم مهرماه اشاره کرد و گفت: «در برابر این جنایات مقاومت با ایتار خون ایستادگی کرد و حمایت از فلسطین همچنان در جهان رشد کرده است.»

وی همچنین به مناسبت‌های هفته اشاره کرد و افزود: «بیست و ششم مهرماه روز تربیت بدنی است که به همه ورزشکاران تریک می‌گویم. مقام معظم رهبری نیز در سخنرانی اخیرشان از دختران و پسران جوان این سرزمین قدردانی کردند.»

آیت‌الله فلاحتی روز بیست و نهم مهرماه را روز صادرات نام برد و گفت: «صادرات یکی از بخش‌های مهم تولید است. صادرات فنی، مهندسی، کشاورزی و...»

از ملزومات رونق تولید است. توسعه صادرات موجب

توسعه تولید است و نداشتن بازار تقاضا یکی از موانع تولید

است. لذت رونق صادرات موجب رونق تولید می‌شود؛ لذا

صادرات پیشران تولید است.»

امام جمعه رشت با انتقاد از واردات بی‌رویه گفت: «واردات باید به حداقل برسد. بخشی از کالاهایی که با اعتبار دولتی وارد می‌شوند، مشابه داخلی دارند و این موجب کاهش تولید داخلی می‌شود که باید مورد توجه مسئولان ذریبط قرار گیرد.»

انتقاد صریح امام جمعه رشت از مدیران گیلان:

ریشه ۵۰ درصد مراجعات مردمی، بی مسؤلیتی ادارات است

وی در بخش دیگری از سخنانش به اجلاس شرم‌الشیخ در مصر اشاره کرد و درباره حضور ترامپ گفت: «ترامپ با توهم ایجاد صلح قبل از حضور در اجلاس به فلسطین اشغالی رفت و سخنرانی‌های مضحک و متناقضی کرد.»

آیت‌الله فلاحتی سخنان ترامپ را چنین تشریح کرد: «ترامپ گفته است از حمله آمریکا و اسرائیل به ایران حمایت کرده است. او گفته مردم ایران خسته شده‌اند و تمایل به مذاکره دارند اما شرط مذاکره اینست که ایران از هسته‌ای



دست بردارد، از محور مقاومت حمایت نکنند، از فلسطین، لبنان، عراق و سوریه دست بردارد و اسرائیل را به رسمیت بشناسد.»

وی ادامه داد: «اگر دنیا خواهان اسرائیل است، چرا دادگاه بین‌المللی لاهه نتانیاهو را به عنوان تبهکار بین‌المللی و جنایتکار جنگی تحت تعقیب قرار داده است؟»

همچنین ۶۸ درصد مردم آمریکا با رژیم صهیونیستی

مخالفتند و می‌گویند باید محو شود.»

آیت‌الله فلاحتی با بیان اینکه ترامپ این حرف‌ها را می‌زند چون سه قدرت بزرگ یعنی ایران، روسیه و چین در کنار جنبش عدم تمهدها متحد شده‌اند افزود: «شاهراه قدرت دنیا

ایران است و اگر راه‌آهن رشت – آستارا شکل بگیرد، بخش عظیمی از روابط اقتصادی اروپا به سمت شب‌قاره و جنوب شرقی آسیا مستحکم خواهد شد که از دولت محترم تقاضا داریم این کار را انجام دهد.»

وی افزود: «ترامپ از این اتحاد می‌ترسد و گفته این اتحاد برای بین‌الملل خطرناک است و بعد از فروپاشی صهیونیست‌ها و آمریکا دنیا به دست این سه کشور خواهد افتاد.»

امام جمعه رشت خطاب به برخی افراد داخلی گفت: «برخی آب به آسیاب دشمن می‌ریزند و به رهبری نامه می‌نویسند، آیا ملت ایران را نشناخته‌اند؟ ملت ایران هیچگاه زیر تصمیم مسئولان ترسو نخواهد رفت.»

وی تأکید کرد: «قدرت ایران به ملت عزیز و مردم ایران وابسته است؛ به ایثارگران، جانبازان، خانواده‌های شهدا، مفقودان، عالمان، دانشمندان، فرهیختگان، جوانان، نوجوانان، زنان و مردان.»

در بخش دیگری از سخنان خود، آیت‌الله فلاحتی درباره ملاقات‌های عمومی روز سه‌شنبه گفت: بیش از ۵۰ درصد مشکلاتی که به ما مراجعه می‌کنند ریشه در همان ادارات دارد چون اداره مربوطه پاسخگویی درستی نیست و مردم به دفتر نماینده ولی فقیه مراجعه می‌کنند، اما ادارات پاسخ خوب و برخورد مناسبی ندارند.»

وی خطاب به مدیران ادارات تأکید کرد: «آقای مدیر، زیر مجموعه‌ات را زیر نظر داشته باش. ۵۰ درصد مشکلات مردم با برخورد خوب و پاسخگویی حل می‌شود. برخورد مسئولان ادارات با مردم باید کریمانه و اخلاق‌مدارانه باشد.»

آیت‌الله فلاحتی افزود: «درست است که شاید نتوان همه

مشکلات مردم را حل کرد ولی تا حدودی می‌توان با

برخورد درست و اخلاق به مشکلات رسیدگی و سرکشی

نمود.»

تفویض اختیار به استانداران؛ نقشه راهی که نیاز به تکمیل دارد

اراده‌ای در وزارت راه شکل گرفته که صدور مجوزها در مناطق منتخب تسریع شود.

حق‌شناس همچنین به یکی از مشکلات اصلی حوزه تجارت و گمرک اشاره کرد: برخی کالاها در گمرک متروکه می‌شوند و اختیار رسیدگی به این موضوع در گمرک و وزارت اقتصاد و دارایی است که هنوز به استان‌ها واگذار نشده است.

استاندار گیلان در رابطه با واردات خودرو و مسائل ارزی گفت: اصل اختیار واردات خودرو به استان واگذار شده، اما سهمیه ارزی برای آن اختصاص نیافته است این محدودیت ناشی از قوانین پولی، بانکی و ارزی کشور است.

وی پیشنهاد داد: دولت باید سهمیه ارزی مشخصی به استان‌ها اختصاص دهد تا بتوانیم از بازارچه‌های مرزی و بنادر گیلان برای واردات استفاده کنیم.

صدور ویزا؛ محدودیت در حوزه اختیارات

حق‌شناس به محدودیت صدور ویزا در فرودگاه رشت اشاره و بیان کرد: برای مثال صدور ویزا هنوز در اختیار وزارت امور خارجه است و استان‌ها این اختیار را ندارند لذا طبیعی است این کار امکان پذیر نیست.

استاندار گیلان در جمع‌بندی گفت: اگر بگوییم هیچ اختیاری به استان‌ها داده نشده اشتباه است و اگر بگوییم همه اختیارات داده شده باز هم اشتباه است بخشی از اختیارات واگذار شده و بخشی همچنان در تهران باقی است.

وی افزود: موفقیت نهایی به توانمندی استان‌ها در بهره‌برداری از اختیارات واگذار شده بستگی دارد و لازمه آن، اصلاح قوانین و مقررات بالادستی است. حق‌شناس در پایان تأکید کرد: شروع روند واگذاری اختیارات خیلی خوب بوده و باید ادامه پیدا کند تا استان‌ها بتوانند در حوزه‌های صنعت، کشاورزی، بازرگانی و خدمات، تصمیمات بهتری اتخاذ کنند.

با وجود پیشرفت‌ها، تفویض اختیار به استانداران همچنان مسیر پرچالشی دارد که نیازمند همکاری قوای سه‌گانه، اصلاح قوانین و اراده جدی دولت برای تمرکززدایی است استان‌هایی همچون گیلان با موقعیت جغرافیایی ویژه، می‌توانند از این ظرفیت‌ها به خوبی بهره ببرند اگر این چالش‌ها برطرف شود.

در هفت ماه گذشته

لاشه ۵۴ فوک خزری در سواحل گیلان کشف شد

۲ هزار و ۵۰۰ فوک خزری تلف شدند و علت اصلی این تلفات هنوز مشخص نشده است.

رئیس اداره زیست‌بوم دریایی محیط زیست گیلان با اشاره به آماده‌سازی مرکز حفاظت از فوک خزری در کباشهر افزود: این مرکز با امکاناتی شامل وان‌های ۲ هزار و ۷۰۰ لیتری برای نگهداری و درمان فوک‌های بیمار، سالن تشریح، میز



تشریح و سردخانه تجهیز شده است و در صورت دسترسی به فوک‌های زنده یا لاشه‌های سالم، بررسی‌های تخصصی انجام خواهد شد.

عاشوری تأکید کرد: تا زمان مشخص شدن علت دقیق این تلفات، ضروری است تمامی شهروندان و نهادهای محلی در صورت مشاهده لاشه فوک خزری موارد را به ادارات

محیط زیست در گیلان گزارش دهند تا از گسترش احتمالی ویروس (در صورت تأیید و اثبات) به سایر پستانداران ساحلی مانند شغال‌ها و سگ‌ها جلوگیری شود.

فوک خزری با نام علمی *Phoca caspica* و نام انگلیسی Caspian Seal تنها پستاندار دریای خزر و گونه‌ای در معرض خطر انقراض (بر اساس فهرست قرمز IUCN) محسوب

یکشنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۴ - ۱۹ اکتبر ۲۰۲۵ - ۲۶ ربیع الثانی ۱۴۴۷ - شماره ۷۵۸۱

گیلان

شرط قانونی داوطلبی مدیران گیلان در انتخابات شوراها؛ استعفا تا ۲۷ مهرماه



رئیس ستاد انتخابات استان گیلان اعلام کرد: مدیران و مسئولان استانی، شهرستانی و بخشی که قصد داوطلبی در هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا را دارند، باید در مهلت مقرر (۲۷ مهرماه) از سمت خود استعفا دهند و استعفایشان نیز تا پایان مهلت قانونی پذیرفته شود در غیر این صورت، امکان ثبت‌نام برای آنان وجود نخواهد داشت.

علی باقری با اشاره به ماده (۴۱) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران گفت: بر اساس این ماده، مقامات، مدیران و مشاغل هم‌تراز در صورت اشتغال در سمت خود، به واسطه ی موقعیت اداری از داوطلب شدن برای انتخابات شوراهای اسلامی کشور محروم هستند و باید دست‌کم سه ماه پیش از آغاز ثبت‌نام از سمت خود کناره‌گیری کنند.

وی افزود: مدیران و مسئولانی که قصد داوطلبی برای عضویت در شوراهای اسلامی شهر را دارند، باید تا پایان روز ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴ از سمت خود استعفا دهند و پذیرش استعفا ی آنان نیز تا همان تاریخ قطعی شود همچنین، مدیران و مسئولانی که داوطلبی در شوراهای اسلامی روستا را مدنظر دارند، تا پایان روز ۳۰ آبان‌ماه ۱۴۰۴ فرصت دارند استعفا ی خود را ارائه داده و پذیرش آن را دریافت کنند.

باقری با اشاره به دستورالعمل زمان‌بندی انتخابات ابلاغی از سوی وزارت کشور تصریح کرد: فرآیند برگزاری هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا از ۲۷ آذرماه ۱۴۰۴ با صدور دستور شروع انتخابات آغاز می‌شود و در نهایت، روز جمعه ۱۱ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ انتخابات در سراسر کشور به‌طور هم‌زمان برگزار خواهد شد.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری گیلان در پایان بر لزوم رعایت دقیق قوانین انتخاباتی و زمان‌بندی‌های تعیین‌شده تأکید کرد و افزود: اجرای قانون، حفظ سلامت و بی‌طرفی در روند انتخابات، از مهم‌ترین اولویت‌های ستاد انتخابات استان گیلان است

صادرات ۳۰۰ هزار تنی از مجتمع بندری انزلی

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان گیلان با بیان اینکه رکورد صادرات ۶ ماهه در مجتمع بندری انزلی شکسته شد، گفت: از ابتدای اسمال حدود ۳۰۰ هزار تن صادرات از این مجتمع بندری انجام شد.

حسین یونسی با اعلام اینکه رکورد صادرات ۶ ماهه در مجتمع بندری انزلی شکسته شد، اظهار کرد: از ابتدای اسمال تاکنون ۹۵۰ هزار تن کالا در مجتمع بندری انزلی تخلیه و بارگیری شد که حدود ۳۰۰ هزار تن صادرات، ۵۸۰ تن واردات همچنین حدود ۷۰ هزار تن ترانزیت بود. یونسی با بیان اینکه تجارت از این مجتمع بندری عمدتاً با روسیه، قزاقستان، آذربایجان و ترکمنستان انجام می‌شود، گفت: عمده کالاهای وارداتی شامل غلات، ذرت، جو، آهن، چوب، خمیر کاغذ و همچنین روغن خام خوراکی است.

وی با بیان اینکه کالاهای صادراتی نیز شامل محصولات پتروشیمی، مصالح ساختمانی و مواد معدنی است، افزود: ترانزیت نیز شامل گندم، جو، بزین و گازوئیل می‌شود. یونسی با بیان اینکه روزانه بیش از ۱۰ فروند کشتی در مجتمع بندری بندرانزلی تخلیه و بارگیری می‌شود، تأکید کرد: ۲۴ ساعته بودن خدمات مجتمع بندری انزلی و تخفیفات مالیاتی برای سرمایه‌گذاران به لحاظ واقع شدن این بندر در منطقه آزاد از جمله مزایای تجارت در این مجتمع بندری هستند.

صید ماهیان استخوانی در گیلان از مرز ۷۰ تن گذشت

مدیرکل شیلات گیلان با اشاره به آغاز فصل صید ماهیان استخوانی گفت: تاکنون بیش از ۷۰ تن ماهی صید شده و در صورت مساعد بودن شرایط آب‌وهوایی، این میزان افزایش خواهد داشت. کوروش خلیلی با اشاره به رشد قابل توجه آبیزی‌پروری در آب‌بندانه‌ای استان گفت: اکنون ۳۰۰۰ هکتار از آب‌بندانه‌ای استان تحت پوشش آبیزی‌پروری حرفه‌ای قرار گرفته و مردم با دریافت مجوزهای لازم به این فعالیت مشغول هستند.

وی با بیان اینکه از سال گذشته برنامه توسعه آبیزی پروری در آب‌بندان های عمومی با همکاری دهباری‌ها و شوراها آغاز شده، اضافه کرد: اسمال این برنامه به شکل کامل‌تر در حال اجرا است و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال، یک میلیون قطعه ماهی با وزن بالای سه گرم از گونه‌های بومی و تالابی در آب‌بندانه‌ای استان رهاسازی شود. خلیلی افزود: گونه‌های بومی تالابی از جمله ماهیان استخوانی مانند حالا و سیم در این طرح مورد توجه قرار گرفته‌اند به عنوان نمونه، در آب‌بندان لنگرود بیش از ۱۰ هزار قطعه ماهی با وزن بالای سه گرم امروز رهاسازی شده است.

وی همچنین به وضعیت صید ماهیان استخوانی اشاره کرد و گفت: تاکنون بیش از ۷۰ تن ماهی صید شده و با توجه به آغاز فصل صید و مساعد بودن شرایط آب‌وهوایی، پیش‌بینی می‌شود میزان صید نسبت به سال گذشته افزایش چشمگیری داشته باشد.

مدیرکل شیلات گیلان درباره روند صید پر‌ه‌ها نیز بیان کرد: هم‌اکنون حدود ۴ هزار صیاد در نوار ساحلی استان به روش صید پره فعالیت می‌کنند و تا کنون ۸۶ درصد از صیدهای انجام شده مربوط به این روش بوده است.

دیابت بی‌مزه؛ بیماری که با تشنگی

بی‌پایان جان مبتلایان را تهدید می‌کند

در مقابل دیابت شیرین (دیابت نوع ۱ و ۲)، نوع نادری از این بیماری به نام «دیابت بی‌مزه» وجود دارد که هیچ ارتباطی با قندخون ندارد، اما می‌تواند با ایجاد تشنگی سیری‌ناپذیر و دفع مقادیر زیاد ادرار، تعادل آب و الکترولیت‌های بدن را به طور خطرناکی بر هم بزند. وبگاه سای‌تک‌دیلی در گزارشی آورده است:

وقتی سازوکار تشنگی بدن از کار می‌افتد، خود آب به ططری مهلک تبدیل می‌شود. دیابت بی‌مزه، برخلاف دیابت شیرین (دیابت نوع ۱ و ۲)، هیچ ارتباطی با تنظیم قندخون ندارد، اما صدها هزار نفر در سراسر جهان را تحت تأثیر قرار داده است.

تَشابه در نام، تفاوت در ماهیت

دیابت شیرین و دیابت بی‌مزه، هر دو در یک علامت مشترک هستند: دفع ادرار بیش از حد. واژه دیابت از زبان یونانی باستان به معنای «عبور کردن» گرفته شده که به‌خوبی نشان‌دهنده تکرر ادرار در هر دو بیماری است.

دیابت بی‌مزه چگونه ایجاد می‌شود؟

مشکل اصلی در هورمون ضد ادراری (AVP) است که به‌عنوان سیستم حفظ آب بدن عمل می‌کند. وقتی این سیستم مختل شود، کلیه‌ها توانایی خود را برای حفظ آب از دست می‌دهند. پیامدهای این اختلال عبارت‌اند از:

احساس تشنگی دائمی؛

تولید مقادیر زیاد ادرار رقیق و بی‌رنگ؛

کم‌آبی مداوم بدن با وجود نوشیدن آب زیاد.

انواع و علل دیابت بی‌مزه

دیابت بی‌مزه مرکزی: شایع‌ترین نوع که در اثر کمبود هورمون ضد ادراری رخ می‌دهد؛

دیابت بی‌مزه کلیوی: هنگامی رخ می‌دهد که کلیه‌ها به

هورمون ضد ادراری پاسخ نمی‌دهند؛ دیابت بی‌مزه حاملگی: مشکل در تجزیه هورمون ضد ادراری آن را ایجاد می‌کند و معمولاً پس از زایمان برطرف می‌شود؛

دیابت بی‌مزه دیپسوزتیک: آسیب به مرکز تشنگی در مغز باعث احساس عطش کنترل‌ناپذیر می‌شود.

هر چهار نوع به عللانی مشابه (تشنگی و دفع ادرار بیش از حد) منجر می‌شوند، اما درمان هر کدام کاملاً متفاوت است.

خطرات مصرف بیش از حد آب

در موارد حاد، بیماران ممکن است تا ۱۵ لیتر در روز آب بنوشند. این موضوع می‌تواند سطح سدیم خون را به طور خطرناکی کاهش دهد و باعث سردرد، گیجی و تشنج شود. در موارد شدید حتی تهدیدکننده زندگی باشد.

هشدار پایانی
صرف پابدار و توجه‌ناپذیر آب می‌تواند نشانه بیماری زمینه‌ای باشد؛ نوشیدن بیش از حد آب به خودی خود برای بدن سمی است؛

در صورت مشاهده چنین علائمی، مراجعه فوری به پزشک ضروری است.

این بیماری به ما یادآوری می‌کند که دیابت، تنها به معنای مشکلات قند خون نیست و هرگونه تشنگی و دفع ادرار غیر طبیعی نیاز به بررسی پزشکی فوری دارد.

کشف راهکاری انقلابی برای درمان پیر چشمی

تهران- ایرنا- دانشمندان با کشف روشی نوین، امیدهای تازه‌ای برای بازگرداندن بینایی از دست‌رفته در اثر پیری ایجاد کرده‌اند. پژوهش آنان که بر روی موش‌های آزمایشگاهی انجام شده، نشان می‌دهد تزریق اسیدهای چرب خاص می‌تواند قابلیت بینایی را بهبود بخشد و حتی روند پیری چشم را معکوس کند.

تغییرات بینایی از شناخته‌شده‌ترین اثرات افزایش سن هستند، اما پژوهشگران دانشگاه کالیفرنیا ارواین به دنبال راهکاری برای معکوس‌کردن این روند هستند و معتقدند قابلیت معکوس‌کردن کاهش بینایی مرتبط با سن را نشان داده‌اند.

کشف نقش کلیدی یک ژن پیری
پژوهش بر اساس مطالعات پیشین روی ژن ELOVL۲ انجام شده که نشانگر زیستی شناخته‌شده و تثبیت‌شده برای پیری محسوب می‌شود و تغییرات اپی‌ژنتیک آن به طور دقیقی با افزایش سن مرتبط است. دوروتا اسکورونسکا‌کروچیک (Dorota Skowronska-Krawczyk)، سرپرست این پژوهش توضیح می‌دهد: ما نشان دادیم که وقتی این آنزیم فعال نباشد، بینایی کاهش می‌یابد.

روشی نوین درمانی

با افزایش سن، تغییرات در متابولیسم (سوخت‌وساز) لیبیدها باعث کاهش اسیدهای چرب بسیار بلند (VLC-PUFAs) در شبکیه می‌شود. پژوهشگران با تزریق یک اسید چرب خاص به موش‌های مسن، بهبود چشمگیری در بینایی آن‌ها مشاهده کردند.

نقش تعیین‌کننده اسیدهای چرب
اسید به تنهایی نمی‌تواند این کار را انجام دهد، اما اسیدهای چرب بسیار بلند (VLC-PUFAs) که توسط آنزیم ELOVL۲ ساخته می‌شوند، ظاهراً مؤثرتر هستند و بینایی حیوانات مسن را بهبود می‌بخشند.

کاربردهای گسترده‌تر این کشف

این پژوهش همچنین نشان داده که کمبود آنزیم ELOVL۲ باعث تسریع پیری سلول‌های ایمنی می‌شود. اسکورونسکا‌کروچیک می‌گوید: امیدواریم که درمان مکمل‌سازی لیپیدی بتواند سیستم ایمنی را نیز تقویت کند. این یافته‌ها نه تنها راه را برای درمان‌های جدید باز می‌کند، بلکه می‌تواند به شناسایی افراد در معرض خطر بالاتر ابتلا به بیماری دژنراسیون ماکولا (تابهی لکه زرد) و سایر بیماری‌های مرتبط با پیری بینایی کمک کند. این پژوهش گامی مهم در جهت توسعه درمان‌های ضدپیری برای بینایی و فراتر از آن محسوب می‌شود.

۱۵ میلیون نفر تحت پوشش طرح‌های پیشگیری از اعتیاد قرار دارند

رئیس سازمان بهزیستی با تشریح ۵ قلمرو فعالیت سازمان در حوزه پیشگیری و درمان اعتیاد، گفت: قلمرو خدمات حمایتی و توانمندسازی سازمان شامل ۶۸ مرکز است و ۱۵ میلیون نفر تحت پوشش طرح‌های پیشگیری اعتیاد قرار دارند.

سیدجواد حسینی در سومین جلسه «شورای راهبردی طرح مدیریت مصرف مواد با رویکرد درمان و کاهش آسیب» در مجتمع فرهنگی شقایق ستاد مبارزه با موادمخدر اظهار کرد: بیش از ۳۸۸ هزار نفر از خدمات متنوع این مراکز بهره‌مند می‌شوند.

وی افزود: سازمان بهزیستی در حوزه اعتیاد در پنج قلمرو اصلی شامل شناسایی و نظام ارجاع، پیشگیری از اعتیاد، مداخله و کاهش آسیب، خدمات درمان غیر دارویی و خدمات حمایتی و صیانت و توانمندسازی فعالیت می‌کند. به گفته وی، در حوزه شناسایی و نظام ارجاع، افراد متعاد از طریق شماره تلفن‌های ۱۲۳ فوریت‌های اورژانس اجتماعی و خط مشاوره ۱۴۸۰، دفاتر مشاوره، فعالیت‌های اجتماعی، تیم‌های سیار و خودمعرف، معنادان شناسایی و به مراکز مربوط ارجاع داده می‌شوند.

وی افزود: فعالیت‌های پیشگیری از اعتیاد به صورت مرحله‌محور در ۵۲۱۳ محله با حضور ۲۹۲۴ تیم اجرا می‌شود. این تیم‌ها شامل روحانیون، معلمان و تسهیل‌گران هستند که آسیب‌های اجتماعی محلات را شناسایی و اولویت‌بندی می‌کنند و شناسنامه محلی هر منطقه را تنظیم می‌کنند از این طریق بیش از ۱۵ میلیون نفر تحت پوشش قرار دارند که حدود ۳ میلیون نفر به طور مستقیم و ۱۲ میلیون نفر به صورت غیرمستقیم از خدمات پیشگیری بهره‌مند می‌شوند.

فعالیت ۲۹ مرکز مداخله و کاهش آسیب ویژه زنان در کشور

رئیس سازمان بهزیستی کشور ادامه داد: همچنین آموزش‌های تخصصی با عناوینی مانند پازک (پیشگیری از اعتیاد در زنان آسیب‌دیده)، پادرا (پیشگیری مادر و دختر) و کیان (کارمندان اداری) در حوزه پیشگیری ارائه می‌شود. حسینی گفت: در حوزه پیشگیری و کاهش آسیب، گروه‌های همیار سلامت روان اجتماعی تحت طرح مانا در ۴۲۱ شهرستان با پوشش ۳۷ هزار نوجوان و طرح خودمراقبتی و آگاه‌سازی زنان و دختران با تأکید بر تاب‌آوری و مهارت‌ورزی موسوم خاتم در ۴۵۴ شهرستان با پوشش ۶۱ هزار زن فعال هستند که مجموعاً به ۹۸ هزار نفر خدمات پیشگیری و توانمندسازی ارائه می‌دهند.

رئیس سازمان بهزیستی با اشاره به برنامه‌های مداخله و کاهش آسیب، گفت: در این بخش، سازمان بهزیستی در قالب هفت نوع خدمت در ۳۶۷ مرکز به بیش از ۸۲ هزار نفر

رئیس سازمان بهزیستی:



خدمت‌رسانی می‌کند که از این تعداد، ۲۹ مرکز ویژه زنان بوده و ۱۰۴۲۵ خدمت‌گیرنده زن هستند. این مراکز شامل ۵۲ مرکز گذری یا DIC، شلتر یا مراکز سرپناه شبانه (۳۳ مرکز)، مراکز تلفیقی گذری و سرپناه شبانه (۴۵ مرکز)، ایستگاه کاهش آسیب (۷۶ کانکس)، تیم سیار وابسته و مستقل (۱۱۳ تیم) علاوه بر این، آموزش و ارتقای دانش و نگرش کارکنان ناظر و مجری در حوزه کاهش آسیب نیز انجام می‌شود.

وی اضافه کرد: درباره خدمات درمان غیر دارویی نیز در سال گذشته تصمیم گرفته شد که مراکز درمان سرپایی از سازمان بهزیستی به وزارت بهداشت منتقل شود اما در حال حاضر دو نوع مرکز درمانی بر اساس ماده ۱۵ مربوط به ترک داوطلبانه معنادان در بهزیستی فعال است؛ نخست کمپ‌های اقامتی کوتاه‌مدت با تعداد ۱۴۰۲ مرکز که به حدود ۳۹ هزار نفر خدمت ارائه می‌دهند و دوم مراکز درمان اجتماع مدار (TC) با ۴۴ مرکز و پوشش ۶۶۵۵ نفر فعالیت دارند. در طرح جدید مدیریت مصرف مواد که در ستاد مبارزه با موادمخدر در حال تصویب است، مراکز ترک اجباری اعتیاد موسوم به مراکز ماده ۱۶ به شهرداری‌ها واگذار خواهد شد.

رئیس سازمان بهزیستی کشور درباره خدمات حمایتی، صیانت و توانمندسازی نیز گفت: ۶۸ مرکز به بیش از ۳۸۸ هزار نفر خدمات ارائه می‌دهند. همچنین، مدیریت مورد سازمان بهزیستی بیش از ۶۰۰ هزار نفر را تحت پوشش حمایتی قرار داده است.

طرح مدیریت مورد، طرحی برای سوق دادن

ترسیم کروکی تصادفات چه زمانی الزامی است؟

سامانه «پلیس من» و دسترسی آسان به کروکی‌ها
وی بیان کرد: مالکان خودرو که اطلاعاتشان در سامانه پلیس به‌روز شده است، می‌توانند با ورود به سامانه «پلیس من» و دریافت کد پیامکی، کروکی تصادف را مشاهده و پرینت کنند. به گفته رئیس اداره تصادفات، کروکی پلیس



مهم‌ترین سند تشخیص اصالت صحنه تصادف است و معمولاً کارشناسان در همان ساعات اولیه حادثه آن را تهیه می‌کنند که برای محاکم قضائی کاملاً قابل استناد است.

روند اعتراض به نظریه کارشناسان و رسیدگی‌های بعدی
وی ادامه داد: در صورت اعتراض به نظریه کارشناسان پلیس، افراد می‌توانند از طریق شورای حل اختلاف یا دادگاه‌های صلح (در تصادفات خسارتی) و دادسرا (در تصادفات جرحی) درخواست کارشناسی مجدد کنند. سرهنگ جوانبخت افزود: نظرات کارشناسی ممکن است تأیید یا رد شود و در برخی تصادفات جرحی و سنگین، هیئت‌های

کراتین در مقابل پروتئین: کدامیک برای ریکاوری عضلات و افزایش انرژی بهتر است؟

تفاوت‌های اصلی کراتین و پروتئین
کراتین ترکیبی طبیعی است که از سه آمینواسید آرژنین، گلئین و متیونین ساخته می‌شود. بدن انسان آن را تولید کرده و همچنین از طریق برخی مواد غذایی دریافت می‌کند. پروتئین از زنجیره‌های آمینواسید تشکیل شده و یکی از درشت‌مغذی‌های حیاتی برای بدن است. پروتئین در تمام سلول‌های بدن وجود دارد و به‌عنوان «بلوک سازنده‌ی حیات» شناخته می‌شود.
فواید کراتین
افزایش و حفظ توده عضلانی: مطالعات نشان داده‌اند که کراتین موجب افزایش توده‌ی بدون چربی در حدود ۴درصد از موارد بررسی‌شده می‌شود. ریکاوری سریع‌تر پس از تمرین: مکمل کراتین می‌تواند درد عضلانی، التهاب و آسیب‌های پس از تمرین را کاهش دهد. بهبود عملکرد ورزشی: مصرف کراتین زمان دویدن و چابکی را افزایش داده و عملکرد در پرش یا تمرینات قدرتی را بهبود می‌بخشد.افزایش قدرت: پژوهش‌ها نشان می‌دهند که مصرف کراتین می‌تواند توان پرس سینه را حدود ۵ درصد افزایش دهد. توجه: برخی افراد ممکن است به مکمل کراتین پاسخ ندهند، زیرا سطح کراتین در عضلات آن‌ها به‌صورت طبیعی بالاست.
منابع کراتین
کراتین در منابع زیر یافت می‌شود: گوشت گاو مرغ تخم‌مرغ یا سفیده‌ی تخم‌مرغ/ ماهی/گوشت بره/ شیر/پودر پروتئین/ میگو/ توفو/بوفالومون

سلامت

بسته‌های سلامت روان؛ راه‌حلی

بلا تکلیف برای بحرانی جدی

رئیس دانشکده روانشناسی و علوم تربیتی دانشگاه تهران از اجرایی نشدن بسته‌های سلامت روان، با وجود گذشت بیش از یک سال از تصویب آن‌ها خبر داد و بر ضرورت تسریع در ابلاغ این طرح‌ها برای مقابله با بحران روبه‌رشد سلامت روان در جامعه، به‌ویژه در میان دانشجویان تأکید کرد.

رضا پورحسین، رئیس دانشکده روانشناسی و علوم تربیتی دانشگاه تهران، با اشاره به تأخیر در اجرای بسته‌های سلامت روان، از بی‌توجهی به یک فرصت کلیدی در ارتقای سلامت روان جامعه ابراز نگرانی کرد. وی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر گفت: بسته‌های سلامت روان با هدف بهبود وضعیت روانی جامعه و کاهش آسیب‌های اجتماعی طراحی شده‌اند، اما با وجود گذشت بیش از یک سال از تصویب آن‌ها، هنوز وارد فاز اجرایی نشده‌اند. پورحسین با بیان اینکه دستور ابلاغ این بسته‌ها صادر شده اما اجرایی‌سازی با تأخیر مواجه است، افزود: این بسته‌ها بر پایه فرهنگ بومی ایران تدوین شده‌اند و قرار بود نقشی مهم در کاهش فشار روانی و بهبود کیفیت زندگی شهروندان ایفا کنند.

او یکی از دلایل تأخیر در اجرا را لزوم بازنگری در جزئیات و اصلاح برخی محتوای بسته‌ها دانست و تأکید کرد: حتی اگر برخی اشکالات در ساختار آن‌ها وجود داشته باشد، باید به‌جای متوقف‌ماندن، فرآیند اصلاح و اجرایی‌سازی آن‌ها تسریع شود تا این طرح به بایگانی سپرده نشود.

هشدار درباره وضعیت سلامت روان دانشجویان

رئیس دانشکده روانشناسی دانشگاه تهران، وضعیت سلامت روان دانشجویان را نگران‌کننده توصیف کرد و گفت: شرایط عمومی جامعه بی‌تردید بر روح و روان دانشجویان تأثیر مستقیم دارد. در سال‌های اخیر، افزایش اختلالات روانی در این گروه سنی، به‌ویژه پس از کرونا، به یکی از نگرانی‌های جدی کارشناسان تبدیل شده است. پورحسین افزود: سلامت روان دانشجویان باید در اولویت برنامه‌های پیشگیرانه قرار گیرد و این مهم، نیازمند همکاری گسترده میان دانشگاه‌ها، نهادهای دولتی و سازمان‌های تخصصی است. پیشگیری از مشکلات روانی نباید صرفاً در چارچوب دانشگاه محدود شود، بلکه باید ریشه‌یابی و مدیریت این بحران از بسترهای اجتماعی و خانوادگی آغاز شود.

نقش نظام روانشناسی در مقابله با بحران‌های روانی
پورحسین با اشاره به دیدار اخیر خود با معاون بهداشت وزارت بهداشت، بر نقش کلیدی روانشناسان و نظام روانشناسی در کاهش بحران‌های روانی از جمله افتخار خودکشی تأکید کرد و گفت: انتظار می‌رود این نهادها نقشی پررنگ‌تر در مدیریت وضعیت روانی جامعه ایفا کنند، اما تاکنون اطلاعات دقیقی از میزان اثربخشی و عملکرد آن‌ها منتشر نشده است.

او خواستار شفاف‌سازی فعالیت‌های روانشناسان در حوزه مداخلات اجتماعی و بهداشت روان شد و تصریح کرد: بدون همکاری نظام‌مدن میان نهادهای علمی، تخصصی و اجرایی، امکان کنترل روند افزایش آسیب‌های روانی وجود نخواهد داشت.

پورحسین در پایان خاطرنشان کرد: بسته‌های سلامت روان می‌توانند نقش نجات‌بخش در شرایط کنونی جامعه داشته باشند، اما تنها در صورتی که از حالت نظری و کاغذی خارج شده و با سرعت و اصلاحات لازم به مرحله اجرا برسند. همچنین، توجه به سلامت روان دانشجویان و ایجاد سازوکارهای حمایتی، باید به عنوان یکی از محورهای اصلی سیاست‌گذاری اجتماعی در کشور در نظر گرفته شود.

یک خوردنی محبوب برای کاهش کلسترول

کره بادام‌زمینی اگر طبیعی و بدون افزودنی باشد می‌تواند به کاهش کلسترول بد (LDL)، افزایش کلسترول خوب (HDL) و در نتیجه تقویت سلامت قلب کمک کند.

این خوردنی محبوب حاوی ترکیبی از چربی‌های مفید، فیبر و فیتواسترول‌هاست که آن را به گزینه‌ای سالم در رژیم غذایی تبدیل کرده است.

متخصصان تغذیه می‌گویند کره بادام‌زمینی منبع خوبی از چربی‌های تک و زنجیره‌ای و چند زنجیره‌ای غیراشباع است که هر دو نوع چربی، به کاهش الدی‌ال کمک می‌کنند. حتی چربی تک زنجیره‌ای غیراشباع می‌تواند کمی اچ‌دال (کلسترول خوب) را بالا ببرد و خطر بیماری قلبی را کاهش دهد.

از طرفی کره بادام‌زمینی یک منبع پروتئین گیاهی است و جایگزین مناسبی برای برخی منابع حیوانی پرچرب محسوب می‌شود. هر دو قاشق غذاخوری کره بادام‌زمینی حدود دو گرم فیبر دارد که مقداری از آن محلول است و می‌تواند جذب کلسترول را در دستگاه گوارش کاهش دهد. ترکیبات گیاهی فیتواسترول طبیعی در کره بادام‌زمینی وجود دارند و مانع جذب کلسترول در بدن می‌شوند.

نکات مهمی که پیش از مصرف باید بدانیم

کره بادام‌زمینی یک خوراکی پرکالری است، پس باید حواستان به مقدار مصرف باشد و بدانید که یک وعده استاندارد معادل دو قاشق غذاخوری است.

برای بهره‌مندی از فواید کره بادام زمینی، سراغ محصولات پروسید که فقط از بادام‌زمینی درست شده‌اند، نمونه‌هایی که قند افزوده، نمک زیاد یا روغن‌های هیدروژنه دارند، می‌توانند اثر منفی روی کلسترول و حتی فشار خون بگذارند.

به گزارش «اینیگنول»، کره بادام‌زمینی اگر به شکل طبیعی و به‌اندازه مصرف شود، نه تنها دشمن قلب نیست بلکه می‌تواند به کاهش کلسترول بد، افزایش کلسترول خوب، بهبود نسبت کلسترول و د ر کل به سلامتی قلب کمک کند و بخشی خوشایند و سالم از رژیم غذایی روزانه باشد.

اقتصادی

هشدار افزایش تخلفات؛ روند ثبت قراردادها بازار مسکن را بحرانی می‌کند

نایب‌رئیس اول اتحادیه املاک گفت: در حال حاضر، تنها نسخه پیش‌نویس قراردادها در دسترس مشاوران قرار دارد و چون این پیش‌نویس فاقد اثر حقوقی است، موجب افزایش تخلف و پرونده‌های قضایی می‌شود.

داوود بیگی‌نژاد نایب رئیس اول اتحادیه املاک با اشاره به آخرین وضعیت دستمزد مشاوران املاک، اظهار کرد: موضوع اصلاح دستمزد مشاوران املاک از جمله آئین‌نامه‌های بسیار مهمی است که منافع این صنف را به‌طور مستقیم درگیر خود کرده است. آئین‌نامه شماره ۱۱۱۱۷۲ از تاریخ ۱۳ مهر سال جاری به تصویب رسیده و بر اساس آن، نحوه محاسبه ضرایب میزان دستمزد مشاوران املاک مشخص شده است. وی افزود: بر اساس این آئین‌نامه، دستمزد مشاوران باید صرفاً از ارزش معاملاتی که ثابت است، به‌صورت ضریبی دریافت شود. این در حالی است که هزینه‌های مشاوران املاک ثابت نیست و متناسب با تورم و شرایط اقتصادی تغییر می‌کند. به همین دلیل، این روش محاسبه دستمزد می‌تواند در بلندمدت صنف مشاوران املاک را دچار چالش و مشکلات جدی کند. بیگی‌نژاد بیان کرد: در حال حاضر، این تصویب‌نامه به‌طور کامل تأیید شده و تنها در صورتی مشمول اصلاح خواهد شد که اعتراضاتی از سوی صنف یا سایر مراجع ذی‌ربط مطرح شود. وقتی اعتراضی صورت بگیرد، طبیعتاً اصلاحی نیز اعمال نخواهد شد.وی ادامه داد: واحد حقوقی اتحادیه املاک در جلسه بیست‌ودوم که در محل اتحادیه برگزار شد، اعلام کرد که ما در جلسات مختلف این موضوع حضور داشته‌ایم و بررسی‌های متعددی انجام شده است.

با این حال، تصویب آئین‌نامه‌ای با چنین تأثیر گسترده‌ای در یک جلسه، منطقی به‌نظر نمی‌رسد. باید مشخص شود که تا چه اندازه صنف ما در این تصمیم لحاظ شده است، چرا که متأسفانه در وضعیت فعلی، نه برای مشاوران املاک و نه برای مردم، نفعی قابل مشاهده نیست.

نایب اول رئیس اتحادیه املاک یادآور شد: هر صنفی زمانی که خود هزینه‌های خود را از محل درآمد قانونی و صحیح تأمین کند، ناچار به رفتارهای غیرمنطقی می‌شود، چرا که باید منافع خود را حفظ کند. این در حالی است که در آئین‌نامه جدید، رفتار اسناد رسمی به‌عنوان بخشی از فرآیند دریافت دستمزد مشاوران املاک درگیر شده‌اند.

دستمزد مشاوران ثابت مانده؛ هزینه‌ها روز بالا می‌رود، وی افزود: صدور اسناد رسمی، همچون اتحادیه املاک، نهادهای خصوصی مستقل محسوب می‌شوند و وابستگی سازمانی به جایی ندارند.

با این حال، در آئین‌نامه اخیر مقرر شده است که بخشی از دستمزد مشاوران از طریق این دفاتر و در مرحله پیش‌نویس قراردادها دریافت شود، که این موضوع منطقی نیست و جایگاه صنفی مشاوران املاک را تضعیف می‌کند.

بیگی‌نژاد با اشاره به قانون الزام، گفت: این قانون دو ظرفیت را در نظر گرفته است: نخست ظرفیت «پیش‌نویس» قرارداد که البته فاقد اثر ثبت و حقوقی است، و دوم، ظرفیت «قراردادهای استاندارد یا یکسان» که باید از طریق سامانه‌های رسمی سازمان ثبت در اختیار صنف قرار گیرد. با این حال، تاکنون تنها پیش‌نویس فاقد اثر ثبت در دسترس ما قرار گرفته و قراردادهای یکسان و رسمی هنوز بارگذاری نشده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۱۳۲۰۰۳۱۸۰۰۴۰۶۶۳۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلانچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعالی قاضی زاده فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۹۷ صادر از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۵۰۳۴۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۶۲/۱۸ متر مربع کاربری مسکونی قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی مجزی از ۶۶ فرعی قطعه ۱۲۷ تکنیکی پلاک ۱۱۳ فرعی از ۳۰۵ اصلی واقع در قریه فکجخور بخش ۲۹ کیلان از مالکیت رسمی سابق آقای محسن میرزایی وغیره محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

نمود عیوضی صالح-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلانچای
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

م الف ۱۹۸۱
شماره ۲۰۱۴۲۸

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املاش تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای خانم لیلی ده رگ فرزند رحمت با کد ملی شماره ۳۳۰۹۵۷۴۳ صادره از املاش بصورت شش‌دانگ عرصه خانه و محصور به مساحت ۳۸۱/۵۱ متر مربع پلاک ۲۰۸ فرعی از سنگ ۴۱۲ اصلی واقع در قریه یالی گوایر املاش بخش ۲۹ کیلان از مورد مالکیت رسمی رحمت علی بری سلوش محرز گرد لدا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

م الف ۲۰۱۳۱۳۷
شماره ۲۰۱۴۲۸

احسان شعبانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان املاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املاش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم حمید قاسمیان فرزند موسی کد ملی شماره ۱۶۱۰۹۲۲۳۱۶۱ صادره از املاش بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین منجر به مساحت ۱۲۳۲/۹۴ متر مربع به پلاک ۱۲۶ فرعی از سنگ ۱۱۵ اصلی واقع در قریه سیردان املاش بخش ۲۹ کیلان از مورد مالکیت رسمی موسی قاسمیان سرکه محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تعلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است

واگذاری سهام دولت در دو خودروساز بزرگ کشور با گذشت نزدیک به دو دهه از ابلاغ سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی هنوز در پیچ و خم قانون و نظارت گرفتار است به طوری که هر از چند گاهی رزمه هایی از واگذاری باقیمانده سهام دولت به گوش می رسد اما باز به فراموشی سپرده می شود.

چندی پیش بود که موضوع واگذاری سه درصد سهام فولاد مبارکه، ۱۶٫۸ درصد سهام سایپا و ۵٫۷ درصد سهام ایران‌خودرو در جلسه هیات واگذاری به ریاست سیدعلی مدنی زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی مطرح و در نهایت مقرر شد واگذاری شرکت‌های مذکور پس از جلسه با محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهوری تعیین تکلیف شود. عارف هنوز جلسه ای برای تعیین تکلیف وضعیت واگذاری سهام دولتی با حضور عارف معاون اول رئیس‌جمهوری برگزار نشده است اما سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) با ارسال نامه‌ای به دبیر هیات دولت، نقطه نظر خود را در خصوص این واگذاری‌ها و اعلام و خواستار حفظ حداقل ۲۰ درصد از سهام دولت به عنوان سهم نظارتی شد؛ موضوعی که در قانون سیاست های کلی اصل ۴۴ نیز پذیرفته شده است.

ایدرو در این نامه که ۲۰ مهر ۱۴۰۴ تنظیم شده، با استناد به بند «ج» سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی که واگذاری پیش از این درصد سهام بنگاه‌های دولتی را ممنوع کرده است، واگذاری سهام باقی‌مانده دولت در ایران‌خودرو و سایپا که کمتر از ۲۰ درصد است را خارج از چارچوب قانونی دانسته است. در این نامه با اشاره به نامه نگاری شورای نگهبان در سال ۱۳۸۸ استدلال شده است که واگذاری ۱۰۰ درصدی سهام این شرکت‌ها را مغایر با سیاست‌های اصل ۴۴ و بند ۱۰ اصل ۱۱۰ قانون اساسی است. در بخش دیگر این نامه، به سخنان رهبر معظم انقلاب اسلامی در سال ۱۳۹۰ در دیدار با تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی اشاره شده است که بر ضرورت نظارت مستمر دولت بر بنگاه‌های اقتصادی تأکید داشتند. ایشان ضمن حمایت از خصوصی‌سازی، هشدار داده بودند که عدم نظارت می‌تواند به سوءاستفاده، زیان به اقتصاد کشور، بنگاه‌ها و مردم منجر شود.

در پایان این نامه نیز تأکید شده است که واگذاری سهام دولت قبل از این بنگاه‌ها پیش از عمل به تکلیف قانونی مقرر در اصل پنج قانون برنامه هفتم مبنی بر فرآیند واگذاری سهام شرکت های مادی در اختیار شرکت ها فرعی، دارای آثار مالی به زیان دولت و به نفع خردپاران است.

هم‌چنان واگذاری سهام تودلی خودروسازان دنبال می‌شود
در توضیح این نامه بود که سهیل معماریاشی معاون توسعه صنایع حمل و نقل ایدرو اعلام کرد که این نامه به‌هیچ‌وجه به معنای توقف فرآیند خصوصی‌سازی شرکت‌های خودروساز نیست؛ وی چنین توضیح داد که هم‌چنان واگذاری سهام تودلی خودروسازان دنبال می‌شود. نامه اخیر فقط نظر بر حفظ سهم حداقلی قانونی دولت در این شرکت‌ها، آن هم به استناد سهیل بالادستی و قوانین و مقررات مربوط است و ارتباطی با فرآیند واگذاری سهام تودلی ندارد. ۴۴ قانون اساسی اشاره و تأکید کرد که طبق بند «ج» سیاست‌های ابلاغی اصل ۴۴، سهم دولت در شرکت‌های بزرگ(زرگ‌گرو) نباید کم‌تر از ۲۰ درصد باشد. بنابراین، نامه ایدرو مربوط به الزام حفظ این سهم حداقلی است، نه مخالفت با واگذاری. در هفته معبرابریابی، دولت هم‌چنان مصمم به اجرای قانون در خصوص سهام تودلی خودروسازان است. این اقدام باید در چارچوب تعیین شده در قانون و با حفظ نظارت حاکمیتی انجام شود.

بند ج سیاست های کلی اصل ۴۴ چه می‌گوید؟
در سیاست‌های ابلاغی بند ج سیاست های کلی اصل ۴۴ که در تیر ماه سال ۸۵ ابلاغ شد، تأکید شده است که اجرای این سیاست های استراتژیک که واگذاری ۸۰ درصد از سهام کارخانه ها و بنگاههای بزرگ دولتی مشمول اصل ۴۴ را شامل می‌شود، زمینه تحقق اهدافی بسیار مهم از جمله سرعت یافتن روند رونق اقتصادی و توسعه



کشور، اجرای عدالت اجتماعی، فقرزدایی و دستیابی به اهداف سند چشم انداز بیست ساله را فراهم می‌کند.در آن سیاست‌ها بر تغییر نقش دولت از مالکیت و مدیریت مستقیم بنگاه به سیاستگذاری و هدایت و نظارت، توانمند سازی بخشهای خصوصی و تعاونی در اقتصاد و حمایت از آن جهت رقابت کالاها در بازارهای بین المللی، آماده سازی بنگاههای داخلی جهت مواجهه هوشمندانه با قواعد تجارت جهانی در یک فرایند تدریجی و هدفمند، توسعه سرمایه انسانی دانش پایه و متخصص و توسعه و ارتقاء استانداردهای ملی و انطباق نظام های ارزیابی کیفیت با استانداردهای بین المللی تأکید شده بود.

در بند ج این سیاست های ابلاغی هفت گروه از بنگاه های بزرگ مدنظر قرار گرفته که شامل موارد زیر است:

۱- بنگاههای دولتی که در زمینه معادن بزرگ، صنایع بزرگ و صنایع مادر (از جمله صنایع بزرگ پایین دستی نفت و گاز) فعال هستند به استثنای شرکت ملی نفت ایران و شرکت های استخراج و تولید نفت خام و گاز
۲- بانکهای دولتی به استثنای بانک مرکزی ج.ا. بانک ملی ایران، بانک سپه، بانک صنعت و معدن، بانک کشاورزی، بانک مسکن و بانک توسعه صادرات
۳- شرکت های بیمه دولتی به استثنای بیمه مرکزی و بیمه ایران
۴- شرکتهای هواپیمایی و کشتیرانی به استثنای سازمان هواپیمایی کشوری و سازمان پنادر و کشتیرانی
۵- بنگاههای تأمین نیرو به استثنای شبکه های اصلی انتقال برق
۶- بنگاههای پستی و مخابراتی به استثنای شبکه های مادر مخابراتی، امور واگذاری فرکانس و شبکه های اصلی تجزیه و مبادلات و مدیریت توزیع خدمات پایه پستی
۷- صنایع وابسته به نیروهای مسلح به استثنای تولیدات دفاعی و امنیتی ضروری به تشخیص فرمانده کل قوا
بر این اساس نامی از صنعت خودروسازی در میان بنگاه های مشمول بند ج سیاست های کلی اصل ۴۴ برده نشده است. تأکید سیاست های اصل ۴۴ بر واگذاری سهام دولتی است

درباره واگذاری سهام دولتی در صنعت خودروسازی، امیرحسн کارشناس صنعت خودرو در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا می‌گوید: بحث واگذاری سهام دولتی شرکت های خودروساز مشکلی است که دولت‌ها در سال‌های گذشته به وجود آورده اند.

وی اضافه می‌کند: مجموعه سیاست هایی که حاکمیت از جمله مجلس شورای اسلامی و نهادهای متولی، باعث شده تا صنعت خودرو و بخش خصوصی فعال در این بخش در ریل اقتصادی خود حرکت کند و به همین دلیل شاهد افت تولید و ضرر و زیان بخش صنعت خودرو هستیم. کارشناس صنعت خودرو عنوان می‌کند: شرکت سایپا اکنون چالش های مختلفی دارد و از آنجایی که مدیریت آن به صورت دولتی اداره می‌شود با قیمت گذاری های دستوری و سیاست هایی که روی آن اعمال می‌شود نمی‌تواند، برنامه ریزی برای این صنعت داشته باشد.

وی اضافه کرد: دولت، شرکت ایران‌خودرو بر اساس قانون تجارت به دنبال متناسب سازی قیمت خودرو با هزینه های تولید است و می‌تواند این مسائل را دنبال کند اما شرکت سایپا به خاطر دولتی بودن این اجازه را ندارد و با مشکلات عدیده ای روبروست.

زیان‌هایی که جبران نمی‌شود
کاکایی به متن ماده نود (۹۰) قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی اشاره کرده و می‌گوید: چنانچه دولت به هر‌دلیل قیمت فروش کالاها یا خدمات بنگاههای مشمول واگذاری و یا سایر بنگاههای بخش غیردولتی را به قیمتی کمتر از قیمت بازار تکلیف کند، دولت مابه التفاوت قیمت تکلیفی و هزینه تمام شده را تعیین و اعتبارات و منابع دولت در سال اجرا پرداخت کند و یا این بنگاه‌ها به سازمان امور مالیاتی کسر کنند. بر اساس ماده نود این قانون، چنانچه دولت به هر‌دلیل قیمت فروش کالاها یا خدمات بنگاه‌های مشمول واگذاری و یا سایر بنگاه‌های بخش غیردولتی را به قیمتی کمتر از قیمت بازار تکلیف کند، دولت مکلف است مابه التفاوت قیمت تکلیفی و هزینه تمام شده را تعیین و از محل اعتبارات و منابع دولت در سال اجرا پرداخت کند و یا از بدهی این بنگاه‌ها به سازمان امور مالیاتی کسر نماید.

وی بیان می‌کند: اکنون شش‌مین سال است که زیان های سنگین به شرکت های خودروساز بر اساس همین قیمت گذاری وارد شده است که قرار بود از ابتدای امسال قرار به شرکت سایپا چندین همت پرداخت شود اما هنوز پرداخت نشده است و این شرکت با مشکلات دست و پنجه نرم می‌کند.

کارشناس صنعت خودرو تأکید می‌کند: یک شرکت خودروساز با دست‌خالی و سیاست های تجربی که نمی‌تواند اقدام به برنامه ریزی و سیاست گذاری در عرصه تولید کند از سوی دیگر دولت نیز به سر دو راهی رغب قابل برگشت قرار دارد.

وی با اشاره به اینکه پنج سال پیش مجموعه دولت به این نتیجه رسید که نتیجه رسید که سهام های دولتی را واگذار کنند، می‌گوید:

با گذشت این سال‌ها همچنان چالش های بخش صنعت خودرو و واگذاری‌ها و قیمت گذاری‌ها در این بخش ادامه دارد.

کاکایی اضافه کرد: در سطح عالی نظام باید در این زمینه تصمیم گیری قاطع صورت بگیرد که صنعت خودروسازی یا کاملاً خصوصی شود یا دولتی بماند.

وی با بیان اینکه واگذاری سهام های تودلی باید درست انجام شود می‌گوید: در سال های پیش، سهم دولت در شرکت‌های بزرگ به کمتر از ۲۰ درصد رسیده است از این رو می‌توان این موضوع را از لحاظ حقوقی ادامه داد.

م الف۸۶۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۱۱۳۳۰۰۳۱۱۳۳۰۰۴۰۶۶۳۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۳۰
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بنول نیک خواه اباتری فرزند رضا در شش‌دانگ یک باب خانه و محصور به مساحت ۲۱۶/۳۷ متر مربع به شماره پلاک ۵۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ و ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۳۲ واقع در گوشلوندان بخش ۲۴ کیلان چمره گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۷
م الف۸۶۸رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتبی قیوم زاده

اداره ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۱۲۹۰۰۳۰۱۲۹۰۰۴۰۶۶۳۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۰
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای قاسم جعفری فرزند محمدرحیم شماره ۲۲۹ کدملی ۳۳۲۷۲۹۶۶۳۲۲۱۳۳۷۲۹۶صادره از قزوین ۶/۷۷متر مربع پلاک شماره ۵۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع درقزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مناسی- سند قطعی اموال غیر منقول به شماره ۲۰۶۶۶ مورخ ۱۳۹۱/۷/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۶۱ قزوین از عبدالرضا زارعی فرزند احسان تائیدومحرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۲
صمد قدیم آبادی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
شماره آگهی: ۲۰۷۲۳۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۸۶۸۰۰۳۱۸۰۰۳۱۸۰۰۴۰۶۶۳۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۰۸
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید علی زاده

اقتصادی

در قانون جدید باید جلوی این پدیده فسادزا گرفته شود چرا که برخی از گلایه‌های مردمی از مهرفروشی مهندسانی است که بدون نظارت سعی می‌کنند تا فرایند ساخت و ساز را به سرانجام برسانند

محمدرضا رضایی‌کوجی، رئیس کمیسیون عمران مجلس در اردبیل اظهارگفت: ما باید در مرحله اول تعریفی شفاف و روشن از نظام مهندسی داشته باشیم تا ببینیم این مجموعه دولتی هست یا غیردولتی و دولت چقدر می‌تواند در کار آن مداخله کند ما در اصلاح قانون جدید می‌خواهیم به کیفی‌سازی ساخت و سازها بها بدهیم که این امر با دادن اختیارات بیشتر به جامعه مهندسی امکان‌پذیر است و تلاش بر این است تا گزارش نظام مهندسان به نحوی باشد تا ضمانت اجرایی ساخت و ساز به انجام رسیده و ارائه این گزارش‌های الزام‌آور زمینه ساز مقاوم سازی واحدهای مسکونی باشد

تشکیل این شرکت حقوقی می‌تواند بخش عظیمی از آسیب‌ها و دغدغه‌ها را برای سازنده برطرف کرده و خود مهندسان نیز فراخ بال بیشتر به امر نظارت، طراحی و اجرای کیفی ساختمان‌ها بپردازند زمانی که یک ساختمان احداث می‌شود در قالب این شرکت حقوقی تمهیدی برای نظام مهندسی انجام می‌شود تا در صورت بروز هرگونه حادثه از طریق این شرکت پیگیری‌ها انجام یاب‌خسگو و خود مهندسان فعال در مجموعه‌های ساخت و ساز را شاهد باتمیزی گفت: چنانچه گزارش‌های تخلف به مراجع قضایی ارجاع شود، دستگاه قضا موظف است تا با مهندس و دستگاه اجرایی مرتبط برخورد کرده و جلوی تخلفات احتمالی را بگیرد و باید در ساخت و سازها مهندس مقیم در محل ساختمان‌سازی حاضر باشد چرا که حضور این مهندسان می‌تواند به استانداردسازی ساخت و ساز کمک کند

وی گفت: با توجه به اینکه مسکن کالای گرانی است و مردم بیشترین منابع درآمدی خود را در این حوزه هزینه می‌کنند، ضرورت دارد تا مهندسان در ساخت کیفی و مناسب نظارت دقیق داشته و گزارش‌های خود را نیز به صورت منظم ارائه کنند وازرااندازی شرکت‌های حقوقی برای نظارت بیشتر خبر داد و گفت در قالب این شرکت حقوقی، برای یک ساختمان متناسب با نیاز جامعه مهندسی از عمران گرفته تا شهرسازی و سایر بخش‌ها، ضروری است تا همگرایی انجام شده و در قالب این شرکت حقوقی کارها به صورت دقیق، هماهنگ و منسجم به انجام برسددر قانون جدید باید جلوی این پدیده فسادزا گرفته شود چرا که برخی از گلایه‌های مردمی از مهرفروشی مهندسانی است که بدون نظارت سعی می‌کنند تا فرایند ساخت و ساز را به سرانجام برسانند متأسفانه برخی مهندسان با دسترسی و بهره‌مندی از رانت‌های خاص فراتر از حق قانونی خود پروانه ساختمانی دریافت کرده در حالی که سایر مهندسان از این شرایط بی‌نصیب هستند و در قانون جدید به نحو برنامه‌ریزی شده تا ۵۰۰ هزار مهندس عضو این سازمان بتوانند عدالت پروانه ساختمانی گرفته و کار نظارتی خود را به پیش ببرند.

وی گفت: در کنار همه این موارد، ضروری است تا موضوع رفاهی، معیشتی و پوشش بیمه‌ای مهندسان نیز به عنوان یک دغدغه اصلی مورد توجه قرار گرفته و این اقدام به صورت مناسب و مطلوب به انجام برسد

اردبیل خبرنگار نسیم

فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۱۶۰۹۰صادره از تهران در شش‌دانگ یک باب خانه و محصوره بساحت ۵۸۸ متر مربع پلاک ۱۳۴ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱ واقع درمخه بخش ۲۲ کیلان خریداری از نسق رمنضاطلی زراعت کار وفار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۲
شماره ۲۰۲۴۴۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-یداله شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۱۲۹۸۰۰۳۰۱۲۹۸۰۰۴۰۶۶۳۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا امدادی کد ملی افزانی فرزند فردیون در شش‌دانگ یک قطعه زمین باغل اجدائی اتاق بلوکی و محصوره به مساحت ۲۲۴/۴۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۰ فرعی ۲۴ کیلان شده از پلاک شماره ۳۳۶ اصلی واقع در شهر فومن بخش ۲۴ کیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتبی قیوم زاده

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۱
م الف ۹۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۳۰۰۳۱۲۹۰۰۳۰۱۲۹۰۰۴۰۶۶۳۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۰۸
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه نیک فومرت پلنگ کل فرزند رضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین به صورت سوله و دفتر کار به مساحت ۸۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۳۰۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳ فرعی از سنگ اصلی ۷۱ واقع در شول کنار بخش ۲۴ کیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتبی قیوم زادهتاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۱
شماره آگهی: ۹۷۳

استان ها

گام بلند آذربایجان شرقی در تحقق اقتصاد دانش بنیان

آذربایجان شرقی هم‌اکنون در زمره پنج استان برتر کشور از نظر فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان قرار دارد و با برخورداری از بیش از ۵۰۰ شرکت فناوری و دانش‌بنیان، نقش مهمی در تحقق اهداف اقتصاد دانش‌بنیان ایفا می‌کند، در سال‌های اخیر، تحولات بنیادین در عرصه فناوری و نوآوری، مسیر توسعه اقتصادی کشورها را دگرگون کرده است. در ایران نیز حرکت به سوی «اقتصاد دانش‌بنیان» به نوان یکی از محورهای اصلی رشد پایدار و مقاوم‌سازی اقتصاد ملی مورد تأکید قرار گرفته است.

ر این میان، استان آذربایجان شرقی با تکیه بر پیشینه صنعتی، علمی و دانشگاهی خود، به یکی از قطب‌های نوظهور فناوری و شرکت‌های دانش‌بنیان کشور تبدیل شده است.این استان که از دیرباز به عنوان یکی از مراکز مهم صنعتی و تولیدی ایران شناخته می‌شود، امروز با گسترش پارک‌های علم و فناوری، ایجاد مراکز رشد، راه‌اندازی دهکده‌های نوآوری و استقرار صدها شرکت فناوری و دانش‌بنیان، در مسیر تحول اقتصادی نوین گام برمی‌دارد.افزایش چشمگیر تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان، رشد صادرات محصولات فناورانه، و تمرکز بر حوزه‌هایی چون کشاورزی هوشمند، تجهیزات پیشرفته، داروسازی، صنایع غذایی و فناوری اطلاعات، از نشانه‌های روشن این حرکت رو به جلو است. حمایت‌های مالی گسترده، توسعه زیرساخت‌های علمی، و مشارکت فعال دانشگاه‌ها و نهجبان در این روند، به تقویت زیست‌بوم نوآوری استان انجامیده است.به گفته رئیس پارک علم و فناوری آذربایجان شرقی بیش از ۵۰۰ واحد فناوری و شرکت دانش‌بنیان در پارک استان مستقر هستند و ۲۰۰ شرکت دیگر در صف انتظار پذیرش قرار دارند، همچنین از مجموع ۸۶ همت (۸۶۰ هزار میلیارد ریال) فروش محصولات دانش‌بنیان کشور، ۱۲ همت (۱۲۰ هزار میلیارد ریال) مربوط به شرکت‌های فناوری این استان است که نشان از ظرفیت بالای فناورانه و صنعتی استان دارد.

آرژنا بلالی اسکویی با اعلام اینکه تاکنون ۱۲ مرکز رشد مشترک با دانشگاه‌ها، ۲ مرکز نوآوری و ۲ پردیس فناوری و نوآوری در این پارک فعال شده است، گفت: این ظرفیت زمینه‌ساز سوق دادن دانشجویان به سمت فعالیت‌های فناورانه است.وی با اشاره به اینکه در برنامه‌های کمیسیون آموزش مجلس، موضوع آموزش هوش مصنوعی به دانش‌آموزان مطرح شده است، گفت: باید در آموزش عالی نیز دغدغه آیندپژوهی و مهارت‌های فناورانه نهاده‌ی شود و پیشنهاد ما این است که دروس اختیاری در حوزه فناوری و هوش مصنوعی در دانشگاه‌ها ایجاد و دوره‌های کارآموزی فناورانه تقویت شود.

پل کرمت در شهرستان فنوج به بهره‌برداری رسید



استاندار سیستان و بلوچستان در آیین بهره‌برداری از پل کرمت بخش کتچ شهرستان فنوج، احداث این پل را یکی از خواسته‌های دیرین مردم دانست و گفت: نگاه عدالت‌محور دولت چهاردهم، توسعه را از مرکز به مرزها بسط داده تا همه مردم، حتی در دورترین نقاط استان، از امکانات برابر برخوردار شوند.

نقش‌آفرینی کردند.افزود: با نگاه عدالت‌محور رئیس‌جمهور، چنین پروژه‌هایی با اولویت مناطق دورافتاده و مرزی در دستور کار قرار گرفته است. رودخانه کرمت یکی از بزرگترین رودخانه های جنوب استان است که همه ساله با شروع باران های موسمی و زمستانه باعث انسداد محور ارتباطی که مسیر تردد مردم سه استان، سیستان وبلوچستان و کرمان و هرمزگان است،می‌شود.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای جنوب سیستان و بلوچستان گفت: پل رودخانه کرمت با تعداد ۴ دهانه ۲۰ متری به طول ۸۰ متر و راهپای طرفین آن با اعتباری بالغ بر ۴۷ میلیارد تومان احداث شده است.

استاندار سیستان و بلوچستان در شورای اداری و جمع مردم فنوج نیز با تأکید بر ضرورت وفاق، عدالت و عملگرایی در مسیر توسعه استان گفت: استان سیستان و بلوچستان وسیع‌ترین و در عین حال دشوارترین استان کشور در ابعاد مختلف مدیریتی و اجرایی است، اما همین گستردگی، ظرفیتی بی‌بدیل برای پیشرفت ملی محسوب می‌شود.بیچار با تأکید بر ظرفیت‌های گسترده اقتصادی استان گفت: مرز، دریا، مناطق آزاد و ویژه اقتصادی فرصت‌های بزرگ احیای اقتصاد کلان استان هستند و دولت با تزریق منابع قابل توجه، پروژه‌های زیرساختی از جمله راه‌ان، بزرگراه‌ها، پل‌ها، راه‌های روستایی و فرودگاه‌ها را با سرعت بیشتری می‌کند. استاندار سیستان و بلوچستان طی سفر به شهرستانهای جنوب استان از بیمارستان ولی‌عصر (عج) فنج بازدید کرد.این بیمارستان از نوع تیپ ۲ و دارای ۲۰۰ تخت اورژانس فعال، ماهانه پذیرای صدها مراجعه کننده و نزدیک به ۱۸۰ مورد بستری تحت نظر است.منصور بیچار همچنین در بازدید از محور تنگ سرچه به فنوج با تأکید بر ضرورت بهره برداری این محور تا پایان سال جاری گفت: این پروژه به لحاظ منابع اعتباری فاقد مشکل بوده و بخشی از اعتبارات مورد نیاز این پروژه از سایر منابع در اختیار تأمین شده است. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب استان هم در این بازدید گفت: این محور به طول ۳۸ کیلومتر می‌باشد که اجرا عملیات آسفالت حدود ۸ کیلومتر آن باقیمانده و تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد.شهرام مبارکی ادامه داد: این محور دارای ۲۶ دستگاه پل کوچک و دهانه‌های ۳ و ۶ متری می‌باشد.

زاهدان –خبرنگار نسیم

دغدغه ملی برای نجات میانکاله



میانکاله، تأکید کرد: میانکاله نماد تعهد ما به حفاظت از میراث طبیعی ملی و بین‌المللی است و برای تحقق این مسئولیت، نیازمند هم‌افزایی مدیریتی، اجماع نهادی و اجرای دقیق برنامه‌های مصوب هستیم.

تالاب میانکاله که از دهستان میانکاله در شهرستان بهشهر تا آشوراده در استان گلستان وسعت دارد. این منطقه به دلیل داشتن پهنه آبی مناسب با ذخایر غذایی غنی و آبزیان همه ساله پذیرای بیش از ۳۰ تا ۴۰ گونه از پرندگان مهاجر زمستان گذران و بیش از ۱۰۰ گونه از پرندگان بومی آبیزی و کثنارآیزی است.

دغدغه ملی برای نجات میانکاله

این تالاب با داشتن پناهگاه حیات وحش به مساحت حدود ۲۲ هزار هکتار در حوزه مازندران و تنوع گیاهی از جمله درختان سائیل و انار وحشی که تنذیه برخی پرندگان را تشکیل می‌دهد توانست بیش از ۵۰۰ گونه جانوری را در خود جای دهد و به نوعی بهشت پرندگان استان نام بگیرد و با این تنوع زیستی به عنوان یکی از ذخیره گاه‌های زیست کره جهان از سوی سازمان‌های جهانی حفاظت از محیط زیست قرار گرفت.تالاب میانکاله را باید بهشت پرندگان و پرندۀ نگری نام نهاد؛ سی و ششمین تالاب ثبت شده دنیا و نخستین تالاب ثبت شده در کنواسیون تالاب‌های بین المللی رامسر و یکی از ۶۵۰ ذخیرگاه زیست کره جهان با ۴۸ هزار هکتار وسعت در شرق استان مازندران و در همجورای با استان گلستان واقع شده است و سالانه ۱۳۰ گونه از پرندگان مهاجر را با جمعیت حدود ۱.۵ میلیون پال میزبانی می‌کند.این پناهگاه حیات وحش علاوه بر کریدور مهاجرت فصلی برای پرندگان، همه ساله به تنهایی بیش از نیم میلیون پرندۀ از انواع مرغابی، فلامینگو، پلیکان، پاخاکستری، قوی، انواع اردک، لک لک، درنای خاکستری، عقاب دریایی را در آب‌های خود سکنی می‌دهد.این تالاب که رویشگاه و زیستگاه تعداد بیشماری از گونه های در معرض خطر می باشد، در سال ۱۳۵۵ به عنوان یکی از ذخیره‌گاه‌های زیست سپهر به کمیته برنامه «انسان و کره» یونسکو معرفی و انتخاب شد. تالاب میانکاله به عنوان محل زاد و ولد و پرورش ماهیان گونه های مختلفی چون کپور، انواع کفال، کلمه، سفید، ماش و کاراس، مورد توجه است. پستانداران این منطقه نیز شامل مارال، بوزپلنگ، گربه جنگلی، شغال، گراز، روباه، خرگوش، جوجه تیغی، انواع خفاش و جوندگان کوچک است.

از ۱۰ متر تا ۱۰۰ متر در سواحل مختلف منجر شده است. مطالعات و اندازه گیری دقیق زمینی که در ایستگاه های شاخص ساحلی دریای خزر انجام گرفته این مساله سبب افزایش قابل توجه محدوده ساحلی در طول بیش از ۸۵۰ کیلومتر سواحل شمالی کشور شد و کارشناسان معتقدند : با تشدید روند کاهش آبی، شاهد پسروی بیشتر دریا و خروج بخش عمده ای از بستر دریا در آینده ای نه چندان دور باشیم.

مداخله در میانکاله با درک علمی

در این پیوندمدیرکل حفاظت محیط زیست مازندران اظهار کرد: برنامه‌های لایروبی و بهسازی براساس مطالعات زیست‌محیطی، دستورالعملی فنی-محیط‌زیستی برای احیای تالاب میانکاله و خلیج گرگان تدوین و بررسی شد تا تاب‌آوری اکولوژیک این منطقه حیاتی تقویت شود.

محمد رضا کتنامی: هرگونه مداخله در حوضه‌های آبریز باید بر اساس درک علمی از پویایی طبیعی و ظرفیت اکولوژیکی تالاب‌ها صورت گیرد و این مورد مهم برای تالاب ارزشمند میانکاله مورد تأکید است.

دغدغه ملی برای نجات میانکاله

وی گفت: هدف نهایی این دستورالعمل احیای تبادلات آبی، کاهش فشارهای انسانی، ارتقای تاب‌آوری زیست‌بوم و تضمین پایداری اکولوژیک تالاب میانکاله و خلیج گرگان است.کتنامی ادامه داد: براین اساس دستورالعمل فنی -محیط‌زیستی لایروبی و بهسازی مصب آبراهه‌ها منتهی به تالاب میانکاله و خلیج گرگان مورد بررسی قرار گرفت.

مدیرکل محیط زیست مازندران با بیان این که، این دستورالعمل باهدف صیانت از کارکردهای هیدرولوژیکی و اکولوژیکی تالاب میانکاله و خلیج گرگان و در راستای مدیریت پایدار منابع آب و رسوب، حفظ پویایی اکولوژیکی و کاهش اثرات آتسانی بر زیست‌بوم‌های آبی تدوین شده است، اضافه کرد: محورهای اصلی این دستورالعمل شامل تعیین حریم اکولوژیک مصب‌ها و محدوده‌های حساس زیست‌محیطی، حفظ پیوستگی هیدرولیکی بین رودخانه، مصب و تالاب، اجرای لایروبی هوشمند و محدود با حداقل مداخله فیزیکی، مدیریت پسماند رسوبی با کمترین اثرات زیست‌محیطی و بهره‌گیری از اصول اقتصاد چرخشی بوده است.

مدیرکل حفاظت محیط زیست مازندران با اشاره به ضرورت اقدام هماهنگ، چندبخشی و فرایخی برای حفاظت از

در نشست خبری اداره استاندارد شهرستان لاهیجان با اصحاب رسانه مطرح شد:

تأکید بر فرهنگ‌سازی و همکاری رسانه‌ها برای ارتقای استاندارد در شرق گیلان

فرهنگ‌سازی گفت: «برای نهادینه کردن استانداردها،

قانون به تنهایی کافی نیست و نقش رسانه‌ها در آگاهی‌بخشی و جلب مشارکت مردم بسیار مهم است. از اصحاب رسانه می‌خواهم یاریگر ما در این مسیر باشند و کاستی‌ها را به ما منتقل کنند».

فعالیت آزمایشگاه‌های تخصصی و نظارت بر بازار

تحویلداری با اشاره به وجود دو آزمایشگاه معتبر مواد غذایی در شهرستان لاهیجان گفت: «آزمایشگاه کالیبراسیون این شهرستان نخستین آزمایشگاه شرق گیلان و دومین آزمایشگاه استان است که بر اساس استاندارد ۱۷۰۲۵ تأیید صلاحیت شده است.»

وی افزود: «در فصل خرید برگ سبز چای، تمامی ترازوهای مراکز خرید مورد ارزیابی قرار می‌گیرند تا از صحت وزن‌کشی اطمینان حاصل شود».

تحویلداری همچنین از اجرای طرح نظارت بر کمیت فرآورده‌های پیش بسته‌بندی بر اساس استاندارد ملی ایران

دکتر مهدی محمدی مدیرکل استاندارد گیلان ضمن تبریک روز جهانی استاندارد گفت: «اداره استاندارد لاهیجان اداره‌ای ویژه است که توانسته بخش قابل توجهی از نیازهای تولیدکنندگان منطقه را پوشش دهد. تاکنون ۴ دوره ارزیابی حسی جای در سطح ملی در این شهرستان برگزار شده است.»

۱۶۳۸۱ و الزامات برجسب‌گذاری مطابق استانداردها ملی ایران ۲۱۷۵۹ خبر داد.

لاهیجان؛ اداره‌ای ویژه در حوزه استاندارد
در ادامه نشست، مهدی محمدی مدیرکل استاندارد گیلان ضمن تبریک روز جهانی استاندارد گفت: «اداره استاندارد لاهیجان اداره‌ای ویژه است که توانسته بخش قابل توجهی از نیازهای تولیدکنندگان منطقه را پوشش دهد. تاکنون ۴ دوره ارزیابی حسی جای در سطح ملی در این شهرستان برگزار شده است.»

استانداردها؛ ارزش

استان ها

گام‌های تازه برای جذب

سرمایه‌گذار در کرج

نشستی با محوریت بررسی راهکارهای توسعه سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی در کرج با حضور محمد اسدیان، رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شورای اسلامی شهر کرج، و رئیس و معاونین سازمان سرمایه‌گذاری شهرداری برگزار شد. این جلسه با هدف افزایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری، شفاف‌سازی فرایندها و ارتقای اعتماد بخش خصوصی به پروژه‌های شهری تشکیل شد.در این جلسه، محمد اسدیان با تأکید بر لزوم تقویت بسترهای قانونی و اجرایی برای جلب اعتماد سرمایه‌گذاران، اظهار کرد: سرمایه‌گذاری در پروژه‌های شهری نه‌تنها به توسعه زیرساخت‌ها و خدمات عمومی کمک می‌کند، بلکه موجب رونق اقتصادی، ایجاد اشتغال و بهبود کیفیت زندگی شهروندان خواهد شد. برای رسیدن به این هدف، باید فرآیندهای جذب سرمایه‌گذار



شفاف، تسهیل و حمایت‌های لازم از فعالان بخش خصوصی فراهم شود.وی با اشاره به ظرفیت‌های باقوه کرج در حوزه‌های گردشگری، حمل‌ونقل، پروژه‌های عمرانی و خدمات شهری افزود: کرج به عنوان یکی از کلان‌شهرهای کشور، فرصت‌های متعددی برای جذب سرمایه‌گذار دارد که با برنامه‌ریزی دقیق و مشارکت مؤثر بخش خصوصی می‌توان این ظرفیت‌ها را بالفعل کرد. در شورای ششم تلاش کردیم زیرساخت‌های لازم برای این مشارکت فراهم شود و انتظار داریم این روند در ادامه تقویت گردد.در ادامه، رئیس سازمان سرمایه‌گذاری شهرداری کرج گزارشی از پروژه‌های در دست اقدام، میزان پیشرفت آنها و چالش‌های موجود در مسیر جذب سرمایه‌گذار ارائه کرد. همچنین پیشنهادهایی برای ارتقای فرآیندهای قانونی، تسهیل صدور مجوزها و ایجاد مشوق‌های سرمایه‌گذاری مطرح شد.در پایان این نشست، مقرر شد کارگروهی مشترک میان شورای شهر و سازمان سرمایه‌گذاری تشکیل شود تا ضمن بررسی دقیق موانع موجود، راهکارهای عملی برای تقویت سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف شهری به ویژه پروژه‌های نیمه‌تمام و اولویت‌دار تدوین و اجرا شود.این نشست در راستای سیاست‌های کلان شورای اسلامی شهر کرج برای گسترش مشارکت‌های مردمی، جذب سرمایه‌های بخش خصوصی و پیشبرد طرح‌های توسعه‌ای شهر برگزار شد.

خبرنگار البرز

در نیمه نخست امسال حاصل شد:

افزایش ۵۱ درصدی سوخت‌رسانی

به نیروگاه‌های زاهدان

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه زاهدان با اشاره به تلاش جهادی برای پایداری انرژی در این خطه، گفت: سوخت‌رسانی به نیروگاه‌های منطقه زاهدان در نیمه نخست امسال نسبت به مدت مشابه پارسال ۵۱ درصد افزایش یافت.مرتضی جلالی‌فر افزود: بیش از ۶۱ میلیون و ۶۰۰ هزار لیتر نفت‌گاز در ۶ ماه نخست امسال به نیروگاه‌های منطقه ارسال شد.مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه زاهدان ادامه داد: این میزان افزایش نفت‌گاز ارسالی به نیروگاه‌های منطقه زاهدان با توجه به افزایش دما در سیستان و بلوچستان و در راستای تأمین موقع سوخت، استمرار تولید و به‌منظور حفظ پایداری شبکه برق استان صورت گرفت.جلالی‌فر به نبود خط انتقال فرآورده‌های نفتی به منطقه، فاصله زیاد با مبادی تأمین و گستردگی جغرافیایی سیستان و بلوچستان و اتکا به حمل و نقل جاده‌ای و ریلی، اشاره کرد و گفت: تحقق این دستاورد نمادی از همت جهادی و شبانه‌روزی کارکنان منطقه و ناوگان حمل‌ونقل استان است. منطقه زاهدان به عنوان یکی از ۳۷ منطقه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، با چهار ناحیه زاهدان، زابل، کرمان و سراوان، وظیفه تأمین و توزیع سوخت در شمال، مرکز و بخش‌هایی از جنوب استان بهنامور سیستان و بلوچستان را بر عهده دارد.روزانه حدود ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون لیتر انواع فرآورده‌های نفتی شامل بنزین، نفت گاز، نفت سفید و نفت کوره در سطح این منطقه توزیع می‌شود.میزان نفت‌گاز ارسالی به نیروگاه‌های منطقه زاهدان در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل از آن، ۲۱۲ درصد افزایش یافت.

اطلاعیه مهم کارت هوشمند سوخت

پیرو اطلاع رسانی‌های مکرر قبلی، با توجه به مفاد تکلیفی قانون بودجه سال (۱۴۰۳ و ۱۴۰۴) بمنظور بهبود نظام توزیع و بهینه سازی مصرف سوخت، مقرر گردید توزیع بنزین یارانه‌ای تا پایان سال ۱۴۰۴ به میزان ۹۵ درصد با کارت سوخت شخصی واسطی نقلیه انجام گردد و صرفا ۵ درصد آن از طریق کارت اضطراری جایگاه‌ها به رانندگان عزیز عرضه شود، لذا با توجه به واریز سهمیه اختصاص یافته یارانه‌ای بمقدار ۶۰ لیتر با نرخ اول (۱۵/۰۰۰/ریال) و مقدار ۱۰۰ لیتر با نرخ دوم(۳۰۰/۳۰۰/ریال) خودروهای شخصی، می‌بایست رانندگان عزیز هنگام مراجعه به جایگاه‌های سوخت از کارت سوخت شخصی خود استفاده نمایند.

ضمنا شهروندان عزیز می توانند جهت درخواست کارت سوخت الکتنی بصورت غیر حضوری از طریق سامانه fcs.niopdc.ir اقدام نمایند.

مرکز پاسخگویی شبانه روزی ۰۹۶۲۷

روابط عمومی شرکت نفت استان قم

تیم ملی فوتبال ایران در بازی دوستانه با تیم ملی فوتبال آمریکا در ۲۰۰۶

بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران در بازی دوستانه با تیم ملی فوتبال آمریکا در ۲۰۰۶

بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران در بازی دوستانه با تیم ملی فوتبال آمریکا در ۲۰۰۶

بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران در بازی دوستانه با تیم ملی فوتبال آمریکا در ۲۰۰۶

بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران در بازی دوستانه با تیم ملی فوتبال آمریکا در ۲۰۰۶

بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران در بازی دوستانه با تیم ملی فوتبال آمریکا در ۲۰۰۶

علیزاده:

به تعویق لیگ والیبال رای دادم؛

پایتزا نمی‌تواند معجزه کند

سرمریی تیم والیبال شهرداری ارومیه گفت:با توجه به مصدومیت چند بازیکن و اهمیت بازی های کشورهای رای دادم و به نفع ما خواهد بود.عبدالرضا علیزاده درباره اسلامی برای والیبال ایران من به تعویق لیگ برتر والیبال وضعیت تیم والیبال شهرداری ارومیه و شرایط برگزاری لیگ تر اظهار داشت: تیم ما از جمله تیم‌هایی بود که خیلی زود تمرینات خود را آغاز کرد. از ۱۲ مرداد تمرینات را شروع کردیم و با نظم و جدیت پیش رفتیم. تاکنون حدود ۶ دیدار تدارکاتی انجام داده‌ایم و آماده شروع لیگ بودیم. متأسفانه سه بازیکن من در جریان مسابقات چهارجانبه تدارکاتی در چادرملو مصدوم شدند. جواد حسین‌آبادی دچار پیچ‌خوردگی مچ پا شد، سلیم چپلی از ناحیه ساق پا آسیب دید و فرشاد اوصالو که یکی از بازیکنان جوان و قدرتمند ماست نیز مچ پایش آسیب دید. بنابراین اگر هفته اول لیگ برگزار می‌شد، ما این سه بازیکن را در اختیار نداشتیم. از این نظر می‌توان گفت تعویق لیگ تا حدودی به نفع ما شد، چون بازیکنان مصدوم فرصت بازگشت خواهند داشت.سرمریی تیم شهرداری ارومیه خاطر نشان کرد: البته خود من به تعویق لیگ والیبال رای دادم، چون نتیجه تیم ملی در بازی‌های کشورهای اسلامی اهمیت زیادی دارد و فدراسیون باید فرصت کافی برای آماده‌سازی بازیکنان فراهم کند. با این حال، اگر مانند برخی کشورها تیم‌های جوانان یا نوجوانان را به رویدادهای بین‌المللی می‌فرستادم، می‌شد لیگ را بدون وقفه ادامه داد اما این مسابقات برای وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک اهمیت زیادی دارد.علیزاده درباره عملکرد فصل گذشته تیش گفت: پارسال تیمی جوان، جنگنده و منسجم داشتیم که با سیستم مشخص و سریع بازی می کرد. بازیکنانم واقعا اجرای خوبی از سیستم تاکتیکی داشتند و ما در بسیاری از بازی‌های رفت و برگشت پیروز شدیم. اما در مرحله پلی‌آف، شرایط ۵۰-۵۰ بود و از آنجا که میزبان نبودیم، کار کمی سخت شد. اگر در آن مرحله میزبانی داشتیم، شاید شرایط فرق می کرد و بازی سوم هم برگزار می‌شد.وی افزود: تیم والیبال فولاد سیرجان که حریف ما در پلی‌آف بود، سال‌ها تجربه حضور در فینال داشت و طبیعی است که تجربه بر جوانی غلبه کند. با این حال، آن عملکرد بازیکنانم رضایت دارم. اسال هم با وجود اینکه در نقل‌وانتقالات کمی دیر شروع کردیم، تیم نسبت به سال گذشته تقویت شده است. امیدوارم مانند فصل گذشته، والیبال زیبا و تماشاگرپسندی ارائه دهیم تا مردم از بازی‌های ما لذت ببرند. نتیجه‌گیری و برد و باخت موضوعی جدی‌ست، ولی هدف ما اجرای والیبال باکیفیت است.سرمریی شهرداری ارومیه در خصوص افزایش تعداد تیم‌های لیگ برتر عنوان کرد: برگزاری لیگ با ۱۴ تیم شرایطی نرمال و قابل‌قبول دارد. اگر تعداد تیم‌ها به ۱۶ یا ۱۸ هم برسد و هم گروهی برگزار شود، باز هم می‌تواند مفید باشد. ما نیاز داریم بازی‌های زیاد و باکیفیت داشته باشیم تا سطح والیبال کشور و در نهایت تیم ملی ارتقا پیدا کند. هرچه بازیکنان بیشتر بازی کنند، به‌ویژه جوان‌ترها، کیفیت فنی و تجربه‌شان افزایش می‌یابد. در حالی که بسیاری از بازیکنان باتجربه ما لزوئر هستند و در لیگ‌های خارجی، جام حذفی و چلنج‌کاپ حضور دارند و مسابقات کیفیت بازی‌ها، فرصت رشد برای بازیکنان فراهم شود تا در همه رده‌ها نتایج قابل قبولی کسب کنیم.علیزاده همچنین درباره عملکرد تیم ملی والیبال ایران در قهرمانی جهان اظهار داشت: به نظر من تیم ملی در دو رویداد لیگ ملت‌های والیبال و قهرمانی جهان عملکرد قابل‌قبولی داشت. بازیکنان شاداب بودند و برنامه‌ریزی که آقای پیاتزا انجام داده‌اند بسیار حرفه‌ای است. او یکی از بهترین مربیان خارجی هستند که به ایران آمده‌اند و سبک کاری نوینی دارند. تمرینات تیم ملی اکنون مطابق با سیستم روز والیبال باشگاهی ایتالیاست و این نشان از تفکر علمی و به‌روز دارد. اما در مدت شش ماه، هیچ تیمی نمی‌تواند بیش از این پیشرفت کند. بازیکنان هم در همین زمان کوتاه تماشاگر چشمگیری داشته‌اند. اما نباید انتظار معجزه داشت. به هر حال کیفیت تیم ملی در مسیر رشد قرار دارد و به نظرم آینده روشنی در انتظار والیبال ایران است.

بردن تانزانیا همه را فریب داد/ بازیکنان

تیم ملی ۱۰ پاس به هم نمی‌دهند!

مدافع سابق تیم ملی فوتبال ایران با انتقاد از کیفیت فنی بازیکنان باتجربه این تیم گفت: پیروزی برابر تانزانیا همه را فریب داد چرا که تصور این است وضعیت تیم ملی بهتر شده است.اشاهین بیانی در خصوص عملکرد تیم ملی در دو دیدار دوستانه برابر روسیه و تانزانیا گفت: در هر دو بازی مصف‌های زیادی داشتیم که همه متوجه آن شده اند و امیدوارم هرچه زودتر کادر فنی تیم ملی مشکل خط دفاع را برطرف کند. برابر روسیه بارها مدافعان ما اشتباه داشتند که اگر روس‌ها دقت بیشتری داشتند دروازه ما بیشتر فرو می‌ریخت. بطور حتم شرایط در جام جهانی متفاوت است و تیم‌ها به راحتی از موقعیت‌هایی که به دست می‌آوردند به سادگی عبور نمی‌کنند.

مدافعان ما تماشاگر بودند

وی با انتقاد از عملکرد مدافعان با تجربه تیم ملی گفت: سطح اختلاف فوتبال ما با تانزانیا بسیار زیاد است ولی همین تیم دقایق زیادی صاحب توپ بود و چندین خطر جدی را هم برروی دروازه ما ایجاد کرد که مدافعان ما یا استرس داشتند یا تیر تماشاگر بودند و اگر بازیکنان تانزانیا دقت بیشتری داشتند بطور حتم دروازه ما باز می‌شد. که یکبار نیازمند منجی دروازه شد و اجازه نداد حریف به گل دست پیدا کند.

از دادن پاس سالم عاجز بودیم

مدافع سابق تیم ملی در ادامه خاطر نشان کرد: متأسفانه اشتباهات فردی و تیمی در بازی زیاد بود و دیدیم که بازیکنان تیم ملی کشورمان عاجز از دادن چند پاس سالم به همدیگر بودند که این ضعف بزرگ باید هرچه زودتر برطرف شود. مگر می‌شود بازیکنان با تجربه نتوانند با ۱۰ پاس سالم به یکدیگر بدهند. اگر قرار است با تجربه‌ها تا این حد عملکرد ضعیف داشته باشند بهتر از بازیکنان جوان استفاده کنیم که کوهی از انگیزه هستند و به مراتب با ادعای کمتر بهتر بازی خواهند کرد.

مراقب باشیم زنگ فقریح نشویم

شاهین بیانی با ابراز نگرانی از عملکرد تیم ملی گفت: با این وضعیت نگرانی‌ها بیشتر شده. جام جهانی جای آزمون و خطا نیست و همه تیم‌ها با قدرت کامل حضور پیدا می‌کنند. تیم‌ها نقاط ضعف خود را برطرف کرده و برای اعتبار فوتبال کشورشان می‌جنگند. کادر فنی تیم ملی هم باید نواقص را برطرف کند تا یک تیم ملی قدرقدرت تر داشته باشیم. باید ژاپن و کره جنوبی را الگوی خود قرار دهیم که با برنامه ریزی طولانی مدت و زیر ساخت درست شگفتی سازی می‌کنند و می‌بینیم که ژاپن برزیل را شکست می‌دهد.

تنیس روی میز ایران می‌توانست در آسیا مدال بگیرد؛ بنیامین مغرور نشود

رئیس فدراسیون تنیس روی میز با تاکید بر اینکه تیم ملی مردان در صورت مواجه نشدن با چین می‌توانست مدال قهرمانی آسیا را بگیرد، به بنیامین فرجی توصیه کرد که اسیر غرور کاذب نشود.

مهرداد علی قارداشی در مورد عملکرد تیم‌های ملی تنیس روی میز مردان و زنان در رقابت‌های قهرمانی آسیا که با کسب جایگاه هشتم و یازدهم برای این دو تیم همراه با سهمیه جهانی به پایان رسید، توضیح داد.

وی با یادآوری اینکه تیم ملی زنان نسبت به دوره پیشین رقابت‌های تنیس روی میز قهرمانی آسیا ۲ پله صعود داشت، گفت: قزاق‌ها اغلب موارد برنده رقابت با پینگ پنگ بازان دختر ایران می‌شوند اما در جریان این دوره مسابقات، تیم ملی زنان ایران موفق به شکست این تیم شد. سهمیه جهانی از بهترین اهداف بود که به آن رسیدیم و جایگاه مان هم نسبت به دوره قبل ارتقا داشت.

رئیس فدراسیون تنیس روی میز ادامه داد: بخشی از این موفقیت‌ها به خاطر حضور ندا شهسواری و تجارب او در کار گروهی است، بخشی به توانایی‌های شیمیا صفایی مربوط می‌شود که اخیرا به عنوان اولین دختر ایرانی وارد پرو A فرانسه شد و مدال تاریخی در فیدرهای جهانی را هم کسب کرد. در کنار این بازیکنان، نیروی جوانی و انگیزه سه بازیکن دیگر و به خصوص ستایش ایلوخانی هم کمک حال بود. قارداشی تصریح کرد: فاصله سنی ندا شهسواری که قدیمی ترین بازیکن تیم تنیس روی میز زنان به حساب می‌آید با ستایش ایلوخانی که جوان‌ترین بازیکن این تیم است، ۲۱ سال است. ندا زمانی با بازیکنان دهه ۴۰ و ۵۰ هم تیمی بود و حالا در کنار دهه شصتی ها بازی می‌کند با این حال همچنان توانمند است طوریکه در آخرین انتخابی تیم ملی

کاهش سهمیه‌های دوومیدانی برای ریاض؛ تاکید بر اعزام بهترین نفرات

نایب‌رئیس فدراسیون دوومیدانی با تاکید بر اینکه کمیته ملی المپیک کیفیت را در اولویت خود قرار داده است، اعلام کرد: سهمیه ملی‌پوشان دوومیدانی برای بازی‌های کشورهای اسلامی کاهش یافته است.

هاشم صیامی نایب‌رئیس فدراسیون دوومیدانی در گفتگو با خبرنگار مهر، درباره وضعیت تیم ملی برای حضور در بازی‌های کشورهای اسلامی اظهار کرد: فعلا اردوهای تیم ملی بر قرار است و هنوز به ترکیب نهایی جهت اعزام به بازی‌ها نرسیدیم. قرار است موضوع ترکیب اعزامی در جلسه هیئت اجرایی فدراسیون که شنبه هفته آینده برگزار می‌شود نهایی شود.

وی در ادامه گفت: ما اکنون تمامی رده‌های سنی شامل نوجوانان، جوانان و بزرگسالان در اردو حضور دارند زیرا علاوه بر بازی‌های کشورهای اسلامی، رقابت‌های داخل سالن آسیا در چین نیز در بهمن‌ماه برگزار می‌شود به همین دلیل اردوهای آماده‌سازی به‌صورت مستمر در حال برگزاری است تا بتوانیم تیم آماده‌ای را برای رویدادهای پیش رو داشته باشیم.

صیامی در واکنش به خبر کاهش سهمیه دوومیدانی برای بازی‌های کشورهای اسلامی بخاطر کیفی گرایی کمیته ملی المپیک ایران، افزود: کمیته ملی المپیک برای اعزام کاروان ایران به بازی‌های کشورهای اسلامی نگاه کیفی در نظر گرفته و سهمیه‌ها را کاهش داده است.

با این وجود تلاش ما این است که با یک کار کارشناسی بهترین نفرات ممکن را انتخاب کنیم. در صورتی که برخی ورزشکاران نتوانند در ترکیب اعزامی قرار بگیرند حتما در مسابقات بین‌المللی یا رقابت‌های داخل سالن آسیا از

آخرین وضعیت تیم ملی کبدی برای حضور در قهرمانی جهان از زبان سرمربی

سرمربی تیم ملی کبدی بانوان با تاکید بر اینکه تمرینات تیم ملی کبدی تخصصی‌تر از همیشه دنبال می‌شود، گفت: دختران ایران برای قهرمانی دیواره می‌جنگند.

زهره تربتی‌نژاد درباره آخرین وضعیت آماده‌سازی تیم ملی برای حضور در مسابقات قهرمانی جهان به میزبانی بنگلادش اظهار کرد: خوشبختانه برگزاری مسابقات جهانی قطع‌ی شده و تنها تغییر در این دوره مربوط به کشور میزبان است. پیش‌تر قرار بود رقابت‌ها در کشور دیگری برگزار شود اما اکنون بنگلادش به عنوان میزبان جدید معرفی شده است. هنوز تعداد دقیق تیم‌های حاضر مشخص نیست اما برگزاری این رویداد به‌صورت قطعی خیر خوشی برای جامعه کبدی بانوان بود. وی درباره شرایط تیم ملی افزود: تعویق چندباره مسابقات قطعاً روی روحیه بازیکنان تأثیر گذاشت اما خوشبختانه دختران ما با انگیزه بالا به تمرینات بازگشتند. از همان ابتدا با تمام وجود کار را شروع کردند و مدام تأکید دارند که برای قهرمانی آمده‌اند.

تربتی‌نژاد با اشاره به روند آماده‌سازی تیم ملی توضیح داد: در اردوهای اخیر تمرینات تیم ملی تخصصی‌تر شده است. مهاجمان و مدافعان به‌صورت مجزا و بر اساس توانمندی‌های فردی تمرین می‌کنند. بازخوردی که از بازیکنان گرفت‌ام این بوده که برای نخستین‌بار تمرینات کاملا تخصصی مهاجمان در تیم ملی برگزار می‌شود. حتی خود بازیکنان می‌گویند این اولین سالی است که مهاجمان چنین توجه ویژه‌ای دریافت کرده‌اند.

سرمربی تیم ملی کبدی بانوا ادامه داد: در حال حاضر سطح

نفر اول شد. با این حال برخی منتقدند که چرا باید هنوز به این بازیکن فرصت بازی داد. وقتی بازیکنی توانایی‌هایی در این حد دارد چرا نباید فرصت بازی داشته باشد.

وی در مورد تیم ملی مردان که جایگاه هشتمی دوره قبل را تکرار کرد نیز گفت: این تیم شانس کسب اولین مدال قهرمانی آسیا را داشت اگر در قرعه کشی پیش از مرحله



نیمه نهایی شانس ما یا راتر بود. چین و چین تایپه دو تیمی بودند که احتمال رویارویی با آنها در یک چهارم وجود داشت. در واقع شانس رقابت با هر کدام ۵۰ درصد بود. در نهایت اما چین حریف ما شد که قهرمانی المپیک و جهان را در کارنامه دارد.

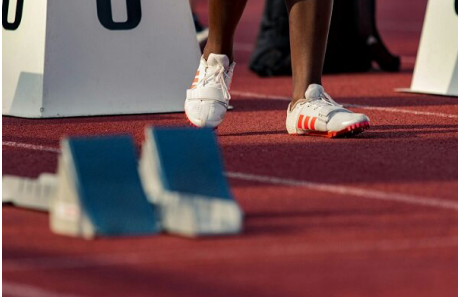
ترین بازیکن تیم تنیس روی میز زنان به حساب می‌آید با ستایش ایلوخانی که جوان‌ترین بازیکن این تیم است، ۲۱ سال است. ندا زمانی با بازیکنان دهه ۴۰ و ۵۰ هم تیمی بود و حالا در کنار دهه شصتی ها بازی می‌کند با این حال اینکه بتوانیم چین تایپه را ببریم، خیلی زیاد بود و در این

کاهش سهمیه‌های دوومیدانی برای ریاض؛ تاکید بر اعزام بهترین نفرات

آنها استفاده خواهیم کرد تا فرصت تجربه و آمادگی برای بازی‌های آسیایی سال آینده را داشته باشند.

نایب‌رئیس فدراسیون دوومیدانی درباره ترکیب جنسیتی تیم اعزامی و احتمال حضور پررنگ بانوان در رقابت‌ها عنوان کرد: حضور کشورهای آفریقایی در این دوره از بازی‌ها باعث شده سطح برخی مواد بسیار سخت‌تر شود.

با این حال نگاه فدراسیون این است که در رشته‌هایی که بانوان ما شانس مدال دارند حتماً از آنها حمایت کنیم. همان‌طور که در دوره قبل ترکیب بانوان پررنگ‌تر بود در



این دوره نیز تلاش می‌کنیم تا سهم بانوان حفظ شود. وی ادامه داد: در برخی مواد شرایط برای بانوان بهتر از آقایان است و در برخی مواد برعکس است.

بنابراین تصمیم‌گیری نهایی بر اساس شانس مدال و سطح رقابت‌ها خواهد بود. نگاه فنی فدراسیون بر پایه عدالت و تخصص است اما حتماً فرصت حضور بانوان مدنظر قرار دارد.

تنیس روی میز ایران می‌توانست در آسیا مدال بگیرد؛ بنیامین مغرور نشود

صورت به مدال آسیا خیلی نزدیک می‌شدیم. قارداشی با اشاره به دیدار تیم‌های ایران و کره جنوبی تصریح کرد: همیشه ایران بازنده ۳ به صفر مقابل کره جنوبی بود اما در این رقابت‌ها دو گیم از کره‌ای ها گرفتیم و در رقابتی نزدیک نتیجه نهایی را واگذار کردیم. همین نتایج برای مان ارزشمند است. پیشرفت درست و قابل استناد هستیم‌گونه و به صورت پله‌ای ایجاد می‌شود. قرار نیست یک شبه به همه موفقیت‌ها و اهداف دست یاییم.

قارداشی با اشاره به سهمیه جهانی که در هر دو بخش مردان و زنان برای تنیس روی میز به دست آمد، گفت: سطح تنیس روی میز ایران بسیار بالاست و این بر کسی پوشیده نیست. برترین‌های جهان در قاره آسیا حضور دارند و همین مسئله مسابقات قهرمانی قاره را بسیار سطح بالا و با کیفیت می‌کند. در این چنین رویدادی، یکی از اهداف مهم کسب سهمیه جهانی بود که خوشبختانه حاصل شد.

وی همچنین در مورد عملکرد بنیامین فرجی که با دو شگفتی برابر نفر دوم و سیزدهم جهان از چین و کره جنوبی همراه بود، گفت: فرجی بازهم توانمندی‌های خود را به بهترین شکل نشان داد. ورزشکار تیراندازی و دوچرخه سواری داشت، اشاره کرد و گفت: به نظرم نشست خیلی خوبی بود که منجر به تقویت اعتماد به نفس بنیامین شد.

اینکه وزیر ورزش نشان داد به عملکرد ورزشکاران جوان توجه دارد، قطعاً روی پیشرفت آنها تأثیرگذار است.

رئیس فدراسیون تنیس روی میز در این زمینه به دیداری که پیش از این وزیر ورزش با بنیامین فرجی همراه با دو رئیس فدراسیون تنیس روی میز زنان به حساب می‌آید با

و گفت: به نظرم نشست خیلی خوبی بود که منجر به تقویت

اعتماد به نفس بنیامین شد.

اینکه وزیر ورزش نشان داد به عملکرد ورزشکاران جوان توجه دارد، قطعاً روی پیشرفت آنها تأثیرگذار است.

کاهش سهمیه‌های دوومیدانی برای ریاض؛ تاکید بر اعزام بهترین نفرات

صیامی در خصوص هدف‌گذاری فدراسیون در رقابت‌های پیش‌رو گفت: تمام این مسابقات از جمله بازی‌های کشورهای اسلامی، بازی‌های آسیایی جوانان به میزبانی بحرین، رقابت‌های داخل سالن آسیا و سایر مسابقات برون‌مرزی در واقع مسیر آماده‌سازی برای بازی‌های آسیایی ناگویا سال آینده محسوب می‌شوند.

فدراسیون هدف اصلی خود را موفقیت در بازی‌های آسیایی قرار داده است. امیدواریم عملکرد دوومیدانی در رقابت‌های اسلامی ظرفیت واقعی خود را نشان دهد و ارزیابی دقیق‌تری از وضعیت فعلی به دست آوریم.

وی درباره موضوع حضور ورزشکاران روسیه و بلاروس در تیم دوومیدانی نیز گفت: این موضوع در یکی از جلسات با وزیر ورزش مطرح شد.

آقای حدادی اشاره کردند که پیشنهادهایی در این زمینه وجود داشته اما واقعیت این است که بحث چندان جدی دنبال نشده است.

فدراسیون و وزارت ورزش تمرکز بر استفاده از ظرفیت‌های داخلی است هرچند اگر در آینده شرایطی فراهم شود، بررسی خواهد شد. در حال حاضر نگاه اصلی بر پرورش استعدادهای بومی و تقویت ورزشکاران ایرانی است.

صیامی در پایان تأکید کرد: تمام تلاش فدراسیون این است که با برنامه‌ریزی هدفمند حضور موفق‌ی در بازی‌های

کشورهای اسلامی و بازی‌های آسیایی داشته باشیم. با حمایت کمیته ملی المپیک و وزارت ورزش امیدواریم بتوانیم نتایج قابل توجهی کسب کنیم و روند رشد دوومیدانی کشور ادامه یابد.

کبدی برای حضور در قهرمانی جهان از زبان سرمربی

اهمیت ارتباط روانی میان مربی و بازیکنان گفت: به نظر من بعد روانی در کبدی بسیار مهم‌تر از بعد فنی است. مربی داخلی سال‌ها با بازیکنان کار کرده و روحیات آنها را می‌شناسد؛ در حالی‌که مربی خارجی در مدت کوتاه نمی‌تواند چنین شناختی پیدا کند. من از دوران نوجوانی بسیاری از این بازیکنان را می‌شناسم و می‌دانم در شرایط بحرانی چگونه باید با آنها برخورد کرد. این شناخت به من کمک می‌کند تصمیمات بهتری در مسابقات بگیرم.

سرمربی تیم ملی کبدی بانوان درباره برنامه‌های پس از قهرمانی جهان گفت: متأسفانه مسابقات بین‌المللی بانوان کم است ولی بعد از رقابت‌های جهانی بازی‌های آسیایی ژاپن مهم‌ترین هدف بعدی ماست که دوست داریم برای حضور موفق در این بازی‌ها حتماً دیدارهای تدارکاتی داشته باشیم. البته برخی کشورها مثل چین‌تایپه یا هند معمولاً برای بازی‌های تدارکاتی تیم اصلی‌شان همکاری نمی‌کنند ولی به نظر من اگر منابع مالی داریم بهتر است بخشی از هزینه‌ها را صرف امکانات داخلی، استفاده از روانشناس، مکمل‌های ورزشی و اردوهای انگیزشی کنیم. این مسائل در روحیه بازیکنان تأثیر زیادی دارد.

وی در پایان درباره برنامه‌های داخلی فدراسیون افزود: برگزاری منظم مسابقات لیگ بخش مهمی از برنامه فدراسیون است. پس از این مسابقات امید هم لیگ دسته یک بانوان برگزار خواهد شد و سپس لیگ برتر نیز در نیمه دوم سال آغاز می‌شود. این روند به پویایی کبدی بانوان کشور کمک زیادی می‌کند.

رافائل:

افزود: تورنمنت تونس برای اینکه بتوانم بازیکنان را ارزیابی کنم، اهمیت بالایی دارد. همچنین باید اطلاعات خوبی از یکی از رقبای اصلی ما در مسابقات قهرمانی آسیا یعنی کویت به دست بیاوریم. ما تا زمان برگزاری مسابقات قهرمانی آسیا در کویت فرصت داریم به بهترین‌ر خود برسیم. همه اعضای تیم و بازیکنان قابل اعتقاد دارند که می‌توانیم نتیجه خوبی در کویت بگیریم.سرمریی تیم ملی هندبال درباره سه رقیب ایران در مرحله گروهی هم گفت: از استرالیا اطلاعات خاصی نداریم. فقط می‌دانیم که آنها مثل قطر از بازیکنان چندملیتی استفاده می‌کنند. از ژاپن الان دیگر به عنوان یک تیم مدعی مثل قطر برای قهرمانی یاد می‌شود. هدف نهایی ژاپن قطعاً قهرمانی در

تنیس روی میز ایران می‌توانست در آسیا مدال بگیرد؛ بنیامین مغرور نشود

دختر تکواندوکار ایران به دنبال

مدال در دومین حضور جهانی

تکواندوکار تیم ملی کشورمان گفت: از اولین حضور خود در مسابقات قهرمانی جهان تجربیات زیادی کسب کرده ام و تلاش می‌کنم در چین با ارانه مبارزاتی سطح بالا به مدال دست پیدا کنم.

بیست و هفتمین دوره رقابت‌های تکواندو قهرمانی جهان دوم آبان ماه به میزبانی چین در شهر ووشی آغاز خواهد شد. در روز چهارم این مسابقات و در رقابت‌های وزن ۴۶- کیلوگرم زنان سعید نصیری تکواندوکار ۲۱ ساله تیم ملی کشورمان به دیدار رقبای خود می‌رود.

تکواندوکار با آینه‌ای که ۲۰۲۳ و رقابت‌های جهان پاکو نیز هوگوی وزن اول تیم ملی را برتن داشت، ولی موفق به کسب مدال نشد. همان شکست البته پلی شد برای پیشرفت این دختر خود ساخته و جوان تا از تجربیات کسب شده روی «شهباز چانگ» باکو به بهترین شکل استفاده و تقریباً به هر تورنمنتی اعزام شد با دست پر به تهران بازگشت. اما رقابت‌های «ووشی» میدان دیگری است، آغاز مسیر رسیدن به المپیک ۲۰۲۸ و تنها نصیری بلکه سایر تکواندوکاران حاضر می‌دانند موفقیت در این رقابت‌ها می‌تواند راه کسب سهمیه را هموار کند. در وزن ۴۶- کیلوگرم که نصیری نماینده کشورمان است ۵۶ تکواندوکار حضور دارند که با حضور همه مدعیان جهانی و المپیک باید کار او را سخت و دشوار عنوان کنیم. جایی که رقبایی آماده و سرحال پای به میدان رقابت برای کسب مدال می‌گذارند.

مهمترین رقیب نصیری در این وزن «ینگ سوان هوانگ» تکواندوکار با تجربه چین تایپه است که مدال‌های مختلفی از رویدادهای معتبر از جمله آسیایی، گرندپری و جهانی را در کارنامه دارد و البته که یک باخت در رقابت‌های فیچره و یک پیروزی در یونیورسیاد را برابر نماینده کشورمان تجربه کرده است. «جایز باست» از کاستاریکا نوجوانی که نقره نوجوانان ۲۰۲۴ جهان را در کارنامه دارد با زنکینگ دو دنیا، «امینه گیوگیبان» از ترکیه با مدال‌هایی که در یک سال اخیر گرفت و تا رده‌های بالا زنکینگ پیش رفت، «میلانا پکولواو» از روسیه که با پرچم WT مبارزه می‌کند و با برنز رقابت‌های گرندپری و طلای بازی‌های مدیترانه راهی ووشی می‌شود، دیگر رقبای مهم نصیری در رقابت‌های جهانی هستند.

این تکواندوکار کشورمان در گفتگو با خبرنگار مهر در مورد رقبای خود در مسابقات جهانی گفت: شناخت خوبی از حریفان دارم و با بیشتر آنها در تورنمنت‌های مختلف مبارزه کرده‌ام. در این دوره از مسابقات، تکواندوکارانی از کشورهای چین تایپه، کره‌جنوبی، ژاپن و چند کشور مطرح دیگر شرکت دارند که همگی از رقبای قدرتمند به شمار می‌روند.

وی در خصوص روند آماده‌سازی و برنامه خود برای این رقابت‌ها افزود: خوشبختانه حدود یک سال است که برای حضور در مسابقات جهانی در اردوهای منظم و برنامه‌ریزی‌شده شرکت داریم. تمرینات با نظارت دقیق کادر فنی و در شرایطی بسیار مطلوب از نظر بدنی و فنی برگزار شده و همه نفرات تیم در وضعیت مطلوبی به مسابقات اعزام می‌شوند.

نصیری در پایان گفت: این دومین حضور من در مسابقات قهرمانی جهانی است. برای موفقیت در این مسابقات خیلی سختی کشیدم و تمام تلاشم این است که با عملکردی درخشان و کسب مدال به میهن بازگردم. در دو سال گذشته روند رو به رشدی را پشت سر گذاشته‌ام و امیدوارم بتوانم نتیجه زحمات خود و کادر فنی را در این مسابقات به ثمر برسانم.

سایتنو:

استقلال به باخت عادت ندارد؛

می توانستیم گل های بیشتر بزینم

سرمریی فوتبال استقلال گفت: به باخت عادت نداریم و اگر از موقعیت‌ها بهتر استفاده می‌کردیم گل های بیشتری به ثمر می‌رساندیم.

ریکاردو ساینیتو سرمربی تیم فوتبال استقلال در نشست خبری پس از دیدار با مس رفسنجان اظهار داشت: بازی بسیار خوبی بود و در تمام جنبه‌ها نسبت به حریف برتری داشتیم. اگر از موقعیت‌های خود بهتر استفاده می‌کردیم، می‌توانستیم گل‌های بیشتری به ثمر برسانیم. به تیم افتخار می‌کنم زیرا بازیکنانم در هفته‌های اخیر فشار زیادی را تحمل کردند و با وجود این شرایط، نمایش قدرتمندی داشتند. ما تیمی هستیم که به باخت عادت نداریم و همیشه برای پیروزی به میدان می‌رویم.

وی ادامه داد: از ابتدا گفته بودیم که برای برد به میدان می‌رویم. کلین‌شیت برای ما اهمیت زیادی داشت و خوشحالم که توانستیم بدون گل‌خورده زمین را ترک کنیم. تیم ما در مسیر رشد قرار دارد و این پیروزی را به بازیکنان، هواداران و پشتیبانان باشگاه تبریک می‌گویم.

ساینیتو همچنین افزود: پیش از این دیدار به ملاقات اکبر کارگرچم رفته بودم و می‌خواهم این برد را به او و همه ییماران استقلالی تقدیم کنم.

ادامه داد: ما نیاز به زمان داریم تا به اهداف خود برسیم. باید در هر بازی بهتر از بازی قبل باشیم و با جدیت بیشتری کار کنیم. لیگی که در آن حضور داریم، متفاوت از لیگ‌های سال‌های گذشته است و همه تیم‌ها در جمله استقلال، پرسپولیس و سایر تیم‌ها کار سختی پیش رو دارند. من به ادامه مسابقات خوشبین هستم.

سرمریی استقلال خاطرنشان کرد: در این بازی اشتباهاتی داشتیم که باید روی آنها کار کنیم. از نظر دفاعی نسبت به دیدار قبلی عملکرد بهتری نداشتیم و همه بازیکنان باید مسئولیت‌پذیر باشند. فصل طولانی است و هر بازیکنی که آماده‌تر باشد، در ترکیب قرار می‌گیرد. عارف اقا‌سی در این دیدار تمرکز بالایی داشت و هیچ اشتباهی مرتکب نشد.

امیدوارم مصدومیت فلاح نیز جدی نباشد.

او افزود: هر بازیکنی که حتی برای چند دقیقه وارد زمین می‌شود باید بهترین عملکرد را داشته باشد. من به استقلال امروز افتخار می‌کنم و می‌خواهم همین تیم را در ادامه مسابقات ببینم. به بازیکنان مختلف شانس حضور در ترکیب را می‌دهم اما برای من عملکرد اهمیت دارد و هر کسی که بهترین باشد در ترکیب اصلی قرار می‌گیرد. ساینیتو درباره حریف‌های غلامپور که کادر فنی استقلال گفت: بهزاد غلامپور یک دوست برای ما است. چند روز قبل از این دیدار به تمرین ما آمد و از او خواستم کنار تیم باشد. اگر شرایط مهیا شود، از حضور او در کادر فنی استفاده می‌کنم. او به تیم کمک می‌کند و باید ببینیم که به اندازه چه اتفاقی رخ خواهد داد. دلم برای نیمکت استقلال تنگ شده بود: در هفته‌های اخیر روزهای سختی را پشت سر گذاشتم و اکنون بسیار خوشحالم.

